

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र. सं.	ग्रुप	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें							
			दिनांक 28.06.2013 से दिनांक 13.08.2014 तक लागू दर (प्रति वीघा)				दिनांक 14.08.2014 के लिये प्रस्तावित दिनांक से प्रभावी दर (प्रति वीघा)			
			सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर	सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	भरतपुर	चक सं. 1, 2, 3 (1-3) क्रमांक 1 नगला चांदमारी	2500000	2100000	2000000	1900000	3000000	2520000	2400000	2280000
2	अनाह, झीलरा, मडौली, रामपुरा	अनाह, झीलरा, मडौली, सेवरकला व सेवरखुर्द, रामपुरा	1600000	1580000	1400000	1400000	1920000	1900000	1680000	1680000
3	गोलपुरा						0	0	0	0
	(1)	मथुरा सेवर बाई-पास से लगते खसरा नम्बरान	1600000	1580000	1550000	1400000	1920000	1900000	1860000	1680000
	(2)	अनाह व भरतपुर (शहर) से लगते हुये खसरा नम्बरान	1600000	1580000	1430000	1400000	1920000	1900000	1716000	1680000
	(3)	अचलपुरा/अड्डी/अड्डा से लगते हुये खसरा नम्बरान	1230000	1050000	880000	700000	1476000	1260000	1056000	840000
4	श्रीनगर						0	0	0	0
	(1)	भरतपुर के चक सं. 1 से 3 से लगता हुआ रकवा	1600000	1550000	1580000	1400000	1920000	1860000	1896000	1680000
	(2)	ग्राम मलाह, रामनगर से लगते हुये खसरा नं. 869 से 1094 एवं 1162 से 1307	650000	640000	500000	390000	800000	770000	600000	468000
	(3)	ग्राम अघापुर, बरसो से लगते हुये खसरा नं. 1308 से 1362	530000	480000	370000	290000	650000	600000	444000	348000
5	टोंटपुर	टोंटपुर	1230000	1150000	700000	640000	1500000	1400000	840000	768000
6	लुधावई	लुधावई	790000	700000	690000	500000	1000000	900000	828000	600000
7	जाटौली घना	जाटौलीघना	640000	600000	570000	530000	800000	7500000	684000	636000
8	अचलपुरा	अचलपुरा	640000	600000	530000	450000	800000	750000	636000	540000

ग्रुप (अ) आर्थिक गतिविधि एवं राष्ट्रीय राजमार्ग से जुड़े आवासीय गतिविधियों सम्भावित	तुहिया, त्योंगा, गुण्डवा, बरसो, नगला चूरामन, नगला झीलरा, नगला तेरहियां, मालीपुरा, घसोला, बहनेरा, चक बहनेरा, महुआ, सिनपिनी, मलाह, वमनपुरा	670000	500000	600000	430000	804000	600000	720000	516000
ग्रुप (ब) सडक से जुड़े ग्राम उपजाऊ भूमि के	नौह, नगला गोपाल, भाडौर, चक भाडौर, मडरपुर, कंजौली, बछामदी	600000	500000	460000	380000	720000	600000	552000	456000
ग्रुप (स) आर्थिक गतिविधि एवं राष्ट्रीय राजमार्ग के ग्राम	जघीना नं. 1,2,3,4, धौरमुई, सहनावली, बांसीकला, बांसीखुर्द, बसुआ, चिचाना, तेहरा लोधा, मई गुर्जर, बराखुर, ऊचा नगला, नगला दूल्हेराम, सुनारी, तमरौली,	520000	460000	420000	320000	624000	552000	504000	384000
ग्रुप (द) सडक से जुड़े ग्राम उपजाऊ भूमि के	अघापुर, इकरन, रूंध इकरन, चिकसाना, बझेरा, रामनगर, चक रामनगर, श्योराना, सुखावली, चक मुरवारा, महगांया, नगला सेह, धर्मपुरा, दौलतपुरा, चक दौलतपुरा, नगला लोधा, ततामड, पिडयानी, समसपुरखुर्द, सैथरा, हथैनी, कसौटा जिरौली, चालीगंज टहरकी, बगधारी, नगला सीखम	460000	390000	360000	290000	552000	468000	432000	348000
ग्रुप (ई)	ग्रुप अ,ब,स एवं ग्रुप द के अलावा समस्त ग्राम	260000	240000	210000	200000	312000	288000	252000	240000

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र.सं.	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफट)															
		आवासीय प्रयोजनार्थ				आवासीय प्रयोजनार्थ प्रस्तावित				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ प्रस्तावित			
		आबादी भूमि		कृषि भूमि		आबादी भूमि		कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	चक नं. 1																
	कस्बा भरतपुर चक नं. 1 सरकूलर रोड के पास व अन्दर के खसरा नम्बरान																
1	ए अनाह गेट (खसरा नं. 333 से 340)	570	500	450	440	630	550	500	490	6250	4750	5000	3750	6880	5230	5500	4130
2	बी खादी समिति (खसरा नं. 329 से 332 एवं 341 से 359 तक)	570	500	450	440	630	550	500	490	6250	4750	5000	3130	6880	5230	5500	3450
3	डी बीनारायण गेट (खसरा नं. 971 से 997 एवं 820 से 857 एवं 945 से 958 एवं 1027 से 1055)	570	500	450	440	630	550	500	490	4750	4380	3750	3500	5230	4820	4130	3850
4	ई बिजलीघर (खसरा नं. 998 से 1008)	570	500	450	440	630	550	500	490	12500	7500	9380	6880	13750	8250	10320	7570
5	कोठी रोजविला (खसरा नं. 1200 से 1208)	940	750	820	630	1040	830	910	700	6880	5630	5000	3800	7570	6200	5500	4180
6	केन्द्रीय बस स्टेण्ड (खसरा नं. 1 से 13, 20 से 28, 89 से 95)	750	630	570	500	830	700	630	550	9380	6880	5000	4380	10320	7570	5500	4820
7	इन्द्रा नगर एवं शेर सिंह नगर (खसरा नं. 14 से 19, 29 से 88, 99 से 222, 230 से 250, 360 से 381 तक)	570	500	450	440	630	550	500	490	3750	3130	2750	2250	4130	3450	3030	2480
8	पैराडाईज होटल के पास व पीछे (खसरा नं. 223 से 229, 251 से 324 तक)	570	500	450	440	630	550	500	490	3750	3130	2750	2250	4130	3450	3030	2480
9	जवाहर नगर के दक्षिण में (खसरा नं. 497 से 632, 660 से 811)	940	750	820	630	1040	830	910	700	5630	5000	3130	2750	6200	5500	3450	3030
10	सारस होटल के पास (खसरा नं. 1209 से 1213)	940	750	820	630	1040	830	910	700	6880	5630	5000	3750	7570	6200	5500	4130
11	उपरोक्त खसरा नं. के अतिरिक्त खसरा नं.	630	570	500	440	670	630	550	490	3750	3130	3130	2500	4130	3450	3450	2750
	चक नं. 2													0	0	0	0

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)															
		आवासीय प्रयोजनार्थ				आवासीय प्रयोजनार्थ प्रस्तावित				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ प्रस्तावित			
		आबादी भूमि		कृषि भूमि		आबादी भूमि		कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ए नुमाईश रोड (खसरा नं. 809 से 815, 819 से 839, 911 से 939, 975 से 1017)	750	630	630	500	830	700	700	550	10630	7500	6880	5000	11700	8250	7570	5500
2	बी होटल पार्क पैलेस के पास (खसरा नं. 1019 से 1026)	750	630	630	500	830	700	700	550	9380	7500	6880	5000	10320	8250	7570	5500
3	सी चांदपोल गेट के पास (खसरा नं. 1027 से 1067)	570	500	440	380	630	550	490	420	5630	5000	4750	3750	6200	5500	5230	4130
4	डी चोदपोल गेट से नई मण्डी चौराहा तक (खसरा नं. 1068 से 1105)	570	500	440	380	630	550	490	420	6880	6250	5630	5380	7570	6880	6200	5920
5	ई नई मण्डी चौराहा से जघीना गेट तक (खसरा नं. 1106 से 1120, 1719, 1729, 1730, 1764 से 1768)	570	500	440	380	630	550	490	420	5630	5000	3500	3000	6200	5500	3850	3300
6	एफ जघीना गेट से नये अस्तपताल तक (खसरा नं. 1775 से 1797)	570	500	440	380	630	550	490	420	5630	5000	4500	3500	6200	5500	4950	3850
7	सुभाष नगर-1 (खसरा नं. 769 एवं 840 से 910, 940 से 960)	570	500	440	380	630	550	490	420	4000	3750	3500	3130	4400	4130	3850	3450
8	ईदगाह कॉलोनी (खसरा नं. 775, 778, 780 से 808, 816, 3216/816, 3217/816, 818)	570	500	440	380	630	550	490	420	6880	5630	5000	4380	7570	6200	5500	4820
9	भगवान टॉकीज के सामन (खसरा नं. 517, 536, 670 से 674 एवं 677 से 695)	630	570	500	440	670	630	550	490	6880	6250	5630	4630	7570	6880	6200	5100
10	रन्जीत नगर सीएफसीडी के दक्षिण में (खसरा नं. 545 से 584, 600 से 640)	570	500	440	380	630	550	490	420	3500	2750	2500	1880	3850	3030	2750	2070
11	गिर्राज नगर के पास एसटीसी हाउसिंग बोर्ड (खसरा नं. 1187 से 1306)	500	440	380	320	550	490	420	360	4000	3750	3130	2500	4400	4130	3450	2750
12	गिर्राज कॉलोनी के पास (खसरा नं. 244 से 245)	500	470	440	350	550	520	490	390	3500	2750	2500	1880	3850	3030	2750	2070
13	गांधी नगरा (खसरा नं. 246 से 254)	500	470	440	350	550	520	490	390	3500	2750	2500	1880	3850	3030	2750	2070

उप पंजीयक
भरतपुर

जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक
भरतपुर

क्र.सं.	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)															
		आवासीय प्रयोजनार्थ				आवासीय प्रयोजनार्थ प्रस्तावित				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ प्रस्तावित			
		आबादी भूमि		कृषि भूमि		आबादी भूमि		कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
14	नई मण्डी चौराहे से नये अस्पताल तक (खसरा नं. 1397 से 1488, 1613 से 1619, 1652 से 1717)	500	440	380	350	550	490	420	390	4380	3130	2880	2250	4820	3450	3170	2480
15	नई मण्डी के पूर्व में एसटीसी तक (खसरा नं. 1362 से 1369, 1401 से 1428, 1449 से 1450, 1460, 1489 से 1612, 1620 से 1651)	500	440	380	320	550	490	420	360	4380	3130	2880	1750	4820	3450	3170	1930
16	उपरोक्त खसरा नं. के अतिरिक्त खसरा नं.	630	570	500	380	700	630	550	420	4380	3130	2880	2250	4820	3450	3170	2480
	चक नं. 3																
1	सरकूलर रोड के पास खसरा नं.																
	ए नये अस्पताल के सामने, जघीना गेट, गुलालकुण्ड, कन्नी गुर्जर का चौराहा (खसरा नं. 1790 से 1822)																
	बी गुलालकुण्ड (खसरा नं. 1823 से 1824, 1829 से 1873)	750	700	630	570	830	770	700	630	6250	5000	5250	4380	6880	5500	5780	4820
	सी कन्नी गुर्जर का चौराहा (खसरा नं. 1876 से 1880, 1883 से 1884)																
	डी जघीना गेट (खसरा नं. 1734 से 1765, 1773 से 1789)																
2	गीता कॉलोनी खसरा नं. 2964 से 2965																
	कोठी दलवीर सिंह खसरा नं. 3000 से 3013																
	कोठी राजवीर कोर खसरा नं. 2474 से 2483, 2490 से 2494)	750	700	630	570	830	770	700	630	4750	3500	3750	2750	5230	3850	4130	3030
	काकाजी कोठी खसरा नं. 2958 से 2963																
	काकाजी कोठी के सामने खसरा नं. 2978, 3019, 3034, 3036 2448 रू 2455																

क्र.सं.	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)															
		आवासीय प्रयोजनार्थ				आवासीय प्रयोजनार्थ प्रस्तावित				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ प्रस्तावित			
		आबादी भूमि		कृषि भूमि		आबादी भूमि		कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	अस्पताल के पश्चिम में (खसरा नं. 1611 से 1621, 1657 से 1672, 1680 से 1685, 1700 से 1717)																
	नई मण्डी से चौराहे से जधीना गेट (खसरा नं. 1718 से 1733, 1766 से 1774)	750	700	630	570	830	770	700	630	5000	4000	3130	2500	5500	4400	3450	2750
	नई मण्डी से चौराहे से नये अस्पताल व पूर्व में एसटीसी तक (खसरा नं. 1602 से 1610, 1622 से 1656, 1673 से 1679, 1686 से 1699 तक)																
4	ब्रज नगर (खसरा नं. 2514 से 2574, 2599, 2608 से 2611, 2615 से 2630, 2629 से 2639, 2877 से 2891, 2892 से 2895, 2897 से 2917, 2918 से 2922 एवं 2923 से 2948 तक)	750	700	630	570	830	770	700	630	4250	3630	2750	2250	4680	4000	3030	2480
5	संजय नगर खसरा नं. 1891 से 1892 तक, कृष्णा नगर के पीछे (खसरा नं. 2000, 2002, 2003, 2006, 2007, 2050 से 2084, 2357 से 2362, 2368 से 2375, 1893, 1963, 1967)	750	700	630	570	830	770	700	630	4750	3500	3130	2500	5230	3850	3450	2750
	नगला लोधा (खसरा नं. 1995 से 1999, 2001, 2004, 2005, 2008 से 2009, 2024, 2029 से 2044, 2049 से 2050)																
6	मडरपुर रोड से पूर्व में (खसरा नं. 2323 से 2345)	750	700	630	570	830	770	700	630	4250	3630	3130	2500	4680	4000	3450	2750
7	फतेहपुर सीकरी रोड के उत्तर में (खसरा नं. 2656, 2657, 3027 से 3032, 3037, 3039, 3040, 3043) एवं नगला चांदमारी	750	700	630	570	830	770	700	630	3630	3130	2880	2500	4000	3450	3170	2750
8	उपरोक्त खसरा नं. के अतिरिक्त खसरा नं.	700	630	570	500	770	700	630	550	2750	2500	2000	1500	3030	2750	2200	1650
गोलपुरा, अनाह, श्री नगर														0	0	0	0
1	गोलपुरा	570	500	500	400	630	550	550	440	2750	2250	1880	1500	3030	2480	2070	1650
2	अनाह, झीलरा, मडोली, मलाह टोंटपुर	570	500	450	400	630	550	500	440	2750	2380	2250	2000	3030	2620	2480	2200
श्री नगर						0	0	0	0					0	0	0	0

क्र.सं.	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)															
		आवासीय प्रयोजनार्थ				आवासीय प्रयोजनार्थ प्रस्तावित				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ				व्यावसायिक प्रयोजनार्थ प्रस्तावित			
		आबादी भूमि		कृषि भूमि		आबादी भूमि		कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि		व्याव. भूमि		व्याव. कृषि भूमि	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	कस्बा भरतपुर से लगती हुई भूमि (खसरा नं. 1 से 134, 144 से 167, 170, 171, 175, 178, 180 से 196, 206 से 212, 512, 529)	570	500	450	400	630	550	500	440	2500	2000	1750	1250	2750	2200	1930	1380
4	अन्य क्षेत्र उपरोक्त के अलावा	570	500	450	400	630	550	500	440	2500	2000	1750	1250	2750	2200	1930	1380
ग्रामीण आवासीय/व्यावसायिक प्रयोजनार्थ विक्रय हुई कृषि/आबादी भूमि																	
5	जाटौलीघना (क्र.सं. 5)	410	320	320	220	460	360	360	250	1250	1070	820	630	1380	1180	910	700
6	लुधावई क्र.सं. 35	410	300	320	220	460	330	360	250	1380	1250	1130	1000	1520	1380	1250	1100
7	त्योगा क्र.सं 8	410	300	320	220	460	330	360	250	880	630	570	470	970	700	630	520
8	सेवर कला (19), सेवर खुर्द (20)	500	410	400	300	550	460	440	330	2500	2000	1880	1500	2750	2200	2070	1650
9	गुण्डवा 24, घसोला 26, तुहिया 28, धौरमुई 29, बरसो 32, बांसीकला-खुर्द 42-43, बहनेरा 44, चक बहनेरा 45, बसुआ 46, चिचाना 47, मई गुजर 49, सिनपिनी 53, रामपुरा 63, सहनावली 38 एवं मुहुआ 50	410	320	320	220	460	360	360	250	1380	1130	940	630	1520	1250	1040	700
10	अचलपुरा 7, जधीना नं. 1 से 4 (10 से 13), नोह 15, कंजोली 23, चिकसाना 27, बछामदी 30, वमनपुरा 31, तेहरालोधा 48, मुरवारा 51, चक-मुरवारा 52, नगला चूरामन 58, नगला तेरहया 61, नगला झीलरा 62, मालीपुरा 64 एवं चक दौलतपुर 56	320	250	250	220	360	280	280	250	1130	1070	940	750	1250	1180	1040	830
11	शेष सभी ग्राम	200	150	140	100	220	170	160	110	360	340	300	240	400	380	330	270

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	जोन 1								
	लक्ष्मण मन्दिर, पुराना लक्ष्मण मन्दिर, सब्जी मण्डी, आर्य समाज रोड, चौमुखा महादेव, दही वाली गली, सर्राफा बाजार, दाल बाजार बरसानिया मोहल्ला, बडा बाजार, कामसैन धर्मशाला के पास, पुरोहित मोहल्ला, व्यानियान मौहल्ला, पुराना डाकखाना, गुड की मंडी, गुदडी मोहल्ला, जामा मस्जिद								
	आर्य समाज रोड	630	500	700	550	5000	4400	5500	4840
	कोतवाली	630	500	700	550	15000	11250	16500	12380
	गुड की मण्डी	630	500	700	550	15000	11250	16500	12380
	गुदडी मौहल्ला	630	500	700	550	12500	8750	13750	9630
	जामा मस्जिद मुख्य बाजार	630	500	700	550	16250	15000	17880	16500
	दही वाली गली	630	500	700	550	12500	8750	13750	9630
	दाल बाजार	630	500	700	550	15000	14750	16500	16230
	पुराने डाकघर के पीछे बडा बाजार	630	500	700	550	15000	11250	16500	12380

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	परोहित मोहल्ला चौमुखा महादेव, कामदेव धर्मशाला के पास	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	बरसानिया मोहल्ला	630	500	700	550	5000	4400	5500	4840
	ब्यानिया मोहल्ला	630	500	700	550	5000	4400	5500	4840
	लक्ष्मण मन्दिर	630	570	700	630	16250	15000	17880	16500
	लोहा बाजार, बरतान मार्केट	630	570	700	630	16250	15000	17880	16500
	लक्ष्मण मन्दिर के पीछे, सब्जी मण्डी	630	500	700	550	8130	6880	8950	7570
	सर्राफा बाजार	630	570	700	630	16250	15000	17880	16500
	रेखा नानगा गली	630	500	700	550	13750	11250	15130	12380
	मुख्य बाजार सिटी पोस्ट ऑफिस के सामने	630	500	700	550	16250	15000	17880	16500
2	जोन 2								
	बासन गेट, अग्रवाल धर्मशाला के पास, पाई बाग, आदर्श कालोनी, मुख्य डाकघर, प्रेम नगर, ठण्डी सडक, खिरनी घाट, गोवर्धन गेट, नमक का कटरा, पुराना बाई पास, चांदपोल गेट, नसिया जी का मन्दिर, कोरिया घाट, माली मौहल्ला, नदिया मौहल्ला								
	आदर्श नगर	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	कोरिया घाट	570	500	630	550	5000	3750	5500	4130
	पाई बाग	570	500	630	550	6250	4400	6870	4840
	खिरनी घाट, माली मोहल्ला, ठण्डी सडक	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	गोवर्धन गेट	570	500	630	550	6250	4400	6870	4840
	चांदपोल गेट	630	500	700	550	5000	4400	5500	4840
	नसिया जी का मन्दिर	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	नमक कटरा	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	नदिया मोहल्ला	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	वासन गेट, अग्रवाल धर्मशाला के पास, मुख्य डाकघर, प्रेमनगर, पुराना बाईपास	700	570	770	630	5000	4400	5500	4840
3	जोन 3								
	किले के अन्दर, गोपालगढ, जधीना गेट, केतन गेट, सूरजपोल गेट, गुलाल कुण्ड, शिवा टॉकीज, सहयोग नगर								
	किले के अन्दर , केतन गेट	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	गोपालगढ	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	गुलालकुण्ड	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	सूरजपोल गेट	570	500	630	550	11250	10000	12380	11000
	सहयोग नगर	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	शिवा टॉकीज	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	जघीना गेट	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
4	जोन 4								
	नई मण्डी, स्टेशन बजरिया, हरिजन बस्ती, अल्लादीन का नगला, रेल्वे कॉलोनी, गांधीनगर, रणजीत नगर, श्यामा प्रसाद मुखर्जी नगर, ट्रासपोर्ट नगर, एकता विहार कॉलोनी, साँखरोड, माल गोदाम रोड, तूफानी मौहल्ला, रानी बाग कॉलौनी,								
	अल्लादीन का नगला , गांधीनगर, एकता विहार कॉलोनी	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	नई मण्डी , हरिजन बस्ती	570	500	630	550	10000	8750	11000	9630
	माल गोदाम रोड , सांख रोड, तूफानी मोहल्ला	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	रणजीत नगर अ.ब., ट्रासपोर्ट नगर, वर्कशॉप योजना	1000	950	1100	1050	5000	4400	5500	4840
	रणजीत नगर सी.डी.ई.	1000	950	1100	1050	5000	4400	5500	4840
	रेलवे कॉलोनी	570	500	630	550	3750	3500	4130	3850
	स्टेशन रोड बजरिया	570	500	630	550	10000	8750	11000	9630
	श्यामा प्रसाद मुखर्जी नगर	1130	900	1250	990	5000	4400	5500	4840
5	जोन 5								
	अनाह गेट बाहर , अनाह गेट अन्दर	630	500	700	550	6250	5000	6880	5500
	अनाह गेट बजरिया , कोली मौहल्ला, हरिजन बस्ती, नेहरू नगर, पक्के नाल के पास	500	500	550	550	6250	5000	6880	5500
	केन्द्रिय बस स्टेण्ड , खादी समिति	630	500	700	550	8130	6880	8950	7568
6	जोन 6								
	कम्पनी बाग चौरा के पीछे, जिला नवीन अस्पताल के पीछे, संजय नगर, दीनदयाल नगर, विकास नगर								
	नवीन चिकित्सालय के पीछे, कम्पनी बाग चौराहे के पीछे	570	500	630	550	3130	2500	3450	2750

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	संजय नगर , विकास नगर	570	500	630	550	4400	3500	4840	3850
	दीनदयाल नगर	570	500	630	550	4400	3500	4840	3850
7	जोन 7								
	नीमदा गेट, अहीर मौहल्ला, रूपला पायसा, पुराना बयाना बस स्टैण्ड								
	अहीर पायसा (मौहल्ला)	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	नीमदा गेट	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	रूपला पायसा , पुराना बयाना बस स्टैण्ड	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
8	जोन 8							0	0
	अटलबन्ध मंडी, अमान मौहल्ला अघापुरिया मोहल्ला, गणेश मन्दिर के आसपास, राधारमन मन्दिर							0	0
	अटलबन्ध मंडी , गणेश मन्दिर के आस पास	570	500	630	550	6250	4400	6875	4840
	अमान मौहल्ला , अघापुरिया मौहल्ला	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	राधा रमन मन्दिर	570	500	630	550	5000	3750	5500	4130
9	जोन 9								

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	बीनारायण गेट अन्दर व बाहर, कच्चा कुण्डा, नत्थे वाला मोहल्ला, धीमरान मोहल्ला, रैगर मोहल्ला, जाटव मोहल्ला, कोली मौहल्ला, जगरोठा मोहल्ला, सपुर बाजार, हरिजन बस्ती, पुराना बस स्टैण्ड, बिजलीघर चौराहे, तारा महेन्द्र कॉलोनी, तोप मौहल्ल, कंकड वाली कुईआ								
	बी नारायण गेट अन्दर , धीमरान मोहल्ला	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	बी नारायण गेट बाहर , नत्थे वाला मौहल्ला, माली मोहल्ला, जाटव मोहल्ला कोली मौहल्ला	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	बिजलीघर चौराहे से यातायात चौराहे तक, बिजलीघर से चौराहे से कन्नी गुर्जर चौराहे तक बिजलीघर चौराहे से नंद होटल तक	570	500	630	550	11250	8750	12380	9630
	राधाकृष्ण कॉलोनी	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	रैगर बस्ती	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	हरिजन बस्ती	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	सुपर बाजार	570	500	630	550	7500	6880	8250	7570

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	पुराना बस स्टेण्ड	570	500	630	550	8750	7500	9630	8250
	नवग्रह कुण्डा	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
10	जोन 10							0	0
	मथुरा गेट (अन्दर व बाहर), गोलबाग रोड, मोरी चार बाग, चौबुर्जा, पुराना हास्पिटल का एरिया, पुराना तांगा स्टेण्ड, गली नबाव साहब, मौहल्ला खटीकान चर्च रोड के आस पास, पापडी मोहल्ला, कोली मोहल्ला, नगर परिषद के पीछे गली बहादुर सिंह, पक्की सराय, पुलिस चौकी							0	0
	गोल बाग रोड	570	500	630	550	6880	5630	7570	6200
	गली निवास साहब	570	500	630	550	4000	3750	4400	4130
	चौबुर्जा	570	500	630	550	15000	11250	16500	12380
	नगर परिषद के पीछे	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	पापडी मोहल्ला	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	मथुरा गेट अन्दर	570	500	630	550	15000	11250	16500	12380
	मथुरा गेट बाहर	570	500	630	550	15000	10000	16500	11000

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	मोरी चार बाग	570	500	630	550	15000	10000	16500	11000
11	जोन 11								
	बुद्ध की हाट, चौदह महादेव की गली, एस.बी.के. गर्ल्स स्कूल, सिटी हॉस्पिटल के पास, सुभाष पार्क, कसाई मौहल्ला, नाई मौहल्ला, उस्मानी मौहल्ला								
	चौदह महादेव की गली	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	बुद्ध की हाट	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	सिटी अस्पताल के पीछे	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	एस.बी.के. गर्ल्स स्कूल, सुभाष पार्क, कसाई मौहल्ला, नाई मौहल्ला	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
12	जोन 12			0	0			0	0
	कुम्हेर गेट (अन्दर एवं बाहर), नुमाईश रोड, प्रताप कॉलोनी, कमला रोड, कसाई गली, कोडियान मौहल्ला, सैक्टर नं. 3			0	0			0	0
	कमला रोड	570	500	630	550	5000	4400	5500	4840
	कुम्हेर गेट अन्दर	630	500	700	550	15000	10000	16500	11000

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	कुम्हेर गेट से हीरादास सर्किल तक, सैक्टर नं. 3	820	700	910	770	15000	10000	16500	11000
	कोडियान मोहल्ला , कसाई गली	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	नुमाईश रोड एस्कॉर्ट शोरूम से आगे अनाह गेट	630	500	700	550	15000	10000	16500	11000
	प्रताप कॉलोनी	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
13	जोन 13								
	सुभाष नगर, ईदगाह नगर, आनन्द नगर, हरिजन मौहल्ला, डीग रोड								
	आनन्द नगर , सुभाष नगर, ईदगाह नगर, हरिजन मौहल्ला	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	कुम्हेर डीग रोड, भगवान टॉकीज तक, डीग रोड	570	500	630	550	7500	6250	8250	6880
	कृषि उपज मण्डी					7500	6250	8250	6880
	भगवान टॉकीज से कुम्हेर रोड , डीग रोड	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
14	जोन 14								
	कृष्णा नगर, हाऊसिंग बोर्ड कॉलोनी / एसटीसी हा.बोर्ड, मडरपुर रोड								
	कृष्णा नगर ए, कृष्णा नगर बी	1000	900	1100	990	7500	6250	8250	6880

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	मडरपुर रोड	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	हाउसिंग बोर्ड (एसटीसी स्कीम)	1000	750	1100	830	6250	5000	6880	5500
	हाउसिंग बोर्ड कृष्णा	1000	900	1100	990	8750	7500	9630	8250
15	जोन 15								
	जवाहर नगर, स्वर्ण जयन्ती नगर, राजेन्द्र नगर, रोजविला, पटपरा मोहल्ला, राष्ट्रीय उद्यान के सामने								
	जवाहर नगर , पटपरा मोहल्ला	1130	1000	1250	1100	5000	4400	5500	4840
	राजेन्द्र नगर , रोजविला	1130	1000	1250	1100	5000	4400	5500	4840
	राष्ट्रीय उद्यान के सामने	1130	1000	1250	1100	5000	4400	5500	4840
	स्वर्ण जयन्ती नगर , स्वराज रिसोर्ट के पास व खादी समिति	1130	1000	1250	1100	5000	4400	5500	4840
16	जोन 16								

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	गीता कॉलोनी, काकाजी कोठी, यदुरान नगर, बृजनगर, लक्ष्मी नगर, अनिरुद्ध नगर, पुष्पवाटिका, गौरीशंकर, न्यू सिविल लाइन, आनन्द नगर, कोठी गुलजार बाग, सारस चौराहा, कोठी दलवीर सिंह, नवगृह कुण्डा, मिनी सचिवालय, पक्का बाग, जीवन निर्माण संस्थान, फतहपुर सीकर								
	कोठी दलवीर सिंह	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	काकाजी की कोठी	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	गुलजार बाग , नवग्रह कुण्डा	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	गीता कॉलोनी, यदुरान नगर	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	गौरी शंकर कॉलोनी , अनिरुद्ध नगर, पुष्प वाटिका, आनन्द नगर	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	जीवन निर्माण संस्थान	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	न्यू सिविल लाइन	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	पक्का बाग , बृजनगर, लक्ष्मी नगर	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	फतहपुर सीकरी रोड , सारस	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	मिनी सचिवालय	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
	सिविल लाइन्स	630	500	700	550	4400	3750	4840	4130
17	जोन 17								
	इन्दिरा नगर, शेर सिंह नगर, तिलक नगर, विजय नगर								
	इन्दिरा नगर , शेरसिंह नगर, तिलक नगर	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
	विजय नगर	570	500	630	550	3750	3130	4130	3450
18	जोन 18								
	औद्योगिक क्षेत्र (बृज एवं रीको) आवासीय व व्यावसायिक	400	300	440	330	2500	2000	2750	2200
19	जोन 19								
	गंगा मन्दिर, सेढ का मढ, खेरपति मौहल्ला, गंगा मन्दिर के सामने का बाजार								
	खेरापति मौहल्ला	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
	गंगा मन्दिर के पीछे का बाजार (दो तरफ)	570	500	630	550	15000	11250	16500	12380
	गंगा मन्दिर के सामने तक मुख्य बाजार (दो तरफ)	570	500	630	550	15000	11250	16500	12380

क्र.सं.	कस्बा / शहर / कॉलोनी / मोहल्ला / बाजार का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (प्रति वर्गफुट)							
		आवासीय दर		आवासीय दर प्रस्तावित		व्यावसायिक दर		व्यावसायिक दर प्रस्तावित	
		पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	सेढ का मढ	570	500	630	550	4400	3750	4840	4130
20	जोन 20								
	विमल कुंज, सूर्यासिटी, यश विहार								
	विमल कुंज कॉलोनी, सूर्यासिटी कॉलोनी	900	750	990	830	3750	3130	4130	3450
	यश विहार कॉलोनी (ब्रिगेडियर घासीराम नगर)	720	630	800	700	2500	2250	2750	2480
						औधोगिक दरें		औधोगिक दरें	
	औद्योगिक क्षेत्र (बृज एवं रीको) प्रति वर्ग मीटर			औधोगिक पास		औधोगिक दूर		औधोगिक पास	औधोगिक दूर
	औद्योगिक क्षेत्र (बृज एवं रीको)			3796		3164		3796	3164
	औद्योगिक क्षेत्र			3796		3164		3796	3164

कार्यालय उप पंजीयक भरतपुर जिला भरतपुर

क्र.सं.	ग्रुप	नाम एव ग्रामों की सूची क्रमांक	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें							
			दिनांक 28.06.2013 से दिनांक 13.08.2014 तक लागू दर (प्रति वीघा)				दिनांक 14.08.2014 के लिये प्रस्तावित दिनांक से प्रभावी दर (प्रति वीघा)			
			सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर	सिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित पास	असिंचित दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	जयपुर-फतेह पुर सीकरी रोड एन.एच. 11	बांसीखुर्द, बांसीकला, बसुआ, महुआ, सिनपिनी, नगला चूरामन, लुधावई, वमनपुरा, सेवरखुर्द, सेवरकला, नगला तेरईया, मडानी, झीलरा, मलाह, नगला झीलरा, रामपुरा, श्रीनगर, जाटोलीघना, बरसो, ऊंचानगला, मई गूजर, नगला दूल्हेराम, चिचाना, तेहरा लोधा, घसोला, बहनेरा, चक बहनेरा	2000000	1700000	1400000	1300000	2400000	2040000	1680000	1560000
	मथुरा रोड-मथुरा बाई पास रोड से लगते खं.नं.	मालीपुरा, भाडोंर, गुण्डवा, टोंटपुर, त्योगा, तुहिया, तमरौली, जघीना 1 से 4, धौरमुई, सहनावली	1900000	1600000	1400000	1200000	2280000	1920000	1680000	1440000