

**पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग**  
**कार्यालय उप पंजीयक पावटा (कोटपुतली)**

राष्ट्रीय राजमार्ग (8) पर स्थित ग्रामों की कृषि भूमि की दरे डी. एल. सी. के समक्ष अनुमोदनार्थ प्रस्तावित दर प्रति बीघा में

डी. एल. सी.दिनांक 26.03.2014 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति बिघा					प्रस्तावित दर प्रति बीघा			
क्रम.सं./गांव का नाम	N.H.8 से स्पर्श करते हुए खसरा नं०	N.H.8 से 500 मीटर तक एवं सम्पर्क सडक	N.H.8 से 500 मीटर के बाहर	N.H.8 से 2 किलोमीटर के बाहर	N.H.8 से स्पर्श करते हुए खं० नम्बर	N.H.8 से 500 मीटर तक एवं सम्पर्क सडक	N.H.8 से 500 मीटर के बाहर	N.H.8 से 2 किलोमीटर से दुर
1. किराडोद	1992376	996189	664126	415111	2789326	1295046	796951	477380
2. पावटा	3320626	1328250	664126	498095	4947740	1869550	896580	622620
3. प्रागपुरा	2988564	1162220	664126	498095	4452960	1627110	896580	622620
4. खेलना	1992376	996189	664126	415111	2938640	1394670	896580	518890
5. लाडाकाबास	1992376	996189	664126	415111	2938640	1394670	896580	518890
6. शिवनगर	2988564	996189	664126	498095	4452960	1394670	896580	518890

उप महा निरीक्षक  
पंजीयन एवं मुद्रांक  
जयपुर वृत्त द्वितीय

उप पंजीयक, पावटा

पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग - कार्यालय उप पंजीयक पावटा (कोटपुतली)

राष्ट्रीय राजमार्ग (8) से दुरस्थ ग्रामों की कृषि भूमि की दरे डी. एल. सी. के समक्ष अनुमोदनार्थ प्रस्तावित दर प्रति बीघा में

डी. एल. सी ब्लॉक दर	गांव का नाम	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति बिघा	प्रस्तावित दर/सिंचित/बाराणी
7.	ठीकरिया	373580 / 356971	429617 / 410517
8.	टोरडा ब्राह्मणान्	332064 / 315492	381873 / 362816
9.	टोरडा गुजरान	249048 / 232445	286405 / 267312
10.	तुलसीपुरा	373580 / 356971	448296 / 428365
11.	रामपुरा	249048 / 232445	286405 / 267312
12.	रूपपुरा	182636 / 166032	210031 / 190937
13.	गांधी नगर	249048 / 232445	286408 / 267312
14.	टसकोला	332064 / 315492	381873 / 362816
15.	कुनेड	332064 / 315492	398477 / 378590
16.	ललाना	332064 / 315492	381873 / 362816
17.	मांजुकोट	33064 / 315492	398477 / 378590
18.	मंढा	249048 / 232445	298858 / 278934
19.	पंचपहाडी	332064 / 315492	381874 / 362816
20.	पाछुडाला	332064 / 315492	381874 / 326816
21.	पंडितपुरा	332064 / 315492	381874 / 362816
22.	पाथरेडी	332064 / 315492	398477 / 378590
23.	दुदावास	207550 / 190953	238683 / 219596
24.	फतेहपुरा खुर्द	249048 / 232445	298858 / 278954
25.	भौनावास	332064 / 315492	381874 / 362816
26.	कारौली	249048 / 232445	286405 / 267312

उप पंजीयक  
पंजीयन एवं मुद्रांक  
विभाग उप पंजीयक

25

पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग - कार्यालय उप पंजीयक पावटा (कोटपुतली)

राष्ट्रीय राजमार्ग (8) से दुरस्थ ग्रामों की कृषि भूमि की दरे डी. एल. सी. के समक्ष अनुमोदनार्थ प्रस्तावित दर प्रति बीघा में

27.	भुरी भडाज	332064 / 315492	381874 / 362816
28.	काकराना	332064 / 315492	381874 / 362816
29.	बुचारा	207550 / 190953	269815 / 248240
30.	चंदोली	249048 / 232445	286405 / 267312
31.	जेधपुरा	332064 / 315492	398477 / 378590
32.	बडनगर	332064 / 315492	398477 / 378590
33.	कल्याणपुरा	332064 / 315492	398477 / 378590
34.	गुढा	249048 / 232445	298858 / 278934
35.	भांकरी	332064 / 315492	398477 / 378590
36.	भैसलाना	332064 / 315492	381874 / 362816

उप पंजीयक  
पंजीयन एवं मुद्रांक  
जयपुर वृत्त द्वितीय

उप पंजीयक, पावटा

- नोट:- 1. सम्पर्क सड़क से लगती हुई भूमि का मूल्यांकन कृषि भूमि की आधारित दर का 1½ गुणा से होगा। एन एच 8 से दूर स्थित ग्रामों के लिए
2. औद्योगिक भूमि की दर उक्त गांवों में 996189/प्रति बीघा रहेगी।
3. औद्योगिक मूल्यांकन हेतु औद्योगिक भूमि की निर्धारित दर या कृषि दर से भी अधिक हो देय होगी।
4. बिजली एवं डीजल सेट कुओं / बोरिंग  
सूखा कुओं
- 189750  
126500 वर्तमान दर है।


प्रस्तावित दर

औद्योगिक - 1394665 प्रति बीघा

कुओं बोरिंग - 227700

सूखा कुओं - 145475

  
उपर्युक्त दरें लागू

  
उप महानिरीक्षक  
सूखा एवं कुओं  
जयपुर जिला, हिस्सेदार

पंजीयन एवं मुद्रांक विभाग - कार्यालय उप पंजीयक पावटा (कोटपुतली)

राष्ट्रीय राजमार्ग (8) पर स्थित ग्रामों की कृषि भूमि के मुखण्डों डी. एल. सी. के समक्ष अनुमोदनार्थ प्रस्तावित दर प्रति वर्ग गज			
क.सं./डी. एल.सी ब्लॉक दर	डी. एल.सी ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
1.	राष्ट्रीय राजमार्ग 8 पर स्थित	2493 / 29886	3620 / 43340
2.	पुष्पा कोम्प्लेक्स, जे के कोम्प्लेक्स, बुद्ध प्लाजा, चन्द्र कालु प्लाजा, मुरलीधर मार्केट, एन. एच 8 पर	29886	43340
(1)			
(2)	एन.एच. 8 के पीछे	19925	28900
3.	खं. नं० 1119,1125,1901,1909,1784, एवं आस पास का क्षेत्र एन.एच 8 पर	1665 / 24909	2420 / 36120
(1)			
(2)	एन.एच 8 के पीछे	1164 / 13284	1690 / 19270
4	प्रभात नगर व स्कूल के आस पास		
(1)	एन. एच 8 पर	1665 / 24909	2420 / 36120
(2)	एन.एच 8 के पीछे	1164 / 13284	1690 / 19270
5.	बेणु एल कटला, प्रेम कटला, रानी सती मार्केट, मुख्य बाजार, गंगा मार्केट, तीर्थ बाजार व आस पास पास	2266 / 27169	3290 / 39400
6.	पुराना कस्बा, डाक बंगला के आस पास के खं. नं.	1164 / 13284	1690 / 19270
7.	ळरिजन मौहल्ला, दुरस्थ टाणीयो का क्षेत्र	1000 / 9963	1450 / 14450
8.	नदी के आस पास व मीणो का मौहल्ला, एन. एच 8 के पीछे	1164 / 13284	1690 / 19270
9.	पावटा से भांकरी, बडनगर, टसकोला रोड	1164 / 13284	1690 / 19270

ग्राम प्रागपुरा में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

कं.सं./डी. एल.सी. ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
10.	एन.एच. 8 पर	1665 / 16604	2331 / 23246
11.	एन.एच 8 के पीछे	1000 / 8306	1400 / 11628
12.	किडारोद रोड पर	1000 / 8306	1400 / 11628
13.	ग्राम (मुख्य)	1000 / 8306	1400 / 11628

ग्राम शिवनगर में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

कं.सं./डी. एल.सी. ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
14.	एन.एच 8 पर	1665 / 16603	2420 / 24080
15.	एन.एच 8 के पीछे	501 / 3320	750 / 4950

सुप्र. महानिरीक्षक  
संविधान एवं मुद्रांक  
जयपुर वृत्त द्वितीय

सुप्र. महानिरीक्षक, जयपुर

ग्राम बडनगर में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

क.सं./डी.एल.सी. ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
16.	व्यवसायिक	1329	1594
17.	आवासिय	336	403

ग्राम खेलना व लाडाकाबास में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

क.सं./डी.एल.सी. ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
18.	एन.एच 8 पर	1665/8306	2331/11628
19.	एन.एच 8 के पीछे	501/3321	750/4950

ग्राम भैसलाना व भांकरी में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

क.सं./डी.एल.सी. ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
20.	व्यवसायिक	1329	1594
21	आवसीय	336	403

20/03/2012

ग्राम भौनावास व भुरीभडाज में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

कं.सं./डी.एल. सी.ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
22.	व्यवसायिक	1329	1594
23	आवासीय	336	403

ग्राम बुचारा व चान्दोली में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

कं.सं./डी.एल. सी.ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
24	व्यवसायिक	1329	1860
25	आवासीय	336	386

ग्राम दुदावास व फतेहपुरा खुर्द में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

कं.सं./डी.एल. सी.ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
26	व्यवसायिक	1329	1528
27	आवासीय	336	386

*h*

*am*  
उपस्थित, पावरा



ग्राम गांधी नगर, गुढा, कल्याणपुरा, कारौली, पंचपहाडी, पाचुडाला, रूपपुरा, समस्त ग्रामो की प्रस्तावित दर में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

क.सं./डी.एल. सी.ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
28	व्यवसायिक	1329	1594
29	आवासीय	336	403

ग्राम जोधपुरा, काकराना, कुनेड, ललाना, मंडा, मांजुकोट, पाथरेडी, रामपुरा, टसकोला, ठीकरिया, टोरडा ब्राह्मणान्, टोरडा गुजरान व तुलसीपुरा समस्त ग्रामो की प्रस्तावित दर में आबादी एवं कृषि भूमि के भू-खण्ड की दर अनुमोदनार्थ प्रस्तावित

क.सं./डी.एल. सी.ब्लाक दर	डी.एल.सी. ब्लॉक में स्थित क्षेत्र	डी. एल. सी 26/03/2012 से प्रभावी वर्तमान दर प्रति वर्ग गज आवसीय/व्यावसायिक	प्रस्तावित दर प्रति वर्ग आवसीय/व्यावसायिक
30	व्यवसायिक	1329	1594
31	आवासीय	336	403

उप महा निरीक्षक  
मिनीयन एच मुद्राक  
जोधपुर एवं द्वितीय