

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
1	जवाहर कॉलोनी	1129	792	2707	2258	1250	880	2980	2490	10	10	10	10
2	न्यू मास्टर कॉलोनी	1129	792	3394	2713	1250	880	3740	2990	10	10	10	10
3	सुभाष कॉलोनी	680	509	2825	2000	750	570	3110	2210	10	10	10	10
4	मंगलपुरा	1129	733	3901	2713	1250	810	4300	2990	10	10	10	10
5	गोदाम की तलाई	680	595	2575	1810	750	660	2840	2000	10	10	10	10
6	ईमाम सागर	701	416	2364	1980	780	460	2610	2180	10	10	10	10
7	नला मोहल्ला	384	290	2093	1810	430	320	2310	2000	10	10	10	10
8	चाकरान मोहल्ला गली	396	324	2093	1810	440	360	2310	2000	10	10	10	10
9	तोपखाना	680	449	1742	1346	750	500	1920	1490	10	10	10	10
10	रामद्वारा की गली	384	290	2191	1810	430	320	2420	2000	10	10	10	10
11	मोती कुंआ	384	290	2191	1810	430	320	2420	2000	10	10	10	10
12	खारी बावड़ी	384	252	1895	1637	430	280	2090	1810	10	10	10	10
13	मोची मोहल्ला	443	416	1895	1637	490	460	2090	1810	10	10	10	10
14	तांगा अड्डा	905	680	1895	1637	1000	750	2090	1810	10	10	10	10
15	पुरोहित जी की गली	370	252	1889	1637	410	280	2080	1810	10	10	10	10
16	आजाद मार्ग	370	226	3790	2482	410	250	4170	2740	10	10	10	10
17	नकीब मोहल्ला	317	226	1889	1637	350	250	2080	1810	10	10	10	10
18	मोहल्ला डोलर वाला	437	384	1610	1294	490	430	1780	1430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
19	कहारान मोहल्ला	317	252	1889	1625	350	280	2080	1790	10	10	10	10
20	खातियान मोहल्ला	384	331	1889	1625	430	370	2080	1790	10	10	10	10
21	चाकरान गली	674	449	1889	1625	750	500	2080	1790	10	10	10	10
22	तमोली मोहल्ला	674	449	2772	1176	750	500	3050	1300	10	10	10	10
23	घुरपुरा / पुलिस लाईन	898	674	3341	2258	990	750	3680	2490	10	10	10	10
24	धानमण्डी	528	449	3895	2866	590	500	4290	3160	10	10	10	10
25	पुराने पोस्ट आफिस की गली	490	396	3300	2258	540	440	3640	2490	10	10	10	10
26	बसेड़ा मोहल्ला	331	278	1742	1346	370	310	1920	1490	10	10	10	10
27	पायगा मोहल्ला	384	305	1742	1346	430	340	1920	1490	10	10	10	10
28	भिशितीयान मोहल्ला	317	278	1742	1346	350	310	1920	1490	10	10	10	10
29	घोंसी मोहल्ला	384	305	1678	1346	430	340	1850	1490	10	10	10	10
30	तबेला रोड़	449	331	1757	1519	500	370	1940	1680	10	10	10	10
31	भीलान मोहल्ला	331	252	1742	1387	370	280	1920	1530	10	10	10	10
32	मांमा भांजा	733	654	4297	3492	810	720	4730	3850	10	10	10	10
33	खासा राड़ी	575	396	1466	1097	640	440	1620	1210	10	10	10	10
34	खातियान मोहल्ला	324	258	1816	1387	360	290	2000	1530	10	10	10	10
35	ईमाम बाड़ा	509	416	1934	1795	570	460	2130	1980	10	10	10	10
36	हरिजन बस्ती गौराज	396	324	3043	2681	440	360	3350	2950	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
37	बस स्टेण्ड	607	482	3901	3162	670	540	4300	3480	10	10	10	10
38	रेतवली / नयापुरा	324	226	1763	1387	360	250	1940	1530	10	10	10	10
39	पापड़िया गली	290	226	1750	1354	320	250	1930	1490	10	10	10	10
40	बावड़ी चौक पुराना गैराज	443	278	1763	1354	490	310	1940	1490	10	10	10	10
41	कुम्हारान मोहल्ला / महावीर	509	396	2575	1829	570	440	2840	2020	10	10	10	10
42	पिलखाना	337	258	1750	1354	380	290	1930	1490	10	10	10	10
43	कालीदास कॉलोनी	792	562	1763	1354	880	620	1940	1490	10	10	10	10
44	भगतसिंह कॉलोनी	370	278	1763	1354	410	310	1940	1490	10	10	10	10
45	गढ़ भवन	562	384	3379	2687	620	430	3720	2960	10	10	10	10
46	राड़ी के बालाजी	271	185	1314	984	300	210	1450	1090	10	10	10	10
47	डिप्टी जी का मंदिर	475	396	1750	1354	530	440	1930	1490	10	10	10	10
48	कुंजड़ा मोहल्ला	317	258	1334	1097	350	290	1470	1210	10	10	10	10
49	सन्या कॉलोनी	317	258	1334	1097	350	290	1470	1210	10	10	10	10
50	धोकड़े के बालाजी	443	358	3796	2766	490	400	4180	3050	10	10	10	10
51	पुराना कांजी पाड़ा	290	245	1334	1097	320	280	1470	1210	10	10	10	10
52	आर्य समाज रोड़	516	443	2093	1354	570	490	2310	1490	10	10	10	10
53	उपाध्याय मार्ग	337	278	2666	2080	380	310	2940	2290	10	10	10	10
54	पंचमुखी बालाजी	443	396	1750	1446	490	440	1930	1600	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
55	भोई मोहल्ला	317	252	1393	1097	350	280	1540	1210	10	10	10	10
56	धनवाड़ा चौक	317	252	1393	1097	350	280	1540	1210	10	10	10	10
57	खरड़ वाली गली	370	226	2153	1631	410	250	2370	1800	10	10	10	10
58	खंडिया तालाब	337	245	1222	886	380	280	1350	980	10	10	10	10
59	बागर मोहल्ला	271	226	950	713	300	250	1050	790	10	10	10	10
60	हरिनगर आवासीय योजना	430	337	1478	496	480	380	1630	550	10	10	10	10
61	पुरानी कलेक्ट्री कपड़ा बाज	542	449	2839	2693	600	500	3130	2970	10	10	10	10
62	नरेन्द्र भवन परिसर	733	654	2508	1855	810	720	2760	2050	10	10	10	10
63	खंडिया गांव	449	317	1248	839	500	350	1380	930	10	10	10	10
64	आवासन मण्डल	1129	680	1810	1354	1250	750	2000	1490	10	10	10	10
65	हरिनगर आवासीय विस्तार योजना	317	226	660	554	350	250	730	610	10	10	10	10
66	राजकुंवर कॉलोनी	290	226	950	588	320	250	1050	650	10	10	10	10
67	उपाध्याय मोहल्ला	317	258	2021	1546	350	290	2230	1710	10	10	10	10
68	गागरोन गेट	331	284	1222	991	370	320	1350	1100	10	10	10	10
69	गांव घेर	317	252	859	713	350	280	950	790	10	10	10	10
70	सीमेंट रोड़	680	490	3353	2621	750	540	3690	2890	10	10	10	10
71	बृज नगर	396	284	2410	2080	440	320	2660	2290	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
72	रायपुर रोड़	680	449	1156	607	750	500	1280	670	10	10	10	10
73	जेल रोड़	713	337	1810	1097	790	380	2000	1210	10	10	10	10
74	क्रिकेट ग्राउंड	554	331	1320	1340	610	370	1460	1480	10	10	10	10
75	कपिल वस्तु कॉलोनी	1123	680	1783	1387	1240	750	1970	1530	10	10	10	10
76	अग्रसेन विहार	449	290	1044	607	500	320	1150	670	10	10	10	10
77	रूणिजा के बालाजी	278	226	950	554	310	250	1050	610	10	10	10	10
78	मोहम्मदपुरा/ साकेत नगर	331	278	1980	1519	370	310	2180	1680	10	10	10	10
79	कसाई मोहल्ला	278	226	950	554	310	250	1050	610	10	10	10	10
80	धनपुरा	278	226	924	833	310	250	1020	920	10	10	10	10
81	हॉस्पिटल के आमने सामने	1123	674	4514	3156	1240	750	4970	3480	10	10	10	10
82	द्वारिका हॉटल दूरसंचार के पास	1123	674	4514	3156	1240	750	4970	3480	10	10	10	10
83	शांती विहार	278	226	950	833	310	250	1050	920	10	10	10	10
84	तिलक नगर	674	449	1466	991	750	500	1620	1100	10	10	10	10
85	ऐश्वर्य नगर	449	290	859	607	500	320	950	670	10	10	10	10
86	आनंद विहार	898	674	1584	1123	990	750	1750	1240	10	10	10	10
87	साईनाथ पुरम	674	449	950	607	750	500	1050	670	10		10	10
88	गायत्री विहार	581	396	950	607	640	440	1050	670	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
89	जीवन विहार	278	226	648	437	310	250	720	490	10	10	10	10
90	अशोक विहार	331	226	859	607	370	250	950	670	10	10	10	10
91	मोची पाड़ा	449	317	1064	882	500	350	1180	980	10	10	10	10
92	रूपनगर रायपुर	449	317	766	502	500	350	850	560	10	10	10	10
93	अंनग विहार कॉलानी	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
94	आर.के.पुरम	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
95	सच नगर	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
96	सिटीजन कॉलोनी	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
97	कनक रेजीडेंसी	1056	792	1584	1188	1170	880	1750	1310	10	10	10	10
98	श्री राजलक्ष्मी नगर	317	226	660	554	350	250	730	610	10	10	10	10
99	प्रेम नगर	317	252	1393	1097	350	280	1540	1210	10	10	10	10
100	मानसरोवर विहार	554	331	1320	1340	610	370	1460	1480	10	10	10	10
101	कमल नगर	396	324	3043	2681	440	360	3350	2950	10	10	10	10
102	शिव नगर	331	278	1980	1519	370	310	2180	1680	10	10	10	10
103	कंचन रेजीडेंसी	331	278	1980	1519	370	310	2180	1680	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
1	बजाज खाना	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
2	सर्राफा बाजार	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
3	इन्द्रा स्कीम	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
4	यादव मोहल्ला	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
5	चमार मोहल्ला	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
6	बस स्टेण्ड	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
7	हरिजन मोहल्ला	622	449	5650	4514	690	500	6220	4970	10	10	10	10
8	चौपड़िया बाजार	648	490	5650	4514	720	540	6220	4970	10	10	10	10
9	तहसील की गली	370	278	1678	1387	410	310	1850	1530	10	10	10	10
10	सूरजपोल गेट के अंदर	396	305	3526	2866	440	340	3880	3160	10	10	10	10
11	सूरजपोल गेट के बाहर	516	238	2628	2179	570	270	2900	2400	10	10	10	10
12	रेगर मोहल्ला	290	252	1994	1387	320	280	2200	1530	10	10	10	10
13	मोहल्ला बड़ा मंदिर	713	542	5650	4514	790	600	6220	4970	10	10	10	10
14	सब्जी मण्डी	475	384	5650	4514	530	430	6220	4970	10	10	10	10
15	बल्डी चबूतरा	396	331	5650	4514	440	370	6220	4970	10	10	10	10
16	मोहल्ला गाड़ी अड्डा	317	238	2138	1663	350	270	2360	1830	10	10	10	10
17	मुकेरी मोहल्ला	290	226	1716	1282	320	250	1890	1420	10	10	10	10
18	ममता गली	331	226	1519	1294	370	250	1680	1430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
19	भेंसा पाड़ा	331	211	1889	1783	370	240	2080	1970	10	10	10	10
20	लुहार/पिंजारा मोहल्ला	331	252	1716	1387	370	280	1890	1530	10	10	10	10
21	ईमली गेट	317	278	1716	1387	350	310	1890	1530	10	10	10	10
22	जवाहर कॉलोनी	396	331	2575	1783	440	370	2840	1970	10	10	10	10
23	पीपली बाजार	713	554	5650	4514	790	610	6220	4970	10	10	10	10
24	पुराना पावर हाउस	554	437	2666	2126	610	490	2940	2340	10	10	10	10
25	पुराना बिजली घर	475	410	2666	2126	530	460	2940	2340	10	10	10	10
26	महात्मा गांधी कॉलोनी	1584	1123	2839	1968	1750	1240	3130	2170	10	10	10	10
27	कसेरा बाजार	713	542	5650	4514	790	600	6220	4970	10	10	10	10
28	छीप मोहल्ला	370	278	2218	1387	410	310	2450	1530	10	10	10	10
29	राममंदिर की गली	437	396	2165	1387	490	440	2390	1530	10	10	10	10
30	जाटों का मंदिर	437	396	2165	1387	490	440	2390	1530	10	10	10	10
31	शांती नाथ मार्ग	674	648	4488	3394	750	720	4940	3740	10	10	10	10
32	लंका गेट/मंदिर माहेश्वरी	502	384	3394	2707	560	430	3740	2980	10	10	10	10
33	सिलावट मोहल्ला	674	449	2165	1387	750	500	2390	1530	10	10	10	10
34	कोली मोहल्ला	622	554	2364	1690	690	610	2610	1860	10	10	10	10
35	गिंदोर गेट/ट्रांसपोट नगर	674	449	3499	2021	750	500	3850	2230	10	10	10	10
36	नेमी नगर लालबाग	1346	898	3658	1980	1490	990	4030	2180	10	10	10	10



उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
37	माणकचंद चौक डिस्पेंशरी	528	384	2165	1769	590	430	2390	1950	10	10	10	10
38	नीमबारी	384	317	2575	1783	430	350	2840	1970	10	10	10	10
39	भवानीमण्डी रोड़	528	370	2930	2179	590	410	3230	2400	10	10	10	10
40	जटाशंकर की गली	305	226	1519	1176	340	250	1680	1300	10	10	10	10
41	गिरधर शर्मा की गली	317	278	1742	1414	350	310	1920	1560	10	10	10	10
42	नारायण टॉकीज के पीछे श्रृंगार गली	370	252	1625	1414	410	280	1790	1560	10	10	10	10
43	खटीक मोहल्ला	463	238	1625	1387	510	270	1790	1530	10	10	10	10
44	काछी मोहल्ला	384	238	3036	2285	430	270	3350	2520	10	10	10	10
45	धाकड़ मोहल्ला	264	226	1757	1387	300	250	1940	1530	10	10	10	10
46	गूजरान मोहल्ला	370	252	3036	2285	410	280	3350	2520	10	10	10	10
47	नारायण टॉकीट के आगे	396	370	2522	2074	440	410	2780	2290	10	10	10	10
48	द्वारकाधीश कॉलोनी	622	422	3341	2508	690	470	3680	2760	10	10	10	10
49	पुरानी धानमण्डी	569	305	2342	1889	630	340	2580	2080	10	10	10	10
50	ट्रान्सपोर्ट नगर	331	278	1135	792	370	310	1250	880	10	10	10	10
51	महुआ बारी	674	449	2191	1387	750	500	2420	1530	10	10	10	10
52	गुड़कीमारो चौराहा	437	278	2390	1387	490	310	2630	1530	10	10	10	10
53	नागाराची मोहल्ला	305	226	1625	1387	340	250	1790	1530	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
54	ईमली गेट की गली	305	226	1334	886	340	250	1470	980	10	10	10	10
55	भीलों का मोहल्ला	278	226	1334	991	310	250	1470	1100	10	10	10	10
56	जूना कमरा	396	264	2640	2179	440	300	2910	2400	10	10	10	10
57	शांती विहार (गिंदौर)	674	449	1044	713	750	500	1150	790	10	10	10	10
58	जरल की चौकी	264	226	1056	833	300	250	1170	920	10	10	10	10
59	हाइ स्कूल रोड़	437	252	3036	2285	490	280	3350	2520	10	10	10	10
60	मालियान मंदिर	384	305	1399	1387	430	340	1540	1530	10	10	10	10
61	पुरोहित जी की गली	305	278	1889	1387	340	310	2080	1530	10	10	10	10
62	खण्डिया कोट	422	358	3036	2285	470	400	3350	2520	10	10	10	10
63	बावड़ी पाड़ा	278	226	1625	1109	310	250	1790	1230	10	10	10	10
64	अंधेरिया बाग की गली	278	226	1267	1070	310	250	1400	1180	10	10	10	10
65	गोपाल घाट	317	226	2191	1387	350	250	2420	1530	10	10	10	10
66	गोमती सागर योजना	396	238	1889	1519	440	270	2080	1680	10	10	10	10
67	पंसार खाना	713	490	3617	2971	790	540	3980	3270	10	10	10	10
68	गिंदौर गांव ठाकर साहब	370	278	1889	898	410	310	2080	990	10	10	10	10
69	अध्यापक कॉलोनी	396	317	1255	648	440	350	1390	720	10	10	10	10
70	हरिशचंद्र कॉलोनी	437	384	2666	1810	490	430	2940	2000	10	10	10	10
71	सेठों का चौराहा	490	449	2746	2508	540	500	3030	2760	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
72	कुम्हार मोहल्ला	422	384	2364	2285	470	430	2610	2520	10	10	10	10
73	चन्द्रावती कॉलोनी	278	226	1320	502	310	250	1460	560	10	10	10	10
74	रलायता	284	226	588	509	320	250	650	570	10	10	10	10
75	ऐश्वर्या नगर	284	226	516	396	320	250	570	440	10	10	10	10
76	पाटन अकलेरा रोड़	284	226	720	509	320	250	800	570	10	10	10	10
77	संकट मोचन हनुमान जी	509	384	1129	680	570	430	1250	750	10	10	10	10
78	अखाड़े की गली	278	226	715	578	310	250	790	640	10	10	10	10
79	सुभाष नगर कॉलोनी	1320	898	1810	1123	1460	990	2000	1240	10	10	10	10
80	रूणिजा बाजार	449	410	2772	2297	500	460	3050	2530	10	10	10	10
81	चन्द्रगुप्त नगर	278	226	720	542	310	250	800	600	10	10	10	10
82	मदनविहार	278	226	720	542	310	250	800	600	10	10	10	10
83	अरिहंत नगर	158	132	443	370	180	150	490	410	10	10	10	10
84	सत्यम शिवम सुन्दरम	158	132	443	370	180	150	490	410	10	10	10	10
85	त्रिवेणी नगर	305	226	1320	905	340	250	1460	1000	10	10	10	10
86	ग्रोथ सेन्टर झालरापाटन	146	146	158	158	170	170	180	180	10	10	10	10
87	अरिहंत नगर (गिंदौर)	278	226	430	318	310	250	480	360	10	10	10	10
88	पशुपति नाथ नगर	278	226	515	396	310	250	570	440	10	10	10	10
89	मानसरोवर कॉलोनी रलायत	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
90	द्वारिका नगर परिक्रमा रोड़	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
91	वैशाली नगर	278	226	720	509	310	250	800	570	10	10	10	10
92	श्रीराम नगर	278	226	430	318	310	250	480	360	10	10	10	10
93	बसंत विहार	158	132	443	370	180	150	490	410	10	10	10	10
94	शिव नगर	284	226	516	396	320	250	570	440	10	10	10	10
95	गोमती नगर	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
96	नाकौड़ा कॉलोनी	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
97	श्रीनाथ नगर रलायता	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
98	श्रीनाथ नगर गोरधन निवास	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
99	रिद्धी सिद्धी नगर गोरधन निवास	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
100	खुशाल नगर गोरधन निवास	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
101	पंचवटी कॉलोनी रलायता	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी–रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

विशेष ग्रामों की सूची		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
	आवासीय ग्राम प्लॉट प्लानिंग												
1	वृन्दावन	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
2	गोकुलपुरा	77	61	220	220	90	70	250	250	10	10	10	10
3	झिरनियां	85	70	305	199	100	80	340	220	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

पैराफेरी ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
1	गोपालपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
2	रायपुर	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
3	गुढा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
4	गांवड़ी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
5	धनवाड़ा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
6	बक्शपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
7	मालीपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
8	गोविन्दपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
9	खैरासी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
10	धनोदी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
11	धनोदा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
12	बगदर	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
13	माधोपुर	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
14	मूडंलियाखेड़ी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

एन.एच.एस.एच. मेगा हाइवे से लगे ग्रामों की दर		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	झालावाड़	621720	508200	1865160	1243440	683900	559030	2051680	1367790	10	10	10	10
2	झालरापाटन	621720	508200	1865160	1243440	683900	559030	2051680	1367790	10	10	10	10
3	गिंदौर	565356	452364	1696068	1130712	621900	497610	1865680	1243790	10	10	10	10
4	बिंदा	282612	180840	847836	565224	310880	198930	932630	621750	10	10	10	10
5	बोरदा	282612	180840	847836	791340	310880	198930	932630	870480	10	10	10	10
6	खण्डिया	678480	452364	2035440	1356960	746330	497610	2238990	1492660	10	10	10	10
7	गोपालपुरा	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
8	सिंघानिया	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
9	वृन्दावन	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
10	बगदर	565356	451440	1696068	1130712	621900	496590	1865680	1243790	10	10	10	10
11	भंवरासा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
12	मूदंलाखेड़ा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
13	चांदियाखेड़ी	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
14	चंदलोई	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
15	गूढ़ा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
16	माधोपुर	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
17	झिरनियां	282480	169620	847440	564960	310730	186590	932190	621460	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

एन.एच.एस.एच. मेगा हाइवे से लगे ग्रामों की दर		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
18	बक्सपुरा	282480	169620	847440	564960	310730	186590	932190	621460	10	10	10	10
19	रलायता	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
20	रलायती	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
21	सलोतीया	226116	135696	678348	452232	248730	149270	746190	497460	10	10	10	10
22	रायपुर	451440	282480	1354320	902880	496590	310730	1489760	993170	10	10	10	10
23	गोकुलपुरा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
24	ढाबलीकलां	160644	114576	481932	321288	176710	126040	530130	353420	10	10	10	10
25	नाहरडी	156024	109824	468072	312048	171630	120810	514880	343260	10	10	10	10
26	पीपलोद	151536	86290	454608	303072	166700	94920	500070	333380	10	10	10	10
27	भिलवाड़ा	160512	90684	481536	321024	176570	99760	529700	353130	10	10	10	10
28	जरेल	160512	112992	481536	321024	176570	124300	529700	353130	10	10	10	10
29	किशनपुरा	159060	86196	477180	318120	174970	94820	524900	349940	10	10	10	10



उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

ए-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिंचित	असिंचित	खनन क्षेत्र		सिंचित	असिंचित	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	डोण्डा	159599	103818	0		175560	114210	0	0	10	10	10	10
2	दुर्गपुरा	310970	165770	0		342070	182350	0	0	10	10	10	10
3	दित्याखेड़ी	186582	130559	0		205250	143620	0	0	10	10	10	10
4	मोतीपुरा	166859	108537	0		183550	119400	0	0	10	10	10	10
5	समराई	207273	155485	0		228010	171040	0	0	10	10	10	10
6	किशनपुरा आंतरी	258940	155485	0		284840	171040	0	0	10	10	10	10
7	बंजारी	310970	207273	500000		342070	228010	550010	0	10	10	10	10
8	मंगाल	310970	207273	500000		342070	228010	550010	0	10	10	10	10
9	बिरियाखेड़ी खुर्द	258940	165770	500000		284840	182350	550010	0	10	10	10	10
10	बिरियाखेड़ी कलां	310970	207273	0		342070	228010	0	0	10	10	10	10
11	धानोदा	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
12	धानोदी	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
13	गिरधरपुरा	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
14	भंवरसी	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
15	उण्डल	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
16	गोरधन निवास	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
17	खानपुरिया	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

ए-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
18	नीमोदा	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
19	धनवाड़ा	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
20	गोविन्दपुरा	258940	155485	0		284840	171040	0	0	10	10	10	10
21	करमाखेड़ी	207273	103576	0		228010	113940	0	0	10	10	10	10
22	मूण्डलाखेड़ी	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
23	खेरासी	258940	155485	0		284840	171040	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

बी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	टोलखेड़ा	116160	83248	0		127780	91580	0	0	10	10	10	10
2	तीतरवासा	109747	83248	0		120730	91580	0	0	10	10	10	10
3	सारंगखेड़ा	109784	76109	0		120770	83730	0	0	10	10	10	10
4	तीतरी	109784	93533	0		120770	102890	0	0	10	10	10	10
5	झूमकी	146168	107085	0		160790	117800	0	0	10	10	10	10
6	जगन्नाथपुरी	113014	96921	0		124320	106620	0	0	10	10	10	10
7	नयापुरा	116281	75988	0		127910	83590	0	0	10	10	10	10
8	सरावां	106480	79618	0		117130	87590	0	0	10	10	10	10
9	माण्डा	116281	62436	0		127910	68690	0	0	10	10	10	10
10	कनवाड़ा	116281	72769	500000		127910	80050	550010	0	10	10	10	10
11	राती तलाई	102850	75988	0		113140	83590	0	0	10	10	10	10
12	झींझनीं	106480	62436	500000		117130	68690	550010	0	10	10	10	10
13	परोलिया	165770	103576	500000		182350	113940	550010	0	10	10	10	10
14	नलखाड़ी	102850	69333	0		113140	76270	0	0	10	10	10	10
15	ढाबली खुर्द	102850	72776	0		113140	80060	0	0	10	10	10	10
16	पृथ्याखेड़ी	165770	103576	0		182350	113940	0	0	10	10	10	10
17	गडारी	113014	62436	0		124320	68690	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

बी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
18	सीताफल	99583	65824	0		109550	72410	0	0	10	10	10	10
19	रामपुरिया	109747	62436	0		120730	68690	0	0	10	10	10	10
20	बावड़ीखेड़ा	103576	72479	0		113940	79730	0	0	10	10	10	10
21	रूण्डलाव	102850	79618	0		113140	87590	0	0	10	10	10	10
22	उरमाल	155969	103576	0		171570	113940	0	0	10	10	10	10
23	सालरिया	113014	62436	0		124320	68690	0	0	10	10	10	10
24	बालगढ़	189365	103818	0		208310	114210	0	0	10	10	10	10
25	नांदियाखेड़ी	202554	128018	500000		222810	140830	550010	0	10	10	10	10
26	किशनपुरा माल भंवरासी	165770	113982	0		182350	125390	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

सी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	सेमली	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
2	श्यामपुरा	86394	51788	0	0	95040	56970	0	0	10	10	10	10
3	बिन्दलोई	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
4	देवरी	101035	50699	0	0	111140	55770	0	0	10	10	10	10
5	नारायणपुरा (पटवारमण्डल देवरी)	86394	51788	0	0	95040	56970	0	0	10	10	10	10
6	कानपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
7	बाली	102850	83127	0	0	113140	91450	0	0	10	10	10	10
8	नाहरसिंघी	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
9	कलमण्डी कलां	102850	83248	0	0	113140	91580	0	0	10	10	10	10
10	कलमण्डी खुर्द	102850	83248	0	0	113140	91580	0	0	10	10	10	10
11	धनवास	84821	55660	0	0	93310	61230	0	0	10	10	10	10
12	खोखन्दा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
13	फोजलपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
14	गागरोन	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
15	श्योपुर	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
16	पांचापुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

सी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
17	कालाकोट	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
18	सोहनखेड़ी	65461	35211	0	0	72010	38740	0	0	10	10	10	10
19	गाँवड़ी (पटवार मण्डल गिन्दौर)	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
20	जूनापानी	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
21	लुहारिया देह	89782	48400	0	0	98770	53250	0	0	10	10	10	10
22	कोटड़ा	86394	48400	500000	0	95040	53250	550010	0	10	10	10	10
23	सहीपुर	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
24	खोखन्दी	116281	65824	0	0	127910	72410	0	0	10	10	10	10
25	मानपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
26	साँखलीखेड़ा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
27	बिलोनिया	89782	48400	0	0	98770	53250	0	0	10	10	10	10
28	लक्ष्मीपुरा / प्रेमपुरा	89782	48400	0	0	98770	53250	0	0	10	10	10	10
29	गादिया	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
30	मालीपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
31	नाला	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
32	राजपुरा खुर्द	109747	58927	0	0	120730	64830	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

सी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
33	हरिपुरा/हरिपुरा खुर्द	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
34	किशनपुरा वीरान	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
35	लुहारिया ढाणी	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
36	हरिशपुरा	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
37	कोथलाघटी	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
38	मशालपुरा	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
39	नोलाव	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
40	मोरटूका	86999	51788	500000	0	95700	56970	550010	0	10	10	10	10
41	गोलबाव	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
42	नारायणपुरा (पटवार मण्डल गागरोन)	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
43	गावंड़ी (पटवार मण्डल गागरोन)	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति वर्ग मीटर में)

01-04-2015 से लागू

ग्रुप श्रेणी	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	प्रतिशत	
<b>झालावाड़/झालरापाटन नगरपालिका से 5 किलो मीटर दूरी तक के ग्रामों की औद्योगिक दरें</b>				
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	475	530	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	475	530	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	475	530	10
<b>नगर पालिका सीमा से 5 किलोमीटर के बाहर के ग्रामों की औद्योगिक दरें</b>				
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	337	380	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	337	380	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	337	380	10



उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

ग्रुप श्रेणी	वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण				
	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत				
	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	
झालावाड़/झालरापाटन नगरपालिका से 5 किलो मीटर दूरी तक के ग्रामों की आवासीय/व्यवसायिक दरें													
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	100	58	443	374	120	70	490	420	10	10	10	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	58	47	443	374	70	60	490	420	10	10	10	10
ग्रुप श्रेणी	वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण				
	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत				
	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	
नगरपालिका से 5 किलो मीटर बाहर के ग्रामों की आवासीय/व्यवसायिक दरें													
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	90	79	258	258	100	90	290	290	10	10	10	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	70	47	258	258	80	60	290	290	10	10	10	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	58	47	258	258	70	60	290	290	10	10	10	10

## राजस्व ग्राम तहसील, झालरापाटन

	पिछली दर	वर्तमान दर
1 ट्यूबवेल	175000.00	200000.00
2 पक्का कुआं	125000.00	150000.00
3 कच्चा कुआं	75000.00	90000.00
4 झादा	35000.00	40000.00

बगीचे की दरें	पिछली दर	वर्तमान दर
1 तीन साल का बगीचा	100000.00	110000.00
2 तीन साल बाद का पूर्ण विकसित बगीचा	127500.00	150000.00

(जहाँ सम्बन्धित ग्राम की कृषि आराजी की दर 150000/- से अधिक है वहां पर उस ग्राम की कृषि भूमि की दर से बगीचे की दर आंकी जावेगी।

1 अफीम क्षेत्र की दर	250000.00	300000.00 प्रति बीघा
----------------------	-----------	----------------------

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
1	जवाहर कॉलोनी	1129	792	2707	2258	1250	880	2980	2490	10	10	10	10
2	न्यू मास्टर कॉलोनी	1129	792	3394	2713	1250	880	3740	2990	10	10	10	10
3	सुभाष कॉलोनी	680	509	2825	2000	750	570	3110	2210	10	10	10	10
4	मंगलपुरा	1129	733	3901	2713	1250	810	4300	2990	10	10	10	10
5	गोदाम की तलाई	680	595	2575	1810	750	660	2840	2000	10	10	10	10
6	ईमाम सागर	701	416	2364	1980	780	460	2610	2180	10	10	10	10
7	नला मोहल्ला	384	290	2093	1810	430	320	2310	2000	10	10	10	10
8	चाकरान मोहल्ला गली	396	324	2093	1810	440	360	2310	2000	10	10	10	10
9	तोपखाना	680	449	1742	1346	750	500	1920	1490	10	10	10	10
10	रामद्वारा की गली	384	290	2191	1810	430	320	2420	2000	10	10	10	10
11	मोती कुंआ	384	290	2191	1810	430	320	2420	2000	10	10	10	10
12	खारी बावड़ी	384	252	1895	1637	430	280	2090	1810	10	10	10	10
13	मोची मोहल्ला	443	416	1895	1637	490	460	2090	1810	10	10	10	10
14	तांगा अड्डा	905	680	1895	1637	1000	750	2090	1810	10	10	10	10
15	पुरोहित जी की गली	370	252	1889	1637	410	280	2080	1810	10	10	10	10
16	आजाद मार्ग	370	226	3790	2482	410	250	4170	2740	10	10	10	10
17	नकीब मोहल्ला	317	226	1889	1637	350	250	2080	1810	10	10	10	10
18	मोहल्ला डोलर वाला	437	384	1610	1294	490	430	1780	1430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
19	कहारान मोहल्ला	317	252	1889	1625	350	280	2080	1790	10	10	10	10
20	खातियान मोहल्ला	384	331	1889	1625	430	370	2080	1790	10	10	10	10
21	चाकरान गली	674	449	1889	1625	750	500	2080	1790	10	10	10	10
22	तमोली मोहल्ला	674	449	2772	1176	750	500	3050	1300	10	10	10	10
23	घुरपुरा/पुलिस लाईन	898	674	3341	2258	990	750	3680	2490	10	10	10	10
24	धानमण्डी	528	449	3895	2866	590	500	4290	3160	10	10	10	10
25	पुराने पोस्ट आफिस की गली	490	396	3300	2258	540	440	3640	2490	10	10	10	10
26	बसेड़ा मोहल्ला	331	278	1742	1346	370	310	1920	1490	10	10	10	10
27	पायगा मोहल्ला	384	305	1742	1346	430	340	1920	1490	10	10	10	10
28	भिशितीयान मोहल्ला	317	278	1742	1346	350	310	1920	1490	10	10	10	10
29	घोंसी मोहल्ला	384	305	1678	1346	430	340	1850	1490	10	10	10	10
30	तबेला रोड़	449	331	1757	1519	500	370	1940	1680	10	10	10	10
31	भीलान मोहल्ला	331	252	1742	1387	370	280	1920	1530	10	10	10	10
32	मांमा भांजा	733	654	4297	3492	810	720	4730	3850	10	10	10	10
33	खासा राड़ी	575	396	1466	1097	640	440	1620	1210	10	10	10	10
34	खातियान मोहल्ला	324	258	1816	1387	360	290	2000	1530	10	10	10	10
35	ईमाम बाड़ा	509	416	1934	1795	570	460	2130	1980	10	10	10	10
36	हरिजन बस्ती गौराज	396	324	3043	2681	440	360	3350	2950	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
37	बस स्टेण्ड	607	482	3901	3162	670	540	4300	3480	10	10	10	10
38	रेतवली / नयापुरा	324	226	1763	1387	360	250	1940	1530	10	10	10	10
39	पापड़िया गली	290	226	1750	1354	320	250	1930	1490	10	10	10	10
40	बावड़ी चौक पुराना गैराज	443	278	1763	1354	490	310	1940	1490	10	10	10	10
41	कुम्हारान मोहल्ला / महावीर	509	396	2575	1829	570	440	2840	2020	10	10	10	10
42	पिलखाना	337	258	1750	1354	380	290	1930	1490	10	10	10	10
43	कालीदास कॉलोनी	792	562	1763	1354	880	620	1940	1490	10	10	10	10
44	भगतसिंह कॉलोनी	370	278	1763	1354	410	310	1940	1490	10	10	10	10
45	गढ़ भवन	562	384	3379	2687	620	430	3720	2960	10	10	10	10
46	राड़ी के बालाजी	271	185	1314	984	300	210	1450	1090	10	10	10	10
47	डिप्टी जी का मंदिर	475	396	1750	1354	530	440	1930	1490	10	10	10	10
48	कुंजड़ा मोहल्ला	317	258	1334	1097	350	290	1470	1210	10	10	10	10
49	सन्या कॉलोनी	317	258	1334	1097	350	290	1470	1210	10	10	10	10
50	धोकड़े के बालाजी	443	358	3796	2766	490	400	4180	3050	10	10	10	10
51	पुराना कांजी पाड़ा	290	245	1334	1097	320	280	1470	1210	10	10	10	10
52	आर्य समाज रोड़	516	443	2093	1354	570	490	2310	1490	10	10	10	10
53	उपाध्याय मार्ग	337	278	2666	2080	380	310	2940	2290	10	10	10	10
54	पंचमुखी बालाजी	443	396	1750	1446	490	440	1930	1600	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
55	भोई मोहल्ला	317	252	1393	1097	350	280	1540	1210	10	10	10	10
56	धनवाड़ा चौक	317	252	1393	1097	350	280	1540	1210	10	10	10	10
57	खरड़ वाली गली	370	226	2153	1631	410	250	2370	1800	10	10	10	10
58	खंडिया तालाब	337	245	1222	886	380	280	1350	980	10	10	10	10
59	बागर मोहल्ला	271	226	950	713	300	250	1050	790	10	10	10	10
60	हरिनगर आवासीय योजना	430	337	1478	496	480	380	1630	550	10	10	10	10
61	पुरानी कलेक्ट्री कपड़ा बाज	542	449	2839	2693	600	500	3130	2970	10	10	10	10
62	नरेन्द्र भवन परिसर	733	654	2508	1855	810	720	2760	2050	10	10	10	10
63	खंडिया गांव	449	317	1248	839	500	350	1380	930	10	10	10	10
64	आवासन मण्डल	1129	680	1810	1354	1250	750	2000	1490	10	10	10	10
65	हरिनगर आवासीय विस्तार योजना	317	226	660	554	350	250	730	610	10	10	10	10
66	राजकुंवर कॉलोनी	290	226	950	588	320	250	1050	650	10	10	10	10
67	उपाध्याय मोहल्ला	317	258	2021	1546	350	290	2230	1710	10	10	10	10
68	गागरोन गेट	331	284	1222	991	370	320	1350	1100	10	10	10	10
69	गांव घेर	317	252	859	713	350	280	950	790	10	10	10	10
70	सीमेंट रोड़	680	490	3353	2621	750	540	3690	2890	10	10	10	10
71	बृज नगर	396	284	2410	2080	440	320	2660	2290	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
72	रायपुर रोड़	680	449	1156	607	750	500	1280	670	10	10	10	10
73	जेल रोड़	713	337	1810	1097	790	380	2000	1210	10	10	10	10
74	क्रिकेट ग्राउंड	554	331	1320	1340	610	370	1460	1480	10	10	10	10
75	कपिल वस्तु कॉलोनी	1123	680	1783	1387	1240	750	1970	1530	10	10	10	10
76	अग्रसेन विहार	449	290	1044	607	500	320	1150	670	10	10	10	10
77	रूणिजा के बालाजी	278	226	950	554	310	250	1050	610	10	10	10	10
78	मोहम्मदपुरा/ साकेत नगर	331	278	1980	1519	370	310	2180	1680	10	10	10	10
79	कसाई मोहल्ला	278	226	950	554	310	250	1050	610	10	10	10	10
80	धनपुरा	278	226	924	833	310	250	1020	920	10	10	10	10
81	हॉस्पिटल के आमने सामने	1123	674	4514	3156	1240	750	4970	3480	10	10	10	10
82	द्वारिका हॉटल दूरसंचार के पास	1123	674	4514	3156	1240	750	4970	3480	10	10	10	10
83	शांती विहार	278	226	950	833	310	250	1050	920	10	10	10	10
84	तिलक नगर	674	449	1466	991	750	500	1620	1100	10	10	10	10
85	ऐश्वर्य नगर	449	290	859	607	500	320	950	670	10	10	10	10
86	आनंद विहार	898	674	1584	1123	990	750	1750	1240	10	10	10	10
87	साईनाथ पुरम	674	449	950	607	750	500	1050	670	10		10	10
88	गायत्री विहार	581	396	950	607	640	440	1050	670	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालावाड़ क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
89	जीवन विहार	278	226	648	437	310	250	720	490	10	10	10	10
90	अशोक विहार	331	226	859	607	370	250	950	670	10	10	10	10
91	मोची पाड़ा	449	317	1064	882	500	350	1180	980	10	10	10	10
92	रूपनगर रायपुर	449	317	766	502	500	350	850	560	10	10	10	10
93	अंनग विहार कॉलानी	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
94	आर.के.पुरम	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
95	सच नगर	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
96	सिटीजन कॉलोनी	278	226	859	607	310	250	950	670	10	10	10	10
97	कनक रेजीडेंसी	1056	792	1584	1188	1170	880	1750	1310	10	10	10	10
98	श्री राजलक्ष्मी नगर	317	226	660	554	350	250	730	610	10	10	10	10
99	प्रेम नगर	317	252	1393	1097	350	280	1540	1210	10	10	10	10
100	मानसरोवर विहार	554	331	1320	1340	610	370	1460	1480	10	10	10	10
101	कमल नगर	396	324	3043	2681	440	360	3350	2950	10	10	10	10
102	शिव नगर	331	278	1980	1519	370	310	2180	1680	10	10	10	10
103	कंचन रेजीडेंसी	331	278	1980	1519	370	310	2180	1680	10	10	10	10



उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
1	बजाज खाना	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
2	सर्राफा बाजार	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
3	इन्द्रा स्कीम	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
4	यादव मोहल्ला	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
5	चमार मोहल्ला	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
6	बस स्टेण्ड	648	449	5650	4514	720	500	6220	4970	10	10	10	10
7	हरिजन मोहल्ला	622	449	5650	4514	690	500	6220	4970	10	10	10	10
8	चौपड़िया बाजार	648	490	5650	4514	720	540	6220	4970	10	10	10	10
9	तहसील की गली	370	278	1678	1387	410	310	1850	1530	10	10	10	10
10	सूरजपोल गेट के अंदर	396	305	3526	2866	440	340	3880	3160	10	10	10	10
11	सूरजपोल गेट के बाहर	516	238	2628	2179	570	270	2900	2400	10	10	10	10
12	रेगर मोहल्ला	290	252	1994	1387	320	280	2200	1530	10	10	10	10
13	मोहल्ला बड़ा मंदिर	713	542	5650	4514	790	600	6220	4970	10	10	10	10
14	सब्जी मण्डी	475	384	5650	4514	530	430	6220	4970	10	10	10	10
15	बल्डी चबूतरा	396	331	5650	4514	440	370	6220	4970	10	10	10	10
16	मोहल्ला गाड़ी अड्डा	317	238	2138	1663	350	270	2360	1830	10	10	10	10
17	मुकेरी मोहल्ला	290	226	1716	1282	320	250	1890	1420	10	10	10	10
18	ममता गली	331	226	1519	1294	370	250	1680	1430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
19	भेंसा पाड़ा	331	211	1889	1783	370	240	2080	1970	10	10	10	10
20	लुहार/पिंजारा मोहल्ला	331	252	1716	1387	370	280	1890	1530	10	10	10	10
21	ईमली गेट	317	278	1716	1387	350	310	1890	1530	10	10	10	10
22	जवाहर कॉलोनी	396	331	2575	1783	440	370	2840	1970	10	10	10	10
23	पीपली बाजार	713	554	5650	4514	790	610	6220	4970	10	10	10	10
24	पुराना पावर हाउस	554	437	2666	2126	610	490	2940	2340	10	10	10	10
25	पुराना बिजली घर	475	410	2666	2126	530	460	2940	2340	10	10	10	10
26	महात्मा गांधी कॉलोनी	1584	1123	2839	1968	1750	1240	3130	2170	10	10	10	10
27	कसेरा बाजार	713	542	5650	4514	790	600	6220	4970	10	10	10	10
28	छीप मोहल्ला	370	278	2218	1387	410	310	2450	1530	10	10	10	10
29	राममंदिर की गली	437	396	2165	1387	490	440	2390	1530	10	10	10	10
30	जाटों का मंदिर	437	396	2165	1387	490	440	2390	1530	10	10	10	10
31	शांती नाथ मार्ग	674	648	4488	3394	750	720	4940	3740	10	10	10	10
32	लंका गेट/मंदिर माहेश्वरी	502	384	3394	2707	560	430	3740	2980	10	10	10	10
33	सिलावट मोहल्ला	674	449	2165	1387	750	500	2390	1530	10	10	10	10
34	कोली मोहल्ला	622	554	2364	1690	690	610	2610	1860	10	10	10	10
35	गिंदोर गेट/ट्रांसपोट नगर	674	449	3499	2021	750	500	3850	2230	10	10	10	10
36	नेमी नगर लालबाग	1346	898	3658	1980	1490	990	4030	2180	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
37	माणकचंद चौक डिस्पेंशरी	528	384	2165	1769	590	430	2390	1950	10	10	10	10
38	नीमबारी	384	317	2575	1783	430	350	2840	1970	10	10	10	10
39	भवानीमण्डी रोड़	528	370	2930	2179	590	410	3230	2400	10	10	10	10
40	जटाशंकर की गली	305	226	1519	1176	340	250	1680	1300	10	10	10	10
41	गिरधर शर्मा की गली	317	278	1742	1414	350	310	1920	1560	10	10	10	10
42	नारायण टॉकीज के पीछे श्रृंगार गली	370	252	1625	1414	410	280	1790	1560	10	10	10	10
43	खटीक मोहल्ला	463	238	1625	1387	510	270	1790	1530	10	10	10	10
44	काछी मोहल्ला	384	238	3036	2285	430	270	3350	2520	10	10	10	10
45	धाकड़ मोहल्ला	264	226	1757	1387	300	250	1940	1530	10	10	10	10
46	गूजरान मोहल्ला	370	252	3036	2285	410	280	3350	2520	10	10	10	10
47	नारायण टॉकीट के आगे	396	370	2522	2074	440	410	2780	2290	10	10	10	10
48	द्वारकाधीश कॉलोनी	622	422	3341	2508	690	470	3680	2760	10	10	10	10
49	पुरानी धानमण्डी	569	305	2342	1889	630	340	2580	2080	10	10	10	10
50	ट्रान्सपोर्ट नगर	331	278	1135	792	370	310	1250	880	10	10	10	10
51	महुआ बारी	674	449	2191	1387	750	500	2420	1530	10	10	10	10
52	गुड़कीमारो चौराहा	437	278	2390	1387	490	310	2630	1530	10	10	10	10
53	नागाराची मोहल्ला	305	226	1625	1387	340	250	1790	1530	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
54	ईमली गेट की गली	305	226	1334	886	340	250	1470	980	10	10	10	10
55	भीलों का मोहल्ला	278	226	1334	991	310	250	1470	1100	10	10	10	10
56	जूना कमरा	396	264	2640	2179	440	300	2910	2400	10	10	10	10
57	शांती विहार (गिंदौर)	674	449	1044	713	750	500	1150	790	10	10	10	10
58	जरल की चौकी	264	226	1056	833	300	250	1170	920	10	10	10	10
59	हाइ स्कूल रोड़	437	252	3036	2285	490	280	3350	2520	10	10	10	10
60	मालियान मंदिर	384	305	1399	1387	430	340	1540	1530	10	10	10	10
61	पुरोहित जी की गली	305	278	1889	1387	340	310	2080	1530	10	10	10	10
62	खण्डिया कोट	422	358	3036	2285	470	400	3350	2520	10	10	10	10
63	बावड़ी पाड़ा	278	226	1625	1109	310	250	1790	1230	10	10	10	10
64	अंधेरिया बाग की गली	278	226	1267	1070	310	250	1400	1180	10	10	10	10
65	गोपाल घाट	317	226	2191	1387	350	250	2420	1530	10	10	10	10
66	गोमती सागर योजना	396	238	1889	1519	440	270	2080	1680	10	10	10	10
67	पंसार खाना	713	490	3617	2971	790	540	3980	3270	10	10	10	10
68	गिंदौर गांव ठाकर साहब	370	278	1889	898	410	310	2080	990	10	10	10	10
69	अध्यापक कॉलोनी	396	317	1255	648	440	350	1390	720	10	10	10	10
70	हरिशचंद्र कॉलोनी	437	384	2666	1810	490	430	2940	2000	10	10	10	10
71	सेठों का चौराहा	490	449	2746	2508	540	500	3030	2760	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
72	कुम्हार मोहल्ला	422	384	2364	2285	470	430	2610	2520	10	10	10	10
73	चन्द्रावती कॉलोनी	278	226	1320	502	310	250	1460	560	10	10	10	10
74	रलायता	284	226	588	509	320	250	650	570	10	10	10	10
75	ऐश्वर्या नगर	284	226	516	396	320	250	570	440	10	10	10	10
76	पाटन अकलेरा रोड़	284	226	720	509	320	250	800	570	10	10	10	10
77	संकट मोचन हनुमान जी	509	384	1129	680	570	430	1250	750	10	10	10	10
78	अखाड़े की गली	278	226	715	578	310	250	790	640	10	10	10	10
79	सुभाष नगर कॉलोनी	1320	898	1810	1123	1460	990	2000	1240	10	10	10	10
80	रूणिजा बाजार	449	410	2772	2297	500	460	3050	2530	10	10	10	10
81	चन्द्रगुप्त नगर	278	226	720	542	310	250	800	600	10	10	10	10
82	मदनविहार	278	226	720	542	310	250	800	600	10	10	10	10
83	अरिहंत नगर	158	132	443	370	180	150	490	410	10	10	10	10
84	सत्यम शिवम सुन्दरम	158	132	443	370	180	150	490	410	10	10	10	10
85	त्रिवेणी नगर	305	226	1320	905	340	250	1460	1000	10	10	10	10
86	ग्रोथ सेन्टर झालरापाटन	146	146	158	158	170	170	180	180	10	10	10	10
87	अरिहंत नगर (गिंदौर)	278	226	430	318	310	250	480	360	10	10	10	10
88	पशुपति नाथ नगर	278	226	515	396	310	250	570	440	10	10	10	10
89	मानसरोवर कॉलोनी रलायत	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

शहर झालरापाटन क्षेत्र		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
90	द्वारिका नगर परिक्रमा रोड़	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
91	वैशाली नगर	278	226	720	509	310	250	800	570	10	10	10	10
92	श्रीराम नगर	278	226	430	318	310	250	480	360	10	10	10	10
93	बसंत विहार	158	132	443	370	180	150	490	410	10	10	10	10
94	शिव नगर	284	226	516	396	320	250	570	440	10	10	10	10
95	गोमती नगर	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
96	नाकौड़ा कॉलोनी	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
97	श्रीनाथ नगर रलायता	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
98	श्रीनाथ नगर गोरधन निवास	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
99	रिद्धी सिद्धी नगर गोरधन निवास	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
100	खुशाल नगर गोरधन निवास	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
101	पंचवटी कॉलोनी रलायता	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी–रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

विशेष ग्रामों की सूची		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
	आवासीय ग्राम प्लानिंग												
1	वृन्दावन	158	132	449	384	180	150	500	430	10	10	10	10
2	गोकुलपुरा	77	61	220	220	90	70	250	250	10	10	10	10
3	झिरनियां	85	70	305	199	100	80	340	220	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग (ए – रोड पर) (बी-रोड़ से दूर)

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

पैराफेरी ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत			
		ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी
1	गोपालपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
2	रायपुर	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
3	गुढा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
4	गांवड़ी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
5	धनवाड़ा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
6	बक्शपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
7	मालीपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
8	गोविन्दपुरा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
9	खैरासी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
10	धनोदी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
11	धनोदा	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
12	बगदर	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
13	माधोपुर	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10
14	मूडंलियाखेड़ी	172	150	486	416	190	170	540	460	10	10	10	10



उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

एन.एच.एस.एच. मेगा हाइवे से लगे ग्रामों की दर		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	झालावाड़	621720	508200	1865160	1243440	683900	559030	2051680	1367790	10	10	10	10
2	झालरापाटन	621720	508200	1865160	1243440	683900	559030	2051680	1367790	10	10	10	10
3	गिंदौर	565356	452364	1696068	1130712	621900	497610	1865680	1243790	10	10	10	10
4	बिंदा	282612	180840	847836	565224	310880	198930	932630	621750	10	10	10	10
5	बोरदा	282612	180840	847836	791340	310880	198930	932630	870480	10	10	10	10
6	खण्डिया	678480	452364	2035440	1356960	746330	497610	2238990	1492660	10	10	10	10
7	गोपालपुरा	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
8	सिंघानिया	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
9	वृन्दावन	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
10	बगदर	565356	451440	1696068	1130712	621900	496590	1865680	1243790	10	10	10	10
11	भंवरासा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
12	मूदंलाखेड़ा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
13	चांदियाखेड़ी	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
14	चंदलोई	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
15	गूढ़ा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
16	माधोपुर	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
17	झिरनियां	282480	169620	847440	564960	310730	186590	932190	621460	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

एन.एच.एस.एच. मेगा हाइवे से लगे ग्रामों की दर		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	सिंचित	असिंचित	100 मीटर परिधि में	200 मीटर परिधि में	प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
18	बक्सपुरा	282480	169620	847440	564960	310730	186590	932190	621460	10	10	10	10
19	रलायता	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
20	रलायती	451440	339240	1354320	902880	496590	373170	1489760	993170	10	10	10	10
21	सलोतीया	226116	135696	678348	452232	248730	149270	746190	497460	10	10	10	10
22	रायपुर	451440	282480	1354320	902880	496590	310730	1489760	993170	10	10	10	10
23	गोकुलपुरा	339240	226116	1017720	678480	373170	248730	1119500	746330	10	10	10	10
24	ढाबलीकलां	160644	114576	481932	321288	176710	126040	530130	353420	10	10	10	10
25	नाहरडी	156024	109824	468072	312048	171630	120810	514880	343260	10	10	10	10
26	पीपलोद	151536	86290	454608	303072	166700	94920	500070	333380	10	10	10	10
27	भिलवाड़ा	160512	90684	481536	321024	176570	99760	529700	353130	10	10	10	10
28	जरेल	160512	112992	481536	321024	176570	124300	529700	353130	10	10	10	10
29	किशनपुरा	159060	86196	477180	318120	174970	94820	524900	349940	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

ए-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	डोण्डा	159599	103818	0		175560	114210	0	0	10	10	10	10
2	दुर्गपुरा	310970	165770	0		342070	182350	0	0	10	10	10	10
3	दित्याखेड़ी	186582	130559	0		205250	143620	0	0	10	10	10	10
4	मोतीपुरा	166859	108537	0		183550	119400	0	0	10	10	10	10
5	समराई	207273	155485	0		228010	171040	0	0	10	10	10	10
6	किशनपुरा आंतरी	258940	155485	0		284840	171040	0	0	10	10	10	10
7	बंजारी	310970	207273	500000		342070	228010	550010	0	10	10	10	10
8	मंगाल	310970	207273	500000		342070	228010	550010	0	10	10	10	10
9	बिरियाखेड़ी खुर्द	258940	165770	500000		284840	182350	550010	0	10	10	10	10
10	बिरियाखेड़ी कलां	310970	207273	0		342070	228010	0	0	10	10	10	10
11	धानोदा	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
12	धानोदी	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
13	गिरधरपुरा	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
14	भंवरसी	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
15	उण्डल	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
16	गोरधन निवास	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
17	खानपुरिया	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

ए-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
18	नीमोदा	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
19	धनवाड़ा	258940	165770	0		284840	182350	0	0	10	10	10	10
20	गोविन्दपुरा	258940	155485	0		284840	171040	0	0	10	10	10	10
21	करमाखेड़ी	207273	103576	0		228010	113940	0	0	10	10	10	10
22	मूण्डलाखेड़ी	207273	124388	0		228010	136830	0	0	10	10	10	10
23	खेरासी	258940	155485	0		284840	171040	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

बी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिंचित	असिंचित	खनन क्षेत्र		सिंचित	असिंचित	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	टोलखेड़ा	116160	83248	0		127780	91580	0	0	10	10	10	10
2	तीतरवासा	109747	83248	0		120730	91580	0	0	10	10	10	10
3	सारंगखेड़ा	109784	76109	0		120770	83730	0	0	10	10	10	10
4	तीतरी	109784	93533	0		120770	102890	0	0	10	10	10	10
5	झूमकी	146168	107085	0		160790	117800	0	0	10	10	10	10
6	जगन्नाथपुरी	113014	96921	0		124320	106620	0	0	10	10	10	10
7	नयापुरा	116281	75988	0		127910	83590	0	0	10	10	10	10
8	सरावां	106480	79618	0		117130	87590	0	0	10	10	10	10
9	माण्डा	116281	62436	0		127910	68690	0	0	10	10	10	10
10	कनवाड़ा	116281	72769	500000		127910	80050	550010	0	10	10	10	10
11	राती तलाई	102850	75988	0		113140	83590	0	0	10	10	10	10
12	झींझनी	106480	62436	500000		117130	68690	550010	0	10	10	10	10
13	परोलिया	165770	103576	500000		182350	113940	550010	0	10	10	10	10
14	नलखाड़ी	102850	69333	0		113140	76270	0	0	10	10	10	10
15	ढाबली खुर्द	102850	72776	0		113140	80060	0	0	10	10	10	10
16	पृथ्याखेड़ी	165770	103576	0		182350	113940	0	0	10	10	10	10
17	गडारी	113014	62436	0		124320	68690	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

बी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
18	सीताफल	99583	65824	0		109550	72410	0	0	10	10	10	10
19	रामपुरिया	109747	62436	0		120730	68690	0	0	10	10	10	10
20	बावड़ीखेड़ा	103576	72479	0		113940	79730	0	0	10	10	10	10
21	रूण्डलाव	102850	79618	0		113140	87590	0	0	10	10	10	10
22	उरमाल	155969	103576	0		171570	113940	0	0	10	10	10	10
23	सालरिया	113014	62436	0		124320	68690	0	0	10	10	10	10
24	बालगढ़	189365	103818	0		208310	114210	0	0	10	10	10	10
25	नांदियाखेड़ी	202554	128018	500000		222810	140830	550010	0	10	10	10	10
26	किशनपुरा माल भंवरासी	165770	113982	0		182350	125390	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

सी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
1	सेमली	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
2	श्यामपुरा	86394	51788	0	0	95040	56970	0	0	10	10	10	10
3	बिन्दलोई	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
4	देवरी	101035	50699	0	0	111140	55770	0	0	10	10	10	10
5	नारायणपुरा (पटवारमण्डल देवरी)	86394	51788	0	0	95040	56970	0	0	10	10	10	10
6	कानपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
7	बाली	102850	83127	0	0	113140	91450	0	0	10	10	10	10
8	नाहरसिंघी	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
9	कलमण्डी कलां	102850	83248	0	0	113140	91580	0	0	10	10	10	10
10	कलमण्डी खुर्द	102850	83248	0	0	113140	91580	0	0	10	10	10	10
11	धनवास	84821	55660	0	0	93310	61230	0	0	10	10	10	10
12	खोखन्दा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
13	फोजलपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
14	गागरोन	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
15	शयोपुर	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
16	पांचापुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

सी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
17	कालाकोट	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
18	सोहनखेड़ी	65461	35211	0	0	72010	38740	0	0	10	10	10	10
19	गाँवड़ी (पटवार मण्डल गिन्दौर)	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
20	जूनापानी	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
21	लुहारिया देह	89782	48400	0	0	98770	53250	0	0	10	10	10	10
22	कोटड़ा	86394	48400	500000	0	95040	53250	550010	0	10	10	10	10
23	सहीपुर	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
24	खोखन्दी	116281	65824	0	0	127910	72410	0	0	10	10	10	10
25	मानपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
26	साँखलीखेड़ा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
27	बिलोनिया	89782	48400	0	0	98770	53250	0	0	10	10	10	10
28	लक्ष्मीपुरा / प्रेमपुरा	89782	48400	0	0	98770	53250	0	0	10	10	10	10
29	गादिया	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
30	मालीपुरा	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
31	नाला	86394	48400	0	0	95040	53250	0	0	10	10	10	10
32	राजपुरा खुर्द	109747	58927	0	0	120730	64830	0	0	10	10	10	10



उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति बीघा में)

01-04-2015 से लागू

सी-ग्रुप के ग्राम		वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण			
क्र.सं.	नाम मोहल्ला	सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		सिचिंत	असिचिंत	खनन क्षेत्र		प्रतिशत			
										ए	बी	ए	बी
33	हरिपुरा/हरिपुरा खुर्द	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
34	किशनपुरा वीरान	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
35	लुहारिया ढाणी	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
36	हरिशपुरा	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
37	कोथलाघटी	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
38	मशालपुरा	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
39	नोलाव	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
40	मोरटूका	86999	51788	500000	0	95700	56970	550010	0	10	10	10	10
41	गोलबाव	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
42	नारायणपुरा (पटवार मण्डल गागरोन)	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10
43	गावंड़ी (पटवार मण्डल गागरोन)	86999	51788	0	0	95700	56970	0	0	10	10	10	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति वर्ग मीटर में)

01-04-2015 से लागू

ग्रुप श्रेणी	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	प्रतिशत	
<b>झालावाड़/झालरापाटन नगरपालिका से 5 किलो मीटर दूरी तक के ग्रामों की औद्योगिक दरें</b>				
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	475	530	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	475	530	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	475	530	10
<b>नगर पालिका सीमा से 5 किलोमीटर के बाहर के ग्रामों की औद्योगिक दरें</b>				
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	337	380	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	337	380	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	337	380	10

उपपंजीयक कार्यालय झालावाड़ (मुख्यालय झालरापाटन)

प्रस्तावित दर जिला मूल्यांकन कमेटी मिटिंग

(दर प्रति वर्ग फीट में)

01-04-2015 से लागू

ग्रुप श्रेणी	वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण				
	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत				
	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	
झालावाड़/झालरापाटन नगरपालिका से 5 किलो मीटर दूरी तक के ग्रामों की आवासीय/व्यवसायिक दरें													
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	113	79	443	374	130	90	490	420	10	10	10	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	100	58	443	374	120	70	490	420	10	10	10	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	58	47	443	374	70	60	490	420	10	10	10	10
ग्रुप श्रेणी	वर्तमान दर				प्रस्तावित दर				विवरण				
	आवासीय दर		वाणिज्यक दर		आवासीय दर		वाणिज्यक दर		प्रतिशत				
	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	ए	बी	
नगरपालिका से 5 किलो मीटर बाहर के ग्रामों की आवासीय/व्यवसायिक दरें													
1	ग्रुप "अ" के ग्राम	90	79	258	258	100	90	290	290	10	10	10	10
2	ग्रुप "ब" के ग्राम	70	47	258	258	80	60	290	290	10	10	10	10
3	ग्रुप "स" के ग्राम	58	47	258	258	70	60	290	290	10	10	10	10

## राजस्व ग्राम तहसील, झालरापाटन

	पिछली दर	वर्तमान दर
1 ट्यूबवेल	175000.00	200000.00
2 पक्का कुआं	125000.00	150000.00
3 कच्चा कुआं	75000.00	90000.00
4 झादा	35000.00	40000.00

बगीचे की दरें	पिछली दर	वर्तमान दर
1 तीन साल का बगीचा	100000.00	110000.00
2 तीन साल बाद का पूर्ण विकसित बगीचा	127500.00	150000.00

(जहाँ सम्बन्धित ग्राम की कृषि आराजी की दर 150000/- से अधिक है वहां पर उस ग्राम की कृषि भूमि की दर से बगीचे की दर आंकी जावेगी।

1 अफीम क्षेत्र की दर	250000.00	300000.00 प्रति बीघा
----------------------	-----------	----------------------

## राजस्व ग्राम तहसील झालरापाटन

	पिछली दर	वर्तमान दर
1. ट्यूबवेल	1,75,000 /- रू.	2,00,000 /- रू.
2. पक्का कुआं	1,25,000 /- रू.	1,50,000 /- रू.
3. कच्चा कुआं	75,000 /- रू.	90,000 /- रू.
4. झादा	35,000 /- रू.	40,000 /- रू.

### बगीचों की दरें—

1. तीन साल का बगीचा	1,00,000 /- रू.	1,10,000 /- रू.
2. तीन साल बाद का पूर्ण विकसित बगीचा	1,27,500 /- रू.	1,50,000 /- रू.

(जहाँ सम्बन्धित ग्राम की कृषि आराजी की दर 150000 /- से अधिक है वहां पर उस ग्राम की कृषि भूमि की दर से बगीचे की दर आंकी जावेगी। (जहाँ सम्बन्धित ग्राम की कृषि आराजी की दर 150000 /- से अधिक है वहां पर उस ग्राम की कृषि भूमि की दर से बगीचे की दर आंकी जावेगी।)

### इसी प्रकार —

1. अफीम क्षेत्र की दर	2,50,000 /- रू.	3,00,000 /- रू. प्रति बीघा
-----------------------	-----------------	----------------------------

उपपंजीयक  
झालावाड़

1. प्रस्तावित दरें प्रचलित बाजार भाव व प्रस्तुत बेचान दस्तावेज की दरों को आधार मानकर नई दरें प्रस्तावित की गई हैं तथा नई दरें अनुमोदित होने पर काश्तकारों की भूमि अधिग्रहण के बदले मुआवजा राशि बाजार दर से मिल पावेगी एवं किसानों द्वारा बैंक में रखी गई रहन भूमि की क्रेडिट सीमा बाजार दर के लगभग हो जावेगी।
2. दो वर्ष या दो वर्ष से अधिक रबी की फसल लेनें पर सिंचित की दर ली जावेगी।
3. आर.सी.सी. निर्माण 900/- रु. प्रति वर्गफीट, पट्टीपोश निर्माण 600/- रु. प्रति वर्गफीट, टीनशेड (सामान्य) 2000/- रु. प्रति वर्गमीटर, टीनशेड (औद्योगिक) 3000/- रु. प्रति वर्गमीटर, पक्की बाउण्ड्री 400/- रु. प्रति वर्गमीटर रनिंग, कच्ची बाउण्ड्री 150/- रु. प्रति रनिंग मीटर।
4. पक्की दीवारों से निर्मित कातलापोश मकान की दर 250 प्रति वर्गफीट से मूल्यांकन किया जावेगा।
5. खुले चोक व खुले स्थान में यदि फर्श (पक्का) का मूल्यांकन 60/- रु. प्रति वर्गफीट से मूल्यांकन किया जावेगा।
6. प्लिन्थ तक (दासा लेवल तक) के निर्माण को 10 प्रतिशत निर्माण मानते हुऐ 90/- रु. प्रति वर्गफीट से मूल्यांकन किया जावेगा।
7. रिको क्षेत्र में जहाँ व्यवसायिक व आवासीय दर निर्धारित नहीं हैं वहाँ रिको औद्योगिक क्षेत्र की आरक्षित दर की चार गुना दर से व्यवसायिक दर मानकर मूल्यांकन किया जावेगा तथा रिको औद्योगिक क्षेत्र की आरक्षित दर की दो गुना दर से आवासीय दर मानकर मूल्यांकन किया जावेगा।
8. ग्रामीण क्षेत्र में कृषि भूमि की डामर सड़क के पास की भूमि की दर एन.एच./एस.एच. व मेगा हाइवे के पास की भूमि को छोड़कर 10 प्रतिशत बढ़ाकर ली जावेगी।
9. संस्था द्वारा खरीद शुदा सम्पत्ति की दर 1.5 गुणा बढ़ाकर मूल्यांकन किया जावेगा।

उपपंजीयक  
झालावाड़