

कार्यालय उप पंजीयक मांगरोल जिला बारां (राज.)

तहसील क्षेत्र मांगरोल जिला बारां (राज.)

क्र.सं.	नाम ग्राम- कम संख्या 1. मांगरोल 1 से 12 2. बनोरी कलां 13 3. बोहत 14 4. तहसील के अन्य ग्राम 15	वर्तमान बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर 20/2/15 से लागू			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सड़क के पास 50 फीट तक	सड़क से 50 फीट से दूर	सड़क के पास 20 फीट तक	सड़क से 20 फीट से दूर	सड़क के पास 50 फीट तक	सड़क से 50 फीट से दूर	सड़क के पास 20 फीट तक	सड़क से 20 फीट से दूर
1	नहर के पास से व्यास पेट्रोल पम्प तक	360	330	803	730	396	363	883	803
2	व्यास पेट्रोल पम्प से आजाद चौक कुज चौक एवं पुराने थाने तक	388	350	877	775	426	385	964	852
3	मस्जिद से रंगबाडी बालाजी रोड	350	322	775	730	385	354	852	803
4	पुराने थाने से पशु चिकित्सालय सोरती बावडी तक	350	292	785	730	385	321	863	803
5	बाणगंगा पुलिया के पास से सीसवाली तिराहे तक	350	292	775	730	385	321	852	803
6	तहसील रोड पर केतवाले मजार से शमसान घाट तक	350	292	745	665	385	321	819	731
7	तहसील के तिराहे से सुन्दरलालजी आरा मशीन के चौराहे तक	262	176	526	350	288	193	578	385
8	थाने तिराहे से बमोरी रोड पर महु वाले रास्ते तक	350	322	840	526	385	354	924	578
9	सीसवाली तिराहे से सीसवाली रोड व ईटावा रोड पर	350	322	775	526	385	354	852	578
10	किशनपुरा रोड पर गैस गोदाम तक	350	322	775	526	385	354	852	578
11	अमरपुरा भगवानपुरा	219	121	336	262	240	133	369	288
12	मांगरोल का अन्य क्षेत्र	176	124	218	176	193	136	239	193
13	बमोरी कला बस स्टेण्ड से सूरथाक रोड से लाल कोठी मांगरोल रोड व अन्य क्षेत्र बमोरी कलां	176	124	563	481	193	136	619	529
14	बोहत	103	86	218	176	113	94	239	193
15	तहसील के अन्य ग्राम के क्षेत्र	48	40	80	58	52	44	88	63

कस्बा मांगरोल, बोहत एवं बमोरी कलां में मुख्य सड़क पर 20 फीट भूमि व्यवसायिक मानी जावेगी।

अनुमोदित

जिला कलेक्टर, बारां

उप पंजीयक
मांगरोल जिला बारां

(3)

कार्यालय उप पंजीयक मांगरोल जिला बारां (राज.)

(31)

प्रस्तावित बाजार भाव चर्चा एवं दरों की प्रस्तावित रूबों (प्रति बोधा)

क्र. सं.	ग्राम समूह नाम ग्राम	वर्तमान बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर 20/2/15 से लागू			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 200 मी. तक	सडक व आबादी से दूर/पास 201 मी. से अधिक
कमाण्ड गांव									
4	रामपुरा, -भगतान, बालापुरा, किशनपुरा, बोरदा, कुश्या, कूण्डला, इन्द्राहेडी, सीधनिया, जलोदा तेजाजी, भोज्याहेडी, बलवनखेडी, केकाखेडी, पाली, कराडिया, रावलजावल, जारेला, रींझियां, बालुन्दा, काशीपुरा, गुरावदिया, पाडलिया, महलपुर, मूडिया, जडावदिया, मोरडी, रेनगढ, भावगढ	133120	126280	101030	81130	147000	139000	111000	90000
अनकमाण्ड गांव									
5	धोकलखेडी, भगवानपुरा, हिंगोनिया, श्यामपुरा, बलदेवपुरा, हरसोली, सिंगोला, नन्दगावडी, पगारा, करीरिया, झाडवा, गोपालपुरा, गुदरावनी, मूण्डला	124200	100820	84020	67210	137000	111000	93000	74000

- कृषि भूमि में कुए की दर 159000 रूपये तथा ट्यूबवेल की दर 242000 रूपये होगी।
- महानिरीक्षक पंजीयन, पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग अजमेर, उपमहानिरीक्षक पंजीयन एवं पदेन कलक्टर(मुद्रांक) कोटा के द्वारा जारी निर्देशानुसार ही निर्माण की दर लगाई जायेगी।

अनुमोदित
0024

उप पंजीयक
मांगरोल जिला बारां

कार्यालय उप पंजीयक मांगरोल जिला बारा (राज.) परिशिष्ट-सी

प्रकल्पित बाजार भाव वर्का एवं दरों की प्रस्तावित रूवों (प्रति बीघा) 20/2/15 के लिए

क्र.सं.	ग्राम समूह		वर्तमान बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर			
	नाम ग्राम		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
			सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी से दूर 100 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी से दूर 100 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी से दूर 100 मी. से अधिक	सडक व आबादी के पास 100 मी. तक	सडक व आबादी से दूर 100 मी. से अधिक
			सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
1	मांगरोल	बारा-मांगरोल रोड, बमोरीकला-मांगरोल रोड, मालबमोरी-मांगरोल रोड	313790	290830	176040	160720	346000	320000	194000	177000
कमाण्ड गांव										
2	भटवाडा, जेतलहेडी, सीमल्या, मालबमोरी, मऊं, खानपुरियां, भटेडिया, बमोरीकला	बारा-मांगरोल रोड, मांगरोल-बमोरीकला रोड, मांगरोल-मालबमोरी रोड	182150	168340	119390	110210	200000	186000	132000	122000
अनकमाण्ड गांव										
3	बोहत, ईश्वरपुरा	बारा-मांगरोल रोड	163780	153065	104850	94440	180000	169000	116000	104000

अनुमोदित

उप पंजीयक
मांगरोल जिला बारा