

कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
स्टेट हाईवे पर स्थित ग्रामो की कृषि भूमि की प्रस्तावित दरें

26-Sep-14

क्रसं	नाम ग्राम	पूर्व की अनुमोदित दर प्रति हेक्टर 26.03.2012				प्रस्तावित दर प्रति हेक्टर							
		मुख्य सड़क		अन्दर सड़क		मुख्य सड़क पर 300मीटर तक				मुख्य सड़क पर 300 मीटर से अधिक			
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर
1	उगाई	417450	278300	208725	139150	460000	10	307000	10	230000	10	154000	11
2	कोहड़ा	473110	347875	208725	137759	521000	10	383000	10	230000	10	152000	10
3	जूनियां	417450	347875	222640	139150	460000	10	383000	10	245000	10	154000	11
4	धुंवालिया	445280	347875	212900	137759	490000	10	383000	10	235000	10	152000	10
5	नायकी	834900	695750	214291	166980	919000	10	766000	10	236000	10	184000	10
6	पारा	556600	417450	214291	139150	613000	10	460000	10	236000	10	154000	11
7	काली तलाई का खेड़ा	417450	278300	208725	125235	460000	10	307000	10	230000	10	138000	10
8	गुलगांव	556600	417450	208725	139150	613000	10	460000	10	230000	10	154000	11

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की अंदरूनी सड़कों की प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रति वर्ग फीट

क्र.सं.	एरिया	पूर्व की अनुमो. दरें			प्रस्तावित दरें प्रति वर्ग फीट			
		व्याव.	विक. आवा.	अविक. आवा	व्याव.	वृद्धि दर	आवासीय	वृद्धि दर
1	2	3	4	5		7		9
1	सदर बाजार, केकड़ी (तेली मोहल्ला, अस्थल मोहल्ला, लाभचन्द मार्केट, धोबी मोहल्ला, घोसी मोहल्ला ,इन्द्राकालोनी ,घण्टाधर से जूनियां गेट व देवगांवगेट के अन्दर को एरिया)	1113	321	250	1340	20	370	15
2	सरसड़ी गेट से कृष्णामदिर तक	1113	307	250	1340	20	360	15
3	अजमेरी गेट से खिड़की गेट तक (थाने के पीछे की सड़क वाला एरिया,)	1113	306	250	1340	20	360	15
4	बस स्टेण्ड केम्पस ,आनन्द प्लाजा व कोर्ट परिसर के सामने के अन्दर का एरिया	1113	417	417	1340	20	490	15
5	प्रथम पुरानी केकड़ी	417	139	139	510	22	170	15
6	द्वितीय – खिड़की गेट से भैरू गेट का एरिया	417	139	139	510	22	160	15
7	हेमनगर, आजाद नगर, बालाजी नगर, शक्ति कॉलोनी, शांति नगर, बघेरा रोड़ स्थित कॉलोनियां	209	77	63	260	25	90	15
8	देवगांव गेट बाहर सांसी बस्ती कंजर बस्ती बड़े तालाब का एरिया, भट्टा कॉलोनी, शबनम कॉलोनी, अब्दुल रहमान कॉलोनी,	278	91	83	340	22	110	15
9	मास्टर कॉलोनी, रघु कॉलोनी, शास्त्री नगर, जवाहर नगर, टांक कॉलोनी, एवं अन्य कॉलोनियां कटारिया एवं आईस फैक्ट्री की दीवार तक का एरिया नेहरु कालोनी, जवाहर कॉलोनी,सुखशान्ति नगर,संतोष नगर कालोनी,	557	250	237	670	20	290	15

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की अंदरूनी सड़कों की प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रति वर्ग फीट

क्र.सं.	एरिया	पूर्व की अनुमो. दरें			प्रस्तावित दरें प्रति वर्ग फीट			
		व्याव.	विक. आवा.	अविक. आवा	व्याव.	वृद्धि दर	आवासीय	वृद्धि दर
1	2	3	4	5		7		9
10	कटारिया एवं आईसफैक्ट्री की दीवार के पीछे डोराई के रास्ते तक स्थित समस्त कॉलोनियां जगदीश कॉलोनी, अम्बा बाड़ी, मोहन कॉलोनी, श्रीधर कॉलोनी, शिवकॉलोनी एवं नन्द नगर, न्यू नन्दनगर, न्यू शास्त्री नगर, प्रकाश कॉलोनी एवं अन्य विकसित कॉलोनियां पार्वती कॉलोनी, प्रकाश जी कटारिया के खेत की पूर्वी दीवार तक	487	195	181	590	21	230	15
11	शास्त्री नगर से अजमेर रोड़ की ओर आखरी प्लॉट (शास्त्री नगर) के आगे से जुगलीपुरा, हरिओम कॉलोनी, सत्यम कॉलोनी भाग्योदय नगर, प्रथम, द्वितीय, चतुर्थ	348	125	119	420	21	150	15
12	भाग्योदय नगर 3, आनन्दनगर, बसन्तनगर,, न्यू बसन्त नगर, गोपाल कॉलोनी,राधास्वामी कोलोनी कृष्णा नगर तक स्थित समस्त कॉलोनियां	348	91	83	420	21	110	15
13	कृष्णानगर चुंगी चौकी से अजमेर रोड़ तक स्थित अजमेर रोड़ पर दोनों तरफ की कॉलोनियां गोकुल नगर, वृन्दावन नगर, गौरव नगर, न्यू गोकुल नगर, श्री कृष्ण कालोनी,बजाज मील के पीछे स्थित कॉलोनियां, ऋषभ कॉलोनी प्रथम,द्वितीय,आनन्दनगर, अशोकनगर, तुलसीनगर कालोनी,पार्श्वनाथ कॉलोनी, न्यू पार्श्वनाथ कॉलोनी, श्यामलालनगर प्रथम व द्वितीय,मांगीलाल नगर, रतन नगर प्रथम	139	70	63	170	22	90	15
14	अजमेर रोड़ पर सिंचाई विभाग के आगे से आईटीआई तक(पंचमुखीकालोनी,सिद्धार्थनगर,लक्ष्यनगर,न्यूलक्ष्यनगर,,देवनगर,एवं समस्त कॉलोनी)	111	56	49	140	20	70	15
15	कल्याण कोलोनी मुरारीलाल जी शर्मा के मकान तक	417	181	167	510	22	210	15
16	जोशी कॉलोनी प्रथम एवं द्वितीय, नीरज कॉलोनी, कल्याण कॉलोनी के पश्चिमी ओर स्थित कॉलोनियां	383	181	167	460	20	210	15
17	जोशी कॉलोनी प्रथम एवं द्वितीय के पीछे स्थित समस्त कॉलोनियां, विनायक नगर, बजाजनगर,, विवेक नगर एवं श्रीनाथ कॉलोनी, शांतिनाथ कॉलोनी ,चंद्रप्रभुनगर ,न्यूविनायकनगर एवं अन्य समस्त कॉलोनियां	383	105	97	460	20	130	15

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की अंदरूनी सड़कों की प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रति वर्ग फीट

क्र.सं.	एरिया	पूर्व की अनुमो. दरें			प्रस्तावित दरें प्रति वर्ग फीट			
		व्याव.	विक. आवा.	अविक. आवा	व्याव.	वृद्धि दर	आवासीय	वृद्धि दर
1	2	3	4	5		7		9
18	कल्याण कोलोनी के पीछे स्थित समस्त कोलोनिया गोपाल पुरा तक, न्यू कल्याण कोलोनी, श्री राम कल्याण कोलोनी,सूरजकोलोनी, जगदीशपुरा,श्री कल्याण कालोनी,महेशकॉलोनी वैष्णव कालोनी	383	139	125	460	20	170	15
19	ब्यावर रोड़ कादेड़ा रोड़, सावर रोड़ के बीच का एरिया (कोटा रोड़ से 1 किमी.) तक का एरिया, विकास नगर प्रथम, द्वितीय, तृतीय, चतुर्थ लवकुश कॉलोनी, मालवीय नगर, चौधरी कॉलोनी दुर्गापुरा कॉलोनी, दुर्गापुरा विस्तार कॉलोनी, तिलक नगर बालाजी मार्केट,पालीवाल मार्केट, जगदीश कालोनी इत्यादि	268	77	70	330	23	90	15
20	ब्यावर रोड़ स्थित आर.के. कालोनी, न्यू आर.के. कॉलोनी, शिव कॉलोनी, (आचार्य),चारभुजा कॉलोनी, पालीवाल नगर, कविता कालोनी किसान कॉलोनी	230	63	56	280	22	80	15
21	ब्यावर रोड़ कादेड़ा रोड़, सावर रोड़ कोटा रोड़ से 1 किमी के आगे का एरिया, गणपति नगर, प्रथम, द्वितीय, तृतीय, चतुर्थ ,सुन्दर नगर ,बालाजीनगर, न्यूगणपतिनगर, राघवकॉलानी प्रथम, तिरुपतिनगर, गोपाल कालोनी	278	70	63	340	22	90	15
22	डोराई रोड़ स्थित एकता कॉलोनी, बैंक कॉलोनी, महालक्ष्मीनगर, बजरंग कॉलोनी, यश कॉलोनी, शिवनगर, कंचन कॉलोनी, सूरज कॉलोनी, मारुती कॉलोनी	278	70	63	340	22	90	15
23	डोराई रोड़ स्थित न्यू बैंक कॉलोनी, शिवनगर, (मीठे कुएं के पास) मोदी नगर, प्रथम, द्वितीय, तृतीय, शिवाजी नगर ,जगदम्बाकालोनी, बसंत नगर	139	58	56	170	22	70	15
24	शिवनगर (मीठे कुएं) कॉलोनी से आगे	138	53	51	170	23	70	15
25	जयपुर रोड़ से काजीपुरा व विधायक(पूर्व) बडगूर्जर के मकान से राजपुरा रोड़ पर स्थित सेन्ट्रल स्कूल एवं अम्बिका कॉलोनी तक का समस्त एरिया महावीर कॉलोनी वगैरह अन्य कोलोनियां (काजीपुरा साइड का एरिया)	348	167	139	420	21	200	15

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की अंदरूनी सड़कों की प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रति वर्ग फीट

क्र.सं.	एरिया	पूर्व की अनुमो. दरें			प्रस्तावित दरें प्रति वर्ग फीट			
		व्याव.	विक. आवा.	अविक. आवा	व्याव.	वृद्धि दर	आवासीय	वृद्धि दर
1	2	3	4	5		7		9
26	न्यू अम्बिका कॉलोनी, प्रेमनगर, महावीर कॉलोनी, राजपुरा रोड.	278	83	77	340	22	100	15
27	जयपुर रोड़ से अजय कॉलोनी तक राजपुरा रोड़ व सापणदा रोड़ के मध्य में स्थित समस्त कोलोनियां बोहरा कोलोनी, शिव कालोनी, जोशी मीणा कॉलोनी, नेहरू कॉलानी एवं महावीर कॉलोनी, चौधरी कॉलोनी, पटेल कॉलोनी	417	250	237	510	22	290	15
28	अजय कॉलोनी के आगे गणेश कोलोनी सर्वोदय कालोनी, अशोक नगर कॉलोनी, नेमीनाथ कॉलोनी, सुभाष नगर कॉलोनी बी.एम. कॉलोनी, कल्याण कॉलोनी तक,(सापणदा रोड़ व राजपुरा रोड़ के मध्य का एरिया)	278	139	125	340	22	170	15
29	कल्याण कॉलोनी से आगे न्य प्रेम नगर, अग्रसेन कॉलोनी, न्यू अग्रसेन कॉलोनी, सुभाष नगर, आदिनाथ कॉलोनी, आर्य नगर, जैन कॉलोनी प्रथम, द्वितीय तृतीय एवं बाइ पास रोड़ तक(सापणदा रोड़ व राजपुरा रोड़ के मध्य का एरिया) नरसिंह कॉलोनी, शिव कॉलोनी ,विधासागर प्रथम,द्वितीय,तृतीय,श्रीकृष्ण कालोनी	278	77	70	340	22	90	15
30	जयपुर रोड़ से सापणदा रोड़ व डण्ड के रास्ते के मध्य में स्थित समस्त कोलोनिया आजाद नगर तक— वर्धमान कॉलोनी, ज्योति कॉलानी, आजाद नगर, सरस्वती कोलोनी, जनता कोलानी, बजरंग कॉलोनी एवं अन्य विकसित कालोनियां,	417	167	153	510	22	200	15
31	सापणदा के रास्ते से डण्ड के रास्ते के मध्य स्थित विद्यानन्द विहार कॉलोनी, जैन कॉलोनी पारस कॉलोनी, कुन्दन नगर, मंगल कॉलोनी वगैरह	278	111	105	340	22	130	15

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की अंदरूनी सड़कों की प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रति वर्ग फीट

क्र.सं.	एरिया	पूर्व की अनुमो. दरें			प्रस्तावित दरें प्रति वर्ग फीट			
		व्याव.	विक. आवा.	अविक. आवा	व्याव.	वृद्धि दर	आवासीय	वृद्धि दर
1	2	3	4	5		7		9
32	कुन्दन नगर से आगे का एरिया डण्ड का रास्ता व सापणदा रोड के मध्य के मध्य का एरिया ऐव डण्ड के रास्ते से जयपुर रोड के बीच का एरिया , श्रीनाथ कॉलोनी, शाह कॉलोनी, बालाजी नगर, वैशाली नगर, आदिनाथ कॉलोनी,न्यूवैशालीनगर	306	70	63	370	21	90	15
33	जयपुर रोड डण्ड के रास्ता हर्ष नगर तक(डण्ड के रास्ते पर चौकड़ीवाल कॉलोनी तक सीता कॉलोनी, घोसी के खेत में कोलोनी, लक्ष्मी कॉलोनी आर्दश नगर, विष्णु कॉलोनी, चन्दन नगर एवं अन्य कॉलोनिया	306	139	125	370	21	170	15
34	जयपुर रोड देवनगर कॉलोनी, स्वरूप कॉलोनी जयपुर रोड से भगवान चौकड़ीवाल के मकान तक, सावरिया टाकीज स्थित समस्त कॉलोनियां	306	139	130	370	21	170	15
35	सावरिया टाकीज के आगे पॉकी नाडी तक की समस्त कॉलोनियां(अंदरूनी) चाधरी कॉलोनी, आधुनिक कॉलोनी, अहिंसा नगर, प्रथम, द्वितीय, ग्यारसी मालन कॉलोनी ,शालीमारकालोनी	306	91	83	370	21	110	15
36	पॉकी नाडी से आगे रिक्को तक की समस्त कॉलोनियां श्री राम कॉलोनीप्रथम व द्वितीय, रामनगर, (अंदरूनी),गोविन्दनगर	230	70	63	280	22	90	15
37	श्री राम कॉलोनी प्रथम व द्वितीय जयपुर रोड	230	63	56	280	22	80	15

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की अंदरूनी सड़कों की प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रति वर्ग फीट

क्र.सं.	एरिया	पूर्व की अनुमो. दरें			प्रस्तावित दरें प्रति वर्ग फीट			
		व्याव.	विक. आवा.	अविक. आवा.	व्याव.	वृद्धि दर	आवासीय	वृद्धि दर
1	2	3	4	5		7		9
38	छगनपुरा, ग्वाल पाड़ा (देवगांव गेट के बाहर)	996	209	202	1200	21	250	15
39	सूरजपोल गेट से हरिजन बस्ती	336	83	77	410	22	100	15
40	सावर तिराहे से बोगला रोड 1 किमी तक का एरिया, श्री नाथ कॉलोनी, लक्ष्मी नगर कालोनी, नोकोडा भैरव कालोनी 1,2,3, शिवशक्ति कालोनी, नोकोडा भैरव द्वितीय, न्यूलक्ष्मीनगर	230	56	49	280	22	70	15
41	बोगला रोड 1 किमी आगे का एरिया वीरतेजाजी कालोनी, सावैरियानगर, पृथ्वीराजनगर, बाबारामदेवकालोनी, संतोषनगर, भोलेनाथकालोनी	230	49	44	280	22	60	15
42	गुजरवाड़ा जयपुर रोड से	559	209	181	680	22	250	15
43	बधेरा रोड से बाई पास रोड (जयपुर रोड की और) जनता कॉलोनी प्रथम, द्वितीय, विष्णु नगर प्रथम, द्वितीय, तृतीय, बालाजी नगर द्वितीय, रूपनगर प्रथम, द्वितीय रामकृष्ण कॉलोनी, पुलकित नगर, उत्तम कॉलोनी, न्यू विष्णु नगर, गोविन्द नगर, श्री राम कॉलोनी- I, महावीरनगर	123	56	49	840	585	70	15
44	सावर निराहे से बालाजी मंदिर तक (न. पा.)	696	223	237	840	21	260	15
45	बालाजी मंदिर के आगे से शास्त्री नगर तक	487	307	306	590	21	360	15
46	आबादी से बाहर अन्य समस्त नई कालोनियां, (कादेडा रोड नृसिंह कालोनी, सौरभ नगर, वैशालीनगर कालोनी) गुरुकुल, राधे-राधे, न्यू राधाकृष्ण कॉलोनी, राधाकृष्ण कॉलोनी, न्यू आनन्द नगर कॉलोनी	111	56	49	140	26	70	15

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की नवीन प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रतिवर्ग, फिट मुख्य सड़क

क्र.सं.	एरिया	पूर्व की अनुमो. दर		प्रस्तावित दर			
		व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	कमी वृद्धि	आवासीय	कमी वृद्धि
1	सदर बाजार केकड़ी (अजमेरी गेट से पोपसिंह कुएं के पास से लक्ष्मीनाथ जी के मन्दिर तक, पोपसिंह कुएं से मिट्ठन जी शाह के मकान से एक मकान आगे तक, पोपसिंह कुएं से जूनियां गेट बाहर तक	2783	352	3340	20	410	17
2	जूनियां वालों के पेच से दक्षिण की ओर अस्थल मोहल्ला की गली तक सीधे व पूर्व की ओर जमनादास सिंधी के मकान तक, जमनादास सिंधी के मकान से उत्तर की ओर नुहाल गली, ओसवाल मंदिर गली, छाबड़ा टेक्सटाइल की गली, पुराने अस्पताल तक का एरिया (सदर बाजार से लगती अन्दर की गलियां)	2087	321	2510	20	370	15
3	जैन चेत्यालय की गली से बलाईयों की धर्मशाला तक एवं सब्जी मण्डी का एरिया	2087	321	2510	20	370	15
4	सरसड़ी गेट से कृष्ण मंदिर	2087	278	2510	20	330	19
5	अजमेरी गेट से खिड़की गेट,	2087	278	2510	20	330	19
6	खिड़की गेट से भैरू गेट	974	223	1170	20	260	17
7	बस स्टेण्ड केम्पस	2087	417	2510	20	490	17
8	सावर तिराहे से बोगला रोड 1/2 किमी तक	417	111	510	22	130	17

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की नवीन प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रतिवर्ग, फिट मुख्य सड़क

9	सावर तिराहे से 1/2 किमी आगे का एरिया बोगला रोड़	230	70	280	22	90	29
10	सावर तिराहे से सावर-कोटा रोड़ 1/2 किमी तक	417	111	510	22	130	17
11	सावर तिराहे से सावर-कोटा रोड़ 1/2किमी आगे का एरिया	278	70	340	22	90	29
12	सावर तिराहे से बालाजी के मंदिर तक(न.पा.)	2087	278	2510	20	330	19
13	बालाजी के मंदिर से आगे से रिलायंस पेट्रोल पम्प तक	835	278	1010	21	330	19
14	रिलायंस पेट्रोल पम्प से आगे कृष्णानगर तक (चुंगीनाके तक)	487	223	590	21	260	17
15	कृष्णानगर चुंगी से आगे कालेज गेट तक	348	139	420	21	170	22
16	कालेज गेट से आगे अजमेर रोड़	230	63	280	22	80	26
17	कोटा रोड़ से कादेड़ा रोड़ 1/2किमी तक	348	111	420	21	130	17
18	कोटा रोड़ से कादेड़ा रोड़ 1/2किमी के आगे 1 किमी तक	306	83	370	21	100	20
19	कोटा रोड़ से कादेड़ा रोड़ 1 किमी के आगे का एरिया	139	63	170	22	80	26
20	कोटा रोड़ से ब्यावर रोड़ शिवमन्दिर तक	348	125	420	21	150	20
21	कोटा रोड़ से ब्यावर रोड़ शिवमन्दिर के आगे का एरिया	153	70	190	24	90	29
22	कोटा रोड़ से खटीकों की संस्था तक	2087	306	2510	20	360	18

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की नवीन प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रतिवर्ग, फिट मुख्य सड़क

23	खटीकों की संस्था से ढण्ड के रास्ते तक	1670	278	2010	20	330	19
24	ढण्ड के रास्ते से सांवरिया टॉकिज तक	1948	278	2340	20	330	19
25	जयपुर रोड़ सांवरिया टॉकिज से आगे रिको तक	487	139	590	21	170	22
26	जयपुर रोड़ से मण्डी व बघेरा रोड़ पर ओम जीमित्तल के मकान तक, कृषि उपज मण्डी यार्ड	1392	250	1670	20	290	16
27	बघेरा रोड़ ओम जी मित्तल के मकान से आगे बाईपास तक	306	70	370	21	90	29
28	बघेरा रोड़ बाई पास से आगे	209	56	260	25	70	26
29	मण्डी से देवगांव गेट तक	487	139	590	21	170	22
30	बघेरा रोड़ से बाईपास रोड़ जो जयपुर रोड़ पर मिलता है	139	70	170	22	90	29
31	पॉकी नाड़ी से बाईपास रोड़ राजपुरा के रास्ते तक	139	70	170	22	90	29
32	बाईपास राजपुरा रोड़ से अजमेर रोड़ तक	139	56	170	22	70	26
33	जयपुर रोड़ से डण्ड का रास्ता टेलीफोन एक्सचेंज तक	835	209	1010	21	250	20
34	टेलीफोन एक्सचेंज से आगे हर्ष नगर तक	417	167	510	22	200	20
35	जयपुर रोड़ से डण्ड का रास्ता हर्षनगर से आगे बाईपास तक	278	111	340	22	130	17
36	ढण्ड का रास्ता बाईपास से आगे	153	56	190	24	70	26

कार्यालय उपपंजियक, केकड़ी
कस्बा केकड़ी की नवीन प्रस्तावित व्यावसायिक व आवासीय दर प्रतिवर्ग, फिट मुख्य सड़क

37	जयपुर रोड़ से सापणदा रोड़ शिववाटिका तक	835	334	1010	21	390	17
38	सापन्दा रोड़ शिववाटिका से सुभाष नगर तक	417	250	510	22	290	16
39	सापन्दा रोड़ सुभाष नगर से आगे बाई पास तक	306	139	370	21	170	22
40	सापणदा रोड़ बाईपास से आगे	139	56	170	22	70	26
41	जयपुर रोड़ से राजपुरा रोड़ सेन्ट्रल स्कूल तक	557	278	670	20	330	19
42	राजपुरा रोड़ स्कूल के आगे श्री भवानीशंकर पारीक के खेततक	306	139	370	21	170	22
43	राजपुरा रोड़ क्रमांक 42 से आगे बाई पास तक	306	97	370	21	120	23
44	जयपुर रोड़ से डोराई का रास्ता नीलम टेन्ट हाउस के मकान तक डामर रोड़	487	153	590	21	180	18
45	नीलम टेन्ट हाउस के मकान से आगे बैंक कॉलोनी तक डोराई रोड़	348	97	420	21	120	23
46	बैंक कॉलोनी से आगे डोराई रोड़	278	63	340	22	80	26
47	जयपुर रोड़ से कादेडा रोड़ के मध्य नये बाईपास पर	111	56	140	26	70	25
48	पुरानी केकड़ी	696	139	840	21	170	22

कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
नगर पालिका क्षेत्र की कृषि भूमि की अनुमोदनार्थ दर

क्र.सं.	क्षेत्र	पूर्व की अनुमोदित दर प्रति बीघा		प्रस्तावित दर प्रति हेक्टर			
		सड़क से 300 मीटर तक	300 से 500 मीटर तक	सड़क से 300 मीटर तक	वृद्धि दर	300 से मीटर से आगे	वृद्धि दर
	केकड़ी नगर पालिका सीमा						
1	ब्यावर रोड़	974050	664125	1072000	10	731000	10
2	कादेड़ा रोड़	974050	537625	1072000	10	592000	10
3	बघेरा रोड़	974050	474375	1072000	10	522000	10
4	डोराई का रास्ता	974050	664125	1072000	10	731000	10
5	राजपुरा का रास्ता	1391500	1012000	1531000	10	1114000	10
6	डण्ड का रास्ता	1391500	1012000	1531000	10	1114000	10
7	सापणदा का रास्ता	1669800	1138500	1837000	10	1253000	10
8	बोगला रोड़	1113200	822250	1225000	10	905000	10
9	सावर – कोटा रोड़	2087250	1265000	2296000	10	1392000	10
10	अजमेर रोड़	2087250	1265000	2296000	10	1392000	10
11	जयपुर रोड़	1815000	1138500	1997000	10	1253000	10

कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
अविकसित कॉलोनी आबादी से बाहर कृषि भूमि के आवासीय प्रयोजनार्थ
कृषि भूखण्डों की प्रस्तावित दर प्रति वर्ग फीट

पूर्व में अनुमोदित दर			प्रस्तावित दर प्रति वर्ग फीट		
मु.सड़क	अन्दर सड़क	सड़क से दूर	व्यावसायिक	सड़क के लगवां आवासीय	सड़क से दूर आवासीय
63	57	44	140	80	60

**कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
कृषि भूमि की दरें**

क्र. सं.	विवरण	पूर्व की दरें			प्रस्तावित दर(प्रति हेक्टर)					
		सड़क से 300 मीटर तक	300 मीटर से आगे		सड़क से 300 मीटर तक	वृद्धि दर	300 मीटर से आगे			
			सिंचित	असिंचित			सिंचित		असिंचित	
		300 मीटर से आगे	300 मीटर से आगे			300 मीटर से आगे	वृद्धि दर	300 मीटर से आगे	वृद्धि दर	
अ.	फेरा फेरी एरिया									
1.	अजमेर – कोटा रोड़	1391500	834900	417450	1540000	10	919000	10	460000	10
2.	जयपुर – भीलवाडा रोड़	1391500	834900	417450	1540000	10	919000	10	460000	10
3.	अन्यरोड़	974050	487025	278300	1080000	10	536000	10	307000	10

कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
कृषि भूमि ग्रामीण क्षेत्र की प्रस्तावित दरें

क्रसं	नाम ग्राम	पूर्व की अनुमोदित दर प्रति हेक्टर				प्रस्तावित दर प्रति हेक्टर							
		मुख्य सड़क		अन्दर सड़क		मुख्य सड़क				अन्दर सड़क			
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर
1	उगानखेड़ा	208725	125235	153065	111320	230000	10	138000	10	169000	10	123000	10
2	कालेड़ा कृष्णगोपाल	278300	208725	183678	125235	307000	10	230000	10	203000	11	138000	10
3	उन्दरी	237187.5	171408	222008	156101	261000	10	189000	10	245000	10	172000	10
4	बोगला	243512.5	173938	168372	125235	268000	10	192000	10	186000	10	138000	10
5	मोलकिया	347875	278300	173938	125235	383000	10	307000	10	192000	10	138000	10
6	मीणों का नयागांव	229597.5	191331	168372	125235	253000	10	211000	10	186000	10	138000	10
7	नाईखेड़ा	229597.5	168372	168372	125235	253000	10	186000	10	186000	10	138000	10
8	मण्डा	208725	173938	180895	125235	230000	10	192000	10	199000	10	138000	10
9	तीतरिया	208725	173938	180895	125235	230000	10	192000	10	199000	10	138000	10
10	आमली	208725	173938	180895	125235	230000	10	192000	10	199000	10	138000	10
11	मेवदाखुर्द	208725	173938	161414	125235	230000	10	192000	10	178000	10	138000	10
12	सरसड़ी	445280	347875	201768	139150	490000	10	383000	10	222000	10	154000	11
13	बघेरा	417450	243513	250470	153065	460000	10	268000	10	276000	10	169000	10
14	तसवारिया	208725	173938	173938	125235	230000	10	192000	10	192000	10	138000	10

कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
कृषि भूमि ग्रामीण क्षेत्र की प्रस्तावित दरें

क्रसं	नाम ग्राम	पूर्व की अनुमोदित दर प्रति हेक्टर				प्रस्तावित दर प्रति हेक्टर							
		मुख्य सड़क		अन्दर सड़क		मुख्य सड़क				अन्दर सड़क			
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर
15	नयागांव कुमावतान	208725	173938	187853	125235	230000	10	192000	10	207000	10	138000	10
16	काबरिया	208725	173938	187853	125235	230000	10	192000	10	207000	10	138000	10
17	मेवदाकलां	459195	445280	208725	139150	506000	10	490000	10	230000	10	154000	11
18	सलारी	208725	139150	187853	125235	230000	10	154000	11	207000	10	138000	10
19	देवलियाखुर्द	278300	208725	187853	125235	307000	10	230000	10	207000	10	138000	10
20	मानखण्ड	278300	208725	187853	125235	307000	10	230000	10	207000	10	138000	10
21	जालका खेड़ा	278300	208725	214291	137759	307000	10	230000	10	236000	10	152000	10
22	केसरपुरा	278300	208725	214291	137759	307000	10	230000	10	236000	10	152000	10
23	अम्बापुरा	278300	208725	214291	137759	307000	10	230000	10	236000	10	152000	10
24	कणोंज	208725	173938	153065	125235	230000	10	192000	10	169000	10	138000	10
25	देवगांव	208725	173938	153065	125235	230000	10	192000	10	169000	10	138000	10
26	धोलाई	208725	173938	153065	125235	230000	10	192000	10	169000	10	138000	10
27	दयालपुरा	208725	173938	153065	125235	230000	10	192000	10	169000	10	138000	10
28	शंभूनगर	208725	173938	153065	125235	230000	10	192000	10	169000	10	138000	10

**कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
कृषि भूमि ग्रामीण क्षेत्र की प्रस्तावित दरें**

क्रसं	नाम ग्राम	पूर्व की अनुमोदित दर प्रति हेक्टर				प्रस्तावित दर प्रति हेक्टर							
		मुख्य सड़क		अन्दर सड़क		मुख्य सड़क				अन्दर सड़क			
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर	सिंचित	वृदि दर	असिंचित	वृदि दर
29	लसाड़िया	278300	208725	229598	125235	307000	10	230000	10	253000	10	138000	10
30	छाबड़िया	278300	208725	180895	125235	307000	10	230000	10	199000	10	138000	10
31	एकलसिंहा	208725	173938	153065	111320	230000	10	192000	10	169000	10	123000	10
35	धूंघरी	278300	173938	208725	125235	307000	10	192000	10	230000	10	138000	10

कुओं की दर	पूर्व की अनुमोदित दर	प्रस्तावित दर
कुआ	126500	140000
नलकूप	0	150000

कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
ग्रामीण क्षेत्र की व्यावसायिक एवं आवासीय प्रस्तावित दर

क्र.सं.	नाम ग्राम एरिया	पूर्व की अनुमोदित दरें				प्रस्तावित दर प्रति वर्ग फीट							
		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक				आवासीय			
		मु. सड़क	अन्दर सड़क	मु. सड़क	दूर	मु. सड़क	वृद्धि दर	अन्दर सड़क	वृद्धि दर	मु. सड़क	वृद्धि दर	अन्दर सड़क	वृद्धि दर
1	ग्राम बघेरा मुख्य रास्ता	92	77	58	42	120	30	100	30	70	20	50	20
2	बाहर का एरिया	56	53	35	28	70	26	70	32	40	13	40	44
3	ग्राम जूनियां मुख्य आबादी	209	105	42	28	260	25	130	24	50	20	40	44
4	ग्राम जूनियां बाहर का एरिया	97	49	24	16	120	23	60	22	30	25	20	22
5	देवगांव	97	49	24	16	120	23	60	22	30	25	20	22
6	ग्राम पारा	139	77	30	24	170	22	100	30	40	32	30	25
7	ग्राम गुलगावं	92	70	30	24	120	30	90	29	40	32	30	25
8	नायकी	70	35	22	16	90	29	50	41	40	86	30	82
9	नाई खैड़ा	0	0	0	0	90	0	50	0	40	0	30	0

कार्यालय उप पंजियक, केकड़ी
ग्रामीण क्षेत्र की व्यावसायिक एवं आवासीय प्रस्तावित दर

क्र.सं.	नाम ग्राम एरिया	पूर्व की अनुमोदित दरें				प्रस्तावित दर प्रति वर्ग फीट							
		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक				आवासीय			
		मु. सड़क	अन्दर सड़क	मु. सड़क	दूर	मु. सड़क	वृद्धि दर	अन्दर सड़क	वृद्धि दर	मु. सड़क	वृद्धि दर	अन्दर सड़क	वृद्धि दर
10	कोहडा	70	35	22	16	90	29	50	41	40	86	30	82
11	सरसड़ी	70	35	22	16	90	29	50	41	30	40	20	22
12	उगांई	70	35	22	16	90	29	50	41	30	40	20	22
13	अन्य समस्त ग्राम	61	30	16	15	80	32	40	32	20	25	20	32