

कृषि भूमि की दरो का प्रस्ताव वर्ष 2014-15 (उप पंजीयक, कालन्दी) (प्रति हैक्टेयर) (10% वृद्धि अनुसार) दिनांक 10.10.2014 से लागू

क्र. सं.	नाम ग्राम	पूर्व बैटक दिनांक	गत जिला कमेटी द्वारा निर्धारित दरे				प्रस्तावित दरे				स्वीकृत दरे			
			सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
			आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य	आबादी सड़क पास के	अन्य
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	फाचरिया	1.10.14 से लागू	269450	167300	137130	91880	296400	184000	150800	101100	296400	184000	150800	101100
2.	वलदरा		274260	154960	146730	141930	301700	170500	161400	156100	301700	170500	161400	156100
3	चडुआल		482690	241340	349680	164560	531000	265500	384700	181000	531000	265500	384700	181000
4	मोहब्बतनगर		394930	200210	191980	119300	434400	220200	211200	131200	434400	220200	211200	131200
5	वेलांगरी		516970	259170	363390	157700	568700	285100	399700	173500	568700	285100	399700	173500
6	मेरमांडवाडा		541660	266030	452520	256430	595800	292600	497800	282100	595800	292600	497800	282100
7	मामावली		452520	259180	342830	150850	497800	285100	377100	165900	497800	285100	377100	165900
8	आमलारी		199980	164270	119990	100000	220000	180700	132000	110000	220000	180700	132000	110000
9	वराल		142620	120670	130270	111080	156900	132700	143300	122200	156900	132700	143300	122200
10	उटाखेडा		186500	127530	161820	115190	205200	140300	178000	126700	205200	140300	178000	126700
11	आमली		126160	87770	100110	78170	138800	96600	110100	86000	138800	96600	110100	86000
12	नवारा		307170	227640	194720	139870	337900	250400	214200	153900	337900	250400	214200	153900
13	बावली		277160	187870	187870	106950	304900	206700	206700	117700	304900	206700	206700	117700
14	गुडा		246830	159070	153580	94620	271500	175000	168900	104100	271500	175000	168900	104100
15	फुंगनी		293450	161810	172780	154960	322800	178000	190100	170500	322800	178000	190100	170500

16	नून		274260	222150	172780	153580	301700	244400	190100	168900	301700	244400	190100	168900
17	जैला		242720	183750	185120	152220	267000	202100	203600	167400	267000	202100	203600	167400
18	आकूना		198840	165930	135760	82970	218700	182500	149300	91300	218700	182500	149300	91300
19	निम्बोडा		451150	393670	263290	141240	496300	433000	289600	155400	496300	433000	289600	155400
20	फलवदी		182380	127530	122040	113820	200600	140300	134200	125200	200600	140300	134200	125200
21	वेरुसापादर		97370	67190	58960	52110	107100	73900	64900	57300	107100	73900	64900	57300
22	पादरूखेडा		115990	84500	84500	81200	127600	93000	93000	89300	127600	93000	93000	89300
23	कोटडा		91880	78170	76790	75420	101100	86000	84500	83000	101100	86000	84500	83000
24	सवराटा		208440	97370	123420	71310	229300	107100	135800	78400	229300	107100	135800	78400
25	दुआ		185120	108330	123420	71310	203600	119200	135800	78400	203600	119200	135800	78400
26	हालीवाडा		260550	148100	150850	79540	286600	162900	165900	87500	286600	162900	165900	87500
27	सिरोडकी		316760	119300	150850	104210	348400	131200	165900	114600	348400	131200	165900	114600
28	रामपुरा		174150	143990	106950	104210	191600	158400	117700	114600	191600	158400	117700	114600
29	रोडाखेडा		101420	81410	65710	54280	111600	89600	72300	59700	111600	89600	72300	59700
30	मडीया		337340	293450	260550	246830	371100	322800	286600	271500	371100	322800	286600	271500
31	सिलदर		291390	178550	188550	112850	320500	196400	207400	124100	320500	196400	207400	124100
32	बग		128900	98730	95990	75420	141800	108600	105600	83000	141800	108600	105600	83000
33	पुनावा		134270	85710	82850	74280	147700	94300	91100	81700	147700	94300	91100	81700
34	सनपुर		253510	197180	175640	134210	278900	216900	193200	147600	278900	216900	193200	147600
35	काकेन्द्रा		205700	95990	98730	94620	226300	105600	108600	104100	226300	105600	108600	104100

36	पोसीतरा		159070	108330	106950	104210	175000	119200	117700	114600	175000	119200	117700	114600
37	सियाकरा		215410	173990	173990	134210	237000	191400	191400	147600	237000	191400	191400	147600
38	करजाल		98560	68570	45710	44280	108400	75400	50300	48700	108400	75400	50300	48700
39	कुमा		94620	71310	58960	56220	104100	78400	64900	61800	104100	78400	64900	61800
40	सरतरा		257800	154960	163190	116560	283600	170500	179500	128200	283600	170500	179500	128200
41	सिलोईया		189230	113820	137130	82280	208200	125200	150800	90500	208200	125200	150800	90500
42	रानेला		95990	65830	43880	41140	105600	72400	48300	45300	105600	72400	48300	45300
43	बाल्दा		212550	165930	109700	104210	233800	182500	120700	114600	233800	182500	120700	114600
44	गुआरीखेडा		233120	191980	198840	189230	256400	211200	218700	208200	256400	211200	218700	208200
45	कालन्दी		335960	260550	316760	218040	369600	286600	348400	239800	369600	286600	348400	239800
46	डोडूआ		556740	186490	463490	171410	612400	205100	509800	188600	612400	205100	509800	188600
47	तंवरी		482690	259170	422360	122040	531000	285100	464600	134200	531000	285100	464600	134200

आबादी भूमि की दरो का प्रस्ताव वर्ष 2014-15 (उप पंजीयक, कालन्त्री) (प्रति वर्गफुट) दिनांक 09.10.2014 से लागू

क्र.सं.	नाम ग्राम मोहल्ला	व	पूर्व बेटक दिनांक	गत जिला कमेटी द्वारा निर्धारित दर		प्रस्तावित दर		स्वीकृत दरे	
				व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय
1.	2	3	4	5	5	6	7	8	
1	डोडूआ	र	1.10.14 लागू	370	140	410	160	410	160
	नई आबादी			220	60	250	70	250	70
2	वराल			130	50	150	60	150	60
3	तंवरी			360	150	400	170	400	170
	नई आबादी			150	130	170	150	170	150
4	चडुआल			230	140	260	160	260	160
	नई आबादी			170	130	190	150	190	150
5	फाचरिया			230	80	260	90	260	90
	नई आबादी			70	60	80	70	80	70
6	मेरमांडवाडा			240	140	270	160	270	160
	रतनगढ / डूंगरपूरा			190	120	210	140	210	140
	नई आबादी			110	100	130	110	130	110

7	सरतरा		100	50	110	60	110	60
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50
8	सिलोईया		100	50	110	60	110	60
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50
9	मामावली		200	70	220	80	220	80
	नई आबादी		70	60	80	70	80	70
10	वलदरा		230	100	260	110	260	110
	नई आबादी		90	80	100	90	100	90
11	बाल्दा		100	50	110	60	110	60
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50
12	आमलारी		260	130	290	150	290	150
	नई आबादी		150	80	170	90	170	90
13	पुनावा		130	60	150	70	150	70
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50
14	बग		130	60	150	70	150	70
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50

15	सनपुर		170	80	190	90	190	90
	नई आबादी		70	60	80	70	80	70
16	काकेन्द्रा		130	60	150	70	150	70
	नई आबादी		60	50	70	60	70	60
17	पोसीतरा		130	60	150	70	150	70
	नई आबादी		60	50	70	60	70	60
18	सियाकरा		80	50	90	60	90	60
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50
19	करजाल		80	50	90	60	90	60
20	कुमा		80	50	90	60	90	60
21	जैला		80	50	90	60	90	60
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50
22	कोटडा		80	40	90	50	90	50
23	निम्बोडा		180	90	200	100	200	100
24	फलवदी		220	100	250	110	250	110
25	सवराटा		100	40	110	50	110	50
	नई आबादी		50	40	60	50	60	50

26	फुंगणी		190	110	210	130	210	130
	नई आबादी		120	100	140	110	140	110
27	नून		170	110	190	130	190	130
	नई आबादी		120	100	140	110	140	110
28	पादरूखेडा		90	40	100	50	100	50
29	रानेला		80	40	90	50	90	50
30	सिलदर		200	120	220	140	220	140
	सरस्वती नगर		160	90	180	100	180	100
	नई आबादी		160	80	180	90	180	90
31	रामपुरा		100	40	110	50	110	50
32	सिरोडकी		130	60	150	70	150	70
33	रोडाखेडा		80	40	90	50	90	50
34	नवारा		220	80	250	90	250	90
	नई आबादी		80	70	90	80	90	80

35	मो0नगर बस स्टेण्ड क्षेत्र		300	180	330	200	330	200
	तालाब के पास क्षेत्र		300	130	330	150	330	150
	अरठ ढेढावा के पास क्षेत्र		280	120	310	140	310	140
	मैन आबादी		330	180	370	200	370	200
	नई आबादी		180	100	200	110	200	110
36	गुडा		130	60	150	70	150	70
	नई आबादी		60	50	70	60	70	60
37	बावली		200	100	220	110	220	110
	नई आबादी		80	70	90	80	90	80
38	वैलांगरी		270	170	300	190	300	190
	नई आबादी		200	80	220	90	220	90
39	आमली		130	60	150	70	150	70
40	उटाखेडा		130	50	150	60	150	60
41	गुआरीखेडा		130	50	150	60	150	60
42	वैरूसापादर		200	90	220	100	220	100
43	आकूना		190	90	210	100	210	100
44	टुआ		90	40	100	50	100	50

45	हालीवाडा		110	80	130	90	130	90
46	मडिया							
A	जैनवास, मेन बाजार, जैला हालीवाडा सडक बस स्टेण्ड		160	100	180	110	180	110
B	गोलूआ पुरोहितवास राजपूतवास मेघवालवास, वादीयो का वास, निर्वाणनगर, भीलवास		90	60	100	70	100	70
C	माताजी मंदिर सेरी, कुम्हारवास, पोस्ट ऑफिस चौक, रावलो का वास		110	80	130	90	130	90
D	नई आबादी		60	50	70	60	70	60
कालन्द्री								
A	ढोलीवास, मुनीसुव्रतनगर, रामदेववास, पेट्रोलपम्प के पीछे		470	140	520	160	520	160
B	मुनीसुव्रतनगर, व पुलिस थाने के सामने		470	140	520	160	520	160
C	पुलिसथाना अस्पताल डाकबंगला,पोस्ट ऑफिस, पंचायत घर के पीछे, पेचकावालीसेरी, मालियोकावास, राजपूत वास		470	170	520	190	520	190
D	मुस्लिम बस्ती, गुलीनाडी, घांचीयोकावास, सुथारबस्ती, कोटीयावा वानरावा		230	160	260	180	260	180
E	नकीयानाडी, मेघवालबस्ती, घांचीयोकावास, हरिजनबस्ती, सरगडोकावास, हिरागरबस्ती, अरठ नोकडा व जवारिया		230	130	260	150	260	150
F	घांचीवास, राजपूतवास, कुम्हारवास, लुहारो का वास, लखारावास, वणकरवास, रेबारीवास, आखरीयावास, सुथारगली, पिपलावाली सेरी, पुराना बस स्टेण्ड, व बाजारा, रावलो की सेरी, थानागली, जैन आश्रम लक्ष्मीमंदिर		830	370	920	410	920	410

G	पुरोहितवास, मालियो का वास, मरडियावास, जैनबस्ती, नागरबस्ती, राजपूतवास, रावलो की गली, रेबारीवास,, पुराना पॉस्ट ऑफिस		970	430	1070	480	1070	480
H	राजपूतवास, हस्तिनापुर, सुंधामाता मंदिर, उपतहसील भवन, सोनानाडी, मेघवालवास, बोडो का वास, भीलवास		470	170	520	190	520	190
I	नई रूपान्तरित कॉलोनी, भीमदेव कॉलोनी व पदमावती नगर		190	120	210	140	210	140
J	होस्पिटल तिराहा से वलदरा तिराहा रोड		1130	840	1250	930	1250	930
K	होस्पिटल तिराहा से रामसीन रोड		1130	840	1250	930	1250	930
L	होस्पिटल तिराहा से बरलूट रोड		1130	840	1250	930	1250	930

- नोट :- 1. स्टेट हाईवे व नेशनल हाईवे पर स्थित कृषि भूमि की दरे 0 से 100 मीटर पर सामान्य दर की तीन गुना व 100 से 200 मीटर पर सामान्य दर की दो गुना होगी ।
2. नई आबादी भूमि से तात्पर्य चालू वित्तीय वर्ष एवं गत दो वित्तीय वर्ष पूर्व रूपान्तरित भूमि से है ।
3. रिको की री-सेल दरे रिको की आरक्षित दर की दुगुनी होगी ।
4. नई आबादी में सडक की चौडाई 30 फीट या उससे अधिक होने पर 10 प्रतिशत अतिरिक्त दर देय होगी ।