

कार्यालय उप पंजीयक, सिरौही  
दरें दिनांक 10.10.2014 से प्रभावी

आबादी भूमि की बाजार दरों का प्रस्ताव, नगरपालिका मण्डल सिरौही सीमा में जोन वार्डज मास्टर प्लान के अन्तर्गत हुए जोनों की सूची एवं जोन अन्तर्गत पूर्व निर्धारित गली मोहल्लों की सूची

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मि. रूपयों मे		प्रस्तावित दरें वर्गमीटर मे		स्वीकृत दरें	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>सिरौही शहर (Sirohi City)</b>							
<b>जोन 'ए' (Zone 'A')</b>							
1	माडवा हनुमान मंदिर से तीन बत्ती चौराहा से पहले तक	26163	10767	35330	14540	35330	14540
2	(अ) शिवगंज रोड पर स्थित कोलोनियां-तीन बत्ती चौराहा से-शिवगंज तह0 बॉर्डर तक-राज,नेहरु,बजरंग,महावीर,तुलसी,अम्बिका,बालाजी III,वैभव,रूपाली, राधिका-III	12943	3748	16830	4880	16830	4880
3	(ब) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	7141	3273	9290	4260	9290	4260
4	पी. डब्ल्यू. डी. कॉलोनी एवं आस-पास का क्षेत्र	24976	10767	28730	12390	28730	12390
5	कृष्णपुरी-मीणा वास	21221	8324	24410	9580	24410	9580
6	बक्सवा जाव / आंगन कॉलोनी	26162	10767	32710	13460	32710	13460
7	क्षेत्रपाल- आदर्श नगर-होते हुए हाई-वे लिंक रोड-माधव-राधानगर / एन0एस0पी0 स्कूल के पास	12943	3747	17480	5060	17480	5060
8	हाऊसिंग बोर्ड / गणपत नगर / हरि ओम नगर	22086	10269	25400	11810	25400	11810
9	इमानुअल स्कूल के आस-पास	-	-	15800	4250	15800	4250
	(अ)गोयली रोड से राजकीय विद्यालय गोईली एवं अमर स्वीट होम तक	13242	3380	15230	3890	15230	3890
10	(ब) कॉलम (अ) में स्थित अरुपांतरित भूखण्ड	6794	3273	7820	3770	7820	3770

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मि. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन 'बी'</b>							
1	तीन बत्ती चौराहा से अनादरा चौराहा तक/शांतिनगर	50842	12374	58470	14240	58470	14240
2	औद्योगिक नगर,शान्ति नगर के पास का परिक्षेत्र	47557	6190	54700	7120	54700	7120
3	(अ.) पुलिस लाईन एवं आस-पास का क्षेत्र	13588	4886	18350	6600	18350	6600
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरूपांतरित भूखण्ड	6794	2277	7820	2620	7820	2620
4	शत्रुजंय दर्शन कोलोनी, महावीर नगर	40763	8491	46880	9770	46880	9770
5	शत्रुजंय दर्शन कोलोनी से आगे रामपुरा रोड	37378	7660	42990	8810	42990	8810
6	(अ.) सुभाषनगर सोसायटी	16132	3937	18560	4530	18560	4530
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरूपांतरित भूखण्ड	11216	2609	12900	3010	12900	3010
<b>जोन 'सी'</b>							
1	(अ) डी0टी0ओ0 ऑफिस एवं आसपास का क्षेत्र, निष्ठा ऐनक्लेव, भारती नगर,	33970	6522	42470	8160	42470	8160
2	(ब) कॉलम (अ) में स्थित कृषि भूखण्ड	12229	2443	14070	2810	14070	2810
3	बालाजी रेजी.-II	13587	3582	18350	4840	18350	4840
4	अनादरा रोड पर भद्रंकर-अम्बिका-आदर्श-लक्ष्मी-सरस्वती नगर	15292	4411	19120	5520	19120	5520
5	डाबा हनुमानजी	12896	3747	14840	4310	14840	4310
6	अनादरा रोड पर भद्रंकर अम्बिका, आदर्श, लक्ष्मी नगर के कृषि भूखण्ड	4422	2609	5530	3270	5530	3270

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मि. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन 'डी'</b>							
1	अनादरा चौराहा से भाटकडा सर्कल, कचहरी परिसर एवं आसपास का क्षेत्र,	33969	9795	42470	12250	42470	12250
2	महाकाली नगर मेहबूब साहब का जाव /	18413	7066	23020	8840	23020	8840
3	जैन शमशान, रितिका रेजी.	13141	4176	17750	5640	17750	5640
4	(अ) जिला उद्योग केन्द्र के आस पास	33969	6522	39070	7510	39070	7510
5	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित कृषि भूखण्ड	-	-	35000	6500	35000	6500
6	बालाजी रेजी. I, T-ए	11957	2870	16150	3880	16150	3880
7	रेबारवाडा "दक्षिण" सरूपनगर	23791	6522	27360	7510	27360	7510
8	विवेकानंद कॉलोनी एवं आसपास का क्षेत्र / अर्जुन नगर	13588	6522	15630	7510	15630	7510
<b>जोन 'ई'</b>							
1	भाटकडा सर्कल से पावर हाऊस तक / भाटकडा कोट	41776	10103	48050	11620	48050	11620
2	दक्षिण मेघवाल वास	35674	9795	41030	11270	41030	11270
3	सम्पूर्णानंद कॉलोनी	38737	9795	44550	11270	44550	11270
4	भाटकडा / मालीवास / नेहरूमार्ग / पशु चिकित्सालय के आस-पास	36341	8158	41800	9390	41800	9390
5	रोडवेज गैराज के आस-पास	37378	6190	42990	7120	42990	7120
6	डाबा भीलवाडा	33969	6190	39070	7120	39070	7120
7	बडा भीलवाडा	16997	5218	19550	6010	19550	6010
8	भीणावास 'दक्षिण'	20381	9297	23440	10700	23440	10700
9	भीलवाडा 'दक्षिण'	17318	6190	19920	7120	19920	7120
10	उत्तरी मेघवाल वास	16997	6664	19550	7670	19550	7670
11	राजीव नगर	38737	9795	44550	11270	44550	11270

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति. व.मि. रूपयों मे		प्रस्तावित दर वर्गमीटर मे		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन ' एफ '</b>							
1	सरजावाव दरवाजा से राजमाता धर्मशाला, आयुर्वेदिक औषधालय चौराहा एवं आस-पास का क्षेत्र	117693	17123	135350	19700	135350	19700
2	सरजावाव दरवाजे से नया बस स्टैण्ड तक, राज. बैंक गली	117693	13044	147120	16310	147120	16310
3	आयुर्वेदिक औषधालय से सुरेन्द्र भाई के पेट्रोल पम्प तक	112110	16317	128930	18770	128930	18770
4	सुरेन्द्र भाई पेट्रोल पम्प से नया बस स्टैण्ड तक	-	-	147780	21500	147780	21500
5	सरजावाव दरवाजे से छोटी मस्जिद होते हुए जेल रोड एवं नया बस स्टैण्ड से जेल होते हुए अहिंसा सर्कल तक, महेन्द्र कॉलोनी	117693	17123	147120	21410	147120	21410
6	पेट्रोल पंप के सामने बस स्टैण्ड के पास/कायन हाउस /नाले तक	101907	17123	117200	19700	117200	19700
7	शाहजी की वाडी	95113	17123	118900	21410	118900	21410
8	रामझरोखा /नेहरू पार्क के सामने	40763	7542	46880	8680	46880	8680
9	दक्षिणी मेघवाल वास के पीछे, माली छात्रावास के आसपास, वैद्यनाथ वसाहट कॉलोनी, हाई-वे लिंक रोड	40763	6854	50960	8570	50960	8570
10	भोईवाडा	88319	16436	101570	18910	101570	18910

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मि. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
जोन ' जी '							
1	तीन बत्ती चौराहा से सरकेएम स्कूल तक	54350	19566	62510	22510	62510	22510
2	सरकेएम स्कूल से मोचीवाडा मोड तक	-	-	71640	25790	71640	25790
3	सिपाहीयों का मोहल्ला	50496	9036	58080	10400	58080	10400
4	राठौड लाईन	56796	12048	65320	13860	65320	13860
5	वहित्रा वास	44839	8040	51570	9250	51570	9250
6	सारणेश्वरजी पुस्तकालय के आस-पास	17175	6854	19760	7890	19760	7890
7	सरगरावास	14946	5739	17190	6600	17190	6600
8	विवेकानंद स्कूल के आसपास का क्षेत्र/झूपाघाट	20587	7046	23680	8110	23680	8110
9	अनोपदास झूपडी के आस-पास क्षेत्र	37378	8158	42990	9390	42990	9390
10	झालरावाव/शेखों का मोहल्ला /खारी वाव	55314	9961	63620	11460	63620	11460
11	पुराना सिनेमा रोड	66011	11645	75920	13400	75920	13400
12	ओसवाल सिंघी लेन/हरणलेन	29201	12380	33590	14240	33590	14240
13	भरत मेटल के आस पास/दावर शाह बाबा दरगाह (पैलेस रोड के पास) / बक्सावा मोड तक	35772	8765	41140	10080	41140	10080
14	जैन मन्दिर के आसपास/ कोठारी पोल	78462	16862	90240	19400	90240	19400
15	मोचीवाडा	45852	9581	52730	11020	52730	11020
16	घांचीवाडा	50663	9131	58270	10510	58270	10510
17	हरिजन बस्ती	32981	6071	37930	6990	37930	6990
18	सुनारवाडा	71347	20230	82050	23270	82050	23270
19	खारीवाव के पीछे/खोडा सेरी	16578	6024	19070	6930	19070	6930

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मि. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>जोन ' एच '</b>							
1	टांकरिया/देवनगरी/ टेकरी	18380	7562	21140	8700	21140	8700
2	छोटी ब्रह्मपुरी	16651	8765	19150	10080	19150	10080
3	बडी ब्रह्मपुरी	17936	14064	20630	16180	20630	16180
4	मोदी लाईन	29893	8324	34380	9580	34380	9580
5	कुम्हारवाडा/सुथार वास	42467	11645	48840	13400	48840	13400
6	बाबा रामदेव होटल से बारी घाटा नर्सरी मोड तक, हाथी खाना	16750	14316	22620	15830	22620	15830
7	रूपाखान	29893	8894	34380	10230	34380	10230
8	पुराना बस स्टैण्ड व आस-पास	50966	13061	58620	15030	58620	15030
9	पीतलियावास/छीपाओली	48668	8443	55970	9710	55970	9710
10	बोबावत वास	23914	7755	27510	8920	27510	8920
11	पिंजारों का वास	24186	4222	27820	4860	27820	4860
12	पिण्डवाडा रोड कालकाजी तालाब के आस-पास, रिट्टी-सिद्धि कॉलोनी	11957	2870	16150	3880	16150	3880
13	पिण्डवाडा रोड कालकाजी तालाब के आस-पास के कृषि भूखण्ड,	5979	2300	8080	3110	8080	3110
14	ट्रांसपोर्ट नगर	23810	4886	27390	5620	27390	5620
15	नर्सरी	23810	4886	27390	5620	27390	5620
<b>जोन ' आई '</b>							
1	लीलवणी चौक	203294	14681	233790	16890	233790	16890
2	सदर बाजार	203294	21222	233790	24410	233790	24410
3	सामली सेरी	31715	8164	36480	9390	36480	9390
4	टैम्पल गली (जैन)	87894	8164	101080	9390	101080	9390
5	गाँधी लेन	89680	15806	103140	18180	103140	18180
6	धानेटिया वास	26899	6641	30940	7640	30940	7640
7	कलावंत वास	56792	11523	65320	13260	65320	13260
8	क्रांगुआ वास	41845	8164	48130	9390	48130	9390
9	सैन गली (सदर बाजार)	-	-	202540	20190	202540	20190
10	दलालों की पोल	43954	8164	50550	9390	50550	9390
11	डाबी लेन	32888	15676	37830	18030	37830	18030

क्र.सं.	शहर के प्रमुख स्थानों की सूची व अन्य गली मोहल्ले	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति व.मि. रूपयों में		प्रस्तावित दर वर्गमीटर में		स्वीकृत दर	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	7	8
जोन ' जे '							
1	सारणेश्वरजी दरवाजा/हरण खेतलाजी मन्दिर के आसपास	30584	6522	35180	7510	35180	7510
2	सारणेश्वरजी रोड	11883	3913	13670	4500	13670	4500
3	ठाकुर बावसी/रोवाडा ठाकुर साहब की छतरी/ सार्दुलपुरा/	20945	4316	24090	4970	24090	4970
4	आशापूर्णा रेजी.	7412	2372	9270	3210	9270	3210
5	सारणेश्वरजी मंदिर से शिवगंज हाइवे को मिलाने वाली सडक	12550	4008	14440	4610	14440	4610
6	जटीयावास	18677	11787	21480	13560	21480	13560
7	शूशास्त्री नगर/ टी.टी.कॉलोनी	9412	3178	10830	3660	10830	3660
8	तारा नगर, मासूम नगर, चमन नगर, महालक्ष्मी नगर, अमर नगर	8153	3178	9380	4300	9380	4300
9	अशोक कॉलानी	23914	4008	27510	4610	27510	4610
10	लुहार वाडा	23914	7755	27510	8920	27510	8920
11	नया वास	23914	5739	27510	6600	27510	6600
12	कनक वाव	20945	4814	24090	5540	24090	5540
13	(अ.) सारणेश्वरजी बायपास/ कब्रिस्तान के आगे व बायपास तक, भक्तावा जाव/राधिका रेजी.-I, II	10554	3953	14250	5340	14250	5340
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरूपांतरित भूखण्ड	2870	2301	3880	3110	3880	3110
14	सारणेश्वरजी रोड, ठाकुर बावसी/रोवाडा ठाकुर साहब की छतरी के आस पास अरूपांतरित भूखण्ड	5739	2301	6600	2650	6600	2650
15	(अ.) वैभव रैजिडेंसी	11526	4548	15910	6280	15910	6280
	(ब.) कॉलम (अ) में स्थित अरूपांतरित भूखण्ड	6526	2415	9010	3340	9010	3340
16	तिरूपती बालाजी रेजी.	6050	1760	6960	2030	6960	2030
नोट - दरों में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होंगी।							

राजस्थान सरकार  
कार्यालय उप पंजीयक, सिरोही (राजस्थान)  
दरें दिनांक 10.10.2014 से प्रभावी

नगर पालिका क्षेत्र व नगर पालिका सीमा से बाहर राजस्व ग्राम सिरोही-प्रथम,द्वितीय की कृषि भूमि की बाजार दरें

क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हैक्ट. रूपयों में		प्रस्तावित दरें		स्वीकृत दरें	
		नगरपालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर
1	2	3	4	7	8	9	10
अनादरा रोड							
1	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	21160205	11790130	24334240	13558650	24334240	13558650
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	14106804	7860087	16222830	9039110	16222830	9039110
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	6465618	3602540	7435470	4142930	7435470	4142930
शिवगंज रोड							
2	(अ) एन0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	21408419	19236528	24619690	22122010	24619690	22122010
	(ब) एन0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	14272279	12824352	16413130	14748010	16413130	14748010
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	6441461	5877828	7407690	6759510	7407690	6759510
3	डॉ. बी.सी. सिन्हा के घर से शिवगंज हाइवे रोड तक	-	-	23381500	-	23381500	-
जिला उद्योग केन्द्र के आस पास							
3	(अ) एन0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	22434661	17870378	25799870	20550940	25799870	20550940
	(ब) एन0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	14956440	11913586	17199910	13700630	17199910	13700630
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	6855035	5460393	7883300	6279460	7883300	6279460



क्र.सं.	क्षेत्र का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति हैक्ट. रूपयों में		प्रस्तावित दरें		स्वीकृत दरें	
		नगरपालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर	नगर पालिका सीमा क्षेत्र के अन्दर	नगरपालिका सीमा क्षेत्र से बाहर
1	2	3	4	7	8	9	10
<b>कालकाजी तालाब पिण्डवाडा रोड</b>							
4	(अ) एन0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	18615995	6825865	21408400	7849750	21408400	7849750
	(ब) एन0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	12410663	4550577	15513330	5233170	15513330	5233170
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	5688221	2085681	6541460	2398540	6541460	2398540
<b>सिरोही से गोईली रोड</b>							
5	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	18638725	10288576	21434540	11831870	21434540	11831870
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 तक के खसरे	12425817	6859051	14289690	7887910	14289690	7887910
	(अ) एवं (ब) के अलावा अन्य खसरे	5695166	3143732	6549450	3615300	6549450	3615300
<b>मांडवा हनुमानजी से मांडवा गांव तक (सिरोही ग्राम के खसरे)</b>							
6		1677296	1677296	2264350	2264350	2264350	2264350
<b>सिरोही से सारणेश्वरजी रोड (नयावास/ठाकुर बावसी सार्दुलपुरा से सारणेश्वर जी मंदिर तक)</b>							
7		3222631	2427515	3706030	2791650	3706030	2791650
<b>जेल के पास मदन निवास, नया बस स्टैण्ड, देसाई गुजरात हॉस्पिटल का क्षेत्र</b>							
8		31700919	20966198	36456060	24111130	36456060	24111130
<b>सिरोही रामपुरा सडक</b>							
9		1964199	1964199	2651670	2651670	2651670	2651670
10	सर्वधाम के आस-पास की कृषि भूमि	-	-	3579760	-	3579760	-
नोट - दरो में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होंगी।							
नोट - 100 मीटर परिधि की गणना सडक सीमा छोड़कर की जायेगी।							

ग्रामीण क्षेत्र की आवासीय भूमि दरों की बाजार दरें							
दरें दिनांक 10.10.2014 से प्रभावी							
1	ग्रामीण क्षेत्रों के नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	8	9	13	14
<b>बरलूट—आवासीय व व्यावसायिक</b>							
1	बरलूट, सुजापुरा, माधोपुरा	4957	2841	5710	3270	5710	3270
2	आदर्श नगर	2633	1864	3030	2150	3030	2150
3	रूपान्तरण योग्य कृषि भूमि	1968	1447	2270	1670	2270	1670
4	अम्बिका नगर	2633	1886	3030	2170	3030	2170
5	नई रूपान्तरित भूमि	2633	1784	3030	2060	3030	2060
<b>गोईली—आवासीय व व्यावसायिक</b>							
1	इन्द्रा कॉलोनी	4250	2068	4890	2380	4890	2380
2	भील, सरगरा, मेघवाल वास	5046	3159	5810	3640	5810	3640
3	भूतानाडी क्षेत्र	4750	2227	5470	2570	5470	2570
4	जैन बस्ती	5046	3159	5810	3640	5810	3640
5	माली, घांची, सुथार, रावल वास	4750	3159	5470	3640	5470	3640
6	सार्दुल पुरा	4472	1790	5150	2060	5150	2060
	बस स्टैण्ड के आस-पास का क्षेत्र	-	-	8800	7800	8800	7800
7	अरूपान्तरित कृषि भूमि	1886	1591	2170	1830	2170	1830
8	नई रूपान्तरित भूमि	2421	1968	3270	2660	3270	2660

1	2	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	8	9	13	14
<b>जावाल-आवासीय व व्यावसायिक</b>							
1	हरजी रोड	10198	3788	13770	5120	13770	5120
2	गोल रोड/ सुआरो वाला जाव(राधिका रेजी.)	10198	3591	12750	4490	12750	4490
		-	-	10200	3600	10200	3600
3	मेघवाल वास	10198	4250	11730	4890	11730	4890
4	कालन्द्री रोड, सिरौही सडक	15463	4750	17790	5470	17790	5470
5	उपाश्रया गली	15463	4750	17790	5470	17790	5470
6	माली, घांची, सुथार, कुम्हार, लुहार वास	13139	5364	15110	6170	15110	6170
7	जैन बस्ती	13139	5841	15110	6720	15110	6720
8	जामोतरा रोड, लक्ष्मी नगर	2486	831	3610	1170	3610	1170
8	पोस्ट ऑफिस	6427	3306	7400	3810	7400	3810
9	गुदरिया/अम्बा मन्दिर	4601	3773	6220	5100	6220	5100
10	अरठ साणावा/सरणावो	5597	4250	6440	4890	6440	4890
11	मैदावाली गली	10056	5364	11570	6170	11570	6170
12	बस स्टैण्ड क्षेत्र	22697	6296	26110	7250	26110	7250
13	नई रूपान्तरित भूमि	3434	1865	4640	2520	4640	2520
14	अरूपान्तरित भूमि	2633	1250	3030	1440	3030	1440
15	गौण मण्डी यार्ड	9810	0	11290	0	11290	0
<b>रामपुरा-आवासीय व व्यावसायिक</b>							
1	रामपुरा	4114	2705	4740	3120	4740	3120
2	रामपुरा-पालडी मार्ग	4114	2841	4740	3270	4740	3270
3	रेबारी वास	3996	2200	5400	2970	5400	2970
4	मेघवास वास	3682	2287	4240	2640	4240	2640
5	रामपुरा चौहटा, रामपुरा-सिरौही सडक	5270	2965	7120	4010	7120	4010
6	अरिहन्त नगर	-	-	5700	3210	5700	3210
7	नवा खेडा-रामपुरा सडक	3597	2310	4860	3120	4860	3120
8	अरूपान्तरित कृषि भूमि	3780	1865	5110	2520	5110	2520
9	नई रूपांतरित भूमि	3533	2348	4770	3170	4770	3170
10	अनादरा रोड पर 0 से 500 मी. तक स्थित रूपान्तरित भूमि	-	-	9500	6500	9500	6500

1	2	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
1	2	3	4	8	9	13	14
<b>भूतगांव</b>							
1	भूतगांव	2523	1886	2910	2170	2910	2170
2	शिव नगर	2227	1591	2570	1830	2570	1830
3	रूपान्तरण योग्य कृषि भूमि	1591	1155	1830	1330	1830	1330
<b>पाडीव</b>							
1	पाडीव	4591	3168	6200	4280	6200	4280
2	नई रूपान्तरित भूमि	2522	1716	3410	2320	3410	2320
3	अरूपान्तरित भूमि	1887	1155	2550	1560	2550	1560
4	सिरोही जालोर मुख्य सडक पर 500 मी. तक	-	-	6500	4470	6500	4470
<b>मण्डवाडा</b>							
1	मण्डवाडा	3887	1591	4480	1830	4480	1830
2	नया मण्डवाडा नई आबादी	1318	723	1650	910	1650	910
3	शांतिनगर (सिरोही-जालोर सडक)	2607	1045	3520	1420	3520	1420
<b>गोल</b>							
1	गोल	2886	1432	3320	1650	3320	1650
2	नई आबादी	1523	831	1760	960	1760	960
3	सार्दुल नगर/गोल-नवाखेडा रोड	-	-	950	550	950	550
<b>मण्डवारिया ,नवा खेडा</b>							
1	मण्डवारिया ,नवा खेडा	3341	2409	3850	2780	3850	2780
2	नई आबादी(न्यु कनवर्टेड)	1976	1155	2280	1330	2280	1330
3	रूपान्तरण योग्य कृषि भूमि	1205	831	1390	960	1390	960
<b>देलदर</b>							
1	देलदर	3333	1808	4170	2260	4170	2260
2	नई रूपान्तरित भूमि	1666	976	2090	1220	2090	1220
<b>वराडा</b>							
1	वराडा	3158	2004	3640	2310	3640	2310
2	नई रूपान्तरित भूमि	2273	1485	2620	1710	2620	1710
3	अरूपान्तरित भूमि	1894	1136	2180	1310	2180	1310
<b>ऊड</b>							
1	ऊड	2592	2309	2990	2660	2990	2660
2	नई रूपान्तरित	2368	1250	2730	1440	2730	1440
3	अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड	1894	1023	2180	1180	2180	1180

1	2	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)		स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	
		व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय
		3	4	8	9	13	14
	माण्डवा	2767	958	3460	1200	3460	1200
	मणोरा	8277	2756	9520	3170	9520	3170
	धान्ता	3463	935	3990	1080	3990	1080
	मांकरोडा	3964	1329	4560	1530	4560	1530
	वेरापुरा	3877	1111	4460	1280	4460	1280
	सिंदरथ	3812	719	4770	900	4770	900
	पालडी	3158	1826	3950	2290	3950	2290
	पीपलकी	2875	913	3310	1050	3310	1050
	अणगौर	2701	871	3110	1010	3110	1010
	जामोतरा	1743	1459	2010	1680	2010	1680
	राजपुरा	3308	2206	3810	2540	3810	2540
	बालदा	3308	1461	3810	1690	3810	1690
	खाम्बल	2178	915	2730	1150	2730	1150
	वाडा खेडा	1329	880	1530	1020	1530	1020
	ऐवडी	1198	825	1380	950	1380	950
	वाडेली	1503	693	1730	800	1730	800
	जाजरखेडा	1176	566	1360	660	1360	660
	कुआखेडा	1176	566	1360	660	1360	660
	सतापुरा	1503	762	1730	880	1730	880
	दरबारी खेडा	-	-	980	640	980	640
	राजपुरा खेडा	937	610	1080	710	1080	710
	कृष्णागंज	1046	784	1420	1060	1420	1060
	तेलपीखेडा	1263	693	1460	800	1460	800
	मीरपुर	784	440	980	550	980	550
	सारणेश्वरजी गांव	3125	2510	3600	2890	3600	2890
नोट : (1.) निर्माण की दर राज्य सरकार द्वारा जारी अधिसूचना/महानिरीक्षक महोदय के परिपत्र अनुसार ली जायेगी।							
(2.) कॉर्नर भूखण्ड के मामले में निर्धारित दर से 10 प्रतिशत अतिरिक्त चार्ज लिया जायेगा।							
(3.) नई रूपांतरित भूमि से तात्पर्य चालू वित्तीय वर्ष से पिछले दो वित्तीय वर्ष पूर्व रूपांतरित हुई भूमि से है।							
नोट – दरों में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होंगी।							

कार्यालय उप पंजीयक, सिरौही (राजस्थान)  
राजस्व ग्रामों की कृषि भूमि की बाजार दरों का प्रस्ताव दरें दिनांक 10.10.2014 से प्रभावी

क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		<b>जावाल</b>											
1	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	4244214	0	4244214	0	4880850	0	4880850	0	4880850	0	4880850	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	2829476	0	2165930	0	3253900	0	2490820	0	3253900	0	2490820	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	2183982	2183982	1747183	1747183	2729980	2729980	2183980	2183980	2729980	2729980	2183980	2183980
	ओडा बांध क्षेत्र	1465997	1194988	0	0	1832500	1374240	0	0	1832500	1374240	0	0
		<b>भूतगांव</b>											
2	सूची वाले खसरों की दर	437247	265995	344257	143103	502840	305900	395900	164570	502840	305900	395900	164570
	ओडा बांध क्षेत्र	746046	746046	587054	587054	932560	932560	733820	733820	932560	932560	733820	733820
		494279	300690	0	0	568430	345800	0	0	568430	345800	0	0
		<b>मनोरा</b>											
3	सूची वाले खसरों की दर	429780	307504	335193	276754	494250	353630	385480	318270	494250	353630	385480	318270
	ओडा बांध क्षेत्र	733823	733823	595791	595791	917280	917280	744740	744740	917280	917280	744740	744740
		485838	347613	0	0	558720	399760	0	0	558720	399760	0	0
		<b>सिन्दरथ</b>											
4	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2276588	0	2276588	0	2618080	0	2618080	0	2618080	0	2618080	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1517726	0	1517726	0	1745390	0	1745390	0	1745390	0	1745390	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	991734	991734	991734	991734	1239670	1239670	1239670	1239670	1239670	1239670	1239670	1239670
	धान्ता बांध क्षेत्र	723449	689002	0	0	904320	861260	0	0	904320	861260	0	0

क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>पाडीव</b>													
5	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1430989	0	1430989	0	1645640	0	1645640	0	1645640	0	1645640	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	953993	0	535811	0	1097100	0	616190	0	1097100	0	616190	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	437247	358247	245580	187576	590290	483640	331540	253230	590290	483640	331540	253230
	अणगोर बांध क्षेत्र	494279	404975	0	0	617850	506220	0	0	617850	506220	0	0
<b>गोईली</b>													
	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2462433	0	2462433	0	2831800	0	2831800	0	2831800	0	2831800	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	2152477	0	2001803	0	2475350	0	2302080	0	2475350	0	2302080	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	628982	359425	499193	319485	786230	449290	624000	399360	786230	449290	624000	399360
<b>रामपुरा</b>													
	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	4792274	0	2823085	0	5511120	0	3246550	0	5511120	0	3246550	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	3194849	0	1882057	0	3674080	0	2164370	0	3674080	0	2164370	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	1464309	596372	862609	279549	1830390	745470	1078270	349440	1830390	745470	1078270	349440
8	<b>गोल</b>	545121	519163	443920	190360	626890	597040	510510	218920	626890	597040	510510	218920
	सूची वाले खसरो की दर	726102	558953	634983	272288	907630	698700	793730	340360	907630	698700	793730	340360
9	<b>मण्डवारिया</b>	595850	299041	448554	242276	685230	343900	515840	278620	685230	343900	515840	278620
	सूची वाले खसरो की दर	852285	427714	641571	362417	1065360	534650	801970	453030	1065360	534650	801970	453030

क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>बरलूट</b>													
10	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2510962	0	2510962	0	2887610	0	2887610	0	2887610	0	2887610	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1673975	0	1673975	0	1925080	0	1925080	0	1925080	0	1925080	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	697489	697489	526161	526161	871870	871870	723480	657710	959050	871870	723480	657710
	अणगौर बांध क्षेत्र	867313	867313	0	0	997410	997410	0	0	997410	997410	0	0
11	<b>वराडा</b>	290231	191289	271095	165331	333770	219990	311760	190140	333770	219990	311760	190140
	सूची वाले खसरो की दर	449727	296409	393305	235983	517190	340880	452310	271390	517190	340880	452310	271390
<b>मांकरोडा</b>													
12	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	839883	0	839883	0	965870	0	965870	0	965870	0	965870	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	559922	0	559922	0	643920	0	643920	0	643920	0	643920	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	266631	244406	167452	107027	333290	305510	209320	133790	333290	305510	209320	133790
	धान्ता बांध क्षेत्र	290104	276285	0	0	333620	317730	0	0	333620	317730	0	0
13	<b>अणगौर</b>	242276	223240	129791	103833	278620	256730	149260	119410	278620	256730	149260	119410
	सूची वाले खसरो की दर	363051	363051	272288	272288	417510	417510	313140	313140	417510	417510	313140	313140
	अणगौर बांध क्षेत्र	273877	252358	0	0	314960	290220	0	0	314960	290220	0	0
<b>सारणेश्वरजी गांव</b>													
14	(अ) सिरौही से शिवगंज रोड पर सारणेश्वर प्याउ तक एन0एच0 पर व फोरलेन बायपास पर स्थित 100 मीटर तक	12829781	0	12829781	0	16037230	0	16037230	0	16037230	0	16037230	0
	सिरौही से शिवगंज रोड पर सारणेश्वर प्याउ तक एन0एच0 पर व फोरलेन बायपास पर स्थित 100- 500 मीटर तक	8553188	0	8553188	0	10691490	0	10691490	0	10691490	0	10691490	0
	अन्य	3920211	3920211	3920211	3920211	4900270	4900270	4900270	4900270	4900270	4900270	4900270	4900270



क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		<b>ऊड</b>											
15	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1706914	0	1706914	0	1962960	0	1962960	0	1962960	0	1962960	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1444312	0	1043625	0	1660960	0	1200170	0	1660960	0	1200170	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	442777	439292	379521	161074	553480	549120	474410	201350	553480	549120	474410	201350
		<b>खाम्बल</b>											
16	सूची वाले खसरों की दर	435886	236353	360331	138514	501270	271810	414390	159300	501270	271810	414390	159300
		544577	544577	399356	399356	626270	626270	459260	459260	626270	626270	459260	459260
		<b>वाडेली</b>											
17	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	754803	0	754803	0	868030	0	868030	0	868030	0	868030	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	649786	0	445563	0	747260	0	512400	0	747260	0	512400	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	230634	219646	69258	43929	265230	252600	79650	50520	265230	252600	79650	50520
		<b>कृष्णगंज</b>											
18	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1529171	0	1529171	0	1911470	0	1911470	0	1911470	0	1911470	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1019447	0	396056	0	1274310	0	495070	0	1274310	0	495070	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	136326	136276	129791	332797	170410	170350	162240	416000	170410	170350	162240	416000

क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	<b>धान्ता</b>	<b>243548</b>	<b>186740</b>	<b>168442</b>	<b>117906</b>	<b>280090</b>	<b>214760</b>	<b>193710</b>	<b>135600</b>	<b>280090</b>	<b>214760</b>	<b>193710</b>	<b>135600</b>
	सूची वाले खसरो की दर	<b>544577</b>	<b>544577</b>	<b>363051</b>	<b>363051</b>	<b>626270</b>	<b>626270</b>	<b>417510</b>	<b>417510</b>	<b>626270</b>	<b>626270</b>	<b>417510</b>	<b>417510</b>
	धान्ता बांध क्षेत्र	<b>275315</b>	<b>211098</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>316620</b>	<b>242770</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>316620</b>	<b>242770</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
20	<b>वेरापुरा</b>												
	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	<b>709257</b>	<b>0</b>	<b>479227</b>	<b>0</b>	<b>815650</b>	<b>0</b>	<b>551120</b>	<b>0</b>	<b>815650</b>	<b>0</b>	<b>551120</b>	<b>0</b>
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	<b>499036</b>	<b>0</b>	<b>302443</b>	<b>0</b>	<b>573900</b>	<b>0</b>	<b>347810</b>	<b>0</b>	<b>573900</b>	<b>0</b>	<b>347810</b>	<b>0</b>
	20(1)एवं 20(2)के अलावा अन्य खसरे	<b>216717</b>	<b>156826</b>	<b>146431</b>	<b>93788</b>	<b>249230</b>	<b>180350</b>	<b>168400</b>	<b>107860</b>	<b>249230</b>	<b>180350</b>	<b>168400</b>	<b>107860</b>
	धान्ता बांध क्षेत्र	<b>244985</b>	<b>177282</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>281740</b>	<b>203880</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>281740</b>	<b>203880</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	<b>जामोतरा</b>	<b>448466</b>	<b>245473</b>	<b>359149</b>	<b>160437</b>	<b>515740</b>	<b>282300</b>	<b>413030</b>	<b>184510</b>	<b>515740</b>	<b>282300</b>	<b>413030</b>	<b>184510</b>
	सूची वाले खसरो की दर	<b>638111</b>	<b>638111</b>	<b>546951</b>	<b>546951</b>	<b>733830</b>	<b>733830</b>	<b>629000</b>	<b>629000</b>	<b>733830</b>	<b>733830</b>	<b>629000</b>	<b>629000</b>
	ओडा बांध क्षेत्र	<b>485838</b>	<b>265929</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>558720</b>	<b>305820</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>558720</b>	<b>305820</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22	<b>पालडी</b>												
	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	<b>2252844</b>	<b>0</b>	<b>1102223</b>	<b>0</b>	<b>2590780</b>	<b>0</b>	<b>1267560</b>	<b>0</b>	<b>2590780</b>	<b>0</b>	<b>1267560</b>	<b>0</b>
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	<b>1501896</b>	<b>0</b>	<b>734815</b>	<b>0</b>	<b>1727190</b>	<b>0</b>	<b>845040</b>	<b>0</b>	<b>1727190</b>	<b>0</b>	<b>845040</b>	<b>0</b>
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	<b>688369</b>	<b>270897</b>	<b>336790</b>	<b>95180</b>	<b>860470</b>	<b>338630</b>	<b>420990</b>	<b>118980</b>	<b>460470</b>	<b>338630</b>	<b>420990</b>	<b>118980</b>
	धान्ता बांध क्षेत्र	<b>778156</b>	<b>316231</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>894880</b>	<b>363670</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>894880</b>	<b>363670</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
23	<b>पीपलकी</b>	<b>145620</b>	<b>133252</b>	<b>88814</b>	<b>62239</b>	<b>182030</b>	<b>166570</b>	<b>111020</b>	<b>77800</b>	<b>182030</b>	<b>166570</b>	<b>111020</b>	<b>77800</b>
	सूची वाले खसरो की दर	<b>262087</b>	<b>262087</b>	<b>262087</b>	<b>262087</b>	<b>327610</b>	<b>327610</b>	<b>327610</b>	<b>327610</b>	<b>327610</b>	<b>327610</b>	<b>327610</b>	<b>327610</b>

क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>मण्डवाडा</b>													
24	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1394010	0	1394010	0	1603120	0	1603120	0	1603120	0	1603120	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1121082	0	1121082	0	1289250	0	1289250	0	1289250	0	1289250	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	425947	274240	231452	163372	532440	342800	289320	204220	532440	342800	289320	204220
	अणगोर बांध क्षेत्र	481506	310010	0	0	601890	387520	0	0	601890	387520	0	0
<b>माण्डवा</b>													
25	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	2154630	0	2154630	0	2693290	0	2693290	0	2693290	0	2693290	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	1657408	0	1657408	0	2071760	0	2071760	0	2071760	0	2071760	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	394075	258250	351829	219591	492600	322820	439790	274490	492600	322820	439790	274490
<b>राजपुरा (बालदा)</b>													
26	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1079360	0	1079360	0	1349200	0	1349200	0	1349200	0	1349200	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	791530	0	775398	0	989420	0	969250	0	989420	0	969250	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	395765	91370	387699	91370	494710	114220	484630	114220	494710	114220	484630	114220

क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>बालदा (राजपुरा)</b>													
27	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	1133393	0	1133393	0	1416750	0	1416750	0	1416750	0	1416750	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	755595	0	747912	0	944500	0	934890	0	944500	0	934890	0
	(अ),(ब) एवं (स) के अलावा अन्य खसरे	377798	98730	373956	75237	472250	123420	467450	94050	472250	123420	467450	94050
<b>वाडा खेडा</b>													
28	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	752625	0	694880	0	865520	0	799120	0	865520	0	799120	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	501750	0	463253	0	577020	0	532750	0	577020	0	532750	0
	(अ),(ब) के अलावा अन्य खसरे	229969	158363	212324	144531	264470	182120	244180	166220	264470	182120	244180	166220
29	<b>एवडी</b>	69440	59746	41981	39936	86800	74690	52480	49920	86800	74690	52480	49920
	सूची वाले खसरों की दर	133119	133119	133119	133119	166400	166400	166400	166400	166400	166400	166400	166400
30	<b>जाजरखेडा</b>	51662	49206	36341	25365	64580	61510	45430	31710	64580	61510	45430	31710
	सूची वाले खसरों की दर	133119	133119	66559	66559	166400	166400	83200	83200	166400	166400	83200	83200
31	<b>कुआ खेडा (गुआरीखेडा)</b>	78274	74546	66233	59746	97850	93190	82800	74690	97850	93190	82800	74690
	सूची वाले खसरों की दर	133119	133119	74546	74546	166400	166400	93190	93190	166400	166400	93190	93190
32	<b>सतापुरा</b>	203418	127552	82352	59903	254280	159440	102940	74880	254280	159440	102940	74880
	सूची वाले खसरों की दर	279549	279549	146431	146431	349440	349440	183040	183040	349440	349440	183040	183040
	ओडा बांध क्षेत्र	209046	131081	0	0	261310	163860	0	0	261310	163860	0	0

क्र.सं.	गांव का नाम	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दरें प्रति हेक्टेयर में				प्रस्तावित दरें				स्वीकृत दरें प्रति हेक्टेयर			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
33	देलदर	234434	167584	225104	166047	293050	209480	281380	207560	293050	209480	281380	207560
	सूची वाले खसरो की दर	349437	349437	279549	279549	436800	436800	349440	349440	436800	436800	349440	349440
<b>राजपुरा खेडा</b>													
34	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	246386	0	220880	0	307990	0	276100	0	307990	0	276100	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	164257	0	147254	0	205330	0	184070	0	205330	0	184070	0
	34(1)एवं 34(2)के अलावा अन्य खसरे	75285	71690	67491	65628	94110	89620	84370	82040	94110	89620	84370	82040
<b>तेलपीखेडा</b>													
35	सूची वाले खसरो की दर	241877	156548	206334	102368	278160	180040	237290	117730	278160	180040	237290	117730
	सूची वाले खसरो की दर	266237	266237	239614	239614	306180	306180	275560	275560	306180	306180	275560	275560
<b>मीरपुर</b>													
36	(अ) एस0एच0 पर 0 से 100 मी0 तक के खसरे	791597	0	675275	0	989500	0	844100	0	989500	0	844100	0
	(ब) एस0एच0 पर 100 मी0से 500 मी0 की रेंज तक के खसरे	527731	0	450183	0	659670	0	562730	0	659670	0	562730	0
	34(1)एवं 34(2)के अलावा अन्य खसरे	241877	156548	206334	102368	302350	195690	257920	127960	302350	195690	257920	127960
<b>दरबारी खेडा</b>													
37	सूची वाले खसरो की दर	69355	60049	37273	33013	79760	69060	42870	37970	79760	69060	42870	37970
	सूची वाले खसरो की दर	133119	133119	66559	66559	153090	153090	76550	76550	153090	153090	76550	76550
नोट – कुआ एवं बोरिंग का मुल्यांकन क्रमशः रु. 100000/- व 150000/- किया जायेगा।													
नोट – 100 मीटर परिधि की गणना सड़क सीमा छोड़कर की जायेगी।													
नोट – रीको औद्योगिक क्षेत्र की 5 किलोमीटर की परिधि में स्थित भूमि की री सेल दरें रीको की आरक्षित दर की तीन गुना होगी, अन्य समस्त मामलों में कृषि भूमि के लिए निर्धारित दर का दो गुना।													
नोट – दरों में वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम में दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होंगी।													

कार्यालय उप पंजीयक, सिरौही  
दरें दिनांक 10.10.2014 से प्रभावी  
सिरौही शहर मे स्थित प्रमुख व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स की सूची

क्र. सं.	शहर के मुख्य व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स की सूची	बजट घोषणा जुलाई 2014 के अनुसार निर्धारित दर प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	प्रस्तावित दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में)	स्वीकृत दरें प्रति वर्गमीटर (रूपयों में) दि.10.10.2014 से प्रभावी
		सडक के पास	सडक के पास	सडक के पास
1	2	3	5	6
1	झोरा-मगरा कॉम्प्लेक्ष	14124	19070	19070
2	धनलक्ष्मी कॉम्प्लेक्ष	118133	159480	159480
3	बिस्टल प्लाजा	49589	66950	66950
4	आम्बेश्वर कॉम्प्लेक्ष	66245	89440	89440
5	इस्कॉन प्लाजा	47526	64170	64170
6	प्रगति टॉवर	-	115500	115500
नोट – कॉमन फैसिलिटी फीस आवासीय कॉम्प्लेक्स मे 200/- व व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स मे 400/- प्रति वर्गफीट वसूली जायेगी।				
नोट – दरो मे वृद्धि पूर्ण सावधानी से की गई है फिर भी कम्प्यूटर सिस्टम मे दर्शाई गई दरें ही अंतिम व मान्य होगी।				
नोट– शिवंगज रोड स्थित कॉलोनीवार भौतिक निरीक्षण कर आपस मे से मर्ज/समायोजित कर विसंगतियो दूर किया गया है।				
नोट – भूतल+2 तलों तक वाले आवासीय या वाणिज्यिक भवनों मे आर.सी.सी. संनिर्माण – रूपये 800/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – भूतल+3 या अधिक तलों तक वाले आवासीय भवनों मे आर.सी.सी. संनिर्माण – रूपये 1000/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – भूतल+3 या अधिक तलों तक वाले वाणिज्यिक भवनों मे आर.सी.सी. संनिर्माण – रूपये 1200/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – आर.सी.सी. संनिर्माण से भिन्न संनिर्माण – रूपये 600/- प्रति वर्ग फुट				
नोट – टीन शेड रूपये 2000/- प्रति वर्ग मीटर				
नोट – बाउन्ड्री वॉल रूपये 400/- प्रति रनिंग मीटर				