

श्रीमान जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में दिनांक 13.12.2012 को जिला स्तरीय कमेटी के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित बाजार दरें

शहरी क्षेत्र तहसील निवाई (वर्ष 2012-2013)

आवासीय दरें प्रति वर्ग गज में

वार्ड नं.	वर्तमान दरें				प्रस्तावित दरें				प्रस्तावित दरें			प्रस्तावित दरें
	कॉलोनी/वार्ड की पक्की रोड़ पर स्थित	मुख्य सड़क से दूर कॉलोनी की कच्ची एवं ग्रेवल तथा गिट्टी रोड़ पर एवं पुरानी आबादी की तंग गलियों पर स्थित	आबादी के पास कृषि उपयोग की भूमि नगर पालिका क्षेत्र में प्रति बीघा		कॉलोनी/वार्ड की पक्की रोड़ पर स्थित	मुख्य सड़क से दूर कॉलोनी की कच्ची एवं ग्रेवल तथा गिट्टी रोड़ पर एवं पुरानी आबादी की तंग गलियों पर स्थित	आबादी के पास कृषि उपयोग की भूमि नगर पालिका क्षेत्र में प्रति बीघा		कॉलोनी/वार्ड की पक्की रोड़ पर स्थित	मुख्य सड़क से दूर कॉलोनी की कच्ची एवं ग्रेवल तथा गिट्टी रोड़ पर एवं पुरानी आबादी की तंग गलियों पर स्थित	आबादी के पास कृषि उपयोग की भूमि नगर पालिका क्षेत्र में	
			प्र.वर्ग गज	प्र.वर्ग गज			सड़क से 200 मी. से अधिक दूर	सड़क से 200 मी. तक				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	
2	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	
3	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	
4	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
5	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
6	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
7	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
8	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
9	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
10	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
12	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
13	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
14	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
15	3795	2530	1518000	1897500	4175	2785	1822000	2277000	-	-	-	-
16	4048	2783	1518000	1897500	4455	3065	1822000	2277000	-	-	-	-
17	4048	2783	1518000	1897500	4455	3065	1822000	2277000	-	-	-	-
18	4428	3163	1518000	1897500	4875	3480	1822000	2277000	-	-	-	-
19	4428	3163	1518000	1897500	4875	3480	1822000	2277000	-	-	-	-
20	4428	3163	1518000	1897500	4875	3480	1822000	2277000	-	-	-	-
21	4428	3163	1518000	1897500	4875	3480	1822000	2277000	-	-	-	-
22	4428	3163	1518000	1897500	4875	3480	1822000	2277000	-	-	-	-
23	4048	2783	1518000	1897500	4455	3065	1822000	2277000	-	-	-	-
24	4048	2783	1518000	1897500	4455	3065	1822000	2277000	-	-	-	-
25	4048	2783	1518000	1897500	4455	3065	1822000	2277000	-	-	-	-

नोट:-1. उक्त भूमि दरों में निर्माण की दर शामिल नहीं है वो पृथक होगी।

2. यदि कोई मोहल्ला डीएलसी में सम्मिलित होने से रह जाये अथवा इसके पश्चात् कोई नवीन कॉलोनी विकसित हो तो उसकी दरें निकटस्त कॉलोनी अथवा वार्ड की डीएलसी के अनुरूप मानी जावेगी।

3. रिको क्षेत्र की दरें रिको की रिजर्व दर अनुसार होगी

4. रिको क्षेत्र से बाहर औद्योगिक दर आवासीय दर के बराबर होगी।

5. कृषि उपज मण्डी निवाई के मण्डी यार्ड के भीतर की दरें 16700/- रुपये प्रति वर्ग गज एवं झिलाय रोड़ पर खुलने वाली दुकानों की दर 33400/- रु. प्रति वर्गगज होगी।

श्रीमान जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में दिनांक 13.12.2012 को जिला स्तरीय कमेटी के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित बाजार दरें

ग्रामीण क्षेत्र तहसील निवाई
जोन वाईज कस्वा निवाई (वर्ष 2012-2013)

जोन न0	वर्तमान दरे			प्रस्तावित दरे			वृद्धी का		
	व्यवसायिक भूखण्ड रेल्वे फाटक से पूर्व की ओर तथा बाईपास हाईवे के दोनो तरफ आस पास (वार्डों को छोडकर) व बनस्थली रोड प्रति वर्गगज निर्माण लागत पृथक से होगी	वर्तमान दरे	आवासीय भूखण्ड कच्चे रास्ते / ग्रेवल / गिट्टी रोड पर रेल्वे फाटक से पूर्व की ओर तथा बाईपास हाईवे के दोनो तरफ आस-पास वार्डों को छोडकर व बनस्थली रोड प्रति वर्गगज निर्माण लागत पृथक से होगी।	व्यवसायिक भूखण्ड रेल्वे फाटक से पूर्व की ओर तथा बाईपास हाईवे के दोनो तरफ आस पास (वार्डों को छोडकर) व बनस्थली रोड प्रति वर्गगज निर्माण लागत पृथक से होगी।	आवासीय भूखण्ड पक्की सडक पर रेल्वे फाटक से पूर्व की ओर तथा बाईपास हाईवे के दोनो तरफ आस पास (वार्डों को छोडकर) व बनस्थली रोड प्रति वर्गगज निर्माण लागत पृथक से होगी।	आवासीय भूखण्ड कच्चे रास्ते / ग्रेवल / गिट्टी रोड पर रेल्वे फाटक से पूर्व की ओर तथा बाईपास हाईवे के दोनो तरफ आस पास वार्डों को छोडकर व बनस्थली रोड प्रति वर्गगज निर्माण लागत पृथक से होगी।	प्रस्तावित दर का प्रतिशत कालम 6	प्रस्तावित दर का प्रतिशत कालम 7	प्रस्तावित दर का प्रतिशत कालम 8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
जोन -1 बाईपास	15180	3795	2530	16700	4175	2785	-	-	-

श्रीमान जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में दिनांक 13.12.2012 को जिला स्तरीय कमेटी के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित बाजार दरें

**ग्रामीण क्षेत्र तहसील निवाई
जोन वाईज कस्वा निवाई (वर्ष 2012-2013)**

जोन नम्बर	वर्तमान दरें			प्रस्तावित दरें			वृद्धि का प्रतिशत			विशेष विवरण
	बडा बाजार चोहटी बाजार खारी कुई गणगोरी बाजार झिलाय रोड पंचायत समिति से पीएचइडी कार्यालय तक पटेल रोड जयपुर टोंक रोडपर गांधी पार्क से विजय लेबोरेट्री तक प्र.व. ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	झिलाय रोड पीएचइडी कार्यालय से रेल्वे फाटक तक जयपुर टोंक रोड विजय लेबोरेट्री से पहाडी चुंगी नाका तक गांधी पार्क से जमात पेट्रोल पम्प तक न.पा. सीमा में शहर की धनी बस्तियों के अन्य वार्डों में प्र.व. ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	जयपुर टोंक रोड पर पहाडी चुंगी नाका से दशहरा मेदान तक मधुजी के पेट्रोल पम्प से आगे रेल्वेस्टेशन मोड तक खण्डदेवत रोड पर रामपाल बाबा की कुटी तक प्र.व.ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	बडा बाजार चोहटी बाजार खारी कुई गणगोरी बाजार झिलाय रोड पंचायत समिति से पीएचइडी कार्यालय तक पटेल रोड जयपुर टोंक रोड पर गांधी पार्क से विजय लेबोरेट्री तक प्र.व.ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	झिलाय रोड पीएचइडी कार्यालय से रेल्वे फाटक तक जयपुर टोंक रोड विजय लेबोरेट्री से पहाडी चुंगी नाका तक एसबीबीजे बैंक से जमात पेट्रोल पम्प तक न.पा. सीमा में शहर की धनी बस्तियों के अन्य वार्डों में प्र.व.ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	जयपुर टोंक रोड पर पहाडी चुंगी नाका से दशहरा मेदान तक मधुजी के पेट्रोल पम्प से आगे रेल्वेस्टेशन मोड तक खण्डदेवत रोडपर रामपाल बाबा की कुटी तक प्र.व.ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	बडा बाजार चोहटी बाजार खारी कुई गणगोरी बाजार झिलाय रोड पंचायत समिति से पीएचइडी कार्यालय तक पटेल रोड जयपुर टोंक रोडपर एसबीबीजे बैंक से विजय लेबोरेट्री तक प्र. व.ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	झिलाय रोड पीएचइडी कार्यालय से रेल्वे फाटक तक जयपुर टोंक रोड विजय लेबोरेट्री से पहाडी चुंगी नाका तक एसबीबीजे बैंक से जमात पेट्रोल पम्प तक न.पा. सीमा में शहर की धनी बस्तियों के अन्य वार्डों में प्र.व.ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	जयपुर टोंक रोड पर पहाडी चुंगी नाका से दशहरा मेदान तक मधुजी के पेट्रोल पम्प से आगे रेल्वेस्टेशन मोड तक खण्डदेवत रोडपर रामपाल बाबा की कुटी तक प्र.व.ग. निर्माण लागत पृथक से होगी	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
जोन-2 दुकाने व व्य. भूखण्ड न.पा. क्षेत्र	43010	30360	20240	47315	33400	22265	-	-	-	-

श्रीमान जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में दिनांक 13.12.2012 को जिला स्तरीय कमेटी के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित बाजार दरें

पेरा-फेरी क्षेत्र तहसील निवाई वर्ष 2012-2013

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें					वृद्धि का प्रतिशत					विशेष विवरण
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर	असिंचित	सिंचित	आवा.	व्यव.	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	जुगलपुरा कला	146740	220110	1645	4934	झिलाय रोड	161500	242200	1730	5185	झिलाय रोड	-	-	-	-	-	-
						759000					834900						
		झिलाय रोड के अलावा अन्य सड़क पर					335225	झिलाय रोड के अलावा अन्य सड़क पर									
2	केरोद	73370	117645	1392	4175	379500	80800	129500	1535	4595	417500	-	-	-	-	-	-
3	गोपीनाथपुरा	73370	110055	1392	4175	379500	80800	121100	1465	4385	417500	-	-	-	-	-	-
4	चोरपुरा	122705	182160	759	2277	379500	135000	200400	800	2395	417500	-	-	-	-	-	-
5	जयसिंहपुरा	63250	110055	469	1379	265650	69600	121100	495	1450	292300	-	-	-	-	-	-
6	जुझारपुरा	55660	89815	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300	-	-	-	-	-	-
7	पलेई	83490	131560	1645	4934	506000	91900	144800	1730	5185	556600	-	-	-	-	-	-
8	बाढ़ बिसनपुरा	91080	131560	759	2277	555335	100200	144770	800	2395	610900	-	-	-	-	-	-
9	भगवानपुरा	73370	117645	1392	4175	379500	80800	129500	1465	4385	417500	-	-	-	-	-	-
10	महासिंहपुरा उर्फ मजूकड़ा	63250	98670	317	924	177100	69600	108600	335	970	194900	-	-	-	-	-	-
11	हमीदपुरा	65780	98670	317	924	265650	72400	108600	335	970	292300	-	-	-	-	-	-

श्रीमान जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में दिनांक को जिला स्तरीय कमेटी के अनुमोदन

ग्रामीण क्षेत्र तहसील निवाई वर्ष 2012-2013

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें				
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर
1	अगरपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
2	अजीतपुरा	63250	102465	633	1898	438323	69600	112800	700	2100	482200
3	अणतपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
4	अभयपुरा	53130	89815	317	924	231495	58500	98800	335	970	254700
5	अरनियां	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
6	अभयपुरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
7	आकोडिया	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
8	अहमदपुरा	50600	118910	317	924	278300	55700	130900	350	1020	306200
9	कनेसर	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	350	1020	194900
रु	करणपुरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	करीरिया	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	काचरियां	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	कांटोली	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	कायमनगर	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	किवाडा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	किशोरपुरा	53130	89815	317	924	231495	58500	98800	335	970	254700
रु	कुरावदा	63250	110055	317	924	231495	69600	121100	335	970	254700
रु	खण्डवा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	खणदेवत	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	खाजपुरा	53130	89815	317	924	189750	58500	98800	335	970	208800
रु	खिडगी	75900	120175	469	1379	265650	83500	132200	495	1450	292300
रु	खेडा	73370	110055	317	924	265650	80800	121100	335	970	292300

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें				
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर
रु	खेडी मानपुर	73370	110055	317	924	265650	80800	121100	335	970	292300
रु	गंगापुरा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	गणेशपुरा	53130	89815	317	924	199870	58500	98800	335	970	219900
रु	गिरधारीपुरा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	गूढा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	गोपालपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	गोपालपुरा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	350	1020	292300
रु	गोरधनपुरा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	गोरधनपुरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	गोविन्दपुरा	53130	89815	317	924	189750	58500	98800	335	970	208800
रु	चकविजयपुर	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	चनानी	65780	110055	633	1898	265650	72400	121100	700	2100	292300
रु	चतर्भजपुरा	65780	110055	469	1379	265650	72400	121100	495	1450	292300
रु	चिकाना	63250	110055	469	1379	265650	69600	121100	495	1450	292300
रु	चराडा	63250	110055	469	1379	265650	69600	121100	495	1450	292300
रु	चराडा	63250	110055	469	1379	265650	69600	121100	495	1450	292300
रु	चिमनपुरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	छोरियां	65780	110055	317	924	265650	72400	121100	335	970	292300
रु	जगतपुरा	65780	110055	317	924	265650	72400	121100	335	970	292300
रु	जगमोहनपुरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	जगसरा	63250	110055	469	1379	265650	69600	121100	495	1450	292300
रु	जामडोली	73370	117645	620	1847	265650	80800	129500	655	1940	292300
रु	जीवली	74635	110055	317	924	265650	82100	121100	350	1020	292300
रु	जगलपुराखुर्द	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	झापडी	68310	110055	469	1379	265650	75200	121100	495	1450	292300
रु	जोधपुरिया	59455	102465	620	1379	265650	65500	112800	655	1450	292300

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें				
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर
रु	झिलाय	91080	149270	1012	3036	278300	100200	164200	1115	3340	306200
रु	टोरडी	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	डांगरथल	104995	158125	924	2758	265650	115500	174000	970	2900	292300
रु	त्रिलोकपुरा	68310	125235	798	1847	265650	75200	137800	840	1940	292300
रु	दराबनगर	53130	89815	317	924	231495	58500	98800	335	970	254700
रु	दयालपुरा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	दामोदरपुरा	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	देवपुरा	55660	89815	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300
रु	देवरी	55660	89815	317	924	265650	61300	98797	335	970	292300
रु	दहलोद	65780	110055	924	2758	265650	72400	121100	970	2900	292300
रु	धतूरी	63250	110055	772	1847	265650	69600	121100	815	1940	292300
रु	नगर	63250	110055	772	1847	265650	69600	121100	815	1940	292300
रु	नटवाडा	65780	110055	772	1847	265650	72400	121100	815	1940	292300
रु	नला	73370	110055	317	924	265650	80800	121100	335	970	292300
रु	नांगल ईसर	55660	89815	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300
रु	नाहरवाडी	73370	125235	317	924	265650	80800	137800	335	970	292300
रु	नया मौजा	77165	123970	317	924	265650	84900	136400	335	970	292300
रु	नोहटा	70840	125235	469	2758	265650	78000	137800	495	2900	292300
रु	पथराज	96140	146740	317	924	265650	105800	161500	335	970	292300
रु	प्रतापपुरा	53130	89815	317	924	234025	58500	98800	335	970	257500
रु	बडागाँव	65780	97405	620	1847	265650	72400	107200	655	1940	292300
रु	बडोदिया	63250	97405	620	1847	234025	69600	107200	655	1940	257500
रु	बनस्थली	97405	149270	1139	3416	379500	107200	164200	1200	3590	417500
रु	बन्सीपुरा	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	बराडी	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	बहकवा	96140	146740	759	2277	316250	105800	161500	800	2395	347900

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें				
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर
रु	बहादुरपुरा	63250	97405	317	924	234025	69600	107200	335	970	257500
रु	बस्सी	65780	104995	469	1379	265650	72400	115500	495	1450	292300
रु	बहड	79695	120175	620	1847	265650	87700	132200	655	1940	292300
रु	बाढककस्या	53130	89815	317	924	231495	58500	98800	335	970	254700
रु	बाढ गोर	53130	89815	317	924	231495	58500	98800	335	970	254700
रु	बाढ गोर	53130	89815	317	924	231495	58500	98800	335	970	254700
रु	बाढ छोरिया	65780	110055	317	924	234025	72400	121100	335	970	257500
रु	बाढ जगसरा	53130	110055	317	924	234025	58500	121100	335	970	257500
रु	बाढ झापडी	63250	97405	317	924	177100	69600	107200	335	970	194900
रु	बाढ	53130	110055	317	924	234025	58500	121100	335	970	257500
रु	बाढ पथराज	53130	110055	317	924	234025	58500	121100	335	970	257500
रु	बाढ	53130	97405	317	924	265650	58500	107200	335	970	292300
रु	बाढ	53130	97405	317	924	234025	58500	107200	335	970	257500
रु	बाढ लोदेडा	53130	97405	317	924	177100	58500	107200	335	970	194900
रु	बाढ हाडा	53130	97405	317	924	231495	58500	107200	335	970	254700
रु	बारेडा	63250	97405	317	924	177100	69600	107200	335	970	194900
रु	बिचपडी	63250	97405	317	924	177100	69600	107200	335	970	194900
रु	बिडोली	55660	89815	469	1379	177100	61300	98800	520	1520	194900
रु	ब्रजलालपुरा	74635	126500	633	1898	404800	82100	139200	700	2090	445300
रु	भगतारामपुरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	भगवतपुरा	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	भडंगपुरा	55660	89815	317	924	177100	61300	98800	335	970	194900
रु	भरथला	65780	97405	469	1379	234025	72400	107200	495	1450	257500
रु	भँवरपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	भातडिया	63250	97405	317	924	265650	69600	107200	335	970	292300
रु	भांवता	65780	98670	317	924	265650	72400	108600	335	970	292300

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें				
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर
रु	भांवती	65780	98670	317	924	265650	72400	108600	335	970	292300
रु	भैरूपुरा	65780	98670	317	924	265650	72400	108600	335	970	292300
रु	भैरुगंज	69575	118910	317	924	231495	76600	130900	335	970	254700
रु	भैरुबुल्या	79695	120175	620	1847	265650	87700	132200	655	1940	292300
रु	मनोहरपुरा	65780	98670	317	924	265650	72400	108600	335	970	292300
रु	महाराज	65780	98670	469	1379	265650	72400	108600	495	1450	292300
रु	मण्डालिया	55660	89815	317	924	177100	61300	98800	335	970	194900
रु	मेहताबपुरा	69575	118910	317	924	177100	76600	130900	335	970	194900
रु	मेदारकलां	55660	89815	317	924	177100	61300	98800	335	970	194900
रु	मोटका	53130	89815	317	924	231495	58500	98800	335	970	254700
रु	यादवगोपाल	91080	149270	317	924	265650	100200	164200	335	970	292300
रु	रचकपुरा	63250	92345	317	924	177100	69600	101600	335	970	194900
रु	रजवास	84755	131560	924	2758	265650	93300	144800	970	2900	292300
रु	रतनपुरा उर्फ	65780	98670	317	924	265650	72400	108600	335	970	292300
रु	रम्भा	65780	98670	317	924	177100	72400	108600	335	970	194900
रु	राधाकिशनप	65780	98670	317	924	177100	72400	108600	335	970	194900
रु	राधागोविन्दप	65780	98670	317	924	177100	72400	108600	335	970	194900
रु	रामजीपुरा	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	रामचन्द्रपुरा	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	रामपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	रामसिंहपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	रायदामोदरप	65780	104995	317	924	177100	72400	115500	335	970	194900
रु	लक्ष्मीपुरा	88550	149270	317	924	265650	97500	164200	350	1020	292300
रु	राहोली	92345	131560	924	2758	341550	101600	144800	970	2900	375800
रु	रहड	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	लक्ष्मी	79695	116380	317	924	177100	87700	128100	335	970	194900

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें				
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर
रु	ललवाडी	88550	125235	469	1379	265650	97500	137800	495	1450	292300
रु	लूणरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	लूहारा	63250	110055	469	1379	231495	69600	121100	495	1450	254700
रु	लोदेडा	58190	89815	317	924	177100	64100	98800	335	970	194900
रु	विजयपुरा	55660	89815	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300
रु	विजय	55660	89815	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300
रु	सीपुरा	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	सौभागपुरा	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	श्योसिंहपुरा	65780	110055	317	924	265650	72400	121100	335	970	292300
रु	श्योसिंहपुरा	65780	110055	317	924	265650	72400	121100	335	970	292300
रु	श्योसिंहपुरा	69575	118910	317	924	265650	76600	130900	335	970	292300
रु	श्री	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	श्री	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	श्री जगपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	श्री	55660	89815	633	1898	265650	61300	98800	700	2090	292300
रु	श्री	63250	110055	633	1898	177100	69600	121100	665	1995	194900
रु	श्री	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	श्री	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	श्री रामपुरा	55660	89815	469	924	265650	61300	98800	495	970	292300
रु	श्री	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	श्री	55660	89815	317	924	177100	61300	98800	335	970	194900
रु	श्री सुखपुरा	55660	89815	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300
रु	श्री उदेतपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	श्री सुरतपुरा	53130	89815	317	924	265650	58500	98800	335	970	292300
रु	सकतपुरा	65780	110055	317	924	265650	72400	121100	335	970	292300

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें					प्रस्तावित दरें				
		असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क के पास प्र.बीघा	असिंचित प्रति बीघा	सिंचित प्रति बीघा	आवा. प्रति वर्ग गज	व्यव. प्रति वर्ग गज	सड़क तथा आबादी के 500 मी. के भीतर
रु	संग्रामपुरा	65780	110055	317	924	177100	72400	121100	335	970	194900
रु	सजिया	73370	131560	633	1898	265650	80800	144800	700	2090	292300
रु	सवाई	63250	110055	317	924	265650	69600	121100	335	970	292300
रु	सरसडी	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	सीधडा	84755	139150	469	1379	265650	93300	153100	495	1450	292300
रु	सीन्दरा	68310	110055	469	1379	265650	75200	121100	495	1450	292300
रु	श्यापुरा	64515	118910	469	1379	265650	71000	130900	495	1450	292300
रु	सिरस	69575	118910	469	1379	265650	76600	130900	495	1450	292300
रु	सिरोही	68310	110055	469	1379	265650	75200	121100	495	1450	292300
रु	सूनारा	73370	116380	469	1379	265650	80800	128100	495	1450	292300
रु	सूनारी	73370	116380	469	1379	265650	80800	128100	495	1450	292300
रु	सुरज का	53130	89815	317	924	177100	58500	98800	335	970	194900
रु	सुरजपुरा	63250	97405	317	924	177100	69600	107200	335	970	194900
रु	सुरिया	55660	89815	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300
रु	सेदरिया	55660	898150	317	924	265650	61300	98800	335	970	292300
रु	सीतापुरा	63250	110055	317	924	177100	69600	121100	335	970	194900
रु	हनोतिया	102465	139150	469	1379	265650	112800	153100	495	1450	292300
रु	हरिपुरा	91080	149270	317	924	265650	100200	164200	335	970	292300
रु	हरभगतपुरा	84755	135355	317	924	265650	93300	148900	335	970	292300
रु	हिंगोटिया	80960	115115	317	924	265650	89100	126630	335	970	292300
1. कॄआं सादा पक्का 166980 / - रुपये						1. कॄआं सादा पक्का 183700 / - रुपये					
2. कॄआं विद्युत पम्प सेट / डीजल पम्प सेट 208725 / - रुपये						2. कॄआं विद्युत पम्प सेट / डीजल पम्प सेट 229600 / - रुपये					
3. कॄआं कच्चा (झरडा) 100885 / - रुपये						3. कॄआं कच्चा (झरडा) 111000 / - रुपये					

**श्रीमान जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में दिनांक 13.12.2012 को जिला स्तरीय कमेटी के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित बाजार दरें
नेशनल हाईवे 12 से जुड़े ग्रामीण क्षेत्र तहसील – निवाई वर्ष 2012-2013**

जोन प्रथम :- गुन्सी से टोंक की तरफ तहसील निवाई की सीमा तक

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें							प्रस्तावित दरें						विशेष विवरण	
		सडक सीमा से 200 मीटर अन्दर तक प्र. बीधा	सडक सीमा से 201 से 500 मीटर अन्दर		सडक सीमा से 500 मीटर से अधिक		आवा.	व्यव.	सडक के मध्य से 200 मीटर अन्दर	सडक सीमा से 200 से 500 मीटर अन्दर		सडक सीमा से 500 मीटर से अधिक		आवा.		व्यव.
			असिंचि प्र. बीधा	सिंचित प्र. बीधा	असिंचि प्र. बीधा	सिंचित प्र. बीधा				असिंचि प्र. बीधा	सिंचित प्र. बीधा	असिंचि प्र. बीधा	सिंचित प्र. बीधा			
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
1	अलियाबाद	1024650	204930	292215	102465	146740	1012	3036	1180000	236000	337000	118000	169000	1115	3340	
	अलियाबाद	रोड़	टच	भूमि	404800			अलियाबाद रोड़ टच भूमि			466000					
2	खेडीमोहनपुरा	1024650	204930	292215	102465	146740	886	2657	1180000	236000	337000	118000	169000	975	2925	
	खेडीमोहनपुरा	लिक	रोड़	टच	भूमि	404800			लिक रोड़ टच भूमि			466000				
3	गुन्सी	1024650	365585	483230	183425	241615	1012	3036	1281000	457000	605000	230000	303000	1170	3500	
	गुन्सी	चनानी	व	राहोली	रोड़	632500			चनानी व राहोली रोड़			791000				
4	चैनपुरा	1168860	402270	512325	204930	263120	2277	6831	1462000	503000	641000	257000	329000	2620	7860	
	चैनपुरा	लिक	रोड़	पर	632500			लिक रोड़ पर			791000					
5	निवाई	1900030	402270	512325	307395	402270			2281000	483000	615000	369000	483000			
	निवाई	खण्डेवत	व नला	रोड़ पर	632500			खण्डेवत व नला रोड़ पर			759000					
6	महाराजपुरा	1168860	402270	512325	204930	263120	1898	5693	1462000	503000	641000	257000	328900	2185	6550	
	महाराजपुरा	लिक	रोड़	पर	632500			लिक रोड़ पर			791000					
7	मनमोहनपुरा	1023385	365585	483230	125235	183425	633	1898	1177000	421000	556000	145000	211000	700	2090	
8	मूण्डिया	1023385	365585	483230	161920	241615	1265	3795	1229000	439000	580000	195000	290100	1400	4175	
9	रूपवास	1168860	402270	512325	125235	183425	2277	6831	1345000	463000	590000	145000	211000	2510	7520	
	रूपवास	पलेई	व	बनस्थली	रोड़ पर	759000			पलेई व बनस्थली रोड़ पर			873000				
10	संग्रामपुरा (भांवता)	1024650	365585	483230	125235	183425	1898	5693	1281000	457000	605000	157000	230000	2190	6550	
	संग्रामपुरा (भांवता)	लिक	रोड़	पर	442750			लिक रोड़ पर			554000					

क्र. सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें						प्रस्तावित दरें						विशेष विवरण		
		सडक सीमा से 200 मीटर अन्दर तक प्र. बीघा	सडक सीमा से 201 से 500 मीटर अन्दर		सडक सीमा से 500 मीटर से अधिक		आवा.	व्यव.	सडक के मध्य से 200 मीटर अन्दर	सडक सीमा से 200 से 500 मीटर अन्दर		सडक सीमा से 500 मीटर से अधिक			आवा.	व्यव.
			असिंचि प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	असिंचि प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा				असिंचि प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	असिंचि प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा			
1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
11	बाढ खेडीमोहनपुरा	1024650	365585	483230	110055	146740	633	1898	1179000	421000	556000	127000	169000	700	2090	
12	पहाड़ी	1023385	204930	292215	183425	241615	1265	3795	1280000	257000	366000	230000	303000	1460	4370	
		लिक	डामर	रोड़ पर	632500					लिक डामर रोड़ पर			791000			
13	बरथल	1023385	204930	292215	125235	183425	1392	4175	1280000	257000	366000	157000	230000	1600	4800	
14	बिसनपुरा	1023385	204930	292215	131560	183425	1392	4175	1280000	257000	366000	165000	230000	1600	4800	

श्रीमान जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में दिनांक 13.12.2012 को जिला स्तरीय कमेटी के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित बाजार दरें

नेशनल हाइवे 11 ए से जुड़े ग्राम ग्रामीण क्षेत्रा तहसील निवाई – वर्ष 2012–2013

जोन द्वितीय :- कोथून – लालसोट रोड

क्र.सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें							प्रस्तावित दरें							वि.वि.
		सड़क सीमा से 200 मी. अन्दर तक प्रति बीघा	सड़क सीमा से 201 मी. से 500 मी. अन्दर तक		सड़क सीमा से 500 मी. से अधिक दूर		आवा. प्र. व. ग.	व्यव. प्र. व. ग.	सड़क के मध्य से 200 मी. अन्दर तक प्रति बीघा	सड़क सीमा से 200 मी. से 500 मी. अन्दर तक		सड़क सीमा से 500 मी. से अधिक दूर		आवा. प्र. व. ग.	व्यव. प्र. व. ग.	
			असिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	असिंचित प्र. बीघा				असिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	असिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	करेड़ाबुजुर्ग	506000	88550	146740	73370	131560	759	2277	556600	97500	161500	80800	144800	835	2505	
2	जशोदा नन्दनपुरा	365585	88550	146740	73370	131560	759	2277	402200	97500	161500	80800	144800	835	2505	
3	दत्तवास	365585	117645	175835	102465	161920	1265	3795	402200	129500	193500	112800	178200	1395	4175	
		अन्य	सड़क	पर	316250				अन्य	सड़क	पर	347900	प्र.बीघा			
4	नांगल नरहर	385825	88550	146740	73370	131560	759	2277	424500	97500	161500	80800	144800	835	2505	
5	बाढ़ रामपुरा	365585	88550	146740	73370	131560	759	2277	402200	97500	161500	80800	144800	835	2505	
6	भुरटिया	506000	88550	146740	73370	131560	759	2277	556600	97500	161500	80800	144800	835	2505	
		अन्य	सड़क	पर	316250	प्र. बीघा			अन्य	सड़क	पर	347900	प्र.बीघा			
7	महापुरा उर्फ तुर्किया	365585	88550	146740	73370	131560	759	2277	402200	97500	161500	80800	144800	835	2505	
8	हरभांवता	506000	88550	146740	73370	131560	759	2277	556600	97500	161500	80800	144800	835	2505	
		अन्य	सड़क	पर	316250	प्र. बीघा			अन्य	सड़क	पर	347900	प्र.बीघा			
9	शाहजहापुरा	506000	88550	146740	73370	131560	759	2277	556600	97500	161500	80800	144800	835	2505	
10	श्री राजधिराजपुरा	365585	73370	131560	65780	117645	759	2277	402200	80800	144800	72400	129500	835	2505	

क्र.सं.	ग्राम का नाम	वर्तमान दरें							प्रस्तावित दरें							वि.वि.
		सड़क सीमा से 200 मी. अन्दर तक प्रति बीघा	सड़क सीमा से 201 मी. से 500 मी. अन्दर तक		सड़क सीमा से 500 मी. से अधिक दूर		आवा. प्र. व. ग.	व्यव. प्र. व. ग.	सड़क के मध्य से 200 मी. अन्दर तक प्रति बीघा	सड़क सीमा से 200 मी. से 500 मी. अन्दर तक		सड़क सीमा से 500 मी. से अधिक दूर		आवा. प्र. व. ग.	व्यव. प्र. व. ग.	
			असिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	असिंचित प्र. बीघा				असिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा	असिंचित प्र. बीघा	सिंचित प्र. बीघा			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		11	12	6	7	15	16	17
11	श्री रूपपुरा	365585	73370	131560	65780	117645	759	2277	402200	80800	144800	72400	129500	835	2505	
12	सूरत रामपुरा	365585	73370	131560	65780	117645	759	2277	402200	80800	144800	72400	129500	835	2505	
13	सुन्दरपुर का बाढ़	365585	80960	131560	65780	117645	759	2277	402200	89100	144800	72400	129500	835	2505	
14	हिंँगोनिया बुजुर्ग	365585	80960	131560	73370	117645	759	2277	402200	89100	144800	80800	129500	835	2505	
		अन्य	सड़कों	पर	316250	प्र.बीघा			अन्य	सड़कों	पर	347900	प्र.बीघा			