

कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर की कृषि भूमि डी.एल.सी. दर वर्ष 26.03.2012 से प्रभावित

क्र.सं.	गांव का नाम	वर्तमान दरें आबादी के पास	प्रस्तावित दरें आबादी के पास	वर्तमान दरें बागबाडी		प्रस्तावित दरें बागबाडी		वर्तमान दरें सिंचित		प्रस्तावित दरें सिंचित	
				मुख्य आबादी से दूर सडक के पास	सडक से दूर	मुख्य आबादी से दूर सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	पुष्कर	929775	1022753	639975	464888	703973	511376	603750	332063	664125	365269
2	गनाहेडा	863363	949699	603750	422625	664125	464888	374325	289800	411758	318780
3	चावंडिया	301875	332063	265650	241500	292215	265650	241500	217350	265650	239085
4	बांसेली	796950	876645	531300	398475	584430	438323	362250	265650	398475	292215
5	देवनगर	434700	478170	434700	289800	478170	318780	241500	175088	265650	192596
6	होकरा	398475	438323	319988	217350	351986	239085	265650	156975	292215	172673
7	कानस	796950	876645	603750	483000	664125	531300	519225	434700	571148	478170
8	लीलासेवडी	603750	664125	531300	362250	584430	398475	458850	332063	504735	365269
9	तिलोरा	434700	478170	386400	289800	425040	318780	332063	265650	365269	292215
10	किशनपुरा	392438	431681	332063	289800	365269	318780	289800	241500	318780	265650
11	गोयला	229425	252368	187163	163013	205879	179314	156975	132825	172673	146108
12	कडैल	332063	365269	301875	241500	332063	265650	271688	169050	298856	185955
13	खोरी	332063	365269	301875	241500	332063	265650	271688	199238	298856	219161
14	नेडलिया	664125	730538	603750	483000	664125	531300	483000	301875	531300	332063
15	नांद	398475	438323	362250	319988	398475	351986	319988	241500	351986	265650
16	रामपुरा नांद	398475	438323	362250	319988	398475	351986	319988	241500	351986	265650
17	लेसवा	398475	438323	362250	319988	398475	351986	319988	241500	351986	265650
18	कंवलाई	265650	292215	217350	199238	239085	219161	199238	169050	219161	185955
19	गुढा	265650	292215	241500	217350	265650	239085	217350	181125	239085	199238
20	मझेवला	332063	365269	301875	241500	332063	265650	265650	199238	292215	219161
21	डूंगरियाखुर्द	332063	365269	301875	241500	332063	265650	265650	199238	292215	219161
22	रेवत	332063	365269	301875	241500	332063	265650	265650	199238	292215	219161

कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर की कृषि भूमि डी.एल.सी. दर वर्ष 26.03.2012 से प्रभावित

क्र.सं.	गांव का नाम	वर्तमान दरें असिंचित		प्रस्तावित दरें असिंचित		वर्तमान दरें			प्रस्तावित		
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	आबी	तालाबी	गोरमिया	आबी	तालाबी	गोरमिया
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	पुष्कर	464888	277725	511376	305498	277725		277725	305498		305498
2	गनाहेडा	289800	241500	318780	265650	241500		277725	265650		305498
3	चावंडिया	181125	144900	199238	159390			156975			172673
4	बांसेली	265650	217350	292215	239085	217350			239085		
5	देवनगर	144900	120750	159390	132825	120750	120750		132825	132825	
6	होकरा	187163	132825	205879	146108	132825	132825		146108	146108	
7	कानस	483000	338100	531300	371910	362250	313950		398475	345345	
8	लीलासेवडी	398475	193200	438323	212520	193200			212520		
9	तिलोरा	265650	181125	292215	199238	241500		241500	265650		265650
10	किशनपुरा	241500	169050	265650	185955						
11	गोयला	120750	96600	132825	106260	0			0		
12	कडैल	199238	132825	219161	146108						
13	खोरी	199238	132825	219161	146108						
14	नेडलिया	301875	241500	332063	265650						
15	नांद	241500	163013	265650	179314	163013			179314		
16	रामपुरा नांद	241500	163013	265650	179314	163013			179314		
17	लेसवा	241500	163013	265650	179314	163013			179314		
18	कंवलाई	132825	102638	146108	112901						
19	गुढा	181125	102638	199238	112901						
20	मझेवला	199238	132825	219161	146108						
21	झूगरियाखुर्द	199238	132825	219161	146108						
22	रेवत	199238	132825	219161	146108						

कार्यालय उप पंजीयक पुष्कर जिला अजमेर

एन.एच. से 100 मीटर की परिधि की कृषि भूमि की दर प्रति बीघा वर्ष 26.03.2012 से प्रभावित

क्र.सं.	नाम ग्राम	2012-13		
		बागबाडी	सिंचित	असिंचित
1	बांसेली	1309275	1200169	1091063
2	होकरा	1127431	1054694	1018325
3	कानस	1200169	1127431	1054694
4	नेडलिया	1309275	1200169	1091063
5	तिलोरा	1127431	1054694	872850

कार्यालय उप पंजियक पुष्कर जिला अजमेर की आबादी भूमि (डी.एल.सी. दर वर्ष 26.03.2012 से प्रभावित)

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	वर्तमान दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	कपालेश्वर मार्ग से माली मौहल्ला	209	167	696	348
2	बारी मौहल्ला	209	167	696	348
3	जवाडिया मौहल्ला	209	167	1322	348
4	गवाडा मौहल्ला	209	167	696	348
5	गली की रेत	223	181	765	417
6	कालों का मौहल्ला	216	181	863	431
7	हलवाईयों की गली	278	223	2713	1392
8	कुम्हार मौहल्ला	174	153	1392	348
9	होली का चौक, माहेश्वरी भवन, पुराना रंगजी मंदिर	209	174	1392	348
10	माली मौहल्ला	209	174	1392	348
11	खटीकों का मौहल्ला	160	153	765	417
12	रेगरों का मौहल्ला	160	146	696	348
13	अम्बेडकर फ्रेण्डस कॉलोनी	209	174	765	417
14	जोगियों का बास	153	139	696	348
15	निजाम मंदिर से ब्रहम्मा मंदिर तक	278	223	1670	870
16	ब्रहम्मा मंदिर से कपडा बाजार तक	278	223	3827	2505
17	कपडा बाजार से राधेजी की दुकान तक सदर बाजार	529	417	4870	2783
18	भीकमदास अखाडा से नया रंगजी मंदिर तक	417	348	3896	1948
19	टूरिस्ट बंगलो से नौखण्ड हनुमान जी मंदिर तक	278	181	1392	731
20	गांधी आश्रम से चूंगी चौकी अजमेर रोड तक	278	181	731	487
20 ए	पाराशर कॉलोनी व आश्रम	181	153	445	362

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	वर्तमान दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
21	रामधाम से मारवाड बस स्टेण्ड वाया हैलोज रोड राज. चिकित्सालय तक मेन रोड चूंगी चौकी गनाहेडा	278	181	1948	765
21 ए	हैलोज रोड से हटकर उत्तर दिशा का क्षेत्र	209	167	501	390
22	मिश्रों का मौहल्ला	153	139	696	362
23	इमली मौहल्ला	174	153	800	390
24	अटमेश्वर महावेद से नायक कालौनी तक	153	139	696	362
25	बांगड स्कूल से भटबाय गणेश जी तक	174	125	612	306
26	केशव नगर	139	111	522	278
27	मंशा तलाई (डाकीदडा)	153	125	696	362
28	संतोषी माता कॉलोनी मीणा मंदिर रोड तक	125	111	522	278
28 ए	ब्रहम्मा मंदिर के पीछे से संतोषी माता कॉलोनी	125	111	522	278
29	आई.डी.एस.एम.टी कॉलोनी मुख्य सडक	320	0	988	0
29 ए	आई.डी.एस.एम.टी कॉलोनी के अन्दर	264	230	522	390
30	आई.डी.एस.एम.टी कॉलोनी से भटबाय गणेशजी	153	125	584	306
31	कृष्णा धर्मशाला से सनसैट कैफे तक	348	278	3618	1948

कार्यालय उप पंजियक पुष्कर जिला अजमेर की डी.एल.सी. दर वर्ष 26.03.2012 से प्रभावित

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	वर्तमान दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	चावण्डिया	49	42	125	118
1-1	कोठी	70	63	167	139
1-2	माली बस्ती	56	49	139	118
1-3	नायको की ढाणी	49	42	125	118
1-4	भांभीयों की ढाणी	49	42	125	118
1-5	रावलगढ	49	42	125	118
2	-बांसेली-	56	49	139	118
2-1	मजरा	63	56	167	139
2-2	देवरा	70	63	167	139
3	-गनोहडा-	77	63	188	167
3-1	न्यू कॉलोनी	132	104	292	264
3-2	बस स्टेशन	132	104	292	264
3-3	तेलियान व खातियान मौहल्ला	70	63	181	167
3-4	भांभीयान मौहल्ला	70	63	181	167
3-5	राजपूत बस्ती	70	63	181	167
3-6	आसन	70	63	139	118
3-7	सामला की ढाणी	70	63	139	118
3-8	ढेर की ढाणी	70	63	139	118
3-9	कहारों की ढाणी	70	63	139	118
3-10	पोखरियों की ढाणी	70	63	139	118

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	वर्तमान दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
3-11	पॉवर हॉउस कॉलोनी	132	104	292	264
3-12	शिवनगरी कॉलोनी	104	83	244	195
4	नेढलिया एवं डांग	49	42	125	83
5	किशनपुरा	49	42	125	83
6	गोयला	42	35	125	83
7	कैडल	49	42	139	90
8	तिलोरा	49	42	139	90
9	देवनगर	42	28	139	90
10	होकरा	49	42	167	139
11	कानस	49	42	167	139
12	लीलासेवडी	56	42	181	139
13	खोरी	28	21	77	56
14	नांद	42	28	139	77
15	रामपुरा नांद	28	21	77	56
16	लेसवा	28	21	77	56
17	कँवलाई	28	21	77	56
18	गुढा	28	21	70	42
19	मझेवला	28	21	77	56
20	डूंगरियाखुर्द	49	28	139	77
21	रेंवत	28	21	77	56

कार्यालय उप पंजीयक पुष्कर की मुख्य सडकों के पास की कृषि भूमि की दर प्रति बीघा (26.03.2012 से प्रभावित)													
स्थान / सडक का नाम	जिला कमेटी द्वारा अनुमोदित दरें 2011-12						प्रस्तावित दरें वर्ष 2012-13						
	बागबाडी		सिंचित		असिंचित		बागबाडी		सिंचित		असिंचित		
पावर हाउस से पेट्रोल पम्प गनाहेडा	1328250		1207500		1147125		1461075		1328250		1261838		
गनाहेडा से मोतीसर रोड कर्नल सा. के फार्म तक	1207500		1086750		990150		1328250		1195425		1089165		
पेट्रोल पम्प से तिलोरा ग्राम की सीमा तक बांसेली चावण्डिया	905625		845250		796950		996188		929775		876645		
तिलोरा ग्राम की सीमा में नेशनल हाईवे पर	796950		724500		664125		876645		796950		730538		
गनाहेडा से रावत विलेज तक पीसांगन रोड	966000		905625		845250		1062600		996188		929775		
पुष्कर नेडलिया ग्रामीण सीमा से कानस तिराहे तक	905625		845250		784875		996188		929775		863363		
पंचकुण्ड सडक जमनीकुण्ड सडक व वामदेव सडक	1328250		1207500		1147125		1461075		1328250		1261838		
चुंगी चौकी अजमेर से बाईपास लिंक रोड सडक पर					1086750						1195425		
बक्तावडा की बावडी से खरेकडी सडक पर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	
	464888	398475	398475	332063	332063	265650	511376	438323	438323	365269	365269	292215	

(1) बाग में जहाँ गुलाब की फसल यदि भूमि के साथ साथ विक्रय हुई है तो बागबाडी की कीमत के अनुसार आंकी गई मालियत में गुलाब की फसल की अतिरिक्त मालियत 25000/- प्रतिबीघा पृथक से आंकी जायेगी ।

(2) यदि बाग फलदार वृक्षों का है तो पूर्णतया विकसित फलदार वृक्षों की कीमत प्रति वृक्ष आम का वृक्ष 10000/- जामुन का 5000/- तथा आवंला का 3500/- रुपये प्रति वृक्ष अलग से जोडी जावे ।

(3) चाह की दरें :-

(अ) चाह मय विद्युत कनेक्शन एवं मोटर	1,00,000/-
(ब) चाह बिना बिजली कनेक्शन चालू	80,000/-
(स) चाह पडत मय कनेक्शन	60,000/-
(द) चाह सूखा बिना कनेक्शन	40,000/-

कार्यालय उप पंजीयक पुष्कर की आवासीय एवं व्यवसायिक डी.एल.सी. दर वर्ष 26.03.2012 से प्रभावित

क्र.सं.	नाम क्षेत्र/ग्राम	वर्तमान दरें (प्रति वर्गफुट)							
		रूपान्तरित				अरूपान्तरित			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
1	गनाहेडा मोड से पेट्रोल पम्प	160	132	529	341	153	118	508	320
2	गनाहेडा से रावत विलेज तक	153	118	362	257	139	111	348	230
3	गनाहेडा से मोतीसर रोड कर्नल फार्म तक	153	118	362	257	139	111	348	230
4	पेट्रोल पम्प से तिलोरा कडैल रोड तक	153	118	362	257	139	111	348	230
5	चुंगी चौकी भटबाय से नेडलिया स्कूल तक	139	104	306	216	132	97	278	209
6	पंचकुण्ड एवं जमनीकुण्ड रोड	230	181	974	765	230	167	946	696
7	पुष्कर से देवनगर रोड	153	118	362	292	139	111	348	278
8	पुराना बस स्टैण्ड से वाया नाला वामदेव रोड	188	153	765	473	181	139	731	390
9	बडी बस्ती श्मशान से छोटी बस्ती श्मशान तक परिक्रमा मार्ग	153	118	765	383	139	111	731	348
10	नाला पुष्कर	153	125	257	445	139	118	230	390