

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र. सं.	ग्रुप	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें							
			दिनांक 14.08.2014 से दिनांक .08.2015 तक लागू दर (प्रति वीघा)				दिनांक .08.2015 के लिये प्रस्तावित दिनांक से प्रभावी दर (प्रति ऐयर)			
			सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर	सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	भरतपुर	चक सं. 1, 2, 3 (1-3) क्रमांक 1 नगला चांदमारी	3000000	2520000	2400000	2280000	215630	181130	172500	163880
2	अनाह, झीलरा, मडौली, रामपुरा	अनाह, झीलरा, मडौली, सेवरकला व सेवरखुर्द, रामपुरा	1920000	1900000	1680000	1680000	138000	136570	120750	120750
3	गोलपुरा									
	(1)	मथुरा सेवर बाई-पास से लगते खसरा नम्बरान	1920000	1900000	1860000	1680000	138000	136570	133690	120750
	(2)	अनाह व भरतपुर (शहर) से लगते हुये खसरा नम्बरान	1920000	1900000	1716000	1680000	138000	136570	123340	120750
	(3)	अचलपुरा/अड्डी/अड्डा से लगते हुये खसरा नम्बरान	1476000	1260000	1056000	840000	106090	90570	75900	60380
4	श्रीनगर									
	(1)	भरतपुर के चक सं. 1 से 3 से लगता हुआ रकवा	1920000	1860000	1896000	1680000	138000	133690	136280	120750
	(2)	ग्राम मलाह, रामनगर से लगते हुये खसरा नं. 869 से 1094 एवं 1162 से 1307	800000	770000	600000	468000	57500	55350	43130	33640
	(3)	ग्राम अघापुर, बरसो से लगते हुये खसरा नं. 1308 से 1362	650000	600000	444000	348000	46720	43130	31920	25020
5	टोंटपुर	टोंटपुर	1500000	1400000	840000	768000	107820	100630	60380	55200
6	लुधावई	लुधावई	1000000	900000	828000	600000	71880	64690	59520	43130
7	जाटौली घना	जाटौलीघना	800000	750000	684000	636000	57500	53910	49170	45720
8	अचलपुरा	अचलपुरा	800000	750000	636000	540000	57500	53910	45720	38820

ग्रुप (अ) आर्थिक गतिविधि एवं राष्ट्रीय राजमार्ग से जुड़े आवासीय गतिविधियों सम्भावित	तुहिया, त्योंगा, गुण्डवा, बरसो, नगला चूरामन, नगला झीलरा, नगला तेरहियां, मालीपुरा, घसोला, बहनेरा, चक बहनेरा, महुआ, सिनपिनी, मलाह, वमनपुरा	804000	600000	720000	516000	57790	43130	51750	37090
ग्रुप (ब) सडक से जुड़े ग्राम उपजाऊ भूमि के	नोंह, नगला गोपाल, भाडौर, चक भाडौर, मडरपुर, कंजौली, बछामदी	720000	600000	552000	456000	51750	43130	39680	32780
ग्रुप (स) आर्थिक गतिविधि एवं राष्ट्रीय राजमार्ग के ग्राम	जघीना नं. 1,2,3,4, धौरमुई, सहनावली, बांसीकला, बांसीखुर्द, बसुआ, चिचाना, तेहरा लोधा, मई गुर्जर, बराखुर, ऊचा नगला, नगला दूल्हेराम, सुनारी, तमरौली,	624000	552000	504000	384000	44850	39680	36230	27600
ग्रुप (द) सडक से जुड़े ग्राम उपजाऊ भूमि के	अघापुर, इकरन, रूंध इकरन, चिकसाना, बझेरा, रामनगर, चक रामनगर, श्योराना, सुखावली, चक मुरवारा, महगांया, नगला सेह, धर्मपुरा, दौलतपुरा, चक दौलतपुरा, नगला लोधा, ततामड, पिडयानी, समसपुरखुर्द, सैथरा, हथैनी, कसौटा जिरौली, चालीगंज टहरकी, बगधारी, नगला सीखम	552000	468000	432000	348000	39680	33640	31050	25020
ग्रुप (ई)	ग्रुप अ,ब,स एवं ग्रुप द के अलावा समस्त ग्राम	312000	288000	252000	240000	22430	20700	18120	17250

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र.सं.	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)											
		आवासीय प्रयोजनार्थ दिनांक 14.08.14 से .8.15 तक				दिनांक .08.15 के आवासीय प्रयोजनार्थ प्रस्तावित सडक आबादी के पास व सडक आबादी के दूर		व्यावसायिक प्रयोजनार्थ दिनांक 14.08.14 से .8.15 तक				दिनांक .08.15 के व्यावसायिक प्रयोजनार्थ प्रस्तावित सडक आबादी के पास व सडक आबादी के दूर	
		आबादी भूमि		कृषि भूमि		आबादी भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि		व्याव. भूमि	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12	13	14	15	16
1	गोलपुरा	630	550	550	440	730	640	3030	2480	2070	1650	3340	2730
2	अनाह, झीलरा, मडोली, मलाह टोंटपुर	630	550	500	440	730	640	3030	2620	2480	2200	3340	2890
3	श्री नगर	630	550	500	440	700	610	2750	2200	1930	1380	3030	2420
4	जाटौलीघना	460	360	360	250	530	420	1380	1180	910	700	1520	1300
5	लुधावई	460	330	360	250	530	380	1520	1380	1250	1100	1680	1520
6	त्योगा	460	330	360	250	530	380	970	700	630	520	1070	770
7	सेवर कला , सेवर खुर्द	550	460	440	330	610	510	2750	2200	2070	1650	3030	2420
8	गुण्डवा, घसोला, तुहिया, धौरमुई , बरसो , बांसीकला-खुर्द बहनेरा , चक बहनेरा , बसुआ , चिचाना , मई गुजर , सिनपिनी , रामपुरा , सहनावली एवं मुहुआ	460	360	360	250	530	420	1520	1250	1040	700	1680	1380
9	अचलपुरा , जघीना नं. 1 से 4, नोह , कंजोली , चिकसाना , बछामदी , वमनपुरा , तेहरालोधा , मुरवारा , चक-मुरवारा , नगला चूरामन , नगला तेरहया , नगला झीलरा , मालीपुरा एवं चक दौलतपुर	360	280	280	250	420	330	1250	1180	1040	830	1380	1300
10	शेष सभी ग्राम	220	170	160	110	260	200	400	380	330	270	440	420

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	जोन 1								
	लक्ष्मण मन्दिर, पुराना लक्ष्मण मन्दिर, सब्जी मण्डी, आर्य समाज रोड, चौमुखा महादेव, दही वाली गली, सर्राफा बाजार, दाल बाजार बरसानिया मोहल्ला, बडा बाजार, कामसैन धर्मशाला के पास, पुरोहित मोहल्ला, व्यानियान मौहल्ला, पुराना डाकखाना, गुड की मंडी, गुदडी मोहल्ला, जामा मस्जिद								
	आर्य समाज रोड	700	550	770	610	5500	4840	6050	5330
	कोतवाली	700	550	770	610	16500	12380	18150	13620
	गुड की मण्डी	700	550	770	610	16500	12380	18150	13620
	गुदडी मौहल्ला	700	550	770	610	13750	9630	15120	10600
	जामा मस्जिद मुख्य बाजार	700	550	770	610	17880	16500	19670	18150
	दही वाली गली	700	550	770	610	13750	9630	15130	10600
	दाल बाजार	700	550	770	610	16500	16230	18150	17860

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	पुराने डाकघर के पीछे बडा बाजार	700	550	770	610	16500	12380	18150	13620
	परोहित मोहल्ला चौमुखा महादेव, कामदेव धर्मशाला के पास	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	बरसानिया मोहल्ला	700	550	770	610	5500	4840	6050	5330
	ब्यानिया मोहल्ला	700	550	770	610	5500	4840	6050	5330
	लक्ष्मण मन्दिर	700	630	770	700	17880	16500	19670	18150
	लोहा बाजार, बरतान मार्केट	700	630	770	700	17880	16500	19670	18150
	लक्ष्मण मन्दिर के पीछे, सब्जी मण्डी	700	550	770	610	8950	7570	9850	8330
	सर्राफा बाजार	700	630	770	700	17880	16500	19670	18150
	रेखा नानगा गली	700	550	770	610	15130	12380	16650	13620
	मुख्य बाजार सिटी पोस्ट ऑफिस के सामने	700	550	770	610	17880	16500	19670	18150
2	जोन 2								

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	बासन गेट, अग्रवाल धर्मशाला के पास, पाई बाग, आदर्श कालोनी, मुख्य डाकघर, प्रेम नगर, ठण्डी सडक, खिरनी घाट, गोवर्धन गेट, नमक का कटरा, पुराना बाई पास, चांदपोल गेट, नसिया जी का मन्दिर, कोरिया घाट, माली मौहल्ला, नदिया मौहल्ला								
	आदर्श नगर	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	कोरिया घाट	630	550	700	610	5500	4130	6050	4550
	पाई बाग	630	550	700	610	6870	4840	7560	5330
	खिरनी घाट, माली मौहल्ला, ठण्डी सडक	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	गोवर्धन गेट	630	550	700	610	6870	4840	7560	5330
	चांदपोल गेट	700	550	770	610	5500	4840	6050	5330
	नसिया जी का मन्दिर	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	नमक कटरा	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	नदिया मोहल्ला	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	वासन गेट, अग्रवाल धर्मशाला के पास, मुख्य डाकघर, प्रेमनगर, पुराना बाईपास	770	630	850	700	5500	4840	6050	5330
3	जोन 3								
	किले के अन्दर, गोपालगढ, जघीना गेट, केतन गेट, सूरजपोल गेट, गुलाल कुण्ड, शिवा टॉकीज, सहयोग नगर								
	किले के अन्दर , केतन गेट	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	गोपालगढ	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	गुलालकुण्ड	630	550	830	770	5500	4840	6050	5330
	सूरजपोल गेट	630	550	700	610	12380	11000	13620	12100
	सहयोग नगर	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	शिवा टॉकीज	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	जघीना गेट	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
4	जोन 4								

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	नई मण्डी, स्टेशन बजरिया, हरिजन बस्ती, अल्लादीन का नगला, रेल्वे कॉलोनी, गांधीनगर, रणजीत नगर, श्यामा प्रसाद मुखर्जी नगर, ट्रासपोर्ट नगर, एकता विहार कॉलोनी, साँखरोड, माल गोदाम रोड, तूफानी मोहल्ला, रानी बाग कॉलोनी,								
	अल्लादीन का नगला , गांधीनगर, एकता विहार कॉलोनी	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	नई मण्डी , हरिजन बस्ती	630	550	700	610	11000	9630	12100	10600
	माल गोदाम रोड , सांख रोड, तूफानी मोहल्ला	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	ट्रासपोर्ट नगर, वर्कशॉप योजना	1100	1050	1210	1160	5500	4840	5500	4840
	रणजीत नगर अ.ब.सी.डी.ई.	1100	1050	1210	1160	5500	4840	5500	4840
	रेलवे कॉलोनी	630	550	700	610	4130	3850	4550	4240
	स्टेशन रोड बजरिया	630	550	700	610	11000	9630	12100	10600
	श्यामा प्रसाद मुखर्जी नगर	1250	990	1380	1090	5500	4840	6050	5330
5	जोन 5								
	अनाह गेट बाहर , अनाह गेट अन्दर	700	550	770	610	6880	5500	7560	6050

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	अनाह गेट बजरिया , कोली मौहल्ला, हरिजन बस्ती, नेहरू नगर, पक्के नाल के पास	550	550	610	610	6880	5500	7570	6050
	केन्द्रिय बस स्टेण्ड , खादी समिति	700	550	830	700	8950	7568	9850	8330
6	जोन 6								
	कम्पनी बाग चौरा के पीछे, जिला नवीन अस्पताल के पीछे, संजय नगर, दीनदयाल नगर, विकास नगर								
	नवीन चिकित्सालय के पीछे, कम्पनी बाग चौराहे के पीछे	630	550	700	610	3450	2750	3800	3030
	संजय नगर , विकास नगर	630	550	830	770	4840	3850	5330	4240
	दीनदयाल नगर	630	550	700	610	4840	3850	5330	4240
7	जोन 7								
	नीमदा गेट, अहीर मौहल्ला, रूपला पायसा, पुराना बयाना बस स्टैण्ड								
	अहीर पायसा (मौहल्ला)	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	नीमदा गेट	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	रूपला पायसा , पुराना बयाना बस स्टैण्ड	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330

उप पंजीयक

भरतपुर

जिला कलेक्टर एवं जिला पंजीयक

भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	जोन 8								
	अटलबन्ध मंडी, अमान मौहल्ला अघापुरिया मोहल्ला, गणेश मन्दिर के आसपास, राधारमन मन्दिर								
	अटलबन्ध मंडी , गणेश मन्दिर के आस पास	630	550	700	610	6875	4840	7570	5330
	अमान मौहल्ला , अघापुरिया मौहल्ला	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	राधा रमन मन्दिर	630	550	700	610	5500	4130	6050	4550
9	जोन 9								
	बीनारायण गेट अन्दर व बाहर, कच्चा कुण्डा, नत्थे वाला मोहल्ला, धीमरान मोहल्ला, रैगर मोहल्ला, जाटव मोहल्ला, कोली मौहल्ला, जगरोठा मोहल्ला, सपुर बाजार, हरिजन बस्ती, पुराना बस स्टैण्ड, बिजलीघर चौराहे, तारा महेन्द्र कॉलोनी, तोप मौहल्ल, कंकड वाली कुईआ								
	बी नारायण गेट अन्दर , धीमरान मोहल्ला	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	बी नारायण गेट बाहर , नत्थे वाला मौहल्ला, माली मोहल्ला, जाटव मोहल्ला कोली मौहल्ला	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	बिजलीघर चौराहे से यातायात चौराहे तक, बिजलीघर से चौराहे से कन्नी गुर्जर चौराहे तक बिजलीघर चौराहे से नंद होटल तक	630	550	700	610	12380	9630	13620	10600
	राधाकृष्ण कॉलोनी	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	रैगर बस्ती	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	हरिजन बस्ती	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	सुपर बाजार	630	550	630	550	8250	7570	8250	7570
	पुराना बस स्टेण्ड	630	550	700	610	9630	8250	10600	9080
	नवग्रह कुण्डा	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
10	जोन 10								
	मथुरा गेट (अन्दर व बाहर), गोलबाग रोड, मोरी चार बाग, चौबुर्जा, पुराना हास्पीटल का एरिया, पुराना तांगा स्टेण्ड, गली नबाव साहब, मौहल्ला खटीकान चर्च रोड के आस पास, पापडी मोहल्ला, कोली मोहल्ला, नगर परिषद के पीछ गली बहादुर सिंह, पक्की सराय, पुलिस चौकी								
	गोल बाग रोड	630	550	700	610	7570	6200	8330	6820

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	गली निवास साहब	630	550	700	610	4400	4130	4840	4550
	चौबुर्जा	630	550	700	610	16500	12380	18150	13620
	नगर परिषद के पीछे	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	पापडी मोहल्ला	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	मथुरा गेट अन्दर	630	550	700	610	16500	12380	18150	13620
	मथुरा गेट बाहर	630	550	700	610	16500	11000	18150	12100
	मोरी चार बाग	630	550	700	610	16500	11000	18150	12100
11	जोन 11								
	बुद्ध की हाट, चौदह महादेव की गली, एस.बी.के. गर्ल्स स्कूल, सिटी हॉस्पिटल के पास, सुभाष पार्क, कसाई मौहल्ला, नाई मौहल्ला, उस्मानी मौहल्ला								
	चौदह महादेव की गली	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	बुद्ध की हाट	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	सिटी अस्पताल के पीछे	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	एस.बी.के. गर्ल्स स्कूल, सुभाष पार्क, कसाई मौहल्ला, नाई मौहल्ला	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	जोन 12								
	कुम्हेर गेट (अन्दर एवं बाहर), नुमाईश रोड, प्रताप कॉलोनी, कमला रोड, कसाई गली, कोडियान मोहल्ला, सैक्टर नं. 3								
	कमला रोड	630	550	700	610	5500	4840	6050	5330
	कुम्हेर गेट अन्दर	700	550	770	610	16500	11000	18150	12100
	कुम्हेर गेट से हीरादास सर्किल तक, सैक्टर नं. 3	910	770	1010	850	16500	11000	18150	12100
	कोडियान मोहल्ला , कसाई गली	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	नुमाईश रोड एस्कॉर्ट शोरूम से आगे अनाह गेट	700	550	770	610	16500	11000	18150	12100
	प्रताप कॉलोनी	700	550	770	610	4840	4130	5330	4550
13	जोन 13								
	सुभाष नगर, ईदगाह नगर, आनन्द नगर, हरिजन मोहल्ला, डीग रोड								
	आनन्द नगर , सुभाष नगर, ईदगाह नगर, हरिजन मोहल्ला	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	कुम्हेर डीग रोड, भगवान टॉकीज तक, डीग रोड	630	550	700	610	8250	6880	9080	7570

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	कृषि उपज मण्डी					8250	6880	9080	7570
	भगवान टॉकीज से कुम्हेर रोड , डीग रोड	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
14	जोन 14								
	कृष्णा नगर, हाऊसिंग बोर्ड कॉलोनी / एसटीसी हा.बोर्ड, मडरपुर रोड								
	कृष्णा नगर ए, कृष्णा नगर बी	1100	990	1210	1090	8250	6880	9080	7570
	मडरपुर रोड	630	550	830	770	4130	3450	4550	3800
	हाउसिंग बोर्ड (एसटीसी स्कीम)	1100	830	1210	920	6880	5500	7570	6050
	हाउसिंग बोर्ड कृष्णा	1100	990	1210	1090	9630	8250	10600	9080
15	जोन 15								
	जवाहर नगर, स्वर्ण जयन्ती नगर, राजेन्द्र नगर, रोजविला, पटपरा मोहल्ला, राष्ट्रीय उद्यान के सामने								
	जवाहर नगर , पटपरा मोहल्ला	1250	1100	1380	1210	5500	4840	6050	5330
	राजेन्द्र नगर , रोजविला	1250	1100	1380	1210	5500	4840	6050	5330
	राष्ट्रीय उद्यान के सामने	1250	1100	1380	1210	5500	4840	6050	5330
	स्वर्ण जयन्ती नगर , स्वराज रिसोर्ट के पास व खादी समिति	1250	1100	1380	1210	5500	4840	6050	5330

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	जोन 16								
	गीता कॉलोनी, काकाजी कोठी, यदुरान नगर, बृजनगर, लक्ष्मी नगर, अनिरुद्ध नगर, पुष्पवाटिका, गौरीशंकर, न्यू सिविल लाइन, आनन्द नगर, कोठी गुलजार बाग, सारस चौराहा, कोठी दलवीर सिंह, नवगृह कुण्डा, मिनी सचिवालय, पक्का बाग, जीवन निर्माण संस्थान, फतहपुर सीकर								
	कोठी दलवीर सिंह	700	550	830	770	4840	4130	5330	4550
	काकाजी की कोठी	700	550	830	770	4840	4130	5330	4550
	गुलजार बाग , नवग्रह कुण्डा	700	550	770	610	4840	4130	5330	4550
	गीता कॉलोनी, यदुरान नगर	700	550	830	770	4840	4130	5330	4550
	गौरी शंकर कॉलोनी , अनिरुद्ध नगर, पुष्प वाटिका, आनन्द नगर	700	550	770	610	4840	4130	5330	4550
	जीवन निर्माण संस्थान	700	550	770	610	4840	4130	5330	4550
	न्यू सिविल लाइन	700	550	770	610	4840	4130	5330	4550

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलेक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	पक्का बाग , बृजनगर, लक्ष्मी नगर	700	550	830	770	4840	4130	5330	4550
	फतहपुर सीकरी रोड , सारस, न्यू पुष्प वाटिका	700	550	830	770	4840	4130	5330	4550
	मिनी सचिवालय	700	550	770	610	4840	4130	5330	4550
	सिविल लाइन्स	700	550	770	610	4840	4130	5330	4550
17	जोन 17								
	इन्दिरा नगर, शेर सिंह नगर, तिलक नगर, विजय नगर								
	इन्दिरा नगर , शेरसिंह नगर, तिलक नगर	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
	विजय नगर	630	550	700	610	4130	3450	4550	3800
18	जोन 18								
	गंगा मन्दिर, सेढ का मढ, खेरपति मौहल्ला, गंगा मन्दिर के सामने का बाजार								
	खेरापति मौहल्ला	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	गंगा मन्दिर के पीछे का बाजार (दो तरफ)	630	550	700	610	16500	12380	18150	13620
	गंगा मन्दिर के सामने तक मुख्य बाजार (दो तरफ)	630	550	700	610	16500	12380	18150	13620
	सेढ का मढ	630	550	700	610	4840	4130	5330	4550
	उप पंजीयक भरतपुर							जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक भरतपुर	

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	जोन 19								
	विमल कुंज, सूर्यासिटी, यश विहार								
	विमल कुंज कॉलोनी, सूर्यासिटी कॉलोनी	990	830	1090	920	4130	3450	4550	3800
	यश विहार कॉलोनी (ब्रिगेडियर घासीराम नगर)	800	700	880	770	2750	2480	3030	2830
20	जोन 20								
	अनाह, जसवन्त नगर, केशव नगर, गणेश नगर, गांधी नगर सेवर रोड, चामूण्डा माता / अनाह								
	अनाह, जसवन्त नगर, केशव नगर, गणेश नगर, गांधी नगर सेवर रोड, चामूण्डा माता / अनाह			700	610			3030	2420
21	जोन 21								
	स्टेडियम नगर, राधा नगर, जगन्नाथपुरी			700	610			3340	2730
22	जोन 22								
	अजीत नगर, विजय नगर सारस चौराहा, बापू नगर, पैराडाइज कॉलोनी								
	अजीत नगर, विजय नगर सारस चौराहा			1150	920			8330	6820
	पैराडाइज कॉलोनी,			700	610			4550	3800
	बापू नगर			1150	920			6820	6050

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23	जोन 23								
	श्याम नगर, केशव विहार, सुग्रीव कॉलोनी, शिव नगर, बृज नगर आर.के.पुरम								
	श्याम नगर, सुग्रीव कॉलोनी			770	700			5310	3800
	शिव नगर			700	610			4240	3340
	अग्रसैन नगर, दुर्गा नगर, जयन्ती नगर, एलबी शास्त्री नगर			770	700			5310	3800
24	जोन 24								
	बसन्त बिहार, कैनाल कॉलोनी, गोविन्द नगर, खादी कॉलोनी, कर्नल हुकम सिंह नगर, प्रिन्स नगर, सर्वोदय नगर, महाराजा सवाई ब्रिजेन्द्र सिंह नगर								
	बसन्त बिहार, कैनाल कॉलोनी, गोविन्द नगर, प्रिन्स नगर			920	850			7570	6050
	खादी कॉलोनी, सर्वोदय नगर			920	770			12870	9080
	कर्नल हुकम सिंह नगर, महाराजा सवाई ब्रिजेन्द्र सिंह नगर			920	770			5150	4400

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	जोन 25								
	राधिका बिहार, कृष्णा विहार			510	400			1680	1380
26	जोन 26								
	रामपुरा एस.पी.जेड			510	400			1680	1380
27	जोन 27								
	नुमाईश रोड,			830	700			11700	8250
	होटल पार्क पैलेस,			830	700			10320	8250
28	जोन 28								
	सी कन्नी गुर्जर , डी जघीना गेट, कोठी राजवीर सिंह, अस्पताल के पश्चिम में, नई मण्डी चौराहे से जघीना गेट, नई मण्डी से नये अस्पताल के पूर्व में एस.टी.सी. तक								
	सी कन्नी गुर्जर चौराहा, जघीना गेट,			830	770			6880	5500
	अस्पताल के पश्चिम में			830	770			5500	4400
	नई मण्डी चौराहे से जघीना गेट तक			830	770			5500	4400
	नई मण्डी से नये अस्पताल के पूर्व में एसटीसी तक			830	770			5500	4400
	कोठी राजवीर सिंह			830	770			5230	3850

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर दिनांक 14.08.14 से दिनांक .08.15 तक लागू दर		दिनांक .08.2015 के व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29	जोन 29								
	चांदपोल गेट के पास, चांदपोल गेट से नई मण्डी चौराहे तक, जधीना गेट से नये अस्पताल तक								
	चादपोल गेट,			630	550			6200	5500
	चांदपोल गेट से नई मण्डी चौराहे तक			630	550			7570	6880
	जधीना गेट से नये अस्पताल तक			630	550			6200	5500
30	जोन 30								
	भगवान टॉकीज के सामने			670	630			7570	6880
31	जोन 31								
	गिर्राज नगर के पास एसटीसी तक			550	490			4400	4130
	गिर्राज कॉलोनी के पास			550	520			3850	3030
	नई मण्डी चौराहे से नये अस्पताल तक			550	490			4820	3450
	नई मण्डी के पूव में एसटीसी तक			550	490			4820	3450
32	जोन 32								
	उक्त कॉलोनियों के अलावा अन्य कॉलोनी			770	700			4820	3450

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र.सं.	ग्रुप	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें							
			दिनांक 14.08.2014 से दिनांक .08.2015 तक लागू दर (प्रति वीघा)				दिनांक .08.2015 के लिये प्रस्तावित दिनांक से प्रभावी दर (प्रति ऐयर)			
			सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर	सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	जयपुर-फतेह पुर सीकरी रोड एन.एच. 11	बांसीखुर्द, बांसीकला, बसुआ, महुआ, सिनपिनी, नगला चूरामन, लुधावई, वमनपुरा, सेवरखुर्द, सेवरकला, नगला तेरईया, मडानी, झीलरा, मलाह, नगला झीलरा, रामपुरा, श्रीनगर, जाटोलीघना, बरसो, ऊंचानगला, मई गूजर, नगला दूल्हेराम, चिचाना, तेहरा लोधा, घसोला, बहनेरा, चक बहनेरा	2400000	2040000	1680000	1560000	172500	146630	120750	112130
	मथुरा रोड-मथुरा बाई पास रोड से लगते खं.नं.	मालीपुरा, भाडोंर, गुण्डवा, टोंटपुर, त्योगा, तुहिया, तमरौली, जघीना 1 से 4, धौरमुई, सहनावली	2280000	1920000	1680000	1440000	163880	138000	120750	103500

जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें

कृषि भूमि की बाजार दर निर्धारण हेतु विशिष्ट नोट :

- 1- सडक के पास का आशय 25 फुट से अधिक चौड़ी सडक से है। तथा 25 फुट व 25 फुट से कम चौड़ी सडक पर स्थित भूमि का मुख्य सडक से दूर माना जाना प्रस्तावित है। है।
- 2- सघन व्यासायिक क्षेत्र जिसमें अधिकांश व्यावसायिक गतिविधियां हो वहां 25 फीट से कम चौड़ी सडक होने पर भी उनमें विक्रित परिसम्पत्ति का मूल्यांकन मुख्य सडक सडक की दर से ही किया जावेगा।
- 3- आवासीय/व्यावसायिक रूपान्तरण की स्थिति के आधार पर सम्पत्ति के वास्तविक उपयोग पर ही मूल्यांकन किया जावेगा।
- 4- कृषि भूमि के साथ सिंचाई हेतु कुएँ की 150000 (एक लाख पचास हजार रुपये) की मालियत व बोरिंग की 150000 (एक लाख पचास हजार) मानी जानी प्रस्तावित है।

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर