

कार्यालय उप पंजीयक मांगरोल जिला बारा (राज.) परिशिष्ट "बी"

स्टेट हाइवे नं. 1 व 19 बी के समीप ग्रामों की सूची
प्रचलित बाजार भाव चर्चा एवं दरों की प्रस्तावित सूची (प्रति बीघा)

दिनांक 26.07.2013

क्र. सं.	ग्राम समूह नाम ग्राम		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
			स्टेट हाइवे नं. 1 व 19 बी के ग्राम				स्टेट हाइवे नं. 1 व 19 बी के ग्राम			
	26.03.2012 से पूर्व बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर					
	सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित			
सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी के दूर/पास 100 मी. तक	सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी के दूर/पास 100 मी. तक	सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी के दूर/पास 100 मी. तक	सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी के दूर/पास 100 मी. तक			
1	मांगरोल	बारा-मांगरोल रोड, बमोरीकला-मांगरोल रोड, मालबमोरी-मांगरोल रोड	285260	264385	160030	146108	313790	290830	176040	160720
कमाण्ड गांव										
2	भटवाडा, जेतलहेडी, सीमल्या, मालबमोरी, मऊ, खानपुरिया, भटेडिया, बमोरीकला	बारा-बमोरीकला रोड, बारा-मालबमोरी रोड	165589	153065	108537	100188	182150	168340	119390	110210
अनकमाण्ड गांव										
3	बोहत, ईश्वरपुरा	बारा-बमोरीकला व मालबमोरी रोड पर	148891	139150	95318	87665	163780	153065	104850	94440

२५

नोट:- दिनांक 07.03.2011 से स्टाम्प शुल्क में सरचार्ज 10 प्रतिशत लागू हुआ।

उप पंजीयक
मांगरोल जिला बारा

जिला कलेक्टर, बारा
जिला बारा (राज.)

कार्यालय उप पंजीयक मांगरोल जिला बारां (राज.)

प्रचलित बाजार भाव चर्चा एवं दरों की प्रस्तावित सूची (प्रति बीघा)

दिनांक 26.07.2013

क. स.	ग्राम समूह नाम ग्राम	सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		स्टेट हाइवे नं. 1 व 19 बी के ग्राम				स्टेट हाइवे नं. 1 व 19 बी के ग्राम			
		26.03.2012 से पूर्व बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक		
4	सीसवाली कमाण्ड गांव	153065	134970	109929	91839	168380	148467	120930	101030
5	रायथल, रामपुरा, -भगतान, बालापुरा, किशनपुरा, बोरदा, कुश्या, कूण्डला, इन्द्राहेडी, सीधनिया, जलोदा तेजाजी, भोज्याहेडी, बलवनखेडी, केकाखेडी, पाली, कराडिया, रावलजावल, जारेला, रीझियां, बालुन्दा, काशीपुरा, गुरावदिया, पाडलिया, महलपुर, मूंडिया, जडावदिया, मोरडी, रेनगढ, शाहपुरा, पाकलखेडा, चन्द्राहेडी, चैनपुरियां, धूमरखेडी, छत्रपुरा, नवलपुरा, मूण्डला, (छत्रपुरा) उदपुरिया, पापडली, पीपल्दा, गोदावरी, भटेडी, तिसाया, रामपुरिया-बडौद, श्रीनाल, पटपडा, कनाडा, महुआं, मूण्डली, भावगढ अनकमाण्ड गांव	130106	114799	91839	73750	133120	126280	101030	81130
6	धोकलखेडी, भगवानपुरा, हिंगोनिया, श्यामपुरा, बलदेवपुरा, हरसोली, सिंगोला, नन्दगावडी, पगारा, करीरिया, झाडवा, गोपालपुरा, गुदरावनी, बालापुरा (उद.), सोनवां, शिवपुरा, रामपुरिया उर्फ फूलपुरिया, सोकन्दा, रक्सपुरिया, मूण्डला	112902	91650	76374	61100	124200	100820	84020	67210

1. कृषि भूमि में कुए की दर 144375 रुपये तथा ट्यूबवेल की दर 219450 रुपये होगी।
2. महानिरीक्षक पंजीयन, पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग अजमेर., उपमहानिरीक्षक पंजीयन एवं पदेन कलक्टर(मुद्रांक) कोटा के द्वारा जारी निर्देशानुसार ही निर्माण की दर लगाई जायेगी।

अनुमोदित

जिला कलक्टर, बारां
जिला बारां (राज०)

अनुमोदित
उप पंजीयक
मांगरोल जिला बारां

कार्यालय उप पंजीयके मांगरोल जिला बारां (राज.)

तहसील क्षेत्र मांगरोल जिला बारां (राज.)

दिनांक 26.07.2013

नाम- ग्राम- कम संख्या	26.03.2012 से पूर्व बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर			
	आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
	सडक के पास 50 फीट तक	सडक से 50 फीट से दूर	सडक के पास 20 फीट तक	सडक से 20 फीट से दूर	सडक के पास 50 फीट तक	सडक से 50 फीट से दूर	सडक के पास 20 फीट तक	सडक से 20 फीट से दूर
1 नहर के पास से व्यास पेट्रोल पम्प तक	325	293	730	664	360	330	803	730
2 व्यास पेट्रोल पम्प से आजाद चौक कुंज चौक एवं पुराने थाने तक	352	319	798	704	388	350	877	775
3 मस्जिद से रंगबाडी बालाजी रोड	319	293	704	664	350	322	775	730
4 पुराने थाने से पशु चिकित्सालय सोरती बावडी तक	319	266	714	664	350	292	785	730
5 बाणगंगा पुलिया के पास से सीसवाली तिराहे तक	319	266	704	664	350	292	775	730
6 तहसील रोड पर केतवाले मजार से शमसान घाट तक	319	266	678	604	350	292	745	665
7 तहसील के तिराहे से सुन्दरलालजी आरा मशीन के चौराहे तक	239	160	479	319	262	176	526	350
8 थाने तिराहे से बमोरी रोड पर महु वाले रास्ते तक	319	293	764	479	350	322	840	526
9 सीसवाली तिराहे से सीसवाली रोड व ईटावा रोड पर	319	293	704	479	350	322	775	526
10 किशनपुरा रोड पर गैस गोदाम तक	319	293	704	479	350	322	775	526
11 अमरपुरा भगवानपुरा	199	110	306	239	219	121	336	262
12 मांगरोल का अन्य क्षेत्र	160	113	199	160	176	124	218	176
13 सीसवाली पेट्रोल पम्प से कृषी उपज मण्डी तक	293	230	730	664	322	253	803	730
14 कृषी उपजमण्डी से तिराहे रोड बस स्टेण्ड से मालियों के मन्दिर तक कोटा रोड तक	319	265	798	704	350	291	877	774
15 सीसवाली अस्पताल से मालियों के मन्दिर से नाईयो के चौक व्यासजी के मकान तक	252	199	505	465	277	218	555	511
16 अन्ता बसस्टेण्ड व अन्य क्षेत्र सीसवाली	199	160	479	438	218	176	526	481
17 बमोरी कला बस स्टेण्ड से सूरथाक रोड से लाल कोठी मांगरोल रोड व अन्य क्षेत्र बमोरी कलां	160	113	512	438	176	124	563	481
18 रायथल शाहपुरा बोहत	94	79	199	160	103	86	218	176
19 तहसील के अन्य ग्राम के क्षेत्र	44	37	73	53	48	40	80	58

26

कस्बा मांगरोल सीसवाली एवं बमोरी कलां में मुख्य सडक पर 20 फीट भूमि व्यवसायिक मानी जावेगी।

(Signature)
उप पंजीयक
मांगरोल जिला बारां

(Signature)
जिला कलेक्टर, बारां