

राजस्थान सरकार

कार्यालय उप पंजीयक (द्वितीय), उदयपुर के क्षेत्राधिकार में स्थित नगरीय क्षेत्रों की भूमि की निर्धारित दरों का विवरण, गतवर्ष की दरों में 15 प्रतिशत वृद्धि कर दिनांक 01-08-2013 से प्रभावी की गई।

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1-	अम्बेडकर कॉलोनी (गोवर्धन विलास)	802	720	1921	1281	881	2113	960	2306
2-	अरविन्द नगर (सुन्दरवास)	802	720	2401	1762	881	2640	960	2881
3-	अलीपुरा (कृष्णपुरा)	1441	960	3362	2401	1585	3697	1729	4033
4-	अशोकनगर	1921	1601	5602	4002	2113	6161	2306	6722
5-	आदर्शनगर (आयड़)	960	881	2881	1921	1057	3169	1154	3457
6-	आयड़ पुलिया से शास्त्री सर्कल चोराहे तक	2241	1601	6401	4401	2465	7042	2689	7682

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
7-	आनन्दनगर आयड़								
	आनन्द कॉम्पलेक्स	1281	1041	2401	1921	1409	2640	1536	2881
8-	इन्द्र प्रस्थ कॉम्पलेक्स								
	(शास्त्रीसर्कल गुरुद्वारा मार्ग)	2401	1921	8802	4161	2640	9682	2881	10562
9-	उदियापोल चौराहे								
	से पेट्रोल पम्प तक								
	(पूर्वी भाग)	1921	1601	12802	8002	2113	14083	2306	15363
10-	उदियापोल पेट्रोल पम्प								
	से सिटी स्टेशन के								
	के सामने तक।	1762	1601	9601	8002	1938	10562	2113	11522
11-	एम.बी.कॉलेज रोड़	1921	1441	4161	3201	0	0	0	0
12-	करजाली हाऊस पुंला								
	के पास	881	641	2082	1441	970	2289	1057	2497
13-	कृषि उपज मण्डी एवं समृद्धि								
	कॉम्पलेक्स 100' रोड़	1281	1121	3841	2561	0	0	0	0
14-	कुम्भानगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
15-	कुम्हारों का भट्टा	1921	1281	4161	3201	0	0	0	0
16-	केशवनगर	1281	1041	2561	2082	1409	2816	1536	3073

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
17-	कोठारी जी की बाड़ी	1921	1601	6401	4801	2113	7042	2306	7682
18-	खानपुर कॉलोनी (भूपालपुरा)	1441	1281	3201	2401	1585	3521	1729	3841
19-	खेमपुरा शास्त्री नगर (ए)	802	561	2561	1921	881	2816	960	3073
20-	गणेशनगर (पहाड़ा)	960	720	2401	1921	1057	2640	1154	2881
21-	गुमानिया वाला	1762	1441	4002	2722	1938	4401	2113	4801
22-	गोकुल नगर (आयड़)	1201	1041	2401	1601	1321	2640	1441	2881
23-	गेलड़ा कॉलोनी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
24-	गोविन्दपुरा-बी.एन. कॉलेज के सामने	1921	1281	4161	3201	0	0	0	0
25-	ग्लास फैक्ट्री	1121	960	3521	2401	1233	3873	1346	4225
26-	प्रतापनगर उदयपुर कॉटन मिल	1121	881	3201	2401	1233	3521	1346	3841
27-	जे.पी.नगर, काननगर, लक्ष्मीनगर	1121	960	2881	1921	1233	3169	1346	3457
28-	चम्पा बाग	1281	1041	2241	1762	1409	2465	1536	2689
29-	टाउन हाल रोड सिनेमा से देहली गेट (पूर्वी भाग)	3521	2401	12802	10403	3873	14083	4225	15363

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
30-	टाउन हाल लिंक रोड	2082	1762	10403	8002	2289	11443	2497	12482
31-	टेकरी	960	802	2881	2241	1057	3169	1154	3457
32-	ढेबर कॉलोनी								
	(सुन्दरवास)	960	802	3841	2401	1057	4225	1154	4609
33-	ठक्कर बापा कॉलोनी	1921	1601	9601	6401	2113	10562	2306	11522
34-	ठोकर चौराहे से आयड़								
	पुलिया मेन रोड़	1121	960	3201	2561	1233	3521	1346	3841
35-	डोरेनगर	1201	1041	2401	1441	1321	2640	1441	2881
36-	टेकरी से से. 4 व 5								
	मेन रोड़	1121	960	2881	2401	1233	3169	1346	3457
37-	ढीकली रोड़-प्रतापनगर	881	641	2881	1921	970	3169	1057	3457
38-	तोरण बावड़ी	2082	1762	17603	5602	2289	19364	2497	21123
39-	दर्शनपुरा	1281	1041	2401	1921	1409	2640	1536	2881
40-	दूर्गा नर्सरी रोड व								
	शिव पार्क	2082	1601	6401	3521	2289	7042	2497	7682
41-	देहलीगेट (पूर्वी भाग)	2722	2241	16002	12003	2994	17603	3266	19203
42-	धोलीमगरी	960	802	2082	1762	1057	2289	1154	2497
43-	नानकपुरा	802	641	2082	1921	881	2289	960	2497

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
44-	नेहरू होस्टल से जडाव नर्सरी तक मुख्य सडक से दोनों तरफ	2401	1601	4322	2881				
45-	न्याय मार्ग – कोर्ट चौराया (पूर्वी भाग)	2241	1762	11202	8002	2465	12323	2689	13442
46-	पोलो ग्राण्डड (पूर्वी भाग)	2082	1921	3521	3042	2289	3873	2497	4225
47-	पटेल सर्कल (पूर्वी भाग)	1441	1121	4801	3841	1585	5282	1729	5762
48-	पाठों की मगरी एवं सुभाष नगर	1441	1121	4002	2561	1585	4401	1729	4801
49-	पुराना फतहपुरा (पूर्वी भाग)	1921	1601	4801	3841	2113	5282	2306	5762
50-	पुराना स्टेशन राणा प्रतापनगर	1121	960	3201	2561	1233	3521	1346	3841
51-	प्रतापनगर विकसित क्षेत्र ए एवं बी ब्लॉक	1121	842	3201	2561	1233	3521	1346	3841
						औद्योगिक दर प्रति वर्गमीटर रुपयों में			881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
52-	प्रतापनगर अविकसित क्षेत्र							औद्योगिक दर प्रति वर्गमीटर रुपयों में	
	ए एवं बी ब्लॉक के अलावा सभी ब्लॉक	720	641	2401	1921	794	2640	865	2881
53-	फतहपुरा मेन चौराहा								
	(पूर्वी भाग)	2082	1601	6081	4482	2289	6690	2497	7297
54-	बाठरड़ा हाऊस व								
	बनेड़ा कॉलोनी	1921	1762	3042	2401	2113	3345	2306	3649
55-	बरकत कॉलोनी								
	से. 9 के पास	802	720	2401	1921	881	2640	960	2881
56-	बस स्टेण्ड के पीछे								
	गन्दे नाले के पास	1762	1441	4801	3681	1938	5282	2113	5762
57-	बिलोचिस्तान कॉलोनी	1921	1601	6401	4801	2113	7042	2306	7682
58-	बोहरा गणेश जी	1121	881	3201	2401	1233	3521	1346	3841
59-	भिखारीनाथ का मठ	1921	1601	4002	2561	2113	4401	2306	4801
60-	भोपामगरी - कच्ची								
	बस्ती से. 3 के पास	1281	802	4002	2401	1409	4401	1536	4801
61-	भूपालपुरा	1921	1601	4002	2722	2113	4401	2306	4801

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
62-	शास्त्री सर्कल से भूपालपुरा रोड़ (दोनों तरफ) जिलाघीश निवास तक व मुख्य रोड़ भूपालपुरा माहेश्वरी बजाज के सामने वाली रोड़	1921	1522	6081	4801	2113	6690	2306	7297
63-	महावीर नगर से.4	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
64-	नरेन्द्र नगर से 4	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
65-	माछला मंगरा (पूर्वी भाग)	1121	960	4002	3201	1233	4401	1346	4801
66-	माली कॉलोनी	1121	960	2722	2241	1233	2994	1346	3266
67-	मेटेक्स कॉम्पलेक्स गुरु पुष्कर मार्ग - एम.एम. लोढ़ा कॉम्पलेक्स	1601	1281	6081	3841	1762	6690	1921	7297
68-	मोक्ष मार्ग शास्त्री सर्कल से विश्राम स्थल तक	2082	1762	6401	4801	2289	7042	2497	7682
69-	मेवाड़ मोटर्स की गली	1921	1762	7042	5282	2113	7746	2306	8449
70-	यूनिवरसिटी रोड़	1601	1121	4801	2881				

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
71-	राम सिंह जी की बाड़ी	1762	1441	4801	3201	1938	5282	2113	5762
	सेक्टर 11								
72-	रेजीडेन्सी रोड़								
	(पूर्वी भाग)	2082	1762	4482	3201	2289	4929	2497	5376
73-	रोयल बिजनेस सेन्टर								
	(गुरुद्वारा शास्त्री सर्कल मार्ग)	2401	1921	8802	4161	2640	9682	0	10562
74-	रेल्वे स्टेशन से								
	प्रतापनगर चौराया	1281	720	3521	2401	1409	3873	1536	4225
75-	रोशन नगर, रहमान								
	कॉलोनी (सवीना)	802	720	1921	1601	881	2113	960	2306
76-	शबरी कॉलोनी	960	802	2401	1921	1057	2640	1154	2881
77-	शास्त्री सर्कल								
	गुरुद्वारा मार्ग	2401	1921	8802	4161	2640	9682	2881	10562
78-	श्री निकेतन	2082	1762	4801	3201	2289	5282	2497	5762
79-	सरदारपुरा व अभय								
	सिंह जी की बाड़ी	2082	1762	4801	3201	2289	5282	2497	5762
80-	सिक्ख कॉलोनी	1921	1441	4161	3201	2113	4577	2306	4993

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
81-	सुखाडिया सर्कल से फतहपुरा चौराया (पूर्वी भाग)	3042	2241	9601	7203	3345	10562	3649	11522
82-	सुरजपोल से उदियापोल चौराये तक (पूर्वी भाग)	2082	1762	16002	10403	2289	17603	2497	19203
83-	सुरजपोल चौराहे से मेवाड़मोटर्स तक की गली	1762	1601	13603	9601	1938	14963	2113	16323
84-	सेक्टर नम्बर 11	1762	1441	4801	3201	1938	5282	2113	5762
85-	सेक्टर नम्बर 12	802	641	2401	1921	881	2640	960	2881
86-	सेक्टर नम्बर 13	1281	1121	4002	2881	1409	4401	1536	4801
87-	सेक्टर नम्बर 6	1121	960	3201	2401	1233	3521	1346	3841
88-	सेक्टर नम्बर 7	960	802	2401	1921	1057	2640	1154	2881
89-	सेक्टर नम्बर 8	1121	960	3201	2401	1233	3521	1346	3841
90-	सेक्टर नम्बर 9	802	720	2561	2082	881	2816	960	3073
91-	सेक्टर नम्बर 14 ए.बी.सी.डी. को छोड़कर	881	720	2881	2401	970	3169	1057	3457

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
92-	सेक्टर नम्बर 14								
	ए.बी.सी.डी. ब्लॉक	1041	802	3201	2561	1145	3521	1249	3841
93-	सेक्टर नम्बर 4	1121	960	4002	2881	1233	4401	1346	4801
94-	सेक्टर नम्बर 5	1121	960	4002	2881	1233	4401	1346	4801
95-	सेक्टर नम्बर 3	1121	960	4002	2881	1233	4401	1346	4801
96-	नारायण सेवा संस्थान वाली								
	100' रोड़ नेशनल मिष्ठान								
	से जैन मन्दिर तक।	1921	1121	5602	3201	0	0	0	0
97-	सेन्ट्रल एरिया प्रथम	1201	960	4002	2561	1321	4401	1441	4801
98-	सेवाश्रम चौराया	1762	1281	4002	3201	1938	4401	2113	4801
99-	सबसिटी सेन्टर								
	ए.बी.सी. ब्लॉक	1601	1281	4801	3362	1762	5282	1921	5762
100-	सबसिटी सेन्टर								
	ए.बी.सी. ब्लॉक								
	को छोड़कर	1281	1121	2881	2561	1409	3169	1536	3457
101-	इन्द्रानगर से. 14	802	720	1601	1281	881	1762	960	1921
102-	हाऊसिंग बोर्ड कॉलोनी								
	गोवर्धन विलास	1121	881	3201	2401	1233	3521	1346	3841

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
103-	सलेटिया ग्राउण्ड								
	झुलेलाल भवन के								
	पिछे शक्ति नगर	1762	1281	4801	4002	1938	5282	2113	5762
104-	हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी								
	सवीना	802	641	2401	1601	881	2640	960	2881
105-	शक्तिनगर	1921	1601	6401	4801	2113	7042	2306	7682
106-	सुभाषनगर	1441	1121	4002	2561	1585	4401	1729	4801

कार्यालय उप पंजीयक (द्वितीय), उदयपुर के क्षेत्राधिकार में स्थित नगरीय क्षेत्रों की भूमि की निर्धारित दरों का विवरण, गतवर्ष की दरों में 15 प्रतिशत वृद्धि कर दिनांक 01-08-2013 से प्रभावी की गई।

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
आयड़:	107 न्यू केशवनगर	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	108 प्रेमनगर	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	109 शान्तिनगर	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	110 अशोक विहार व पास का क्षेत्र	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	111 आकार कॉम्प्लेक्स	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	112 माधव कॉलोनी, पारस कॉलोनी, जैन कॉलोनी, कालका माता रोड़ व लवली स्टेट	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	113 हीरा बाग कॉलोनी	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	114 कुशाल बाग व पास का क्षेत्र	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	115 गोकुलपुरा, आयड़ व मीरा कॉलोनी	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	116 लौहार कॉलोनी	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	117 न्यू भूपालपुरा खारां कुआं व मयंक कॉम्पलेक्स, सेन्ट ग्रेगोरियस स्कूल, ज्योतिनगर व पास का क्षेत्र	881	802	2401	1762	970	2640	1057	2881
	118 प्रताप कॉलोनी	720	576	2401	1762	794	2640	865	2881
	119 शिव कॉलोनी	720	576	2401	1762	794	2640	865	2881
	120 100' फीट रोड़ पर आयड़	1921	1121	2881	1601	2113	3169	2306	3457
आयड़ :	121 नाकोड़ा नगर	720	602	2082	1601	794	2289	865	2497
	122 अरिहन्त नगर व न्यू अरिहन्त नगर	720	602	2082	1601	794	2289	865	2497
	123 श्याम विहार यूनिवर्सिटी नगर	720	602	2082	1601	794	2289	865	2497

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	124 पंजाबी बाग	720	602	2082	1601	794	2289	865	2497
	125 सोनी जी की बाड़ी	720	602	2082	1601	794	2289	865	2497
	126 कलालवाटी	720	602	2401	1601	794	2640	865	2881
	127 गांधीनगर, वृन्दावन विहार,गांधी कॉम्पलेक्स मनीष विहार	400	321	1921	1601	441	2113	481	2306
	128 गरीब नवाज कॉलोनी	400	321	1921	1601	441	2113	481	2306
बेड़वास :	129 साकेत नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	130 श्रीराम कॉलोनी	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	131 आशापुरा कॉलोनी	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	132 चन्द्रानगर आर.टी.ओ. के सामने	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	133 माधव नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	134 धाबाई कॉम्पलेक्स	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	135 एन.बी.नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	136 जनकपुरी	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	137 ट्रान्सपोर्ट नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	138 एस.एन.कॉम्पलेक्स	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	139 कपिल विहार	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	140 न्यू भैरवाय नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	141 एन.बी.कॉम्पलेक्स	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	142 उदयपुर – चित्तौड़ रोड के आस-पास	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	143 तुलसी नगर, श्रीनाथ नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	144 भैरवाय नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	145 सोभाग्य नगर	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
	146 गणपति गोदाम	481	441	1921	1601	528	2113	576	2306
नोखा	147 सेक्टर नं. 3 से 100 फिट रोड़ (उदियापोल वाली)	1041	802	1762	1441	1145	1938	1249	2113
	148 रामदास कॉलोनी	881	802	1762	1441	970	1938	1057	2113
	149 चिराग कॉम्पलेक्स	881	802	1762	1441	970	1938	1057	2113
	150 नेमीनाथ व शिव नगर	881	802	1762	1441	970	1938	1057	2113
	151 छोटी नोखा, नोखा गांव	881	802	1762	1441	970	1938	1057	2113
	152 आनन्द विहार	881	802	1762	1441	970	1938	1057	2113

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	153 एम.बी.कॉलेज का पीछे का क्षेत्र	881	802	1762	1441	970	1938	1057	2113
गो.विलास	154 गोविन्द नगर, किरण बाग, रूपा जी की बाड़ी, आनन्द विहार	881	720	2082	1921	970	2289	1057	2497
	155 बसन्त विहार हाईवे व पास का क्षेत्र	960	802	2082	1921	1057	2289	1154	2497
	156 टाटा गौराज व हाईवे के पास	881	720	2082	1921	970	2289	1057	2497
	157 एकलिंगढ़ छावनी के सामने मैन रोड़	960	720	3201	1921	1057	3521	1154	3841
झरनों की सराय –	158 चित्तौड़ रोड़ के पास झरनों की सराय	321	257	1121	802	352	1233	385	1346
	159 श्रीनाथ काम्पलेक्स	321	257	1121	802	352	1233	385	1346
मनवा खेड़ा:	160 मधु नर्सरी	1121	960	3201	2561	1233	3521	1346	3841
	161 वृन्दावन विहार	1121	960	3201	2561	1233	3521	1346	3841
	162 भैरवधाम कॉलोनी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	163 फखरी हाउसिंग सोसायटी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	164 आनन्द विहार	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	165 एकलिंगनाथ कॉलोनी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	166 अणुव्रत नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	167 आदर्श नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	168 नेमीनाथ नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	169 काका हेल्थ व पास का क्षेत्र	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	170 शास्त्री नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	171 तिलक नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	172 समतानगर प्रथम	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	173 ऋषभनगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	174 शान्तिनगर प्रथम	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	175 रूपनगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	176 विद्यानगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	177 राणावत पोल्डी फार्म	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	178 न्यू विद्यानगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	179 न्यू आदर्शनगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	180 नवकार कॉम्पलेक्स	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	181 वैशाली कॉम्पलेक्स	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	182 ज्योति नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	183 बाहुबली कॉलोनी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	184 बन्जारा बस्ती	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	185 काशीपुरी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	186 समतानगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	187 न्यू शक्तिनगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	188 नाकोड़ा नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	189 ऋषिनगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	190 शान्तिनगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	191 धाबाई जी की बाड़ी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	192 न्यू त्रिमूर्तिनगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	193 त्रिमूर्ति नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	194 न्यू काशीपुरी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	195 चुंगी नाके के पास	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	196 शुभम कॉम्पलेक्स द्वि.	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	197 अरिहन्त नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	198 शिक्षक नगर	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	199 शुभम काम्पलेक्स	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	200 सुखाड़िया नगर								
	कच्ची बस्ती	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	201 निर्मल विहार	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
मादड़ी पुरोहितान :	202 ठोकर चौराहे से कानपुर रोड़ एवं हाईवे का व्यावसायिक व आवासीय क्षेत्र	561	400	2241	1601	618	2465	673	2689
	203 रिको आवासीय कॉलोनी,	610	481	2241	1601	669	2465	730	2689
पहाड़ा :	204 ओस्तवाल नगर व पास का क्षेत्र	1121	960	3521	2401	1233	3873	1346	4225
	205 वृन्दावन विहार	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689
	206 जयश्री, न्यू जयश्री								
	रेल्वे कॉलोनी	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689
	207 धूलकोट	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	208 आयड़ सीमा से स्टेशन चौराहे से दक्षिण में	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689
	209 जयराम कॉलोनी	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689
	210 बाहुबली कॉलोनी, विनायक नगर, गणपति नगर, शारदा नगर व सम्राट नगर	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689
	211 गणेश कॉलोनी व शिव कॉलोनी	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689
	212 उदयपुर बाईपास से से लगे हुए क्षेत्र	960	802	2241	1601	1057	2465	1154	2689
पानेरियों की मादड़ी	213 विद्या निकेतन व तुलसी निकेतन	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	214 महावीर नगर, न्यू महावीर नगर								
	महावीर कॉलोनी	1121	960	2401	1921	1233	2640	1346	2881
	215 टैगोर नगर	1121	960	3201	2401	1233	3521	1346	3841
	216 मयूर कॉम्प्लेक्स	1121	960	2561	2401	1233	2816	1346	3073
	217 शक्ति मेशन मयूर								
	कॉलोनी	1121	960	2561	2401	1233	2816	1346	3073
	218 मेनारिया गेस्ट हाउस से								
	टेकरी मेन रोड़	1121	960	3201	2401	1233	3521	1346	3841
	219 झामर कोटड़ा रोड़								
	व्यावसायिक केन्द्र	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	220 शिवनगर से. 6	1121	960	2881	2401	1233	3169	1346	3457
	221 विनायक नगर	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	222 वर्धमान नगर	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	223 आनन्द विहार व								
	मुक्त विहार	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	224 परिवहन नगर	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	225 सिद्धार्थ कॉम्पलेक्स	1121	960	4002	2401	1233	4401	1346	4801
	सेक्टर नं. 5,								
	226 तुलसी नगर सेक्टर 5	1121	960	4002	2401	1233	4401	1346	4801
	227 स्वामीनगर व न्यू स्वामीनगर	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	228 सन्तोषनगर	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	229 धोली मगरी	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	230 गावाई आबादी व कृषि भूखण्ड	1121	802	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	231 चिराग कॉम्प्लेक्स	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	232 न्यू तुलसीनगर	1121	960	2561	1921	1233	2816	1346	3073
	233 शान्तिनगर व कृष्णा नगर कच्ची बस्ती	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
	234 श्री कॉम्पलेक्स	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
	235 विजयसिंह पथिक नगर के दक्षिण में।	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
	236 नाकोड़ा कॉम्पलेक्स								
	सेक्टर नं. 4	1121	960	3201	2401	1233	3521	1346	3841
सवीना :	237 कामर्शियल काम्प.	802	641	2401	1601	881	2640	960	2881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	238 लक्ष्मीनारायण नगर								
	भट्ट मेवाड़ा कॉलोनी								
	शान्तिनगर, सत्यदेव								
	कॉलोनी, आदिनाथनगर	802	641	2401	1601	881	2640	960	2881
	239 आदर्शनगर – श्रीराम नगर								
	प्रथम, द्वितीय व तृतीय	802	641	2401	1601	881	2640	960	2881
	240 सर्वीना मट् व पास								
	का क्षेत्र	720	641	2401	1601	794	2640	865	2881
	241 श्रीजी एन्टरप्राइजेज,								
	आर. कॉम्पलेक्स,								
	मीनाक्षी काम्पलेक्स,								
	प्रेमनगर, बसन्त								
	वाटिका	720	641	2401	1601	794	2640	865	2881
	242 अरिहन्त नगर, विक्रम								
	नगर, शिव कॉलोनी,								
	जन्नत कॉम्पलेक्स	720	641	2401	1601	794	2640	865	2881
	मुर्शिद नगर								

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	243 इन्द्र प्रस्थ कॉम्प्लेक्स, करघर कॉम्प्लेक्स, विनायक नगर, रोशन जी की बाड़ी, अरिहन्त नगर, गौतम विहार	802	641	2401	1601	881	2640	960	2881
	244 चित्रकुट नगर कॉम्प0 व पास का क्षेत्र	720	641	1601	1281	794	1762	865	1921
	245 कल्याण विहार	561	400	960	802	618	1057	673	1154
सवीनाखेडा:	246 कृषि उपज मण्डी	1281	1121	3841	2561	1409	4225	1536	4609
	247 महाराणा प्रताप कोलोनी	960	802	2401	1762	1057	2640	1154	4801
	248 रूपाजी की बाड़ी	960	802	2401	1762	1057	2640	1154	4801
	249 गांधीनगर व श्रीराम नगर	960	802	2401	1601	1057	2640	1154	4801
	250 मीनाक्षी कॉम्प.	802	641	1921	1441	881	2113	960	2306
	251 राजपुताना रिसोर्ट व शिव कॉलोनी	802	641	1921	1441	881	2113	960	2306
	252 आदिनाथ नगर व आस-पास का क्षेत्र	720	641	1921	1441	794	2113	865	2306
सुन्दरवास :	253 न्यू अरविन्दनगर	881	720	1921	1601	970	2113	1057	2306

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	254 विनायक नगर	881	720	1921	1601	970	2113	1057	2306
	255 राजश्री कॉलोनी व न्यू राजश्री कॉलोनी	881	720	1921	1601	970	2113	1057	2306
	256 बोहरा गणेश जी देवस्थान के पास	881	720	1921	1601	970	2113	1057	2306
	257 गणपति नगर बोहरा गणेश मार्ग	881	720	2401	1601	970	2640	1057	2881
	258 चित्तौड़ हाईवे	1281	720	3521	2401	1409	3873	1536	4225
	259 रविन्द्र नगर	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
	260 दक्षिणी सुन्दरवास	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
	261 ग्लास फैक्ट्री धर्मकांटा	881	720	3521	2401	970	3873	1057	4225
	262 मॉडल नगर	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
	263 वृन्दावन नगर	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
	264 धरतीधन फैक्ट्री के पास	881	720	2401	1921	970	2640	1057	2881
गारियावास :	265 आदर्श नगर	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881
	266 राजेन्द्र नगर	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881
	267 विश्वकर्मा नगर	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881
	268 शिवनगर	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	आवासीय दर		व्यावसायिक दर		60 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित		100 फीट रोड़ व अधिक पर स्थित	
		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		प्रति वर्गफीट (रुपयों में)		आवासीय दर	व्यावसायिक दर	आवासीय दर	व्यावसायिक दर
		मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक से अधिक पर स्थित	मुख्य सडक आबादी के पास 30 फीट सडक तक स्थित	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)	प्रति वर्गफीट (रुपयों में)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
	269 श्रीनगर	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881
	270 सन्तोषनगर	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881
	271 न्यू राजेन्द्र नगर	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881
	272 कजली वन	802	720	2401	1601	881	2640	960	2881
तितरङ्गी :	273 गोकुल विहार, गोकुल विलेज								
	आर.के.पूरम् व								
	नाकोड़ा कॉम्प्लेक्स	561	481	1281	802	618	1409	673	1536
	274 जयश्री नगर प्रथम	361	289	960	802	398	1057	434	1154
	275 कल्याणनगर	361	289	1121	802	398	1233	434	1346
	276 ऊर्जा विहार, न्यू								
	ऊर्जा विहार	361	289	960	802	398	1057	434	1154
	277 प्रेमनगर	361	289	960	802	398	1057	434	1154
	278 जयश्री नगर द्वितीय,								
	तृतीय व समतानगर,	361	289	960	802	398	1057	434	1154
	आदिनाथ नगर								
	279 हाईवे बाईपास से	641	400	1441	960	705	1585	768	1729
	लगता हुआ क्षेत्र								

राजस्थान सरकार
कार्यालय उप पंजीयक (द्वितीय), उदयपुर के क्षेत्राधिकार में स्थित ग्रामीण क्षेत्रों की भूमि की निर्धारित दरों का विवरण, गतवर्ष की दरों में 15 प्रतिशत वृद्धि कर दिनांक 01-08-2013 से प्रभावी की गई।

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	कृषि भूमि की दर प्रति बीघा लाखों में				आवासीय दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		व्यावसायिक दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		औद्योगिक दर प्रति वर्गमीटर रूपयों में	
		सिंचित		असिंचित		गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
280	आयड	51.21	43.22	51.21	43.22	881	802	2401	1762		
281	एकलिंगपुरा	24.02	16.01	24.02	16.01	240	201	1281	641		
282	कलड़वास	9.61	6.41	9.61	4.81	201	161	960	720	528	440
283	कानपुर	16.01	11.22	16.01	11.22	240	201	1762	1441	321	528
284	उमरड़ा	5.62	4.01	5.62	3.62	113	97	960	321	352	
285	गारियावास	51.21	43.22	51.21	43.22	802	720	2401	1601		
286	गोवर्धन विलास	35.22	25.62	32.01	22.42	881	720	3200	1921		
287	देवाली (गो. विलास) पूर्वी भाग	22.42	16.01	22.42	12.82	481	352	881	720		

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	कृषि भूमि की दर प्रति बीघा लाखों में				आवासीय दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		व्यावसायिक दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		औद्योगिक दर प्रति वर्गमीटर रूपयों में	
		सिंचित		असिंचित		गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर
		गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर	गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
288	झरनों की सराय	16.01	11.22	16.01	11.22	321	256	960	720		
289	ट्रांसपोर्टनगर गो.विलास के पास नेशनल हाईवे नं. 9 ब्लॉक "ए" व "डी"								802		
290	ट्रांसपोर्ट नगर गो. विलास के पास नेशनल हाईवे नं. 8 ब्लॉक "ए" व "डी" के अलावा							705	641		
291	देबारी	24.02	11.22	24.02	11.22	400	289	1601	1281		
292	नेला	8.01	4.81	8.01	4.81	282	224	561	400		
293	नेला हाईवे से पहले जोगी तालाब से पहले शहर की ओर का क्षेत्र	20.81	16.01	20.81	16.01	400	273	802	481		
294	नोखा	51.21	48.02	51.21	48.02	881	802	1762	1441		
295	पहाड़ा	51.21	48.02	51.21	48.02	960	802	2241	1601		
296	उदयपुर शहर	52.81	49.62	52.81	49.62	1201	960	2082	1601		
297	पानेरियों की मादड़ी	51.21	43.22	51.21	43.22	1121	960	2401	1762		
298	बेड़वास (ए) गांव की आबादी के पास तथा अन्दर की तरफ	9.61	6.41	9.61	6.41	321	256	960	641		

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	कृषि भूमि की दर प्रति बीघा लाखों में				आवासीय दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		व्यावसायिक दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		औद्योगिक दर प्रति वर्गमीटर रूपयों में	
		सिंचित		असिंचित		गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर
		गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर	गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
299	बेड़वास (बी) हाईवे व आस पास का क्षेत्र	24.02	14.41	24.02	14.41	481	440	1921	1601		
300	बेड़वास (सी)	12.82	9.61	12.82	8.01	321	256	1121	802		
301	भोईयों की पंचोली	9.61	6.41	9.61	6.41	201	161	481	321		
302	मनवाखेड़ा	48.02	43.22	48.02	43.22	1121	960	1921	1441		
303	मादडी पुरोहितान	25.62	24.02	25.62	24.02	561	400	2241	1601	919	
304	मूणवास (पूर्वी भाग)	7.22	5.62	7.22	4.81	97	81	224	176		
305	लकड़वास	8.01	4.01	8.01	4.01	193	161	641	400	481	
306	बलीचा (पूर्वी भाग)	17.61	11.22	16.01	9.61	352	304	1601	960		
307	सवीना (ए)	32.01	28.81	32.01	28.81	802	641	2401	1601		
308	सवीना(बी) दूर का क्षेत्र	12.82	8.81	12.82	8.01	337	256	1121	802		
309	सवीनाखेड़ा (ए)	32.01	28.81	32.01	28.81	802	641	2401	1601		
310	सवीनाखेड़ा (बी) दूर का क्षेत्र	12.82	8.81	12.82	8.01	337	256	1121	802		
311	सुन्दरवास	51.21	48.02	51.21	48.02	881	720	2881	1762		

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	कृषि भूमि की दर प्रति बीघा लाखों में				आवासीय दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		व्यावसायिक दर प्रति वर्गफीट रूपयों में		औद्योगिक दर प्रति वर्गमीटर रूपयों में	
		सिंचित		असिंचित		गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर	गांव की सड़क के पास	गांव की सड़क से दूर
		गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर	गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
312	तितरड़ी	24.02	19.21	24.02	19.21	361	289	881	561		
313	तितरड़ी जयसमन्द										
	बांसवाड़ा रोड़	27.21	0.00	27.21	0.00	481	0	960	0		
314	धोल की पाटी	12.82	9.61	12.82	6.41	145	97	561	400		
315	धोल की पाटी जयसमन्द										
	बांसवाड़ा रोड़	27.21	0.00	27.21	0.00	481	0	960	0		
316	डाकन कोटड़ा	16.01	8.01	16.01	6.41	121	97	321	240		
317	डाकन कोटड़ा										
	जयसमन्द बांसवाड़ा रोड़	27.21	0.00	27.21	0.00	481		802			
318	मेवाड़ औद्योगिक क्षेत्र										
	विस्तार आई.टी.पार्क										881

राजस्थान सरकार

कार्यालय उप पंजीयक (द्वितीय), उदयपुर के क्षेत्राधिकार में स्थित ग्रामीण क्षेत्रों की भूमि की निर्धारित दरों का विवरण, गतवर्ष की दरों में 8 प्रतिशत वृद्धि कर दिनांक 01-08-2013 से प्रभावी की गई।

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	कृषि भूमि की दर प्रति बीघा लाखों में				आवासीय भूमि की दर प्रतिवर्ग फीट में	
		सिंचित		असिंचित		गांव की सडक व आबादी के पास	गांव की सडक व आबादी से दूर
		गांव की सडक व आबादी के पास	गांव की सडक व आबादी से दूर	गांव की सडक व आबादी के पास	गांव की सडक व आबादी से दूर		
1	2	3	4	5	6	7	8
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
319	आम्बूवा	1.06	0.91	0.76	0.54	24	17
320	डेडकिया	1.06	0.91	0.91	0.76	26	18
321	नला फला	7.53	6.02	7.52	6.02	113	91
322	खरबडिया	6.02	4.52	5.28	3.76	69	45
323	समेता	0.76	0.61	0.49	0.39	26	17
324	धामधर	0.76	0.61	0.49	0.39	26	17
325	दर्माता	0.62	0.54	0.61	0.46	39	30
326	कमलोद	6.02	3.76	6.02	1.89	54	39
				व्यवसायिक दर		226	151

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	कृषि भूमि की दर प्रति बीघा लाखों में				आवासीय भूमि की दर प्रतिवर्ग फीट में	
		सिंचित		असिंचित		गांव की सडक व आबादी के पास	गांव की सडक व आबादी से दूर
		गांव की सडक व आबादी के पास	गांव की सडक व आबादी से दूर	गांव की सडक व आबादी के पास	गांव की सडक व आबादी से दूर		
1	2	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
327	उदयसागर	2.26	1.96	2.26	1.52	54	45
328	कमलोद डूंगर	1.52	1.06	0.91	0.76	39	26
329	खारवा	0.91	0.76	0.76	0.70	30	24
330	चान्सदा	0.76	0.61	0.61	0.46	30	24
331	भलावतों का गुडा	0.62	0.57	0.46	0.31	30	24
332	जोधपुरिया	0.76	0.54	0.40	0.31	30	24
333	झामर कोटड़ा	6.02	4.52	4.52	3.02	62	54
334	टीलों का खेडा	3.76	3.02	3.02	2.26	62	45
335	डेडरों की ढाणी	1.21	0.91	0.91	0.70	45	39
336	डांगियों की पंचोली	9.02	7.52	9.02	7.53	159	121
337	डामरों का गुड़ा	0.34	0.31	0.31	0.24	30	24
338	डेडरिया	0.64	0.57	0.57	0.39	30	24
339	डेडरियों का गुड़ा	0.62	0.54	0.46	0.34	30	24
340	पनवाड़ी	2.65	2.26	2.65	1.89	62	54
341	पारोल	0.84	0.70	0.54	0.46	30	24

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	कृषि भूमि की दर प्रति बीघा लाखों में				आवासीय भूमि की दर प्रतिवर्ग फीट में	
		सिंचित		असिंचित		गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर
		गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर	गांव की सड़क व आबादी के पास	गांव की सड़क व आबादी से दूर		
1	2	5	6	7	8	9	10
		2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14	2013-14
342	बोरो का गुड़ा	4.52	3.02	3.02	1.89	54	39
343	मेहरो का गुड़ा	4.52	3.02	3.02	1.89	54	39
344	भैसड़ा कला	3.02	2.11	2.41	1.96	54	39
345	भैसड़ा खुर्द	3.02	2.11	2.41	1.96	54	39
346	मटून	6.02	3.76	5.28	3.02	76	62
347	मामादेव	0.39	0.31	0.31	0.26	30	24
348	खुमाणपुरा	0.62	0.46	0.46	0.34	30	24
349	लाडिया कला	0.64	0.46	0.46	0.39	30	24
350	लाडिया खेड़ा	0.64	0.46	0.46	0.39	30	24
351	खाखड	0.64	0.46	0.46	0.39	30	24
352	टाटिया खेड़ा	0.46	0.37	0.36	0.31	30	24
353	शमशेरपुरा	0.54	0.46	0.36	0.31	30	24
354	शाहपुरा गुजरान	0.46	0.36	0.36	0.31	30	24
355	शाहपुरा मिठान	0.46	0.36	0.36	0.31	30	24
356	सरेरा	0.54	0.36	0.36	0.31	30	24
357	सियाणा	0.54	0.36	0.36	0.31	30	24
358	सियावाटी	0.54	0.36	0.36	0.31	30	24
359	गोवला	5.28	4.52	4.52	3.40	106	91