

प्रपत्र-1

कृषि भूमि की बाजार दरों का प्रस्ताव वर्ष 2014 कार्यालय उप पंजीयक, कैलाशनगर जिला सिरौही (राजस्थान)

| क्र.सं. | नगरपालिका क्षेत्र / नाम ग्राम | दिनांक 1-10-2014 से 9-10-2014 तक प्रभावी दरें | | | | दिनांक 09-10-2014 से प्रस्तावित दर (प्रति बीघा) | | | | 10-10-2014 से प्रभावी स्वीकृत दरें (प्रति बीघा) | | | | विशेष विवरण |
|---------|-------------------------------|---|-------|-----------------------|-------|---|-------|-----------------------|-------|---|-------|-----------------------|-------|-------------|
| | | सिंचित | | असिंचित | | सिंचित | | असिंचित | | सिंचित | | असिंचित | | |
| | | आबादी एवं सड़क के पास | अन्य | आबादी एवं सड़क के पास | अन्य | आबादी एवं सड़क के पास | अन्य | आबादी एवं सड़क के पास | अन्य | आबादी एवं सड़क के पास | अन्य | आबादी एवं सड़क के पास | अन्य | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Oda | 31412 | 22095 | 16239 | 11447 | 34600 | 24400 | 17900 | 12600 | 34600 | 24400 | 17900 | 12600 | |
| 2 | Mandani | 31412 | 22095 | 16239 | 11447 | 34600 | 24400 | 17900 | 12600 | 34600 | 24400 | 17900 | 12600 | |
| 3 | Akhpura Kharal | 9451 | 7055 | 4659 | 2529 | 10400 | 7800 | 5200 | 2800 | 10400 | 7800 | 5200 | 2800 | |
| 4 | Seuda | 25955 | 23293 | 15972 | 11314 | 28600 | 25700 | 17600 | 12500 | 28600 | 25700 | 17600 | 12500 | |
| 5 | Naradara | 35405 | 35405 | 16239 | 11447 | 39000 | 39000 | 17900 | 12600 | 39000 | 39000 | 17900 | 12600 | |
| 6 | Savali | 18768 | 15706 | 11314 | 6922 | 20700 | 17300 | 12500 | 7700 | 20700 | 17300 | 12500 | 7700 | |
| 7 | Lotiwada Chota / Bada | 14508 | 13310 | 9451 | 7055 | 16000 | 14700 | 10400 | 7800 | 16000 | 14700 | 10400 | 7800 | |
| 8 | Umedgadh | 14508 | 11979 | 9451 | 7055 | 16000 | 13200 | 10400 | 7800 | 16000 | 13200 | 10400 | 7800 | |
| 9 | Van | 23958 | 19433 | 13976 | 12778 | 26400 | 21400 | 15400 | 14100 | 26400 | 21400 | 15400 | 14100 | |
| 10 | Mochal | 24225 | 19433 | 11447 | 9451 | 26700 | 21400 | 12600 | 10400 | 26700 | 21400 | 12600 | 10400 | |
| 11 | Fatapura | 16106 | 13976 | 9051 | 7853 | 17800 | 15400 | 10000 | 8700 | 17800 | 15400 | 10000 | 8700 | |
| 12 | Kailash Nagar | 34340 | 27552 | 16638 | 13310 | 37800 | 30400 | 18400 | 14700 | 37800 | 30400 | 18400 | 14700 | |
| 13 | Jhadoli | 24358 | 19566 | 14109 | 13044 | 26800 | 21600 | 15600 | 14400 | 26800 | 21600 | 15600 | 14400 | |
| 14 | Taleta | 14508 | 12778 | 9451 | 7587 | 16000 | 14100 | 10400 | 8400 | 16000 | 14100 | 10400 | 8400 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|-------------------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| 15 Purari Kheda | | 4792 | 3062 | 2529 | 1465 | 5300 | 3400 | 2800 | 1700 | 5300 | 3400 | 2800 | 1700 | |
| 16 Jubaliganj | | 9983 | 7986 | 4792 | 3727 | 11000 | 8800 | 5300 | 4100 | 11000 | 8800 | 5300 | 4100 | |
| 17 Manadar/ devnagar | | 34340 | 24358 | 14109 | 10515 | 37800 | 26800 | 15600 | 11600 | 37800 | 26800 | 15600 | 11600 | |

आबादी / वाणिज्यिक भूमि की बाजार दरों का प्रस्ताव वर्ष 2014 कार्यालय उप पंजीयक, कैलाशनगर जिला सिरोही (राजस्थान)

दरें : वाणिज्यिक / आवासीय रूपये प्रति वर्गफीट

| क्र.सं. | ब्लॉक / ग्राम / कॉलोनी का नाम | दिनांक 1-10-2014 से 9-10-2014 तक प्रभावी दरें | | | दिनांक 09-10-2014 से प्रस्तावित दर | | | दिनांक 10-10-2014 से प्रभावी स्वीकृत दरें | | | विशेष विवरण |
|---------|---|---|---|--------|---|--------|---|---|---|--------|-------------|
| | | वाणिज्यिक | | आवासीय | वाणिज्यिक | | आवासीय | वाणिज्यिक | | आवासीय | |
| | | विकसित | नई आबादी जिसमें जनसुविधा उपलब्ध नहीं है | विकसित | नई आबादी जिसमें जनसुविधा उपलब्ध नहीं है | विकसित | नई आबादी जिसमें जनसुविधा उपलब्ध नहीं है | विकसित | नई आबादी जिसमें जनसुविधा उपलब्ध नहीं है | | |
| 1 | 2 | 3 | 7 | 8 | 9 | 13 | 14 | 15 | 19 | 20 | 21 |
| 1 | Oda | 154 | 77 | 58 | 170 | 90 | 70 | 170 | 90 | 70 | |
| 2 | Mandani | 188 | 105 | 77 | 210 | 120 | 90 | 210 | 120 | 90 | |
| 3 | Seuda/ Akhapura Kharal | 88 | 51 | 35 | 100 | 60 | 40 | 100 | 60 | 40 | |
| 4 | Naradara | 145 | 77 | 58 | 160 | 90 | 70 | 160 | 90 | 70 | |
| 5 | Savali | 48 | 35 | 35 | 60 | 40 | 40 | 60 | 40 | 40 | |
| 6 | LOTIWADA BADA / CHOTA / UMMEDGADH | 48 | 35 | 35 | 60 | 40 | 40 | 60 | 40 | 40 | |
| 7 | Van | 106 | 58 | 35 | 120 | 70 | 40 | 120 | 70 | 40 | |
| 8 | Mochal | 68 | 51 | 35 | 80 | 60 | 40 | 80 | 60 | 40 | |
| 9 | Kailash nagar | 370 | 208 | 178 | 410 | 230 | 200 | 410 | 230 | 200 | |
| 10 | Kailash Nagar Nai Abadi, Shiv Colony, Hariom Colony, Shri Ummed Singh Nagar, Kh, No.1500/1, Kailash Nagar, | 210 | 99 | 99 | 230 | 110 | 110 | 230 | 110 | 110 | |
| 11 | Jhadoli Veer | 106 | 58 | 51 | 120 | 70 | 60 | 120 | 70 | 60 | |

| 1 | 2 | 3 | 7 | 8 | 9 | 13 | 14 | 15 | 19 | 20 | 21 |
|---|---|-----|----|----|-----|----|----|-----|----|----|----|
| 12 Taleta/ Purarikheda | | 68 | 51 | 35 | 80 | 60 | 40 | 80 | 60 | 40 | |
| 13 Jubaliganj | | 68 | 51 | 35 | 80 | 60 | 40 | 80 | 60 | 40 | |
| 14 Manadar/ Devnagar | | 210 | 79 | 59 | 230 | 90 | 70 | 230 | 90 | 70 | |
| 15 Manadar Nai Abadi, Shiv Colony | | 140 | 70 | 65 | 150 | 80 | 70 | 150 | 80 | 70 | |

1- 1000 वर्गमीटर तक के कृषि भूखण्डों / भूमि का मूल्यांकन सम्बन्धित क्षेत्र की गैर रूपान्तरित आवासीय दर से किया जायेगा ।

2. वाणिज्यिक दरों में 10 प्रतिशत, आवासीय दरों में 10 प्रतिशत बढ़ोतरी की गई हैं एवं कृषि भूमि सिंचित दरों में 10 प्रतिशत, असिंचित दरों में 10 प्रतिशत की दर से बढ़ोतरी की गई हैं ।

कुँआ मय विद्युत कनेक्शन : 1,20,000 /—

ट्यूबवेल : 1,80,000 /—

तेड : 30,000 /—