

| क्र. सं. | ग्राम समूह   | दूरी विवरण  | 29.07.2013 से लागू वर्तमान दरें |        |         | नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें 20/2/15 |        |         | वि० वि० |
|----------|--|---|---------------------------------|--------|---------|--|--------|---------|---------|
|          |  |   | नहरी                            | सिंचित | असिंचित | नहरी                                   | सिंचित | असिंचित |         |
| 1        | 2  | 3   | 4                               | 5      | 6       | 7                                      | 8      | 9       | 10      |
| 5        | गुप-डी<br>1. हाटरी, 2. रानीपुरा,<br>3. रीठीपुरा, 4. अहेड़ा,<br>5. खादरी, 6. जावड़ा,<br>7. देवरीवीरान, 8. उचावद,<br>9. घतूरिया, 10. राताताल,<br>11. कमलावदा, 12. नागोरी,<br>13. धनसूरी, 14. जागदा,<br>15. नोनपुरा, 16. सीलोरी,<br>17. खेराई, 18. सेमरा,<br>19. कमलखेड़ा,<br>20. कुरकुटी, 21. सीलोरा,<br>22. अमरोला, 23. मुहाल,<br>24. गणेशपुरा, 25. हडिया,<br>26. सूखासेमली,<br>27. जखोनी, 28. चन्दनहेड़ा,<br>29. खेरुना, 30. डाबरी,<br>31. पठा, 32. रानीपुरा,<br>33. बहराई ग्रामदानी<br>(कुल 33 ग्राम) | ने.हा.-76 के<br>अलावा अन्य<br>सड़क पर<br>स्थित भूमि<br>200 मीटर<br>तक | 93,500                          | 77,000 | 55,000  | 1,03,000                               | 85,000 | 61,000  |         |
|          |  | अन्य सड़क से<br>दूर की भूमि<br>200 मीटर से<br>अधिक                    | 88,000                          | 66,000 | 46,200  | 97,000                                 | 73,000 | 51,000  |         |

नोट:- ग्रुप ए-बी-सी एवं डी के सभी ग्रामों में बोर की मालियत रुपये 2,30,000 एवं कुआ की मालियत रुपये 1,50,000 मानी जावेगी।

अनुमोदित

जिला कलेक्टर  
जिला कलेक्टर

उप पंजीयक केलवाड़ा

| क्र. सं | ग्राम समूह   | दूरी विवरण   | 29.07.2013 से लागू वर्तमान दरें |        |         | नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें 20/2/15 |          |         | वि० वि० |
|---------|--|--|---------------------------------|--------|---------|--|----------|---------|---------|
|         |  |  | नहरी                            | सिंचित | असिंचित | नहरी                                   | सिंचित   | असिंचित |         |
| 1       | 2  | 3  | 4                               | 5      | 6       | 7                                      | 8        | 9       | 10      |
| 3       | गुप-बी<br>1. नारायणखेड़ा,<br>2 कुन्डई, 3. महोदरा,<br>4. हथवारी, 5 कलोनिया<br>6. छिछरोनी  | ने.हा.-76 के अलावा अन्य सड़क पर स्थित भूमि 200 मीटर तक | 1,21,000                        | 93,500 | 71,500  | 1,33,000                               | 1,03,000 | 79,000  |         |
|         |  | अन्य सड़क से दूर की भूमि 200 मीटर से अधिक              | 1,15,500                        | 88,000 | 66,000  | 1,27,000                               | 97,000   | 73,000  |         |
| 4       | गुप-सी<br>1. चण्डालिया, 2. ख्यावदा,<br>3 हरला, 4.परला, 5. नाटई,<br>6. अजरौडा, 7. खटका,<br>8 निवाड़ी, 9.सेमलीफाटक,<br>10. डिकवानी, 11.रातईकलां,<br>12. रातईखुर्द,<br>13. सिरसोदकलां,<br>14. सिरसोदखुर्द<br>15. केदारकुई, 16. खरदा<br>17. खिरिया, 18. पीपलखेड़ी<br>19 बिहारीपुरा,<br>20 भावतीपुरा, 21. बाल्दा,<br>22 हरिपुरा-ग्रामदानी<br>(कुल 22 ग्राम) | ने.हा.-76 के अलावा अन्य सड़क पर स्थित भूमि 200 मीटर तक | 1,10,000                        | 88,000 | 57,200  | 1,21,000                               | 97,000   | 63,000  |         |
|         |  | अन्य सड़क से दूर की भूमि 200 मीटर से अधिक              | 99,000                          | 79,200 | 55,000  | 1,09,000                               | 87,000   | 61,000  |         |

शुभमोडित

जिला कलेक्टर बारा  
जिला बारा (राज०)

उप पंजीयक केलवाड़ा

| क्र. सं | ग्राम समूह  | दूरी विवरण   | 29.07.2013 से लागू वर्तमान दरें |          |          | नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें 20/2/15 |          |          | वि० वि० |
|---------|---|--|---------------------------------|----------|----------|--|----------|----------|---------|
|         |   |  | नहरी                            | सिंचित   | असिंचित  | नहरी                                   | सिंचित   | असिंचित  |         |
| 1       | 2   | 3  | 4                               | 5        | 6        | 7                                      | 8        | 9        | 10      |
| 2       | एन.एच.-76 एवं समस्त लिंक रोड़ (ग्रुप-ए-2)<br>1. पेनावदा,<br>2. ऊनी,<br>3. पहाड़ी,<br>4. खुशियारा,<br>5. बालापुरा,<br>6. बांसखेड़ा माल (कुल 6 ग्राम) | राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर तक                  | 4,29,000                        | 3,46,500 | 2,80,500 | 4,72,000                               | 3,81,000 | 3,09,000 |         |
|         |   | राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर से अधिक 500 मीटर तक | 2,86,000                        | 2,31,000 | 1,87,000 | 3,15,000                               | 2,54,000 | 2,06,000 |         |
|         |   | राष्ट्रीय राजमार्ग से 500 मीटर के बाद              | 1,43,000                        | 1,15,500 | 93,500   | 1,57,000                               | 1,27,000 | 1,03,000 |         |

अनुमोदित

जिला कलक्टर, बारा  
जिला बारा (राज०)

उप पंजीयक कैलवाड़ा

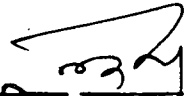
कार्यालय उप पंजीयक केलवाड़ा (बारां)  
नवीन डी.एल.सी. हेतु वर्ष 2014-15 के लिये प्रस्तावित दरें

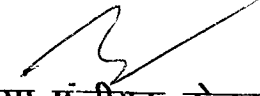
परिशिष्ट - आई

कृषि भूमि बैचान दरें :- प्रति बीघा

| क्र. सं | ग्राम समूह   | दूरी विवरण   | 29.07.2013 से लागू वर्तमान दरें |          |          | प्रस्तावित दरें 20/2/15 के |          |          | वि० वि० |
|---------|--|--|---------------------------------|----------|----------|----------------------------|----------|----------|---------|
|         |  |  | नहरी                            | सिंचित   | असिंचित  | नहरी                       | सिंचित   | असिंचित  |         |
| 1       | 2  | 3  | 4                               | 5        | 6        | 7                          | 8        | 9        | 10      |
| 1       | एन.एच.-ए-1-(76)<br>एवं समस्त लिंक रोड़<br>1. केलवाड़ा,<br>2. दांता<br>3. समरानिया,<br>4. गदरेटा,<br>5. फरेदुआ<br>(कुल 5 ग्राम) | राष्ट्रीय राजमार्ग से<br>100 मीटर तक                     | 5,51,100                        | 4,42,200 | 3,96,000 | 6,06,000                   | 4,86,000 | 4,36,000 |         |
|         |  | राष्ट्रीय राजमार्ग से<br>100 मीटर से अधिक<br>500 मीटर तक | 3,67,400                        | 2,94,800 | 2,64,000 | 4,04,000                   | 3,24,000 | 2,90,000 |         |
|         |  | 500 मीटर से अधिक   | 1,83,700                        | 1,47,400 | 1,32,000 | 2,02,000                   | 1,62,000 | 1,45,000 |         |

अनुमोदित

  
जिला कलक्टर, बारां  
जिला बारां (राज०)

  
उप पंजीयक केलवाड़ा

(57)

आवासीय एवं वाणिज्य प्रयोजनार्थ बैचान दरें प्रति वर्ग फुट में

| क्र. सं. | ग्रुप का विवरण | नाम ग्राम उपतहसील क्षेत्र                                  |   | 29.07.2013 से लागू वर्तमान दरें |                           |                       |                           | नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें 20/2/15 |                           |                       |                           |
|----------|----------------|--|---|---------------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|--|---------------------------|-----------------------|---------------------------|
|          |                |  |   | आवासीय                          |                           | वाणिज्यक              |                           | आवासीय                                 |                           | वाणिज्यक              |                           |
|          |                |  |   | सड़क के पास 50 फीट तक           | सड़क से दूर 50 फीट के बाद | सड़क के पास 50 फीट तक | सड़क से दूर 50 फीट के बाद | सड़क के पास 50 फीट तक                  | सड़क से दूर 50 फीट के बाद | सड़क के पास 50 फीट तक | सड़क से दूर 50 फीट के बाद |
| 1        | ए              | ने.हा.-76 (पुराना) के ग्राम केलवाड़ा एवं दांता             | विश्वकर्मा चोराहे से सीताबाड़ी गेट तक एवं जगदीशपुरा रोड | 451                             | 374                       | 677                   | 561                       | 500                                    | 410                       | 750                   | 620                       |
|          |                |  | बारां शाहबाद रोड़ पर (पुराना)                           | 495                             | 451                       | 688                   | 660                       | 550                                    | 500                       | 760                   | 730                       |
| 2        | बी             | ने.हा.-76 के अन्य ग्राम समरानिया, फरेदुआ उपरेटी एवं गदरेटा |   | 374                             | 352                       | 550                   | 495                       | 410                                    | 390                       | 610                   | 550                       |
| 3        | सी             | ने.हा.-76 के अन्य ग्राम पेनावदा, ऊनी, खुशियारा, पहाड़ी,    |   | 182                             | 160                       | 275                   | 242                       | 200                                    | 180                       | 300                   | 270                       |
| 4        | डी             | उप तहसील के अन्य ग्राम                                     |   | 138                             | 121                       | 226                   | 182                       | 150                                    | 130                       | 250                   | 200                       |

अनुमोदित

जिला कलेक्टर, बारां  
जिला बारां (राज०)

उप वजीयक केलवाड़ा