

प्रभावी दिनांक :

कार्यालय उप पंजीयक (प्रथम)अजमेर										
अचल सम्पत्ति की दरें अनुमोदनार्थ (शहरी क्षेत्र)										
क्र.स.	नाम मोहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>आर्दश नगर पर्वतपुरा वार्ड नं. 38, 39, 40</b>										
1	आर्दश नगर पुलिस थाना के आस पास खसरा नं. 161 से 235 तक पर्वतपुरा	350	340		403	392		444	432	
2	यू. आई टी. कॉलोनी अर्जुन लाल सेठी नगर खसरा नं. 118, 119 वगैरहा ग्राम पर्वतपुरा	210	200		242	230		267	254	
3	पंचवटी कॉलोनी	280	250		322	288		355	317	
4	पुरानी चुंगी चौकी नसीराबाद रोड़ पश्चिमी भाग बर्फ फैंवट्री से आर्दश नगर रेल्वे स्टेशन तक	420	390		484	449		533	494	
5	आर्दश नगर रेल्वे स्टेशन से पर्वतपुरा चौराहे मुख्य नसीराबाद रोड़ खसरा नं. 1 से 160 एवं 236 से 347	280	250		322	288		355	317	
6	विज्ञान नगर	280	250		322	288		355	317	
7	बाड़िया पुराना मिलिट्री रोड़	280	250	1110	322	288	1277	355	317	1405
8	आर्दश नगर गृह निर्माण सहकारी समिति लि. आर्दश नगर	500	420		576	484		634	533	
9	कपूर गार्डन	490	420		564	484		621	533	
10	बालुपुरा रोड़ के आस-पास का क्षेत्र	280	250		322	288		355	317	
11	शालीमार कालौनी	500	420		576	484		634	533	
12	खनिज नगर आई बी एम. कालौनी	280	250		322	288		355	317	
13	शिवा जी नगर, विकास बिहार कॉलोनी, परिवहन नगर, इन्द्रप्रस्थ नगर, बालुपुरा	280	250		322	288		355	317	
14	बंशीवाल रोलिंग मील तक	280	250		322	288		355	317	
15	देव नगर केसरी कॉलोनी (न्यू केसरी कॉलोनी)	280	250		322	288		355	317	
16	मार्टिनल ब्रिज से माधव द्वार तक मुख्य नसीराबाद रोड़	700			806			887		
17	दादा भाई क्वार्टर्स नसीराबाद रोड़ के पीछे का क्षेत्र	350	340	1390	403	392	1599	444	432	1759
18	सात पीपली बालाजी मन्दिर के पीछे का हिस्सा (मुख्य नसीराबाद के अन्दर का भाग)	350	340	840	403	392	966	444	432	1063

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मोहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 25.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>खानपुरा वार्ड नं. 13, 14 (पार्ट)</b>										
19	खानपुरा रोड व सुभाष नगर से खानपुरा गॉव होते हुये दुग्ध	270	240	930	322	288	1128	355	317	1241
20	दुग्ध डेयरी से ब्यावर रोड़ तक	180	170	930	219	208	1128	241	229	1241
21	पाचू नगर खानपुरा	180	170		219	208		241	229	
22	सुन्दर नगर खानपुरा	200	190		242	230		267	254	
24	खानपुरा नगर निगम क्षेत्र पैराफैरी क्षेत्र के अलावा	160	150s		196	184		216	203	
23	एच.एम.टी. के आसपास का क्षेत्र	200	190		230	219		254	241	
24	अशोक -विहार	240	230		288	276		317	304	
25	माइक्रोवेवटावर वे समीवर्ती क्षेत्र	240	230		288	276		317	304	
26	नारीशाला	240	230	930	288	276	1116	317	304	1228
27	सुभाष नगर	240	230	930	288	276	1116	317	304	1228
28	संजर कालोनी आजाद नगर	200	190		242	230		267	254	
<b>जोन्सगज गढ़ी मालियान क्षेत्र वार्ड नं. 37 एवं 14 का पार्ट</b>										
29	गढी मालियान	230	220	1020	265	254	1174	292	280	1292
30	गढी रोड से पुराना मिलद्री रोड	230	220	900	265	254	1036	292	280	1140
31	जोन्स गंज	230	220	900	265	254	1036	292	280	1140
32	अवधपुरी जोन्सगंज	230	220	900	265	254	1036	292	280	1140
33	नृहसिंहपुरा जोन्सगंज	230	220	900	265	254	1036	292	280	1140
34	इसाई मोहल्ला	260	230		300	265		330	292	
35	राजीव कालोनी,कृष्णा कालोनी इन्द्रपुरी संगम बिहार कॉलोनी	230	220		265	254		292	280	
<b>बिहारी गंज वार्ड नं. 41, 42 (पी.)</b>										
36	बिहारी गंज	200	190	770	230	219	886	254	241	975
37	शिव नगर बिहारी गंज	200	190	770	230	219	886	254	241	975
38	श्रृंगार चंवरि	200	190	770	230	219	886	254	241	975
39	हनुमान नगर बिहारी गंज	200	190	770	230	219	886	254	241	975
40	गोवा कॉलोनी	200	190	770	230	219	886	254	241	975
41	अंगीरा नगर (गीता कॉलोनी)	200	190	770	230	219	886	254	241	975
42	गीतानंद आश्रम, गीता नगर	200	190	770	230	219	886	254	241	975
<b>भंजन गंज क्षेत्र वार्ड नं. 37</b>										
43	भंजन गंज	200	190	770	230	219	886	254	241	975
44	धानीनाड़ी रोड़	180	170	770	208	196	886	229	216	975
45	गैस गौदाम	210	190	770	242	219	886	267	241	975
46	मेयो लिंक रोड़ भंजन गंज, राजा साईकिल से 9 नं. पेट्रोल पम्प तक	320	300		368	346		405	381	

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मोहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 25.03.2012 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	नयी बस्ती भंजनगंज	210	190	770	242	219	886	267	241	975
48	पेट्रोल पम्प से भंजन गंज	330	320		380	368		418	405	
49	ताना जी नगर से भंजन गंज	160	140		184	162		203	179	
50	संगम बिहार कॉलोनी मेयो लिंक रोड	330	300		380	346		418	381	
नगरा क्षेत्र वार्ड नं. 35, 36 (पी.)										
51	नगरा	490	420		564	484		621	533	
52	गुजर धरती, वीर चौक, न्यू कॉलोनी, लोहार बस्ती	160	140		184	162		203	179	
53	प्रकाश रोड़	350	340	1110	403	392	1277	444	432	1405
54	पुराना बालुपुरा चैतन्य मार्ग	260	240		300	276		330	304	
55	प्रकाश नगर भट्टा अशोक नगर	160	150		184	173		203	191	
56	राबडिया मोहल्ला एवं तेली मोहल्ला	160	150		184	173		203	191	
57	शिव कॉलोनी, संगम बिहार कॉलोनी	260	230		300	265		330	292	
58	उत्तम चंद सुनार का बाड़ा	170	160		196	184		216	203	
59	झलकारी नगर	120	110		138	127		152	140	
60	नोनकरण का आहता राम लीला, बाड़ा बड़ का बाड़ा, दीप चन्द का बाड़ा मुख्य नसीराबाद रोड़ के अन्दर का क्षेत्र	210	180		242	208		267	229	
61	गौपाल गंज व माधव कुंज नगरा	280	250		322	288		355	317	
62	सुनहरी कॉलोनी, शंकर नगर, प्रताप नगर	210	180		242	208		267	229	
पाल बिचला क्षेत्र										
63	पाल बिचला न्यू पाल बिचला सिन्हा कॉलोनी	210	200	840	242	230	966	267	254	1063
64	पाल बिचला चादर	210	200	840	242	230	966	267	254	1063
65	चूना भट्टा	210	200	840	242	230	966	267	254	1063
66	धोबी घाट	190	170	840	219	196	966	241	216	1063
67	गुजराती ब्रिक्स	210	200	840	242	230	966	267	254	1063
श्री नगर रोड़/ आर्य नगर										
68	मार्टिनल ब्रिज से राजा साईकिल चौराहा तक	550	540		633	622		697	685	
69	राजा साईकिल से गुलाबबाड़ी फाटक	550	540		633	622		697	685	
70	आर्य नगर	350	340		403	392		444	432	
71	गुलजार क्वाटर्स	350	340		403	392		444	432	
72	जादूघर	190	170		219	196		241	216	
73	मृदंग सिनेमा के पीछे वाला भाग	350	340		403	392		444	432	
74	चूना भट्टा श्री नगर रोड़	350	340		403	392		444	432	
75	ईश्वर बस्ती श्री नगर रोड़	350	340		403	392		444	432	

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक				वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
'''	तोपदड़ा क्षेत्र वार्ड नं. 32, 33(पी.)										
77	तोपदड़ा कृष्णा चौक, ज्योति नगर, सिन्धी तोपदड़ा	300	280		346	322		381	355		
78	पटेल नगर	350	330		403	380		444	418		
79	बैरवा बस्ती तोपदड़ा	210	200		242	230		267	254		
80	गुलाब शाह का तकिया	210	200		242	230		267	254		
81	शिव नगर तोपदड़ा नाले के पास	210	200		242	230		267	254		
82	दादाबाड़ी जैन मन्दिर	210	200		242	230		267	254		
	अलवर गेट क्षेत्र										
83	अलवर गेट चौराहे से पुलिस थाना तक	420	390		484	449		533	494		
84	माधव द्वार से पर्वतपुरा चौराहे तक (मुख्य नसीराबाद रोड़)	700			806			887			
85	बंद कुआ अलवर गेट	280	250		322	288		355	317		
86	चिरंजी लाल क्वार्टर्स	280	250		322	288		355	317		
87	मयूर कॉलोनी	500	460		576	529		634	596		
88	नयी बस्ती अलवर गेट	420	390		484	449		533	494		
	धोला-भाटा क्षेत्र										
89	धोला-भाटा	280	250		322	288		355	317		
90	पीपली का कुआ धोलाभाटा	280	250		322	288		355	317		
91	सरस्वती नगर धोला भाटा	280	250		322	288		355	317		
92	प्रोफेसर कॉलोनी	280	250		322	288		355	317		
93	कपिल वस्तु कॉलोनी धोलाभाटा	130	110		150	127		166	140		
94	झूलेलाल कॉलोनी धोलाभाटा	500	460		576	530		634	584		
95	इन्द्रा नगर धोलाभाटा	130	110		150	127		166	140		
96	जयपाल नगर धोलाभाटा	130	110		150	127		166	140		
97	आनन्दपुरी	260	230		300	265		330	292		
98	गहलोतो की डूंगरी गणेश नगर	260	230		300	265		330	292		
99	हाउसिंग बोर्ड धोलाभाटा	420	390		484	449		533	494		
100	गांधी नगर धोला भाटा (किरानीपुरा हाउसिंग बोर्ड के समीप)	160	150		184	173		203	191		
101	पूजा मार्ग	350	340		403	392		444	432		
102	नगीना नगर धोलाभाटा	330	320		380	368		418	405		
103	राजेन्द्र नगर धोलाभाटा	330	320		380	368		418	405		
104	राजीव नगर धोलभाटा	260	230		300	265		330	292		
105	यू.आई.टी. कॉलोनी धोलाभाटा	420	390		484	449		533	494		
105	सन्त लीलाशाह कॉलोनी धोलाभाटा	500	470		576	541		634	596		
106	गुरु नानक हाउसिंग सोसायटी धोलाभाटा	350	340		403	392		444	432		
107	तिलक नगर धोलाभाटा	190	180		219	208		241	229		

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
'''	गुलाब बाड़ी क्षेत्र किरानीपुरा वार्ड नं. 44 व 45 (पी.)									
108	गुलाब बाड़ी	350	320		403	368		444	405	
109	अम्बेडकर कॉलोनी	140	130		162	150		179	166	
110	बैरवा बस्ती मिस्त्री मौहल्ला	160	150		184	173		203	191	
111	राजकीय स्कूल गुलाबबाड़ी	320	300		368	346		405	381	
112	आनंदपुरी हाउसिंग सोसायटी कल्याणीपुरा नया घर	320	250		368	288		405	317	
113	नया घर गुलाब बाड़ी	320	250		368	288		405	317	
114	कल्याणीपुरा पहाड़ी तक नगर निगम सीमा तक	240	230		276	265		304	292	
115	अयोध्या नगरी	140	120		162	138		179	152	
116	गोरा कालोनी/विराट नगर	140	120		162	138		179	152	
117	जगदम्बा कॉलोनी रामदेव बिहार कॉलोनी, शिव कॉलोनी,	140	120		162	138		179	152	
118	लक्ष्मीबाई नगर धोलाभाटा	270	250		311	288		343	317	
119	मुस्लिम बस्ती गुलाबबाड़ी	270	250		311	288		343	317	
120	मदारपुरा नारेली बडल्या सरहद ग्राम थोक मालियान तृतीय के खसरे	160	150		184	173		203	191	
'''	नाका मदार क्षेत्र वार्ड नं. 46									
121	नाका मदार	420	390		484	449		533	494	
122	जे.पी. नगर	280	270		322	311		355	343	
123	बैंक कॉलोनी	420	390		484	449		533	494	
124	गांधी नगर	420	390		484	449		533	494	
125	मधुवन कॉलोनी	420	390		484	449		533	494	
126	माधव कॉलोनी	280	250		322	288		355	317	
127	एकता नगर	280	250		322	288		355	317	
128	महर्षि दयानंद कॉलोनी	420	390		484	449		533	494	
129	हरिश् चंद भार्गव नगर खसरा नं. 4882 से 4902 एवं समीपवर्ती खसरे ग्राम थोक मालियान तृतीय एवं खसरा नं. 149 से 160 एवं समीपवर्ती खसरे ग्राम किरानीपुरा	210	170	1110	242	196	1277	267	216	1405
130	श्री नगर रोड़ ग्राम किरानीपुरा के खसरा नं. 169 से 765 तक एवं थोक मालियान तृतीय के 9500 से 9675 तक के खसरो की गैर परिभाषित कॉलोनियाँ जिनका अन्यत्र उल्लेख न हो	240	210	1130	276	242	1300	304	267	1430
	कुन्दन नगर									
131	कुन्दन नगर	360	350	1110	414	403	1277	456	444	1405
132	कुन्दन नगर पहाड़ी क्षेत्र, शिव नगर गणेश मार्ग, भील बस्ती	300	270	1110	346	311	1277	381	343	1405
133	पलटन बाजार	300	270	1110	346	311	1277	381	343	1405
134	इन्द्रा कॉलोनी कुन्दन नगर	300	270	1110	346	311	1277	381	343	1405
135	विवेक विहार कुन्दन नगर	300	270	1110	346	311	1277	381	343	1405

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक				वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
136	गणेशपुरी हाउसिंग सोसायटी, कुन्दन नगर	450	400		518	460		570	506		
137	माली मौहल्ला कुन्दन नगर	300	270	1110	346	311	1277	381	343	1405	
138	सी.आर.पी.एफ.जीसी.-। रेल्वे कासिंग से एकता नगर चौराहा	360	350	1110	414	403	1277	456	444	1405	
139	कालू की ढाणी विष्णुहिल टाउन ए. बी.सी.डी. ब्लाक	300	270	1110	346	311	1277	381	343	1405	
140	विनय नगर दादा बाड़ी	300	270	1110	346	311	1277	381	343	1405	
'''	जयपुर रोड़										
141	माल रोड़ जयपुर रोड़ राजपुताना के पीछे	1400	1250		1610	1438		1772	1582		
142	बम्बा वाली कोठी जयपुर रोड़	1400	1250		1610	1438		1772	1582		
143	किशनगढ़ कोठी	1400	1250		1610	1438		1772	1582		
144	वर्मा पेट्रोल पम्प से पटेल मैदान	1400	1250		1610	1438		1772	1582		
145	पटेल मैदान से सेशन कोर्ट तक	1400	1250		1610	1438		1772	1582		
146	सेशन कोर्ट से टी.टी. कालेज तक	1200	1110		1380	1277		1518	1405		
147	संयोगिता नगर	1260	1130		1449	1300		1594	1430		
148	सेशन कोर्ट से कुन्दन नगर चौराहा होते हुए फेजर रोड़ (मिशन कम्पाउण्ड छोटा बगरू हाउसिंग सोसायटी)	1200	1110		1380	1277		1518	1405		
149	टी.टी. कॉलेज से माया मन्दिर तक	1200	1110		1380	1277		1518	1405		
150	नीति मार्ग से ज्योतिबा फुले चौराहा होते हुए सावित्री चौराहे तक	1400	1250		1610	1438		1772	1582		
152	माया मन्दिर से हर्ष विहार कॉलोनी तक	770	560		886	644		975	709		
153	घूघरा घाटी कच्ची बस्ती पहाड़ी के तलहटी स्थित अविकसित क्षेत्र रोड़ के पीछे		170			196			216		
154	रेल्वे अस्पताल के सामने वेस्ट रोड़	700	630		806	725		887	798		
	पुलिस लाईन एवं सिविल लाईन क्षेत्र वार्ड नं. 49, 50										
155	पुलिस लाईन	420	390		484	449		533	494		
156	बसन्त विहार कॉलोनी	420	390		484	449		533	494		
157	काजी का नाला	390	380		449	438		494	482		
158	नया बाड़ा पुलिस लाईन	390	380		449	438		494	482		
159	नयी बस्ती लोहाखान, पीली खान, गुर्जर बस्ती, प्रताप नगर लोहाखान	280	250		322	288		354	317		
160	सर्वोदय कॉलोनी	560	540		644	622		709	685		
161	सर्वेश्वर नगर मारोटिया काम्पलैक्स	560	540		644	622		709	685		

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
162	स्टेट बैंक कॉलोनी	560	540		644	622		709	685	
163	लोहा खान	390	380		449	438		494	482	
164	सिविल लाईन	710	630		817	725		899	798	
165	टोडरमल लेन	710	630		817	725		899	798	
'''	लोहागल रोड़ क्षेत्र वार्ड नं. 51, 52 आदि									
166	हरि नगर लोहागल रोड़	630	600		725	690		798	760	
167	जवाहर नगर लोहागल रोड़	630	600		725	690		798	760	
168	अमर बाजार से शापिंग सेंटर	630	600		725	690		798	760	
169	बजरंग गढ़ चौराहे से सावित्री	700	670		806	771		887	849	
170	सावित्री चौराहे से राम भवन तक	700	670		806	771		887	849	
171	राम भवन से अमर बाजार (ओम नगर)	700	670		806	771		887	849	
172	शापिंग सेन्टर से चुंगी तक विस्तार	630	600		725	690		798	760	
173	जे.एल.एन. शापिंग सेन्टर	700	670		806	771		887	849	
174	औंकार नगर गौखले मार्ग	840	810		966	932		1063	1026	
175	जटिया हिल	630	600		725	690		798	760	
176	रेम्बुल रोड़	700	670		806	771		887	849	
177	दाता नगर पानी की टंकी के पास	420	390		484	449		533	494	
'''	भोपो का बाड़ा क्षेत्र वार्ड नं. 50									
178	भोपो का बाड़ा	420	390		484	449		533	494	
179	पवनसूत कॉलोनी एवं इसके आस-पास	420	390		484	449		533	494	
'''	जटियावास क्षेत्र									
180	जटियावास मदार गेट के अन्दर	800	730		920	840		1063	975	
'''	आतेड़ नगर									
181	आतेड़ रोड़ आना.सा.स. रोड़	630	600		725	690		798	760	
182	छतरी योजना	560	500		644	575		709	634	
183	जीवन विहार कॉलोनी/एल.आईसी. कॉलोनी	630	600		725	690		798	760	
184	पार्श्वनाथ कॉलोनी	630	600		725	690		798	760	
'''	हाथी भाटा एवं ब्रम्हपुरी क्षेत्र वार्ड नं. 27 30 (पी.)									
185	हाथी भाटा	560	540		644	622		709	685	
186	अनार गली	560	540		644	622		709	685	
187	गौतम स्कूल क्षेत्र गुजरवाड़ा	560	540		644	622		709	685	
188	पीपल वाली गली	560	540		644	622		709	685	
189	पॉवर हाउस के पीछे	560	540		644	622		709	685	
190	राजेन्द्रपुरा डपली वालो की बस्ती	560	540		644	622		709	685	
191	राम गली श्याम गली	560	540		644	622		709	685	
192	सिन्धी गली हाथी भाटा	560	540		644	622		709	685	
193	ब्रम्हपुरी	560	540		644	622		709	685	
194	शिवपुरी हाथी भाटा	560	540		644	622		709	685	

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>अग्रसेन नगर एवं महावीर सर्किल क्षेत्र</b>										
195	अग्रसेन नगर	690	630		794	725		874	798	
196	बापू नगर	690	630		794	725		874	798	
197	मालवा होटल की गली	690	630		794	725		874	798	
198	प्रभात सिनेमा के आस-पास	690	630		794	725		874	798	
199	टी. बी. हास्पिटल के पीछे	690	630		794	725		874	798	
<b>काला बाग क्षेत्र वार्ड नं. 27</b>										
200	काला बाग, गुलाब बाग	690	630		794	725		874	798	
201	चतुर विलास	690	630		794	725		874	798	
202	सुन्दर विलास	690	630		794	725		874	798	
203	प्राइवेट बस स्टेण्ड	690	630		794	725		874	798	
204	शीतला माता का मंदिर क्षेत्र	690	630		794	725		874	798	
205	नगीना बाग	690	630		794	725		874	798	
206	कचहरी रोड़ से डॉ. क्षेत्रपाल तक	1400	1250		1610	1438		1772	1582	
<b>आनंद नगर व किश्चिन गंज क्षेत्र वार्ड नं. 26 आदि</b>										
207	आनंद नगर	500	470		576	541		634	596	
208	अशोक विहार कॉलोनी (होटल मानसिंह से पहले) भारत उद्योग	500	470		576	541		634	596	
209	चर्चहाल रोड़	500	470		576	541		634	596	
210	किश्चियन गंज	500	470		576	541		634	596	
211	कब्रिस्तान के पीछे	500	470		576	541		634	596	
212	कैलाश पुरी	420	390		484	449		533	494	
213	माली मौहल्ला किश्चियन गंज	500	470		576	541		634	596	
214	शान्तिपुरा	630	600		725	690		798	760	
215	विकासपुरी	500	420		576	484		634	533	
216	हरिजन बस्ती किश्चियन गंज	280	250		322	288		355	317	
217	मेहबूब की कौठी	690	630		794	725		874	798	
<b>आनासागर सरक्यूलर रोड़ क्षेत्र वार्ड नं. 25, 26 और 55 पी.</b>										
218	आनासागर सरक्यूलर रोड़ मुख्य (बजरंग चौराहे ख्वाजा गैस तक)	690	670		794	771		874	849	
219	अशोक मार्ग लिंक रोड़	690	670		794	771		874	849	
220	ए.बी.सी.डी. ब्लांक	630	600		725	690		798	760	
221	गांधी गृह से वैशाली नगर	500	460		576	530		634	584	
222	जी ब्लांक माकड़वाली रोड़	630	600		725	690		798	760	
223	हाउसिंग बोर्ड रीको वॉच से इनकम टैक्स	630	600		725	690		798	760	
224	एच ब्लांक (ए.एस.आर.सी.) छतरी योजना	560	540		644	622		709	685	
225	इनकम टैक्स कॉलोनी	560	540		644	622		709	685	
226	जनता कॉलोनी, टैगोर कॉलोनी	500	460		576	530		634	584	
227	केशव नगर	630	600		725	690		798	760	



प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक				वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2012 से 25.03.2011 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
228	गोविन्दपुरम तोला राम कुंमावत का हत्था जी ब्लॉक के पश्चिम में	500	460		576	530		634	584		
229	एम ब्लॉक (ए.एस.आर.सी.) सागर विहार	630	600		725	690		798	760		
230	मानसरोवर कॉलोनी	630	600		725	690		798	760		
231	श्री रामविहार कॉलोनी	630	600		725	690		798	760		
232	सागर विहार कॉलोनी/मांगीलाल साहू का कुआ/वन विहार कॉलोनी	630	600		725	690		798	760		
233	वैशाली नगर	700	670		806	771		887	849		
234	जीवनदीप कॉलोनी	630	600		725	690		798	760		
235	चौधरी कॉलोनी/शिवसागर कॉलोनी	420	390		484	449		533	494		
236	गौरी नगर एवं फ्रेन्ड्स कॉलोनी के समीपवर्ती ग्राम थोक तेलियान के खसरे	190	170		219	196		241	216		
237	ख्वाजा गैस एजेन्सी से रिजनल कॉलेज चौराहे तक	350	330		403	380		444	418		
238	श्याम कॉलोनी पट्रोल पम्प के पास (ग्राम थोक तेलियान के पट्रोल पम्प के पश्चिम के तरफ के समस्त खसरें) चौधरी के मकानात	350	330		403	380		444	418		
239	करणी विहार वृदावन रेस्टोरेन्ट के पास	350	330		403	380		444	418		
240	मित्र नगर थोक तेलियान के खसरें	210	200		242	230		267	254		
241	आर.पी.एस.सी. कॉलोनी	180	160		208	184		229	203		
242	यूआईटी कॉलोनी डबल स्टोरी, भक्ती धाम के पीछे	280	250		322	288		355	317		
243	रामदेव नगर कच्ची बस्ती, आतेड कच्ची बस्ती, रेगर बस्ती	280	250		322	288		355	317		
माकड़वाली रोड़ वार्ड नं. 53, 54 (पी.)											
244	माकड़वाली रोड़	480	420		552	484		608	533		
245	अभियन्ता नगर, शिव विहार कॉलोनी	420	390		484	449		533	494		
246	चारण शोध संस्थान के सामने दीपदर्शन सोसायटी	480	460		552	530		608	584		
247	चारण शोध संस्थान से बलदेव	420	390		484	449		533	494		
248	बलदेव नगर से बालाजी नगर तक करणी नगर, विनायक नगर, पायलट नगर, हाबल नगर, बाबा गोपालदास कॉलोनी	420	390		484	449		533	494		

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक				वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
249	हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी चारण संस्थान के पीछे	280	250		322	288		355	317		
250	पृथ्वी राज नगर ग्राम चौरसियावास पंचशील के सामने यू.आई.टी कॉलोनी	320	280		368	322		405	355		
'''	पंचशील कॉलोनी क्षेत्र वार्ड नं. 54										
251	पंचशील ए ब्लॉक	330	300		380	346		418	381		
252	पंचशील बी ब्लॉक	440	410		506	472		557	520		
253	पंचशील सी ब्लॉक	440	410		506	472		557	520		
254	रईस मीट के पीछे अपना नगर	440	410		506	472		557	520		
255	भागचंद सोनी नगर कॉलोनी आनंद नगर	720	700		828	806		911	887		
256	महाराणा प्रताप नगर	300	220		346	254		381	280		
	चौरसियावास क्षेत्र										
257	शक्ति नगर, द्वारका नगर, गांधी नगर चौरसियावास रोड़	250	230		288	265		317	292		
258	श्रीनिवास कॉलोनी एवं चित्रकूट कॉलोनी	250	230		288	265		317	292		
259	चौरसियावास आवासीय (पैराफैरी सीमा से पहले नगर निगम सीमा तक)	170	160		196	184		216	203		
	पुष्कर रोड़ वार्ड नं. 25										
260	महावीर सर्कल से पुलिस चौकी तक	420	390		484	449		533	494		
261	महावीर कॉलोनी	500	460		576	530		634	584		
262	अरिहन्त कॉलोनी	500	460		576	530		634	584		
263	अद्वैत आश्रम	500	460		576	530		634	584		
264	दीवान का भट्टा	350	340		403	392		444	432		
265	कृष्णा कॉलोनी राम नगर	350	340		403	392		444	432		
266	कोटड़ा रोड़ एवं आस-पास का क्षेत्र	350	340		403	392		444	432		
267	मोती विहार कॉलोनी	350	340		403	392		444	432		
268	पंचौली चौराहा	350	340		403	392		444	432		
269	शास्त्री कॉलोनी	350	340		403	392		444	432		
270	ठाकुर कॉलोनी	350	340		403	392		444	432		
271	वीर लोकाशाह कॉलोनी	350	340		403	392		444	432		
272	श्मशान भूमि से पुलिस चौकी तक	500	390		575	449		634	494		
273	मुख्य पुष्कर रोड़ फॉयसागर पुलिस चौकी से रीजनल कॉलेज तक	700			806			887			
274	रीजनल कॉलेज से नौसर घाटी मुख्य रोड़ (जिला प्रमुख के मकान तक)	420	280		484	322		533	355		
275	नवग्रह कॉलोनी, जोगराज नगर, राधे गोविन्द कॉलोनी,	350	340		403	392		444	432		

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	नाम मौहल्ला/ क्षेत्र का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक				वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक			वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी		
		आवासीय		व्यावसायिक		आवासीय		व्यावसायिक	आवासीय		व्यावसायिक
		मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	मुख्य सड़क	अन्दर	मुख्य सड़क	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
276	ग्राम नौसर पुष्कर घाटी एवं रीजनल कॉलेज का क्षेत्र	250	230		288	265		317	292		
277	मोती मार्ग	350	340		403	392		444	432		
278	नवकार कार कॉलोनी, श्रृयाजी की बगीची, मानसरोवर कॉलोनी	350	340		403	392		444	432		
<b>नृसिंहपुरा</b>											
279	नृसिंहपुरा हाथीखेड़ा	210	200		242	230		267	254		
280	अजय नगर सोसायटी	210	200		242	230		267	254		
281	गीता कॉलोनी	210	200		242	230		267	254		
282	नृसिंहपुरा	210	200		242	230		267	254		
283	रेल्वे मेन्स कॉलोनी	190	170		219	196		241	216		
284	राम नगर	280	250		322	288		355	317		
285	राधास्वामी कॉलोनी	210	200		242	230		267	254		
286	विकास कॉलोनी	420	390		484	449		533	494		
287	सुधा सागर कॉलोनी	280	250		322	288		355	317		
288	दयानंद कॉलोनी	280	250		322	288		355	317		
289	आदि नाथ कॉलोनी	280	250		322	288		355	317		
290	अनसल ए.पी.आई (चादियावास )	380	320		438	368		482	405		

नोट :-

1. कार्नर प्लॉट होने की स्थिति में 10 प्रतिशत अतिरिक्त जोड़ते हुए मूल्यांकन किया जावे।
2. रीका क्षेत्र में ओद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि के प्रथम हस्तान्तरण होने पर रीको की आरक्षित दर से मूल्यांकन किया जावे।
3. जहां दरें निर्धारित नहीं हैं वहाँ पड़ोसी क्षेत्र की दर से मूल्यांकन किया जावे।
4. गौदाम की दर व्यावसायिक दर की आधी दर से मालियत की जावेगी।
5. राजस्व ग्राम थोक तेलियान एवं थोक मालियान के नाम से प्रस्तुत होने वाले दस्तावेजों में पक्षकारों द्वारा भू-सम्पत्ति की स्पष्ट स्थिति (लॉकेशन) दर्शाई जाने पर तदनुसार मूल्यांकन किया जावे।
6. जहां पर व्यावसायिक दर निर्धारित नहीं है वहां पर आवासीय दर का तीन गुना से मूल्यांकन किया जावे।

प्रभावी दिनांक :

**कार्यालय उप पंजीयक (प्रथम)अजमेर**  
**अचल सम्पत्ति की दरें अनुमोदनार्थ (व्यावसायिक क्षेत्र)**

क्र.स.	क्षेत्र/मौहल्ले का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी
		रोड पर (30 फुट से अधिक)	रोड पर 30 फुट से अधिक)	रोड पर 30 फुट से अधिक)
''''	जयपुर रोड़			
1	आगरा गेट से पावर हाउस तक (चौराहा किशनगंढ़ कोठी, मालवा होटल, मेहरा बिल्डिंग, चंदन निवास, जयपुर गोल्डन)	6500	7476	8224
2	सूचना केन्द्र से बस स्टेण्ड	5800	6670	7338
3	सूचना केन्द्र चौराहे से काला बाग जे.एल.एन. शॉपिंग सेन्टर तक	5800	6670	7338
4	लखोटिया धर्मशाला से बजरंग चौराहा तक	5800	6670	7338
5	महावीर सर्किल से बजरंग गढ़ चौराहा के.सी. काम्पलैक्स, गुलाब बाग, काला बाग, प्राईवेट बस स्टेण्ड, सुन्दर विलास	5800	6670	7338
6	माल रोड़, राजपुताना ऑटोमोबाईल के पीछे	3600	4140	4554
7	बस स्टेण्ड से खादिम होटल, सावित्री कॉलेज चौराहे तक	4350	5003	5504
7	सेशन कोर्ट से कुन्दन नगर चौराहा होते हुए फेजर रोड़ (मिशन कम्पाउण्ड छोटा बगरू हाउसिंग सोसायटी)	3600	4140	4554
8	आगरा गेट से बजरंग गढ़ चौराहे तक	5800	6670	7338
9	हरवंश लाल शारदा मार्ग सिविल लाईन	4350	5003	5504
''''	नसीराबाद रोड़			
10	बिसिट से अलवर गेट चौराहे तक	5800	6670	7338
11	मार्टिनल ब्रिज से शंकर बीड़ी से बिसिट तक	5800	6670	7338
12	अलवर गेट चौराहे से 9 नं. पेट्रोल पम्प	5800	6670	7338
13	9 नं. पेट्रोल पम्प से आदर्श नगर मेनगेट तक	5800	6670	7338
14	आदर्श नगर मेनगेट से परबतपुरा चौराहा से पहले खानब्यूरो तक	4350	5003	5504
15	आदर्श नगर पुलिस थाने से परबतपुरा चौराहा होते हुए एवं मुख्य बाईपास नगर निगम सीमा तक	2900	3336	3670

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	क्षेत्र/मौहल्ले का नाम	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी
		रोड पर (30 फुट से अधिक)	रोड पर 30 फुट से अधिक)	रोड पर 30 फुट से अधिक)
''''	श्री नगर रोड़			
16	मार्टिनल ब्रिज से मृदंग सिनेमा तक	5800	6670	7338
17	मृदंग सिनेमा से राजा साईकिल चौराहे तक	5800	6670	7338
18	राजा साईकिल चौराहे से गुलाब बाड़ी फाटक तक	5800	6670	7338
19	राजा साईकिल चौराहा से मेयो लिंक रोड़ तक	2900	3336	3670
20	मुख्य नाका मदार (गुलाब बाड़ी रेल्वे फाटक से जैन मंदिर तक एवं नाका मदार, यू.आई.टी. व हाउसिंग बोर्ड कॉलोनियों)	2900	3336	3670
''''	धोलाभाटा रोड़			
21	धोलाभाटा रोड़	1450	1668	1835
''''	हाथी भाटा			
22	हाथी भाटा/ब्रह्मपुरी	1750	2013	2215
''''	तोपदड़ा			
23	तोपदड़ा	1750	2013	2215
''''	माकड़वाली रोड़			
24	माकड़वाली रोड प्रारम्भ से से क्रिश्चियन गंज थाने तक	4350	5003	5504
25	क्रिश्चियन गंज थाने से पंचशील ब्लॉक ए.बी.सी. ब्लॉक तक	3650	4198	4618
''''	कचहरी रोड़			
27	टाउन हाल से डां0 क्षेत्रपाल क्लीनिक तक	6250	7188	7907
28	डां0 क्षेत्रपाल क्लीनिक से बस स्टेण्ड तक	6250	7188	7907
29	बस स्टेण्ड से घूघरा घाटी तक	4350	5003	5504
30	दीन दयाल मार्ग स्वामी कॉम्प्लेक्स	6450	7418	8160
31	मोटर इण्डिया कम्पनी से सूचना केन्द्र तक (दीनदयाल मार्ग)	6450	7418	8160
32	घूघरा घाटी से रावत कॉप्लैक्स तक	1450	1668	1835
''''	शास्त्री नगर			
33	बजरंग चौराहा से अमर बाजार लोहागल रोड़	5100	5866	6453
34	अमर बाजार से शॉपिंग सेन्टर	4650	5348	5883
35	शॉपिंग सेन्टर से चुंगी तक	4100	4716	5188
36	जवाहर नगर	2900	3336	3670
37	पुलिस लाईन, नया बाड़ा, बसन्त विहार, सर्वोदय कॉलोनी, सरवैश्वर नगर	2900	3336	3670
38	लोहाखान	2200	2530	2784

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	क्षेत्र/मौहल्ले का नाम	जिला स्तरी समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी
		रोड पर (30 फुट से अधिक)	रोड पर 30 फुट से अधिक)	रोड पर 30 फुट से अधिक)
''''	वैशाली नगर			
39	बंजरग चौराहे से आनासागर लिंक रोड़ तक	5800	6670	7338
40	लिंक रोड़ से मान सिंह होटल तक	5800	6670	7338
41	मान सिंह होटल से पट्रोल पम्प एवं ख्वाजा गैस एजेन्सी तक	5800	6670	7338
42	ख्वाजा गैस एजेन्सी से रीजनल कॉलेज तक	2200	2530	2784
''''	चौरसिवास रोड, माकडवाली रोड़			
42	चौरसियावास रोड़, श्रीराम विहार कॉलोनी, जनता कॉलोनी, गांधीगृह, महादेव भवन से द्वारका नगर गली नं. 5 तक, केशव नगर, सागर विहार कॉलोनी	4350	5003	5504
43	बीकानेर मिष्ठान भण्डार से जी-ब्लॉक तक	4350	5003	5504
''''	पुष्कर रोड़			
44	चमार घाटी से फाईसागर चौकी तक / महावीर सर्किल से पुष्कर घाटी बाईपास तक	2900	3336	3670
45	चौकी से रीजनल कॉलेज तक	2900	3336	3670
46	नृसिंहपुरा, गीता कालोनी, अद्वैत आश्रम से सरकारी रामनगर स्कूल तक (रामनगर)	2900	3336	3670
46ए	रीजनल कॉलेज से नौसर घाटी तक	2200	2530	2784
'''	कॉम्पलैक्स की दरें (बिना छत) + कॉमन			
47	के.सी. कॉम्पलैक्स भू-तल मंजिल मयनिर्माण	5250	6038	6642
48	के.सी. कॉम्पलैक्स प्रथम मंजिल मय निर्माण	4500	5176	5694
49	के.सी. कॉम्पलैक्स द्वितीय मंजिल मय निर्माण	4000	4600	5060
50	के.सी. कॉम्पलैक्स तृतीय मंजिल मय निर्माण	3350	3853	4239

नोट :-

1. कार्नर प्लॉट होने की स्थिति में 10 प्रतिशत अतिरिक्त जोड़ते हुए मूल्यांकन किया जावें।
2. रीका क्षेत्र में ओद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि के प्रथम हस्तान्तरण होने पर रीको की आरक्षित दर से मूल्यांकन किया जावें।
3. जहां दरें निर्धारित नहीं है वहाँ पड़ोसी क्षेत्र की दर से मूल्यांकन किया जावें।
4. गौदाम की दर व्यावसायिक दर की आधी दर से मालियत की जावेगी।

उप पंजीयक (प्रथम) अजमेर

प्रभावी दिनांक :

**कार्यालय उप पंजीयक (प्रथम)अजमेर**  
**अचल सम्पत्ति की दरें अनुमोदनार्थ (ग्रामीण क्षेत्र)**

क्र.स.	ग्राम का नाम	जिला स्तरी समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी	
		(रु. प्रति बीघा)		(रु. प्रति बीघा)		(रु. प्रति बीघा)	
1	2	3		3		4	
		बारानी	चाही	बारानी	चाही	बारानी	चाही
1	आम्बा मशीन	38100	50800	43816	58420	48198	64262
2	अरड़का	31800	44500	36570	51176	40228	56294
3	अरड़का सीकर रोड़ पर 300 मीटर तक	89000	101600	102350	116840	112586	128524
4	अंसारी	20300	25400	23346	29210	25681	32132
5	अजयसर	38100	50800	43816	58420	48198	64262
6	अन्दर भावता	50800	63500	58420	73026	64262	80329
7	मुख्य पीसागन रोड़ भावता	61000	76200	70150	87630	77166	96394
8	भूडोल	50800	63500	58420	73026	64262	80329
9	बड़गांव बाईपास रोड़	381200	508200	438380	584430	482218	642874
10	बड़गांव अन्दर	285900	317600	328786	365240	361665	401764
11	बीर	50800	63500	58420	73026	64262	80329
12	बीर से 1 से 300 मीटर तक नेशनल	254100	254100	292216	292216	321438	321438
13	बड़ल्या	66600	79900	76590	91886	84250	101075
14	बड़ल्या (दोनो और 300 मीटर तक बड़ल्या मुख्य सड़क से)	381200	444700	438380	511406	482218	562547
15	बबाचया	38100	50800	43816	58420	48198	64262
16	बबायचा 1 से 300 मी. सीकर रोड़	254100	254100	292216	292216	321438	321438
17	बलवता	88900	101600	102236	116840	112460	128524
19	बलवंता नसीराबाद रोड़ 300 मीटर तक	254100	317600	292216	365240	321438	401764
20	बालकपुरा	63500	76200	73026	87630	80329	96394
21	बूबानी	76200	89000	87630	102350	96394	112586
22	चाचियावास	101600	127100	116840	146166	128524	160783
23	चाचियावास सीकर रोड़ से 300 मीटर	254100	254100	292216	292216	321438	321438
24	छातड़ी	38100	50800	43816	58420	48198	64262
25	चांदियावास मुख्य	152500	167700	175376	192856	192914	212142
26	चांदियावास एन.एच. रोड़ पर (खसरा नं.)	571700	635300	657456	730596	723202	803656
27	चैनपुरा	31800	38100	36570	43816	40228	48198

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	ग्राम का नाम	जिला स्तरी समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी	
		(रु. प्रति बीघा)	(रु. प्रति बीघा)	(रु. प्रति बीघा)	(रु. प्रति बीघा)	(रु. प्रति बीघा)	(रु. प्रति बीघा)
1	2	3		3		4	
		बारानी	चाही	बारानी	चाही	बारानी	चाही
28	डुमाडा	50800	57200	58420	65780	64262	72358
29	डुमाडा पीसागंन रोड़ 300 मीटर तक	82600	88900	94990	102236	104489	112460
30	दांता	31800	38100	36570	43816	40228	48198
31	दांता बीर चौराहा 300 मी. तक	139800	165200	160770	189980	176848	208978
32	गोडियावास	38100	44500	43816	51176	48198	56294
33	गुड़ा	38100	44500	43816	51176	48198	56294
34	गुदली	38100	44500	43816	51176	48198	56294
35	गुवारडी- I	44800	50800	51520	58420	56672	64262
36	गुवारडी- II (बाईपास पर गुवारडी 300 मी. तक)	190600	254100	219190	292216	241110	321438
37	हटुण्डी	165200	190600	189980	219190	208978	241110
38	हासियावास	25400	28000	29210	32200	32132	35420
39	होशियारा	25400	31800	29210	36570	32132	40228
40	जाटली मुख्य 300 मीटर तक दोनो ओर	165200	190600	189980	219190	208978	241110
41	अन्दर जाटली	63500	76200	73026	87630	80329	96394
42	जाटिया	69900	76200	80386	87630	88425	96394
43	जाटिया नसीराबाद रोड़ 300 मी. तक दोनो ओर	127100	190600	146166	219190	160783	241110
44	ककलाना	31800	38100	36570	43816	40228	48198
45	कायमपुरा	63500	76200	73026	87630	80329	96364



प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	ग्राम का नाम	जिला स्तरी समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी	
		बाराणी	चाही	बाराणी	चाही	बाराणी	चाही
1	2	(रू. प्रति बीघा)		(रू. प्रति बीघा)		(रू. प्रति बीघा)	
		3		3		4	
		बाराणी	चाही	बाराणी	चाही	बाराणी	चाही
46	खोड़ा गणेश	88900	101600	102236	116840	112460	128524
47	खोड़ा गणेश 300 मी. तक दोनो ओर एवं सम्पर्क सड़क	254100	381200	292216	438380	321438	482218
48	खाजपुरा	127100	165200	146166	189980	160783	208978
49	खरेकेडी	50800	63600	58420	73140	64262	80454
40	लाडपुरा	88900	101600	102236	116840	112460	128524
41	लच्छीपुरा	19100	25400	21966	29210	24163	32132
42	मदारपुरा	381200	444700	438380	511406	482218	562547
43	मुहामी	50800	63500	58420	73026	64262	80329
44	मायापुर	63500	76200	73026	87630	80329	96394
45	मगरी	25400	31800	29210	36570	32132	40228
46	मगरा	25400	31800	29210	36570	32132	40228
47	नारेली	127100	165200	146166	189980	160783	208978
48	नारेली बाईपास 300 मी. तक दोनो ओर	381200	444700	438380	511406	482218	562547
49	नरवर	101600	127100	116840	146165	128524	160783
50	नरवर सीकर रोड़ 300 मी. तक दोनो ओर	152500	190600	175376	219190	192914	241110
51	नौलखा	22900	25400	26336	29210	28970	32132
52	नाहरपुरा	50800	63500	58420	73026	64262	80329
53	पालरा	101600	127100	116840	146166	128524	160783
54	पालरा बाईपास पर 300 मी. तक दोनो	381200	444700	438380	511406	482218	562547
55	पदमपुरा	19100	25400	21966	29210	24163	32132
56	पंचमता	19100	25400	21966	29210	24163	32132
57	रामनेर की ढाणी	50800	63500	58420	73026	64262	80329
58	रामनेर की ढाणी किशनगढ़ सम्पर्क से	165200	190600	189980	219190	208978	241110
59	सराना	31800	38100	36570	43816	40228	48198
60	सामला	19100	25400	21966	29210	24163	32132
61	उंटड़ा	69900	76200	80386	87630	88425	96394

प्रभावी दिनांक :

**कार्यालय उप पंजीयक (प्रथम)अजमेर**  
**अचल सम्पत्ति की दरें अनुमोदनार्थ (ग्रामीण क्षेत्र)**

दिनांक :	दरे प्रति वर्ग फुट	दरे प्रति वर्ग फुट	आवासीय / व्यावसायिक				
क्र.स.	ग्राम का नाम	जिला स्तरी समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक	वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी			
		प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ग फुट			
1	2	4		5			
		रोड़ पर	रोड़ से दूर	रोड़ पर	रोड़ से दूर		
1	आम्बा मशीन मुख्य	24		29		32	
2	अरड़का	25		29		32	
3	अंसारी	13		15		17	
4	अजयसर	13		15		17	
5	अन्दर भावता	38		44		49	
6	बालुपूरा	255	230	294	265	324	292
7	भूडोल	25		29		32	
8	बड़गांव मुख्य	130	120	150	138	166	152
9	बड़गांव अन्दर	130	120	150	138	166	152
10	बीर	64	50	74	58	82	64
11	बीर से 1 से 300 मीटर तक	77	64	89	74	98	82
12	बड़ल्या	70		81		90	
13	बड़ल्या व्यावसायिक	380		437		482	
14	बड़ल्या (दोनो और 300 मीटर तक बड़ल्या मुख्य सड़क के)	92		106		117	
15	बबाचया	38		44		49	
16	बलवता	90	80	104	93	115	102
17	बालकपुरा	13		15		17	
18	बूबानी द.स. दि. 14. 08.2003	25		29		32	
19	चाचियावास सीकर रोड़ से 300 मीटर तक	38		44		49	42
20	चाचियावास सीकर रोड़ व्यावसायिक	254		292		323	
21	छातड़ी	38		44		49	

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	ग्राम का नाम	जिला स्तरी समिति द्वारा अनुमोदित दरे प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी	
		प्रति वर्ग फुट		प्रति वर्ग फुट		प्रति वर्ग फुट	
1	2	4		4		5	
		रोड़ पर	रोड़ से दूर	रोड़ पर	रोड़ से दूर	रोड़ पर	रोड़ से दूर
22	चांदियावास मुख्य	38		44		49	
23	चांदियावास एन.एच. रोड़ पर	58		67		74	
24	चैनपुरा	13		15		17	
25	डुमाडा	33		38		42	
26	दांता- I	25		29		32	
27	दांता बीर चौराहा 300 मी. तक	64		74		82	
28	गोडियावास	25		29		32	
29	गुड़ा	13		15		17	
29	गुदली	25		29		32	
30	गुवारडी- I	38		44		49	
30	हटुण्डी	50		58		64	
31	हटुण्डी व्यावसायिक	165		190		210	
32	हासियावास	25		29		32	
33	होशियारा	25		29		32	
34	जाटली	25		29		32	
35	जाटली व्यावसायिक	172		198		218	
36	जाटिया	25		29		32	
37	ककलाना	25		29		32	
38	कायमपुरा	20		24		27	
39	खोड़ा गणेश	38		44		49	
40	खोड़ा गणेश एन.एच. रोड़ पर 300 मी. तक दोनो ओर	64		74		82	
41	खाजपुरा	45		52		58	
42	खरेकेडी	25		29		32	
43	लाडपुरा	25		29		32	
44	लच्छीपुरा	20		24		27	
45	मदारपुरा	110	100	127	116	140	128
46	मुहामी	20		24		27	
47	मायापुर	20		24		27	
48	मगरी	13		15		17	
49	मगरा	13		15		17	

प्रभावी दिनांक :

क्र.स.	ग्राम का नाम	जिला स्तरी समिति द्वारा अनुमोदित दरें प्रभावी दिनांक 13.07.2010 से 08.03.2011 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 15 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 09.03.2011 से 25.03.2012 तक		वित्त विभाग की अधिसूचना से 10 प्रतिशत वृद्धि दिनांक 26.03.2012 प्रभावी	
		प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ग फुट
1	2	4		4		5	
		रोड़ पर	रोड़ से दूर	रोड़ पर	रोड़ से दूर	रोड़ पर	रोड़ से दूर
50	नारेली	64		74		82	
51	नारेली बाईपास 300 मी. तक दोनो ओर	80	70	92	81	102	90
52	नरवर	33		38		42	
53	नरवर सीकर रोड़ 300 मी. तक दोनो ओर	41		48		53	
54	नौलखा	13		15		17	
55	नाहरपुरा	13		15		17	
56	पालरा	45		52		58	
57	पालरा बाईपास पर 300 मी. तक दोनो	70	60	81	70	90	78
58	पदमपुरा	13		15		17	
59	पंचमता	13		15		17	
60	रामनेर की ढाणी	22		26		29	
61	रामनेर की ढाणी किशनगढ़ सम्पर्क से दोनो और 300 मी. तक	25		29		32	
62	सराना द.स. 5735 दि. 20.8.04	25		29		32	
63	सामला	13		15		17	
64	चंटड़ा	25		29		32	

नोट :-

1. कार्नर प्लाट होने की स्थिति में 10 प्रतिशत अतिरिक्त जोड़ते हुए मूल्यांकन किया ज
2. रीको क्षेत्र में औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि के प्रथम हस्तान्तरण होने पर रीको की आरक्षित दर से मूल्यांकन किया जावें।
3. जहां दरें निर्धारित नहीं है वहाँ पड़ोसी क्षेत्र की दर से मूल्यांकन किया जावें।
4. गौदाम की दर व्यावसायिक दर की आधी दर से मालियत की जावेगी।
5. राजस्व ग्राम थोक तेलियान एवं थोक मालियान के नाम से प्रस्तुत होने वाले दस्तावेज भू-सम्पत्ति की स्पष्ट स्थिति (लॉकेशन) दर्शाई जाने पर तदनुसार मूल्यांकन किया ज

उप पंजीयक (प्रथम) अजमे उप पंजीयक (प्रथम) अजमेर