

कार्यालय उपपंजीयक ,नगर – भरतपुर

कृषि भूमि की पंजीयन हेतु डी0एल0सी0 दरें

<u>उप पंजीयक क्षेत्र नगर</u>	<u>डी0एल0सी0 दरें 21.05.2012 से 27.06.13 तक</u>				<u>DLC बैठक दि0 28.06.2013 में निर्देशानुसार नई अनुमोदित दरें लागू।</u>			
	दरें प्रति बीघा में ।				25% की वृद्धि			
	दरें "प्रति बीघा में।							
जोन "ए" ग्रामीण क्षेत्र :-	कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें		कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें		कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें		कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें	
	सिंचित पास	असिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित दूर	सिंचित पास	असिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित दूर
जालूकी,भटपुरा,मानौता कलां, पालतू , राठा, सुन्दरावली, शेखपुरा, सैमली, भानपुर, नौगांवा, खखावली, मोराका, भूराका, पीलूकी सैमलाखुर्द, पीराका, रसिया, बूचाका, चिरावल माली, बेरू, थून, ढन्ढाका, बरखेडा साद , रानोता, सारंगपुर ,फ़ीरांस्का ,सोमसी, चकसुन्दरावली,	167000	139000	149000	122000	209000	174000	186000	152500
जोन "बी" ग्रामीण क्षेत्र :-	150000	140000	142000	114000	187500	180000	177000	143000
रविदासपुरा,जगडका,सादपुरी,उदपुरी, रनियाला,रामसिंहपुर पालकी, पीपलू दुंदावल,पूठका,बाजाहेडा, बल्देवबास, कसौदा, खेस्ती, धान्धौली,पूतली,बिडगावां, चकचेलवा,बाघाका,मानौताखुर्द,लोधाहेडी, सिरथला,कुतकपुर,कुम्हारेडी								
जोन "सी" ग्रामीण क्षेत्र :-	140000	110000	120000	100000	175000	158000	150000	125000
जोन ए ,बी के अलावा पंजीयन उपजिलों के समस्त ग्राम ।								

उप पंजीयक,नगर

कार्यालय उपपंजीयक ,नगर – भरतपुर
कृषि भूमि के पंजीयन हेतु डी0एल0सी0 दरें

उप पंजीयक क्षेत्र नगर		डी0एल0सी0 दरें 21.05.2012 से 27.06.13 तक				DLC बैठक दि0 28.06.2013 में निर्देशानुसार नई अनुमोदित दरें लागू। 25% की वृद्धि			
		दरें "प्रति बीघा में।				दरें "प्रति बीघा में।			
जोन "ए" क्षेत्र :-		कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें		कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें		कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें		कृषि भूमि सडक /आबादी की दरें	
1	डीग रोड पर स्थित नाका चुंगी से कृषि उपज मण्डी तक	सिंचित पास	असिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित दूर	सिंचित पास	असिंचित पास	सिंचित दूर	असिंचित दूर
2	डीग रोड पर स्थित नाका चुंगी से नदबई रोड से कृषि उपज तक ।	610000	600000	425000	400000	762500	750000	531500	500000
3	होली गेट चौराह से सुन्दरावली रोड पर शमशान स्थित छतरी तक								
4	नगर बस स्टैण्ड से मूडिया /खोडकी रोड पर रेलवे फाटक तक								
5	इन्द्रा सर्किल से अलवर रोड पर स्थित नहर तक								
6	इन्द्रा सर्किल से कृषि उपज मण्डी तक								
7	इन्द्रा सर्किल से खेरली रोड पर स्थित राधा स्वामी कालेज से (G.S.S) तक								
8	इन्द्रा सर्किल से सीकरी रोड पर स्थित रेलवे फाटक तक								
जोन "बी" क्षेत्र :-		406000	390000	380000	350000	500000	487500	475000	437500
जोन 'ए' में वर्णित क्षेत्र को छोडकर । सीकरी रोड पर स्थित रेलवे फाटक से होते हुये अलवर रोड पर नहर से होते हुये खेरली रोड पर स्थित राधा स्वामी कालेज से होते हुये नदबई रोड पर बर्फ फैक्ट्री होते हुये वापस सीकरी रोड पर स्थित रेलवे फाटक तक के मध्य का क्षेत्र									
जोन "सी" कस्बा नगर जोन ए , बी , के अलावा सम्पूर्ण राजस्व क्षेत्र :-		210000	190000	200000	190000	262500	237500	250000	237500

उप पंजीयक,नगर

कार्यालय उपपंजीयक ,नगर – भरतपुर
आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक प्रयोजनार्थ पंजीयन हेतु डी0एल0सी0 दरें

उप पंजीयक नगर :- क्षेत्र	डी0एल0सी0 दरें 21.05.2012 से 27.06.13 तक						DLC बैठक दि0 28.06.2013 में निर्देशानुसार नई अनुमोदित दरें लागू। 25% की वृद्धि					
	दरें प्रतिवर्ग फुट में।						दरें प्रतिवर्ग फुट में।					
जोन "ए" कस्बा नगर :-	आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें	
	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
इन्द्रा सर्किल से – जलेबी चौक से मूठौती मार्केट से सर्राफा मार्केट से मौरी मोहल्ला स्थित मौरी तक। जलेबी चौक से आनन्द भवन व आनन्द भवन से स्टेट बैंक तक।	260	250	5500	4500			325	315	6900	5600		
जलेबी चौक से बापू बाजार व सरकारी हॉस्पिटल रोड तक।	250	230	3200	3000			315	290	4000	3750		
इन्द्रा सर्किल से बस स्टेण्ड होते हुये डीग चुंगी तक। इन्द्रा सर्किल से अलवर रोड स्थित नहर तक। इन्द्रा सर्किल से खेरली रोड स्थित नहर तक। इन्द्रा सर्किल से सीकरी रोड पर SDM Office तक।	220	200	3200	2600			275	250	4000	3250		
SDM Office से सीकरी रोड पर स्थित रेलवे फाटक तक व नगर – अलवर रोड पर नहर से आगे 1 km तक। व खेरली रोड पर नहर से आगे 1 km तक। डीग चुंगी से कृषि उपज मण्डी तक। डीग चुंगी से नदबई रोड पर बर्फ फेक्टरी तक।	200	190	2500	2200			250	240	3100	2750		
इन्द्रा सर्किल पर स्थित मस्जिद से जगडका रोड पर स्थित पुलिया तक व सीकरी रोड से नंगला श्याम को जाने वाली सडक से पुलिया तक। सीकरी जाने वाली सडक से रेलवे स्टेशन नगर को जाने वाली सडक से रेलवे स्टेशन तक।	200	190	2500	2200			250	240	3100	2750		
आनन्द भवन से हरिजन बस्ती होते हुये डीग चुंगी तक।	220	200	3200	2600			275	250	4000	3250		
नगर – डीग से मूडिया जाने वाले रास्ते पर खोडकी मन्दिर होते हुये रेलवे फाटक तक।	240	220	2500	2200			300	275	3100	2750		
गोविन्द कालोनी व 2,3,10,11,19 20, गण्डूरी मौहल्ला।	260	220	2200	2000			325	275	2750	2500		
वार्ड न0 1,4,5,6,7,8,9,12,13,14,15,16,17,18,	210	190	1900	1800			260	240	2400	2250		
कस्बा नगर के समस्त वार्डों में कनवर्ट भूमि।	210	190	1900	1700			260	240	2400	2100		
जोन "बी" कस्बा नगर उपर्युक्त जोन "ए" के अलावा कस्बा नगर कर समस्त कृषि भूमि क्षेत्र	160	150	1700	1000	200	150	200	190	2100	1300	250	190

उप पंजीयक, नगर

कार्यालय उपपंजीयक ,नगर – भरतपुर
आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक प्रयोजनार्थ पंजीयन हेतु डी0एल0सी0 दरें

उप पंजीयक क्षेत्र नगर	डी0एल0सी0 दरें 21.05.2012 से 27.06.13 तक						DLC बैठक दि0 28.06.2013 में निर्देशानुसार नई अनुमोदित दरें लागू। 25% की वृद्धि					
	प्रतिवर्ग फुट में।						दरें प्रतिवर्ग फुट में।					
	आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक /आबादी की दरें		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक /आबादी की दरें		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक / आबादी की दरें		आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि सडक /आबादी की दरें		वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक /आबादी की दरें		औद्योगिक प्रयोजनार्थ भूमि सडक /आबादी की दरें	
	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर	पास	दूर
जोन "ए" ग्रामीण क्षेत्र :-	90	70	450	400	90	70	115	90	565	525	115	90
जोन "बी" ग्रामीण क्षेत्र :-	80	70	400	380	70	60	100	90	525	500	100	75
जोन "सी" ग्रामीण क्षेत्र :-	70	60	270	230	70	60	90	75	340	290	90	75
जोन "डी" जालूकी चौ0 के चारों तरफ 0km. To 1Km. तक	100	90	500	400	90	80	125	115	625	500	115	100
जोन "इ" कृषि उपज मण्डी समिति के मुख्य / गौण प्रगाणों की व्यावसायिक दरें।	—	—	1500	1100	—	—	—	—	1875	1375	—	—

उप पंजीयक, नगर

नोट :-

- 1- पुराने अनुपायोगी गैर मुमकिन चाह की बाजार दर 1,00,000/- रूपये है तथा उपयोगी कुएँ जो सिंचाई के उपयोग में आ रहे है।की डी0एल0सी0 दर 1,50,000/-रूपये तथा बोरिंग की डी0एल0सी0 दर 2,00,000/- तथा बोरिंग जिनमें बिजली कनेक्शन में सवमर्सिंवल डली हुयी है की डी0एल0सी0 दर 2,50,000/- रूपये है।
- 2- राज सरकार की दिनांक 08.12.2009 की अधिसूचना अनुसार निर्मित पट्टी पोश मकानों / दुकानों की डी0एल0सी0 दर 400/- प्रति वर्गफुट तथा आर0सी0सी0 वाले निर्मित मकानों / दुकानों की डी0एल0सी0 दर 600/- प्रति वर्गफुट लागू की गई है।
- 3- बाउण्डी बाल की डी0एल0सी0 दर 300/- प्रति वर्गमीटर रनिंग दर से ली जावेगी ।

उप पंजीयक, नगर