

उपपंजीयक तालेडा क्षेत्रों की स्टेट/नेशनल/मेगा हाइवे पर स्थित ग्रामों की कृषि भूमि																		
26 मार्च 2012 को वृद्धि होने पर वर्तमान बाजार दर										प्रस्तावित बाजार दर								
क्र.सं.	नाम ग्राम	500 मीटर से अधिक दूरी		सड़क से 100 मीटर तक	सड़क से 100 मीटर से 500 मीटर तक	आबादी से 1 कि.मी.		500 मीटर से अधिक दूरी		मुख्य सड़क से 100 मीटर तक	मुख्य सड़क से 100 से 500 मीटर तक	आबादी से 1 कि.मी. तक		लिंग रोड से 500 मीटर तक	आद्योगिक दर	संस्थागत दर		तालेडा के पाटन रोड से 500 मीटर
		सिंचित	असिंचित			सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित			सिंचित	असिंचित			पास 50 मीटर तक प्रति वर्ग	सड़क से 50 मीटर के बाद प्रति वर्गफीट	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	अकतासा	253000	189750	1138500	885500	506000	379500	328900	246675	1480050	1151150	657800	493350	460460	2220075	408	271	
2	कणा	284625	221375	1201750	948750	569250	442750	370013	287788	1562275	1233375	740025	575575	518018	2343413	271	211	
3	खेडला	316250	221375	1138500	885500	632500	442750	411125	287788	1480050	1151150	822250	575575	575575	2220075	408	271	
4	खैरोली	316250	221375	1138500	885500	632500	442750	411125	287788	1480050	1151150	822250	575575	575575	2220075	408	271	
5	गामछ	316250	221375	1201750	948750	632500	442750	411125	287788	1562275	1233375	822250	575575	575575	2343413	679	345	
6	गो० बावडी	379500	253000	1138500	885500	759000	506000	493350	328900	1480050	1151150	986700	657800	690690	2220075	679	345	
7	चक खेडला	284625	189750	1138500	885500	569250	379500	370013	246675	1480050	1151150	740025	493350	518018	2220075	408	271	
8	जाखमूण्ड	316250	221375	1138500	885500	632500	379500	411125	287788	1480050	1151150	822250	493350	575575	2220075	345	211	
9	ठीकर्या चारणान	221375	158125	1043625	765325	442750	316250	287788	205563	1356713	994923	575575	411125	402903	2035069	345	211	
10	तालेडा	284625	189750	1138500	885500	569250	379500	370013	246675	1480050	1151150	740025	493350	518018	2220075	679	345	723580
11	तीरथ	379500	253000	1201750	948750	759000	506000	493350	328900	1562275	1233375	986700	657800	690690	2343413	679	345	
12	बल्लोप	379500	253000	1138500	885500	759000	506000	493350	328900	1480050	1151150	986700	657800	690690	2220075	345	345	
13	भवानीपुरा	379500	253000	1201750	948750	759000	442750	493350	328900	1562275	1233375	986700	575575	690690	2343413	345	211	
14	महराना	379500	253000	1201750	948750	759000	506000	493350	328900	1562275	1233375	986700	657800	690690	2343413	616	345	
15	रघुनाथपुरा	284625	189750	1138500	885500	569250	379500	370013	246675	1480050	1151150	740025	493350	518018	2220075	345	271	
16	लाम्बापीपल	316250	189750	1138500	885500	632500	379500	411125	246675	1480050	1151150	822250	493350	575575	2220075	345	271	
17	लीलेडा चारना	253000	158125	1043625	765325	506000	316250	328900	205563	1356713	994923	657800	411125	460460	2035069	345	271	
18	विनायका	379500	253000	1201750	948750	759000	506000	493350	328900	1562275	1233375	986700	657800	690690	2343413	308	185	
19	सीन्ता	379500	253000	1201750	948750	759000	506000	493350	328900	1562275	1233375	986700	657800	690690	2343413	616	308	
20	संवर	379500	253000	1201750	948750	759000	506000	493350	328900	1562275	1233375	986700	657800	690690	2343413	616	308	
21	रामपुरिया	139150	101200	417450	278300	278300	202400	180895	131560	542685	361790	361790	263120	253253	1230920	271	211	
22	तुलसी	234025	145475	702075	468050	468050	290950	304233	189118	912698	608465	608465	378235	425926	1369046	345	211	
23	पीताम्बपुरा	208725	158125	626175	417450	417450	316250	271343	205563	814028	542685	542685	411125	379880	1230920	271	211	

उपपंजीयक तालेडा क्षेत्रों की स्टेट/नेशनल/मेगा हाइवे पर नहीं है की कृषि भूमि

नाम ग्राम	अनुमोदित (वर्तमान) बाजार दर									प्रस्तावित बाजार दर									संस्थागत दरें प्रति वर्गफीट		औद्योगिक दर	विशेष विवरण
	अन्य ग्रामीण / तहसील/ जिला पक्की सड़कों पर स्थित									अन्य ग्रामीण / तहसील/ जिला पक्की सड़कों पर स्थित												
	500 मीटर से अधिक दूरी		सड़क से 100 मीटर	सड़क से 100 से 500 मीटर तक		आबादी से 1 कि.मी.		तालेडा से के पाटन सड़क पर 500 मीटर तक	500 मीटर से अधिक दूरी		सड़क से 100 मीटर	सड़क से 100 से 500 मीटर तक		आबादी से 1 कि.मी.		तालेडा से के पाटन सड़क पर 500 मीटर तक						
	सिंचित	असिंचित		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित		सिंचित	असिंचित		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित		सिंचित	असिंचित				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
1	सुल्फानगर	253000	221375	379500	341550	316250	506000	442750		328900	287788	493350	444015	411125	657800	575575	0	271	211	1230920		
2	अमधुन	126500	94875	158125	145475	126500	253000	189750		164450	123338	205563	189118	164450	328900	246675	0	271	211	1230920		
3	कल्याणपुरा	126500	94875	158125	145475	126500	253000	189750		164450	123338	205563	189118	164450	328900	246675	0	271	211	1230920		
4	कोथ्या	182636	124375	240098	228334	155470	210118	143073		237427	161688	312127	296834	202111	273153	185995	0	138	120	1230920		
5	कराड का बरधा	143502	95666	192028	179378	119670	165084	110056		186553	124366	249636	233191	155571	214609	143073	0	138	120	1230920		
6	केथूदा	221375	151800	316250	278300	253000	442750	303600		287788	197340	411125	361790	328900	575575	394680	0	271	211	1230920		
7	खलुन्दा	208725	158125	316250	278300	253000	417450	316250		271343	205563	411125	361790	328900	542685	411125	0	271	211	1230920		
8	खुराड	240350	189750	316250	297275	284625	400700	379500		312455	246675	411125	386458	370013	520910	493350	0	271	211	1230920		
9	गणेशपुरा	221375	151800	316250	278300	253000	442750	303600		287788	197340	411125	361790	328900	575575	394680	0	271	211	1230920		
10	गागोस	187220	139150	379500	221375	189750	374440	278300		243386	180895	493350	287788	246675	486772	361790	0	271	211	1230920		
11	चांदनहैली	253000	158125	316250	284625	253000	506000	316250		328900	205563	411125	370013	328900	657800	411125	0	271	211	1230920		
12	चांदा का ताल	126500	94875	189750	158125	126500	253000	189750		164450	123338	246675	205563	164450	328900	246675	0	271	211	1230920		
13	छपावदा	253000	189750	347875	290950	253000	506000	379500	556600	328900	246675	452238	378235	328900	657800	493350	723580	271	211	1230920		
14	जलोदा	189750	151800	379500	221375	189750	379500	303600		246675	197340	493350	287788	246675	493350	394680	0	271	211	1230920		
15	जमीतपुरा	265650	202400	379500	347875	316250	531300	404800	556600	345345	263120	493350	452238	411125	690690	526240	723580	345	271	1230920		
16	जलोदी	202400	151800	284625	221375	189750	404800	303600		263120	197340	370013	287788	246675	526240	394680	0	271	211	1230920		
17	जाल की झोपड़ि	177100	126500	253000	189750	158125	354200	253000		230230	164450	328900	246675	205563	460460	328900	0	271	211	1230920		
18	ठीकरिया कला	208725	158125	316250	284625	253000	417450	316250		271343	205563	411125	370013	328900	542685	411125	0	345	211	1230920		
19	डगलावदा	208725	158125	316250	284625	253000	417450	316250		271343	205563	411125	370013	328900	542685	411125	0	345	211	1230920		
20	तालाब बरधा	126500	88550	158125	145475	126500	253000	177100		164450	115115	205563	189118	164450	328900	230230	0	271	211	1230920		
21	देवरिया	126500	88550	158125	145475	126500	253000	177100		164450	115115	205563	189118	164450	328900	230230	0	271	211	1230920		
22	तीतरवास	208725	151800	316250	253000	221375	417450	303600	556600	271343	197340	411125	328900	287788	542685	394680	723580	345	211	1230920		
23	देहित	253000	170775	316250	290950	221375	506000	341550		328900	222008	411125	378235	287788	657800	444015	0	345	211	1230920		

उपपंजीयक तालेडा क्षेत्रों की स्टेट/नेशनल/मेगा हाइवे पर नही है की कृषि भूमि

नाम ग्राम	अनुमोदित (वर्तमान) बाजार दर										प्रस्तावित बाजार दर							संस्थागत दर प्रति वर्गफीट		औद्योगिक दर	विशेष विवरण
	अन्य ग्रामीण / तहसील / जिला पक्की सडकों पर स्थित										अन्य ग्रामीण / तहसील / जिला पक्की सडकों पर स्थित							सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से 50 मीटर के बाद		
	500 मीटर से अधिक दूरी		सडक से 100 मीटर	सडक से 100 से 500 मीटर तक		आबादी से 1 कि.मी.		तालेडा से के पाटन सडक पर 500 मीटर तक	500 मीटर से अधिक दूरी		सडक से 100 मीटर	सडक से 100 से 500 मीटर तक		आबादी से 1 कि.मी.		तालेडा से के पाटन सडक पर 500 मीटर तक					
	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित		असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित						
2	3	4			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
24 दुल्हेपुरा	126500	88550	158125	145475	126500	253000	177100		164450	115115	205563	189118	164450	328900	230230	0	271	211	1230920		
25 देलुन्दा	177100	139150	284625	253000	221375	354200	278300		230230	180895	370013	328900	287788	460460	361790	0	345	211	1230920		
26 नयाबरघा	240350	177100	347875	316250	284625	480700	354200		312455	230230	452238	411125	370013	624910	460460	0	345	211	1230920		
27 नेणदा	170775	126500	221375	196075	158125	341550	253000		222008	164450	287788	254898	205563	444015	328900	0	271	211	1230920		
28 नोताडा भोपत	221375	164450	316250	284625	253000	442750	328900		287788	213785	411125	370013	328900	575575	427570	0	271	211	1230920		
29 पीपल्दा हाडो	208725	151800	284625	240350	189750	417450	303600		271343	197340	370013	312455	246675	542685	394680	0	271	211	1230920		
30 बडून्दा	208725	164450	316250	253000	221375	417450	328900		271343	213785	411125	328900	287788	542685	427570	0	271	211	1230920		
31 बक्षपुरा	208725	158125	316250	253000	221375	417450	316250		271343	205563	411125	328900	287788	542685	411125	0	679	345	1230920		
32 बरुन्धन	253000	189750	379500	316250	284625	506000	379500		328900	246675	493350	411125	370013	657800	493350	0	679	345	1230920		
33 बाजड	227700	139150	316250	284625	221375	455400	278300	556600	296010	180895	411125	370013	287788	592020	361790	723580	345	211	1230920		
34 बालापुरा	170775	126500	221375	202400	158125	341550	253000		222008	164450	287788	263120	205563	444015	328900	0	271	211	1230920		
35 गंगा खेडा	189750	139150	379500	221375	189750	379500	278300		246675	180895	493350	287788	246675	493350	361790	0	345	211	1230920		
36 भोपतपुरा	221375	164450	316250	253000	221375	442750	328900		287788	213785	411125	328900	287788	575575	427570	0	345	211	1230920		
37 मान्दडी	208725	164450	284625	240350	202400	417450	328900		271343	213785	370013	312455	263120	542685	427570	0	345	211	1230920		
38 मोटूका	221375	164450	316250	284625	253000	442750	328900		287788	213785	411125	370013	328900	575575	427570	0	345	211	1230920		
39 लक्ष्मीपुरा	170775	126500	253000	221375	189750	341550	253000		222008	164450	328900	287788	246675	444015	328900	0	345	211	1230920		
40 लाडपुर	189750	151800	253000	221375	189750	379500	303600		246675	197340	328900	287788	246675	493350	394690	0	345	211	1230920		
41 लीलेडा व्यासा	189750	126500	253000	221375	189750	379500	253000		246675	164450	328900	287788	246675	493350	328900	0	271	211	1230920		
42 सपतीजा	189750	126500	253000	221375	189750	379500	253000		246675	164450	328900	287788	246675	493350	328900	0	248	185	1230920		
43 सान्दडी	221375	164450	316250	284625	253000	442750	328900		287788	213785	411125	370013	328900	575575	427570	0	308	185	1230920		
44 साथेली	158125	113850	202400	177100	158125	316250	227700		205563	148005	263120	230230	205563	411125	296010	0	308	185	1230920		
45 सीतापुरा	221375	164450	316250	253000	221375	442750	328900		287788	213785	411125	328900	287788	575575	427570	0	308	248	1230920		
46 सेदडी	208725	139150	265650	202400	158125	417450	278300		271343	180895	345345	263120	205563	542685	361790	0	345	185	1230920		

उपपंजीयक तालेडा क्षेत्रों की स्टेट/नेशनल/भेगा हाइवे पर नहीं है की कृषि भूमि

4

नाम ग्राम	अनुसूचित (वर्तमान) बाजार दर									प्रस्तावित बाजार दर								संस्थागत दर प्रति वर्गफीट	औद्योगिक दर	विशेष विवरण
	अन्य ग्रामीण / तहसील / जिला पक्की सड़कों पर स्थित									अन्य ग्रामीण / तहसील / जिला पक्की सड़कों पर स्थित										
	500 मीटर से अधिक दूरी		सड़क से 100 मीटर	सड़क से 100 से 500 मीटर तक		आबादी से 1 कि.मी.		तालेडा से के पाटन सड़क पर 500 मीटर तक	500 मीटर से अधिक दूरी		सड़क से 100 मीटर	सड़क से 100 से 500 मीटर तक		आबादी से 1 कि.मी.		तालेडा से के पाटन सड़क पर 500 मीटर तक				
सिंचित	असिंचित		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सड़क के पास 50 मीटर तक	सड़क से 50 मीटर के बाद		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
47 बुवासा	227700	177100	316250	284625	253000	455400	354200	556600	296010	230230	411125	370013	328900	592020	460460	723580	308	248	1230920	

1 तहसील क्षेत्र में बावडी की कीमत 378300/- रुपये, कुएँ की कीमत 205530/- रुपये कच्चे झरडे की कीमत 115180/- रुपये तथा ट्यूबवेल की कीमत 304330/- रुपये तय किया जाना प्रस्तावित है।

2 निर्माण की दरे पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग द्वारा जारी निर्देशानुसार ली जावेगी।

3 कोटा नगर निगम की परिधि क्षेत्र के ग्रामों में 1000 वर्ग मीटर तक की कृषि भूमि की दर आवासीय दर से लगेगी।

4 खनन क्षेत्र की दरे कृषि भूमि की दुगनी दर से कम नहीं होगी।

जिला पंजीयक, बून्दी (राज०)

जिला पंजीयक
तालेडा

उपपंजीयक तालेड़ा क्षेत्र की आवासीय, वाणिज्यिक दरे (प्रति वर्ग फीट में)

क्र.सं.	नाम ग्राम	अनुमोदित (वर्तमान) बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर			
		आवासीय		वाणिज्य		आवासीय		वाणिज्य	
		सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से दूर 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से दूर 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से 50 मीटर के बाद
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	अकतासा	209	139	620	557	272	181	806	724
2	कणा	139	108	468	417	181	140	608	542
3	खेडला	209	139	620	557	272	181	806	724
4	खैरोली	209	139	620	557	272	181	806	724
5	गामछ	348	177	759	696	452	230	987	905
6	गोठ बावडी	348	177	759	696	452	230	987	905
7	चक खेडला	209	139	620	557	272	181	806	724
8	जाखमूण्ड	177	108	468	417	230	140	608	542
9	ठीकरया चारणान	177	108	468	417	230	140	608	542
10	तालेडा	348	177	759	696	452	230	987	905
11	तीरथ	348	177	759	696	452	230	987	905
12	बल्लोप	177	177	759	696	230	230	987	905
13	भवानीपुरा	177	108	531	487	230	140	690	633
14	महराना	316	177	772	696	411	230	1004	905
15	रघुनाथपुरा	177	139	620	557	230	181	806	724
16	लाम्बापीपल	177	139	620	557	230	181	806	724
17	लीलेडा चारनाम	177	139	620	557	230	181	806	724
18	विनायका	158	95	443	177	205	124	576	230
19	सीन्ता	316	158	633	348	411	205	823	452
20	संवर	316	158	633	348	411	205	823	452
21	रामपुरिया	139	108	468	417	181	140	608	542
22	तुलसी	177	108	462	417	230	140	601	542
23	पीताम्बपुरा	139	108	468	417	181	140	608	542
24	अल्फानगर	139	108	468	417	181	140	608	542

जिला पंजीयक, बून्दी (राज०)

उप पंजीयक तालेड़ा

उपपंजीयक तालेड़ा क्षेत्र की आवासीय, वाणिज्यिक दरे (प्रति वर्ग फीट में)

कं.स.	नाम ग्राम	अनुमोदित (वर्तमान) बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर			
		आवासीय		वाणिज्य		आवासीय		वाणिज्य	
		सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से दूर 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से दूर 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से 50 मीटर के बाद
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	आमथुन	139	108	468	417	181	140	608	542
26	कल्याणपुरा	139	108	468	417	181	140	608	542
27	कराड का बरधा	71	0	184	0	92	80	239	210
28	कोथ्या	71	0	184	0	92	80	239	210
29	केथूदा	139	108	468	417	181	140	608	542
30	खलुन्दा	139	108	468	417	181	140	608	542
31	खुराड	139	108	468	417	181	140	608	542
32	गणेशपुरा	139	108	468	417	181	140	608	542
33	गगोस	139	108	468	417	181	140	608	542
34	चांदनहैली	139	108	468	417	181	140	608	542
	चांदा का तालाब	139	108	468	417	181	140	608	542
36	छपावदा	139	108	468	417	181	140	608	542
37	जलोदा	139	108	468	417	181	140	608	542
38	जमीतपुरा	177	139	620	557	230	181	806	724
39	जलोदी	139	108	468	417	181	140	608	542
40	जाल की झोपड़िया	139	108	468	417	181	140	608	542
41	ठीकरिया कला	177	108	468	417	230	140	608	542
42	डगलावदा	177	108	468	417	230	140	608	542
43	तालाब बरधा	139	108	468	417	181	140	608	542
44	देवरिया	139	108	468	417	181	140	608	542
45	तीतरवास	177	108	468	417	230	140	608	542
46	देहित	177	108	468	417	230	140	608	542
47	दुल्हेपुरा	139	108	468	417	181	140	608	542
48	देलुन्दा	177	108	468	417	230	140	608	542

उपपंजीयक तालेड़ा क्षेत्र की आवासीय, वाणिज्यिक दरे (प्रति वर्ग फीट में)

कं.स.	नाम ग्राम	अनुमोदित (वर्तमान) बाजार दर				प्रस्तावित बाजार दर			
		आवासीय		वाणिज्य		आवासीय		वाणिज्य	
		सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से दूर 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से दूर 50 मीटर के बाद	सडक के पास 50 मीटर तक	सडक से 50 मीटर के बाद
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
49	नयाबरधा	177	108	468	417	230	140	608	542
50	नेणदा	139	108	468	417	181	140	608	542
51	नीताडा भोपत	139	108	468	417	181	140	608	542
52	पीपल्दा हाडो का	139	108	468	417	181	140	608	542
53	बडून्दा	139	108	468	417	181	140	608	542
54	बक्षपुरा	348	177	620	557	452	230	806	724
55	बरुन्धन	348	177	759	696	452	230	987	905
56	बाजड	177	108	468	417	230	140	608	542
57	बालापुरा	139	108	468	417	181	140	608	542
58	भूमा खेडा	177	108	468	417	230	140	608	542
59	भोपतपुरा	177	108	468	417	230	140	608	542
60	मान्दडी	177	108	468	417	230	140	608	542
61	मोटूका	177	108	468	417	230	140	608	542
62	लक्ष्मीपुरा	177	108	468	417	230	140	608	542
63	लाडपुर	177	108	468	417	230	140	608	542
64	लीलेडा व्यासान	139	108	468	417	181	140	608	542
65	सप्तीजा	127	95	380	139	165	124	494	181
66	सान्दडी	158	95	380	177	205	124	494	230
67	साथेली	158	95	380	177	205	124	494	230
68	सीतापुरा	158	127	380	177	205	165	494	230
69	सेदडी	177	95	380	139	230	124	494	181
70	सुंवासा	158	127	380	177	205	165	494	230