

कार्यलय उप पंजीयक मण्डाना कोटा

(अ) मुख्य सडक, एन.एच. 12 व आबादी क्षेत्र से आधा किलोमीटर तक
(ब) मुख्य सडक, एन.एच. 12 व आबादी क्षेत्र से आधा किलोमीटर से अधिक दूर
दिनांक 26.03.2012 से लागू

क्र.सं.	नाम ग्राम	15 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें				10 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें				
		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	खेडाजगपुरा	7,47,500	6,72,750	6,72,750	5,98,000	8,22,250	7,40,025	7,40,025	6,57,800	
	दौलतगंज उर्फ नयागांव	7,47,500	6,72,750	6,72,750	5,98,000	8,22,250	7,40,025	7,40,025	6,57,800	
	लखावा	7,47,500	6,72,750	6,72,750	5,98,000	8,22,250	7,40,025	7,40,025	6,57,800	
	भीमपुरा	7,47,500	6,72,750	6,72,750	5,98,000	8,22,250	7,40,025	7,40,025	6,57,800	
	आवंली	7,47,500	6,72,750	6,72,750	5,98,000	8,22,250	7,40,025	7,40,025	6,57,800	
	रोझडी	7,47,500	6,72,750	6,72,750	5,98,000	8,22,250	7,40,025	7,40,025	6,57,800	
	मण्डाना	6,46,875	5,75,000	4,31,250	3,59,375	7,11,565	6,32,500	4,74,375	3,95,315	
	मुकन्दपुरा	6,46,875	5,75,000	4,31,250	3,59,375	7,11,565	6,32,500	4,74,375	3,95,315	
	कसार	6,46,875	5,75,000	4,31,250	3,59,375	7,11,565	6,32,500	4,74,375	3,95,315	
0	आलनिया	6,46,875	5,75,000	4,31,250	3,59,375	7,11,565	6,32,500	4,74,375	3,95,315	
1	उम्मैदपुरा (जगपुरा)	6,46,875	5,75,000	4,31,250	3,59,375	7,11,565	6,32,500	4,74,375	3,95,315	
2	अनन्तपुरा उर्फ फुटा तलाब	6,46,875	5,75,000	4,31,250	3,59,375	7,11,565	6,32,500	4,74,375	3,95,315	

ट:- उपरोक्त विशेष श्रेणी के तीन ग्राम खेडाजगपुरा, लखावा, भीमपुरा एवं ए श्रेणी के तीन ग्राम मण्डाना, मुकन्दपुरा, कसार, आलनिया, उम्मैदपुरा (जगपुरा) अनन्तपुरा उर्फ फुटा तलाब की भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग से लगी हुई है उनकी सिंचित की रु. 986700/- एवं असिंचित की रु. 790625/- प्रति बीघा रहेगी।

उप पंजीयक
मण्डाना जिला को

नोट:- D.L.C दि० 22.1.2009 के आधार पर वर्तमान आज दिनांक 19/2/14 को प्रचलित रहे।

उप पंजीयक, मण्डाना
जिला कोटा (राज.)

कार्यलय उप पंजीयक मण्डाना कोटा दिनांक 26.03.2012 से लागू

भूमि की प्रस्तावित बाजार दर

(अ) मुख्य सड़क 500 से मीटर तक
(ब) मुख्य सड़क से 500 मीटर अधिक दूर तक

क्र.सं.	नाम ग्राम	15 प्रतिशत जोड़ कर वर्तमान निर्धारित दरें				10 प्रतिशत जोड़ कर वर्तमान निर्धारित दरें				
		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	बक्षपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
2	हीरापुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
3	जोधपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
4	नयागांव	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
5	सोहनपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
6	रेल	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
7	मेहनपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
8	खरली बावडी	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
9	डोलिया	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
10	गिरधरपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
11	किशनपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
12	पृथ्वीपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
13	चांद बावडी	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
14	हरिपुरा (डोल्या)	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
15	डदपुरिया	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
16	भगवानपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
17	कोलीपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
18	अखावा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
19	रूपपुरा	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	
20	रानक्याखेडी	51,750	46,000	46,000	43700	56,925	50,600	50,600	48,070	

नोट:- इस उप तहसील मण्डाना में कुल 104 ग्राम है जिनमें से गैर आबादी वाले 40 व आबाद 64 है । इसमें से 58 ग्रामों के प्रस्ताव भिजवाये गये है । सामान्यतया इन ग्रामों में पंजीयन होता है । शेष ग्रामों में पंजीयन नहीं होने से प्रस्ताव नहीं भिजवाये गये है । पंजीयन हेतुं दस्तावेज आने पर समीप के ग्राम की दर के आधार पर पं किया जावेगा ।

नोट:- DLC दि० 22.1.2009 के आधार पर वर्तमान आज दिनांक 19/2/14 से प्रचलित रहे।

उप पंजीयक, मण्डाना
जिला कोटा (राज.)

उप पंजीयक
जिला कोटा

कार्यलय उप पंजीयक मण्डाना कोटा

दिनांक 26.03.2012 से लागू

कृषि भूमि की प्रस्तावित बाजार दर

(अ) मुख्य सडक, एन.एच. 12 व आबादी क्षेत्र से आधा किलोमीटर तक
(ब) मुख्य सडक, एन.एच. 12 व आबादी क्षेत्र से आधा किलोमीटर से अधिक दूर

क्र. सं.	नाम ग्राम	15 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें				10 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें				
		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	बोराबास	2,58,750	2,18,500	2,18,500	1,72,500	2,84,625	2,40,350	2,40,350	1,89,750	
2	रथकाकरा	2,70,250	2,24,250	2,24,250	1,84,000	2,97,275	2,46,675	2,46,675	2,02,400	
3	धर्मपुरा	1,84,000	1,49,500	1,49,500	1,20,750	2,02,400	1,64,450	1,64,450	1,32,825	
4	रानपुर	1,84,000	1,49,500	1,49,500	1,20,750	2,02,400	1,64,450	1,64,450	1,32,825	
5	बावडीखेडा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
6	फाटाखेडा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
7	उम्मैदपुरा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
8	गोपालपुरा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
9	सिंहपुरा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
10	काल्याखेडी	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
11	ढोबडा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
12	पदमपुरा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
13	थोलपुरा	1,72,500	1,43,750	1,43,750	1,15,000	1,89,750	1,58,125	1,58,125	1,26,500	
14	बंधा	1,15,000	1,03,500	1,03,500	86,250	1,26,500	1,13,850	1,13,850	94,875	
15	पचपहाड	1,15,000	1,03,500	1,03,500	86,250	1,26,500	1,13,850	1,13,850	94,875	

नोट:- उपरोक्त ग्राम फाटाखेडा, गोपालपुरा, सिंहपुरा, काल्याखेडी, ढोबडा, पदमपुरा, थोलपुरा, की वह भूमि जो राष्ट्रीय राजमार्ग से लगी हुई है उनकी सिंचिनी 493350/- एवं असिंचित की रू. 398475/- प्रति बीघा दर रहेगी।

DLR 150 22.1.2009 के अधार पर वर्तमान बाजार दरों से प्रचलित दरें।

उप पंजीयक, मण्डाना
कोटा (राजस्थान)

कार्यलय उप पंजीयक मण्डाना कोटा दिनांक 26.03.2012 से लागू

कृषि भूमि की प्रस्तावित बाजार दर

क्र.सं.	नाम ग्राम	दर निर्धारण हेतु श्रेणी	15 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें				10 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें			
			सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	भीलखेडी	डी श्रेणी के कुल 9 ग्राम	1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
2	भीलोट		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
3	मंदलिया		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
4	हनोतिया		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
5	भंवरिया		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
6	कंवरपुरा		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
7	डडवाडा		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
8	हरिपुरा		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875
9	रावठा		1,15,000	97,750	97,750	86,250	1,26,500	1,07,525	1,07,525	94,875

नोट:- D.L.C दिनांक 22.10.2009 से आधा पर वर्तमान आज दिनांक 19/2/14 से प्रचलित रहे।

उप पंजीयक, मण्डाना
कोटा

कार्यलय उप पंजीयक मण्डाना कोटा

क्र.सं.	नाम ग्राम	15 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें				10 प्रतिशत जोड कर वर्तमान निर्धारित दरें				11
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक		
		अ	ब	अ	ब	अ	ब	अ	ब	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	मण्डाना	115	103.50	201.25	172.50	127	114	221	190	
2	मुकन्दपुरा	40.25	28.75	57.50	46	44	32	63	51	
3	मादलिया	40.25	28.75	57.50	46	44	32	63	51	
4	गोपापुरा	40.25	28.75	57.50	46	44	32	63	51	
5	फाटाखेडा	40.25	28.75	57.50	46	44	32	63	51	
6	उम्मैदपुरा(गोपालपुरा)	40.25	28.75	57.50	46	44	32	63	51	
7	डोबडा	40.25	28.75	57.50	46	44	32	63	51	
8	रावठा	40.25	28.75	57.50	46	44	32	63	51	
9	कसार	57.50	46	80.50	69	63	51	89	76	
10	धर्मपुरा	57.50	46	80.50	69	63	51	89	76	
11	दौलतगंज	115	103.50	201.25	172.50	127	114	221	190	
12	रानपुर	69	57.50	80.50	69	76	63	89	76	
13	लखवा	86.25	74.75	103.50	92	95	82	114	101	
14	खेडाजगपुरा	115	103.50	201.25	172.50	127	114	221	190	
15	उम्मैदपुरा(खेडाजगपुरा)	115	103.50	201.25	172.50	127	114	221	190	
16	बोराबास	57.50	51.75	80.50	69	63	57	89	76	
17	आवंली	74.75	63.25	115	92	82	70	127	101	
18	रोझडी	115	103.50	201.25	172.50	127	114	221	190	
19	रथकांकरा	86.25	74.75	115	92	95	82	127	101	
20	अनन्तपुरा उर्फ फुटातलाब	172.50	161	115	92	190	177	127	101	
21	बंधा	57.50	46	80.50	69	63	51	89	76	

नोट:- शेष अन्य ग्रामों की दर पास के ग्राम की दर से गणना की जावेगी ।

नोट:- DLC दि० 22.1.2009 के आधार पर वर्तमान राज डिक्रेट 1914/15 से प्रचलित रहे.

उप पंजीयक, मण्डाना
जिला कोटा (राज.)