

उपपंजीयक कार्यालय, नसीराबाद जिला अजमेर

नसीराबाद ग्रामीण क्षेत्र की आवासीय दरें

क्र.स.	गांव का नाम	पूर्व की दरें		दिनांक 26.09.14 से प्रभावी डीएलसी दरें			
		आवासीय		आवासीय		व्यवसायिक	
		सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर
1	बाघसूरी	76	66	80	90	240	270
2	नान्दला	190	127	150	170	450	510
3	भवानीखेड़ा	127	89	100	120	300	360
4	रामसर	101	89	100	120	300	360
5	सनोद	114	101	120	140	360	420
6	दिलवाड़ा / दिलवाडी	190	127	150	170	450	510
7	राजगढ़	57	51	60	70	180	210
8	देरांतू	190	127	150	170	450	510
9	बारापत्थर	190	127	150	170	450	510
10	राताखेड़ा	190	127	150	170	450	510
11	भटियानी	63	57	70	80	210	240
12	लोहरवाड़ा	127	89	100	120	300	360
13	झडवासा	127	89	100	120	300	360
14	बैवन्जा	63	57	70	80	210	240
15	जगपुरा	127	89	100	120	300	360
16	मोतीपुरा	127	89	100	120	300	360
17	आवासन मण्डल, नसीराबाद	190	190	220	250	660	750
18	ट्रांसपोर्ट नगर, देरांतू	886	886	1020	1170	3060	3510

नसीराबाद कस्बे की आवासयी / व्यावसायिक दरें

क्र.स.	मोहल्ले का नाम	पूर्व की आवासीय दरें	दिनांक 26.09.14 से प्रभावी डीएलसी दरें प्रति वर्गफुट में			
			आवासीय		व्यवसायिक	
			सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास
1	सदर बाजार	1391	1600	1840	4800	5520
2	पलसानिया रोड	443	510	590	1530	1770
3	सिन्धी मो./दूधिया मोहल्ला	481	550	630	1650	1890
4	सुभाषगंज	759	870	1000	2610	3000
5	रिसाला मण्डी	380	440	510	1320	1530
6	फ़ामजी चौक	1012	1160	1330	3480	3990
7	हवाचक्की मो./ फूलागंज मोहल्ला	316	360	410	1080	1230
8	राजनाराय रोड	696	800	920	2400	2760
9	सुत्तरखाना /कालीमाई मोहल्ला	696	800	920	2400	2760
10	कल्याणी मोहल्ला	253	290	330	870	990
11	खरीचा मो./खारीकुआ मोहल्ला	190	220	250	660	750
12	गाडी मो./कोली मोहल्ला	380	440	510	1320	1530
13	मौहम्मद बक्ष रोड	886	1020	1170	3060	3510
14	दरी मोहल्ला	291	330	380	990	1140
15	खटीक मो./घोसी मोहल्ला	380	440	510	1320	1530
16	खाटाऑली /सेवामण्डी	380	440	510	1320	1530
17	गोदाम मण्डी	411	470	540	1410	1620
18	चमार कुरेशी मो./बडी मण्डी	411	470	540	1410	1620
19	चौकड़ी मोहल्ला	411	470	540	1410	1620
20	लोधा मोहल्ला	411	470	540	1410	1620
21	कालीमाई रोड	696	800	920	2400	2760
22	कहार मोहल्ला	443	510	590	1530	1770
23	नागोरी मोहल्ला	380	440	510	1320	1530
24	कंजर मोहल्ला	228	260	300	780	900
25	पोपसिंह मोहल्ला	633	730	840	2190	2520
26	चेतन मण्डी	380	440	510	1320	1530
27	मुकेरी मोहल्ला	380	440	510	1320	1530
28	धोबी मोहल्ला	443	510	590	1530	1770
29	जयपुरिया मोहल्ला	759	870	1000	2610	3000
30	रामदयाल मोहल्ला	886	1020	1170	3060	3510
31	सुत्तरखाना मोहल्ला	411	470	540	1410	1620
32	चटाई मोहल्ला	380	440	510	1320	1530

नसीराबाद कस्बे की आवासयी / व्यावसायिक दरें

क्र.स.	मोहल्ले का नाम	पूर्व की आवासीय दरें	दिनांक 26.09.14 से प्रभावी डीएलसी दरें प्रति वर्गफुट में			
			आवासीय		व्यवसायिक	
			सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास
33	बाबू मोहल्ला	411	470	540	1410	1620
34	अखब कोतवाली मोहल्ला	506	580	670	1740	2010
35	शोभाराम मोहल्ला	443	510	590	1530	1770
36	महादेव मोहल्ला	506	580	670	1740	2010
37	रावण का मैदान	380	440	510	1320	1530
38	गंधी चौक	696	800	920	2400	2760
39	तेली कुम्हार मोहल्ला	411	470	540	1410	1620
40	टीन मो. / अग्रवाल मोहल्ला	443	510	590	1530	1770
41	किशनगढिया मोहल्ला	443	510	590	1530	1770
42	स्टेशन रोड	886	1020	1170	3060	3510
43	वली माई मोहल्ला	886	1020	1170	3060	3510
44	सायरऑली मोहल्ला	696	800	920	2400	2760
45	बिहारी जी रोड	569	650	750	1950	2250

उप पंजीयक नसीराबाद

नसीराबाद ग्रामों की कृषि भूमि की दरें

पूर्व की दरे प्रति बीघा में					दिनांक 26.09.14 से प्रभावित डीएलसी दरे प्रति बीघा में		
क्र. सं.	ग्राम-का नाम	सिंचित	असिंचित	नेशनल/मेघा/ स्टेट हाईवे को छोड़कर	सिंचित	असिंचित	नेशनल/मेघा/ स्टेट हाईवे को छोड़कर
1	2	3	4	5	6	7	5
1	खापरी	39215	27830	49335	43000	31000	54000
2	बुबानिया	37950	24668	46805	42000	27000	51000
3	नाहरपुरा	22140	17080	25935	24000	19000	29000
4	बनेवड़ा	27200	17710	34155	30000	19000	38000
5	अजबा का बाड़िया	30360	21505	34155	33000	24000	38000
6	न्यारां	63885	35420	84125	70000	39000	93000
7	बाघसूरी	34155	25300	43010	38000	28000	47000
8	भगवानुपुरा	25935	17080	30993	29000	19000	34000
9	अमरपुरा	30360	17080	43010	33000	19000	47000
10	रामपुरा न्यारां	25935	17080	25935	29000	19000	29000
11	झबरकियां	25935	17080	25935	29000	19000	29000
12	बकतावरपुरा	25935	17080	25935	29000	19000	29000
13	काबरी चाट	30360	17710	34155	33000	19000	38000
14	रामसर	59455	32890	75900	65000	36000	83000
15	सनोद	73370	37950	75900	81000	42000	83000
16	मावसिया	37950	20240	51235	42000	22000	56000
17	केसरपुरा	37950	26565	38585	42000	29000	42000
18	कल्याणीपुरा	29730	17710	34155	33000	19000	38000
19	लक्ष्मीपुरा	25935	17080	29730	29000	19000	33000
20	देवलिया	30995	17710	39215	34000	19000	43000
21	सूरजपुरा	30995	19610	51235	34000	22000	56000
22	नेपोली	30995	17710	39215	34000	19000	43000
23	साम्प्रोंदा	43010	19610	51235	47000	22000	56000
24	मोराझड़ी	37950	20240	51235	42000	22000	56000
25	रघुनाथपुरा	34155	17710	50600	38000	19000	56000
26	राजगढ	56925	40480	84755	63000	45000	93000
27	खापरी की डांग	51235	32890	56925	56000	36000	63000
28	राजोसी	51235	32890	56925	56000	36000	63000
29	डूंगा जी बाड़िया	51235	32890	56925	56000	36000	63000
30	देवला की डांग	51235	32890	56925	56000	36000	63000
31	ब्राह्मणों का बाड़िया	51235	32890	56925	56000	36000	63000

नसीराबाद ग्रामों की कृषि भूमि की दरें

पूर्व की दरे प्रति बीघा में					दिनांक 26.09.14 से प्रभावित डीएलसी दरे प्रति बीघा में		
क्र. सं.	ग्राम-का नाम	सिंचित	असिंचित	नेशनल/मेघा/ स्टेट हाईवे को छोड़कर	सिंचित	असिंचित	नेशनल/मेघा/ स्टेट हाईवे को छोड़कर
1	2	3	4	5	6	7	5
32	अंसरी	54395	23100	59455	60000	25000	65000
33	पंचमता	25935	17080	32260	29000	19000	35000
34	धोलादांता देराठू	75900	31625	94875	83000	35000	104000
35	भटियानी	45540	35420	51865	50000	39000	57000
36	हनुवन्तियां	51235	21505	60720	56000	24000	67000
37	रामपुरा (हनुवन्तियां)	27830	20240	35420	31000	22000	39000
38	बेवन्जा	56925	41745	69575	63000	46000	77000
39	धोलादांता न्यारां	44275	22770	50600	49000	25000	56000
40	निजामपुरा	44275	25300	50600	49000	28000	56000
41	रसूलपुरा	44275	25300	50600	49000	28000	56000
42	बुद्धपुरा / पाबूथान	40480	25300	44275	45000	28000	49000
43	धोलादांता (बुबानिया)	44910	25300	46805	49000	28000	51000
44	केरियाखुर्द	30995	17710	43010	34000	19000	47000
45	रामबाडी	59455	32890	75900	65000	36000	83000

नोट :-

1. कॉनर होने की स्थिति में 10 प्रतिशत अतिरिक्त जोड़ते हुए मूल्यांकन किया जायेगा।
2. कुआं की मालियत गणना 1,50,000/- से तथा ट्यूबवैल की गणना 2,00,000/-से
3. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक:एफ.4(15)वित्त/कर/2014-63 दि.14.07.14 राजस्थान स्टॉम्प नियम 2004 के नियम 56 के उपनियम -4 के अनुसार औद्योगिक, संस्थानिक, खनन, रिसोर्ट, मैरिज गार्डन, कम्पनियों,फर्मों या संस्थाओं द्वारा कय की गई कृषि भूमि, फार्म हाऊस प्रयोजनार्थ भूमि की दर का मूल्यांकन होगा ।

उप पंजीयक नसीराबाद

N.H./S.H. पर स्थित ग्रामों की कृषि भूमि की दरें

पूर्व की दरें प्रति बीघा में							दिनांक 26.09.14 से प्रभावी दरें प्रति बीघा में				
Sr.No.	Name of Place	Sinchit	Asinchit	Attach Khasra No On NH/ SH/MH Up to 300	Attach Khasra No On NH/ SH/MH Up to 300 avbove	नेशनल/ मेघा/ स्टेट हाईवे को छोड़कर	Sinchit	Asinchit	Attach Khasra No On NH/ SH/MHU p to 300	Attach Khasra No On NH/ SH/MH Up to 300 avbove	नेशनल/ मेघा/ स्टेट हाईवे को छोड़कर
1	नान्दला	75900	56925	253000	151800	101200	83000	63000	278000	167000	111000
2	भवानीखेड़ा	63250	50600	189750	101200	75900	70000	56000	209000	111000	83000
3	बिटूर	75900	50600	158125	88550	101200	83000	56000	174000	97000	111000
4	भीमपुरा	75900	50600	158125	88550	101200	83000	56000	174000	97000	111000
5	लोहरवाड़ा	44275	25300	189750	126500	63250	49000	28000	209000	139000	70000
6	जसवन्तपुरा	31625	25300	126500	88550	37950	35000	28000	139000	97000	42000
7	नया गांव	82225	44275	126500	75900	82225	90000	49000	139000	83000	90000
8	चाट सरदारपुरा	82225	44275	126500	75900	82225	90000	49000	139000	83000	90000
9	चैनपुरा	82225	44275	126500	75900	82225	90000	49000	139000	83000	90000
10	देराठूँ	101200	56925	759000	442750	126500	111000	63000	835000	487000	139000
11	राताखेड़ा	88550	44275	759000	442750	126500	97000	49000	835000	487000	139000
12	बारा पत्थर	101200	56925	759000	442750	126500	111000	63000	835000	487000	139000
13	झड़वासा	63250	25300	253000	151800	63250	70000	28000	278000	167000	70000
14	चाट	63250	25300	253000	151800	63250	70000	28000	278000	167000	70000
15	जगपुरा	63250	25300	253000	151800	63250	70000	28000	278000	167000	70000
16	दिलवाड़ा	75900	50600	506000	316250	101200	83000	56000	557000	348000	111000
17	दिलवाड़ी	75900	50600	506000	316250	101200	83000	56000	557000	348000	111000
18	मोतीपुरा	44275	25300	353000	151800	50600	49000	28000	388000	167000	56000
19	भैरूखेड़ा	25935	17080	253000	151800	34155	29000	19000	278000	167000	38000

उप पंजीयक नसीराबाद