

कार्यालय उप पंजीयक, सिरौही  
दरें दिनांक 18.12.2015 से प्रभावी

आबादी भूमि की बाजार दरों का प्रस्ताव, नगरपालिका मण्डल सिरौही सीमा में जोन वाईज मास्टर प्लान के अन्तर्गत हुए जोनों की सूची एवं जोन अन्तर्गत पूर्व निर्धारित गली मोहल्लों की सूची

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दरें वर्गमीटर में		स्वीकृत दरें	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>सिरौही शहर (Sirohi City)</b>							
<b>जोन 'ए' (Zone 'A')</b>							
1	माडवा हनुमान मंदिर से तीन बत्ती चौराहा से पहले तक	35330	14540	47700	18910	47700	18910
2	(अ) शिवगंज रोड पर स्थित कोलोनियां-तीन बत्ती चौराहा से-शिवगंज तह0 बॉर्डर तक-राज,नेहरू,बजरंग,महावीर,हरि ओम,तुलसी,अम्बिका,बालाजी 111,वैभव,रूपाली, राधिका-11, अहिंसा नगर	16830	4880	22730	6350	22730	6350
3	(ब) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	9290	4260	12550	5540	12550	5540
4	पी. डब्ल्यू. डी. कॉलोनी एवं आस-पास का क्षेत्र	28730	12390	38790	16110	38790	16110
5	कृष्णपुरी-मीणा वास	24410	9580	32960	12460	32960	12460
6	बक्सवा जाव/ आंगन कॉलोनी	32710	13460	44160	17500	44160	17500
7	क्षेत्रपाल- आदर्श नगर-होते हुए हाई-वे लिंक रोड-माधव-राधानगर/ एन0एस0पी0 स्कूल के पास	17480	5060	23600	6580	23600	6580
8	हाऊसिंग बोर्ड/ गणपत नगर	25400	11810	34290	15360	34290	15360
9	इमानुअल स्कूल के आस-पास	15800	4250	21330	5530	21330	5530
	(अ)गोयली रोड से राजकीय विद्यालय गोईली एवं अमर स्वीट होम तक	15230	3890	20570	5060	20570	5060
10	(ब) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	7820	3770	10560	4910	10560	4910

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दरें वर्गमीटर में		स्वीकृत दरें	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन 'बी'</b>							
1	तीन बत्ती चौराहा से अनादरा चौराहा तक/शांतिनगर	58470	14240	78940	17800	78940	17800
2	पुराना औद्योगिक नगर,शान्ति नगर के पास का परिक्षेत्र	54700	7120	73850	8900	73850	8900
3	(अ.) पुलिस लाईन एवं आस-पास का क्षेत्र	18350	6600	24780	8250	24780	8250
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	7820	2620	10560	3280	10560	3280
4	शत्रुजंय दर्शन कोलोनी, महावीर नगर	46880	9770	63290	12220	63290	12220
5	शत्रुजंय दर्शन कोलोनी से आगे रामपुरा रोड	42990	8810	58040	11020	58040	11020
6	(अ.) सुभाषनगर सोसायटी	18560	4530	25060	5670	25060	5670
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	12900	3010	17420	3770	17420	3770
<b>जोन 'सी'</b>							
1	(अ) डी0टी0ओ0 ऑफिस एवं आसपास का क्षेत्र, निष्ठा ऐनक्लेव, भारती नगर,	42470	8160	57340	10610	57340	10610
2	(ब) कॉलम (अ) में स्थित कृषि भूखण्ड	14070	2810	19000	3660	19000	3660
3	बालाजी रेजी.-II	18350	4840	24780	6300	24780	6300
4	अनादरा रोड पर भद्रंकर-अम्बिका-आदर्श-लक्ष्मी-सरस्वती नगर	19120	5520	25820	7180	25820	7180
5	डाबा हनुमानजी	14840	4310	17070	4960	17070	4960
6	अनादरा रोड पर भद्रंकर अम्बिका, आदर्श, लक्ष्मी नगर के कृषि भूखण्ड	5530	3270	7470	4260	7470	4260

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन 'डी'</b>							
1	अनादरा चौराहा से भाटकडा सर्कल, कचहरी परिसर एवं आसपास का क्षेत्र,	42470	12250	57340	15320	57340	15320
2	महाकाली नगर मेहबूब साहब का जाव /	23020	8840	31080	11050	31080	11050
3	जैन शमशान, रितिका रेजी.	17750	5640	23970	7050	23970	7050
4	(अ) जिला उद्योग केन्द्र के आस पास	39070	7510	52750	9390	52750	9390
5	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित कृषि भूखण्ड	35000	6500	47250	8130	47250	8130
6	बालाजी रेजी. I, I-ए	16150	3880	21810	4850	21810	4850
7	रेबारवाडा "दक्षिण" सरुपनगर	27360	7510	34200	8640	34200	8640
8	विवेकानंद कॉलोनी एवं आसपास का क्षेत्र / अर्जुन नगर	15630	7510	19540	9020	19540	9020
<b>जोन 'ई'</b>							
1	भाटकडा सर्कल से पावर हाऊस तक / भाटकडा कोट	48050	11620	60070	14530	60070	14530
2	दक्षिण मेघवाल वास	41030	11270	47190	12970	47190	12970
3	सम्पूर्णानंद कॉलोनी	44550	11270	57920	14660	57920	14660
4	भाटकडा / मालीवास / नेहरूमार्ग / पशु चिकित्सालय के आस-पास	41800	9390	52250	11740	52250	11740
5	रोडवेज गैराज के आस-पास	42990	7120	49440	8190	49440	8190
6	डाबा भीलवाडा	39070	7120	44940	8190	44940	8190
7	बडा भीलवाडा	19550	6010	22490	6920	22490	6920
8	मीणावास 'दक्षिण'	23440	10700	31650	13380	31650	13380
9	भीलवाडा 'दक्षिण'	19920	7120	22910	8190	22910	8190
10	उत्तरी मेघवाल वास	19550	7670	22490	8830	22490	8830
11	राजीव नगर	44550	11270	60150	14090	60150	14090

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों मे		प्रस्तावित दरे वर्गमीटर मे		स्वीकृत दरे	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन ' एफ '</b>							
1	सरजावाव दरवाजा से राजमाता धर्मशाला, आयुर्वेदिक औषधालय चौराहा एवं आस-पास का क्षेत्र	135350	19700	182730	24630	182730	24630
2	सरजावाव दरवाजे से नया बस स्टैण्ड तक, राज. बैंक गली	147120	16310	198620	20390	198620	20390
3	आयुर्वेदिक औषधालय से सुरेन्द्र भाई के पेट्रोल पम्प तक	128930	18770	167610	23470	167610	23470
4	सुरेन्द्र भाई पेट्रोल पम्प से नया बस स्टैण्ड तक	147780	21500	199510	26880	199510	26880
5	सरजावाव दरवाजे से छोटी मस्जिद होते हुए जेल रोड एवं नया बस स्टैण्ड से जेल होते हुए अहिंसा सर्कल तक, महेन्द्र कॉलोनी	147120	21410	169190	24630	169190	24630
6	पेट्रोल पंप के सामने बस स्टैण्ड के पास/कायन हाउस /नाले तक	117200	19700	158220	24630	158220	24630
7	शाहजी की वाडी	118900	21410	160520	26770	160520	26770
8	रामझरोखा /नेहरू पार्क के सामने	46880	8680	56260	9990	56260	9990
9	दक्षिणी मेघवाल वास के पीछे, माली छात्रावास के आसपास, वैद्यनाथ वसाहत कॉलोनी, हाई-वे लिंक रोड	50960	8570	66250	10720	66250	10720
10	भाईवाडा	101570	18910	137120	23640	137120	23640

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन ' जी '</b>							
1	तीन बत्ती चौराहा से सरकेएम स्कूल तक	62510	22510	75020	25890	75020	25890
2	सरकेएम स्कूल से मोचीवाडा मोड तक	71640	25790	89550	30950	89550	30950
3	सिपाहीयों का मोहल्ला	58080	10400	72600	12480	72600	12480
4	राटौड लाईन	65320	13860	81650	16640	81650	16640
5	वहित्रा वास	51570	9250	64470	11100	64470	11100
6	सारणेश्वरजी पुस्तकालय के आस-पास	19760	7890	24700	9470	24700	9470
7	सरगरावास	17190	6600	21490	7920	21490	7920
8	विवेकानंद स्कूल के आसपास का क्षेत्र/झूपाघाट	23680	8110	31970	10140	31970	10140
9	अनोपदास झूपडी के आस-पास क्षेत्र	42990	9390	58040	11740	58040	11740
10	झालरावाव/शेखों का मोहल्ला /खारी वाव	63620	11460	85890	14330	85890	14330
11	पुराना सिनेमा रोड	75920	13400	102500	16750	102500	16750
12	ओसवाल सिंघी लेन/हरणलेन	33590	14240	40310	16380	40310	16380
13	भरत मेटल के आस पास/दावर शाह बाबा दरगाह (पैलेस रोड के पास) / बक्सावा मोड तक	41140	10080	55540	12600	55540	12600
14	जैन मन्दिर के आसपास/ कोठारी पोल	90240	19400	121830	24250	121830	24250
15	मोचीवाडा	52730	11020	65920	13230	65920	13230
16	घांचीवाडा	58270	10510	75760	13140	75760	13140
17	हरिजन बस्ती	37930	6990	49310	8740	49310	8740
18	सुनारवाडा	82050	23270	110770	29090	110770	29090
19	खारीवाव के पीछे/खोडा सेरी	19070	6930	22890	8320	22890	8320

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन ' एच '</b>							
1	टांकरिया/देवनगरी/ टेकरी	21140	8700	28540	11310	28540	11310
2	छोटी ब्रह्मपुरी	19150	10080	22980	12100	22980	12100
3	बडी ब्रह्मपुरी	20630	16180	24760	19420	24760	19420
4	मोदी लाईन	34380	9580	41260	11500	41260	11500
5	कुम्हारवाडा/सुथार वास	48840	13400	58610	16080	58610	16080
6	बाबा रामदेव होटल से बारी घाटा नर्सरी मोड तक, हाथी खाना	22620	5830	27150	7000	27150	7000
7	रूपाखान	34380	10230	41260	12280	41260	12280
8	पुराना बस स्टैण्ड व आस-पास	58620	15030	70350	18040	70350	18040
9	पीतलियावास/छीपाओली	55970	9710	67170	11660	67170	11660
10	बोबावत वास	27510	8920	33020	10710	33020	10710
11	पिंजारों का वास	27820	4860	33390	5840	33390	5840
12	पिण्डवाडा रोड कालकाजी तालाब के आस-पास , रिट्टी-सिद्धि कॉलोनी	16150	3880	21000	5050	21000	5050
13	पिण्डवाडा रोड कालकाजी तालाब के आस-पास के कृषि भूखण्ड,	8080	3110	10510	4050	10510	4050
14	ट्रांसपोर्ट नगर	27390	5620	27390	5620	27390	5620
15	नर्सरी व आस-पास का क्षेत्र	27390	5620	27390	5620	27390	5620
16	थुबनाका रोड	27390	7720	27390	7720	27390	7720
<b>जोन ' आई '</b>							
1	लीलवणी चौक	233790	16890	257170	18580	257170	18580
2	सदर बाजार	233790	24410	292240	30520	292240	30520
3	सामली सेरी	36480	9390	41960	10330	41960	10330
4	टैम्पल गली (जैन)	101080	9390	116250	10330	116250	10330
5	गाँधी लेन	103140	18180	118620	20000	118620	20000
6	धानेटिया वास	30940	7640	35590	8410	35590	8410
7	कलावंत वास	65320	13260	81650	15920	81650	15920
8	क्रांगुआ वास	48130	9390	55350	10330	55350	10330
9	सैन गली (सदर बाजार)	202540	20190	232930	22210	232930	22210
10	दलालों की पोल	50550	9390	58140	10330	58140	10330
11	डाबी लेन	37830	18030	43510	19840	43510	19840

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन ' जे '</b>							
1	सारणेश्वरजी दरवाजा/हरण खेतलाजी मन्दिर के आसपास	35180	7510	43980	9390	43980	9390
2	सारणेश्वरजी रोड	13670	4500	17090	5630	17090	5630
3	ठाकुर बावसी/रोवाडा ठाकुर साहब की छतरी/ सार्दुलपुरा/	24090	4970	31320	6470	31320	6470
4	आशापूर्णा रेजी.	9270	3210	12520	4020	12520	4020
5	सारणेश्वरजी मंदिर से शिवगंज हाइवे को मिलाने वाली सडक	14440	4610	16610	5310	16610	5310
6	जटीयावास	21480	13560	23630	14920	23630	14920
7	शास्त्री नगर/ टी.टी.कॉलोनी/	10830	3660	14080	4580	14080	4580
8	तारा नगर, मासूम नगर, चमन नगर,महालक्ष्मी नगर,अमर नगर	9380	4300	12200	5380	12200	5380
9	अशोक कॉलानी	27510	4610	33020	5540	33020	5540
10	लुहार वाडा	27510	8920	33020	10710	33020	10710
11	नया वास	27510	6600	35770	8250	35770	8250
12	कनक वाव	24090	5540	27710	6380	27710	6380
13	(अ.) सारणेश्वरजी बायपास/ कब्रिस्तान के आगे व बायपास तक, भक्तावा जाव/राधिका रेजी.-I , माननगर I,II	14250	5340	18530	6680	18530	6680
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	3880	3110	5050	3890	5050	3890
14	सारणेश्वरजी रोड, ठाकुर बावसी/रोवाडा ठाकुर साहब की छतरी के आस पास अरुपान्तरित भूखण्ड	6600	2650	8580	3320	8580	3320
15	(अ.) वैभव रैजिडैन्सी	15910	6280	20690	7850	20690	7850
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	9010	3340	11720	4180	11720	4180
16	तिरुपती बालाजी रेजी.	6960	2030	9050	2540	9050	2540

**नोट - दरों में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होंगी।**

राजस्थान सरकार  
कार्यालय उप पंजीयक, सिरोंही (राजस्थान)  
दरें दिनांक 18.12.2015 से प्रभावी

नगर पालिका क्षेत्र व नगर पालिका सीमा से बाहर राजस्व ग्राम सिरोंही-प्रथम,द्वितीय की कृषि भूमि की बाजार दरें

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. हैक्ट. रूपयों मे		प्रस्तावित दरें		स्वीकृत दरें प्रति हैक्ट	
		नगरपालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर
1	2	3	4	7	8	9	10
<b>अनादरा रोड</b>							
1	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	24334240	13558650	29201090	16270380	29201090	16270380
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	16222830	9039110	19467400	10846940	19467400	10846940
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	7435470	4142930	8922570	4971520	8922570	4971520
<b>शिवगंज रोड</b>							
2	(अ) एन0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	24619690	22122010	29543630	26546420	29543630	26546420
	(ब) एन0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	16413130	14748010	19695760	17697620	19695760	17697620
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	7407690	6759510	8889230	8111420	8889230	8111420
3	डॉ. बी.सी. सिन्हा के घर से शिवगंज हाइवे रोड तक	23381500	-	28057800	-	28057800	-
<b>जिला उद्योग केन्द्र के आस पास</b>							
3	(अ) एन0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	25799870	20550940	30959850	24661130	30959850	24661130
	(ब) एन0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	17199910	13700630	20639900	16440760	20639900	16440760
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	7883300	6279460	9459960	7535360	9459960	7535360



क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. हैक्ट. रूपयों मे		प्रस्तावित दरें		स्वीकृत दरें प्रति हैक्ट	
		नगरपालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर
1	2	3	4	7	8	9	10
<b>कालकाजी तालाब पिण्डवाडा रोड</b>							
4	(अ) एन0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	21408400	7849750	25690080	9419700	25690080	9419700
	(ब) एन0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	15513330	5233170	18616000	6279810	18616000	6279810
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	6541460	2398540	6541460	2398540	6541460	2398540
<b>सिरोही से गोईली रोड</b>							
5	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	21434540	11831870	27864910	15381440	27864910	15381440
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	14289690	7887910	18576600	10254290	18576600	10254290
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	6549450	3615300	6876930	3796070	6876930	3796070
<b>मांडवा हनुमानजी से मांडवा गांव तक (सिरोही ग्राम के खसरे)</b>							
6		2264350	2264350	2943660	2943660	2943660	2943660
<b>सिरोही से सारणेश्वरजी रोड (नयावास/ठाकुर बावसी सार्दुलपुरा से सारणेश्वर जी मंदिर तक)</b>							
7		3706030	2791650	4817840	3629150	4817840	3629150
<b>जेल के पास मदन निवास, नया बस स्टैण्ड, देसाई गुजरात हॉस्पिटल का क्षेत्र</b>							
8		36456060	24111130	51038490	33755590	51038490	33755590
<b>सिरोही रामपुरा सडक</b>							
9		2651670	2651670	3314590	3314590	3314590	3314590
10	<b>सर्वधाम के आस-पास की कृषि भूमि</b>	3579760	-	3977510	-	3977510	-
<b>नया बायपास एनएच 62, बाल्दा ग्राम की सरहद से सुरंग/टनल से होते हुए सिरोही तहसील की सीमा तक</b>							
11	(अ) एन0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे			33605880	30196560	33605880	30196560
	(ब) एन0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे			22403930	20131050	22403930	20131050
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे			10111500	9226740	10111500	9226740
नोट - दरों में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होंगी।							
नोट - 100 मीटर परिधि की गणना सडक सीमा छोडकर की जायेगी।							

**ग्रामीण क्षेत्र की आवासीय भूमि दरों की बाजार दरें**  
दरें दिनांक 18.12.2015 से प्रभावी

1	ग्रामीण क्षेत्रों के नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
2	3	4	8	9	13	14	
<b>बरलूट-आवासीय व व्यावसायिक</b>							
1	बरलूट,सुजापुरा, माधोपुरा	5710	3270	7140	3930	7140	3930
2	आदर्श नगर	3030	2150	3790	2580	3790	2580
3	रूपान्तरण योग्य कृषि भूमि	2270	1670	2840	2010	2840	2010
4	अम्बिका नगर	3030	2170	3790	2610	3790	2610
5	नई रूपान्तरित भूमि	3030	2060	3790	2480	3790	2480
<b>गोईली-आवासीय व व्यावसायिक (पैराफेरी गांव)</b>							
1	इन्द्रा कॉलोनी	4890	2380	6120	2860	6120	2860
2	भील, सरगरा, मेघवाल वास	5810	3640	7270	4370	7270	4370
3	भूतानाडी क्षेत्र	5470	2570	6840	3090	6840	3090
4	जैन बस्ती	5810	3640	7270	4370	7270	4370
5	माली, घांची, सुथार, रावल वास	5470	3640	6840	4370	6840	4370
6	सार्दुल पुरा	5150	2060	6440	2480	6440	2480
	बस स्टैण्ड के आस-पास का क्षेत्र	8800	7800	11000	9360	11000	9360
7	अरूपान्तरित कृषि भूमि	2170	1830	2720	2200	2720	2200
8	नई रूपान्तरित भूमि	3270	2660	4090	3200	4090	3200
<b>जावाल-आवासीय व व्यावसायिक</b>							
1	हरजी रोड	13770	5120	17220	6150	17220	6150
2	गोल रोड/	12750	4490	15940	5390	15940	5390
	सुआरो वाला जाव(राधिका रेजी.)	10200	3600	12750	4320	12750	4320
3	मेघवाल वास	11730	4890	14080	5870	14080	5870
4	कालन्दी रोड, सिरोही सडक	17790	5470	22240	6570	22240	6570
5	उपाश्रया गली	17790	5470	20460	6300	20460	6300
6	माली, घांची, सुथार, कुम्हार, लुहार वास	15110	6170	18140	7410	18140	7410
7	जैन बस्ती	15110	6720	18140	8070	18140	8070
8	जामोतरा रोड, लक्ष्मी नगर	3610	1170	4520	1410	4520	1410
8	पोस्ट ऑफिस	7400	3810	9250	4580	9250	4580
9	गुदरिया/अम्बा मन्दिर	6220	5100	7780	6120	7780	6120
10	अरठ साणावा/सरणावो	6440	4890	8050	5870	8050	5870
11	मैदावाली गली	11570	6170	13310	7100	13310	7100

	ग्रामीण क्षेत्रों के नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	8	9	13	14
12	बस स्टैण्ड क्षेत्र	26110	7250	31340	8700	31340	8700
13	नई रूपान्तरित भूमि	4640	2520	6040	3030	6040	3030
14	अरूपान्तरित भूमि	3030	1440	3640	1730	3640	1730
15	गौण मण्डी यार्ड	11290	0	12990	0	12990	0
<b>रामपुरा-आवासीय व व्यावसायिक (पैरॉफेरी)</b>							
1	रामपुरा	4740	3120	5930	3750	5930	3750
2	रामपुरा-पालडी मार्ग	4740	3270	5930	3930	5930	3930
3	रेबारी वास	5400	2970	6480	3570	6480	3570
4	मेघवास वास	4240	2640	5090	3170	5090	3170
5	रामपुरा चौहटा,रामपुरा-सिरोही सडक	7120	4010	8900	4820	8900	4820
6	अरिहन्त नगर	5700	3210	7130	3860	7130	3860
7	नवा खेडा-रामपुरा सडक	4860	3120	6080	3750	6080	3750
8	अरूपान्तरित कृषि भूमि	5110	2520	6390	3030	6390	3030
9	नई रूपांतरित भूमि	4770	3170	5970	3810	5970	3810
10	अनादरा रोड पर 0 से 1500 मी. तक स्थित रूपान्तरित भूमि	9500	6500	11880	7800	11880	7800
<b>भूतगांव</b>							
1	भूतगांव	2910	2170	3640	2610	3640	2610
2	शिव नगर	2570	1830	3220	2200	3220	2200
3	रूपान्तरण योग्य कृषि भूमि	1830	1330	2290	1600	2290	1600
<b>पाडीव</b>							
1	पाडीव	6200	4280	7750	5140	7750	5140
2	नई रूपान्तरित भूमि	3410	2320	4270	2790	4270	2790
3	अरूपान्तरित भूमि	2550	1560	3190	1880	3190	1880
4	सिरोही जालोर मुख्य सडक पर 500 मी. तक	6500	4470	7800	5370	7800	5370
<b>बलवन्तगढ</b>							
5	बलवन्तगढ	-	-	7800	5370	7800	5370
<b>मण्डवाडा</b>							
1	मण्डवाडा	4480	1830	5600	2200	5600	2200
2	नया मण्डवाडा नई आबादी	1650	910	2070	1100	2070	1100
3	शांतिनगर (सिरोही-जालोर सडक)	3520	1420	4400	1710	4400	1710
<b>गोल</b>							
1	गोल	3320	1650	4150	1980	4150	1980
2	नई आबादी	1760	960	2120	1160	2120	1160

	ग्रामीण क्षेत्रों के नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	8	9	13	14
3	सार्दुल नगर/गोल-नवाखेडा रोड	950	550	1140	660	1140	660
1	<b>मण्डवारिया ,नवा खेडा</b>	3850	2780	4820	3340	4820	3340
2	नई आबादी(न्यु कनवर्टेड)	2280	1330	2740	1600	2740	1600
3	रूपान्तरण योग्य कृषि भूमि	1390	960	1670	1160	1670	1160
1	<b>देलदर</b>	4170	2260	5220	2720	5220	2720
2	नई रूपान्तरित भूमि	2090	1220	2510	1470	2510	1470
1	<b>वराडा</b>	3640	2310	4550	2780	4550	2780
2	नई रूपान्तरित भूमि	2620	1710	3280	2060	3280	2060
3	अरूपान्तरित भूमि	2180	1310	2730	1580	2730	1580
1	<b>ऊड</b>	2990	2660	3740	3200	3740	3200
2	नई रूपांतरित	2730	1440	3420	1730	3420	1730
3	अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड	2180	1180	2730	1420	2730	1420
	<b>माण्डवा (पैराफेरी)</b>	3460	1200	4330	1440	4330	1440
	मणोरा	9520	3170	11430	3810	11430	3810
	धान्ता	3990	1080	4790	1300	4790	1300
	मांकरोडा	4560	1530	5930	1990	5930	1990
	<b>वेरापुरा (पैराफेरी)</b>	4460	1280	5580	1540	5580	1540
	सिंदरथ	4770	900	5970	1080	5970	1080
	<b>पालडी (पैराफेरी)</b>	3950	2290	4940	2750	4940	2750
	<b>पीपलकी (पैराफेरी)</b>	3310	1050	4140	1260	4140	1260
	अणगौर	3110	1010	3740	1220	3740	1220
	जामोतरा	2010	1680	2420	2020	2420	2020
	राजपुरा	3810	2540	4770	3050	4770	3050
	बालदा	3810	1690	4770	2030	4770	2030
	खाम्बल	2730	1150	3420	1380	3420	1380
	वाडा खेडा	1530	1020	1840	1230	1840	1230
	ऐवडी	1380	950	1660	1140	1660	1140
	वाडेली	1730	800	1990	920	1990	920
	जाजरखेडा	1360	660	1570	760	1570	760
	कुआखेडा	1360	660	1570	760	1570	760

1	ग्रामीण क्षेत्रों के नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मी. रूपयों में		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
	सतापुरा	1730	880	1990	1020	1990	1020
	दरबारी खेडा	980	640	1130	740	1130	740
	राजपुरा खेडा	1080	710	1250	820	1250	820
	कृष्णगंज	1420	1060	1780	1330	1780	1330
	तेलपीखेडा	1460	800	1680	920	1680	920
	मीरपुर	980	550	1230	690	1230	690
	सारणेश्वरजी गांव (पैराफेरी)	3600	2890	4500	3620	4500	3620
नोट : (1.) निर्माण की दर राज्य सरकार द्वारा जारी अधिसूचना/महानिरीक्षक महोदय के परिपत्र अनुसार ली जायेगी।							
(2.) कॉर्नर भूखण्ड के मामले में निर्धारित दर से 10 प्रतिशत अतिरिक्त चार्ज लिया जायेगा।							
(3.) नई रूपांतरित भूमि से तात्पर्य चालू वित्तिय वर्ष से पिछले दो वित्तिय वर्ष पूर्व रूपांतरित हुई भूमि से है।							
नोट – दरों में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होंगी।							

कार्यालय उप पंजीयक, सिरोही (राजस्थान)  
राजस्व ग्रामों की कृषि भूमि की बाजार दरों का प्रस्ताव दरें दिनांक 18.12.2015 से प्रभावी

क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>जावाल</b>													
1	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	4880850	0	4880850	0	6101070	0	6101070	0	6101070	0	6101070	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	3253900	0	2490820	0	4067380	0	3113530	0	4067380	0	3113530	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	2729980	2729980	2183980	2183980	3275980	3275980	2620780	2620780	3275980	3275980	2620780	2620780
	ओडा बांध क्षेत्र	1832500	1374240	0	0	2290630	1717800	0	0	2290630	1717800	0	0
2	<b>भूतगांव</b>	502840	305900	395900	164570	578270	351790	455290	189260	578270	351790	455290	189260
	सूची वाले खसरे की दर	932560	932560	733820	733820	1119080	1119080	880590	880590	1119080	1119080	880590	880590
	ओडा बांध क्षेत्र	568430	345800	0	0	653700	397670	0	0	653700	397670	0	0
3	<b>मनोरा</b>	494250	353630	385480	318270	568390	406680	443310	366020	568390	406680	443310	366020
	सूची वाले खसरे की दर	917280	917280	744740	744740	1100740	1100740	893690	893690	1100740	1100740	893690	893690
	ओडा बांध क्षेत्र	558720	399760	0	0	698400	499700	0	0	698400	499700	0	0
<b>सिन्दरथ</b>													
4	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2618080	0	2618080	0	3403510	0	3403510	0	3403510	0	3403510	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1745390	0	1745390	0	2181740	0	2181740	0	2181740	0	2181740	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	1239670	1239670	1239670	1239670	1487610	1487610	1487610	1487610	1487610	1487610	1487610	1487610
	धान्ता बांध क्षेत्र	904320	861260	0	0	1130400	1076580	0	0	1130400	1076580	0	0

क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>पाडीव</b>													
5	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1645640	0	1645640	0	2057050	0	2057050	0	2057050	0	2057050	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1097100	0	616190	0	1316520	0	739430	0	1316520	0	739430	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	590290	483640	331540	253230	767380	628740	431010	329200	767380	628740	431010	329200
	अणगौर बांध क्षेत्र	617850	506220	0	0	803210	658090	0	0	803210	658090	0	0
<b>बलवन्तगढ</b>													
6	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	-	-	-	-	2139332	0	2139332	0	2139332	0	2139332	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	-	-	-	-	1371375	0	770238	0	1371375	0	770238	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	-	-	-	-	708348	580368	397848	303876	708348	580368	397848	303876
	अणगौर बांध क्षेत्र	-	-	-	-	803205	658086	0	0	803205	658086	0	0
<b>गोईली</b>													
7	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2831800	0	2831800	0	3822930	0	3822930	0	3822930	0	3822930	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	2475350	0	2302080	0	3094190	0	2877600	0	3094190	0	2877600	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	786230	449290	624000	399360	982790	561620	780000	499200	982790	561620	780000	499200
<b>रामपुरा</b>													
8	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	5511120	0	3246550	0	7164460	0	4220520	0	7164460	0	4220520	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	3674080	0	2164370	0	4776310	0	2813690	0	4776310	0	2813690	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	1830390	745470	1078270	349440	2379510	969120	1401760	454280	2379510	969120	1401760	454280
9	<b>गोल</b>	626890	597040	510510	218920	720930	686600	587090	251760	720930	686600	587090	251760
	सूची वाले खसरों की दर	907630	698700	793730	340360	1043780	803510	912790	391420	1043780	803510	912790	391420
10	<b>मण्डवारिया</b>	685230	343900	515840	278620	822280	412680	619010	334350	822280	412680	619010	334350
	सूची वाले खसरों की दर	1065360	534650	801970	453030	1331700	668320	1002470	566290	1331700	668320	1002470	566290

क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>बरलूट</b>													
11	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2887610	0	2887610	0	3609520	0	3609520	0	3609520	0	3609520	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1925080	0	1925080	0	2310100	0	2310100	0	2310100	0	2310100	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	959050	871870	723480	657710	1150860	1046250	868180	789260	1150860	1046250	868180	789260
	अणगौर बांध क्षेत्र	997410	997410	0	0	1246770	1246770	0	0	1246770	1246770	0	0
12	<b>वराडा</b>	333770	219990	311760	190140	417220	274990	389700	237680	417220	274990	389700	237680
	सूची वाले खसरों की दर	517190	340880	452310	271390	620630	409060	542780	325670	620630	409060	542780	325670
<b>मांकोरोडा</b>													
13	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	965870	0	965870	0	1255640	0	1255640	0	1255640	0	1255640	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	643920	0	643920	0	837100	0	837100	0	837100	0	837100	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	333290	305510	209320	133790	433280	397170	272120	173930	433280	397170	272120	173930
	धान्ता बांध क्षेत्र	333620	317730	0	0	417030	397170	0	0	417030	397170	0	0
14	<b>अणगौर</b>	278620	256730	149260	119410	348280	320920	186580	149270	348280	320920	186580	149270
	सूची वाले खसरों की दर	417510	417510	313140	313140	501020	501020	375770	375770	501020	501020	375770	375770
	अणगौर बांध क्षेत्र	314960	290220	0	0	393700	362780	0	0	393700	362780	0	0
<b>सारणेश्वरजी गांव</b>													
15	(अ) सिरौही से शिवगंज रोड पर सारणेश्वर प्याउ तक एन0एच0 पर व फोरलेन बायपास पर स्थित 100 मीटर तक	16037230	0	16037230	0	20046540	0	20046540	0	20046540	0	20046540	0
	सिरौही से शिवगंज रोड पर सारणेश्वर प्याउ तक एन0एच0 पर व फोरलेन बायपास पर स्थित 100- 500 मीटर तक	10691490	0	10691490	0	12829790	0	12829790	0	12829790	0	12829790	0
	अन्य	4900270	4900270	4900270	4900270	6370360	6370360	6370360	6370360	6370360	6370360	6370360	6370360



क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>ऊंड</b>													
16	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1962960	0	1962960	0	2453700	0	2453700	0	2453700	0	2453700	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1660960	0	1200170	0	1993160	0	1440210	0	1993160	0	1440210	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	553480	549120	474410	201350	636510	631490	545580	231560	636510	631490	545580	231560
17	<b>खाम्बल</b>	501270	271810	414390	159300	626590	339770	517990	199130	626590	339770	517990	199130
	सूची वाले खसरों की दर	626270	626270	459260	459260	751530	751530	551120	551120	751530	751530	551120	551120
<b>वाडेली</b>													
18	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	868030	0	868030	0	1128440	0	1128440	0	1128440	0	1128440	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	747260	0	512400	0	971440	0	666120	0	971440	0	666120	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	265230	252600	79650	50520	331540	315750	99570	63150	331540	315750	99570	63150
<b>कृष्णगंज</b>													
19	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1911470	0	1911470	0	2484920	0	2484920	0	2484920	0	2484920	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1274310	0	495070	0	1656610	0	643600	0	1656610	0	643600	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	170410	170350	162240	416000	213020	212940	202800	520000	213020	212940	202800	520000

क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	<b>धान्ता</b>	280090	214760	193710	135600	322110	246980	222770	155940	322110	246980	222770	155940
	सूची वाले खसरो की दर	626270	626270	417510	417510	720220	720220	480140	480140	720220	720220	480140	480140
	धान्ता बांध क्षेत्र	316620	242770	0	0	411610	315610	0	0	411610	315610	0	0
21	<b>वेरापुरा</b>												
	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	815650	0	551120	0	1060350	0	716460	0	1060350	0	716460	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	573900	0	347810	0	746070	0	452160	0	746070	0	452160	0
	20(1)एवं 20(2)के अलावा अन्य खसरे	249230	180350	168400	107860	324000	234460	218920	140220	324000	234460	218920	140220
	धान्ता बांध क्षेत्र	281740	203880	0	0	324010	234470	0	0	324010	234470	0	0
22	<b>जामोतरा</b>	515740	282300	413030	184510	618890	338760	495640	221420	618890	338760	495640	221420
	सूची वाले खसरो की दर	733830	733830	629000	629000	843910	843910	723350	723350	843910	843910	723350	723350
	ओडा बांध क्षेत्र	558720	305820	0	0	698400	382280	0	0	698400	382280	0	0
23	<b>पालडी</b>												
	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2590780	0	1267560	0	3238480	0	1584450	0	3238480	0	1584450	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1727190	0	845040	0	2072630	0	1014050	0	2072630	0	1014050	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	460470	338630	420990	118980	529550	389430	484140	136830	529550	389430	484140	136830
	धान्ता बांध क्षेत्र	894880	363670	0	0	1118600	454590	0	0	1118600	454590	0	0
24	<b>पीपलकी</b>	182030	166570	111020	77800	236640	216550	144330	101140	236640	216550	144330	101140
	सूची वाले खसरो की दर	327610	327610	327610	327610	425900	425900	425900	425900	425900	425900	425900	425900

क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>मण्डवाडा</b>													
25	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1603120	0	1603120	0	2003900	0	2003900	0	2003900	0	2003900	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1289250	0	1289250	0	1547100	0	1547100	0	1547100	0	1547100	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	532440	342800	289320	204220	612310	394220	332720	234860	612310	394220	332720	234860
	अणगोर बांध क्षेत्र	601890	387520	0	0	782460	503780	0	0	782460	503780	0	0
<b>माण्डवा</b>													
26	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2693290	0	2693290	0	3366620	0	3366620	0	3366620	0	3366620	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	2071760	0	2071760	0	2589700	0	2589700	0	2589700	0	2589700	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	492600	322820	439790	274490	615750	403530	549740	343120	615750	403530	549740	343120
<b>राजपुरा (बालदा)</b>													
27	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1349200	0	1349200	0	1821420	0	1821420	0	1821420	0	1821420	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	989420	0	969250	0	1335720	0	1308490	0	1335720	0	1308490	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	494710	114220	484630	114220	667860	154200	654260	154200	667860	154200	654260	154200

क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>बालदा (राजपुरा)</b>													
28	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1416750	0	1416750	0	1912620	0	1912620	0	1912620	0	1912620	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	944500	0	934890	0	1275080	0	1262110	0	1275080	0	1262110	0
	(अ),(ब) एवं (स) के अलावा अन्य खसरे	472250	123420	467450	94050	637540	166620	631060	126970	637540	166620	631060	126970
<b>वाडा खेडा</b>													
29	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	865520	0	799120	0	1081900	0	998900	0	1081900	0	998900	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	577020	0	532750	0	692430	0	639300	0	692430	0	639300	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	264470	182120	244180	166220	304150	209440	280810	191160	304150	209440	280810	191160
30	<b>एवडी</b>	86800	74690	52480	49920	108500	93370	65600	62400	108500	93370	65600	62400
	सूची वाले खसरो की दर	166400	166400	166400	166400	224640	224640	224640	224640	224640	224640	224640	224640
31	<b>जाजरखेडा</b>	64580	61510	45430	31710	77500	73820	54520	38060	77500	73820	54520	38060
	सूची वाले खसरो की दर	166400	166400	83200	83200	208000	208000	104000	104000	208000	208000	104000	104000
32	<b>कुआ खेडा (गुआरीखेडा)</b>	97850	93190	82800	74690	112530	107170	95220	85900	112530	107170	95220	85900
	सूची वाले खसरो की दर	166400	166400	93190	93190	199680	199680	111830	111830	199680	199680	111830	111830
33	<b>सतापुरा</b>	254280	159440	102940	74880	292430	183360	118390	86120	292430	183360	118390	86120
	सूची वाले खसरो की दर	349440	349440	183040	183040	419330	419330	219650	219650	419330	419330	219650	219650
	ओडा बांध क्षेत्र	261310	163860	0	0	326640	204830	0	0	326640	204830	0	0

क्र.सं.	गांव का नाम	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हेक्टर रूपयों में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
34	<b>देलदर</b>	293050	209480	281380	207560	351660	251380	337660	249080	351660	251380	337660	249080
	सूची वाले खसरो की दर	436800	436800	349440	349440	546000	546000	436800	436800	546000	546000	436800	436800
<b>राजपुरा खेडा</b>													
35	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	307990	0	276100	0	384990	0	345130	0	384990	0	345130	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	205330	0	184070	0	246400	0	220890	0	246400	0	220890	0
	34(1)एवं 34(2)के अलावा अन्य खसरे	94110	89620	84370	82040	108230	103070	97030	94350	108230	103070	97030	94350
36	<b>तेलपीखेडा</b>	278160	180040	237290	117730	319890	207050	272890	135390	319890	207050	272890	135390
	सूची वाले खसरो की दर	306180	306180	275560	275560	352110	352110	316900	316900	352110	352110	316900	316900
<b>मीरपुर</b>													
37	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	989500	0	844100	0	1236880	0	1055130	0	1236880	0	1055130	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	659670	0	562730	0	824590	0	703420	0	824590	0	703420	0
	34(1)एवं 34(2)के अलावा अन्य खसरे	302350	195690	257920	127960	347710	225050	296610	147160	347710	225050	296610	147160
38	<b>दरबारी खेडा</b>	79760	69060	42870	37970	91730	79420	49310	43670	91730	79420	49310	43670
	सूची वाले खसरो की दर	153090	153090	76550	76550	176060	176060	88040	88040	176060	176060	88040	88040
नोट - कुआ एवं बोरिंग का मुल्यांकन क्रमशः रु. 100000/- व 150000/- किया जायेगा।													
नोट - 100 मीटर परिधि की गणना सड़क सीमा छोड़कर की जायेगी।													
नोट - रीको औद्योगिक क्षेत्र की 5 किलोमीटर की परिधि में स्थित भूमि की री सेल दरें रीको की आरक्षित दर की आवसीय भूमि के लिए दुगुनी, व्यावसायिक भूमि के चार गुना, औद्योगिक में तीन गुना व संस्थानिक के लिए रीको की आरक्षित दर के समान ही रहेगी।													
नोट - दरों में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होगी।													

कार्यालय उप पंजीयक, सिरौही  
दरें दिनांक 18.12.2015 से प्रभावी  
सिरौही शहर मे स्थित प्रमुख व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स की सूची

क्र. सं.	शहर के मुख्य व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स की सूची	गत जिला स्तरीय कमेटी द्वारा 09.10.2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मी. रूपयों मे	प्रस्तावित दरे प्रति व.मी/रूपयो में	स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)
1	2	3	5	6
1	झोरा-मगरा कॉम्प्लेक्ष	19070	25750	25750
2	धनलक्ष्मी कॉम्प्लेक्ष	159480	215300	215300
3	बिस्टल प्लाजा	66950	90390	90390
4	आम्बेश्वर कॉम्प्लेक्ष	89440	120750	120750
5	इस्कॉन प्लाजा	64170	86630	86630
6	प्रगति टॉवर	115500	155930	155930
नोट – कॉमन फैसेलिटी फीस आवासीय कॉम्प्लेक्स मे 200/- व व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स मे 400/- प्रति वर्गफीट वसूली जायेगी।				
नोट – दरो मे वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम मे दर्शाई गई दरे ही अंतिम व मान्य होगी।				
नोट- शिवंगज रोड स्थित कॉलोनीवार भौतिक निरीक्षण कर आपस मे से मर्ज/समायोजित कर विसंगतियो दूर किया गया है।				
नोट – भूतल+2 तलों तक वाले आवासीय या वाणिज्यिक भवनों मे आर.सी.सी. संनिर्माण – रूपये 800/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – भूतल+3 या अधिक तलों तक वाले आवासीय भवनों मे आर.सी.सी. संनिर्माण – रूपये 1000/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – भूतल+3 या अधिक तलों तक वाले वाणिज्यिक भवनों मे आर.सी.सी. संनिर्माण – रूपये 1200/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – आर.सी.सी. संनिर्माण से भिन्न संनिर्माण – रूपये 600/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – टीन शेड रूपये 2000/- प्रति वर्ग मीटर और औद्योगिक टीन शेड 3000/-प्रति वर्ग मीटर				
नोट – बाउन्ड्री वॉल रूपये 400/- प्रति रनिंग मीटर				
नोट – रोड 30 फीट से अधिक होने पर डी एल सी दर का 10 प्रतिशत अधिक वूसला जाऐगा				
नोट – कॉर्नर भूखण्ड होन पर डी एल सी दर का 10 प्रतिशत अधिक वूसला जाऐगा।				