

राजस्थान सरकार



सत्यमेव जयते

पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग

जिला स्तरीय समिति की प्रस्तावित दर का विवरण

मिटिंग दिनांक 18.12.2014 लागू दिनांक 19.12.2014

उप – पंजीयक कार्यालय अलवर प्रथम जिला अलवर

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	(1) अखैपुरा (हरीजन बस्ती)	1440	1100	1660	1270	4710	2910	5420	3350	15
	(2)अखैपुरा (ठाकर वाला कुंआ)	1770	1380	2040	1590	4710	2910	5420	3350	15
2	अल्कापुरी	13800	11510	15870	13240	34460	29880	39630	34370	15
3	अशोक विहार	15040	11700	17300	13460	30060	25060	34570	28820	15
4	अशोक विहार महावर पब्लिक स्कूल से तिजारा फाटक तक	19120	0	21990	0	43000	0	49450	0	15
5	अशोक सर्किल	15040	13370	17300	15380	91850	80160	105630	92190	15
6	आटे वाली गली व भटीयारो की गली	6740	5780	6740	5780	96030	76820	96030	76820	0

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	अरावली विहार	7360	6450	8470	7420	27570	22050	31710	25360	15
8	इन्दिरा कॉलोनी	5420	4940	6240	5690	15800	11600	18170	13340	15
9	एस0डब्लू0बी0,काला कुंआ, हा0 बोर्ड ।	12080	10490	13900	12070	53440	50100	61460	57620	15
10	कबीर कालोनी	2510	1920	2890	2210	16050	12040	18460	13850	15
11	कम्पनी बाग रोड एवं अस्पताल की तरफ वाला रोड	6450	5520	7420	6350	44090	39700	50710	45660	15
12	करोली कुण्ड से लगता ऐरिया	3520	2670	4050	3080	21050	12640	24210	14540	15
13	कल्लूपाडा	1950	1560	2250	1800	46110	34580	53030	39770	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	कालाकुंआ पू0आ0 (पुरानी आबादी)	6640	5550	7640	6390	26500	20900	30480	24040	15
15	कुश मार्ग	11970	9580	13770	11020	51590	43000	59330	49450	15
16	कृष्णा कालोनी	8380	7180	9640	8260	57340	43000	65950	49450	15
17	केडलगंज	3170	2560	3650	2950	40000	29910	46000	34400	15
18	कैलाश कालोनी	9200	7360	10580	8470	77160	66140	88740	76070	15
19	कोटियापाडी	1230	1010	1420	1170	12240	9150	14080	10530	15
20	कोलीपाडा	1230	1010	1420	1170	16850	9150	19380	10530	15
21	खटीकपाडी	1560	1360	1800	1570	18990	13490	21840	15520	15
22	खण्डेलवाल धर्मशाला (दिपाली शोरूम से गुरुद्वारा तक)	5780	3860	6650	4440	92190	80660	106020	92760	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	खदाना	4610	2780	5310	3200	73480	64310	84510	73960	15
24	खपटा पाडी	1710	1500	1970	1730	18120	12860	20840	14790	15
25	खोहरा	6740	5780	7760	6650	80660	69150	92760	79530	15
26	गणेश (गुवाडी) नगर	7970	6640	9170	7640	13250	11030	15240	12690	15
27	गाय वाला मौहल्ला	2020	1420	2330	1640	18050	14040	20760	16150	15
28	गायत्री मंदिर के पास	7230	6030	8320	6940	48030	36020	55240	41430	15
29	गालिब सैयद	1820	1420	2100	1640	18050	16050	20760	18460	15
30	गुण्डबास	4020	3020	4630	3480	30060	24060	34570	27670	15
31	गुलाबबाग	6920	5760	7960	6630	45930	34460	52820	39630	15
32	गूजरपाडी	1420	1120	1640	1290	15260	13650	17550	15700	15
33	गंगापुरा	1420	1120	1640	1290	15260	13650	17550	15700	15
34	गंज की गली	3350	2510	3860	2890	26070	22050	29990	25360	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	घी वाली गली	3690	2780	4250	3200	33080	17660	38050	20310	15
36	घण्टा घर के पास व पंसारी बाजार व सब्जी मण्डी के पास	7360	6450	7550	6620	132260	110210	135570	112970	2.5
37	चकला गूंदी	1420	1230	1640	1420	16050	14040	18460	16150	15
38	चमारपाडी	1420	1230	1640	1420	14040	12040	16150	13850	15
39	चमेली बाग	1670	1120	1930	1290	17660	11030	20310	12690	15
40	चर्च रोड	7360	6450	8470	7420	88180	66140	101410	76070	15
41	चावण्ड पाडी	2220	1790	2560	2060	22050	17660	25360	20310	15
42	चाहा पप्पू	1680	1380	1940	1590	16860	11600	19390	13340	15
43	चेलापाडी	1310	1230	1510	1420	16050	10020	18460	11530	15
44	चाहा मिस्त्रीवाला	2140	1080	2470	1250	21110	14880	24280	17120	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45	चीतावान की गली	1710	1290	1970	1490	21050	14750	24210	16970	15
46	चूडी मार्केट इन्द्रा मार्केट व पवन मार्केट, गणेश मार्केट	14430		15880	0	240460		264510	0	10
47	छाजू सिंह की गली	1910	1710	2200	1970	16850	13700	19380	15760	15
48	चेतन एनक्लेव	8840	7740	10170	8910	11030	8840	12690	10170	15
49	जती की बगीची	3480	2800	4010	3220	34580	25370	39770	29180	15
50	जयमार्ग (भगत सिंह सर्किल से पुलिया तक)	16550	13800	19040	15870	97000	72760	111550	83680	15
51	जय काम्पलेक्स	13370	11700	15380	13460	108560	75900	124850	87290	15
52	जयपुर गोल्डन के पास	4230	3170	4870	3650	52610	42150	60510	48480	15
53	ज्योति नगर	2220	1790	2560	2060	11030	6640	12690	7640	15
54	जाल वाला कुंआ	5520	4610	6350	5310	27570	22050	31710	25360	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	जावली भवन	7360	6450	8470	7420	44090	33080	50710	38050	15
56	जुबली बास	6640	5520	7640	6350	44090	33080	50710	38050	15
57	जोहडा	1790	1560	2060	1800	17660	15680	20310	18040	15
58	टाऊन हाल के पास	4610	3690	5310	4250	137780	110210	158450	126750	15
59	टीटोडा	5860	5020	6740	5780	16710	13370	19220	15380	15
60	टोली का कुंआ	1620	1230	1870	1420	16050	13040	18460	15000	15
61	ठाकर वाला कुंआ	2730	2020	3140	2330	16050	12640	18460	14540	15
62	ढकपुरी	3860	2900	4440	3340	28830	19220	33160	22110	15
63	तहसील के पास तथा सुकल की बगीची (कोतवाली से काशीराम के चौराहे तक)	7700	6740	8860	7760	96030	67240	110440	77330	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
64	तिजारा रोड (फाटक से टैल्कों चौराहा)	7040	6030	8100	6940	36090	28880	41510	33220	15
65	तिवाडी का कुंआ	1710	1400	1970	1610	16850	14970	19380	17220	15
66	तीज की बावडी	1500	1400	1730	1610	19180	14750	22060	16970	15
67	तीजकी रोड	4430	3330	5100	3830	24270	17660	27920	20310	15
68	तेजमण्डी	2780	2220	3200	2560	27800	21410	31970	24630	15
69	तेजमण्डी स्टेशन रोड	2780	2220	3200	2560	47720	39830	54880	45810	15
70	दर्जीपाडा	1590	1290	1830	1490	20010	14970	23020	17220	15
71	दारुकुटा	4620	3480	5320	4010	57630	42270	66280	48620	15
72	दीवान जी का बाग	4410	3520	5080	4050	14970	10530	17220	12110	15
73	देहली दरवाजे के पास	1590	1400	1830	1610	20010	13290	23020	15290	15
74	देहली दरवाजे बाहर	1910	1500	2200	1730	21050	17300	24210	19900	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
75	धाबाई जी का बाग	6940	5780	7990	6650	46110	34580	53030	39770	15
76	धोबी पाडा	1590	1400	1830	1610	16850	13290	19380	15290	15
77	धोबी गट्टा	6160	5280	7090	6080	17550	14040	20190	16150	15
78	नयाबास	7360	6450	8470	7420	33080	26480	38050	30460	15
79	नरु मार्ग	14720	12880	16930	14820	45930	36750	52820	42270	15
80	नला शीशगरान	5780	4830	6650	5560	46110	34580	53030	39770	15
81	नवाबपुरा	2210	1520	2550	1750	42660	36890	49060	42430	15
82	न्यू फ्रैण्ड्स कालोनी काला कुंआ हाऊसिंग बोर्ड के सामने	8840	7740	10170	8910	52910	47630	60850	54780	15
83	नुक्तिपाडा	1670	1360	1930	1570	17660	14340	20310	16500	15
84	पडाव की चक्की	1670	1360	1930	1570	17660	12140	20310	13970	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
85	पुराना कटला	1670	1360	1930	1570	20960	13920	24110	16010	15
86	पुराना जयपुर गोल्डन (शिव मार्केट) (घण्टाघर के पास)	5780	4830	6650	5560	69150	46110	79530	53030	15
87	पुराना बर्फखाना	3330	2680	3830	3090	55120	44090	63390	50710	15
88	पुराना स्टेशन रोड	5520	3690	6350	4250	27570	22050	31710	25360	15
89	पुलिस लाईन के पास	2120	1710	2440	1970	18960	14750	21810	16970	15
90	प्रताप नगर हा0 बोर्ड	14430	12020	16600	13830	51870	43240	59660	49730	15
91	प्रतापबास	6740	5780	7760	6650	48030	38420	55240	44190	15
92	फूटीखेल	1590	1290	1830	1490	16850	11600	19380	13340	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
93	फैमली लाईन	6740	5780	7760	6650	23060	19220	26520	22110	15
94	फेण्डस कालोनी	13800	0	15870	0	41360	0	47570	0	15
95	बजाजा बाजार	7360	6450	8470	7420	91850	73640	105630	84690	15
96	बडेरिया पाडी	1710	1290	1970	1490	14750	11600	16970	13340	15
97	बनिया का बाग	4830	3630	5560	4180	28830	23060	33160	26520	15
98	बलजी राठौड की गली	3690	2780	4250	3200	18390	14720	21150	16930	15
99	बल्ली का दरवाजा	1590	1290	1830	1490	16850	12640	19380	14540	15
100	बस स्टैण्ड के पास	5520	4610	6350	5310	44090	39700	50710	45660	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
101	बागर का बास	2900	1950	3340	2250	20780	16160	23900	18590	15
102	बापु बाजार	4610	3690	5310	4250	39700	33080	45660	38050	15
103	बांस की गली	4610	3690	5310	4250	17660	14340	20310	16500	15
104	बिच्छु की गली	3690	2780	4250	3200	19860	11030	22840	12690	15
105	बिजली घर का चौराहा	9200	7360	10580	8470	73480	55120	84510	63390	15
106	बिलुची का कुंआ	2010	1670	2320	1930	17660	14340	20310	16500	15
107	बीच का मौहल्ला	1710	1500	1970	1730	14750	11600	16970	13340	15
108	बीरबल का मौहल्ला	1820	1590	2100	1830	16850	12640	19380	14540	15
109	बुर्जा हाऊस	1590	1290	1830	1490	16850	13290	19380	15290	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
110	(1) बुद्ध बिहार	11700	9700	13460	11160	22550	19220	25940	22110	15
111	(2) बुद्ध बिहार 80 फुट रोड एवं बहरोड रोड	16710	16710	19220	19220	35080	35080	40350	40350	15
112	(3) बुद्ध बिहार 60 फुट रोड	12150	12150	13980	13980	22780	18220	26200	20960	15
113	(4) बुद्ध बिहार विस्तार	7530	6690	8660	7700	22550	19220	25940	22110	15
114	(5) बुद्ध बिहार विस्तार 80 फीट रोड	10020	10020	11530	11530	23390	23390	26900	26900	15
115	(6) बुद्ध बिहार विस्तार 60 फीट रोड	8370	8370	9630	9630	19740	19740	22710	22710	15
116	बैंक कालोनी	13250	11030	15240	12690	42340	34410	48700	39580	15
117	ब्रहमचारी मौहल्ला	1710	1400	1970	1610	13290	11600	15290	13340	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
118	भगतसिंह का चौराहा	15380	13460	17690	15480	96030	76820	110440	88350	15
119	भीकम सैयद	1710	1400	1970	1610	14750	10530	16970	12110	15
120	भैरू का चबूतरा	1910	1500	2200	1730	23160	20010	26640	23020	15
121	भैरू का थाना	1910	1500	2200	1730	16850	11600	19380	13340	15
122	मन्नी का बड	8840	6460	10170	7430	88220	66140	101460	76070	15
123	मनुमार्ग	19220	16830	22110	19360	72030	60040	82840	69050	15
124	मरेठिया बास	6740	5780	7760	6650	46110	40350	53030	46410	15
125	मानसरोवर कॉलोनी	4000	3210	4600	3700	7430	6640	8550	7640	15
126	मस्जिद तेलीयान	1790	1460	2060	1680	31980	22050	36780	25360	15
127	महावीर मार्ग	4610	3690	5310	4250	27570	22050	31710	25360	15
128	मालन की गली	3690	2780	4250	3200	44090	37490	50710	43120	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
129	(1) मालवीय नगर, (निति नगर)	11030	8840	12690	10170	39700	31770	45660	36540	15
130	(2) मालवीय नगर 80 फुट रोड पर (निति नगर)	13250	13250	15240	15240	39700	39700	45660	45660	15
131	मालाखेडा दरवाजा व मालाखेडा बाजार	2780	1850	3200	2130	41900	24270	48190	27920	15
132	मीणा पाडी	1500	1290	1730	1490	16850	11600	19380	13340	15
133	मीना की गली	1780	1590	2050	1830	21050	16850	24210	19380	15
134	मुंशी बाग	2670	1400	3080	1610	16850	13290	19380	15290	15
135	मुंशी बाजार	3520	2670	4050	3080	16850	13290	19380	15290	15
136	मूत की गली	1780	1420	2050	1640	22120	18080	25440	20800	15
137	मेहताब सिंह का नौहरा	5280	4410	6080	5080	26320	21050	30270	24210	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
138	मेहन्दी बाग	5280	4410	6080	5080	26320	21050	30270	24210	15
139	मोती डुंगरी	20040	20040	23050	23050	62630	62630	72030	72030	15
140	मोती कुंज	2680	2140	3090	2470	21200	14570	24380	16760	15
141	मोदीयों की बावडी	4610	3690	5310	4250	27570	22050	31710	25360	15
142	माथुर मार्केट, श्याम मार्केट, पंवार कम्पलैक्स	18390	12880	0	0	367360		404100	0	10
143	राजपूत छात्रावास	1850	1490	2130	1720	17660	13920	20310	16010	15
144	राजाजी का बास	2780	1850	3200	2130	17660	15680	20310	18040	15
145	रामकुटीर	19220		22110	0	48030		55240	0	15
146	रामलीला ग्राउण्ड	6030	5020	6940	5780	72150	60120	82980	69140	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
147	रामकृष्ण मार्केट	3690	2780	4250	3200	44120	35300	50740	40600	15
148	रूपबास पु0 आबादी	4020	3020	4630	3480	24060	19260	27670	22150	15
149	रामगंज	5520	4610	6350	5310	44120	35300	50740	40600	15
150	रामानन्द मार्केट	4020	3020	4630	3480	72150	60120	82980	69140	15
151	रघु काम्पलेक्स	8840	7740	10170	8910	44120	33080	50740	38050	15
152	राम मार्केट	3160	2680	3640	3090	40080	36090	46100	41510	15
153	रंगभरियों की गली	1780	1420	2050	1640	20010	15800	23020	18170	15
154	रथखाना	2780	1850	3200	2130	22050	15450	25360	17770	15
155	लखण्डा वाला कुंआ	6690	5020	7700	5780	41760	33400	48030	38410	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
156	लादिया	1590	1290	1830	1490	21050	15800	24210	18170	15
157	लादिया बाग	2670	1850	3080	2130	21050	15800	24210	18170	15
158	लालखान	1590	1290	1830	1490	13700	11600	15760	13340	15
159	लालगेट योजना	4610	3690	5310	4250	220420	176340	253490	202800	15
160	लालडिग्गी	5520	4610	6350	5310	27570	18390	31710	21150	15
161	लिसोडा वाला कुंआ	4610	3690	5310	4250	22050	16550	25360	19040	15
162	लोडी का बास	5520	4610	6350	5310	22050	16550	25360	19040	15
163	लोहिया पाडी	3480	2570	4010	2960	15000	12700	17250	14610	15
164	विकास पथ	7360	5520	8470	6350	28680	24270	32990	27920	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
165	(1) विजय नगर	11030	9200	12690	10580	22050	18390	25360	21150	15
166	(2) विजय नगर 80 फुट रोड व बहरोड रोड	16710	16710	19220	19220	35080	35080	40350	40350	15
167	(3) विजय नगर 60 फुट रोड काँलोनी के अन्दर	12880	12880	14820	14820	30060	30060	34570	34570	15
168	(4) विजय नगर विस्तार	7700	6740	8860	7760	18460	15000	21230	17250	15
169	विजयमंदिर रोड (जेल चौराहे से बुध विहार विस्तार तक)	14160	12140	16290	13970	42510	30360	48890	34920	15
170	विवेकानन्द नगर	6450	5520	7420	6350	20960	18770	24110	21590	15
171	शक्ति नगर	3690	2780	4250	3200	18390	12880	21150	14820	15
172	श्योलालपुरा	3330	2780	3830	3200	22050	17660	25360	20310	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
173	श्योपुरा	3330	2780	3830	3200	22050	14250	25360	16390	15
174	शांति कुंज	15450	13250	17770	15240	37050	31770	42610	36540	15
175	शांतिकुंज हा0 बोर्ड	13250	11030	15240	12690	37050	31770	42610	36540	15
176	शाहजी का बास	6640	5520	7640	6350	13920	11030	16010	12690	15
177	शाहजी का कुंआ	6640	5520	7640	6350	13920	11030	16010	12690	15
178	शिकारी पाडा	1610	1400	1860	1610	21050	13700	24210	15760	15
179	शिकारी का बास	8790	7700	10110	8860	39460	31580	45380	36320	15
180	शिवपुरा	3520	2670	4050	3080	31580	23160	36320	26640	15
181	शिवमोहन मार्केट	18390	12880	21150	14820	64310	45930	73960	52820	15
182	शिवाजी पार्क मकान यु0आई0टी0 द्वारा निर्मित	9720	7970	11180	9170	31770	26480	36540	30460	15
183	शिवाजी पार्क विस्तार	13250	11030	15240	12690	31770	26480	36540	30460	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
184	वीर सावंरकर	13250	11030	15240	12690	31770	26480	36540	30460	15
185	शिवाजी पार्क 60 फुट रोड टैम्पु स्टैण्ड रोड व बहरोड रोड पर	15450	13250	17770	15240	39700	31770	45660	36540	15
186	शिवाजी पार्क प्लाटस यू0आई0टी0 40 फुट तक की सडक पर	13250	11030	15240	12690	31770	26480	36540	30460	15
187	सडक नं0 2 (काशीराम के चौराये से यु0आई0टी0 के मैन गेट तक)	13370	11700	15380	13460	83500	55120	96030	63390	15
188	सर्राफा बाजार	4020	2620	4630	3020	50100	40080	57620	46100	15
189	स्कीम नं0 1	11510	9200	13240	10580	57420	45930	66040	52820	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
190	स्कीम नं0 1 (बहरोड रोड मुख्य सडक पर)	18390	18390	21150	21150	80380	80380	92440	92440	15
191	स्कीम नं0 2	11510	9200	13240	10580	57420	45930	66040	52820	15
192	स्कीम नं0 2 (बहरोड रोड मुख्य सडक पर)	18390	18390	21150	21150	80380	80380	92440	92440	15
193	स्कीम नं0 3	11510	9200	13240	10580	57420	45930	66040	52820	15
194	स्कीम नं0 3 (बहरोड रोड मुख्य सडक पर)	23390	17550	26900	20190	80160	66800	92190	76820	15
195	स्कीम नं0 4	9200	6920	10580	7960	27570	22050	31710	25360	15
196	स्कीम नं0 5	12530	10020	14410	11530	33080	27570	38050	31710	15
197	स्कीम नं0 6	5520	4610	6350	5310	20960	14780	24110	17000	15
198	(1) स्कीम नं0 7	12530	10020	14410	11530	41360	33080	47570	38050	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
199	(2) स्कीम नं0 7 नगली सर्किल से जी0डी0 कॉलेज मेन रोड पर	18390	0	21150	0	41360	33080	47570	38050	15
200	स्कीम नं0 8	12530	10020	14410	11530	33080	27570	38050	31710	15
201	(1) स्कीम नं0 8 (60 फुट)	12530	0	14410	0	30060	25060	34570	28820	15
202	(1) स्कीम नं0 8 (80 फुट रोड पर)	13800	11510	15870	13240	33080	27570	38050	31710	15
203	(2) स्कीम नं0 8 विस्तार	11510	9200	13240	10580	33080	27570	38050	31710	15
204	स्कीम नं0 8 बी (सोनावी)	9200	6920	10580	7960	27570	22050	31710	25360	15
205	स्कीम नं0 9	5520	4610	6350	5310	17660	14340	20310	16500	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
206	स्कीम नं० 10, 10(ए), 10(बी)	0	0	0	0	0	0	0	0	15
207	(ए) बहरोड मुख्य सडक पर	25060	18390	28820	21150	80380	80380	92440	92440	15
208	(बी) जैन मंदिर मुख्य सडक	25060	0	28820	0	46770	0	53790	0	15
209	(सी) मकान यू०आई०टी० द्वारा निर्मित (स्कीम 10 व 10अ)	8280	6920	9530	7960	33080	27570	38050	31710	15
210	(डी) प्लाट यू०आई०टी० 40 फुट तक की सडक	9680	8280	11140	9530	33080	22050	38050	25360	15
211	(ई) स्कीम 10बी यू०आई०टी०	11030	7360	12690	8470	22050	17660	25360	20310	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
212	(एफ) स्कीम 10बी हा0बोर्ड	7360	5520	8470	6350	22050	17660	25360	20310	15
213	स्कीम नं0 11	3540	2780	4080	3200	18770	12140	21590	13970	15
214	स्कीम नं0 12	11510	9200	13240	10580	35840	27570	41220	31710	15
215	स्कीम नं0 13	11510	9200	13240	10580	55120	41360	63390	47570	15
216	स्टेशन रोड नया	5520	4610	6350	5310	55120	44090	63390	50710	15
217	शिव कॉम्पलेक्स	6920	5760	7960	6630	57420	41360	66040	47570	15
218	स्वर्गरोड	4610	3690	5310	4250	29400	20220	33810	23260	15
219	साहब जोहडा	6920	5760	7960	6630	34740	22050	39960	25360	15
220	सिविल लाईन	6450	5520	7420	6350	45930	36750	52820	42270	15
221	सिद्धिपुरा	9200	7360	10580	8470	146960	128600	169010	147890	15
222	सूरसागर की पाल	1670	1360	1930	1570	13920	11030	16010	12690	15
223	सेढ का टीला	3690	2780	4250	3200	20960	17660	24110	20310	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
224	सेठ का बावाडी	3690	2780	4250	3200	13920	11030	16010	12690	15
225	संजय कालोनी	6920	5760	7960	6630	22050	19310	25360	22210	15
226	सोनावा की झुंगरी तथा भवानी तोप सर्किल से रूपबास रोड तक सर्किट हाउस की सीमा तक	7360	5520	8470	6350	22730	16550	26140	19040	15
227	संजय कांलोनी (रेलवे स्टेशन के पास वाली)	6920	5760	7960	6630	22050	19310	25360	22210	15
228	हकीम जी की गली व हलवाई पाडा	2460	2120	2830	2440	17660	14340	20310	16500	15
229	हरबक्स का मौहल्ला	1670	1360	1930	1570	17660	12140	20310	13970	15
230	हजारी का मौहल्ला	1670	1460	1930	1680	20960	13920	24110	16010	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
231	हनुमान जी गली	4610	3690	5310	4250	55120	36750	63390	42270	15
232	(1-ए) हसन खां मेवाती नगर ए व बी ब्लाक	9200	7360	10580	8470	22050	18390	25360	21150	15
233	(1-बी) हसन खां मेवाती नगर बहरोड रोड पर	14720	12880	16930	14820	33080	26480	38050	30460	15
234	(2) हसन खां मेवाती नगर सी व डी ब्लाक	9200	7360	10580	8470	22050	17660	25360	20310	15

सम्पत्तियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
235	हजुरी गूट अन्दर	1460	1250	1680	1440	17450	10720	20070	12330	15
236	हजुरी गेट बाहर	1460	1250	1680	1440	17450	10720	20070	12330	15
237	हिन्दूपाडा	2460	2010	2830	2320	24270	17660	27920	20310	15
238	होपसर्कस, तांगा स्टैण्ड, वीर चौक	7360	0	8470	0	132260	0	154300	0	15

सम्पतियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति वर्ग गज में (प्रस्तावित)
कार्यालय उप पंजीयक प्रथम, अलवर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र.स.	नाम ग्राम/क्षेत्र/सैक्टर	आवासीय				वाणिज्यिक				बढोतरी प्रतिशत में (%)
		प्रचलित दरें		अनुमोदनार्थ		प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
239	होलीउपर	1900	1560	2190	1800	20960	13920	24110	16010	15
240	हनुमान बुर्ज तथा तिलक मार्केट हनुमान बुर्ज तक	0	0	0	0	154300	0	154300	0	0
241	हीराबास	2780	1850	3200	2130	14720	12090	16930	13910	15
242	पैराफैरी ऐरिये में विभिन्न, बिल्डर्स द्वारा निर्मित फलेट्स	13670	13670	15730	15730	30360	30360	34920	34920	15
243	शहरी क्षेत्र में बिल्डर्स द्वारा निर्मित फलेट्स	19740	19740	22710	22710	39470	39470	45400	45400	15

**कार्यालय उप पंजीयक अलवर पैराफेरी क्षेत्र
आवासीय एवं व्यवसायिक दर (प्रति वर्गगज)**

दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र० सं०	नाम (ग्राम)	प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		बढोतरी प्रतिशत में (%)
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
1	अलवर नं० 1 व 2 व सोनावा					
A	एक और एक से अधिक खरीददार एक ही दस्तावेज जो कृषि योग्य भूमि प्लॉटिंग (1000 वर्ग मीटर से अधिक भूमि बेचान)	2740	2210	3160	2550	15
B	कृषि भूमि के अलग अलग प्लॉट	4860	3270	5590	3770	15
C	वाणिज्यिक प्लॉट	12140	9100	13970	10470	15
D	कन्वर्ट शुदा प्लॉट	6080	5070	7000	5840	15
2	उमरैण व बल्लाना					
A	एक और एक से अधिक खरीददार एक ही दस्तावेज जो कृषि योग्य भूमि प्लॉटिंग (1000 वर्ग मीटर से अधिक भूमि बेचान)	1230	1080	1420	1250	15

कार्यालय उप पंजीयक अलवर पैराफेरी क्षेत्र
आवासीय एवं व्यवसायिक दर (प्रति वर्गगज)

दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र० सं०	नाम (ग्राम)	प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		बढोतरी प्रतिशत में (%)
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
B	कृषि भूमि के अलग अलग प्लाट	1650	1440	1900	1660	15
C	वाणिज्यिक प्लाट	6080	5070	7000	5840	15
D	कन्वर्ट शुदा प्लाट	2060	1650	2370	1900	15

**कार्यालय उप पंजीयक अलवर पैराफेरी क्षेत्र
आवासीय एवं व्यवसायिक दर (प्रति वर्गगज)**

दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र० सं०	नाम (ग्राम)	प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		बढोतरी प्रतिशत में (%)
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
3	जटयाना एवं घोली दूब					
A	एक और एक से अधिक खरीददार एक ही दस्तावेज जो कृषि योग्य भूमि प्लॉटिंग (1000 वर्ग मीटर से अधिक भूमि बेचान)	1680	1140	1940	1320	15
B	कृषि भूमि के अलग अलग प्लॉट	2140	1710	2470	1970	15
C	वाणिज्यिक प्लॉट	8100	5070	9320	5840	15
D	कन्वर्ट शुदा प्लॉट	2460	2060	2830	2370	15
4	भाखेडा एवं लिवारी एवं केसरपुर व बाढ केसरपुर					
A	एक और एक से अधिक खरीददार एक ही दस्तावेज जो कृषि योग्य भूमि प्लॉटिंग (1000 वर्ग मीटर से अधिक भूमि बेचान)	2220	1830	2560	2110	15
B	कृषि भूमि के अलग अलग प्लॉट	3270	2460	3770	2830	15

कार्यालय उप पंजीयक अलवर पैराफेरी क्षेत्र
आवासीय एवं व्यवसायिक दर (प्रति वर्गगज)

दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र० सं०	नाम (ग्राम)	प्रचलित दर		अनुमोदनार्थ		बढोतरी प्रतिशत में (%)
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
C	वाणिज्यिक प्लाट	10120	8100	11640	9320	15
D	कन्वर्ट शुदा प्लाट	4480	3650	5160	4200	15

कृषि भूमि बाईपास हाईवे पर मुख्य सडक पर स्थित गावों की दर (प्रति बीघा में)

दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र०सं०	नाम ग्राम	प्रचलित दर सडक के पास	सडक से लगता हुआ ख०नं० सम्पूर्ण या 100 मीटर गहराई तक अनुमोदनार्थ	सडक से लगते हुऐ नम्बरान के बाद 200 मीटर तक (प्रचलित)	सडक से लगते हुऐ नम्बरान के बाद 101 से 500 मीटर गहराई तक खसरा नम्बरान (अनुमोदनार्थ)	बढोतरी प्रतिशत में (%)
1	अलवर नं० 1 एवं अलवर नं० 2	5510340	6336900	3582480	4119860	15
2	अकबरपुर व धर्मपुरा	1973400	2170740	1214400	1335840	10
3	उमरैण व श्योदानपुरा	1973400	2170740	1518000	1669800	10
4	कस्बा डहरा	1973400	2170740	1366200	1502820	10
5	किशनपुर	4250400	4675440	3036000	3339600	10
6	कडूकी व टोडीयार	2277000	2504700	1821600	2003760	10
7	खेडका	1973400	2170740	1366200	1502820	10
8	चांदोली	1518000	1669800	1214400	1335840	10
9	शाहपुर व नंगला सेडू	1821600	2003760	1366200	1502820	10

कृषि भूमि बाईपास हाईवे पर मुख्य सडक पर स्थित गावों की दर (प्रति बीघा में)

दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र०सं०	नाम ग्राम	प्रचलित दर सडक के पास	सडक से लगता हुआ ख०नं० सम्पूर्ण या 100 मीटर गहराई तक अनुमोदनार्थ	सडक से लगते हुऐ नम्बरान के बाद 200 मीटर तक (प्रचलित)	सडक से लगते हुऐ नम्बरान के बाद 101 से 500 मीटर गहराई तक खसरा नम्बरान (अनुमोदनार्थ)	बढोतरी प्रतिशत में (%)
10	जटियाना व रूंध निदानी	4554000	5009400	3187800	3506580	10
11	धोलीधूब	4554000	5009400	3339600	3673560	10
12	दिलावरपुर	1821600	2003760	1366200	1502820	10
13	धवाला	2125200	2337720	1366200	1502820	10
14	बल्लाना	3795000	4174500	2732400	3005640	10
15	लिवारी जयपुर रोड	5142990	5657290	3643200	4007520	10
16	लिवारी जयसमन्द रोड	2020470	2222520	1616380	1778020	10
17	भाखेडा	4554000	5009400	3643200	4007520	10
18	केसरपुर व बाढ़ केसरपुर	4554000	5009400	3643200	4007520	10

कृषि भूमि बाईपास हाईवे पर मुख्य सडक पर स्थित गावों की दर (प्रति बीघा में)

दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र०सं०	नाम ग्राम	प्रचलित दर सडक के पास	सडक से लगता हुआ ख०नं० सम्पूर्ण या 100 मीटर गहराई तक अनुमोदनार्थ	सडक से लगते हुऐ नम्बरान के बाद 200 मीटर तक (प्रचलित)	सडक से लगते हुऐ नम्बरान के बाद 101 से 500 मीटर गहराई तक खसरा नम्बरान (अनुमोदनार्थ)	बढोतरी प्रतिशत में (%)
19	साहोडी व पैतपुर	1973400	2170740	1366200	1502820	10

कार्यालय उप पंजीयक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा
हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
1	अलवर नं. 1	0	0	2884200	2656500	2580600	2428800	3316830	3054980	2967690	2793120	15
2	अलवर नं. 2	0	0	2884200	2656500	2580600	2428800	3316830	3054980	2967690	2793120	15
3	अकबरपुर तथा अकबरपुर बस स्टैण्डर पर	1640 Residential	1890 Residential	910800	759000	683100	607200	1001880	834900	751410	667920	15/10
		16180 Commercial	18610 Commercial	0	0	0	0	0	0	0	0	15
4	अलापुर	440	510	581400	412900	435680	340040	639540	454190	479250	374050	15/10
5	उमरैण	0	0	1138500	956340	834900	683100	1252350	1051980	918390	751410	10
6	उलाहेडी	440	510	326380	309680	283880	258060	359020	340650	312270	283870	15/10
7	कस्बा डेहरा	2450 Residential	2820 Residential	503980	456930	381030	320310	554380	502630	419140	352350	15/10

कार्यालय उप पंजियक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा

हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
		0 Commercial	10000 Commercial	0	0	0	0	0	0	0	0	
8	केसरपुर	0	0	1973400	1669800	1669800	1518000	2170740	1836780	1836780	1669800	15/10
9	कालीखोल	440	510	266780	239850	221630	192800	293460	263840	243800	212080	15/10
10	किशनपुर	440	510	292980	264140	242880	185200	322280	290560	267170	203720	15/10
11	कडूकी	440	510	361290	349140	349140	271730	397420	384060	384060	298910	15/10
12	खेडका	1640 Residential	1890 Residential	435680	364320	364320	315750	479250	400760	400760	347330	15/10
		16180 Commercial	18610 Commercial					0	0	0	0	15
13	गोपालपुरा	440	510	282350	251990	251990	227700	310590	277190	277190	250470	15/10
14	घाटला	440	510	349140	332450	332450	320310	384060	365700	365700	352350	15/10

कार्यालय उप पंजीयक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा
हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
15	चतरपुरा	440	510	593550	516120	467550	390140	652910	567740	514310	429160	15/10
16	चांदौली	440	510	456930	447820	402280	384060	502630	492610	442510	422470	15/10
17	जटयाणा	0	0	1214400	1062600	1062600	910800	1335840	1168860	1168860	1001880	10
18	झाडोली	440	510	381030	352180	352180	323340	419140	387400	387400	355680	15/10
19	टौडीयार	440	510	317270	285390	282350	223160	349000	313930	310590	245480	15/10
20	ठेकडा	440	510	317270	292980	292980	245920	349000	322280	322280	270520	15/10
21	डडीकर	440	510	267170	239850	221630	176090	293890	263840	243800	193700	15/10
22	ढहलावास	440	510	292980	274770	274770	220120	322280	302250	302250	242140	15/10
23	तेहडपुर	440	510	267170	239850	235300	211010	293890	263840	258830	232120	15/10
24	दिलावरपुर	440	510	464510	452370	452370	349140	510970	497610	497610	384060	15/10

कार्यालय उप पंजियक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा
हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
25	धर्मपुरा	440	510	373430	324860	324860	267170	410780	357350	357350	293890	15/10
26	धवाला	440	510	1214400	1062600	910800	759000	1335840	1168860	1001880	834900	15/10
27	धूलपुरी	440	510	387100	349140	343070	289950	425810	384060	377380	318950	15/10
28	धोलीधूप	0	0	1669800	1442100	1442100	1290300	1836780	1586310	1586310	1419330	10
29	धोकडी	440	510	352180	317270	317270	232260	387400	349000	349000	255490	15/10
30	नादनहेडी	440	510	387100	355220	374960	309680	425810	390750	412460	340650	15/10
31	नौरगाबाद	440	510	402280	381030	381030	296020	442510	419140	419140	325630	15/10
32	नांगल सेडू	440	510	309680	289950	289950	245920	340650	318950	318950	270520	15/10
33	नांगल रटावत	440	510	426570	387100	408350	271730	469230	425810	449190	298910	15/10
34	बीजोपुर	440	510	352180	314240	311200	253520	387400	345670	342320	278880	15/10

कार्यालय उप पंजीयक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा
हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
35	बल्लाना	0	0	1214400	1138500	1138500	986700	1335840	1252350	1252350	1085370	10
36	बरवाडा	440	510	387100	349140	370400	309680	425810	384060	407440	340650	15/10
37	बालाडहरा	440	510	374960	305130	305130	274770	412460	335650	335650	302250	15/10
38	बाढ केसरपुर	640	0	675520	592020	493360	422010	743080	651230	542700	464220	15/10
39	भाखेडा	0	0	2277000	1973400	1973400	1821600	2504700	2170740	2170740	2003760	10
40	भण्डवाडा	440	510	422010	352180	358250	299060	464220	387400	394080	328970	15/10
41	भूराडी	440	510	387100	341560	374960	309680	425810	375720	412460	340650	15/10
42	पलखडी	440	510	347630	241370	309680	271730	382400	265510	340650	298910	15/10
43	पडीसल	440	510	388610	381030	338520	302090	427480	419140	372380	332300	15/10
44	पैतपुर	640	740	373430	352180	315750	296020	410780	387400	347330	325630	15/10

कार्यालय उप पंजीयक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा
हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
45	बख्तपुरा	440	510	292980	264140	264140	204940	322280	290560	290560	225440	15/10
46	माचडी	440	510	387100	367360	367360	309680	425810	404100	404100	340650	15/10
47	मंगलवास	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10
48	रामनगर	440	510	267170	239850	239850	176090	293890	263840	263840	193700	15/10
49	रूंध वीणक	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10
50	रूंध शाहपुर	440	510	267170	239850	223160	188240	293890	263840	245480	207070	15/10
51	रोगडा	440	510	267170	239850	235300	182160	293890	263840	258830	200380	15/10
52	लिवारी	0	0	1940010	1454250	1212890	1091450	2134020	1599680	1334180	1200600	10
53	श्योदानपुरा	440	510	674000	435680	435680	340040	741400	479250	479250	374050	15/10
54	शाहपुर	440	510	464510	387100	418970	309680	510970	425810	460870	340650	15/10

कार्यालय उप पंजीयक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा
हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
55	सीरावास	440	510	282350	239850	264140	188240	310590	263840	290560	207070	15/10
56	सहनपुरी	440	510	282350	258060	270210	245920	310590	283870	297240	270520	15/10
57	साहोडी व बास साहोडी	440	510	605690	484250	484250	435680	666260	532680	532680	479250	15/10
58	समालका	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10
59	हाजीपुर	440	510	381030	352180	352180	264140	419140	387400	387400	290560	15/10
60	सोनाववा	0	0	2061450	1940010	1940010	1454250	2267600	2134020	2134020	1599680	10
61	डावली	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10
62	रूंध मदार	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10

कार्यालय उप पंजीयक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा

हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	
63	रूंध कालीखोल	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10
64	चक शामलात	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10
65	नंगली मुंशी	440	510	292980	264140	242880	185200	322280	290560	267170	203720	15/10
66	रूंध माच	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10
67	रूंध निदानी	440	510	267170	239850	221630	168510	293890	263840	243800	185370	15/10

विशिष्ट नोट:-

1. शहर की कालोनियों में मुख्य सडक पर अर्थात 30 फुट से बडी सडक पर खुलने वाली सम्पत्तियों को सडक के पास माना जाना तथा 30 फुट या इससे छोटी सडक पर खुलने वाली सम्पत्तियों को सडक से दूर माना जाना प्रस्तावित है ।
2. शहर के मौहल्लों में जहां पर गली की मुख्य सडक 30 फुट से छोटी है । वहां पर मौहल्ले की मुख्य गली को ही मुख्य सडक माना जाना प्रस्तावित है, शेष अन्दर की गलीयों को प्रमुख से दूर माना जावें ।

कार्यालय उप पंजीयक अलवर
जिला स्तरीय समिति के अनुमोदनार्थ
डी.एल.सी. की दर प्रति बीघा

हाईवे के ख0 नं0 एवं 500 मीटर सीमा के बाद के खसरा नम्बरान की दर
दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र. स.	गाँव का नाम	आबादी डीएलसी की दर	प्रस्तावित दर	प्रचलित दर				अनुमोदनार्थ				बढोतरी प्रतिशत में (%)
				आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		आबादी सडक के पास		आबादी सडक से दूर		
				सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	

- दुकान के आगे की चबूतरी की भूमि की कीमत निर्धारण के मामले में मुख्य सडक की भूमि की डी0एल0सी0 की दर का 40 प्रतिशत की दर से लेते हुए मालियत निर्धारित के प्रस्ताव अनुमोदनार्थ प्रस्तुत है । चबूतरी से आश्य खुली चबूतरी है बरामदा शामिल नहीं है ।
- कार्नर के भूखण्ड का मूल्यांकन 10 प्रतिशत अधिक दर से किया जाना प्रस्तावित है । आवागमन के काम में आने वाली गली को ही कार्नर माना जावोगा । गंदी गली को कार्नर नहीं माना जाना प्रस्तावित है ।
- कुआ किमत 1,50,000/- बोरिंग मय कनैक्शन 225000 कीमत प्रस्तावित है ।
- गोदाम की भूमि को अर्द्ध वाणिज्यिक माना जाना उपयुक्त है । अतः गोदाम की दर उस क्षेत्र की वाणिज्यिक दर का 50 प्रतिशत मूल्यांकन किया जाना प्रस्तावित है ।
- जिन ग्रामों में कन्वर्ट भूखण्डो की दरे तय नहीं है वहां रूपान्तरित भूखण्डो की दर कृषि भूमि के भूखण्डो की प्रचलित डी0एल0सी0 दर में 20 प्रतिशत वृद्धि की जाकर मूल्यांकन किया जावेगा ।