

राजस्थान सरकार

कार्यालय उप पंजीयक पाटोदी जिला बाड़मेर

कमांक/पंजीयन/2015/ 108

दिनांक :- 28.8.2015

प्रेषित:- श्रीमान जिला कलक्टर एवं

जिला मजिस्ट्रेट बाड़मेर

विषय :- जमीन जायदादों की बाजार दर निर्धारण किये जाने हेतु जिला स्तरीय समिति की बैठक दिनांक 27.08.2015 के क्रम में।

प्रसंग:- श्रीमानजी के पत्र कमांक:16(130)(1)न्यायिक/15/8789-8805 दि. 13.8.15 के क्रम में।

महोदयजी,

विषयान्तर्गत निवेदन है कि जमीन जायदादों की बाजार दर निर्धारण किये जाने हेतु जिला स्तरीय समिति की बैठक में दिनांक 27.08.2015 को मांगे गये डी.एल.सी. प्रस्ताव की 2 प्रतियों में सादर प्रस्तुत है। क्र.सं. 1,19,26,57,61,63,64,65,66,67,68,73 व 75 पर दर्ज ग्रामों की कृषि भूमि पर डी.एल.सी. दरें राज्य सरकार द्वारा दिनांक 17.3.2015 को दुगुनी करने से उक्त ग्रामों की डी.एल.सी. यथावत रखी गई हैं तथा अन्य ग्रामों की कृषि भूमि में 5 प्रतिशत की बढ़ोतरी करके राउण्डेड किया गया है।

इसी प्रकार आवासीय व रूपान्तरित भूमि की दरों में भी 5 प्रतिशत की बढ़ोतरी करके राउण्डेड किया गया है। सादर प्रेषित है।


सलग्न :- 2 सैट

भवदीय



उप पंजीयक पाटोदी
जिला बाड़मेर (राज.)

कार्यालय उप पंजीयक पाटोदी
जमीन जायदादों की बाजार दर निर्धारण हेतु प्रस्ताव - पाटोदी उप तहसील ग्रामीण क्षेत्र की कृषि भूमि
डी.एल.सी. प्रस्ताव :- 27.08.2015 **दरे - प्रति बीघा**

क्र. स.	राजस्व ग्राम का नाम	दिनांक 01.04.15 से लागू दरें		वर्तमान में प्रस्तावित दरें / अनुमोदित दरें	
		असिंचित		असिंचित	
		ग्रामीण सड़क/आबादी पर	ग्रामीण सड़क/आबादी से दूर	ग्रामीण सड़क/आबादी पर	ग्रामीण सड़क/आबादी से दूर
1	2	3	4	5	6
1	अम्बेडकर नगर	34000	28400	34000	28400
2	आईनाथ नगर	17000	14200	17900	15000
3	आदमपुरा	17000	14200	17900	15000
4	आरम्बा का गोलिया	17000	14200	17900	15000
5	इन्द्रा नगर	17000	14200	17900	15000
6	ईकडाणी	17000	14200	17900	15000
7	ओकातिया बेरा	17000	14200	17900	15000
8	कबीर नगर	17000	14200	17900	15000
9	क्यार चारणान्	17000	14200	17900	15000
10	करनीसर	17000	14200	17900	15000
11	कंवरली	17000	14200	17900	15000
12	कालाथल	17000	14200	17900	15000
13	कालेवा	17000	14200	17900	15000
14	कैरली नाडी	17000	14200	17900	15000


उप पंजीयक पाटोदी
जिला बाड़मेर (राज.)

दर अनुमोदित का गइ


अपर कलेक्टर एवं सदस्य सचिव
जिला स्तरीय जमीन जायदाद दर
निर्धारण समिति बाड़मेर

15	केसरपुरा	17000	14200	17900	15000
16	कोडूका	20000	15700	21000	16500
17	खनोड़ा	17000	14200	17900	15000
18	खारडी	17000	14200	17900	15000
19	खारीनाडी	34000	28400	34000	28400
20	खिदुपुरा	17000	14200	17900	15000
21	गंगाणियों की ढाणी	17000	14200	17900	15000
22	गंगापुरा	17000	14200	17900	15000
23	गुडनगर	17000	14200	17900	15000
24	गुन्दावाड़ी	65600	54200	68900	57000
25	गोलिया विदा	17000	14200	17900	15000
26	चम्पाबेशी	34000	28400	34000	28400
27	चिड़ियारा	20000	15700	21000	16500
28	चिलानाडी	20000	15700	21000	16500
29	जवाहरपुरा	17000	14200	17900	15000
30	जामतनगर	17000	14200	17900	15000
31	डऊकियों का तला	17000	14200	17900	15000
32	डऊकियों की ढाणी	17000	14200	17900	15000
33	नया गांव	17000	14200	17900	15000
34	नयापुरा	17000	14200	17900	15000
35	नवातला	17000	14200	17900	15000

उप पंचायत पा. देवी
जिला बाड़मेर (राज.)

द्वारा अनुमोदित का गई

अपर कमिश्नर एवं सदस्य सचिव
जिला स्तर पर जमीन कायदा दर
निर्धारण समिति बाड़मेर

36	नवोडाबेरा	17000	14200	17900	15000
37	नेमतपुरा	17000	14200	17900	15000
38	नेहरूनगर	17000	14200	17900	15000
39	प्रतापनगर	20000	15700	21000	16500
40	पाटियाल चौसिरा	17000	14200	17900	15000
41	पाटोदी	65600	54200	68900	57000
42	बगिया चारणान्	17000	14200	17900	15000
43	बड़नावा चारणान्	17000	14200	17900	15000
44	बड़नावा जागीर	17000	14200	17900	15000
45	भगतलाई	17000	14200	17900	15000
46	भगवानपुरा	20000	15700	21000	16500
47	भाखरसर	28000	22500	29400	23700
48	भोमसागर	17000	14200	17900	15000
49	माजीखों की ढाणी	17000	14200	17900	15000
50	मीठीबेरी	17000	14200	17900	15000
51	मेकाणियो की ढाणी	17000	14200	17900	15000
52	मेडीवासन	28000	22500	29400	23700
53	मेहराज की बेरी	17000	14200	17900	15000
54	मोलासर	17000	14200	17900	15000
55	राजीव नगर	17000	14200	17900	15000
56	रावली ढाणी	17000	14200	17900	15000

उप पण्डित पाटोदी
जिला बाइमेर (राज.)

उप अनुमादित हुने गह

उप पण्डित एवं सहाय्य सचिव
जिला बाइमेर (राज.)
जिला बाइमेर

57	रिछोली	22700	18500	22700	18500
58	लाखाणियों की ढाणी	17000	14200	17900	15000
59	लुम्बाणियों की ढाणी	17000	14200	17900	15000
60	वगताणियों की ढाणी	17000	14200	17900	15000
61	वेदरलाई	34000	28400	34000	28400
62	सांगरानाडी	17000	14200	17900	15000
63	साजियाली पदमसिंह प्रथम	34000	28400	34000	28400
64	साजियाली पदमसिंह कंटवाड़ा	34000	28400	34000	28400
65	साजियाली मूलराज (द्वितीय)	34000	28400	34000	28400
66	साजियाली मूलराज क्यार	34000	28400	34000	28400
67	साजियाली रूपजी कंटवाड़ा	34000	28400	34000	28400
68	साजियाली रूपजी राजाबेरी	34000	28400	34000	28400
69	सादुलपुरा	17000	14200	17900	15000
70	सारणो की बेरी	17000	14200	17900	15000
71	सूरजबेरा	17000	14200	17900	15000
72	सुल्तान नगर	20000	15700	21000	16500
73	सोखडो की बेरी	34000	28400	34000	28400
74	हड़मतसर	20000	15700	21000	16500
75	हनुमानपुरा	34000	28400	34000	28400
76	हरीनगर	17000	14200	17900	15000

नोट:- वर्तमान में सिंचित क्षेत्र उपलब्ध नहीं है लेकिन उत्तकी दरें असिंचित दरों की दुगुनी निर्धारित की जानी प्रस्तावित है।
नक्शे में कटान मार्ग सड़क की श्रेणी में लिया जाना प्रस्तावित है।

1 बीघा से 2 तक बैचान में 2 गुणा दर निर्धारित है। क.सं. 1,19,26,57,61,63,64,65,66,67,68,73 व 75 पर दर्ज ग्रामों की कृषि भूमि पर डी.एल.सी. दरें राज्य सरकार द्वारा दिनांक 17.3.2015 को दुगुनी करने से उक्त ग्रामों की डी.एल.सी. यथावत रखी गई है।


दर अनुमोदित की गई

उप परिधिक पा.ोवी
जिला बाड़मेर (राज.)


अध्याक्षक एवं सदस्य सचिव
जिला स्तरीय ग्रामीण आयदाद द
निर्वाह समिति बाड़मेर

कार्यालय उप पंजीयक पाटोदी
जमीन जायदादों की बाजार दर निर्धारण हेतु प्रस्ताव - पाटोदी उप तहसील आवासीय / वाणिज्यिक भूमि
डी.एल.सी. प्रस्ताव :- 27.08.2015 **दर - प्रति वर्गफिट**

क्र. स.	राजस्व ग्राम का नाम	दिनांक 01.04.2015 से लागू दरें			वर्तमान में प्रस्तावित दरें / अनुमोदित दरें		
		मुख्य सड़क पर	मुख्य सड़क से दूर	व्यवसायिक	मुख्य सड़क पर	मुख्य सड़क से दूर	व्यवसायिक
1	2	3	4	5	6	7	8
1	अम्बेडकर नगर	94	66	100	99	70	105
2	आईनाथ नगर	94	66	100	99	70	105
3	आदमपुरा	94	66	100	99	70	105
4	आरम्बा का गोलिया	94	66	100	99	70	105
5	इन्द्रा नगर	94	66	100	99	70	105
6	ईकडाणी	94	66	100	99	70	105
7	ओकातिया बेरा	94	66	100	99	70	105
8	कबीर नगर	94	66	100	99	70	105
9	क्यार चारणान्	94	66	100	99	70	105
10	करनीसर	94	66	100	99	70	105
11	कवरली	94	66	100	99	70	105
12	कालाथल	94	66	100	99	70	105
13	कालेवा	94	66	100	99	70	105
14	केरली नाडी	94	66	100	99	70	105
15	केसरपुरा	94	66	100	99	70	105


उप पंजीयक पाटोदी
जिला बाड़मेर (राज.)

दर अनुमोदित का गइ


 अपर कलेक्टर एवं सदस्य सचिव
 जिला स्तरीय जमीन जायदाद दर
 निर्धारण समिति बाड़मेर

16	कोडूका	94	66	100	99	70	105
17	खनोडा	94	66	100	99	70	105
18	खारडी	94	66	100	99	70	105
19	खारीनाडी	94	66	100	99	70	105
20	खिदुपुरा	94	66	100	99	70	105
21	गंगाणियों की ढाणी	94	66	100	99	70	105
22	गंगापुरा	94	66	100	99	70	105
23	गुडनगर	94	66	100	99	70	105
24	गुन्दावाडी	265	165	330	279	174	347
25	गोलिया विदा	94	66	100	99	70	105
26	चम्पाबेरी	94	66	100	99	70	105
27	चिड़ियारा	94	66	100	99	70	105
28	चिलानाडी	94	66	100	99	70	105
29	जवाहरपुरा	94	66	100	99	70	105
30	जामतनगर	94	66	100	99	70	105
31	डऊकियों का तला	94	66	100	99	70	105
32	डऊकियों की ढाणी	94	66	100	99	70	105
33	नया गांव	94	66	100	99	70	105
34	नयापुरा	94	66	100	99	70	105
35	नवातला	94	66	100	99	70	105
36	नवोडाबेरा	94	66	100	99	70	105
37	नेमतपुरा	94	66	100	99	70	105

उप पंजियक पा.ोदी
जिला बाइमेर (राज.)

द्वे अनुमोदित की गई

अध्यापक एवं सदस्य सचिव
जिला स्तर पर जयपुर जयपुर दर
जयपुर जयपुर जयपुर

38	नेहरूनगर	94	66	100	99	70	105
39	प्रतापनगर	94	66	100	99	70	105
40	पाटियाल चौसिरा	94	66	100	99	70	105
41	बगिया चारणान्	94	66	100	99	70	105
42	बड़नावा चारणान्	94	66	100	99	70	105
43	बड़नावा जागीर	94	66	100	99	70	105
44	भगतलाई	94	66	100	99	70	105
45	भगवानपुरा	94	66	100	99	70	105
46	भाखरसर	94	66	100	99	70	105
47	भोमसागर	94	66	100	99	70	105
48	माजीखों की ढाणी	94	66	100	99	70	105
49	मीठीबेरी	94	66	100	99	70	105
50	मेकाणियो की ढाणी	94	66	100	99	70	105
51	मेड़ीवासन	94	66	100	99	70	105
52	मेहराज की बेरी	94	66	100	99	70	105
53	मोलासर	94	66	100	99	70	105
54	राजीव नगर	94	66	100	99	70	105
55	रावली ढाणी	94	66	100	99	70	105
56	रिछोली	94	66	100	99	70	105
57	लाखाणियों की ढाणी	94	66	100	99	70	105
58	लुम्बाणियों की ढाणी	94	66	100	99	70	105

उप परिचयक पा. ोदी
जिला बाइमेर (ःज.)

दो अनुमोदित की गई

अपर कन्क्टर एवं सदस्य सचिव
जिला स्तर पर जयदाद द
नेपाली समिति बाइमेर

59	वगताणियों की ढाणी	94	66	100	99	70	105
60	वेदरलाई	94	66	100	99	70	105
61	सागरानाडी	94	66	100	99	70	105
62	साजियाली पदमसिंह प्रथम	94	66	100	99	70	105
63	साजियाली पदमसिंह कंठवाडा	94	66	100	99	70	105
64	साजियाली मूलराज (द्वितीय)	94	66	100	99	70	105
65	साजियाली मूलराज वयार	94	66	100	99	70	105
66	साजियाली रूपजी कंठवाडा	94	66	100	99	70	105
67	साजियाली रूपजी राजाबेरी	94	66	100	99	70	105
68	सादुलपुरा	94	66	100	99	70	105
69	सारणो की बेरी	94	66	100	99	70	105
70	सूरजबेरा	94	66	100	99	70	105
71	सुल्तान नगर	94	66	100	99	70	105
72	सोखडो की बेरी	94	66	100	99	70	105
73	हड़मतसर	94	66	100	99	70	105
74	हनुमानपुरा	94	66	100	99	70	105
75	हरीनगर	94	66	100	99	70	105
76	1. पाटोदी आबादी	265	165	330	279	174	347
	2. पाटोदी रूपान्तरण भूमि	116	72	160	122	76	168

द्वि अनुमोदित की गई

अपन कलेक्टर एवं सदस्य सचिव
जिला बाड़मेर जयसिंग जयदास दा
जयसिंग मण्डल बाड़मेर

उप पंजियक पाटोदी
जिला बाड़मेर (राज.)