

**कार्यालय उप पंजीयक खण्डेला, (सीकर)**

ग्रामीण कृषि भूमियों के पंजीयन हेतु बाजार दर का निर्धारण प्रति पक्की बिघा वर्ष 2012-13

क्र.सं.	नाम ग्राम/ कस्बा/ मोहल्ला	जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरों में राज्य सरकार द्वारा प्रस्तावित 15 % वृद्धि के बाद निर्धारित वर्तमान दर प्रति बिघा रुपये में				राज्य सरकार द्वारा प्रस्तावित 10 % वृद्धि के बाद निर्धारित दर प्रति बिघा रुपये में दिनांक 26.03.2012 से				राज्य सरकार द्वारा प्रस्तावित 10 % वृद्धि के बाद निर्धारित प्रचलित दर प्रति बिघा रुपये में दिनांक 26.03.2012 से लागू				विशेष विवरण
		आबादी और सड़क के निकट		आबादी और सड़क से दूर		आबादी और सड़क के निकट		आबादी और सड़क से दूर		आबादी और सड़क के निकट		आबादी और सड़क से दूर		
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	कस्बा खण्डेला, दायरा, मेहरोकीढाणी	232444	193545	166037	113505	255689	212900	182641	124856	255689	212900	182641	124856	
नोट:- उक्त ग्रामों में नगर पालिका खण्डेला की सीमा के अन्दर की दर तीन गुना तथा पेराफेरी क्षेत्र नगर पालिका सीमा से 0 मीटर से 500 मीटर तक दो गुना एवं 500 मीटर से 1000 मीटर तक डेढ़ गुना रहेगी।														
2	कोंवट, घसीपुरा, जुगलपुरा, ढहरकोंवट, गढीखानपुर, सीलपुर, बालाजीनगर, लोहरवाड़ा, काल्यावास, भादवाड़ी	183300	145809	132825	96773	201630	160390	146108	106451	201630	160390	146108	106451	
3	गोविन्दपुरा, उदयपुरा, चकखटून्दरा, चकउदयपुरा, जैताकीढाणी, दुधवालोकाबास, बामनवास, गोकुलकाबास, सुरपुरा, कृष्णनगर	159390	135482	126190	90322	175329	149031	138809	99355	175329	149031	138809	99355	
4	होद, भोजपुर, बिहारीपुर, सीलकीबाड़ा, चकछाजना, सुखसिंहकाबास, छाजना, पिपलोदाकाबास, बालवाड़, चकहोद, बासडी, साठियावास, सलेदीपुरा, लालसर, कोटडीलूहारवास	159390	135482	116887	77418	175329	149031	128576	85160	175329	149031	128576	85160	

नोट :- कुआं, ट्यूबवैल मय विद्युत पम्प सैट की किमत 264385रुपये/ कुआं, ट्यूबवैल पम्प सैट/ईजन की किमत 1,32,193रुपये

उप पंजीयक  
खण्डेला(सीकर)

कार्यालय उप पंजीयक खण्डेला, (सीकर)

ग्रामीण कृषि भूमियों के पंजीयन हेतु बाजार दर का निर्धारण प्रति पक्की बीघा वर्ष 2012-13

क्र.सं.	नाम ग्राम/ कस्बा/ मोहल्ला	वर्तमान में प्रचलित दर				राज्य सरकार द्वारा प्रस्तावित 10 % वृद्धि के बाद निर्धारित दर प्रति बीघा रुपयें में				जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (रुपये प्रति बीघा) दिनांक 26.03.2012 से लागू				विशेष विवरण
		आबादी और सड़क के निकट		आबादी और सड़क से दूर		आबादी और सड़क के निकट		आबादी और सड़क से दूर		आबादी और सड़क के निकट		आबादी और सड़क से दूर		
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
5	दुल्हेपुरा, चकदुल्हेपुरा, नं.1 व नं. 2 चौकड़ी, श्यामनगर, हनुमाननगर, ज्योतिबानगर, बरसिंहपुरा, रोयल, खदून्दरा, सुहागपुरा, छारा, फतेहपुरा, बहादूरपुरा, चकबासड़ी, चक खण्डेला न. 2, चकरायल, सुजाना, नेहरोंकीढाणी	132825	113551	112907	70970	146108	114687	124198	78067	146108	114687	124198	78067	
6	हमीरपुराकलां, समर्थपुरा, गढभोपजी, माधोकाबास, पदमपुरा, बहुजीकीढाणी, चकबहुजीकीढाणी, शौला, अगलोई, कवरपुरा, हमरीपुराखुर्द	126190	103225	110251	70967	138809	113548	121277	78064	138809	113548	121277	78064	
7	केरपुरा, गुरारा, नीमकी, रामपुरा, पनिहारवास, जाखेड़ा, ढाणीगुमानसिंह, कालीखेड़ा, सुखपुरा	101640	78540	75080	59470	128575	99355	94977	75231	128575	99355	94977	75231	
8	प्रतापपुरा, कारोई, सालवाड़ी, खेमराजकाबास उर्फ चारणकाबास, सेवली, धर्मपुरा, अटबीघा, बामरडा, सुलेल, गुवारिया, चकखण्डेला नं. 1, भैरामयलुहारवास,	99625	77418	73060	64515	109588	85160	80366	70967	109588	85160	80366	70967	

उप पंजीयक  
खण्डेला(सीकर)

**कार्यालय उप पंजीयक खण्डेला, (सीकर)**

स्वा खण्डेला (राजस्व ग्राम खण्डेला) में आवासीय एवं वाणिज्यक अचल सम्पत्तियों के पंजीयन हेतु बाजार दर का निर्धारण प्रति वर्ग गज व

क्र. सं.	नाम ग्राम/ कस्बा/ मोहल्ला	वर्तमान में प्रचलित दर				राज्य सरकार द्वारा प्रस्तावित 10 % वृद्धि के बाद निर्धारित दर प्रति वर्गगज रुपये में				जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (रुपये प्रति दिनांक 26.03.2012 से लागू)				विशेष विवरण
		आवासीय		वाणिज्यक		आवासीय		वाणिज्यक		आवासीय		वाणिज्यक		
		सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	खण्डेला के वाडे न. 11,12	2266	1702	17273	10327	2493	1873	19001	11360	<b>2493</b>	1873	<b>19001</b>	11360	
2	खण्डेला के वाडे न 6, 7	2128	1702	15939	9039	2341	1873	17533	9943	<b>2341</b>	1873	<b>17533</b>	9943	
3	खण्डेला के वाडे न. 10	2128	1702	15939	9039	2341	1873	17533	9943	<b>2341</b>	1873	<b>17533</b>	9943	
4	खण्डेला के वाडे न. 13	2128	1702	15939	9039	2341	1873	17533	9943	<b>2341</b>	1873	<b>17533</b>	9943	
5	खण्डेला के वाडे न. 14,15	2001	1553	14617	9039	2201	1569	14612	9943	<b>2201</b>	1569	<b>14612</b>	9943	
6	खण्डेला के वाडे न. 16	2001	1426	13283	9039	2201	1569	14612	9943	<b>2201</b>	1569	<b>14612</b>	9943	
7	खण्डेला के वाडे न. 17,18	2001	1426	13283	9039	2201	1569	14612	9943	<b>2201</b>	1569	<b>14612</b>	9943	
8	खण्डेला के वाडे न. 2 ,3,8	2001	1300	11960	9039	2201	1300	11960	9943	<b>2201</b>	1300	<b>11960</b>	9943	
9	खण्डेला के वाडे न. 4	2013	1300	11960	9039	1335	1430	11960	9943	<b>1335</b>	1430	<b>11960</b>	9943	
10	खण्डेला के वाडे न .9	2001	1300	11960	9039	2201	1430	11960	9943	<b>2201</b>	1430	<b>11960</b>	9943	
11	खण्डेला के वाडे न. 1, 20	1196	909	9304	6452	1316	909	10235	7098	<b>1316</b>	909	<b>10235</b>	7098	
12	खण्डेला के वाडे न. 19	1196	909	9304	6452	1316	1000	10235	7098	<b>1316</b>	1000	<b>10235</b>	7098	
13	खण्डेला के वाडे न. 5	1196	909	9304	6452	1316	1000	10235	7098	<b>1316</b>	1000	<b>10235</b>	7098	
14	राजस्व ग्राम खण्डेला पैराफेरी क्षेत्र सीमा तक	1070	777	10626	5060	1178	855	11689	5567	<b>1178</b>	855	<b>11689</b>	5567	
15	राजस्व ग्राम खण्डेला न0पा0 सीमा के पैराफेरी क्षेत्र से बाहर का क्षेत्र	696	558	5314	2530	766	614	5846	2784	<b>766</b>	614	<b>5846</b>	2784	

उप पंजीयक  
खण्डेला(सीकर)

## कार्यालय उप पंजीयक खण्डेला, (सीकर)

ग्रामीण क्षेत्र में आवासीय एवं वाणिज्यक अचल सम्पतियों के पंजीयन हेतु बाजार दर का निर्धारण प्रति वर्ग गज वर्ष 2009-10

क्र.सं.	नाम ग्राम/ कस्बा/ मोहल्ला	वर्तमान में प्रचलित दर				राज्य सरकार द्वारा प्रस्तावित 10 % वृद्धि के बाद निर्धारित दर प्रति वर्गगज रुपयें में				जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरें (रुपये प्रति वर्गगज) दिनांक 26.03.2011 से लागू				विशेष विवरण
		आवासीय		वाणिज्यक		आवासीय		वाणिज्यक		आवासीय		वाणिज्यक		
		सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	सड़क के निकट	सड़क से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	<b>ग्राम दायरा</b> 1. श्रीमाधोपुर,सड़क, उदयपुरवाटी सड़क, बरहसिंहपुरा सड़क,व बाईपास सड़क के आसपास का क्षेत्र न0 पा0 खण्डेला सीमा के पैराफेरी क्षेत्र तक 2. शेष मूल राजस्व ग्राम दायरा का क्षेत्र	1329	909	10626	5060	1462	1000	11689	5566	1462	1000	11689	5566	
		552	455	1329	1035	608	501	1429	1139	608	501	1429	1139	
2	<b>मेंहरों की ढाणी</b> बरसिंहपुरा सड़क,के आसपास का न0 पा0 खण्डेला सीमा के पैराफेरी क्षेत्र तक 2. शेष मूल राजस्व ग्राम मेंहरों की ढाणी का क्षेत्र	1329	909	10626	5060	1462	1000	11689	5566	1462	1000	11689	5566	
		552	455	1334	1035	608	501	1468	1139	608	501	1468	1139	
3	<b>ग्राम कौवट</b> घण्टाघर से थोई एवं घण्टाघर से खण्डेला, थोई से लोहरवाड़ा रोड़ पर 2. राजस्व ग्राम कौवट का शेष समस्त क्षेत्र	1334	1058	10626	7590	1468	1164	11689	8350	1468	1164	11689	8350	
		1093	909	7970	6325	1203	1000	8768	6958	1203	1000	8768	6958	

उप पंजीयक  
खण्डेला(सीकर)



	<p>3. खण्डेला –उदयपुर वाटी सड़क से लगते हुए राजस्व ग्राम</p> <p>साठियावास, सलेदीपुरा, कोटड़ी लुहारवास,</p>	667	529	5313	2588	734	582	5845	2847	<b>734</b>	582	<b>5845</b>	2847	
6	<p>4. खण्डेला –पलसाना सड़क से लगते हुए राजस्व ग्राम</p> <p>दुधवालोकाबास, बामनवास, गोकुलकाबास</p> <p>5. कांवट-अजीतगढ़ सड़क से लगते हुए राजस्व ग्राम</p> <p>सीलपुर, बालाजीनगर, लोहरवाड़ा,,</p>	506	455	2530	1998	557	501	2783	2088	<b>557</b>	501	<b>2783</b>	2088	
	शेष समस्त राजस्व ग्राम													

उप पंजीयक  
खण्डेला(सीकर)