

## कार्यालय उप पंजीयक मेडता सिटी

जिला स्तरिय समिति मेडता द्वारा अचल सम्पति की बाजार दर निर्धारण हेतु आयोजित बैठक दिनांक 04.10.12 में मेडता तहसील के मेडता शहरी एवं आस पास के क्षेत्रों की अचल सम्पति की प्रस्तावित दरे :-

क्षेत्र का नाम	दिनांक 26.03.2012 प्रभावी पूर्व दरे। (रुपयो में) प्रति बीधा		दिनांक 05.10.12 से प्रभावी वर्तमान दरे। (रुपयो में) प्रति बीधा	
	असिचित	सिचित	असिचित	सिचित
मेडता सिटी 0 से 3 की.मी.	151548	185196	166000	203000
3 की.मी. से 4 की.मी.	134724	143198	140000	150000
4 की.मी. से अधिक	75900	87538	85000	100000
<b>गोटन</b>				
गोटन 0 से 2 की.मी.	158253	176848	175000	195000
2 की.मी. से 3 की.मी.	77546	158253	85000	175000
3 की.मी. से अधिक	38710	67426	45000	75000
<b>डांगावास</b>				
डांगावास 0 से 2 की.मी.	122958	126375	135000	140000
2 की.मी. से 3 की.मी.	67426	92726	75000	102000
3 की.मी. से अधिक	55535	72358	61000	80000

उप पंजीयक  
मेडता सिटी(नागौर)

कार्यालय उप पंजीयक मेडता सिटी

क्षेत्र का नाम	दिनांक 26.03.2012 प्रभावी दरे। (रुपयो में) प्रति बीधा		दिनांक ..... प्रभावी प्रस्तावित दरे। (रुपयो में) प्रति बीधा	
	असिचित	सिचित	असिचित	सिचित
<u>मेडता सिटी</u> 0 से 3 की.मी.	<b>151548</b>	<b>185196</b>		
3 की.मी. से 4 की.मी.	<b>134724</b>	<b>143198</b>		
4 की.मी. से अधिक	<b>75900</b>	<b>87538</b>		
<b>गोटन</b>				
<u>गोटन</u> 0 से 2 की.मी.	<b>158253</b>	<b>176848</b>		
2 की.मी. से 3 की.मी.	<b>77546</b>	<b>158253</b>		
3 की.मी. से अधिक	<b>38710</b>	<b>67426</b>		
<b>डांगावास</b>				
<u>डांगावास</u> 0 से 2 की.मी.	<b>122958</b>	<b>126375</b>		
2 की.मी. से 3 की.मी.	<b>67426</b>	<b>92726</b>		
3 की.मी. से अधिक	<b>55535</b>	<b>72358</b>		

उप पंजीयक  
मेडता सिटी(नागौर)

क्र. सं.	क्षेत्र का नाम :- मेडता सिटी	दिनांक 26.03.12 से प्रभावी पूर्व दरे। (रुपयो में) प्रति बीधा			दिनांक 05.10.12 प्रभावी वर्तमान दरे। (रुपयो में) प्रति बीधा		
		वाणिज्यक	सडक पर	सडक से दूर	वाणिज्यक	सडक पर	सडक से दूर
31	जय श्री नगर कॉलोनी	405	203	115	450	225	125
32	संगम विहार नगर कॉलोनी	248	203	128	275	225	140
33	जय माला नगर	248	203	128	275	225	140
34	लक्ष्मी नगर	260	83	58	285	90	65
35	शिव नगर	223	58	51	250	65	60
36	कृष्णा नगर	260	134	83	285	145	90
37	राम नगर ए	260	134	83	285	145	90
38	राम नगर बी	197	83	78	220	90	85
39	राम नगर सी	197	83	58	220	90	65
40	राम नगर डी	159	64	51	175	70	55
41	शात्री नगर ए	405	134	115	450	145	125
42	चारभुजा नगर	260	115	83	285	125	90
43	संजय नगर	405	134	96	450	145	110
44	ज्योती नगर II एवं विस्तार	405	76	58	450	85	65
45	नेहरू नगर	260	76	58	285	85	65
46	सुर्य नगर I	260	76	58	285	85	65
47	किसान नगर एवं विस्तार	197	76	58	220	85	65
48	घोसी कोलोनी	134	76	58	145	85	65
49	राजीव गांधी नगर	134	64	58	145	70	65

50	गजानंद नगर	159	83	78	175	90	85
51	महार्षि गोतम नगर	159	128	102	175	140	110
52	शात्री नगर बी	159	83	78	175	90	85
53	विजय नगर	159	83	58	175	90	65
54	कौशल्या नगर	260	78	58	285	85	65
55	नेहरु नगर बी	197	64	58	220	70	65
56	कायमखानी नगर	134	64	58	145	70	65
57	ख्वाजा नगर	134	64	58	145	70	65
58	सुर्य नगर II	260	78	58	285	85	65
59	ज्योति नगर ए बी सी	134	64	58	145	70	65
60	विधा नगर	134	64	58	145	70	65
61	कमला नगर	134	64	58	145	70	65
62	विशाल नगर ए ,बी	134	78	58	145	85	65
63	ख0न0- 1968, 69, 69/1,73, 73/ 1, 76	260	140	134	300	150	145
64	ख0 नं0 2253, 54, 55	197	134	96	220	145	110
65	ख0 नं0 2538, 39,40	197	134	96	220	145	110
66	ख0 नं0 2419	197	108	83	220	120	90
67	वैशाली नगर	197	108	83	220	120	90
68	आदर्श नगर	134	64	58	145	70	65
69	महालक्ष्मी नगर	134	64	58	145	70	65
70	अमर नगर	134	83	58	145	90	65

71	शिवाजी नगर ए	134	64	58	145	70	65
72	जवाहर नगर	134	96	78	145	105	90
73	बापु नगर	134	64	58	145	70	65
74	मजदूर नगर	134	76	58	145	85	65
75	वीर तेजा नगर	134	64	58	145	70	65
76	संत लिखमीदास नगर	134	64	58	145	70	65
77	माता नगर	134	78	58	145	90	65
78	देव नगर	134	78	58	145	85	65
79	विष्णु नगर	134	78	58	145	85	65
80	पृथ्वीराज नगर	260	134	83	275	145	90
81	श्याम नगर	134	78	58	145	85	65
82	शात्री नगर सी	134	64	58	145	70	65
83	दरीयाव नगर	134	64	58	145	70	65
84	पुजा नगर ए	134	64	58	145	70	65
85	दुर्गा नगर	134	64	58	145	70	65
86	महाराजा अग्रसेन नगर	134	78	58	145	85	65
87	शिवदीप नगर	115	78	58	125	85	65
88	अपना नगर	108	78	58	120	85	65
89	आरती नगर	134	64	58	145	70	65
90	महावीर नगर	134	78	58	145	85	65
91	राना विहार नगर	115	78	58	125	85	65

92	रुप नगर	115	78	58	125	85	65
93	शास्त्री नगर ई	115	78	58	125	85	65
94	प्रताप नगर	115	78	58	125	85	65
95	वेंकटेश नगर	108	78	58	120	85	65
96	भोला नगर	115	78	58	125	85	65
97	श्री बालाजी नगर	115	78	58	125	85	65
98	वृदांवन नगर	115	78	58	125	85	65
99	अम्बेडकर नगर	115	78	58	125	85	65
100	विजय लक्ष्मी नगर	115	78	58	125	85	65
101	कबीर नगर	115	78	58	125	85	65
102	मान सरोवर कॉलोनी	184	83	58	200	90	65
103	श्री बालाजी नगर खेडुली रोड	115	64	58	125	70	65
104	श्री मरुधर केसरी नगर	159	83	58	170	90	65
105	विश्वास नगर	134	78	58	145	85	65
106	नहरु नगर बी	115	78	58	125	85	65
107	न्यु ब्रम्हपूरी कॉलोनी	248	197	159	275	225	175
108	शिव शक्ति नगर	134	64	58	145	70	65
109	श्री माताजी कॉलोनी	134	78	58	145	85	65
110	मोती नगर	134	83	76	145	90	85
111	सुर्यनगर ख0 नं0 1901	134	64	58	145	70	65
112	हीरा कॉलोनी ख0नं01571	83	64	58	90	70	65

113	डांगावास <b>RSEB</b> पुलिया से डांगावास बस स्टेडं तक अजमेंर रोड	456	184	—	500	200	—
114	अजमेंर रोड के पिछे <b>RSEB</b> पुलिया से डांगावास बस स्टेडं तक	324	134	—	350	150	—
115	मेडता शहर कचहरी से गंगा प्रसाद पेट्रोल पंप तक	1608	697	—	1750	775	—
116	गंगा प्रसाद पेट्रोल पंप से नं0 पा0 चौराया तक	2088	968	—	2200	1050	—
117	न0 पा0 चौराया से गायत्री मन्दिर तक	1462	640	—	1550	700	—
118	न0 पा0 चौराया से कृ0 उ0 म0 तक	1772	697	—	1850	775	—
119	गांधी चोक से मीरा मन्दिर तक	2576	1044	—	2700	1100	—
120	मीरा मन्दिर से सब्जी मण्डी तक	2576	1044	—	2700	1100	—
121	मुख्य कपडा बाजार	2576	1044	—	2700	1100	—
122	मीरा मन्दिर के सामने से भारतजी की दुकान तक	2203	1044	—	2400	1100	—
123	मेडतासिटी में औधोगिक परियोजनार्थ दरें	90	—	—	100	—	—
124	भंडारी बिल्डिंग से नैना बाजार होते हुऐ न0 पा0 चौराया तक	2012	805	—	2200	900	—
125	प्रताप नगर चुन्दिया रोड ख0नं0 1946,58,30,23	134	78	58	145	85	65
126	कोमल नगर	83	64	58	90	70	65
127	बाबा सरस्वती नाथ नगर	134	78	58	145	85	65
128	न्यू शान्ति नगर ख0नं0 1966	134	78	58	145	85	65
129	चौहान नगर	115	78	58	125	85	65
130	उम्मेद नगर	83	64	58	90	70	65

131	विनायक नगर	83	64	58	90	70	65
132	शान्ती नगर बावड़ी रोड	—	90	83	—	100	90
133	श्री माताजी कोलोनी सेक्टर सी ख० नं० 1951.1952	—	64	58	—	70	65
134	मीरा नगर चुन्दीयां रोड़ खसरा नं० 3413 मि.	134	78	58	145	85	65
135	जयश्री नगर के पास ख० नं० 1843	—	223	115	—	250	125
136	आजाद नगर	134	64	58	145	70	65
137	राज नगर ए,बी,सी ख.न. 1624 / 2	115	78	58	125	85	65
138	बाबा रामदेव नगर बी	260	83	58	285	90	65
139	मालदेव नगर	—	64	58	—	70	65
140	विनायक नगर बी ख०नं० 3005	—	64	58	—	70	65
141	नेशनल रेसीडेन्सी बी ख.नं० 3408	—	78	64	—	85	70
142	अम्रत सागर ए,बी,एव सी ख. नं० 2957, 2621मी	—	58	51	—	65	55
143	प्रभू नगर	—	83	78	—	90	85
144	बाबाराम देव कॉलोनी ख.नं० 2460,61,58 / 1	—	83	58	—	90	65
145	बाबाराम देव रेसीडेन्सी ख.नं० 2646	—	78	64	—	85	70
146	साईनाथ नगर	134	64	58	145	70	65
147	पार्श्वनाथ नगर	134	64	58	145	70	65
148	मीरा रेसीडेन्सी III	134	64	58	145	70	65
149	बाबा नवलसागर नगर	134	64	58	145	70	65
150	नाकोडा नगर	115	78	58	125	85	65
151	भगवती नगर बी	134	78	58	145	85	65



152	जय सतगुरु साईं नाथ नगर खनं0 2954 /1	—	51	46	—	55	50
153	इन्द्रप्रस्त नगर खनं0 1822	127	58	51	150	65	55
154	जयगुरु देव नगर खन0 2997 ए एवं बी	127	51	46	150	55	50
155	महादेव नगर खनं0 1768मीन, 1768	115	71	58	125	80	65
156	श्रवण नगर खनं0 1628 /2मीन	—	78	64	—	85	70
157	दधिमति वाटिका	—	58	51	—	65	55
158	भारत नगर खनं0 3098 /1	—	64	58	—	70	65
159	रुपरजत नगर खनं0 1822 /18	127	58	51	150	65	55
160	जय बाबा कॉलोनी खनं0 3411 /1	134	78	58	145	85	65
161	राधेकृष्णा नगर	115	78	58	125	85	65
162	अन्जनी नगर	115	64	58	125	70	65
163	चित्रकूट नगर	115	64	58	125	70	65
164	इन्द्रा मार्केट	405	—	—	450	—	—
165	मॉ आशापूर्णा नगर	—	58	51	—	65	55
166	श्री माताजी कॉलोनी सेक्टर ई	134	78	58	145	85	65
167	कमल कॉलोनी खनं0 3656 /2	—	51	46	—	55	50
168	ज्योति नगर खनं0 1901 मीन	134	64	58	145	70	65
169	कुशाल नगर खनं0 1185 /1मीन	134	64	58	145	70	65
170	लक्ष्मी नगर बी खनं0 1810	134	64	58	145	70	65
171	वसन्त विहार कॉलोनी	—	58	51	—	65	55
172	बी.के. नगर	—	58	51	—	65	55

173	भारत नगर बी	—	58	51	—	65	55
174	सन्त धर्मीदास नगर खनं0 3107 / 01	115	78	58	125	85	65
175	प्रिन्स सिटी कॉलोनी	115	78	58	125	85	65
176	शुभ लक्ष्मी नगर	115	78	58	125	85	65
177	लव कुश नगर बी	83	64	58	85	70	65
178	आदित्य नगर खनं0 3332	—	64	58	—	70	65
179	गायत्री मन्दिर से जोधपुर चोकी	1012	381	—	1100	425	—
180	घोसीवाडा से गोरधनदास सोनी चोक	1772	760	..	1850	800	--
181	भारत वॉच कम्पनी से घांणा मार्केट चौराया तक	1772	760	..	1850	800	--
182	बस स्टेशन से घाणा मार्केट चौराया तक	1772	760	..	1850	800	--
183	जनता ट्रांसपोर्ट से जैन भवन तक	1962	950	..	2100	1050	--
184	प्रा0 बस स्टेशन से आखलिया होते हुए नया रोडवेज बस स्टेशन तक	634	381	..	700	425	--
185	आदर्श नगर खनं0 1971	83	64	58	90	70	65
186	मित्र नगर	223	58	51	250	65	55
187	जय बजरंग नगर खनं0 3083	—	58	51	—	65	55
188	भगवती नगर सी, डी खनं0 3408, 3409	—	58	51	—	65	55
189	सन सिटी खसरा नं0 1803	134	64	58	145	70	65
190	श्री कॉलोनी	—	64	58	—	70	65
191	विधा नगर खसरा नं0 3102	—	64	58	—	70	65
192	वीर नगर	—	58	51	—	60	55

193	उपकार नगर खसरा नं0 3087 / 1	—	51	46	—	55	50
194	पंचशील नगर	—	51	46	—	55	50
195	गहलोत नगर	134	64	58	145	70	65
196	इन्द्रप्रस्त नगर खसरा नं0 3106 / 01	—	58	51	—	65	55
197	जयश्री कृष्णानगर खसरा नं0 2562 / 1	83	58	51	90	65	55
198	नटराज नगर खसरा नं0 2993,2994	—	78	71	—	85	80
199	गोकुल नगर खसरा नं0 3004,3005	—	50	44	—	55	45
200	राधेकृष्ण विहार खसरा नंम्बर 3089	—	50	44	—	55	50
201	अमृत सिटी I व II खसरा नं0 3000,3001	—	50	44	—	55	50
202	सीमा रेसिडेन्सी खसरा नं0 1810	—	61	56	—	65	60
203	रुपरजत सुमन विहार नगर ख0नं0 3002 / 3	—	50	44	—	55	50
204	सिद्धि विनायक नगर खनं0 1638 / 1	—	50	44	—	55	50
205	विनायक विहार नगर खनं0 4331	—	64	58	—	70	65
206	कृष्णा रेजिडेन्सी खनं0 2181, 84, 78, 80, 83, 75	—	56	50	—	65	55
207	जानाजी नगर खनं0 2389	—	50	44	—	55	50
208	सतगुरु नगर खनं0 4243,4242,46,47, 5341,42,43	—	58	53	—	65	60
209	विजय विहार खनं0 2080, 2076	—	139	88	—	150	100
210	दादू दयाल नगर खनं0 1205 / 5252 / 53 / 54 / 55	127	58	51	145	65	60
211	विवके विहार खनं0 5380 / 1039	115	78	58	130	85	65
212	मायानगरी खनं0 5384 / 4333	—	45	40	—	50	45

213	नाकोडा भैरु नगर खनं0 5386 / 3364	128	51	46	150	55	50
214	गिरजा नगर खनं0 2080,2081,2076	—	139	88	—	150	100
215	सिद्धि विनायक नगर खनं0 3593, 5404 / 3593, 5405 / 3593	—	45	40	—	50	45
216	वारसी नगर खनं0 1218,1223	—	64	58	—	70	65
217	वसन्तविहार कॉलोनी बी खनं0 3067 / 2	—	58	51	—	65	55
218	वृन्दावन नगर खनं0 5406 / 3593	—	50	45	—	55	50
219	श्री चारभूजा नगर खनं0 3448,49,51,57	—	45	40	—	50	45
सोगावास							
220	मरुधर कैशरी नगर	134	78	58	145	85	65
221	वर्धमान नगर	115	64	64	125	75	70
222	शान्ती विहार नगर	115	64	51	125	70	55
223	शास्त्री नगर	115	58	51	125	65	55
224	मधुकर नगर	147	58	51	160	65	55
225	दौलत नगर	115	58	51	125	65	55
226	सुखसागर खनं0 957 / 198, 958 / 199	—	45	40	—	50	45
227	श्री चारभूजा नगर खनं0 962 / 562	—	45	40	—	50	45
डागांवास							
228	विश्वकर्मा नगर	134	58	51	145	65	55
229	प्रेम नगर	248	172	147	275	190	160
230	महेश नगर	248	162	147	275	180	160

231	राधा नगर	248	147	134	275	160	145
232	सर्वेश्वर नगर	248	184	147	275	200	160
233	राज नगर	184	64	58	200	70	65
234	राव दुधा नगर	260	58	51	300	65	55
235	विकास नगर	260	58	51	300	65	55
236	गायत्री नगर	260	58	51	300	65	55
237	संतोष नगर	184	58	51	200	65	55
238	राधा नगर डी	184	90	83	200	100	90
239	जानकी नगर	134	58	51	145	65	55
240	ख0नं0 550 महादेव नगर	134	58	51	145	65	55
241	तेलियों का बास	159	58	51	170	65	55
242	जेठलियों का बास	304	108	78	330	120	85
243	डांगावास गांव	260	90	78	300	100	85
244	पेट्रोल पंप के पिछे	260	108	78	300	120	85
245	ख0 नं0 575 मुख्य सडक को छोडकर	260	108	83	300	120	90
246	गोपाल नगर	147	58	51	175	65	55
247	गणेश नगर	134	58	51	145	65	55
248	राजेन्द्र नगर	—	58	51	—	65	55
249	श्री नामदेव नगर	115	58	51	125	65	55
250	ख0नं0 40 मीन देव नगर /शंकर नगर	83	58	51	90	65	55
251	शान्ती नगर ख0नं0 553 मी.	184	64	58	200	70	65

252	श्री यार्दे नगर	..	90	78	—	100	85
253	मीरा रेजीडेन्सी I & II	159	64	58	175	70	65
254	सालासर नगर	..	58	51	—	65	55
255	आनन्द नगर	..	58	51	—	65	55
256	श्री अजमिड नगर ए	134	58	51	145	65	55
257	अमृत नगर ए बी	..	58	51	—	65	55
258	जय सतगुरु साई नाथ नगर	..	58	51	—	65	55
259	सरोज नगर	254	58	51	275	65	55
260	श्री जय माँ अम्बे नगर	..	58	51	—	65	55
261	श्री सालासर नगर बी	134	58	51	145	65	55
262	तिरुपति नगर	..	58	51	—	65	55
263	श्री अजमिड नगर बी	134	58	51	145	65	55
264	वैशाली नगर, बी, सी ख०नं० 554, 555	..	64	58	—	70	65
265	शोभा नगर ख० नं० 41	..	58	51	—	65	55
266	भगवती नगर बग्गड़ रोड़	..	78	51	—	85	55
267	महालक्ष्मी नगर ख०नं० 546 / 2	134	78	51	145	85	55
268	नेशनल रेजिडेन्सी ख० नं०432	102	58	51	110	65	55
269	श्री श्याम नगर ख०नं० 582	134	64	51	145	70	55
270	रिद्धीसिद्धी नगर	..	58	51	—	65	55
271	विनायक नगर ख०नं० 518	..	58	51	—	65	55
272	विनायक नगर बी ख०नं० 519	..	58	51	—	65	55

273	खसरा नं० 582	134	64	51	145	70	55
274	केशर नगर	102	58	51	110	65	55
275	रामाजी नगर	83	58	51	90	60	55
276	भगवती नगर बी	..	58	51	—	65	55
277	भागीरथ नगर	..	58	51	—	65	55
278	महालक्ष्मी नगर बी खनं०४७	..	51	46	—	55	50
279	शोभा नगर सी खनं० २९/३	..	५८	५१	—	६५	५५
280	खन० 520	..	..	39	—	—	45
281	रिद्धि सिद्धी इनक्लेव नगर ख०नं० 1154	..	51	46	—	55	50
282	मीरा रेजिडेन्सी II विस्तार	..	64	47	—	70	50
283	कृष्णा नगर ऐक्टेशन खसरा नं० 502/ 1	102	58	51	110	65	55
284	जयश्री गणेश नगर खसरा नं० 521	..	64	58	—	70	65
285	नेशलन रेजिडेन्सी सी	..	51	46	—	55	50
286	सतगुरु नगर खसरा नं० 375	..	51	46	—	55	50
287	श्री नगर खसरा नं० 1127	..	46	39	—	50	45
288	श्री देव नगर सी खसरा नं० 29	83	58	51	90	65	55
289	शिव आनन्द नगर खसरा नं० 29	..	58	51	—	65	55
290	गिरधर नगर	..	46	39	—	50	45
291	मीरा रेजिडेन्सी III	..	50	44	—	55	50
292	जय श्री भोले नगर खसरा नं० 492	..	56	50	—	60	55
293	वी.आई.पी. नगर	..	56	50	—	60	55

294	पंचशील नगर	..	44	39	—	45	40
295	पिंक सिटी	..	44	39	—	45	40
296	पद्मावती नगर खनं0 443/1	—	64	58	—	70	65
297	सुन्दर नगर खनं0 946, 947	—	58	51	—	65	55
298	नन्द नगर खनं0 572, 993	—	176	149	—	185	175
299	दादूदयाल रेजिडेन्सी खनं0 510	—	94	83	—	110	90
300	सत्यम सिटी	200	90	80	220	100	90
301	मंगलम नगर खनं0 29	—	58	51	—	65	55
302	वीर तेजा नगर	260	90	78	300	100	85
303	ग्रीन पार्क खनं0 725, 3242/726	150	70	65	165	80	70
304	विनायक विस्तार नगर खनं0 881,882	—	58	51	—	65	55
305	अरमान नगर खनं0 1413	—	65	55	—	70	60
रेण							
306	बस स्टैंड से रेल्वे स्टेशन तक	432	78	58	470	85	65
307	मुख्य बाजार	432	134	102	470	145	115
308	बस स्टैंड से मेडता सिटी रोड	324	102	78	350	115	85
309	पालीवालों का बास	324	78	58	350	85	65
310	मावल्यों का बास	292	90	78	330	100	85
311	फतेहपुरा मोहल्ला	159	58	51	180	65	55
312	कुम्हारों का बास	159	108	83	180	120	90
313	खत्रीयों का बास	159	108	83	180	120	90



314	भाम्बीर्यो का बास	115	83	78	125	90	85
315	खटीको का बास	115	58	51	125	65	55
316	सुनारो का बास	115	83	58	125	90	65
317	कल्याण नगर	134	58	51	145	65	55
318	ख0नं0 1638	134	58	51	145	65	55
319	नानक नगर ख0नं0 2023	134	58	51	145	65	55
320	किसान कॉलोनी	260	90	83	285	100	90
321	अशोक नगर	260	90	83	285	100	90
322	राम नगर खसरा नं0 633/1, 634/1, 637	115	64	58	125	70	65
323	हरलाल नगर	115	78	58	125	85	65
324	हरी नगर खसरा नं0 636	102	58	51	115	65	55
325	रूप नगर	134	58	51	145	65	55
326	सूर्य नगर	—	58	51	—	65	55
327	खसरा नं0 685मीन	—	58	51	—	65	55
328	खसरा नं0 701	—	58	51	—	65	55
329	लाखा नगर ख.नं0 2027	..	58	51	—	65	55
330	नवरंग नगर	..	51	46	—	55	50
331	बलराम नगर	432	78	58	465	85	65
332	किसान नगर	127	58	51	140	65	55
333	कन्हैया कॉलोनी	102	46	39	115	50	45
334	श्री यार्दे नगर	—	44	39	—	50	65

335	महादेव नगर खनं0 78	108	64	58	120	70	65
336	विष्णु नगर	—	40	35	—	45	40
मेडता रोड							
337	बायपुरा रेल्वे कोलोनी रातानाडा	254	78	58	275	85	65
338	भाम्बीर्यो का बास, नायको का बास, कालबेलियों का बास धडे पर	134	58	51	145	65	55
339	कुम्पडास छापरी मार्ग खाध्य निगम के पिछे	134	58	51	145	65	55
340	मातेश्वरी कॉलोनी	279	134	108	300	145	120
341	रेल्वे ग्राउड के बाहर हवाई मेदान	393	134	108	430	145	120
342	मुख्य बाजार	520	260	184	570	285	200
343	बस स्टैंड के पास	646	260	184	700	285	200
344	जलदाय विभाग के पास	591	166	108	650	180	120
345	सेवगो, कुम्हारो का बास	184	78	58	200	85	65
346	बिजलीघर के पिछे	134	90	83	145	100	90
347	मालियों का बास सूभास नगर	184	90	58	200	100	65
348	पार्श्वनाथ मन्दिर के पास	646	223	140	700	250	155
349	खातियों का बास	248	108	90	270	120	100
350	बावडी मोहल्ला, अस्पताल के पास, मुण्डेलो का बास	134	83	58	145	90	65
351	हरीजन बस्ती के पास	115	64	58	130	70	65
352	व्यौपारी का मोहल्ला	147	90	64	160	100	70
353	खसरा नं0 1571	147	90	64	160	100	70

354	खसरा नं0 306,354	147	58	51	160	65	55
355	खसरा नं0 1241, 1250	147	58	51	160	65	55
356	वीर तेजा नगर	147	58	51	160	65	55
357	पार्श्वनाथ मन्दिर से रेल्वे फाटक तक सडक पर	394	140	108	450	155	120
358	खसरा नं0 1220, 1219	147	58	51	160	65	55
359	राम नगर	147	58	51	160	65	55
360	संत सेवादास कृषि मार्केट	147	108	83	160	120	90
361	खसरा नं0 102/2	147	58	51	160	65	55
362	डा0 अम्बेडकर आवासीय योजना	147	58	51	160	65	55
363	खसरा नं0 1601 /2 प्रेम नगर	102	58	51	115	65	55
364	शिव कॉलोनी	102	58	51	115	65	55
365	गायत्री नगर	..	58	51	—	65	55
366	खसरा नं0 1587	210	108	58	230	120	65
367	आजाद नगर	..	58	51	—	65	55
368	मीरा नगर	..	58	51	—	65	55
369	लक्ष्मी नगर	184	108	90	200	120	100
370	चित्रकूट नगर	260	78	58	300	85	65
371	वैशाली नगर खनं0 102 मीन	248	64	51	270	70	55
372	जयश्री नगर	..	58	51	—	65	55
373	भास्कर नगर बी खनं0 102मीन	..	64	58	—	70	65
374	मान सरोवर कॉलोनी	140	71	64	155	80	70

375	हिम्मत नगर ए व बी	147	58	51	160	65	55
376	श्री रामनगर खनं0 1594	147	58	51	160	65	55
377	महादेव नगर	..	58	51	—	65	55
378	ब्रम्हा रेजिडेन्सी	..	58	51	—	65	55
379	सन्तोषी मॉ नगर	—	58	51	—	65	55
380	मान सरोवर टॉउन	—	58	51	—	65	55
381	जाजडावास नगर ए, बी	—	71	64	—	80	70
382	मॉ नांगणेचा नगर खनं0 1360/ 511	—	58	51	—	65	55
383	श्री कृष्ण वाटिका	—	58	51	—	65	55
384	बशलं नगर	—	71	64	—	80	70
385	बालाजी नगर खनं0 1051	—	60	55	—	65	60
गोटन							
386	रेल्वे स्टेशन मुख्य बाजार	1127	456	273	1240	500	300
387	मुख्य चौक से आसोप रोड हास्पिटल तक	798	456	273	850	500	300
388	मुख्य चौक से मेडता सिटी रोड	798	456	273	850	500	300
389	भाम्बीर्यो का बास, नायको का बास भट्टो के पिछे	324	108	102	350	120	120
390	बापु नगरी GQ कम्पनी थाना पटवार घर के पिछे	134	108	102	145	120	120
391	गोटन स्टेशन	1127	456	279	1240	500	300
392	बायपुरा स्कूल के पिछे	431	127	108	475	150	120
393	जे0के0 रोड	431	147	108	475	170	120
394	राम नगर	431	134	83	475	145	90

395	औद्योगिक क्षेत्र व गोटन में औद्योगिक परियोजनार्थ दर	90	..	..	100	—	—
396	टालनपुर, हरसोलाव, मेडतासिटी, शिव रोड के बाहर की तरफ	147	78	58	160	85	65
397	मरुधर केशरी नगर	147	102	78	160	115	85
398	ट्रक युनियन ऑफिस के पिछे कृषि भूखण्ड	147	102	78	160	115	85
399	ख0 नं0 897, 890, 988,984,1174,986,964, 994,997,990	210	127	78	220	150	85
400	गांधी नगर	191	140	108	210	155	120
401	ख0नं0 1253,54,55,56	292	140	102	320	155	120
402	खं0 नं0 1257	292	140	102	320	155	120
403	ख0 नं0 1269	292	140	102	320	155	120
404	इन्द्रा नगर	147	58	51	160	65	55
405	रामदास, श्यामदास नगर	292	58	51	320	65	55
406	गोटन गाँव	292	134	51	320	145	55
407	लवारो का बास	147	58	51	160	65	55
408	नटीयों का बास	147	90	78	160	100	85
409	थाना तिराहे से टालनपुर रोड रेल्वे फाटक तक	646	184	..	700	200	—
410	हरसोलाव रोड से सेन्ट्रल एक्साईज ऑफिस	646	223	..	700	250	—
411	ख0 नं0 1089, 1047	292	134	51	320	145	55
412	बाबा रामदेव कॉलोनी	147	78	58	160	85	65
413	बाबा रामदेव नगर ख0नं0 1869 / 2	147	78	58	160	85	65

414	राजइनक्लेव नगर	..	78	58	—	85	65
415	गुरु जयमल नगर	134	64	51	145	70	55
416	रुपरजत नगर	..	58	51	—	65	55
417	साईनाथ नगर	324	115	102	350	125	115
418	विनायक नगर खनं0 1884	..	58	51	—	65	55
419	गणेश नगर	172	64	58	185	70	65
420	आदर्श नगर	140	58	46	155	65	50
421	रिद्धि सिद्धि नगर ए	..	58	51	—	65	55
422	वर्द्धमान नगर खनं0 1898	83	46	39	90	50	45
423	खं न0 1229	—	58	51	—	65	55
424	श्री करणी विहार कॉलोनी	—	39	34	—	45	40
425	देव नगर	—	45	40	—	50	45
दुकलिया							
426	आदर्श नगर	324	127	78	350	140	85
427	ख0 नं0 80	324	127	78	350	140	85
428	रिद्धि, सिद्धि नगर	83	46	39	90	50	45
429	पारस नगर	83	46	39	90	50	45
430	खैतेश्वर नगर खनं0 23	83	46	39	90	50	45
जाजडावास							
431	महादेव नगर बी	—	58	52	—	65	60

उप पंजीयक  
मेडता सिटी

## कार्यालय उप पंजीयक मेडता सिटी

जिला स्तरिय समिति मेडता द्वारा अचल सम्पति की बाजार दर निर्धारण हेतु आयोजित बैठक दिनांक 04.10.12 में मेडता तहसील के मेडता शहरी एवं आस पास के क्षेत्रों की अचल सम्पति की प्रस्तावित दरे :-

कं. सं.	क्षेत्र का नाम	दिनांक 26.03.12 से प्रभावी पूर्व दरे। (रूपयो में) प्रति बीघा		दिनांक 05.10.12 प्रभावी वर्तमान दरे। (रूपयो में) प्रति बीघा	
		असिचित	सिचित	असिचित	सिचित
1	2	3	4	6	7
1	अरनियाला	10716	24491	12000	27000
2	आकेली ए (अ)	12967	26882	14000	30000
3	औलादन	12272	23782	13500	26000
4	ईन्दावड	18597	35420	20000	39000
5	इन्दोकिया वास	16826	32132	18000	35000
6	उर्चीयारडा कला	10754	23782	12000	26000
7	उर्चीयारडा खुर्द	10754	23782	12000	26000
8	करकवाल	10754	23024	12000	26000
9	कलरु	13156	23782	14500	26000
10	कामा बासनी	12272	23024	13500	25000
11	कात्यासनी	18597	35420	20000	39000
12	कुम्पडास	16952	33777	18500	37000
13	कडवासडो की ढाणी	19862	24542	22000	27000
14	कापडीवास	23782	38331	29000	45000

15	खाखडकी	16826	27578		18500	30000
16	खेडुली	12272	23024		13500	25000
17	खेडा किसन पूरा	10716	22961		12000	25000
18	गगराना	18597	35420		21000	40000
19	गागुड़ा	15180	32006		17000	35000
20	गंगारडी	13790	23024		15000	25000
21	गंगारडा	13790	23024		15000	25000
22	गंठिया	15308	26060		17000	28500
23	गणेश पुरा	29096	33650		32000	37000
24	चुन्दिया	15308	27578		17000	30000
25	चौकासनी	10754	23024		12000	25000
26	चौपडो की ढाणी	13790	26060		15000	28500
27	चारणों की ढाणी	18344	23024		20000	25000
28	चौहान नगर	13790	26060		15000	28500
29	छापरी कंला	15180	33777		17000	37000
30	छापरी खुर्द	15180	33777		17000	37000
31	जलवाना	11550	22961		13000	25000
32	जारोडा कंला	12272	26060		13500	28500
33	जारोडा खुर्द	12272	26060		13500	28500



34	जारोडा चारणा	12272	26060		13500	28500
35	जारोडा गुजरा	12272	26060		13500	28500
36	जावली	10716	22961		12000	25000
37	जैसास अखेराज	10754	23024		12000	25000
38	जाजडावास	23024	36686		25000	40000
39	टालनपुर	21886	32006		24000	39000
40	टुकलिया	23530	35420		26000	39000
41	डाबरयानी कंला	10754	23024		12000	25000
42	डाबरयानी खुर्द	10754	23024		12000	25000
43	डोटोलाई	10754	23024		12000	25000
44	डुकियों की ढाणी	24542	35168		27000	39000
45	डारो की ढाणी	19862	23024		22000	25000
46	ढावा	13537	28717		15000	31500
47	ढाढासनी	16573	26060		18000	28500
48	तेजास देवास	10754	23024		12000	25000
49	ताडो की ढाणी	16192	27578		18000	30000
50	थल्ला की ढाणी	19862	23024		21000	25000
51	दत्ताणी	10754	23024		12000	25000
52	दधवाडा	15308	28717		17000	31500

53	दधवाडी	15308	28717		17000	31500
54	देशवाल	13790	30614		15000	33500
55	धामणीयां	12272	23024		13500	25000
56	धांधलास उदा	10754	23024		12000	25000
57	धांधलास चक	10754	23024		12000	25000
58	धांधलास जालप	10754	23024		12000	25000
59	धोलेराव कंला	12272	23024		13500	25000
60	धनापा	27072	35420		30000	39000
61	नया खेडा	10754	23024		12000	25000
62	नैतडीया	13790	30614		15000	33500
63	नोखा चांदावता	21886	33777		24000	37000
64	पृथ्वी पूरा	12272	24542		13500	27000
65	पाण्डू खॉ	10754	21380		12000	23500
66	पांचडोलिया कंला	13790	27578		15000	30000
67	पांचडोलियां खुर्द	13790	29096		15000	32000
68	पुर्जीयास	15308	26060		17000	28500
69	पोलास	10754	26060		11000	30000
70	पुन्दलू	28717	37192		31500	41000
71	पंचकुटा की ढाणी	18344	27578		20000	30000

72	फरासपुरा	10754	23024		12000	25000
73	बीजाण्डा की ढाणी	10754	23024		12000	25000
74	बग्गड	12272	24542		13500	28500
75	बाकलिया वास	13790	26060		15000	28500
76	बासनी कच्छावा	13790	26060		15000	28500
77	बामण वास	13790	23024		15000	25000
78	बासनी नेता	15308	30614		17000	33500
79	बासनी सैजा	15308	30614		17000	33000
80	बासनी रामाचारणा	19862	30614		22000	33500
81	बासनी सूमेंर	15308	30614		17000	33500
82	बासनी सियाचारणा	21380	30614		23500	33500
83	बासनी नृसिंह वृसिंह	15308	27578		17000	30000
84	बासनी व्यास	15308	27578		17000	30500
85	बेडास खुर्द	10754	23024		12000	25000
86	बायड	15308	26060		17000	28500
87	बेदावडी कलां	10754	23024		12000	25000
88	बेदावडी खुर्द	10754	23024		12000	25000
89	भानास	10754	23024		12000	25000
90	भीलावास	15308	24491		17000	27000

91	चक भानास	10754	23024		12000	25000
92	भुनास	10754	23024		12000	25000
93	भुरीयासनी	12272	26060		13500	28500
94	भाटीयों की ढाणी	15308	24542		17000	26000
95	मांगलिया वास	15308	24542		17000	27000
96	माईदण्ड कंला	10754	23024		12000	25000
97	माईदण्ड खुर्द	10754	23024		12000	25000
98	मेघादण्ड	10754	23024		12000	25000
99	मोटूस	10754	23024		12000	25000
100	मेंडतारोड (फलोदी)	25428	42252		28000	46500
101	मोकाला	16952	37066		18500	41000
102	मोर्सा खालसा	10754	23024		12000	25000
103	मोर्सा जागीर	10754	23024		12000	25000
104	मोर्सा घोडा	10754	23024		12000	25000
105	रलियावता	10754	23024		12000	25000
106	रोल चांदावता	15180	33777		17000	37000
107	रियां श्यामदास	16952	33777		18500	37000
108	रेण	20240	25428		22500	28000
109	राम नगर	21380	32132		23500	35000

110	लाम्बा जाटान	20240	35420		22000	38500
111	लांच की ढाणी	30614	38331		33500	42000
112	लाई	10754	26060		12000	28500
113	वीर तेजा नगर	16952	35420		18500	39000
114	सिरसला	12272	29096		13500	32000
115	शुभदण्ड	10754	21380		12000	23500
116	सोगावास	24542	30614		27000	35000
117	सोडास	10754	21380		12000	24000
118	सातलावास	15308	32132		17000	35500
119	शिव	12272	24542		13500	27000
120	शेखासनी	13031	30614		14000	33500
121	सांगवा की ढाणी	16826	30614		18500	33500
122	श्यामपुरा	10754	21380		12000	24000
123	सारंग बासनी	12272	27578		13500	30000
124	शिवरामपुरा	27072	38710		30000	42500
125	सिराधना	13031	32132		14000	35000
126	हरसोलाव	18597	35420		20500	39000
127	हिरण खुरी	12272	30614		13500	33500
128	हंसियास	16952	38710		18500	42500

129	कुरडाया	19609	35420		21500	39000
130	बडगांव	23404	35420		25000	39000
131	लूणियास	19609	35420		21500	39000
132	बीटन	23404	35420		25000	39000
133	रामलियावास	19609	35420		21500	39000
134	पीथास	19609	35420		21500	39000

1- मेडता से नागौर, मेडतारोड, गोटन, जैतारण, बोरुन्दा, अजमेर रोड व डांगावास बाईपास से लगती हुवी भूमि जहाँ वाणिज्यिक डी.एल.सी. निर्धारित नहीं है वहां आवासीय दर की तीन गुणा दर अधिक प्रस्तावित है।

(पूर्व दर)

(वर्तमान दर)

2- कुआ नलकूप का बैचान :- कुआ नलकूप कुआ नलकूप  
153100 316250 170000 350000

3- रास्ते हेतु :- सभी ग्रामों में रास्ते हेतु कृषि भूमि 110000-रु प्रति बीघा की दर से प्रस्तावित है।

4- आवासीय दर :- सोगावास, हरसोलाव, बग्गड, लाम्बाजाटान, नोखाचांदावता में आबादी की 45 रु वर्ग फुट एवं शेष अन्य गांवों में 35 रु वर्ग फुट आवासीय एवं 30 रु वर्ग फुट खातेदारी बाडा।

5- सभी ग्रामों में वाणिज्यिक दर आवासीय दर की तीन गुणा अधिक प्रस्तावित है।

6- खनन / ओधोगिक परियोजनार्थ :- उक्त सभी गांवों में चुना भट्टा, खनन एवं ओधोगिक परियोजनार्थ कृषि भूमि की दर से तीन गुणा अधिक प्रस्तावित है।

7- पडतल (बन्द कुआ / नलकूप) :- 50000 रु

नोट :- सभी ग्रामो/शहरो में कृषि भूमि सडक पर लगती भूमि की दरें नई प्रस्तावित की गई है।

1. कट्टाणी रास्ता / कच्चा रास्ता पर 10 प्रतिशत अधिक।

2. मेघा, नेशनल एवं स्टेट हाईवे पर स्थित खसरा नम्बर की दर 100 मीटर की दूरी तक कृषि भूमि की प्रचलित दर की तीन गुणा व 100 मीटर से आगे 200 मीटर तक कृषि भूमि की प्रचलित दर से दो गुणा की दर से प्रस्तावित है।

उप पंजीयक  
मेडता सिटी(नागौर)

## कार्यालय उप पंजीयक मेडता

जिला स्तरिय समिति मेडता द्वारा अचल सम्पति की बाजार दर निर्धारण हेतु आयोजित बैठक दिनांक 04.10.12 में मेडता तहसील के मेडता शहरी क्षेत्रों की अचल सम्पति की प्रस्तावित दरे :-

क्र० सं०	क्षेत्र का नाम	दिनांक 26.03.12 प्रभावी पूर्व वाणिज्यिक दरे। (रुपयो में) प्रति वर्गफुट		दिनांक 26.03.12 प्रभावी पूर्व आवासीय दरे। (रुपयो में) प्रति वर्गफुट		दिनांक 05.10.12 प्रभावी वर्तमान वाणिज्यिक दरे। (रुपयो में) प्रति वर्गफुट		दिनांक 05.10.12 प्रभावी वर्तमान आवासीय दरे। (रुपयो में) प्रति वर्गफुट	
		सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर
1	वार्ड नं० 1	709	665	324	223	750	700	360	250
2	वार्ड नं० 2	1063	968	368	210	1100	1000	375	230
3	वार्ड नं० 3	564	520	292	210	650	600	325	230
4	वार्ड नं० 4	855	773	260	223	950	825	300	250
5	वार्ड नं० 5	564	533	260	223	650	575	300	250
6	वार्ड नं० 6	855	773	260	223	950	825	300	250
7	वार्ड नं० 7	564	544	260	223	650	575	300	250
8	वार्ड नं० 8	855	773	260	223	950	825	300	250
9	वार्ड नं० 9	773	760	260	210	825	800	300	230
10	वार्ड नं० 10	1019	968	260	223	1100	1000	300	250
11	वार्ड नं० 11	855	773	260	223	950	825	300	250
12	वार्ड नं० 12	760	709	324	260	800	775	350	300
13	वार्ड नं० 13	760	709	324	260	800	775	350	300
14	वार्ड नं० 14	1051	1019	533	223	1150	1100	575	250

15	वार्ड नं० 15	760	709	273	223	800	775	300	250
16	वार्ड नं० 16	760	709	273	223	800	775	300	250
17	वार्ड नं० 17	1772	1608	533	223	1800	1700	575	350
18	वार्ड नं० 18	1772	1608	533	223	1800	1700	275	250
19	वार्ड नं० 19	2259	2088	405	260	2500	2200	450	300
20	वार्ड नं० 20	564	533	260	210	600	575	300	250
21	वार्ड नं० 21	968	886	260	210	1075	900	300	250
22	वार्ड नं० 22	968	886	260	210	1075	900	300	250
23	वार्ड नं० 23	614	564	273	210	700	650	300	225
24	वार्ड नं० 24	614	564	273	223	700	650	300	250
25	वार्ड नं० 25	602	564	260	223	650	600	300	250
26	वार्ड नं० 26	614	564	273	223	650	600	300	250
27	वार्ड नं० 27	709	646	324	273	800	700	350	300
28	वार्ड नं० 28	709	646	311	223	800	700	350	250
29	वार्ड नं० 29	709	646	311	223	800	700	350	250
30	वार्ड नं० 30	709	646	311	223	800	700	350	250

उप पंजीयक  
मेडता सिटी