

परिशिष्ट "एच" 5/1

कार्यालय उप पंजीयक, शाहाबाद जिला-बारां (राज.)

कृषि बेचान दरे

वर्ष 2013-14

(बेचान दरे प्रति बीघा में) दिनांक 29.7.13 से लागू

क्र.सं.	ग्राम समूह	भूमि की भौगोलिक स्थिति	वर्तमान दरे		प्रस्तावित दरे		वि.वि.
			सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	एन.एच.-(27) (ग्रुप ए) 1. देवरी 2. कस्बाथाना	राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर तक	570000	513000 ✓	600000 ✓	540000	
		राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर अधिक व 500 मीटर तक	380000	342000 ✓	400000 ✓	360000	
		राष्ट्रीय राजमार्ग से 500 मीटर के बाद	190000	171000 ✓	200000 ✓	150000	

क्र.सं.	ग्राम समूह	भूमि की भौगोलिक स्थिति	वर्तमान दरे		प्रस्तावित दरे		वि.वि.
			सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
2	एन.एच.-(27) (ग्रुप बी) नामोनी, मुण्डियार, साहापुर,शाहाबाद, रेतला, खुमालपुर, धिरमानी, गांजन, हनालिया, (की गांव), गोयल, फारेदुआतलेटी, भाजनलोरी	राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर तक	495000	438000	520000	460000	
		राष्ट्रीय राजमार्ग से 100 मीटर से अधिक व 500 मीटर तक	330000	232000	350000	300000	
		राष्ट्रीय राजमार्ग से 500 मीटर के बाद	165000	146000	175000	155000	

क्र.सं.	ग्राम समूह	भूमि की भौगोलिक स्थिति	वर्तमान दरे		प्रस्तावित दरे		वि.वि.
			सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
3	ग्रुप-सी (नेला के अलावा) काण्डा सहरोल, देवरीउपरेटी, कलौनी, राजपुर, सहरोलतलेहटी, बी.माल, करवानोनेरा, बुढानोनेरा, मुंघावली, पडारी, किलगंवा, बमनगंवा, कठियाशान, आमर, सन्दोक, कुजाय, मडोला, रामपुर,तलेटी, बिन्ही, रामलाअहीरान, जामाड, बैटा, शुभधरा	अन्य सड़क से 200 मीटर तक	127000	95000	135000	100000	
		अन्य सड़क से 200 मीटर से अधिक दूरी पर	102000	64000	110000	70000	

51

जिला कलक्टर, बारां
जिला बारां (राज.)

उप पंजीयक
शाहाबाद जिला बारां

FORM : FAX NO. : FILE. 18 2014 02:02PM P1

4	ग्रुप-डी (नेहा के अलावा) बसई, पटारी, बीडांग, रामपुरउपरेटी, फाटन, महेशपुर, बासुखेडागुगल, भाडर, ईसातेरी, वैट, जखड, हरियानगर, मण्डीसहजना, गोरधनपुरा, गुवाडी, गुजरा, घोघरा, भानपुर, मुसरेडी, पुरेनी, अमरोद, संगेश्वर, टाण्डाकाछियान, गन्नाखडी, इनोलिया (सन्दोखडा) तैमलीतलेटी, धनकरी, सिरसीपुरा, बल्हारपुर(कस्बानोनेरा) सेडी	अन्य सडक से 200 मीटर तक	114000	76000	120000	80000	
		अन्य सडक से 200 मीटर से अधिक दूरी पर	89000	51000	95000	55000	
5	ग्रुप-ई तहसील क्षेत्र के अन्य ग्राम -		76000	38000	80000	40000	

नोट- 1. कुओं की दरें 150000/- रुपये व ट्यूबवैल/बोरिंग की दरें 250000/- रुपये है।

2. कृषि उपज मंडी समिति के मुख्य एवं गौण प्रांगण - नहीं है

3. खनिज (Mining) भूमि - नहीं है

4. औद्योगिक क्षेत्र (Industrial Area) - नहीं है

5. फॉर्म हाउस (Farm House) - सम्बन्धित ग्राम की डी.एल.सी. दर की 1.5 गुनी

6. संस्थागत - सम्बन्धित ग्राम की डी.एल.सी. दर की 1.5 गुनी

उप पंजीयक
शाहानाद जिला बारां

जिला कलेक्टर, बारां
जिला बारां (राज्य)

कार्यालय उप पञ्जीयक, शाहाबाद जिला-बारां (राज.)

क्र.सं.	ग्रामों के नाम	ग्रुप विवरण	वर्तमान दरें				प्रस्तावित दरें 29.7.13				विवि
			कृषिज्य		आवासीय		वाणिज्य		आवासीय		
			सड़क के पास (50फिट तक)	सड़क के दूर (50फिट दूर तक)	सड़क के पास (50फिट तक)	सड़क के दूर (50फिट दूर तक)	सड़क सीमा से 50 फिट तक	सड़क सीमा से 50 फीट के बाद	सड़क सीमा से 50 फिट तक	सड़क सीमा से 50 फीट के बाद	
1	देवरी	ए	900	600	320	200	950	650	350	225	सड़क सीमा से अभिप्राय एन.एच. / पीडब्ल्यू डी की भूमि है।
2	करवाधाना	बी	800	500	200	130	850	525	225	150	
3	शाहाबाद	सी	600	400	150	100	650	425	175	125	
4	मामोनी, गुण्डियर, शाहपुर, गंगापुर(गुण्डियर) गाजन, खुसालपुरा, हनोतिया(बी माल) प्राजनटोरी, फरेदुआतलेटी।	डी	150	100	100	70	160	110	110	80	
5	करवानोनेरा, बमनगंवा, कछियाथाना, मओला, कलोनी, बूढानोनेरा, तिलगंवा, भोयल, राजपुर, आगर, बैटा, सन्दोकडा, बी.माल, सहरोलतलेटी, खाण्डासहरोल शुभधरा	ई	60	40	40	30	75	50	50	40	
6	टांडाअहं, गुवाडी, औगाढ, कुजाय, मझारी, रामपुरतलेटी, बिची, मुगावली	एफ	40	30	30	20	50	35	35	25	
7	तहसील क्षेत्र के अन्य गांव	जी	30	20	20	15	40	25	25	20	

मनुमोहि
जिला कलेक्टर, बारां
जिला बारां (राज.)

उप पञ्जीयक
शाहाबाद जिला बारां

FROM :

FAX NO. :

Feb. 18 2014 02:03PM