

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित आवासीय भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	मोहल्ला/कॉलोनी/ वार्ड/ क्षेत्र	पूर्व में निर्धारित दर वर्ग फीट		प्रस्तावित आधार दर प्रति वर्गमीटर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक
1	बागोडा	301	493	3870	6350	20%	20%	3870	6350
2	जैसावास	41	58	540	750	20%	20%	540	750
3	कुडाध्वेचा	36	58	430	750	20%	20%	430	750
4	कोरीध्वेचा	34	52	430	650	20%	20%	430	650
5	खोखा	34	58	430	750	20%	20%	430	750
6	मीरगंज	34	58	430	750	20%	20%	430	750
7	रंगाला	81	134	1080	1720	20%	20%	1080	1720
8	लुम्बाराम बांता की ढाणी	83	134	1080	1720	20%	20%	1080	1720
9	मैया की ढाणी	81	134	1080	1720	20%	20%	1080	1720
10	सोबडावास	41	58	540	750	20%	20%	540	750
11	बिजलीया	33	58	430	750	20%	20%	430	750
12	नांदिया	121	191	1610	2470	20%	20%	1610	2470
13	छाजाला	34	52	430	650	20%	20%	430	650
14	चैनपुरा	35	58	430	750	20%	20%	430	750
15	नया चैनपुरा	34	58	430	750	20%	20%	430	750
16	गुजरवाडा	35	61	430	750	20%	20%	430	750
17	बिछावाडी	34	74	430	970	20%	20%	430	970
18	बगोटी	35	58	430	750	20%	20%	430	750
19	लाखणी	35	58	430	750	20%	20%	430	750

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित आवासीय भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	मोहल्ला/कॉलोनी/ वार्ड/ क्षेत्र	पूर्व में निर्धारित दर वर्ग फीट		प्रस्तावित आधार दर प्रति वर्गमीटर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक
20	पाता की ढाणी	33	58	430	750	20%	20%	430	750
21	राउता	35	61	430	750	20%	20%	430	750
22	वाटेरा	41	59	540	750	20%	20%	540	750
23	नवापुरा ध्वेचा	35	61	430	750	20%	20%	430	750
24	मोरसीम	204	356	2580	4630	20%	20%	2580	4630
25	नई मोरसीम	83	134	1080	1720	20%	20%	1080	1720
26	देवदा का गोलिया	34	58	430	750	20%	20%	430	750
27	खारवा	34	52	430	650	20%	20%	430	650
28	धुम्बडिया	238	375	3120	4840	20%	20%	3120	4840
29	कोलेटी	41	59	540	750	20%	20%	540	750
30	दामण	41	52	540	650	20%	20%	540	650
31	डूंगरवा	41	53	540	650	20%	20%	540	650
32	वाडानया	35	58	430	750	20%	20%	430	750
33	खेडा पुरीया	34	58	430	750	20%	20%	430	750
34	मेडा ब्राह्मणान	41	53	540	650	20%	20%	540	650
35	जाणियों की ढाणी	35	58	430	750	20%	20%	430	750
36	कूका	36	58	430	750	20%	20%	430	750
37	भालनी	41	53	540	650	20%	20%	540	650
38	रूपा की ढाणी	41	53	540	650	20%	20%	540	650

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित आवासीय भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	मोहल्ला/कॉलोनी/ वार्ड/ क्षेत्र	पूर्व में निर्धारित दर वर्ग फीट		प्रस्तावित आधार दर प्रति वर्गमीटर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक
39	हापू की ढाणी	41	53	540	650	20%	20%	540	650
40	गांवडी	41	53	540	650	20%	20%	540	650
41	बाली	41	61	540	750	20%	20%	540	750
42	नई बाली	41	61	540	750	20%	20%	540	750
43	नई बाली का गोलिया	41	61	540	750	20%	20%	540	750
44	नरसाणा	41	90	540	1180	20%	20%	540	1180
45	सेवडी	123	199	1610	2580	20%	20%	1610	2580
46	राह	41	52	540	650	20%	20%	540	650
47	डाबली राठौडान	41	52	540	650	20%	20%	540	650
48	लूणावास	34	52	430	650	20%	20%	430	650
49	मिण्डावास	41	58	540	750	20%	20%	540	750
50	वागावास	34	52	430	650	20%	20%	430	650
51	वाडा भाडवी	41	75	540	970	20%	20%	540	970
52	विष्णुनगर	41	75	540	970	20%	20%	540	970
53	जेरण	41	78	540	970	20%	20%	540	970
54	चक जेरण	41	59	540	750	20%	20%	540	750
55	अरणू	34	52	430	650	20%	20%	430	650
56	कावतरा	72	112	970	1400	20%	20%	970	1400
57	मीरपुरा	61	100	750	1290	20%	20%	750	1290
58	जेतु	81	134	1080	1720	20%	20%	1080	1720

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित आवासीय भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	मोहल्ला/कॉलोनी/ वार्ड/ क्षेत्र	पूर्व में निर्धारित दर वर्ग फीट		प्रस्तावित आधार दर प्रति वर्गमीटर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक
59	आशापुरा कोलोनी न्यु बस स्टैण्ड बागोड़ा	167	292	2150	3770	20%	20%	2150	3770
60	खेतेश्वर काम्पलेक्स बागोड़ा ख.नं. 1284	154	266	1940	3440	20%	20%	1940	3440
61	रामदेव कालोनी बागोड़ा ख.नं 950	133	223	1720	2910	20%	20%	1720	2910
62	न्यु रामदेव कालोनी बागोड़ा ख.नं. 1719/1729 से 1719 /1740	133	223	1720	2910	20%	20%	1720	2910
63	मोहब्बत नगर बागोड़ा ख.नं. 1748/1758 से 1748/1767	133	223	1720	2910	20%	20%	1720	2910
64	खेतेश्वर कालोनी बागोड़ा ख.नं. 955	133	223	1720	2910	20%	20%	1720	2910
65	महादेव नगर बागोड़ा 377/1168,1888/373 से 1894/373	133	223	1720	2910	20%	20%	1720	2910
66	हनुमान नगर बागोड़ा 349,1830/349,1831 /349,337,1895/337 से 1897/337	133	223	1720	2910	20%	20%	1720	2910
67	बागोड़ा रूपान्तरित ख.नं.1905/951 से 1912/951, 1914/952,1900/1236, 1901/1236, 1159, 1800/1159 से 1807/1159 तक 1938/1914 से 1942/ 1914 तक 1787/1156,1161, 1903/1161 तक	133	223	1720	2910	20%	20%	1720	2910
68	धुम्बडिया से भीनमाल सड़क कृषि से रूपान्तरित भूमि	121	224	1570	2910	20%	20%	1570	2910

- नोट :-
1. जिस क्षेत्र की व्यवसायिक दर निर्धारित नहीं है वहां व्यवसायिक दर उस क्षेत्र की आवासीय दर की दो गुणा होगी।
  2. कृषि मंडी के आवंटित/लीज भूखण्डों की दर संबंधित क्षेत्र की व्यवसायिक दर से गणना की जायेगी।
  3. डी.एल.सी. दर में 20 प्रतिशत की बढ़ोतरी 10 के राउण्ड में की गई है।

उप पंजीयक बागोड़ा

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित कृषि भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	पूर्व में निर्धारित दर		प्रस्तावित आधार दर प्रति हेक्टेयर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
1	बागोडा	461325	331433	507460	364580	10%	10%	507460	364580
2	जैसावास	250014	208533	275020	229390	10%	10%	275020	229390
3	कुडाध्वेचा	241078	156042	265190	171650	10%	10%	265190	171650
4	कोरीध्वेचा	264490	181309	290940	199440	10%	10%	290940	199440
5	खोखा	265345	181174	291880	199290	10%	10%	291880	199290
6	मीरगंज	241223	181174	265350	199290	10%	10%	265350	199290
7	रंगाला	229073	203341	251980	223680	10%	10%	251980	223680
8	लुम्बाराम बांता की ढाणी	229073	203341	251980	223680	10%	10%	251980	223680
9	भैया की ढाणी	229073	203341	251980	223680	10%	10%	251980	223680
10	सोबडावास	239873	212743	263860	234020	10%	10%	263860	234020
11	बिजलीया	265169	175057	291690	192560	10%	10%	291690	192560
12	नांदिया	289165	273818	318080	301200	10%	10%	318080	301200
13	छाजाला	277862	185240	305650	203760	10%	10%	305650	203760
14	चैनपुरा	349462	251643	384410	276810	10%	10%	384410	276810
15	नया चैनपुरा	271710	238008	298880	261810	10%	10%	298880	261810
16	गुजरवाडा	241012	191400	265110	210540	10%	10%	265110	210540
17	बिछावाडी	246221	185180	270840	203700	10%	10%	270840	203700

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित कृषि भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	पूर्व में निर्धारित दर		प्रस्तावित आधार दर प्रति हेक्टेयर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
18	बगोटी	252842	205205	278130	225730	10%	10%	<b>278130</b>	<b>225730</b>
19	लाखणी	246960	214655	271660	236120	10%	10%	<b>271660</b>	<b>236120</b>
20	पाता की ढाणी	208693	166970	229560	183670	10%	10%	<b>229560</b>	<b>183670</b>
21	राउता	252905	215587	278200	237150	10%	10%	<b>278200</b>	<b>237150</b>
22	वाटेरा	265416	256859	291960	282540	10%	10%	<b>291960</b>	<b>282540</b>
23	नवापुरा ध्वेचा	246237	232448	270860	255690	10%	10%	<b>270860</b>	<b>255690</b>
24	मोरसीम	308612	250963	339470	276060	10%	10%	<b>339470</b>	<b>276060</b>
25	नई मोरसीम	308965	251187	339860	276310	10%	10%	<b>339860</b>	<b>276310</b>
26	देवदा का गोलिया	344731	252879	379200	278170	10%	10%	<b>379200</b>	<b>278170</b>
27	खारवा	245080	191656	269590	210820	10%	10%	<b>269590</b>	<b>210820</b>
28	धुम्बडिया	349064	306587	383970	337250	10%	10%	<b>383970</b>	<b>337250</b>
29	कोलेटी	306940	273592	337630	300950	10%	10%	<b>337630</b>	<b>300950</b>
30	दामण	290338	222530	319370	244780	10%	10%	<b>319370</b>	<b>244780</b>
31	खूंगरवा	269815	249291	296800	274220	10%	10%	<b>296800</b>	<b>274220</b>
32	वाडानया	303307	246477	333640	271120	10%	10%	<b>333640</b>	<b>271120</b>
33	खेडा पुरीया	297409	230326	327150	253360	10%	10%	<b>327150</b>	<b>253360</b>
34	मेडा ब्राह्मणान	292706	267460	321980	294210	10%	10%	<b>321980</b>	<b>294210</b>

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित कृषि भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	पूर्व में निर्धारित दर		प्रस्तावित आधार दर प्रति हेक्टेयर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
35	जाणियों की ढाणी	303307	246477	333640	271120	10%	10%	<b>333640</b>	<b>271120</b>
36	कूका	288520	265973	317370	292570	10%	10%	<b>317370</b>	<b>292570</b>
37	भालनी	339164	260863	373080	286950	10%	10%	<b>373080</b>	<b>286950</b>
38	रूपा की ढाणी	339164	260863	373080	286950	10%	10%	<b>373080</b>	<b>286950</b>
39	हापू की ढाणी	360637	289632	396700	318600	10%	10%	<b>396700</b>	<b>318600</b>
40	गांवडी	320746	237735	352820	261510	10%	10%	<b>352820</b>	<b>261510</b>
41	बाली	269319	205205	296250	225730	10%	10%	<b>296250</b>	<b>225730</b>
42	नई बाली	283026	248102	311330	272910	10%	10%	<b>311330</b>	<b>272910</b>
43	नई बाली का गोलिया	269319	205205	296250	225730	10%	10%	<b>296250</b>	<b>225730</b>
44	नरसाणा	241753	186097	265930	204710	10%	10%	<b>265930</b>	<b>204710</b>
45	सेवडी	441796	276507	485980	304160	10%	10%	<b>485980</b>	<b>304160</b>
46	राह	309445	217626	340390	239390	10%	10%	<b>340390</b>	<b>239390</b>
47	डाबली राठौडान	309445	217626	340390	239390	10%	10%	<b>340390</b>	<b>239390</b>
48	लूणावास	264624	235967	291090	259560	10%	10%	<b>291090</b>	<b>259560</b>
49	मिण्डावास	316702	266192	348370	292810	10%	10%	<b>348370</b>	<b>292810</b>
50	वागावास	225376	213916	247910	235310	10%	10%	<b>247910</b>	<b>235310</b>
51	वाडा भाडवी	317468	258259	349210	284080	10%	10%	<b>349210</b>	<b>284080</b>

## कार्यालय उप पंजीयक बागोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक दिनांक ..... हेतु प्रस्तावित कृषि भूमि की दरें प्रभावी दिनांक 01.10.2015

क्र.सं.	राजस्व ग्राम का नाम	पूर्व में निर्धारित दर		प्रस्तावित आधार दर प्रति हेक्टेयर		वृद्धि दर प्रतिशत में		अनुमोदित आधार दर	
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
52	विष्णुनगर	317468	258259	349210	284080	10%	10%	<b>349210</b>	<b>284080</b>
53	जेरण	367122	275508	403830	303060	10%	10%	<b>403830</b>	<b>303060</b>
54	चक जेरण	246237	208500	270860	229350	10%	10%	<b>270860</b>	<b>229350</b>
55	अरणू	247652	228766	272420	251640	10%	10%	<b>272420</b>	<b>251640</b>
56	कावतरा	305172	277835	335690	305620	10%	10%	<b>335690</b>	<b>305620</b>
57	मीरपुरा	277111	233734	304820	257110	10%	10%	<b>304820</b>	<b>257110</b>
58	जेतु	318946	277817	350840	305600	10%	10%	<b>350840</b>	<b>305600</b>

- नोट :-
1. 1000 वर्गमीटर तक कृषि भूमि/भूखण्डों का मुल्यांकन संबंधित क्षेत्र की आवासीय दर से किया जायेगा।
  2. जिस क्षेत्र की व्यवसायिक दर निर्धारित नहीं है वहां व्यवसायिक दर उस क्षेत्र की आवासीय दर की दो गुणा होगी।
  3. कृषि मंडी के आवंटित/लीज भूखण्डों की दर संबंधित क्षेत्र की व्यवसायिक दर से गणना की जायेगी।
  4. कुएं की दर 1 लाख रुपये व ट्यूबवेल की दर 1.5 लाख रुपये की दर से गणना की जायेगी।
  5. डी.एल.सी. दर में 10 प्रतिशत की बढ़ोतरी 10 के राउण्ड में की गई है।

उप पंजीयक बागोड़ा