

कार्यालय उप पंजीयक केलवाड़ा (बारा)
नवीन डी.एल.सी. हेतु वर्ष 2013-14 के लिये प्रस्तावित दरें

शेष भूमि बैचान दरें

क्र. सं.	ग्राम समूह	दूरी विवरण	21.05.2012 वर्तमान दरें			प्रस्तावित दरें			वि० क्र.
			नहरी	सिंचित	असिंचित	नहरी	सिंचित	असिंचित	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	एन.एच.-ए-1-(76) एवं समस्त लिंक रोड़	राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर तक	5,01,000	4,02,000	3,60,000	5,51,100	4,42,200	3,96,000	
	1. केलवाड़ा, 2. दांता 3. समरानिया, 4. गदरेटा, 5. फरेदुआ (कुल 5 ग्राम)	राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर से अधिक 500 मीटर तक	3,34,000	2,68,000	2,40,000	3,67,400	2,94,800	2,64,000	
		500 मीटर से अधिक	1,67,000	1,34,000	1,20,000	1,83,700	1,47,400	1,32,000	

दिनांक 29-7-2013 तः दिनांक 26-2-2014

अंतिम परत पंजीयन क्रमा 31111117

Bore well - 210,000
well - 144,000

उप पंजीयक केलवाड़ा
जिला बारा (राज०)

उप पंजीयक केलवाड़ा
(बारा)

ग्राम समूह	दूरी विवरण	21.05.2012 वर्तमान दरें			नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें			वि० वि०
		नहरी	सिंचित	असिंचित	नहरी	सिंचित	असिंचित	
2	3	4	5	6	7	8	9	10
एन.एच.-76 एवं समस्त लिंक रोड़ (ग्रुप-ए-2) 1. पेनावदा, 2. ऊनी, 3. पहाड़ी, 4. खुशियारा, 5. बालापुरा, 6. बांसखेड़ा माल (कुल 6 ग्राम)	राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर तक	3,90,000	3,15,000	2,55,000	4,29,000	3,46,500	2,80,500	
	राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर से अधिक 500 मीटर तक	2,60,000	2,10,000	1,70,000	2,86,000	2,31,000	1,87,000	
	राष्ट्रीय राजमार्ग से 500 मीटर के बाद	1,30,000	1,05,000	85,000	1,43,000	1,15,500	93,500	

उप पंजीयक केलवाड़ा
सिंचन विभाग (सकल)

ग्राम समूह	दूरी विवरण	21.05.2012 वर्तमान दरें			नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें			वि० वि०
		नहरी	सिंचित	असिंचित	नहरी	सिंचित	असिंचित	
2	3	4	5	6	7	8	9	10
4-बी नारायणखेड़ा, कुन्डई, 3. महोदरा, हथवारी, 5 कलोनिया छिछरोनी	ने.हा.-76 के अलावा अन्य सड़क पर स्थित भूमि 200 मीटर तक	1,10,000	85,000	65,000	1,21,000	93,500	71,500	
	अन्य सड़क से दूर की भूमि 200 मीटर से अधिक	1,05,000	80,000	60,000	1,15,500	88,000	66,000	
-सी चण्डालिया, 2. ख्यावदा, परला, 4.परला, 5. नाटई, अजरोडा, 7. खटका, नेवाड़ी, 9.सेमलीफाटक, ढिकवानी, 11.रातईकलां, रातईखुर्द, सिरसोदकलां, सिरसोदखुर्द केदारकुई, 16. खरदा खिरिया, 18. पीपलखेड़ी बिहारीपुरा, भावतीपुरा, 21. बाल्दा, हारेपुरा-ग्रामदानी (22 ग्राम)	ने.हा.-76 के अलावा अन्य सड़क पर स्थित भूमि 200 मीटर तक	1,00,000	80,000	52,000	1,10,000	88,000	57,200	
	अन्य सड़क से दूर की भूमि 200 मीटर से अधिक	90,000	72,000	50,000	99,000	79,200	55,000	


 उप पंजीयक (केलवाड़ा)

ग्राम समूह	दूरी विवरण	21.05.2012 वर्तमान दरें			नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें			वि० वि०
		नहरी	सिंचित	असिंचित	नहरी	सिंचित	असिंचित	
2	3	4	5	6	7	8	9	10
ग्रुप-डी 1. हाटरी, 2. रानीपुरा, 3. रीठीपुरा, 4. अहेड़ा, 5. खादरी, 6. जावड़ा, 7. देवरीवीरान, 8. उचावद, 9. धतूरिया, 10. राताताल, 11. कमलावदा, 12. नागोरी, 13. घनसूरी, 14. जागदा, 15. नोनपुरा, 16. सीलोरा, 17. खेराई, 18. सेमरा, 19. कमलखेड़ा, 20. कुरकुटी, 21. सीलोरा, 22. अमरोला, 23. मुहाल, 24. गणेशपुरा, 25. हडिया, 26. सूखासेमली, 27. जखोनी, 28. चन्दनहेड़ा, 29. खेरुना, 30. डाबरी, 31. पठा, 32. रानीपुरा, 33. बहराई ग्रामदानी (कुल 33 ग्राम)	ने.हा.-76 के अलावा अन्य सड़क पर स्थित भूमि 200 मीटर तक	85,000	70,000	50,000	93,500	77,000	55,000	
	अन्य सड़क से दूर की भूमि 200 मीटर से अधिक	80,000	60,000	42,000	88,000	66,000	46,200	

नोट:- ग्रुप ए-बी-सी एवं डी के सभी ग्रामों में बोर की मालियत रुपये 2,10,000 एवं कुआ की मालियत रुपये 1,37,500 मानी जावेगी।

उप पंजीयक, के.ब.वा.डा.

आवासीय एवं वाणिज्य प्रयोजनार्थ बैचान दरें प्रति वर्ग फुट में

नाम	ग्राम उपतहसील क्षेत्र	वर्तमान दरें				नवीन डी.एल.सी. प्रस्तावित दरें			
		आवासीय		वाणिज्यक		आवासीय		वाणिज्यक	
		सड़क के पास 50 फीट तक	सड़क से दूर 50 फीट के बाद	सड़क के पास 50 फीट तक	सड़क से दूर 50 फीट के बाद	सड़क के पास 50 फीट तक	सड़क से दूर 50 फीट के बाद	सड़क के पास 50 फीट तक	सड़क से दूर 50 फीट के बाद
ने.हा.-76 (पुराना) के ग्राम केलवाड़ा एवं दांता	विश्वकर्मा चोराहे से सीताबाड़ी गेट तक एवं जगदीशपुरा रोड बारां शाहबाद रोड पर (पुराना)	410	340	615	510	451	374	677	561
		450	410	625	600	495	451	688	660
ने.हा.-76 के अन्य ग्राम समरानिया, फरेदुआ उपरेटी एवं गदरेटा		340	320	500	450	374	352	550	495
ने.हा.-76 के अन्य ग्राम पेनावदा, ऊनी, खुशियारा, पहाड़ी,		165	145	250	220	182	160	275	242
उप तहसील के अन्य ग्राम		125	110	205	165	138	121	226	182

उप वाणिज्यक केलवाड़ा