

**कृषि भूमि की दरो का प्रस्ताव वर्ष 2012-13 (उप पंजीयक, कालन्द्री) (प्रति हैक्टेयर) दिनांक 24.12.2012 से लागू**

क्र. सं.	नाम ग्राम	पूर्व बैटक दिनांक	गत जिला कमेटी द्वारा निर्धारित दरे				प्रस्तावित दरे				स्वीकृत दरे			
			सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
			आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	फाचरिया	26.3.12	222694	138264	113331	75934	244963	152090	124664	83527	244963	152090	124664	83527
2	वलदरा		226661	128065	121265	117298	249327	140872	133392	129028	249327	140872	133392	129028
3	चडुआल		398921	199458	288990	135999	438813	219404	317889	149599	438813	219404	317889	149599
4	मोहब्बतनगर		326387	165461	158662	98597	359026	182007	174528	108457	359026	182007	174528	108457
5	वेलांगरी		427248	214192	300325	130329	469973	235611	330358	143362	469973	235611	330358	143362
6	मेरमांडवाडा		447652	219856	373982	211927	492417	241842	411380	233120	492417	241842	411380	233120
7	मामावली		373982	214192	283326	124665	411380	235611	311659	137132	411380	235611	311659	137132
8	आमलारी		165270	135759	99164	82641	181797	149335	109080	90905	181797	149335	109080	90905
9	वराल		117866	99726	107660	91797	129653	109699	118426	100977	129653	109699	118426	100977
10	उटाखेडा		154127	105396	133729	95197	169540	115936	147102	104717	169540	115936	147102	104717
11	आमली		104261	72535	82734	64600	114687	79789	91007	71060	114687	79789	91007	71060
12	नवारा		253858	188129	160926	115595	279244	206942	177019	127155	279244	206942	177019	127155
13	बावली		229061	155262	155262	88391	251967	170788	170788	97230	251967	170788	170788	97230
14	गुडा		203993	131464	126929	78199	224392	144610	139622	86019	224392	144610	139622	86019
15	फुंगनी		242524	133729	142792	128065	266776	147102	157071	140872	266776	147102	157071	140872

16	नून		226661	183595	142792	126929	249327	201955	157071	139622	249327	201955	157071	139622
17	जैला		200593	151862	152991	125800	220652	167048	168290	138380	220652	167048	168290	138380
18	आकूना		164326	137134	112195	68567	180759	150847	123415	75424	180759	150847	123415	75424
19	निम्बोडा		372853	325344	217591	116730	410138	357878	239350	128403	410138	357878	239350	128403
20	फलवदी		150727	105396	100861	94062	165800	115936	110947	103468	165800	115936	110947	103468
21	वेरुसापादर		80469	55530	48731	43067	88516	61083	53604	47374	88516	61083	53604	47374
22	पादरुखेडा		95857	69838	69838	67105	105443	76822	76822	73816	105443	76822	76822	73816
23	कोटडा		75934	64600	63465	62329	83527	71060	69812	68562	83527	71060	69812	68562
24	सवराटा		172260	80469	101996	58930	189486	88516	112196	64823	189486	88516	112196	64823
25	टुआ		152991	89527	101996	58930	168290	98480	112196	64823	168290	98480	112196	64823
26	हालीवाडा		215327	122394	124665	65735	236860	134633	137132	72309	236860	134633	137132	72309
27	सिरोडकी		261787	98597	124665	86127	287966	108457	137132	94740	287966	108457	137132	94740
28	रामपुरा		143928	118995	88391	86127	158321	130895	97230	94740	158321	130895	97230	94740
29	रोडाखेडा		83819	67284	54302	44862	92201	74012	59732	49348	92201	74012	59732	49348
30	मडीया		278791	242524	215327	203993	306670	266776	236860	224392	306670	266776	236860	224392
31	सिलदर		240821	147562	155830	93260	264903	162318	171413	102586	264903	162318	171413	102586
32	बग		106531	81598	79334	62329	117184	89758	87267	68562	117184	89758	87267	68562
33	पुनावा		110967	70832	68468	61392	122064	77915	75315	67531	122064	77915	75315	67531
34	सनपुर		209515	162956	145155	110918	230467	179252	159671	122010	230467	179252	159671	122010
35	काकेन्द्रा		169996	79334	81598	78199	186996	87267	89758	86019	186996	87267	89758	86019

36	पोसीतरा		131464	89527	88391	86127	144610	98480	97230	94740	144610	98480	97230	94740
37	सियाकरा		178023	143792	143792	110918	195825	158171	158171	122010	195825	158171	158171	122010
38	करजाल		81456	56665	37779	36594	89602	62332	41557	40253	89602	62332	41557	40253
39	कुमा		78199	58930	48731	46466	86019	64823	53604	51113	86019	64823	53604	51113
40	सरतरा		213056	128065	134864	96326	234362	140872	148350	105959	234362	140872	148350	105959
41	सिलोईया		156391	94062	113331	68000	172030	103468	124664	74800	172030	103468	124664	74800
42	रानेला		79334	54401	36261	33997	87267	59841	39887	37397	87267	59841	39887	37397
43	बाल्दा		175660	137134	90662	86127	193226	150847	99728	94740	193226	150847	99728	94740
44	गुआरीखेडा		192664	158662	164326	156391	211930	174528	180759	172030	211930	174528	180759	172030
45	कालन्दी		277656	215327	261787	180195	305422	236860	287966	198215	305422	236860	287966	198215
46	डोडूआ		460115	154127	383052	141663	506127	169540	421357	155829	506127	169540	421357	155829
47	तंवरी		398921	214192	349055	100861	438813	235611	383961	110947	438813	235611	383961	110947

**आबादी भूमि की दरों का प्रस्ताव वर्ष 2012-13 (उप पंजीयक, कालन्दी) (प्रति वर्गफुट) दिनांक 24.12.2012 से लागू**

क्र.सं.	नाम ग्राम मोहल्ला	व पूर्व बेटक दिनांक	गत जिला कमेटी द्वारा निर्धारित दर				प्रस्तावित दर		स्वीकृत दर	
			व्यवसायिक	विकसित	अविकसित	नई आबादी विस्तार हेतु पं.सं.दर	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	डोडूआ	26.03.12	283	116	105	51	340	128	340	128
	नई आबादी		163	52	40	20	196	57	196	57
2	वराल		101	44	35	20	121	48	121	48
3	तंवरी		271	124	111	46	325	136	325	136
	नई आबादी						140	115	140	115
4	चडुआल		171	117	116	40	205	129	205	129
	नई आबादी						150	120	150	120
5	फाचरिया		172	67	53	32	206	74	206	74
	नई आबादी						66	55	66	55
6	मेरमांडवाडा		183	116	105	51	220	128	220	128
	रतनगढ / डूंगरपूरा		143	95	85	32	172	105	172	105
	नई आबादी						100	90	100	90

7	सरतरा		72	40	32	23	86	44	86	44
	नई आबादी						42	35	42	35
8	सिलोईया		72	40	32	25	86	44	86	44
	नई आबादी						42	35	42	35
9	मामावली		151	55	44	32	181	61	181	61
	नई आबादी						60	50	60	50
10	वलदरा		171	80	67	32	205	88	205	88
	नई आबादी						84	70	84	70
11	बाल्दा		72	39	32	21	86	43	86	43
	नई आबादी						42	35	42	35
12	आमलारी		193	108	101	35	232	119	232	119
	नई आबादी		113	69	58	35	136	76	136	76
13	पुनावा		97	52	35	20	116	57	116	57
	नई आबादी						48	40	48	40
14	बग		97	52	35	20	116	57	116	57
	नई आबादी						48	40	48	40

15	सनपुर		128	65	51	23	154	72	154	72
	नई आबादी						66	55	66	55
16	काकेन्द्रा		97	52	35	20	116	57	116	57
	नई आबादी						50	42	50	42
17	पोसीतरा		97	52	35	20	116	57	116	57
	नई आबादी						55	45	55	45
18	सियाकरा		59	40	32	20	71	44	71	44
	नई आबादी						42	35	42	35
19	करजाल		59	40	32	20	71	44	71	44
20	कुमा		59	40	32	20	71	44	71	44
21	जैला		61	43	33	20	73	47	73	47
	नई आबादी						42	35	42	35
22	कोटडा		59	35	23	19	71	39	71	39
23	निम्बोडा		135	76	53	31	162	84	162	84
24	फलवदी		163	80	55	32	196	88	196	88
25	सवराटा		72	36	32	20	86	40	86	40
	नई आबादी						42	35	42	35

26	फुंगणी		143	92	88	40	172	101	172	101
	नई आबादी						108	90	108	90
27	नून		131	92	80	40	157	101	157	101
	नई आबादी						108	90	108	90
28	पादरूखेडा		65	35	25	17	78	39	78	39
29	रानेला		61	36	23	17	73	40	73	40
30	सिलदर		151	96	80	40	181	106	181	106
	नई आबादी		121	69	68	40	145	76	145	76
	सरस्वतीनगर		61	40	39	0	73	44	73	44
31	रामपुरा		77	35	23	17	92	39	92	39
32	सिरोडकी		97	52	43	31	116	57	116	57
33	रोडाखेडा		59	33	29	20	71	36	71	36
34	नवारा		165	68	59	51	198	75	198	75
	नई आबादी						72	60	72	60

35	मो0नगर बस स्टेण्ड क्षेत्र		227	152	130	58	272	167	272	167
	तालाब के पास क्षेत्र		227	108	99	61	272	119	272	119
	अरठ ढेढावा के पास क्षेत्र		215	102	94	58	258	112	258	112
	मैन आबादी		248	147	119	61	298	162	298	162
	नई आबादी		134	79	62	0	161	87	161	87
36	गुडा		97	47	39	29	116	52	116	52
	नई आबादी						55	45	55	45
37	बावली		153	80	59	39	184	88	184	88
	नई आबादी						72	60	72	60
38	वैलांगरी		202	139	127	52	242	153	242	153
	नई आबादी		153	68	59	31	184	75	184	75
39	आमली		101	47	35	20	121	52	121	52
40	उटाखेडा		97	44	33	20	116	48	116	48
41	गुआरीखेडा		97	44	33	20	116	48	116	48
42	वैरूसापादर		153	76	65	31	184	84	184	84
43	आकूना		145	76	52	31	174	84	174	84
44	टुआ		68	32	21	19	82	35	82	35



45	हालीवाडा		80	65	59	32	96	72	96	72
46	मडिया									
	जैनवास, मेन बाजार, जैला हालीवाडा सडक बस स्टेण्ड		121	80	55	21	145	88	145	88
	गोलूआ पुरोहितवास राजपूतवास मेघवालवास, वादीयो का वास, निर्वाणनगर, भीलवास		69	52	44	21	83	57	83	57
	माताजी मंदिर सेरी, कुम्हारवास, पोस्ट ऑफिस चौक, रावलो का वास		80	65	52	21	96	72	96	72
	नई आबादी		47	40	32	19	56	44	56	44
<b>कालन्दी</b>										
A	ढोलीवास, मुनीसुव्रतनगर, रामदेववास, पेट्रोलपम्प के पीछे		354	113	110	41	425	124	425	124
B	मुनीसुव्रतनगर, व पुलिस थाने के सामने		354	113	110	41	425	124	425	124
C	पुलिसथाना अस्पताल डाकबंगला,पोस्ट ऑफिस, पंचायत घर के पीछे, पेचकावालीसेरी, मालियोकावास, राजपूत वास		354	136	120	41	425	150	425	150
D	मुस्लिम बस्ती, गुलीनाडी, घांचीयोकावास, सुथारबस्ती, कोटीयावा वानरावा		177	131	117	39	212	144	212	144
E	नकीयानाडी, मेघवालबस्ती, घांचीयोकावास, हरिजनबस्ती, सरगडोकावास, हिरागरबस्ती, अरठ नोकडा व जवारिया		177	108	79	34	212	119	212	119
F	घांचीवास, राजपूतवास, कुम्हारवास, लुहारो का वास, लखारावास, वणकरवास, रेबारीवास, आखरीयावास, सुथारगली, पिपलावाली सेरी, पुराना बस स्टेण्ड, व बाजारा, रावलो की सेरी, थानागली, जैन आश्रम लक्ष्मीमंदिर		625	303	259	55	750	333	750	333

G	पुरोहितवास, मालियो का वास, मरडियावास, जैनबस्ती, नागरबस्ती, राजपूतवास, रावलो की गली, रेबारीवास,, पुराना पॉस्ट ऑफिस	732	351	278	50	878	386	878	386
H	राजपूतवास, हस्तिनापुर, सुंधामाता मंदिर, उपतहसील भवन, सोनानाडी, मेघवालवास, बोडो का वास, भीलवास	354	142	134	41	425	155	425	155
I	नई रूपान्तरित कॉलोनी, भीमदेव कॉलोनी व पदमावती नगर	142	102	85	0	170	112	170	112
J	होस्पिटल तिराहा से वलदरा तिराहा रोड	859	697	354	58	1031	767	1031	767
K	होस्पिटल तिराहा से रामसीन रोड	859	697	354	58	1031	767	1031	767
L	होस्पिटल तिराहा से बदलूट रोड	859	697	354	58	1031	767	1031	767

- नोट :- 1. स्टेट हाईवे व नेशनल हाईवे पर स्थित कृषि भूमि की दरे 0 से 100 मीटर पर सामान्य दर की तीन गुना व 100 से 200 मीटर पर सामान्य दर की दो गुना होगी ।
2. नई आबादी भूमि से तात्पर्य चालू वित्तीय वर्ष एवं गत दो वित्तीय वर्ष पूर्व रूपान्तरित भूमि से है ।
3. रिको की री-सेल दरे रिको की आरक्षित दर की दुगुनी होगी ।
4. नई आबादी में सडक की चौडाई 30 फीट या उससे अधिक होने पर 10 प्रतिशत अतिरिक्त दर देय होगी ।