

कार्यालय उपपंजीयक ,नगर – भरतपुर

कृषि भूमि की पंजीयन हेतु डी0एल0सी0 दरें

उप पंजीयक क्षेत्र नगर	डी0एल0सी0 दरें 28.06.13 से आदिनांक तक				प्रभावी दरें।			
					10% की वृद्धि			
	दरें प्रति				दरें			
	वीघा में ।				“प्रति बीघा में।			
जोन “ए” ग्रामीण क्षेत्र :-	कृषि भूमि सडक		कृषि भूमि सडक		कृषि भूमि सडक		कृषि भूमि सडक	
	सिंचित पास	असिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित दूर	सिंचित पास	असिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित दूर
जालूकी,भटपुरा,मानौता कलां, पालतू , राठा, सुन्दरावली, शेखपुरा, सैमली, भानपुर, नौगांवा, खखावली, मोराका, भूराका, पीलूकी सैमलाखुर्द, पीराका, रसिया, बूचाका, चिरावल माली, बेरू, थून, ढन्डाका, बरखेडा साद , रानोता, सारंगपुर ,फ़ीरांस्का ,सोमसी, चकसुन्दरावली,	209000	174000	186000	152500	230000	191500	204500	168000
जोन “बी” ग्रामीण क्षेत्र :-	187500	180000	177000	143000	265000	198000	195000	157300

रविदासपुरा,जगडका,सादपुरी,उदपुरी, रनियाला,रामसिंहपुर पालकी, पीपलू, दुंदावल,पूठका,बाजाहेडा, बल्देवबास, कसौदा, खेस्ती, धान्धौली,पूतली,बिडगावां, चकचेलवा,बाघाका,मानौताखुर्द,लोधाहेड ी, सिरथला,कृतकपुर,कुम्हारेडी									
जोन "सी" ग्रामीण क्षेत्र :-	175000	158000	150000	125000		192500	174000	165000	137500
जोन ए ,बी के अलावा पंजीयन उपजिलों के समस्त ग्राम ।									

उप पंजीयक,नगर

सीकरी रोड पर स्थित रेलवे फाटक से होते हुये अलवर रोड पर नहर से होते हुये खेरली रोड पर स्थित राधा स्वामी कालेज से होते हुये नदबई रोड पर बर्फ फैक्ट्री होते हुये वापस सीकरी रोड पर स्थित रेलवे फाटक तक के मध्य का क्षेत्र									
जोन "सी" कस्बा नगर	262500	237500	250000	237500	289000	261500	275000	261000	
जोन ए , बी , के अलावा सम्पूर्ण राजस्व क्षेत्र :-									

उप पंजीयक,नगर

कार्यालय उपपंजीयक ,नगर – भरतपुर
आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक प्रयोजनार्थ पंजीयन हेतु डी0एल0सी0 दरें

उप पंजीयक नगर :- क्षेत्र	डी0एल0सी0 दरें 28.06.13 से आदिनांक तक						प्रभावी दरें।					
	दरें प्रतिवर्ग फुट में।						10% की वृद्धि					
	दरें प्रतिवर्ग फुट में।						दरें प्रतिवर्ग फुट में।					
जोन "ए" कस्बा नगर :-	आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक/आबादी की दरें		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक/आबादी		आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक/आबादी	
	की दरें		की दरें		की दरें		की दरें		की दरें		की दरें	
	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
इन्द्रा सर्किल से – जलेबी चौक से मूढौती मार्केट से सर्राफा मार्केट से मौरी मोहल्ला स्थित मौरी तक। जलेबी चौक से आनन्द भवन व आनन्द भवन से स्टेट बैंक तक।	325	315	6900	5600			360	345	7600	6150		
जलेबी चौक से बापू बाजार व सरकारी हॉस्पिटल रोड तक।	315	290	4000	3750			345	320	4400	4125		
इन्द्रा सर्किल से बस स्टेण्ड होते हुये डीग चुंगी तक। इन्द्रा सर्किल से अलवर रोड स्थित नहर तक। इन्द्रा सर्किल से खेरली रोड स्थित नहर तक। इन्द्रा सर्किल से सीकरी रोड पर SDM Office तक।	275	250	4000	3250			300	275	4400	3575		

SDM Office से सीकरी रोड पर स्थित रेलवे फाटक तक व नगर – अलवर रोड पर नहर से आगे 1 km तक। व खेरली रोड पर नहर से आगे 1 km तक। डीग चुंगी से कृषि उपज मण्डी तक। डीग चुंगी से नदबई रोड पर बर्फ फैक्ट्री तक।	250	240	3100	2750			275	265	3400	3025		
इन्द्रा सर्किल पर स्थित मस्जिद से जगडका रोड पर स्थित पुलिया तक व सीकरी रोड से नंगला श्याम को जाने वाली सडक से पुलिया तक।	250	240	3100	2750			275	265	3400	3025		
सीकरी जाने वाली सडक से रेलवे स्टेशन नगर को जाने वाली सडक से रेलवे स्टेशन तक।												
आनन्द भवन से हरिजन बस्ती होते हुये डीग चुंगी तक।	275	250	4000	3250			300	275	4400	3575		
नगर – डीग से मूंडिया जाने वाले रास्ते पर खोडकी मन्दिर होते हुये रेलवे फाटक तक।	300	275	3100	2750			330	275	3400	3025		
गोविन्द कालोनी व 2,3,10,11,19 20, गण्डूरी मौहल्ला।	325	275	2750	2500			360	300	3025	2750		
वार्ड न0 1,4,5,6,7,8,9,12,13,14,15,16,17,18,	260	240	2400	2250			285	265	2650	2475		
कस्बा नगर के समस्त वार्डों में कनवर्ट भूमि।	260	240	2400	2100			285	265	2650	2310		
जोन "बी" कस्बा नगर	200	190	2100	1300	250	190	220	210	2650	1430	275	210
उपर्युक्त जोन "ए" के अलावा कस्बा नगर कर समस्त कृषि भूमि क्षेत्र												

उप पंजीयक,नगर

कार्यालय उपपंजीयक ,नगर – भरतपुर

आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक प्रयोजनार्थ पंजीयन हेतु डी0एल0सी0 दरें

उप पंजीयक क्षेत्र नगर	डी0एल0सी0 दरें 28.06.13 से आदिनांक तक						प्रभावी दरें।					
	प्रतिवर्ग फुट में।						10% की वृद्धि					
	प्रतिवर्ग फुट में।						दरें प्रतिवर्ग फुट में।					
	आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें	
जोन "ए" ग्रामीण क्षेत्र :-	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
	115	90	565	525	115	90	126	100	620	578	126	100
जोन "बी" ग्रामीण क्षेत्र :-	100	90	525	500	100	75	110	100	578	550	110	82
जोन "सी" ग्रामीण क्षेत्र :-	90	75	340	290	90	75	100	82	375	320	100	82
जोन "डी" जालूकी चौ0 के चारों तरफ 0km. To 1Km. तक	125	115	625	500	115	100	138	126	688	550	126	110
जोन "इ" कृषि उपज मण्डी समिति के मुख्य/गौण प्रगाणों की व्यावसायिक दरें।	—	—	1875	1375	—	—			2060	1510		

उप पंजीयक, नगर

नोट :-

- पुराने अनुपायोगी गैर मुमकिन चाह की बाजार दर 1,00,000 /- रुपये है तथा उपयोगी कुएँ जो सिंचाई के उपयोग में आ रहे हैं।की डी0एल0सी0 दर 1,50,000 /-रुपये तथा वोरिंग की डी0एल0सी0 दर 2,00,000 /- तथा बोरिंग जिनमें बिजली कनेक्शन में सवमर्सिंवल डली हुयी है की डी0एल0सी0 दर 2,50,000 /- रुपये है।
- राज सरकार की दिनांक 14.07.2014 की अधिसूचना अनुसार निर्मित पटटी पोश मकानों/दुकानों की डी0एल0सी0 दर 600 /- प्रति वर्गफुट तथा आर0सी0सी0 वाले निर्मित मकानों/दुकानों की डी0एल0सी0 दर 800 /- प्रति वर्गफुट लागू की गई है।
- बाउण्डी बाल की डी0एल0सी0 दर 400 /- प्रति वर्गमीटर रनिंग दर से ली जावेगी ।