

कार्यालय : उप पंजीयक लालसोट जिला दौसा (राज0)

तहसील क्षेत्र लालसोट के ग्रामों की कृषि भूमि की प्रस्तावित विक्रय दरें प्रतिबीघा

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	खटूम्बर	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
2.	घाटा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
3.	कुटक्या	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
4.	रणहो	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
5.	गोल	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
6.	धोण	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
7.	निर्झरना	253000	202000	202000	169000	278000	222000	222000	186000	
8.	चक चांदसेन	421000	337000	337000	261000	463000	371000	371000	287000	
9.	चक रोडा	253000	169000	169000	137000	278000	186000	186000	151000	
10	भगवतपुरा	253000	169000	169000	137000	278000	186000	186000	151000	
11	सनक्या	253000	169000	169000	137000	278000	186000	186000	151000	
12	बाढ़ तातारसिंह चक नं.1	253000	169000	169000	137000	278000	186000	186000	151000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	बाढ़ तातारसिंह चक नं.2	253000	169000	169000	137000	278000	186000	186000	151000	
14	बाढ़ तातारसिंह चक नं.3	253000	169000	169000	137000	278000	186000	186000	151000	
15	पीताम्बर भारती	253000	169000	169000	137000	278000	186000	186000	151000	
16	सालगरामपुरा चक नं.1	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
17	सालगरामपुरा चक नं.2	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
18	सालगरामपुरा चक नं.3	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
19	सालगरामपुरा चक नं.4	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
20	सालगरामपुरा चक नं.5	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
21	सालगरामपुरा चक नं.6	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
22	थलोज	202000	169000	169000	137000	222000	186000	186000	151000	
23	राजौली	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
24	चक राजौली	673000	589000	589000	505000	740000	648000	648000	556000	
25	इन्दावा	337000	253000	253000	202000	371000	278000	278000	222000	
26	चक इन्दावा	337000	253000	253000	202000	371000	278000	278000	222000	
27	डिगो	337000	253000	253000	202000	371000	278000	278000	222000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	खारीवाडा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
29	श्योनन्दा	505000	421000	421000	337000	556000	463000	463000	371000	
30	टोडागांगा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
31	टोडागांगा चक नं.1	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
32	टोडागांगा चक नं.2 व 3	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
33	भैरुवास चक नं.1	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
34	भैरुवास चक नं.2	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
35	भैरुवास चक नं.3	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
36	भैरुवास चक नं.4	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
37	भैरुवास चक नं.5	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
38	पट्टी सुल्तानपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
39	चक सलेमाबाद	673000	505000	505000	337000	740000	556000	556000	371000	
40	रामपुरा खुर्द	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
41	भामूवास	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
42	बलरामपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
43	श्री सुखचैनपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
44	चक शाहपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
45	टोडाधामा मुस्तरका	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
46	टोडाधामा चक नं.2	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
47	टोडाधामा चक खातीवाला	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
48	टोडाधामा चक गंगाराम वाला	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
49	चक नगरियावास	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
50	मिर्जापुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
51	प्रहलादपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
52	नांगल उर्फ अभयपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
53	खेडली	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
54	किराडी	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
55	खटवा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
56	कांकरिया	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
57	बाढ कल्याणपुरा	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
58	सुन्दरपुर	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
59	देवल्दा	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
60	बाढ कानलोदा	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
61	बडेखण	253000	202000	202000	169000	278000	222000	222000	186000	
62	श्यामपुरा खुर्द	337000	253000	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
63	बिनौरी	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
64	पट्टीकिशोरपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
65	जोनपा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
66	खेडला खुर्द	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
67	छावा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
68	रामसर	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
69	डिवाचली कलां	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
70	डिवाचली खुर्द	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
71	थानपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
72	हमीरपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
73	महाराजपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
74	बास लक्ष्मीपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
75	किशोरपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	खुर्रा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
77	महारिया	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
78	दौसाडा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
79	अलीपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
80	बिलौना खुर्द	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
81	अचलपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
82	बाढ अचलपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
83	रायपुरा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
84	बाडा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
85	बाढ बाडा	253000	220000	220000	169000	278000	242000	242000	186000	
86	श्यामपुरा कलां	421000	253000	253000	202000	463000	278000	278000	222000	
87	रायमलपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
88	प्रेमपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
89	बाढ प्रेमपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
90	रतनपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
91	चैनपुरा खुर्द	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
92	उदयपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
93	बाढ उदयपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
94	बाढ शिवसिंहपुरा	337000	253000	253000	202000	371000	278000	278000	222000	
95	महाराजपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
96	राजपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
97	चक पृथ्वीसिंहपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
98	झांपदा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
99	अनूपपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
100	नालावास	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
101	गोकुलपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
102	रामसिंहपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
103	भारमल का बास	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
104	सवांसा	337000	253000	253000	202000	371000	278000	278000	222000	
105	थूणिधिराजपुरा	253000	202000	202000	169000	278000	222000	222000	186000	
106	बाढ नोन्दपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
107	दौलतपुरा	202000	169000	169000	137000	222000	186000	186000	151000	
108	जयसिंहपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
109	भेडियावास	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	186000	
110	कोकरिया	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	186000	
111	होदायली	337000	25300	253000	220000	371000	278000	278000	242000	
112	बाढ रूपपुरा	253000	220000	220000	186000	278000	242000	242000	205000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
113	गुमानपुरा	253000	220000	220000	186000	278000	242000	242000	205000	
114	बाढ गुमानपुरा	253000	220000	220000	186000	278000	242000	242000	205000	
115	गुजरहेडा	253000	220000	220000	186000	278000	242000	242000	205000	
116	तलावगांव	193000	161000	161000	129000	212000	177000	177000	142000	
117	गूदडिया	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
118	चक विजयपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
119	खारजी विजयपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
120	श्रीगोविन्दपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
121	चिमनपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
122	पट्टी चिमनपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
123	लोरवाडा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
124	कर्णपुरा चक नम्बर 1	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
125	कर्णपुरा चक नम्बर 2	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
126	कर्णपुरा चक नम्बर 3	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
127	कर्णपुरा चक नम्बर 4	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
128	श्रीमा	193000	146000	146000	128000	212000	161000	161000	141000	
129	बाढ श्रीमा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	

क्र. सं.	ग्राम व कस्बा	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति बीघा				नवीन दरें प्रति बीघा				विशेष विवरण
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		
		सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सड़क से लगते हुए खसरा नम्बरो हेतु	शेष भूमि हेतु	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
130	मुण्डियां	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
131	बाढ़ मुण्डियां	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
132	बरेडी	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
133	विजयपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
134	देवली	253000	202000	202000	169000	278000	222000	222000	186000	
135	श्रीरामपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
136	मोहबतपुरा	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
137	श्री रघुनाथपुरा चक नं.1	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
138	श्री रघुनाथपुरा चक नं.2	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
139	श्रीरघुनाथपुरा चक नं.3	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	
140	चौण्डियावास	253000	202000	202000	169000	278000	222000	222000	186000	
141	माधोपुरा	202000	169000	169000	153000	222000	186000	186000	168000	
142	सीतारामपुरा चक नं.1	186000	153000	153000	121000	205000	168000	168000	133000	
143	सीतारामपुरा चक नं.2	186000	153000	153000	121000	205000	168000	168000	133000	
144	सीतारामपुरा चक नं.3	186000	153000	153000	121000	205000	168000	168000	133000	
145	उगरियावास	169000	137000	137000	121000	186000	151000	151000	133000	

कार्यालय : उप पंजीयक लालसोट जिला दौसा (राज0)

ग्रामीण क्षेत्रों में आवासीय एवं वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि की विक्रय दर

क्र. सं.	ग्रामों की श्रेणी	ग्रामों के नाम	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रति वर्गमीटर				नवीन प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर			
			आवासीय		वाणिज्यिक		आवासीय		वाणिज्यिक	
			रास्ता 30फिट से अधिक अथवा मुख्य सडक से लगती हुई	रास्ता 0 से 30 फिट तक	रास्ता 30फिट से अधिक अथवा मुख्य सडक से लगती हुई	रास्ता 0 से 30 फिट तक	रास्ता 30फिट से अधिक अथवा मुख्य सडक से लगती हुई	रास्ता 0 से 30 फिट तक	रास्ता 30फिट से अधिक अथवा मुख्य सडक से लगती हुई	रास्ता 0 से 30 फिट तक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13
1.	प्रथम श्रेणी 'ए'	डिडवाना,मण्डावरी, बिलौना कला, राजौली,श्योनन्दा, श्योनन्दा की झपूडिया, चांदसेन,बगडी, नगरियावास, सालगरामपुरा मय चक, बिहारीपुरा, सलेमाबाद, चक सलेमाबाद, थलोज ,सीतारामपुरा मयचक	3000	2000	4000	3000	3300	2200	4400	3300
2.	द्वितीय श्रेणी 'बी'	शिवसिंहपुरा, बड कापाडा,लाखनपुर,लाडपुरा टोडाधामा उर्फ गोपालपुरा,दौलतपुरा , श्यामपुरा कला , भैरूवास, किशनपुरा, टोडाठेकला पक्का धोरा, सूरतपुरा, खानपुर ,सवांसा, थूणिधिराजपुरा, चौण्डियावास, डिगो, नांगल उर्फ अभयपुरा, खटवा ,तलावगांव, इन्दावा	1500	1000	3000	2000	1700	1100	3300	2200
3.	तृतीय श्रेणी 'सी'	श्रेणी 'ए' व 'बी' के अतिरिक्त तहसील क्षेत्र में स्थित समस्त ग्राम	1200	700	2000	1300	1300	800	2200	1400

कार्यालय : उप पंजीयक लालसोट जिला दौसा (राज0)

कस्बा लालसोट में नेशनल हाइवे/स्टेट हाइवे/मेगा हाइवे पर स्थित कृषि भूमि हेतु

(दरे रूपये प्रतिबीघा में)

क्र. सं.	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रतिबीघा					नवीन प्रस्तावित दर प्रतिबीघा			
	ग्रामों के नाम	सड़क से 100 मीटर तक की भूमि हेतु	सड़क से 100 मीटर से 500 मीटर तक की भूमि हेतु	सड़क से 500 मीटर से दूर स्थित भूमि हेतु		सड़क से 100 मीटर तक की भूमि हेतु	सड़क से 100 मीटर से 500 मीटर तक की भूमि हेतु	सड़क से 500 मीटर से दूर स्थित भूमि हेतु	
				सिंचित	असिंचित			सिंचित	असिंचित
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	लालसोट कस्बा राजस्व सीमा	2230000	1490000	988000	745000	2453000	1639000	1087000	820000

कार्यालय : उप पंजीयक लालसोट जिला दौसा (राज0)

कस्बा लालसोट में वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि की विक्रय दर

क्र. सं.	क्षेत्र	पूर्व दरे प्रति वर्गमीटर	नवीन प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर
1	2	3	4
1.	रामदेव मंदिर दौसा रोड़ से सम्पूर्ण बस स्टेण्ड से लेकर मुख्य रोड़ से दोनो तरफ लगते हुये मण्डी तिराहा से आगे जमात बाइपास तक, मण्डी तिराहा से राजौली सीमा तक गंगापुर रोड़ पर, ज्योतिबा फूले सर्किल से पंचायत समिति रोड़ पर ट्रक यूनियन तिराहा, सदर बाजार, जवाहरगंज से झरण्डा चौक, बौली बाजार, पुरानी अनाज मण्डी	42000	46200
2.	लुहारू बाजार, पोस्ट ऑफिस तक, गणगौरी बाजार, पुरानी सब्जी मण्डी, मणीहारी मार्केट, कुम्हारपाड़ा, सब्जी मण्डी, ट्रक यूनियन तिराहा से कोथून रोड़ के दोनो और जमात विनायक कॉलेज तक, गंगापुर रोड़ पर राजौली सीमा से एस.डी.एम. कोर्ट तक सड़क के दोनो और, मण्डी से आगे बाइपास रोड़ से सेडूलाई स्कूल तक राजौली सहित सड़क के दोनो तरफ लगता हुआ	32000	35200
3.	जमात चौराहे से श्यामपुरा रोड़ पर चांदसेन राजस्व सीमा तक, बडाया धर्मशाला के पास बांसखोल नाले के दोनो तरफ लालसोट राजस्व सीमा तक, राजौली मोड (दौसा रोड़ पर) सड़क के दोनो और, राव का कुंवा खण्डेलवाल धर्मशाला एवं अग्रवाल धर्मशाला की गली की समस्त दुकाने मुख्य सड़क (कोथून रोड़ के अलावा)	26000	28600

1	2		3
4.	पं.स. रोड़ से खटवा रोड़ के दोनो तरफ कोली की कोठी चौराहा तक, जमात चौराहे से माधोपुररोड़ तक बाइपास रोड़ पर दोनो और लगता हुआ, न्यू कॉलोनी का समस्त व्यवसायिक क्षेत्र,, गणपति नगर, जगदम्बा कॉलोनी नवजीवन अस्पताल की समस्त व्यवसायिक क्षेत्र, नया बस स्टेण्ड, नई फल एवं सब्जी मण्डी, कोथून रोड़ पर विनायक कॉलेज से देवली मोड़ तक सड़क के दोनो और, माधोपुर रोड़ पर सेडूलाई स्कूल से बिहारीपुरा की सीमा तक, झरणड़ा चौराहे से तहसील कार्यालय तक मार्ग के दोनो और, नेहरू कॉलोनी का समस्त व्यवसायिक क्षेत्र मुख्य दौसा सड़क के अलावा	22000	24200
5.	कोली की कोठी चौराह से खटवा रोड़ पर लालसोट की राजस्व सीमा तक, ट्रक यूनियन तिराहा से थलोज रोड़ पर चांदसेन की राजस्व सीमा तक	13000	14300

नोट :- क्रम सं. 1 से 5 के अतिरिक्त व्यवसायिक भूखण्ड विकसित होता है उससे लगती हुई डी.एल.सी. दरो से मालियत आंकी जावेगी ।

कार्यालय : उप पंजीयक लालसोट जिला दौसा (राज0)

कस्बा लालसोट में स्थित आबादी क्षेत्र की आवासीय दरे (परिक्षेत्र-I)

क्र. सं.	क्षेत्र	पूर्व डीलएसी दरे प्रतिवर्गमीटर	नवीन प्रस्तावित दरे प्रति वर्गमीटर
1	2	3	4
1.	समस्त जवाहर सर्किल, पुरानी अनाज मण्डी, समस्त बौली बाजार, समस्त झरण्डा चौराह, सदर बाजार, समस्त कुम्हारपाड़ा, सब्जी मण्डी, बडाया धर्मशाला से ज्योतिबा फूले सर्किल तक ज्योतिबा सर्किल से शमशान घाट तक सड़क के दोनो और खुलते हुये आवासीय मकान	5300	5800
2.	लुहारू बाजार, गणगौरी बाजार, नेहरू कॉलोनी, गणेश कॉलोनी, पुरोहित कॉलोनी माधोपुर रोड पर कोली बस्ती ज्योतिबा फूले सर्किल से मण्डी तिराया से राजौली राजस्व सीमा तक सड़क पर खुलते हुए सभी आवासीय मकान पावर हाउस से जमात चौराहा सड़क के दोनो और खुलते हुये आवासीय मकान	4300	4700
3.	लाल क्लब एरिया	3200	3500
4.	ईदगाह, कामड कॉलोनी	2600	2900
5.	थला की ढाणी, बेडा की ढाणी, बावला कुंआ, दासा का कुंआ, कोराका की झूपडिया, डिगो दरवाजा, रैगरमोहल्ला, बैरवा मोहल्ला, माली मोहल्ला, पंडा मोहल्ला, बांसखोल के नाले तक उत्तरी एवं दक्षिणी क्षेत्र	2400	2700
6.	उपरला पाडा, लाम्बापाडा, पुरोहितपाडा, जोशीपाडा, बडा मोहल्ला, बावलापाडा, गोबरिया पाडा, लिवाली पाडा, काजी पाडा, भटियारा मोहल्ला, तम्बाकूपाडा	2200	2400
7.	गुर्जर घाटा, गुर्जर मोहल्ला, खोहरापाडा	1200	1300

कार्यालय : उप पंजीयक लालसोट जिला दौसा (राज0)
कस्बा लालसोट में स्थित आबादी क्षेत्र की आवासीय दरे (परिक्षेत्र-II)

क्र. सं.	पूर्व डीएलसी दरे वर्गमीटर में					नवीन प्रस्तावित दर वर्गमीटर में			
	क्षेत्र	आवासीय रूपान्तरित		आवासीय अरूपान्तरित		आवासीय रूपान्तरित		आवासीय अरूपान्तरित	
		रास्ता 30फिट व अधिक अथवा मुख्य सड़क से लगती हुई	रास्ता 0 से 29 फिट तक	रास्ता 30फिट व अधिक अथवा मुख्य सड़क से लगती हुई	रास्ता 0 से 29 फिट तक	रास्ता 30फिट व अधिक अथवा मुख्य सड़क से लगती हुई	रास्ता 0 से 29 फिट तक	रास्ता 30फिट व अधिक अथवा मुख्य सड़क से लगती हुई	रास्ता 0 से 29 फिट तक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	न्यू कॉलोनी	5300	4300	5100	4100	5800	4700	5600	4500
2.	कुलदीप नगर, साधक कॉलोनी	4300	3400	4100	3200	4700	3700	4500	3500
3.	गणपति नगर, रामनगर, जगदम्बा कॉलोनी, गणेश कॉलोनी, छोटी जमात, उपखण्ड कार्यालय के पास गंगापुर रोड पर उत्तरी पश्चिम गंगापुर मार्ग पर स्थित लालसोट की राजस्व सीमा तक	3200	2300	3100	2200	3500	2500	3400	2400

4.	कबीर कॉलोनी, दुर्गानगर, महावीरनगर, जयशिवानंद कॉलोनी, दादूवाटिका, सोनी, कॉलोनी, जमात पुरानी आबादी, रूपनगर, जमात चौराहे से देवली मोड़ सड़क के दोनो और, हनुमानवाटिका, राजाराम कॉलोनी, मानसरोवर कॉलोनी, आंधा का कुंआ, सवाईमाधोपुर रोड़ के दोनो और सड़क पर खुलता हुआ आवासीय क्षेत्र, गंगा-यमुना कॉलोनी	2600	2100	2500	2000	2900	2300	2800	2200
----	---	------	------	------	------	------	------	------	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	श्यामनगर, प्रहलादनगर, प्रतापनगर, हट्टिका कॉलोनी, हनुमानवाटिक, गणेशनगर, गणपतिनगर, ज्योतिबा फूले कॉलोनी, भट्टकॉलोनी, सुकारिया कॉलोनी, कृष्णाविहार	2400	2000	2300	1900	2700	2200	2600	2300
6.	मंगलविहार, वंशविहार, परशुराम वाटिका, आशाराम कॉलोनी, गणेश विहार, वर्धमान नगर, सीताराम कॉलोनी, श्रीरामवाटिका, रामेश्वरम्, नारायण विहार प्रथम एवं द्वितीय, अग्रसेन नगर, कोली की कोठी का समस्त क्षेत्र, हंसनगर, लक्ष्मीविहार, गोविन्द विहार	2200	1800	2100	1700	2500	2000	2400	1900

नोट :- क्र.सं. 1 से 6 तक के अतिरिक्त कोई नई कॉलानी विकसित होती है तो उससे लगती हुई कॉलोनी जो डीएलसी में अंकित है उसी दर से मालियत आकी जावेगी ।

नेशनल हाइवे / स्टेट हाइवे / मेगा हाइवे पर स्थित कृषि भूमि हेतु (दरे रूपये प्रतिबीघा में)

क्र. सं.	पूर्व डी.एल.सी. की दरें प्रतिबीघा						नवीन प्रस्तावित दरे प्रतिबीघा				
	ग्रामों के नाम	सड़क से 100 मीटर तक की भूमि हेतु	सड़क से 100 मीटर से 500 मीटर तक की भूमि हेतु		सड़क से 500 मीटर से दूर स्थित भूमि हेतु		सड़क से 100 मीटर तक की भूमि हेतु	सड़क से 100 मीटर से 500 मीटर तक की भूमि हेतु		सड़क से 500 मीटर से दूर स्थित भूमि हेतु	
			सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	खानपुर	505000	439000	337000	22000	169000	556000	483000	371000	242000	186000
2.	मण्डावरी	817000	705000	545000	353000	273000	899000	776000	600000	389000	301000
3.	सूरतपुरा	658000	506000	439000	253000	220000	724000	557000	483000	279000	242000
4.	कानलोदा	658000	506000	439000	253000	220000	724000	557000	483000	279000	242000
5.	कल्याणपुरा	658000	506000	439000	253000	220000	724000	557000	483000	279000	242000
6.	बगडी	759000	673000	506000	337000	253000	835000	741000	557000	371000	279000
7.	बिलौनाकलां	759000	673000	506000	337000	253000	835000	741000	557000	371000	279000

8.	चांदसेन	1513000	1178000	1009000	590000	505000	1665000	1296000	1110000	649000	556000
9.	लाडपुरा	409000	337000	273000	273000	137000	450000	371000	301000	301000	151000
10.	सालगरामपुरा चक नं. 7	1513000	1178000	1009000	590000	505000	1665000	1296000	1110000	649000	556000
11.	श्योनन्दा की झूपडिया	1513000	1178000	1009000	590000	505000	1665000	1296000	1110000	649000	556000
12.	नगरियावास	1009000	705000	673000	505000	337000	1110000	776000	741000	556000	371000
13.	टोडाठेकला	658000	506000	439000	253000	220000	724000	557000	483000	279000	242000
14.	भैरुवास	658000	506000	439000	253000	220000	724000	557000	483000	279000	242000
15.	किशनपुरा	505000	439000	337000	220000	169000	556000	483000	371000	242000	186000
16.	शाहपुरा	759000	673000	506000	337000	253000	835000	741000	557000	371000	279000
17.	मुकुन्दपुरा	505000	439000	337000	220000	169000	556000	483000	371000	242000	186000
18.	चक मुकुन्दपुरा	505000	439000	337000	220000	169000	556000	483000	371000	242000	186000
19.	खेमावास	759000	673000	506000	337000	253000	835000	741000	557000	371000	279000
20.	लालपुरा	505000	439000	337000	220000	169000	556000	483000	371000	242000	186000
21.	सलेमबाद	2017000	1681000	1345000	841000	673000	2219000	1850000	1480000	926000	741000
22.	बिहारीपुरा	505000	439000	337000	253000	169000	556000	483000	371000	279000	186000
23.	टोडाधामा उर्फ गोपालपुरा	505000	439000	337000	253000	169000	556000	483000	371000	279000	186000

24.	मलवास	505000	439000	337000	253000	169000	556000	483000	371000	279000	186000
25.	टोडाधामा चक नं. 1	505000	439000	337000	253000	169000	556000	483000	371000	279000	186000
26.	नारायणपुरा	361000	253000	241000	137000	121000	398000	279000	266000	151000	134000
27.	लाखनपुर	361000	273000	241000	153000	121000	398000	301000	266000	169000	134000
28.	बडकापाडा	457000	337000	305000	169000	153000	503000	371000	336000	186000	169000
29.	अजबपुरा	361000	273000	241000	137000	121000	398000	301000	266000	151000	134000
30.	शिवसिंहपुरा	605000	506000	404000	253000	202000	666000	557000	445000	279000	223000
31.	पृथ्वीसिंहपुरा	361000	273000	241000	137000	121000	398000	301000	266000	151000	134000
32.	मटलाना	361000	273000	241000	137000	121000	398000	301000	266000	151000	134000
33.	रूपपुरा	557000	439000	372000	220000	186000	613000	483000	410000	242000	205000
34.	समेल	557000	439000	372000	220000	186000	613000	483000	410000	242000	205000
35.	भोज्याडा	557000	439000	372000	220000	186000	613000	483000	410000	242000	205000
36.	डिडवाना	1201000	961000	801000	481000	401000	1322000	1058000	882000	530000	442000

ग्राम राजोली के खंसरा नं. 175 से 203/2 तक एवम् खंसरा नं. 205, 206, 209 , 210, 215, 223, तथा श्योनन्दा की झौपडी के खं. नं. 276 एवं 305 की दर 1761000/- रूपये प्रति बीघा प्रस्तावित है।

नोट :-	(1) चाह/बोरिंग	: 193000/-
	(2) पाटोल प्रति गह	: 7200/-
	(3) निर्मित पाटोल प्रति गह	: 26000/-

फुट नोट :-

1. राष्ट्रीय राज्य मार्ग/राज्य राजमार्ग/मेगा राजमार्ग पर स्थित राजस्व ग्रामों में राजमार्ग से 100 मीटर की परिधी को छोड़कर शेष क्षेत्र में किसी डामरीकृत सड़क पर कृषि स्थित होने की स्थिति में सड़क से लगते हुए खंसरा नम्बर का मूल्यांकन वहाँ की डी.एल.एसी. में 10 प्रतिशत वृद्धि करते हुए किया जायेगा।
2. कृषि भूमि के मूल्यांकन की स्थिति में भूमि में स्थित निर्माण का मूल्यांकन निर्माण हेतु राज्य सरकार द्वारा निर्धारित दरों से किया जावेगा एवं निर्मित क्षेत्र का मूल्यांकन कृषि भूमि की दर से किया जावेगा।
3. दस्तावेज/राजस्व रिकार्ड में अंकित होने अथवा मौके पर स्थित होने पर विक्रय होने वाले गैर मुमकिन चाह/कुंआ/ट्यूब वेल बोरिंग की दर 1,93,000/- रूपये निर्धारित की जाती है।
4. कृषि भूमि के मूल्यांकन हेतु यदि कोई खंसरा नम्बर 100 मीटर की परिधी में आरम्भ होकर 500 मीटर या अधिक परिधि तक जाता है तो सम्पूर्ण खंसरे का मूल्यांकन 100 मीटर हेतु निर्धारित दर से होगा। इसी प्रकार 100-500 मीटर की परिधी में आरम्भ होने वाला खंसरा यदि 500 मीटर के आगे तक जाता है तो भी सम्पूर्ण खंसरे का मूल्यांकन 100-500 मीटर हेतु निर्धारित दर से किया जावेगा।
5. पाटोल का मूल्यांकन 7200/- रूपये प्रति गह से किया जायेगा।

