

**कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर की कृषि भूमि की डी.एल.सी. दरें दिनांक 26.09.14 से प्रभावी**

क्र.सं.	गांव का नाम	पूर्व की दरें आबादी के पास	दिनांक 26.09. 14 से प्रभावी दरें आबादी के पास	पूर्व की दरें बागबाडी		दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें बागबाडी		पूर्व की दरें सिंचित		दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें सिंचित	
				मुख्य आबादी से दूर सडक के पास	सडक से दूर	मुख्य आबादी से दूर सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	पुष्कर	1022753	<b>1125000</b>	703973	511376	<b>774000</b>	<b>563000</b>	664125	365269	<b>731000</b>	<b>402000</b>
2	गनाहेडा	949699	<b>1045000</b>	664125	464888	<b>731000</b>	<b>511000</b>	411758	318780	<b>453000</b>	<b>351000</b>
3	चावंडिया	332063	<b>365000</b>	292215	265650	<b>321000</b>	<b>292000</b>	265650	239085	<b>292000</b>	<b>263000</b>
4	बांसेली	876645	<b>964000</b>	584430	438323	<b>643000</b>	<b>482000</b>	398475	292215	<b>438000</b>	<b>321000</b>
5	देवनगर	478170	<b>526000</b>	478170	318780	<b>526000</b>	<b>351000</b>	265650	192596	<b>292000</b>	<b>212000</b>
6	होकरा	438323	<b>482000</b>	351986	239085	<b>387000</b>	<b>263000</b>	292215	172673	<b>321000</b>	<b>190000</b>
7	कानस	876645	<b>964000</b>	664125	531300	<b>731000</b>	<b>584000</b>	571148	478170	<b>628000</b>	<b>526000</b>
8	लीलासेवडी	664125	<b>731000</b>	584430	398475	<b>643000</b>	<b>438000</b>	504735	365269	<b>555000</b>	<b>402000</b>
9	तिलोरा	478170	<b>526000</b>	425040	318780	<b>468000</b>	<b>351000</b>	365269	292215	<b>402000</b>	<b>321000</b>
10	किशनपुरा	431681	<b>475000</b>	365269	318780	<b>402000</b>	<b>351000</b>	318780	265650	<b>351000</b>	<b>292000</b>
11	गोयला	252368	<b>278000</b>	205879	179314	<b>226000</b>	<b>197000</b>	172673	146108	<b>190000</b>	<b>161000</b>
12	कडैल	365269	<b>402000</b>	332063	265650	<b>365000</b>	<b>292000</b>	298856	185955	<b>329000</b>	<b>205000</b>
13	खोरी	365269	<b>402000</b>	332063	265650	<b>365000</b>	<b>292000</b>	298856	219161	<b>329000</b>	<b>241000</b>
14	नेडलिया	730538	<b>804000</b>	664125	531300	<b>731000</b>	<b>584000</b>	531300	332063	<b>584000</b>	<b>365000</b>
15	नांद	438323	<b>482000</b>	398475	351986	<b>438000</b>	<b>387000</b>	351986	265650	<b>387000</b>	<b>292000</b>
16	रामपुरा नांद	438323	<b>482000</b>	398475	351986	<b>438000</b>	<b>387000</b>	351986	265650	<b>387000</b>	<b>292000</b>
17	लेसवा	438323	<b>482000</b>	398475	351986	<b>438000</b>	<b>387000</b>	351986	265650	<b>387000</b>	<b>292000</b>

**कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर की कृषि भूमि की डी.एल.सी. दरें दिनांक 26.09.14 से प्रभावी**

क.सं.	गांव का नाम	पूर्व की दरें आबादी के पास	दिनांक 26.09. 14 से प्रभावी दरें आबादी के पास	पूर्व की दरें बागबाडी		दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें बागबाडी		पूर्व की दरें सिंचित		दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें सिंचित	
				मुख्य आबादी से दूर सडक के पास	सडक से दूर	मुख्य आबादी से दूर सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	कंवलाई	292215	<b>321000</b>	239085	219161	<b>263000</b>	<b>241000</b>	219161	185955	<b>241000</b>	<b>205000</b>
19	गुढा	292215	<b>321000</b>	265650	239085	<b>292000</b>	<b>263000</b>	239085	199238	<b>263000</b>	<b>219000</b>
20	मझेवला	365269	<b>402000</b>	332063	265650	<b>365000</b>	<b>292000</b>	292215	219161	<b>321000</b>	<b>241000</b>
21	डूंगरियाखुर्द	365269	<b>402000</b>	332063	265650	<b>365000</b>	<b>292000</b>	292215	219161	<b>321000</b>	<b>241000</b>
22	रेवत	365269	<b>402000</b>	332063	265650	<b>365000</b>	<b>292000</b>	292215	219161	<b>321000</b>	<b>241000</b>

**कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर, जिला-अजमेर।**  
**दिनांक 26.09.14 से प्रभावी असिंचित कृषि भूमि डी.एल.सी. दरें**

क्र.सं.	गांव का नाम	पूर्व की दरें असिंचित		दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें असिंचित	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	2	13	14	15	16
1	पुष्कर	511376	305498	<b>563000</b>	<b>336000</b>
2	गनाहेडा	318780	265650	<b>351000</b>	<b>292000</b>
3	चावंडिया	199238	159390	<b>219000</b>	<b>175000</b>
4	बांसेली	292215	239085	<b>321000</b>	<b>263000</b>
5	देवनगर	159390	132825	<b>175000</b>	<b>146000</b>
6	होकरा	205879	146108	<b>226000</b>	<b>161000</b>
7	कानस	531300	371910	<b>584000</b>	<b>409000</b>
8	लीलासेवडी	438323	212520	<b>482000</b>	<b>234000</b>
9	तिलोरा	292215	199238	<b>321000</b>	<b>219000</b>
10	किशनपुरा	265650	185955	<b>292000</b>	<b>205000</b>
11	गोयला	132825	106260	<b>146000</b>	<b>117000</b>
12	कडैल	219161	146108	<b>241000</b>	<b>161000</b>
13	खोरी	219161	146108	<b>241000</b>	<b>161000</b>
14	नेडलिया	332063	265650	<b>365000</b>	<b>292000</b>
15	नांद	265650	179314	<b>292000</b>	<b>197000</b>
16	रामपुरा नांद	265650	179314	<b>292000</b>	<b>197000</b>
17	लेसवा	265650	179314	<b>292000</b>	<b>197000</b>
18	कंवलार्ई	146108	112901	<b>161000</b>	<b>124000</b>
19	गुढा	199238	112901	<b>219000</b>	<b>124000</b>
20	मझेवला	219161	146108	<b>241000</b>	<b>161000</b>
21	डूंगरियाखुर्द	219161	146108	<b>241000</b>	<b>161000</b>
22	रेवत	219161	146108	<b>241000</b>	<b>161000</b>

कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर, जिला-अजमेर।

दिनांक 26.09.14 से प्रभावी मुख्य सडकों के पास की कृषि भूमि की डीएलसी दरें।

स्थान / सडक का नाम	पूर्व की दरें प्रति बीघा में			दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें प्रति बीघा में								
	बागबाडी	सिंचित	असिंचित	बागबाडी	सिंचित	असिंचित						
पावर हाउस से पेट्रोल पम्प गनाहेडा	1461075	1328250	1261838	1607000	1461000	1388000						
गनाहेडा से मोतीसर रोड कर्नल सा. के फार्म तक	1328250	1195425	1089165	1461000	1315000	1198000						
पेट्रोल पम्प से तिलोरा ग्राम की सीमा तक बांसेली चावण्डिया	996188	929775	876645	1096000	1023000	964000						
तिलोरा ग्राम की सीमा में नेशनल हाईवे पर	876645	796950	730538	964000	877000	804000						
गनाहेडा से रावत विलेज तक पीसांगन रोड	1062600	996188	929775	1169000	1096000	1023000						
पुष्कर नेडलिया ग्रामीण सीमा से कानस तिराहे तक	996188	929775	863363	1096000	1023000	950000						
कानस तिराहे से होकरा तक	0	0	0	1096000	1023000	950000						
पंचकुण्ड सडक जमनीकुण्ड सडक व वामदेव सडक	1461075	1328250	1261838	1607000	1461000	1388000						
चुंगी चौकी अजमेर से बाईपास लिंक रोड सडक पर			1195425			1315000						
बक्तावडा की बावडी से खरेकडी सडक पर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
	511376	438323	438323	365269	365269	292215	563000	482000	482000	402000	402000	321000

(1) बाग में जहाँ गुलाब की फसल यदि भूमि के साथ साथ विक्रय हुई है तो बागबाडी की कीमत के अनुसार आंकी गई मालियत में गुलाब की फसल की अतिरिक्त मालियत 25000/- प्रतिबीघा पृथक से आंकी जायेगी।

(2) यदि बाग फलदार वृक्षों का है तो पूर्णतया विकसित फलदार वृक्षों की कीमत प्रति वृक्ष आम का वृक्ष 10000/- जामुन का 5000/- तथा आवंला का 3500/- रुपये प्रति वृक्ष अलग से जोडी जावे।

(3) चाह की दरें :-

(अ) चाह 1,50,000/-

(4) बोसिंग 2,00,000/-

**कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर, जिला-अजमेर।**  
**दिनांक 26.09.14 से प्रभावी आवासीय एवं व्यवसायिक डी.एल.सी. दरें**

क्र.सं.	नाम क्षेत्र/ग्राम	पूर्व की दरें								दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें (प्रति वर्गफुट)			
		रूपान्तरित				अरूपान्तरित				आवासीय		व्यवसायिक	
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर	सडक पर	सडक से दूर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	गनाहेडा मोड से पेट्रोल पम्प	160	132	529	341	153	118	508	320	180	150	630	410
2	गनाहेडा से रावत विलेज तक	153	118	362	257	139	111	348	230	180	140	430	310
3	गनाहेडा से मोतीसर रोड कर्नल फार्म तक	153	118	362	257	139	111	348	230	180	140	430	310
4	पेट्रोल पम्प से तिलोरा कडैल रोड तक	153	118	362	257	139	111	348	230	180	140	430	310
5	चुंगी चौकी भटबाय से नेडलिया स्कूल तक	139	104	306	216	132	97	278	209	160	120	370	260
6	नेडलिया स्कूल के आगे से होकरा तक	0	0	0	0	0	0	0	0	160	120	370	260
7	पंचकुण्ड एवं जमनीकुण्ड रोड	230	181	974	765	230	167	946	696	260	210	1170	920
8	पुष्कर से देवनगर रोड	153	118	362	292	139	111	348	278	180	140	430	350
9	पुराना बस स्टैण्ड से वाया नाला वामदेव रोड	188	153	765	473	181	139	731	390	220	180	920	570
10	बडी बस्ती श्मशान से छोटी बस्ती श्मशान तक परिक्रमा मार्ग	153	118	765	383	139	111	731	348	180	140	920	460
11	नाला पुष्कर	153	125	257	445	139	118	230	390	180	140	310	530

**कार्यालय उप-पंजीयक, पुष्कर, जिला-अजमेर।**  
**दिनांक 26.09.14 से प्रभावी पुष्कर की आबादी एवं व्यावसायिक भूमि की डी.एल.सी. दरें**

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	पूर्व की दरें				दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	कपालेश्वर मार्ग से माली मौहल्ला	209	167	696	348	240	190	830	420
2	बारी मौहल्ला	209	167	696	348	240	190	830	420
3	जवाडिया मौहल्ला	209	167	1322	348	240	190	1590	420
4	गवाडा मौहल्ला	209	167	696	348	240	190	830	420
5	गली की रेत	223	181	765	417	260	210	920	500
6	कालों का मौहल्ला	216	181	863	431	250	210	1040	520
7	हलवाईयों की गली	278	223	2713	1392	320	260	3260	1670
8	कुम्हार मौहल्ला	174	153	1392	348	200	180	1670	420
9	होली का चौक, माहेश्वरी भवन, पुराना रंगजी मंदिर	209	174	1392	348	240	200	1670	420
10	माली मौहल्ला	209	174	1392	348	240	200	1670	420
11	खटीकों का मौहल्ला	160	153	765	417	180	180	920	500
12	रेगरों का मौहल्ला	160	146	696	348	180	170	830	420
13	अम्बेडकर फ्रेण्डस कॉलोनी	209	174	765	417	240	200	920	500
14	जोगियों का बास	153	139	696	348	180	160	830	420
15	निजाम मंदिर से ब्रहम्मा मंदिर तक	278	223	1670	870	320	260	2000	1040
16	ब्रहम्मा मंदिर से कपडा बाजार तक	278	223	3827	2505	320	260	4590	3010

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	पूर्व की दरें				दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
17	कपडा बाजार से राधेजी की दुकान तक सदर बाजार	529	417	4870	2783	610	480	5840	3340
18	भीकमदास अखाडा से नया रंगजी मंदिर तक	417	348	3896	1948	480	400	4680	2340
19	टूरिस्ट बंगलो से नौखण्ड हनुमान जी मंदिर तक	278	181	1392	731	320	210	1670	880
20	गांधी आश्रम से चूंगी चौकी अजमेर रोड तक	278	181	731	487	320	210	880	580
20 ए	पाराशर कॉलोनी व आश्रम	181	153	445	362	210	180	530	430
21	रामधाम से मारवाड बस स्टेण्ड वाया हैलोज रोड राज. चिकित्सालय तक मेन रोड चूंगी चौकी गनाहेडा	278	181	1948	765	320	210	2340	920
21 ए	हैलोज रोड से हटकर उत्तर दिशा का क्षेत्र	209	167	501	390	240	190	600	470
22	मिश्रों का मौहल्ला	153	139	696	362	180	160	830	430
23	इमली मौहल्ला	174	153	800	390	200	180	960	470
24	अटमेश्वर महावेद से नायक कालौनी तक	153	139	696	362	180	160	830	430
25	बांगड स्कूल से भटबाय गणेश जी तक	174	125	612	306	200	140	730	370
26	केशव नगर	139	111	522	278	160	130	630	330
27	मंशा तलाई (डाकीदडा)	153	125	696	362	180	140	830	430

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	पूर्व की दरें				दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
28	संतोषी माता कॉलोनी मीणा मंदिर रोड तक	125	111	522	278	140	130	630	330
28 ए	ब्रहम्मा मंदिर के पीछे से संतोषी माता कॉलोनी	125	111	522	278	140	130	630	330
29	आई.डी.एस.एम.टी कॉलोनी मुख्य सडक	320	0	988	0	370	0	1190	0
29 ए	आई.डी.एस.एम.टी कॉलोनी के अन्दर	264	230	522	390	300	260	630	470
30	आई.डी.एस.एम.टी कॉलोनी से भटबाय गणेशजी	153	125	584	306	180	140	700	370
31	कृष्णा धर्मशाला से सनसैट कैफे तक	348	278	3618	1948	400	320	4340	2340



कार्यालय उप पंजीयक पुष्कर जिला अजमेर

दिनांक 26.09.14 से प्रभावी एन.एच. से 100 मीटर की परिधि की कृषि भूमि की दरें

क्र.सं.	नाम ग्राम	पूर्व की दरें (प्रति बीघा में)			दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें (प्रति बीघा में)		
		बागबाडी	सिंचित	असिंचित	बागबाडी	सिंचित	असिंचित
1	बांसेली	1309275	1200169	1091063	<b>1440000</b>	<b>1320000</b>	<b>1200000</b>
2	होकरा	1127431	1054694	1018325	<b>1240000</b>	<b>1160000</b>	<b>1120000</b>
3	कानस	1200169	1127431	1054694	<b>1320000</b>	<b>1240000</b>	<b>1160000</b>
4	नेडलिया	1309275	1200169	1091063	<b>1440000</b>	<b>1320000</b>	<b>1200000</b>
5	तिलोरा	1127431	1054694	872850	<b>1240000</b>	<b>1160000</b>	<b>960000</b>

**कार्यालय उप पंजीयक पुष्कर जिला अजमेर**  
दिनांक 26.09.14 से प्रभावी डी.एल.सी. दरें पुष्कर क्षेत्र के ग्रामीण क्षेत्रों की।

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	वर्तमान दरें				प्रस्तावित दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
1	चावण्डिया	49	42	125	118	60	50	150	140
1-1	कोठी	70	63	167	139	80	70	200	170
1-2	माली बस्ती	56	49	139	118	60	60	170	140
1-3	नायको की ढाणी	49	42	125	118	60	50	150	140
1-4	भांभीयों की ढाणी	49	42	125	118	60	50	150	140
1-5	रावलगढ	49	42	125	118	60	50	150	140
2	-बांसेली-	56	49	139	118	60	60	170	140
2-1	मजरा	63	56	167	139	70	60	200	170
2-2	देवरा	70	63	167	139	80	70	200	170
3	-गनोहडा-	77	63	188	167	90	70	230	200
3-1	न्यू कॉलोनी	132	104	292	264	150	120	350	320
3-2	बस स्टेशन	132	104	292	264	150	120	350	320
3-3	तेलियान व खातियान मौहल्ला	70	63	181	167	80	70	220	200
3-4	भांभीयान मौहल्ला	70	63	181	167	80	70	220	200
3-5	राजपूत बस्ती	70	63	181	167	80	70	220	200
3-6	आसन	70	63	139	118	80	70	170	140
3-7	सामला की ढाणी	70	63	139	118	80	70	170	140
3-8	ढेर की ढाणी	70	63	139	118	80	70	170	140
3-9	कहारों की ढाणी	70	63	139	118	80	70	170	140

क्र.सं.	नाम मौहल्ला	वर्तमान दरें				प्रस्तावित दरें प्रति वर्गफुट			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर	सडक के पास	सडक से दूर
3-10	पोखरियों की ढाणी	70	63	139	118	80	70	170	140
3-11	पॉवर हॉउस कॉलोनी	132	104	292	264	150	120	350	320
3-12	शिवनगरी कॉलोनी	104	83	244	195	120	100	290	230
4	नेढलिया एवं डांग	49	42	125	83	60	50	150	100
5	किशनपुरा	49	42	125	83	60	50	150	100
6	गोयला	42	35	125	83	50	40	150	100
7	कैडल	49	42	139	90	60	50	170	110
8	तिलोरा	49	42	139	90	60	50	170	110
9	देवनगर	42	28	139	90	50	30	170	110
10	होकरा	49	42	167	139	60	50	200	170
11	कानस	49	42	167	139	60	50	200	170
12	लीलासेवडी	56	42	181	139	60	50	220	170
13	खोरी	28	21	77	56	30	20	90	70
14	नांद	42	28	139	77	50	30	170	90
15	रामपुरा नांद	28	21	77	56	30	20	90	70
16	लेसवा	28	21	77	56	30	20	90	70
17	कँवलाई	28	21	77	56	30	20	90	70
18	गुढा	28	21	70	42	30	20	80	50
19	मझेवला	28	21	77	56	30	20	90	70
20	डूगरियाखुर्द	49	28	139	77	60	30	170	90
21	रेंवत	28	21	77	56	30	20	90	70

| |

