

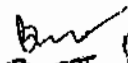
राजस्थान सरकार
कार्यालय उपपंजियक, तिवरी जिला जोधपुर
जिला कमेटी डी.एल.सी. दर

डी.एल.सी बैठक दिनांक : 20.06.2014

प्रभावी दिनांक : 23.6.14

क्र.सं	पटवार मण्डल	ग्राम	डी.एल.सी. की वर्तमान दर प्रति बीघा रूपयें				डी.एल.सी. की प्रस्तावित दर प्रति बीघा रूपयें				डी.एल.सी. की अनुमोदित दर प्रति बीघा रूपयें			
			सड़क से दूर		सड़क के पास		सड़क से दूर		सड़क के पास		सड़क से दूर		सड़क के पास	
			असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित
1	चौपासनी चारणान	चौपासनी चारणान	24400	51980	35540	70800	26840	57178	39094	77860	26840	57178	39094	77880
2		रजासनी	20740	32630	23630	47300	22814	35893	25993	52030	22814	35893	25993	52030
3		कोटड़ा	22180	44500	29260	59400	24398	48950	32186	65340	24398	48950	32186	65340
4		रामदेवरा रजासनी	20740	32630	23630	47300	22814	35893	25993	52030	22814	35893	25993	52030
5	खारड़ा मेवासा	खारड़ा	20410	30380	26200	52500	30615	45570	39300	78750	30615	45570	39300	78750
6		मेवासा	20410	30380	26200	52500	30615	45570	39300	78750	30615	45570	39300	78750
7		किरमसरीयां कला	24750	42110	32150	57060	27225	46321	35365	62766	27225	46321	35365	62766
8		किरमसरीयां खुर्द	21860	38580	32150	57060	24046	42438	35365	62766	24046	42438	35365	62766
9		खुडियाला	20410	33270	26200	52500	22451	36597	28820	57750	22451	36597	28820	57750
10	बडला बासनी	बडला बासनी	17840	38120	23630	47300	19624	41932	25993	52030	19624	41932	25993	52030
11		बस्सी नगर	17840	38120	23630	47300	19624	41932	25993	52030	19624	41932	25993	52030
12	बिंजवाडीया	बिंजवाडीया	26520	52560	35520	62520	29172	57816	39072	68772	29172	57816	39072	68772
13		बजरंग नगर	26520	52560	35520	62520	29172	57816	39072	68772	29172	57816	39072	68772
14	घेवडा	घेवडा	18000	39720	23630	47150	19800	43692	25993	51865	19800	43692	25993	51865
15		भूकरो की ढाणी	18000	39720	23630	47150	19800	43692	25993	51865	19800	43692	25993	51865
16		शिव नगर	18000	39720	23630	47150	19800	43692	25993	51865	19800	43692	25993	51865
17	जेलु गगाडी	गगाडी	15110	39720	23630	47150	16621	43692	25993	51865	16621	43692	25993	51865
18		जेलू	12380	28170	16880	39700	18570	42255	25320	59550	18570	42255	25320	59550
19		बिंजारीया बावडी	15110	35210	23630	50210	16621	38731	25993	55231	16621	38731	25993	55231
20		ताज नगर	15110	39720	23630	47150	16621	43692	25993	51865	16621	43692	25993	51865
21		रामगढ.	12380	28170	16880	39700	18570	42255	25320	59550	18570	42255	25320	59550
22	मालूंगा	मालूंगा	12380	28170	18000	36900	18570	42255	27000	55350	18570	42255	27000	55350


जि.पं.सि.क.
जोधपुर


उप-पंजियक, तिवरी

23		बडाकोटेचा	27330	48700	40990	68150	40995	73050	61485	102225	40995	73050	61485	102225
24		बाडी	13340	29850	20730	39700	20010	44775	31095	59550	20010	44775	31095	59550
25		डिगाडी	11960	31690	18000	40870	13156	34859	19800	44957	13156	34859	19800	44957
26		संत श्री निम्बाराम नगर	11960	31690	18000	40870	13156	34859	19800	44957	13156	34859	19800	44957
27	सन्तोडा	सन्तोडा खुर्द	12380	26030	18000	39040	13618	28633	19800	42944	13618	28633	19800	42944
28		सन्तोडा कलां	12380	26030	18000	39040	13618	28633	19800	42944	13618	28633	19800	42944
29		वीरतेजा नगर	12380	26030	18000	39040	13618	28633	19800	42944	13618	28633	19800	42944
30		बासनी भाटियान	13340	26030	16880	33800	14674	28633	18568	37180	14674	28633	18568	37180
31		डोली नेरवा	12380	28170	18000	39040	13618	30987	19800	42944	13618	30987	19800	42944
32		श्री देव नगर	12380	28170	18000	39040	13618	30987	19800	42944	13618	30987	19800	42944
33		नेरवां चारणान	12380	25570	16880	34290	13618	28127	18568	37719	13618	28127	18568	37719
34	भैसेर चावण्डियाली	भैसेर कूतडी	22180	42600	26850	54190	24398	46860	29535	59609	24398	46860	29535	59609
35		भैसेर चावण्डियाली	22180	40500	26850	54000	24398	44550	29535	59400	24398	44550	29535	59400
36		भैसेर कोटवाली	22180	40500	26850	54190	24398	44550	29535	59609	24398	44550	29535	59609
37	तिवरी	तिवरी	29580	53200	44040	74260	44370	74480	66060	103964	44370	74480	66060	103964
38	बालरवा	बालरवा	26520	52560	35520	62520	39780	73584	53280	87528	39780	73584	53280	87528
39		चेनसिंह नगर	26520	52560	35520	62520	39780	73584	53280	87528	39780	73584	53280	87528
40		जुगतसिंह नगर	26520	52560	35520	62520	39780	73584	53280	87528	39780	73584	53280	87528
41		नागेश्वर नगर	26520	52560	35520	62520	39780	73584	53280	87528	39780	73584	53280	87528
42	माण्डियाई	माण्डियाई कला	17040	40570	25400	50800	23856	56798	35560	71120	23856	56798	35560	71120
43		माण्डियाई खुर्द	17040	40570	25400	50800	23856	56798	35560	71120	23856	56798	35560	71120
44		गोपासरीयां	13500	32150	20740	41500	14850	35365	22814	45650	14850	35365	22814	45650
45		रिनियां	16400	35980	24750	44040	18040	39578	27225	48444	18040	39578	27225	48444
46	मथानिया	मथानिया	38580	77440	45880	91800	42438	85184	50468	100980	42438	85184	50468	100980
47	रामपुरा भाटियान	रामपुरा भाटियान	26920	51190	37130	72140	29612	56309	40843	79354	29612	56309	40843	79354
48		सिंधियां की ढाणी	20740	41950	29580	62450	22814	46145	32538	68695	22814	46145	32538	68695
49		रामनगर	20740	41950	29580	62450	22814	46145	32538	68695	22814	46145	32538	68695
50	पांचला खुर्द	पांचला खुर्द	19290	38600	23630	47100	21219	42460	25993	51810	21219	42460	25993	51810
51		चण्डालियां	12380	32150	18000	39040	13618	35365	19800	42944	13618	35365	19800	42944

bn
ब-पंजिक सिंदरी

am
अम-पंजिक
बोधपुर

52	जगदबा नगर	19290	38600	23630	47100	21219	42460	25993	51810	21219	42460	25993	51810
53	जसनाथ बाडी	19290	38600	23630	47100	27006	54040	33082	65940	27006	54040	33082	65940
54	लक्ष्मीनारायण नगर	19290	38600	23630	47100	21219	42460	25993	51810	21219	42460	25993	51810

नोट 1. नलकूप विद्युतीकरण की मालियत रूपये 150,000/- एवं कुएं की मालियत रूपये 100,000/- मानी जायेगी।

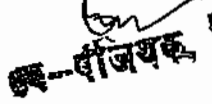
2. कृषि भूमि का 1000 वर्गमीटर से अधिक एवं 02 बीघा से कम अकृषि प्रयोजनार्थ विक्रय होने की स्थिति में कृषि भूमि की दर का तीन गुणा कर मालियत निर्धारित की जावेगी।


3. डामरीकृत पक्की सड़क को सड़क के पास तथा कच्चा/कटाण मार्ग को सड़क से दूर मानकर गणना की जावेगी।

4. नवसृजित राजस्व गाँवों में डीएलसी दर मूल राजस्व ग्राम की मानी जायेगी।

5. देय मुद्रांक शुल्क पर 10 प्रतिशत सरचार्ज दिनांक 01.04.2011 से राज्य बजट की घोषणा के द्वारा।

6. गै.मु.ढाणी की दर उक्त ग्राम की आवासीय दर से गणना की जायेगी।


व.वीजयकुमार सिंघ


व.वीजयकुमार,
बोचपुर

राजस्थान सरकार
कार्यालय उपपंजियक तिवरी जिला जोधपुर
जिला कमेटी डी.एल.सी. दर

डी.एल.सी बैटक दिनांक : 20.06.2014

प्रभावी दिनांक : 23.6.14

मुख्य सड़को पर स्थित कृषि भूमियों की दर प्रति बीघा रूपये

क्र.सं.	ग्राम	वर्तमान डी.एल.सी. दर	प्रस्तावित डी.एल.सी. दर	अनुमोदित डी.एल.सी. दर
1	रामपुरा भाटियान 100 मी. तक	420929	463022	463022
	रामपुरा भाटियान 100 मी. से 200 मी. तक	100757	110833	110833
2	सिन्धीयो कि ठाणी 100 मी. तक	420929	463022	463022
	सिन्धीयो कि ठाणी 100 मी. 200 मी. तक	100757	110833	110833
3	रामनगर 100 मी. तक	420929	463022	463022
	रामनगर 100 मी. से 200 मी. तक	100757	110833	110833
4	चौपासनी चारणान् 100 मी. तक	420929	463022	463022
	चौपासनी चारणान् 100 मी. से 200 मी. तक	103818	114200	114200
5	मथानिया 100 मी. तक	505115	555627	555627
	मथानिया 100 मी. से 200 मी. तक	134697	148167	148167
6	किरमसरियां कलां 100 मी. तक	235587	259146	259146
	किरमसरियां कलां 100 मी. से 200 मी. तक	108277	119105	119105
7	किरमसरियां खुर्द 100 मी. तक	235587	259146	259146
	किरमसरियां खुर्द 100 मी. से 200 मी. तक	108210	119031	119031
8	तिवरी	235587	259146	259146
9	भैसेर कूतड़ी	168372	185209	185209

Dr
उप-पंजियक सिविल

DM
जिला पंजियक,
जोधपुर

राजस्थान सरकार
कार्यालय उपपंजियक तिवरी जिला जोधपुर
जिला कमेटी डी.एल.सी. दर

डी.एल.सी बैठक दिनांक : 20.06.2014

प्रभावी दिनांक : 23.6.14

मुख्य सड़कों पर स्थित आवासीय एवं वाणिज्यक कृषि भूमि की दरें प्रति वर्गफुट रूपये

क्र.सं.	गांव / स्थान / मौहल्ला का नाम	पूर्व डी.एल.सी. दरें		वाणिज्यक	प्रस्तावित डी.एल.सी. दरें		वाणिज्यक	अनुमोदित डी.एल.सी. दरें		वाणिज्यक
		आवासीय			आवासीय			आवासीय		
		सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
1	बालरवा	48	41	146	53	45	161	53	45	161
2	बीजवाड़ियां	32	25	64	35	28	70	35	28	70
3	गगाड़ी	41	32	193	45	35	212	45	35	212
4	घेवड़ा	41	32	193	45	35	212	45	35	212
5	चौपासनी चारणान् ग्राम व नई आबादी	32	25	64	35	28	70	35	28	70
6	पांचला खुर्द	41	32	144	45	35	158	45	35	158
7	बडला बासनी	32	25	64	35	28	70	35	28	70
8	माण्डियाई खुर्द	32	25	64	35	28	70	35	28	70
9	रामपुरा	41	32	129	45	35	142	45	35	142
10	रामपुरा ख.न. 72, 422	50	41	146	55	45	161	55	45	161
11	रामपुरा गाजर मण्डी, ख.न. 433/14	73	50	290	80	55	319	80	55	319
12	रामपुरा ख.न. 572, 572/1, 572/6, 573/4 व रामदेव होटल	81	50	241	89	55	265	89	55	265
13	रामपुरा भाटियान ख.न. 416/6, 246 व इसके बट्टा नम्बर	53	45	140	58	50	154	58	50	154
14	सिन्धीयो कि ढाणी	50	41	146	55	45	161	55	45	161

उप-पंजियक तिवरी

डिप्टी कमिश्नर,
जोधपुर

15	रामनगर	50	41	146	55	45	161	55	45	161
16	किरमसरिया कंला	48	41	161	53	45	177	53	45	177
17	किरमसरिया खुर्द	48	41	161	53	45	177	53	45	177
18	शेष सभी ग्रामों एवं समस्त ग्रामों की कृषि भूमि में स्थित ढाणियों	32	25	64	35	28	70	35	28	70

नोट : जिन भूखण्डों के दो तरफ रास्ते लगते हैं उनकी गणना कोरनर भूखण्ड के बराबर रहेगी

[Handwritten Signature]
पं. राजेश कुमार सिन्हा

[Handwritten Signature]
बिना पण्डित,
बोयपुर

राजस्थान सरकार
कार्यालय : उपपंजियक तिवरी जिला जोधपुर
जिला कमेटी डी.एल.सी. दर

डी.एल.सी बैठक दिनांक : 20.06.2014

प्रभावी दिनांक : 23.6.14

राजस्व ग्राम मथानिया के लिये क्षेत्रवार प्रस्तावित दरे प्रति वर्गफुट रूपये

क्र.सं.	स्थान / मोहल्ला का नाम	पूर्व डी.एल.सी. दरें प्रतिवर्ग फुट रूपये			रूपये			रूपये		
		आवासीय		वाणिज्यक	आवासीय		वाणिज्यक	आवासीय		वाणिज्यक
		सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
1	रेल्वे स्टेशन एरियां	144	129	321	158	142	353	158	142	353
2	मुख्य सड़क, बस स्टेण्ड एरियां	210	161	1030	231	177	1133	231	177	1133
3	ग्राम आबादी तिवरी मे आने वाली सड़क के पश्चिम की तरफ मेहराजोतो का बास एरियां बड़बास	113	81	547	124	89	602	124	89	602
4	तिवरी रोड़ बिजली घर के पास	97	73	499	107	80	549	107	80	549
5	जालवाला बास	97	81	435	107	89	479	107	89	479
6	हरिजन बस्ती अगुणा बास एरियां	81	73	178	89	80	196	89	80	196
7	नया मेघवालों का बास	81	73	178	89	80	196	89	80	196
8	पुराना मालियों का बास	81	73	178	89	80	196	89	80	196
9	गवारियां का बास	74	64	161	81	70	177	81	70	177
10	गौशाला के सामने	113	97	403	124	107	443	124	107	443
11	सिलियों का बास, गोमतलाई एरियां, तेलियों की पुरानी बस्ती	113	97	483	124	107	531	124	107	531
12	मालियों का पुराना ढाणा, पश्चिम तरफ तेलियों का बास	81	64	161	89	70	177	89	70	177
13	नई बस्ती, मालियों का ढाणा, कोटड़ा मार्ग	73	64	161	80	70	177	80	70	177
14	भू जोत जटियों का बास	81	73	161	89	80	177	89	80	177
15	लक्ष्मण नगर	73	64	161	80	70	177	80	70	177
16	नई आबादी क्षेत्र	73	64	161	80	70	177	80	70	177
17	जीवन गंगा कालौनी 754/1	73	64	161	80	70	177	80	70	177

उप-पंजियक तिवरी

जिला पंजियक,
जोधपुर

19	नई आबादी मथानियां भैंसेर व तिवरी रोड से दक्षिण तरफ नई आबादी व अन्य मौहल्लें	65	50	275	72	55	303	72	55	303
20	ख.न. 732, 733, 746, 715 व 556 रन्दाला जाव, सिलियों का जाव खेत में जोधपुर फलोदी मुख्य सड़क के आस-पास की सम्पति	129	97	403	142	107	443	142	107	443
21	ख.न. 322/1/1, 336/3 जोधपुर फलोदी मुख्य सड़क	129	113	609	142	124	670	142	124	670
22	ख.न. 339, 298 जोधपुर फलोदी मुख्य सड़क	113	97	499	124	107	549	124	107	549
23	ख.न. 305, 305/1	129	113	644	142	124	708	142	124	708
24	ख.न. 360, 361, 362, 364, 365, 61	81	65	256	89	72	282	89	72	282
25	ख.न. 319, 316	88	73	435	97	80	479	97	80	479
26	ख.न. 733, 745 रन्दाली जाव खेल से सामुदायिक स्वास्थ्य चिकित्सा केन्द्र तक, जोधपुर फलोदी मुख्य सड़क के दोनों ओर 100 फीट की दूरी के बाद	193	97	1055	212	107	1161	212	107	1161
27	सामुदायिक स्वास्थ्य केन्द्र से निर्मल पेट्रोल पम्प तक जोधपुर फलोदी मुख्य सड़क की दोनों तरफ 100 फीट दूरी तक स्थित सम्पति	161	84	644	177	92	708	177	92	708
28	ख.न. 710, 715/1 गोमतलाई के पास ग्रेवल सड़क के दाहिनी तरफ	106	81	321	117	89	353	117	89	353
29	ख.न. 165, 53, 53/3	81	50	162	89	55	178	89	55	178
30	ख.न. 140, 407	81	50	162	89	55	178	89	55	178
31	ख.न. 756/3, 326, मथानियां से उजलियां सड़क के दोनों तरफ आबादी	81	65	321	89	72	353	89	72	353
32	ख.न. 693/2, 688/1, 702, 705, 647/19, 58, 611	73	41	106	80	45	117	80	45	117
33	ख.न. 146, 138	89	79	299	98	87	329	98	87	329
34	ख.न. 188, 190, 192, 193, 256, 257, 285, 286, 287, 459, 460 व इनके पास बट्टा नम्बर	53	45	160	58	50	176	58	50	176
35	ख.न. 304	129	79	644	142	87	708	142	87	708

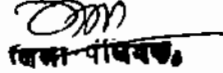
ज-पञ्चक सिविल

जिना-पञ्चक

36	ख.न. 33/1, 35, 47	73	41	138	80	45	152	80	45	152
37	ख.न. 754	65	50	201	72	55	221	72	55	221
38	कृषि उजप मण्डी	0	0	515	0	0	567	0	0	567

नोट : जिन भूखण्डों के दो तरफ रास्ते लगते हैं उनकी गणना कोरनर भूखण्ड के बराबर रहेगी


 जय-पतिवक, सिवा


 जय-पतिवक,
 सोवपुर

राजस्थान सरकार
कार्यालय : उपपंजियक तिवरी जिला जोधपुर
जिला कमेटी डी.एल.सी. दर

डी.एल.सी. बैठक दिनांक : 20.06.2014

प्रभावी दिनांक : 23.6.14

राजस्व ग्राम तिवरी के लिये क्षेत्रवार प्रस्तावित दरे प्रति वर्गफुट रूपये

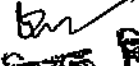
क्र.सं.	स्थान / मौहल्ला का नाम	पूर्व डी.एल.सी. दरें			प्रस्तावित डी.एल.सी. दरें			अनुमोदित डी.एल.सी. दरें		
		आवासीय		वाणिज्यक	आवासीय		वाणिज्यक	आवासीय		वाणिज्यक
		सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
1	रेल्वे स्टेशन के पास, मुख्य सड़क, बस स्टैण्ड	210	162	1126	231	178	1239	231	178	1239
2	ग्राम आबादी	193	162	403	212	178	443	212	178	443
3	मेघवालों का बेरी, खत्रियों का बास	113	81	140	124	89	154	124	89	154
4	तलाब रास्ते के दक्षिण तरफ, तेलियों का बास	113	97	418	124	107	460	124	107	460
5	चापों का गवाड़, दिशान्तरियों का बास	113	81	210	124	89	231	124	89	231
6	श्रीमालियों का बास	113	81	210	124	89	231	124	89	231
7	खत्रियों का बास	113	81	210	124	89	231	124	89	231
8	ग्राम आबादी पुरानी बस्ती, गैर आबादी क्षेत्र	113	81	210	124	89	231	124	89	231
9	तरफ	144	113	693	158	124	762	158	124	762
10	मथानियां रोड़ पर नई आबादी क्षेत्र	130	114	644	143	125	708	143	125	708
11	पुरानी बस्ती सोनारों का बास, भीलो का बास	130	114	644	143	125	708	143	125	708
12	घेयड़ा जाने वाली सड़क के पूर्व व पश्चिम की तरफ	162	130	739	178	143	813	178	143	813
13	हरिजन बस्ती	114	97	354	125	107	389	125	107	389
14	जटिया कॉलोनी	97	81	210	107	89	231	107	89	231
15	मेघवालो का पुराना बास	81	65	130	89	72	143	89	72	143
16	एस.वी.वी.जे. बैंक के पास	321	243	1126	353	267	1239	353	267	1239
17	रेल्वे स्टेशन के पास, मुख्य सड़क को छोड़कर	162	130	804	178	143	884	178	143	884
18	ग्राम आबादी से एक किमी. दूर अन्य मौहल्ला	97	81	210	107	89	231	107	89	231
19	बालेसर रोड़	97	81	210	107	89	231	107	89	231
20	ख.न. 490, 492	81	65	146	89	72	161	89	72	161
21	राजकीय अस्पताल	114	97	418	125	107	460	125	107	460
22	ख.न. 472, 856/6, 471, 674, 674/2, 772	59	50	130	65	55	143	65	55	143
23	ख.न. 20, 264 व बट्टा नम्बर	45	33	96	50	36	106	50	36	106


उपपंजियक सिविल

डिप्टी कमिश्नर,
जोधपुर

24	ख.न. 495, 435 तथा इसके बट्टा नम्बर, जेलू गगाडी चौराहा से धेवड़ा सड़क के दोनों तरफ ग्रायिस हॉस्पिटल तक ख.न. 360, 361, 362, 364, 365, 482, 484, 485, 486, 496, 497	151	134	615	166	147	677	166	147	677
25	ख.न. 30/2, 30/3/1, 34, 35, 36, 39, 41 व बट्टा न.	64	53	134	70	58	147	70	58	147
26	ख.न. 200 व इसके बट्टा नम्बर, ख.न. 494/1	124	114	229	136	125	252	136	125	252
27	ख.न. 201/12, 201/13 महादेव नगर	124	114	229	136	125	252	136	125	252
28	शान्ति नगर प्रथम, ख.न. 650, 652	59	45	128	65	50	141	65	50	141
29	शान्ति नगर द्वितीय, ख.न. 649, 658, 609, 528 व इनके बट्टा नम्बर	45	33	89	50	36	98	50	36	98

नोट : जिन भूखण्डों के दो तरफ रास्ते लगते हैं उनकी गणना कोरनर भूखण्ड के बराबर रहेगी


 सब-डिस्ट्रिक्ट ऑफिसर


 डिस्ट्रिक्ट ऑफिसर
 होवपुर


राजस्थान सरकार
कार्यालय : उपपंजियक तिवरी जिला जोधपुर
जिला कमेटी डी.एल.सी. दर


डी.एल.सी बैठक दिनांक : 120.6.14

प्रभावी दिनांक :23.6.14

ओधोगिक प्रयोजन भूमि की दरे प्रति वर्गमीटर रूपये

क्र.सं.	रिको क्षेत्र का नाम	पूर्व डी.एल.सी. दर	प्रस्तावित डी.एल.सी. दर	अनुमोदित डी.एल.सी. दर
1	मथानियां व 5 कि.मी. तक का क्षेत्र	788	900	900
2	शेष सभी ग्रामो के ओधोगिक प्रयोजन कि भूमि	मथानिया रिको क्षेत्र की दर	सम्बधित गांव की आवासीय दर के बराबर	सम्बधित गांव की आवासीय दर के बराबर


उपपंजियक तिवरी


जिला पंजियक,
जोधपुर