

कृषि भूमि हेतु

क्रम	नाम ग्राम	पुरानी दरे (प्रति बीघा)			वर्तमान दरे (प्रति बीघा)		
		मुख्य सड़क पर 300 मीटर	मुख्य सड़क से 300 मीटर से आगे		एनएच से 300 मीटर तक	एनएच से 300 मीटर से आगे	
			असिंचित	सिंचित		असिंचित	सिंचित
1	अर्जुनपुरा खालसा	316300	41800	69900	348000	46000	77000
2	अर्जुनपुरा जागीर	316300	50600	69900	348000	56000	77000
3	दौलतखेड़ा	316300	41800	69900	348000	46000	77000
4	केसरपुरा	316300	38000	69900	348000	42000	77000
5	लामाना	316300	38000	69900	348000	42000	77000
6	मकरेड़ा	316300	38000	69900	348000	42000	77000
7	मांगलियावास	316300	38000	69900	348000	42000	77000

उप पंजीयक, पीसांगन

कृषि भूमि हेतू

क्रम	नाम ग्राम	पुरानी दरे (प्रति बीघा)				नई दरे (प्रति बीघा)			
		मुख्य सड़क पर		सड़क से अन्दर		मुख्य सड़क पर		सड़क से अन्दर	
		असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित
1	अमरगढ	33000	45700	26700	34300	37000	51000	30000	38000
2	अलीपुरा	38000	50600	25300	38000	42000	56000	28000	42000
3	अखेपुरा	41800	63300	35500	50600	46000	70000	40000	56000
4	बख्तावरपुरा	21600	35500	17800	31700	24000	40000	20000	35000
5	बिडकचयावास	34300	50600	31700	44400	38000	56000	35000	49000
6	बिडकचयावास नसीराबाद रोड़	126500	151800	31700	44400	140000	167000	35000	49000
7	बुधवाड़ा	27900	44400	21600	35500	31000	49000	24000	40000
8	भटसूरी	22800	40500	17800	34300	26000	45000	20000	38000
9	भगवानपुरा	151800	182200	75900	106300	167000	201000	84000	117000
10	दांतड़ा	31700	44400	22800	38000	35000	49000	26000	42000
11	दौलतपुरा	19100	30400	16500	27900	22000	34000	19000	31000
12	देवनगर	19100	30400	16500	27900	22000	34000	19000	31000
13	डोडियाना	31700	44400	22800	38000	35000	49000	26000	42000
14	फतेहपुरा	21600	38000	19100	35500	24000	42000	22000	40000
15	गढी गुजरान	50600	69700	38000	57000	56000	77000	42000	63000
16	गणगरा	38000	50600	27900	41800	42000	56000	31000	46000
17	गीगलपुरा	22800	35500	21600	33000	26000	40000	24000	37000
18	गोला	27900	44400	22800	38000	31000	49000	26000	42000
19	गोविन्दगढ	38000	60800	30400	45600	42000	67000	34000	51000
20	हनुवन्तपुरा	25300	38000	19100	31700	28000	42000	22000	35000
21	जसवन्तपुरा	45600	75900	30400	60800	51000	84000	34000	67000
22	जेठाना	113900	139200	38000	57000	126000	154000	42000	63000
23	जैतगढ	20300	33000	17800	30400	23000	37000	20000	34000
24	करनोस	27900	41800	21600	38000	31000	46000	24000	42000

कृषि भूमि हेतू

क्रम	नाम ग्राम	पुरानी दरे (प्रति बीघा)				नई दरे (प्रति बीघा)			
		मुख्य सड़क पर		सड़क से अन्दर		मुख्य सड़क पर		सड़क से अन्दर	
		असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित
25	कालेसरा	29200	44400	21600	34300	33000	49000	24000	38000
26	केसरपुरा मेवाड़िया	21600	38000	19100	34300	24000	42000	22000	38000
27	कोटाज	27900	38000	22800	34300	31000	42000	26000	38000
28	लालीखेड़ा	21600	38000	17800	34300	24000	42000	20000	38000
29	लीड़ी	38000	50600	31700	41800	42000	56000	35000	46000
30	मेवाड़िया	21600	38000	19100	33000	24000	42000	22000	37000
31	मोतीसर	151800	212600	106300	136700	167000	234000	117000	151000
32	नागेलाव	25300	38000	19100	33000	28000	42000	22000	37000
33	नाड	20300	34300	17800	30400	23000	38000	20000	34000
34	नाथुथला	27900	41800	20300	34300	31000	46000	23000	38000
35	नुरियावास	21600	35500	19100	33000	24000	40000	22000	37000
36	पगारा	21600	38000	17800	33000	24000	42000	20000	37000
37	प्रतापपुरा	20300	38000	17800	33000	23000	42000	20000	37000
38	पृथ्वीराजखेड़ा	25300	38000	21600	34300	28000	42000	24000	38000
39	पाबुथान	31700	50600	27900	41800	35000	56000	31000	46000
40	पीसांगन	60800	91100	38000	75900	67000	101000	42000	84000
41	पिचोलिया	75900	106300	45600	60800	84000	117000	51000	67000
42	रतनगढ	21600	38000	17800	33000	24000	42000	20000	37000
43	रायमला	31700	50600	27900	41800	35000	56000	31000	46000
44	रामनगर	21600	38000	17800	33000	24000	42000	20000	37000
45	रामपुरा डाबला	21600	38000	17800	33000	24000	42000	20000	37000
46	रीछमालिया	21600	41800	19100	34300	24000	46000	22000	38000
47	रूदलाई	88600	88600	25300	38000	98000	98000	28000	42000
48	रूपनगर थोरिय	25300	41800	21600	34300	28000	46000	24000	38000
49	समरथपुरा	31700	44400	25300	38000	35000	49000	28000	42000

उप पंजीयक, पीसांगन

डी.एल.सी.दरे		दिनांक 26.09.2014 से प्रभावी				सन् 2014-15			
कृषि भूमि हेतू									
क्रम	नाम ग्राम	पुरानी दरे (प्रति बीघा)				नई दरे (प्रति बीघा)			
		मुख्य सड़क पर		सड़क से अन्दर		मुख्य सड़क पर		सड़क से अन्दर	
		असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित
50	सरसड़ी	21600	38000	17800	33000	24000	42000	20000	37000
51	सवाईपुरा	75900	106300	45600	60800	84000	117000	51000	67000
52	सामला	31700	44400	25300	38000	35000	49000	28000	42000
53	शिवपुरा केसरपुर	21600	38000	19100	34300	24000	42000	22000	38000
54	शिवपुरा धुवाड़िया	20300	38000	17800	34300	23000	42000	20000	38000
55	सेठन	20300	38000	17800	34300	23000	42000	20000	38000
56	सुरजकुण्ड	151800	212600	106300	136700	167000	234000	117000	151000
57	तीतरड़ी	24100	38000	21600	33000	27000	42000	24000	37000

उप पंजीयक, पीसांगन

डी.एल.सी.दरे दिनांक 26.09.2014 से प्रभावी सन् 2014-15

बाग/बाड़ी की दरे

क्रम सं०	नाम ग्राम	पुरानी दरे (प्रति बीघा)		नई दरे (प्रति बीघा)	
		मुख्य सड़क पर	सड़क से अन्दर	मुख्य सड़क पर	सड़क से अन्दर
1	भगवानपुरा	232800	182200	257000	201000
2	मोतीसर	349200	273300	385000	301000
3	पिचोलिया	227700	151800	251000	167000
4	सुरजकुण्ड	303600	227700	334000	251000

उप पंजीयक, पीसांगन

आवासीय / व्यवसायिक हेतू

क्रम	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)		
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
1	अलीपुरा		26	20	77	30	25	95
2	अलीपुरा	ब्यावर रोड़	66	51	193	80	60	240
3	अमरगढ		20	14	58	25	20	70
4	अर्जुनपुरा खालसा		26	20	77	30	25	95
5	अर्जुनपुरा खालसा	एनएच पर	102	77	308	120	90	370
6	अर्जुनपुरा जागीर		26	20	77	30	25	95
7	अर्जुनपुरा जागीर	एनएच पर	102	77	308	120	90	370
8	बख्तावरपुरा		20	14	58	25	20	70
9	बिड़कचयावास		46	39	134	55	45	165
10	बिड़कचयावास	लीड़ी रोड़	58	46	172	70	55	210
11	बुधवाड़ा		26	20	77	30	25	95
12	भगवानपुरा		26	20	77	30	25	95
13	भगवानपुरा	पुष्कर रोड़	51	39	154	60	45	185
14	भटसूरी		20	14	58	25	20	70
15	दांतड़ा		33	26	96	40	30	115
16	दौलतखेड़ा		20	14	58	25	20	70
17	दौलतखेड़ा	एनएच पर	102	77	308	120	90	370
18	डोडियाना		20	14	58	25	20	70
19	धुवाड़िया		20	14	58	25	20	70
20	फतेहपुरा		26	20	77	30	25	95
21	गढी गुजरान		17	11	50	20	15	60
22	गोविन्दगढ	आबादी	51	39	154	60	45	185
23	गोविन्दगढ	पुष्कर रोड़	71	58	209	85	70	255
24	गोविन्दगढ	मेड़ता रोड़	71	58	209	85	70	255

आवासीय / व्यवसायिक हेतू

क्रम	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)		
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
25	गोला		26	20	77	30	25	95
26	गोला	ब्यावर रोड़	45	39	134	55	45	165
27	गीगलपुरा		20	14	58	25	20	70
28	हनुवन्तपुरा		20	14	58	25	20	70
29	जसवन्तपुरा		26	20	77	30	25	95
30	जेठाना		33	26	96	40	30	115
31	जेठाना	धर्मोकड़ा	26	20	77	30	25	95
32	जेठाना	पीसांगन रोड़	51	39	154	60	45	185
33	जेतगढ		20	14	58	25	20	70
34	करनोस		20	14	58	25	20	70
35	कालेसरा		33	26	96	40	30	115
36	कालेसरा	पीसांगन रोड़	46	39	134	55	45	165
37	केसरपुरा		26	20	77	30	25	95
38	केसरपुरा	एनएच पर	102	77	308	120	90	370
39	केसरपुरा मेवाड़िया		20	14	58	25	20	70
40	कोटाज		20	14	58	25	20	70
41	लालीखेड़ा		20	14	58	25	20	70
42	लामाना		33	26	96	40	30	115
43	लामाना	एनएच पर	102	77	308	120	90	370
44	लीडी		26	20	77	30	25	95
45	मकरेड़ा		33	26	96	40	30	115
46	मोतीसर		46	33	134	55	40	165
47	मांगलियावास		46	33	134	55	40	165
48	मांगलियावास	एनएच पर	116	88	343	135	105	415

आवासीय / व्यवसायिक हेतू

क्रम	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)		
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
49	मांगलियावास	नसीराबाद रोड़	46	33	134	55	40	165
50	मांगलियावास	पीसांगन रोड़	58	46	172	70	55	210
51	मेवाड़िया		20	14	58	25	20	70
52	नाड		20	14	58	25	20	70
53	नागेलाव		26	20	77	30	25	95
54	नागेलाव	ब्यावर रोड़	51	39	154	60	45	185
55	नाथुथला		20	14	58	25	20	70
56	नुरियावास		20	14	58	25	20	70
57	पगारा		20	14	58	25	20	70
58	प्रतापपुरा		20	14	58	25	20	70
59	पृथ्वीराजखेड़ा		20	14	58	25	20	70
60	पिचोलिया		33	26	96	40	30	115
61	पिचोलिया	पुष्कर रोड़	46	39	134	55	45	165
62	रतनगढ		20	14	58	25	20	70
63	रामपुरा डाबला		26	20	77	30	25	95
64	रीछमालिया		20	14	58	25	20	70
65	रूदलाई		20	14	58	25	20	70
66	रूपनगर थोरिया		20	14	58	25	20	70
67	सरसड़ी		26	20	77	30	25	95
68	सरसड़ी	पीसांगन रोड़	39	33	116	45	40	140
69	सवाईपुरा		20	14	58	25	20	70
70	सामला		20	14	58	25	20	70
71	शिवपुरा धुवाड़िया		20	14	58	25	20	70
72	शिवपुरा केसरपुरा		20	14	58	25	20	70

क्रम	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)		
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
73	सुरजकुण्ड		33	26	96	40	30	115
74	सेठन		26	20	77	30	25	95
75	तीतरड़ी		20	14	58	25	20	70

आवासीय / व्यवसायिक हेतु

क्रम सं०	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)		
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
1	पीसांगन	अन्नपूर्णा नगर	—	—	—	80	60	240
2		अन्नपूर्णा नगर-2	—	—	—	80	60	240
3		अम्बेडकर कालोनी	66	51	193	80	60	240
4		आदर्श कालोनी	66	51	193	80	60	240
5		आदर्श नगर	—	—	—	80	60	240
6		बड़ा वास मोहल्ला	66	51	193	80	60	240
7		बस्सी मोहल्ला	66	51	193	80	60	240
8		बालाजी नगर	—	—	—	90	70	270
9		भगत कालोनी	66	51	193	80	60	240
10		भेरू दरवाजा के अन्दर	176	143	517	205	165	620
11		भेरू दरवाजा के बाहर	176	143	517	205	165	620
12		भेरू जी नगर	—	—	—	70	55	210
13		भूत्या ढाणी	66	51	193	80	60	240
14		चन्दन विहार कालोनी	—	—	—	80	60	240
15		चेनपुरा मोहल्ला	72	58	209	85	70	260
16		देवनगर कालोनी	66	51	193	80	60	240
17		देवनारायण कालोनी	—	—	—	80	60	240
18		देव डूंगरी नगर	—	—	—	85	70	260
19		धानका का वास	66	51	193	80	60	240
20		एकता नगर	—	—	—	80	60	240
21		गढ के पास वाली बस्ती	66	51	193	80	60	240
22		गणपति नगर	66	51	193	80	60	240
23		गणपति नगर-विस्तार	66	51	193	80	60	240
24		गणगौरी चौक	176	143	517	205	165	620

आवासीय / व्यवसायिक हेतु

क्रम सं०	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)		
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
25	पीसांगर	गणेश नगर	72	58	209	85	70	260
26		गणेश किर्ती नगर	—	—	—	85	70	260
27		गोविन्दगढ रोड़	66	51	193	80	60	240
28		गोर्वधन विहार	66	51	193	80	60	240
29		गुडलक कालोनी	116	77	308	135	90	370
30		ज्योति नगर	116	77	308	135	90	370
31		जसराज नगर	90	77	270	105	90	330
32		जसराज नगर-विस्तार	90	77	270	105	90	330
33		जनता कालोनी	66	51	193	80	60	240
34		जाटावास मोहल्ला	66	51	193	80	60	240
35		जुंझालिया चौक	66	51	193	80	60	240
36		हरिजन मोहल्ला	58	51	176	70	60	220
37		ईदगाह कालोनी	66	51	193	80	60	240
38		इन्दिरा कालोनी	66	51	193	80	60	240
39		कृष्णा कालोनी	66	51	193	80	60	240
40		कृष्णा कालोनी-ए	—	—	—	100	80	300
41		केशव नगर	66	51	193	80	60	240
42		कुरेशी मोहल्ला	66	51	193	80	60	240
43		कोथावास मोहल्ला	66	51	193	80	60	240
44		खाकी दरवाजा के पास	66	51	193	80	60	240
45		खाकी महाराज कालोनी	66	51	193	80	60	240
46		खटिक मोहल्ला	66	51	193	80	60	240
47		खारी कुई	66	51	193	80	60	240
48		लक्ष्मी विहार कालोनी	—	—	—	100	80	300

आवासीय / व्यवसायिक हेतू

	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)		
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर	
49	पीसांगन	बड़ी हथाई	66	51	193	80	60	240
50		माया कालोनी	66	51	193	80	60	240
51		मांगलियावास रोड़	72	58	209	85	70	260
52		माडर्न कालोनी	66	51	193	80	60	240
53		माडर्न बी कालोनी	66	51	193	80	60	240
54		माडर्न सी कालोनी	66	51	193	80	60	240
55		माडर्न डी कालोनी	—	—	—	80	60	240
56		माडर्न इ कालोनी	—	—	—	80	60	240
57		माडर्न एफ कालोनी	—	—	—	80	60	240
58		मेवाड़िया रोड़	116	77	308	135	90	370
59		मोदी नगर	—	—	—	90	70	270
60		मोची मोहल्ला	176	143	517	205	165	620
61		न्यू कालोनी	90	77	270	105	90	330
62		नया बाजार	176	143	517	205	165	620
63		नयागांव रोड़	66	51	193	80	60	240
64		नागेलाव रोड़	72	58	209	85	70	260
65		प्रतापपुरा रोड़	66	51	193	80	60	240
66		राज कालोनी	72	58	209	85	70	260
67		रामापीर नगर	72	58	209	85	70	260
68		रामापीर नगर-2	—	—	—	80	60	240
69		रेगरान मोहल्ला	58	51	176	70	60	220
70		संखेश्वर नगर	116	77	308	135	90	370
71		सरयादे नगर	66	51	193	80	60	240

72		व.भा.पटेल कालोनी	66	51	193		80	60	240
----	--	------------------	----	----	-----	--	----	----	-----

उप पंजीयक, पीसांगन

Page No. 13									
डी.एल.सी.दरे			दिनांक 26.09.2014 से प्रभावी				सन् 2014-15		
आवासीय / व्यवसायिक हेतु									
क्रम सं०	नाम ग्राम	विशेष क्षेत्र	पुरानी दरे (प्रति वर्गफीट)			वर्तमान दरे (प्रति वर्गफीट)			
			आवासीय		व्यवसायिक	आवासीय		व्यवसायिक	
			सड़क के पास	सड़क से दूर		सड़क के पास	सड़क से दूर		
73	पीसांगन	सदर बाजार	176	143	517	205	165	620	
74		सरावगी मोहल्ला	176	143	517	205	165	620	
75		शान्ती नगर	—	—	—	100	80	300	
76		श्याम विहार	—	—	—	60	45	180	
77		श्याम विहार-ए	—	—	—	60	45	180	
78		शिव कालोनी	66	51	193	80	60	240	
79		शिव विहार कालोनी	72	58	209	85	70	260	
80		शिवाजी नगर	66	51	193	80	60	240	
81		शिवाजी नगर-2	66	51	193	80	60	240	
82		सेठन दरवाजा के पास	66	51	193	80	60	240	
83		सोनिया पोल	66	51	193	80	60	240	
84		श्री साईनाथ विहार	—	—	—	60	45	180	
85		श्री जी नगर	—	—	—	60	45	180	
86		तेली मोहल्ला	66	51	193	80	60	240	
87		तेजा नगर कालोनी	72	58	209	85	70	260	
88		तिरूपति नगर	66	51	193	80	60	240	
89		तुलसी नगर	66	51	193	80	60	240	
90		तुलसी नगर-2	—	—	—	80	60	240	
91		तुलसी नगर-विस्तार	66	51	193	80	60	240	
92		व्यास कालोनी	90	77	270	105	90	330	
93		व्यास मोहल्ला	66	51	193	80	60	240	
94		वसुन्धरा नगर	—	—	—	85	70	260	

95		वैशाली नगर	66	51	193		80	60	240
96		विजयनगर कालोनी	72	58	209		85	70	260

उप पंजीयक, पीसांगर

नोट :-

1. 30 फुट से ज्यादा चौड़ी सडक पर स्थित आवासीस एवं व्यवसायिक भुखण्ड / सम्पति की मालियत की गणना 10 प्रतिशत अतिरिक्त राशि जोडते हुऐ की जावेगी।
2. सम्पति कॉर्नर की होने की स्थिति में 10 प्रतिशत अतिरिक्त जोडते हुऐ मूल्यांकन किया जायेगा।
3. कुआ की मालियत गणना 1,50,000 से तथा ट्युबवेल की गणना 2,00,000 से की जायेगी।

औधोगिक / संस्थानिक / खनन / रिसोर्ट / मैरिज गार्डन / कम्पनी, फार्म हाउस, आदि की दरे बजट नोटिफिकेशन दिनांक 14.07.2014 के अनुसार देय होगी।