

कार्यालय उपपंजीयक कुम्हेर (भरतपुर)

आबादी की दरें (प्रति वर्ग फुट में)

	नाम ग्राम	प्रचलित दरें				प्रस्तावित दरें				
		आवासीय		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
अ	करबा कुम्हेर	385	275	7565	5500	410	290	7950	5770	दरों में 5 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
ब	करबा कुम्हेर	330	250	2475	2200	350	270	2600	2300	दरों में 5 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
स	करबा कुम्हेर – नाहरगंज मौहल्ला	250	220	2200	1650	270	230	2300	1750	दरों में 5 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
द	करबा कुम्हेर—कृषि उपज मण्डी कुम्हेर			7150				7500		दरों में 5 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
	नाम ग्राम	प्रचलित दरें				प्रस्तावित दरें				
		आवासीय		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	स्टेट हाइवे अलवर – भरतपुर से लगते तहसील के समस्त ग्राम (कुम्हेर नगरपालिका सीमा से बाहर) (स्टेट हाइवे की 100 मीटर की सीमा की भूमियां)	330	220	2200	1760	330	220	2200	1760	कोई वृद्धि नहीं की गई है
2	सैंत, गांगरसौली, बैलाराकलां, नगला गंगा, नगला मांझी, बोरई, नगला जोधसिंह (स्टेट हाइवे की सीमा से दूर की भूमियां)	165	140	385	295	180	150	400	310	5 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
3	सिकरोरी , ढोकस, गधेडा, सिरसई, अजयपुरा, नगला मैथना, सैंथरी, विलावटी,	220	165	495	330	230	180	520	350	5 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
4	दांदू, अस्तावन, पीढी, तमरेर	165	135	330	250	180	150	360	270	10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
5	अन्य ग्राम	155	110	330	250	170	120	360	270	10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।

कृषि भूमि की दरें (प्रति बीघा में)										
जोन	नाम ग्राम	प्रचलित दरें				प्रस्तावित दरें				
		सडक/आबादी के पास		सडक/आबादी से दूर		सडक/आबादी के पास		सडक/आबादी से दूर		
		चाही	बारानी	चाही	बारानी	चाही	बारानी	चाही	बारानी	
प्रथम	करबा कुम्हेर ,	1650000	1650000	484000	412500	1730000	1730000	508000	433000	इन दरों में 5 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
द्वितीय	सैंत, गांगरसौली, बैलाराकलां, नगला गंगा, बौरई, नगला मांझी, नगला जोधसिंह (स्टेट हाइवे की सीमा की भूमियां)	550000	550000	275000	247500	600000	600000	303000	272000	इसमें 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
तृतीय	{सैंत, गांगरसौली, बैलाराकलां, नगला गंगा, बौरई, नगला मांझी, नगला जोधसिंह,(स्टेट हाइवे से दूर की भूमियां)}, धनवाडा, अस्तावन, पीढी, इन्दू, दांदू, अधैयाकलां, अजयपुरा,	481250	481250	220000	192500	482000	482000	242000	212000	सडक आबादी से पास की दर पूर्व में ही अधिक हैं, सडक आबादी से दूर की दर पास की अपेक्षा कम होने के कारण इसमें 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
चतुर्थ	बनी, चकबनी, आजऊ, डहरा, दारापुर, नगला मोती, लुचपुरी, गोलपुरा	453750	453750	192500	178750	454000	454000	212000	195000	सडक आबादी से पास की दर पूर्व में ही अधिक हैं, सडक आबादी से दूर की दर पास की अपेक्षा कम होने के कारण इसमें 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
पंचम	कंचनपुरा, चौकीपुरा, बैलाराखुर्द, सूरौता, साबौरा, कूम्हा, पला, लखन, रनधीरपुरा, पडौला, हींगोली, नगला तुहीराम, रामनगर, पूठ, नगला सवाईराम, चक सकीतरा, जहांगीरपुर, नगला बघेरा, बरताई, बावैन, पाहुआ, बिरहरू, लांकी, थैरावर, नगला बुद्धसिंह, नगला आजऊ, नगला बिरहरू, नगला मल्लू, चक सितारा, तमरेर, सीही, किशनपुरा, करऊआ, सितारा,	440000	440000	178750	151500	440000	440000	200000	167000	सडक आबादी से पास की दर पूर्व में ही अधिक हैं, सडक आबादी से दूर की दर पास की अपेक्षा कम होने के कारण इसमें 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।

षष्ठम	समन, सैहती, गधेडा, खेडा कारौली, सुनारी, चिमनी, रीठौटी, धनसौटी, उसरारा, बांसरौली, कुरवारा, गुदावली, उसरानी, नगला खूंटेला, जौधेला, मुकन्दपुरा, भटावली, महारथ, सैह, पिचूमर, दहवा, खंसवाडा, नगला कारौली, चक सैह, खान, चक बौरई, रूधहेलक बडी, जरहरा, गुहावली, अधैयाखुर्द, जया , महरावर, सोनेरा, मौरोदा, इन्दरपुरा, नगला मना,	429000	429000	178750	151250	429000	429000	200000	167000	सडक आबादी से पास की दर पूर्व में ही अधिक हैं, सडक आबादी से दूर की दर पास की अपेक्षा कम होने के कारण इसमें 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
सप्तम	पपरेरा, हेलक, रूध हेलक छोटी, रूध भटावली, पचौरा, सिकरोरा, पिचगाई, चक पपरेरा, भटपुरा, विजयनगर, नगला ग्यासिया, बसौकर,	429000	429000	151250	137500	429000	429000	167000	152000	सडक आबादी से पास की दर पूर्व में ही अधिक हैं, सडक आबादी से दूर की दर पास की अपेक्षा कम होने के कारण इसमें 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।
पेरीफेरी क्षेत्र	सिकरोरी, विलावटी, सैंथरी, ढोकस, सिरसई, नगला मैथना, सुपावस, क्वारदिया	605000	605000	242000	209000	605000	605000	270000	230000	सडक आबादी से पास की दर पूर्व में ही अधिक हैं, सडक आबादी से दूर की दर पास की अपेक्षा कम होने के कारण इसमें 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।