

कार्यालय उप पंजीयक खमनोर जिला राजसमन्द (राजस्थान)

जिला स्तरीय कमेटी (D.L.C.) द्वारा निर्धारित/अनुमोदित बाजार दरें*

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा / ढाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014, प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि	
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
पास	दूर	पास			दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास					दूर	पास	दूर	पास	दूर			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	खमनोर	बस स्टेण्ड सदर बाजार बड़ा चौराया , सोनी मोहल्ला , ब्रह्मपुरी	1048520	698060	678150	349030	630630	194480	581680	98010	809	304	1153372	767866	745965	383933	693693	213928	639848	107811	889	335
		रेगर मोहल्ला , खटीक मोहल्ला , मुस्लिम मोहल्ला , बलाई वाडा लुहार मोहल्ला शाही बाग बावडी, निचली भागल	0	0	678150	349030	630630	194480	581680	98010	405	203	0	0	745965	383933	693693	213928	639848	107811	445	224
		परमारों की भागल , वाडा की भागल सगालिया	0	0	678150	349030	630630	194480	581680	98010	304	163	0	0	745965	383933	693693	213928	639848	107811	334	180
2	सोई की भागल		0	0	139370	111760	93390	75020	75020	38280	142	66	0	0	153307	122936	102729	82522	82522	42108	156	73
3	गुर्जरगढ़		1002650	665940	649000	333740	603130	185240	555720	93390	279	149	1102915	732534	713900	367114	663443	203764	611292	102729	307	164
4	वारणी की भागल		0	0	139370	111760	93390	47520	75020	38280	142	66	0	0	153307	122936	102729	52272	82522	42108	156	73
5	उनवास	मुख्य आबादी पं०भवन , पट०भवन उ०प्रा०वि० के पास कातरा खेत मगरा वाला घर कुण्डलिया	0	0	278630	185240	185240	139370	93390	56650	371	186	0	0	306493	203764	203764	153307	102729	62315	408	205
		खादरी की भागल कोलेला की भागल उठडों की भागल पटवडा राधावतों की भागल, कारडी,माना खादरी,गवाडी की भागल,नीमडा,डुमेल,नवाघर माणी की भागल, पारा की भागल	0	0	278630	185240	185240	139370	93390	56650	186	94	0	0	306493	203764	203764	153307	102729	62315	204	104
6	बलीचा	चेतक स्मारक चेतक मगरी मुख्य आबादी स्कूल के पास	872520	581680	581680	290840	485320	156200	387310	116380	809	203	959772	639848	639848	319924	533852	171820	426041	128018	889	224
		भीलबस्ती	0	0	581680	290840	485320	156200	387310	116380	405	82	0	0	639848	319924	533852	171820	426041	128018	445	91
7	खरवड़ों की ढाणी	देवडों की भागल, मुख्य आबादी	555720	370480	555720	185240	463870	111760	370480	56650	371	76	611292	407528	611292	203764	510257	122936	407528	62315	408	84
8	रेबारियों की ढाणी	बला की भागल मुख्य आबादी	555720	370480	555720	185240	463870	111760	370480	93390	371	76	611292	407528	611292	203764	510257	122936	407528	102729	408	84
9	कुरियावाड़ा	मुख्य आबादी	0	0	333740	148500	111760	93390	65890	47520	94	39	0	0	367114	163350	122936	102729	72479	52272	103	43
10	सेमा	सेमा , सेमा चौराया , सोलंकी की भागल	0	0	232760	185240	148500	111760	75020	47520	279	234	0	0	256036	203764	163350	122936	82522	52272	307	258
		लौहारों की भागल , दिया का गुडा , सेमा	0	0	232760	185240	148500	111760	75020	47520	186	94	0	0	256036	203764	163350	122936	82522	52272	204	104
		आजना , देकाला , साण्डेला , परमारों का गुडा	0	0	232760	185240	148500	111760	75020	47520	186	58	0	0	256036	203764	163350	122936	82522	52272	204	64
11	खेड़ी	खेड़ी	0	0	232760	185240	148500	111760	75020	56650	279	94	0	0	256036	203764	163350	122936	82522	62315	307	104
		चोखावतों की भागल	0	0	232760	185240	148500	111760	75020	56650	186	76	0	0	256036	203764	163350	122936	82522	62315	204	84
		जोयरा , हिम खादरी	0	0	232760	185240	148500	111760	75020	56650	94	39	0	0	256036	203764	163350	122936	82522	62315	103	43
		काडा , काडिया	0	0	205150	185240	93390	75020	75020	56650	279	186	0	0	225665	203764	102729	82522	82522	62315	307	205

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा / ढाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014, प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि	
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
पास	दूर	पास			दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास					दूर	पास	दूर	पास	दूर			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
12	मलीदा	सुथारों की भागल	0	0	205150	185240	93390	75020	75020	56650	279	142	0	0	225665	203764	102729	82522	82522	62315	307	157
		मलीदा, गोलाया, देवडों के मकान	0	0	205150	185240	93390	75020	75020	56650	233	94	0	0	225665	203764	102729	82522	82522	62315	257	104
13	छोटा भाणुजा	छोटा भाणुजा	0	0	185240	148500	111760	75020	56650	47520	279	186	0	0	203764	163350	122936	82522	62315	52272	307	205
		भीलबस्ती चिताणी, मेराजिया, बाबरिया, ढाणी	0	0	185240	148500	111760	75020	56650	47520	186	94	0	0	203764	163350	122936	82522	62315	52272	204	104
14	काडों का गुड़ा	काडों का गुड़ा, बस स्टेण्ड चदाना बस्ती	0	0	148500	139370	93390	75020	47520	38280	142	113	0	0	163350	153307	102729	82522	52272	42108	156	125
		भीलबस्ती तथा रोड आबादी	0	0	148500	139370	93390	75020	47520	38280	94	49	0	0	163350	153307	102729	82522	52272	42108	103	54
15	बड़ा भाणुजा	मुख्य आबादी, बस स्टेण्ड	0	0	194480	174570	156200	116380	78100	58190	304	255	0	0	213928	192027	171820	128018	85910	64009	334	281
		गायरीयावास मेघवाल बस्ती, भीलबस्ती	0	0	194480	174570	156200	116380	78100	58190	202	154	0	0	213928	192027	171820	128018	85910	64009	223	170
16	धनवाड़ा		0	0	148500	111760	111760	75020	47520	38280	0	0	0	0	163350	122936	122936	82522	52272	42108	0	0
17	राछोटी	राछोटी सडक के पास	0	0	130130	111760	75020	65890	47520	38280	142	94	0	0	143143	122936	82522	72479	52272	42108	156	104
		भील एवं मेघवाल बस्ती	0	0	130130	111760	75020	65890	47520	38280	94	49	0	0	143143	122936	82522	72479	52272	42108	103	54
18	मचीन्द	मुख्य आबादी, बस स्टेण्ड कुम्हार बस्ती, महाजन बस्ती	0	0	214390	194480	156200	116380	58190	49060	607	203	0	0	235829	213928	171820	128018	64009	53966	668	224
		सुथारों का मोहल्ला, नाई बस्ती	0	0	214390	194480	156200	116380	58190	49060	405	163	0	0	235829	213928	171820	128018	64009	53966	445	180
19	कराई	गायरीयो का गुड़ा, राणावतों का गुड़ा, सुथारों की भागल, नंगारची बस्ती थोरिया गुड़ा भीलबस्ती	0	0	214390	194480	156200	116380	58190	49060	202	82	0	0	235829	213928	171820	128018	64009	53966	223	91
		कराई	0	0	185240	148500	111760	83490	56650	38280	142	113	0	0	203764	163350	122936	91839	62315	42108	156	125
20	फतहपुर	लौहार बस्ती	0	0	185240	148500	111760	83490	56650	38280	94	61	0	0	203764	163350	122936	91839	62315	42108	103	68
		भीलबस्ती, ढाणी रेबारियान	0	0	185240	148500	111760	83490	56650	38280	48	58	0	0	203764	163350	122936	91839	62315	42108	53	64
20	फतहपुर	फतेहपुर, बस स्टेण्ड सडक के पास	0	0	290840	243430	156200	116380	78100	58190	506	203	0	0	319924	267773	171820	128018	85910	64009	557	224
		सुथारिया, बिली	0	0	290840	243430	156200	116380	78100	58190	304	124	0	0	319924	267773	171820	128018	85910	64009	334	137
21	कामा	सोडादर, माचा बलदा, बोरू की भागल, बीडा की भागल	0	0	290840	243430	156200	116380	78100	58190	202	102	0	0	319924	267773	171820	128018	85910	64009	223	113
		कामा आबादी, सडक के पास	0	0	194480	174570	68970	49060	49060	39820	154	102	0	0	213928	192027	75867	53966	53966	43802	169	113
22	चारणों की मदार	भीलबस्ती कामा	0	0	194480	174570	68970	49060	49060	39820	101	53	0	0	213928	192027	75867	53966	53966	43802	111	59
		मुख्य आबादी उठडों की भागल	0	0	156200	136290	68970	49060	49060	29150	154	73	0	0	171820	149919	75867	53966	53966	32065	169	81
23	सलोदा	भीलबस्ती काठ की भागल आंतरी भीलबस्ती	0	0	156200	136290	68970	49060	49060	29150	101	53	0	0	171820	149919	75867	53966	53966	32065	111	59
		महाजन बस्ती, ब्रह्मपुरी, नाथबस्ती सोनी, खरवड लुहार पटेल खटीक मोहल्ला	0	0	232760	185240	148500	93390	56650	47520	279	149	0	0	256036	203764	163350	102729	62315	52272	307	164
23	सलोदा	खारिया तलाई समिति कालबेलिया बस्ती छापर बलाईयों का कुआ	0	0	232760	185240	148500	93390	56650	47520	186	58	0	0	256036	203764	163350	102729	62315	52272	204	64

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा / ढाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014, प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि	
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
पास	दूर	पास			दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास					दूर	पास	दूर	पास	दूर			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
24	खेड़ा की भागल		0	0	121000	102630	75020	56650	41360	38280	142	66	0	0	133100	112893	82522	62315	45496	42108	156	73
25	सर की भागल		0	0	102630	75020	65890	47520	41360	29150	14	66	0	0	112893	82522	72479	52272	45496	32065	16	73

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा / ढाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014, प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि	
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
पास	दूर	पास			दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास					दूर	पास	दूर	पास	दूर			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
26	सगरुण	सगरुण सलोदा चौराया	0	0	278630	232760	148500	111760	75020	56650	186	142	0	0	306493	256036	163350	122936	82522	62315	204	157
		भाणावत मोहल्ला , निचली भागल ढाढवा की भागल	0	0	278630	232760	148500	111760	75020	56650	142	58	0	0	306493	256036	163350	122936	82522	62315	156	64
27	अंगोरों की भागल		0	0	148500	130130	93390	75020	56650	38280	142	66	0	0	163350	143143	102729	82522	62315	42108	156	73
28	डाबून	डाबुन , डाबुन चौराया	0	0	278630	232760	185240	148500	93390	65890	142	113	0	0	306493	256036	203764	163350	102729	72479	156	125
		पुरानी आबादी , बावडी की भागल , घाटी का भीलवाडा , भीलवाडा	0	0	278630	232760	185240	148500	93390	65890	94	76	0	0	306493	256036	203764	163350	102729	72479	103	84
29	सिरोही की भागल		0	0	232760	185240	111760	93390	56650	38280	142	94	0	0	256036	203764	122936	102729	62315	42108	156	104
30	टांटोल	मुख्य आबादी बस स्टेण्ड घाटी औद्योगिक बोराणा की भागल खादरा निचली भागल गोज्यारी भियाज	555720	370480	278630	139370	185240	111760	139370	75020	371	186	611292	407528	306493	153307	203764	122936	153307	82522	408	205
			0	0	278630	139370	185240	111760	139370	75020	186	76	0	0	306493	153307	203764	122936	153307	82522	204	84
31	पासूनिया	पासूनिया , ब्रह्मपुरी	0	0	185240	148500	130130	93390	93390	56650	186	94	0	0	203764	163350	143143	102729	102729	62315	204	104
		भीलबस्ती , ओडो का तालाब	0	0	185240	148500	130130	93390	93390	56650	94	49	0	0	203764	163350	143143	102729	102729	62315	103	54
32	माल का गुड़ा		0	0	185240	148500	130130	93390	93390	56650	186	94	0	0	203764	163350	143143	102729	102729	62315	204	104
33	रूप जी का गुड़ा	मुख्य आबादी	0	0	185240	111760	93390	75020	65890	38280	142	94	0	0	203764	122936	102729	82522	72479	42108	156	104
		भीलबस्ती ओडो का तालाब	0	0	185240	111760	93390	75020	65890	38280	94	49	0	0	203764	122936	102729	82522	72479	42108	103	54
34	सरसूनिया	मुख्य आबादी , स्कुल के पास , बस स्टेण्ड	555720	370480	370480	185240	278630	111760	185240	75020	371	113	611292	407528	407528	203764	306493	122936	203764	82522	408	125
		भीलबस्ती गायरी बस्ती	0	0	370480	185240	278630	111760	185240	75020	186	49	0	0	407528	203764	306493	122936	203764	82522	204	54
35	चान्दनिया		0	0	137830	121000	84260	65890	41360	29150	94	49	0	0	151613	133100	92686	72479	45496	32065	103	54
36	भियाज		0	0	148500	130130	82720	65890	38280	26070	142	58	0	0	163350	143143	90992	72479	42108	28677	156	64
37	कोशिवाड़ा	मुख्य बाजार मुख्य आबादी सडक के पास का क्षेत्र	0	0	185240	166870	111760	93390	75020	56650	279	186	0	0	203764	183557	122936	102729	82522	62315	307	205
		कोशीवाडा के किनारे का आबादी क्षेत्र , चकतोडी	0	0	185240	166870	111760	93390	75020	56650	186	149	0	0	203764	183557	122936	102729	82522	62315	204	164
		रेबारियों की ढाणी सुथारो, बलों ,मोटी लुहारों ,हनुमान की भागल गदा कडिया , गडा रहट , रायर ,	0	0	185240	166870	111760	93390	75020	56650	112	76	0	0	203764	183557	122936	102729	82522	62315	123	84
38	तलाईयो का भीलवाडा		0	0	139370	121000	84260	65890	41360	33770	48	39	0	0	153307	133100	92686	72479	45496	37147	53	43
39	सादुला		0	0	176110	157740	111760	93390	50600	41360	112	76	0	0	193721	173514	122936	102729	55660	45496	123	84
40	मोखाड़ा	मोखाडा , सियावा की भागल	0	0	185240	148500	84260	65890	56650	47520	142	94	0	0	203764	163350	92686	72479	62315	52272	156	104
		सुथारों की भागल	0	0	185240	148500	84260	65890	56650	47520	94	76	0	0	203764	163350	92686	72479	62315	52272	103	84
		बागरिया बस्ती , जोडवा की भागल डुमेला की भागल	0	0	185240	148500	84260	65890	56650	47520	48	39	0	0	203764	163350	92686	72479	62315	52272	53	43
41	गाँवगुड़ा	मुख्य आबादी , चौराया बस स्टेण्ड नाथद्वारा रोड	0	0	387310	290840	290840	145420	194480	68970	809	405	0	0	426041	319924	319924	159962	213928	75867	889	446
		बलाई मोहल्ला , खटीक मोहल्ला	0	0	387310	290840	290840	145420	194480	68970	405	203	0	0	426041	319924	319924	159962	213928	75867	445	224
		काकड दडिया उत्तावली वैर की भागल खरवडों ,सालिम्बा की भागल	0	0	387310	290840	290840	145420	194480	68970	202	102	0	0	426041	319924	319924	159962	213928	75867	223	113

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा / ढाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014, प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि	
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
पास	दूर	पास			दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास					दूर	पास	दूर	पास	दूर			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
42	रतनावतों की भागल	रतनावतों की भागल , चौकडी की भागल , ब्रह्मपुरी	0	0	185240	148500	111760	65890	56650	47520	279	186	0	0	203764	163350	122936	72479	62315	52272	307	205
		उपली भागल भूरी का भीलवाड़ा परमारों की भागल ,	0	0	185240	148500	111760	65890	56650	47520	112	49	0	0	203764	163350	122936	72479	62315	52272	123	54
43	रांकड़ का भीलवाड़ा		0	0	232760	185240	148500	111760	56650	38280	112	94	0	0	256036	203764	163350	122936	62315	42108	123	104
44	सपतलियों का भीलवाड़ा		0	0	139370	130130	84260	65890	41360	29150	94	49	0	0	153307	143143	92686	72479	45496	32065	103	54
45	सिरोही की भागल	सिरोही की भागल	0	0	137830	130130	65890	56650	56650	47520	142	66	0	0	151613	143143	72479	62315	62315	52272	156	73
		दसाणा की भागल , वारणी की भागल	0	0	137830	130130	65890	56650	56650	47520	94	49	0	0	151613	143143	72479	62315	62315	52272	103	54
46	सोगड़ी की भागल		0	0	111760	93390	65890	47520	47520	38280	142	66	0	0	122936	102729	72479	52272	52272	42108	156	73

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा / ढाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014, प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि	
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
पास	दूर	पास			दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास					दूर	पास	दूर	पास	दूर			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
47	झालों की मदार	मुख्य आबादी, फेकट्टी चौराया पंचायत	0	0	290840	214390	194480	136290	98010	49060	607	405	0	0	319924	235829	213928	149919	107811	53966	668	446
		पुंजावतों की भागल टाकडा लुहार तलाई डांग की भागल थोरिया का गुडा	0	0	290840	214390	194480	136290	98010	49060	304	163	0	0	319924	235829	213928	149919	107811	53966	334	180
		ढगलावाडी, रेबारियों की ढाणी कछिला की ढाणी, सुथारों का वाना, बोर का रंहट, हाडा का मथारा, बामणेता, बला की भागल, लोलेरा की भागल, खरवडों की भागल, ओरिया तालाब, बारगला,	0	0	290840	214390	194480	136290	98010	49060	202	124	0	0	319924	235829	213928	149919	107811	53966	223	137
48	सरवड़ियों की भागल	0	0	232760	205150	148500	130130	93390	47520	186	113	0	0	256036	225665	163350	143143	102729	52272	204	125	
49	तालाबों की भागल	0	0	232760	205150	148500	130130	93390	47520	186	113	0	0	256036	225665	163350	143143	102729	52272	204	125	
50	हरिदास का गुडा	0	0	278630	205150	185240	130130	93390	47520	279	149	0	0	306493	225665	203764	143143	102729	52272	307	164	
51	भैंसा कमेड़	मुख्य आबादी चकतोडी चौराया	0	0	130130	111760	84260	65890	47520	38280	186	94	0	0	143143	122936	92686	72479	52272	42108	204	104
		किनारे का आबादी क्षेत्र	0	0	130130	111760	84260	65890	47520	38280	142	58	0	0	143143	122936	92686	72479	52272	42108	156	64
52	मादरेचों का गुडा	मुख्य आबादी	0	0	111760	93390	65890	47520	47520	38280	142	66	0	0	122936	102729	72479	52272	52272	42108	156	73
		मुख्य आबादी से बाहर का क्षेत्र	0	0	111760	93390	65890	47520	47520	38280	94	49	0	0	122936	102729	72479	52272	52272	42108	103	54
53	बामणियां वेर	0	0	130130	111760	84260	56650	41360	29150	94	58	0	0	143143	122936	92686	62315	45496	32065	103	64	
54	उसरवास	मुख्य आबादी बाजार रोड स्कूल अस्पताल क्षेत्र	0	0	139370	121000	84260	65890	56650	47520	186	149	0	0	153307	133100	92686	72479	62315	52272	204	164
		शेष आबादी क्षेत्र	0	0	139370	121000	84260	65890	56650	47520	142	76	0	0	153307	133100	92686	72479	62315	52272	156	84
		चावडियो गोपा, सुथारों नाल की छोटी बला, नोहरा, ब्राह्मणों की भागल	0	0	139370	121000	84260	65890	56650	47520	94	58	0	0	153307	133100	92686	72479	62315	52272	103	64
55	बड़ी बल्लों की भागल	0	0	139370	121000	84260	65890	56650	47520	94	39	0	0	153307	133100	92686	72479	62315	52272	103	43	
56	रेबारियों की ढाणी	0	0	139370	121000	84260	65890	56650	47520	94	39	0	0	153307	133100	92686	72479	62315	52272	103	43	
57	मोलेला	मुख्य आबादी, महाजन बस्ती, बस स्टैण्ड	0	0	387310	243430	290840	156200	194480	78100	809	506	0	0	426041	267773	319924	171820	213928	85910	889	557
		कुम्हार मोहल्ला, माली बस्ती	0	0	387310	243430	290840	156200	194480	78100	405	304	0	0	426041	267773	319924	171820	213928	85910	445	335
		समस्त मजरा ढाणी	0	0	387310	243430	290840	156200	194480	78100	304	255	0	0	426041	267773	319924	171820	213928	85910	334	281
58	उदावतों की भागल	0	0	232760	205150	148500	111760	75020	56650	142	94	0	0	256036	225665	163350	122936	82522	62315	156	104	

* उपर्युक्त दरें कृषि भूमि के लिए रुपये/प्रतिबीघा तथा गैर कृषि भूमि के लिए रुपये/प्रति वर्गफुट है।

1 खुला कुआ (OPEN WELL) की दर रुपये 2 लाख 11 हजार 750 रहेगी।

2 ट्यूबवेल की दर रुपये 2 लाख 72 हजार 250 रहेगी।

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा / बाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014, प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि						गैर कृषि भूमि			
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
					पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर					पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

- 3 औद्योगिक रूपान्तरित भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग/राज्य राजमार्ग से लगते राजस्व गांव में रोड़ पर 115 रुपये प्रति वर्गफुट तथा रोड़ के अन्दर 87 रुपये प्रति वर्गफुट से देय होगी। शेष अन्य गांवों में 70 रुपये प्रति वर्गफुट रहेगी।
- 4 आबादी के पास स्थित भूमि का आशय उस ग्राम की मुख्य आबादी सीमा से 1 किलोमीटर की परिधि में स्थित भूमि से होगा।
- 5 ग्रामीण क्षेत्र में एन.एच./एस.एच. पर स्थित भूखण्डों की दर उस ग्राम की दर से 12 प्रतिशत अतिरिक्त देय होगी।
- 6 नवीन घोषित राजस्व ग्रामों की दरें उनके मूल ग्रामों के समान होगी।
- 7 ST/SC/BPL वर्ग की महिलाओं के लिए 3 प्रतिशत स्टाम्प ड्यूटी एवं इनसे भिन्न वर्ग की महिलाओं हेतु स्टाम्प ड्यूटी 4 प्रतिशत देय होगी
- 8 40 प्रतिशत से अधिक शारीरिक विकलांग होने पर स्टाम्प ड्यूटी 4 प्रतिशत देय होगी
- 9 रीको औद्योगिक क्षेत्र में 5 किलोमीटर की परिधि में रीको द्वारा निर्धारित दर तथा अन्य समस्त मामलों में कृषि भूमि के लिए निर्धारित दर की दो गुना दर देय होगी
- 10 संस्थानित प्रयोजनार्थ सहकार सोसायटी /चेरिटेबल ट्रस्ट द्वारा भूमि क्रय करने पर उस क्षेत्र की कृषि भूमि के लिए निर्धारित दर की डेढ गुना तथा कम्पनी फर्म व अन्य संस्थाओं द्वारा भूमि क्रय करने पर उस क्षेत्र की कृषि भूमि कर दो गुना दर देय होगी
- 11 खनन प्रयोजनार्थ – कृषि भूमि की दो गुनी दर देय होगी।
- 12 रिसोर्ट प्रयोजनार्थ – कृषि भूमि की डेढ गुना व मैरिज गार्डन की आवासीय की डेढ गुना दर देय होगी कृषि भूमि हाने की दशा में व्यवसायिक भूमि की दर और आवासीय होने की दशा में आवासीय भूमि की डेढ गुना दर देय होगी
- 13 कम्पनी / फर्म /संस्था द्वारा क्रय की गई कृषि भूमि की जहां कम्पनी फर्म अथवा संस्था द्वारा क्रय की जाए वहां राजस्थान निवेश प्रोत्साहन योजना (आर आई पी एस) के अन्तर्गत स्टाम्प ड्यूटी में रियायत प्राप्त की जाती है तथा अन्य मामलों में कृषि भूमि की डेढ गुना दर देय होगी।
- 14 फार्म हाउस प्रयोजनार्थ – 1000 वर्ग मीटर तक आवासीय दर के आधार पर ,1000 से 2500 वर्ग मीटर तक क्षेत्र में फार्म हाउस में 500 तक आवासीय दर तथा शेष 2000 वर्ग मीटर तक कृषि भूमि दर की दो गुना दर देय होगी।
- 15 नी. से अधिक पर 500 व.मी तक आवासीय दर के आधार पर या निर्माण क्षेत्र का 10 प्रतिशत अथवा वास्तविक निर्मित क्षेत्रफल जो भी अधिक हो उस पर आवासीय दर लागू होगी शेष भूमि के लिए कृषि भूमि का डेढ गुना दर के आधार पर निर्मित भवन /मकान के संबंध में – भू तल दो तलों तक आवासीय या वाणिज्यिक भवनों के लिए रुपये 800 प्रति वर्ग फीट देय होगा आर.सी.सी निर्माण भू तल तीन तलों तक आवासीय भवनों में रुपये 1000 प्रति वर्ग फीट तथा वाणिज्यिक हेतु 1200 रुपये प्रति वर्गफीट देय होगा तथा अन्य भिन्न निर्माण पर 600 रुपये प्रति वर्गफीट दर देय होगा तथा तीन शेड के लिए 2000 रुपये प्रति वर्गमीटर या 186 रूपय प्रति वर्ग फीट दर देय होगी।
- 16 बाउण्ड्री वाल –रनिंग मीटर 400 रुपये प्रति रनिंग मीटर की दर से देय होगी
- 17 महामंजिला इमारत के मुल्यांकन मापदण्ड में – भूतल जिसमें छत के अधिकार नहीं अन्तरण होने पर दर 80 प्रतिशत दर देय होगी तथा प्रथम व द्वितीय मंजिल के भी छत के अधिकार नहीं होने पर 70 प्रतिशत दर देय होगी।
- 18 तहखाना प्रथम अन्तरण होने पर 60 प्रतिशत दर देय होगी तथा आवासीय इकाइयों सामान्य क्षेत्र में 200 रुपये प्रति वर्ग फीट ,आवासीय इकाई सामान्य क्षेत्र से भिन्न 400 रुपये प्रति वर्ग फीट दर देय होगी।
- 19 मुख्तयारनामा (पावर ऑफ अटॉर्नी) –सम्पति मुल्य के बाजार मुल्य का 1 प्रतिशत या 10000 रुपये जो भी कम हो ।
- 20 कम्पनी अमल गमेशन या पुर्नगठन के आदेश पर स्टाम्प ड्यूटी की गणना –कम्पनी के शुद्ध मुल्य का 2 प्रतिशत तथा इस प्रकार मालियत 25 करोड़ से अधिक होने पर स्टाम्प ड्यूटी देय नहीं होगी।
- 21 खनन पट्टा –1. नये खनन पट्टे पर स्टाम्प ड्यूटी डेढ रेन्ट की तीन गुना रकम , प्रतिभूति की रकम और अन्य खर्चों पर कन्वेस की दर से प्रभारित होगी
2. निलामी में क्रय की गई माइनिंग में निष्पादित खनन पट्टे पर स्टाम्प ड्यूटी निलामी की रकम ,डैड रेन्ट का तीन गुना ,प्रतिभूति की रकम और अन्य विविध खर्चों पर कन्वेस की दर से प्रभारित की गई है।
- 22 3. खनन पट्टे के नवीनीकरण मामले पर स्टाम्प ड्यूटी डेढ रेन्ट की तीन गुना रकम या पूर्ववर्ती 3 वर्षों की रॉयल्टी की राशि इसमें जो भी अधिक हाल प्रतिभूति की रकम और अन्य विविध खर्चों पर कन्वेस की दर से प्रभारित की गई है
4. खनन पट्टे के अन्तरण के मामले में डेढ रेन्ट की दो गुना रकम या पूर्ववर्ती 2 वर्षों की रॉयल्टी की रकम इसमें जो भी अधिक हा स्थल पर कराये गए विकास कार्य की लागत और अन्य विविध खर्चों पर कन्वेस की दर से प्रभारित की गई है
- 23 पट्टा पंजीयन – दस्तावेज निष्पादित तारीख से 2 माह की अवधि तक पंजीयन के लिए पंश करने पर कोई स्टाम्प ड्यूटी देय नहीं होगी, 2 से 4 माह के बीच पंजीयन करवाने पर तो अंकित राशि का 1.25 प्रतिशत राशि देय है। तथा 4 से 8 माह के बीच पंजीयन करवाने पर अंकित राशि का 1.5 प्रतिशत कन्वेस राशि देय होगी इसी प्रकार 8 माह अधिक/नवीनीकरण पट्टा पेश करने पर तो उसकी स्टाम्प ड्यूटी बाजार मुल्य की 1.5 प्रतिशत देय होगी
- 24 लीज डीड –किराया नामा 1 साल से कम अवधि के लिए के लिता है तो न्यूनतम 500 रूप्ये स्आप ड्यूटी देय होगी या किराया राशि का 0.05 प्रतिशत पर जो भी स्टाम्प ड्यूटी देय बनती हे देय होगी
- 25 लीज डीड –किराया नामा 1 साल से 10 वर्ष के लिए 2 वर्ष के औसत किराया की रकम का 1 प्रतिशत स्टाम्प ड्यूटी प्रभारित की जाएगी।

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	मजरा /ढाणियां	दिनांक 31/07/13 से प्रभावी वर्तमान दर										प्रस्तावित डीएलसी दरें बैठक दिनांक 09.09.2014,प्रभावी दिनांक 01.05.2015									
			कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि		कृषि भूमि								गैर कृषि भूमि	
			राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय	राज्य मार्ग 100 मीटर दूरी तक	राज्य मार्ग 100 से 200 मीटर दूरी तक	सिंचित		बारानी		बीड/ मगरी		वाणिज्यिक	आवासीय
पास	दूर	पास			दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास					दूर	पास	दूर	पास	दूर			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

26 आवासीय संपत्तियों के मामलों- न्यूनतम 1000 रुपये या संपूर्ण किराये की राशि का 0.05 प्रतिशत जो भी देय हो।आवासीय से भिन्न मामले में न्यूनतम 5000 रुपये या संपूर्ण अवधि के किराया राशि का 1 प्रतिशत देय होगा।

27 लीज डीड के साथ साथ प्रीमियम विकास प्रभार व प्रतिभूति राशि को जोड़कर आवासीय मामले में न्यूनतम 2000 रुपये या किराया या जुर्माना राशि या प्रीमियम या अग्रिम देय या प्रतिभूति की राशि मिलाकर उस पर प्रभारित स्टाम्प ड्यूटी 0.05 प्रतिशत देय होगी।

28 आवासीय के भिन्न मामले में न्यूनतम 7000 रुपये या संपूर्ण किराया,जुर्माना,प्रीमियम,अग्रिम देय,प्रतिभूति राशि को मिलाकर 1 प्रतिशत स्टाम्प ड्यूटी देय होगी।

29 संस्थागत की दर सम्बन्धित क्षेत्र की आवासीय दर से डेढ़ गुना होगी।

(बसन्त सिंह मीणा)
उप पंजियक अधिकारी खमनोर
जिला राजसमन्द