

राजस्थान सरकार
कार्यालय उप पंजीयक झंवर (जोधपुर)

आवासीय भूमि की बाजार दरें

बैठक दिनांक : 20.06.2014

प्रभावी दिनांक : 23.06.2014

क्र. स.	ग्राम का नाम	किस्म भूमि	गत डी.एल.सी. की दर		प्रस्तावित बाजार दर		अनुमोदित दर	
			30 फुट से अधिक चौड़ी रोड़ पर	30 फुट तक चौड़ी रोड़ पर	30 फुट से अधिक चौड़ी रोड़ पर	30 फुट तक चौड़ी रोड़ पर	30 फुट से अधिक चौड़ी रोड़ पर	30 फुट तक चौड़ी रोड़ पर
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	झंवर - डोली से झंवर सड़क पर एवं गंगाणा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरें व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	140	110	155	120	155	120
1.1	झंवर - झंवर से जानादेसर सड़क पर एवं रोहिला से लुणावास खारा सड़क पर लगने वाले खसरें व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	95	75	105	85	105	85
1.2	झंवर - अन्य खसरें	आवादी भूमि	62	56	70	60	70	60
2	कडुम्बानाडा	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
3	दाणा विश्णोईयान	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
4	राइनगर	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
5	डेलूम्बा नाडा	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
6	केरली	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
7	ढण्ड - गंगाणा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरें व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	140	110	155	120	155	120
7.1	ढण्ड - अन्य खसरें	आवादी भूमि	62	56	70	60	70	60
8	अजीत नगर	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
9	बड़लानगर	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
10	नीम्बली	आवादी भूमि	62	56	65	60	65	60
11	डोली - बोरानाडा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरा नम्बर 292 से 294, 296, 297, 304 से 308, 310 से 312, 314 से 316, 341 से 342, 344, 345, 369, 372, 373, 657, 659, 662, 671 से 676, 678, 680 से 682, उनके भाग एवं शांति विलास के समस्त खसरें	आवादी भूमि	225	160	280	220	280	220

उप पंजीयक
झंवर (जोधपुर)


प्रभा विलास,
जोधपुर

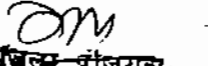
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.1	डोली - गंगाणा से नारनाडी वाया डोली जाने वाली सड़क पर एवं गंगाणा से झंवर जाने वाली सड़क पर लगने वाले खसरे 429, 430, 438, 439, 441, 442, 445, व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	155	120	195	150	195	150
11.2	डोली-बोरानाडा एवं डोली से नारनाडी की मुख्य सड़क को छोड़ते हुए ख.नं. 321 से 340, 343, 661, 663, 665 से 670 व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	135	115	170	145	170	145
11.3	डोली -अन्य खसरे	आवादी भूमि	128	100	160	125	160	125
12	केरला --बोरानाडा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरा नम्बर 688 से 694, 698 से 702 व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	225	160	280	220	280	220
12.1	केरला- बोरानाडा एवं डोली से नारनाडी की मुख्य सड़क को छोड़ते हुये खसरा नं. 694, 696, 697 व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	240	170	265	190	265	190
12.2	केरला -- गंगाणा से नारनाडी व डोली जाने वाली सड़क एवं गंगाणा से झंवर जाने वाली सड़क पर लगने वाले खसरा नम्बर 472 से 476, 499, 500, 503, 516 से 519, 522, 523, 571,573, 574, 576 से 579 व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	155	120	195	150	195	150
12.3	केरला - अन्य खसरे	आवादी भूमि	128	100	160	125	160	125
13	बुझावड़ - गंगाणा से बुझावड़ ग्राम एवं झंवर डोली जाने वाली सड़क पर लगने वाले खसरे 45, 57 से 66, 69 से 73, 77, 78, 80, 81, 83 से 85, 90, 91, 93 से 97, 251, 252, 255, 256, 259, 261, 266, 284, 285, 322, से 329, 331, 332, 333, 335, 337, 338, 340, 342 से 348, 350 से 354, 357, 359 से 363, 365 से 367, 368, 369, 371 से 374, 376, 395, 398, 400,418 से 429 व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	160	120	200	150	200	150
13.1	बुझावड़ - अन्य खसरे	आवादी भूमि	85	62	105	80	105	80
14	बोरानाडा - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग (बाडमेर रोड) पर आने वाले खसरा नम्बर 5, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36,38,39, 40, 120, 122, 123, 154, 156, 157 के समस्त हिस्से तथा रीको की आवासीय कॉलोनी के I, II, III चरण	आवादी भूमि	575	450	635	495	635	495

उप पंजीयक
झंवर (जोधपुर)


DM
जोधपुर


1	2	3	4	5	6	7	8	9
14.1	बोरानाडा - खसरा नम्बर 1, 1/1, 8, 51, 59, 61, 63, 64, 65, 4, 9, 58, 58/1, 30, 16, 16/1, 16/2, 17, 17/1, 15, 15/1, 10, 19, 56, 57 व उनके समस्त भाग तथा ग्राम पंचायत द्वारा जारी आवासीय प्लोटों के पट्टे	आवादी भूमि	425	300	470	330	470	330
14.2	बोरानाडा से सालावास सड़क पर लगने वाले खसरे 235, 241, 243, 244, 245, 260, 262, 263, 270, 275, 276, 281, 283, 286 व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	425	370	470	410	470	410
14.3	बोरानाडा - अन्य खसरे	आवादी भूमि	270	210	340	270	340	270
14.4	बोरानाडा - रीको प्रथम चरण	औद्योगिक	300	275	330	305	330	305
14.5	बोरानाडा - रीको द्वितीय चरण	औद्योगिक	300	275	330	305	330	305
14.6	बोरानाडा - रीको तृतीय चरण	औद्योगिक	300	275	330	305	330	305
14.7	बोरानाडा - रीको चतुर्थ चरण	60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	280	250	310	275	310	275
		60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	250	225	275	250	275	250
14.8	बोरानाडा - रीको ई.पी.आई.पी.	60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	280	250	310	275	310	275
		60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	250	225	275	250	275	250
14.9	बोरानाडा - रीको एग्रो फूड पार्क	60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	225	200	250	220	250	220
		60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	200	185	220	205	220	205
14.10	बोरानाडा - रीको सेज (SEZ)	60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	280	250	310	275	310	275
		60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	250	225	275	250	275	250
14.11	बोरानाडा- रीको के अन्य भूखण्ड	60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	270	225	300	250	300	250
		60 फीट से अधिक चौड़ी सड़क पर अन्य मार्ग	225	185	250	205	250	205


 उपस्थिति
 10/10/2020


 बिल्व पंचायत,
 बोरानाडा

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	गांगाणा - पाल से गांगाणा जाने वाली सड़क पर आने वाले व अन्य खसरे 88, 94, 96, 97, 99, 100, 102 से 108, 119 से 122, 124 से 128, 131 132, 136 से 141, 143 से 145, 150 से 152, 220 से 222, 224, 227 व उसके समस्त भाग एवं बसन्त विहार व वैशाली नगर के समस्त खसरा	आवादी भूमि	490	400	610	500	610	500
15.1	गांगाणा - गांगाणा से डोली जाने वाली सड़क के पास लगने वाले खसरा नम्बर 7, 13, 14, 15 व उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	400	325	500	450	500	450
15.2	गांगाणा - के अन्य खसरे	आवादी भूमि	340	270	425	340	425	340
16	बासनी सिलावटा - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग, खसरा नम्बर 73, 74, 75, 76, 77 के समस्त हिस्से व भाग	आवादी भूमि	620	460	685	505	685	505
16.1	बासनी सिलावटा - अन्य खसरे	आवादी भूमि	300	240	375	300	375	300
17	नारनाडी - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग खसरा नम्बर 165 से 167, 173 से 177, 187 से 195, 202 से 208, 232 से 239, 242, 247 से 250, 257, 258, 524/1, 525 से 529, 530, 531, 532, 547 से 550, 572, 572/2, 581, 582, 584, 585, 587, 588, 591, 592, 644 से 651, 653 से 658 के समस्त भाग के सम्पूर्ण हिस्से	आवादी भूमि	425	285	470	315	470	315
17.1	नारनाडी - खसरा नं. 163, 172, 178, 179, 181 से 186, 196, 199, 209, 223, 224, 231, 240, 241, 243, 244, 246, 251, 533, 546, 571, 573, 579, 580, 583, 642, 643, 652, 659 के समस्त भाग के सम्पूर्ण हिस्से	आवादी भूमि	350	270	385	300	385	300
17.2	नारनाडी - ग्राम डोली से नारनाडी फांटा राष्ट्रीय राजमार्ग को छोड़ते हुए सड़क पर लगने वाले खसरा नम्बर 17, 18, 26, 28, 30 से 37, 80 से 82, 267, 268, 269, 273 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	215	165	240	185	240	185


उप पंजीयक
झंवर (जोधपुर)

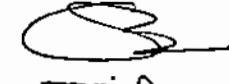

उप पंजीयक,
जोधपुर


1	2	3	4	5	6	7	8	9
17.3	नारनाडी - नारनाडी राजमार्ग पर लगते खसरो को छोड़ते हुए डोली एवं नारनाडी की बीच की सरहद एवं नारनाडी-सालावास रोड के क्षेत्र में आये हुए खसरा न. 103 से 114, 136 से 140, 142 से 158, 161, 162, 164, 169, 170, 171, 180, 197, 198, 200, 201, 220, 221, 222, 225, 227 से 230, 245, 252 से 256, 259 से 266, 476 से 482, 485, 487 से 505, 507 से 522, 534 से 545, 552 से 570, 574 से 578, 595 से 597, 599 से 604, 634 से 641, 660 से 663 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	210	160	235	180	235	180
17.4	नारनाडी - अन्य खसरे	आवादी भूमि	160	132	180	145	180	145
18	खारड़ा भाण्डू - राष्ट्रीय राजमार्ग खसरा नम्बर 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	275	220	305	245	305	245
18.1	खारड़ा भाण्डू - अन्य खसरे	आवादी भूमि	135	115	155	130	155	130
19	भाण्डू कला - राष्ट्रीय राजमार्ग खसरा नम्बर 67, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 92, 93, 100, 103, 104, 105, 122, 123, 124, 125, 128, 129, 130, 131, 137 व उनके समस्त भाग।	आवादी भूमि	270	215	300	240	300	240
19.1	भाण्डू कला - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दूरी - ख.नं. 50, 51, 54, 60, 61, 63, 64, 66, 68, 80, 90, 91, 97, 99, 106, 111, 133, 134, 142, 143, 144 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	165	135	185	150	185	150
19.2	भाण्डू कला - अन्य खसरे	आवादी भूमि	96	84	105	95	105	95
20	थुम्बली	आवादी भूमि	96	84	100	90	100	90
21	कटारड़ा - राष्ट्रीय / राजमार्ग खसरा नम्बर 157, 159 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	215	190	240	210	240	210
21.1	कटारड़ा - राष्ट्रीय / राजमार्ग पर 200 मीटर की दूरी - ख.नं. 153, 155, 156 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	150	120	165	135	165	135
21.2	कटारड़ा - अन्य खसरे	आवादी भूमि	50	34	55	40	55	40
22	रोहिला भाण्डू - राष्ट्रीय / राजमार्ग के खसरा नम्बर 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 17, 18, 22, 25, 27, 30, 32, 33, 34, 37, 38, 39, 42, 44, 53, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 69, 70, 71, 72 के समस्त भाग	आवादी भूमि	192	152	215	170	215	170

स.प. उ.स.स.
स.स.स.स.स.


जिला पंचायत
जोधा

1	2	3	4	5	6	7	8	9
22.1	रोहिला माण्डू - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दरें - खसरा नं. 21, 45, 52, 74, 75, 76, 77, 78 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	150	120	165	135	165	135
22.2	रोहिला माण्डू - अन्य खसरे	आवादी भूमि	50	38	55	45	55	45
23	जाटियासनी - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग (बाइमेर रोड) पर आने वाले खसरा एवं उनके समस्त भाग	आवादी भूमि	180	138	200	155	200	155
23.1	जाटियासनी - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दरें - खसरा नं. 2, 6, 7 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	140	112	155	125	155	125
23.2	जाटियासनी - अन्य खसरे	आवादी भूमि	35	30	40	35	40	35
24	लूणावास कंला - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 22, 23, 24, 29, 30, 31 के समस्त भाग	आवादी भूमि	165	138	185	155	185	155
24.1	लूणावास कंला - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दरें खसरा नं. 10, 27, 28 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	130	105	145	115	145	115
24.2	लूणावास कंला - अन्य खसरे	आवादी भूमि	46	42	50	45	50	45
25	लूणावास चारणान् - राष्ट्रीय / राजमार्ग के खसरा नम्बर 129, 132, 135, 136, 157, 158, 159, 160, 164, 165, 166, 167, 171, 172, 173, 177, 180, 205 के समस्त भाग	आवादी भूमि	165	138	185	155	185	155
25.1	लूणावास चारणान् - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दरें खसरा नम्बर 124, 127, 128, 133, 134, 137, 154, 155, 156, 170, 174, 181, 183, 184, 187, 188, 189, 190, 191, 193, 194, 195, 197, 199/1 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	130	105	145	115	145	115
25.2	लूणावास चारणान् - अन्य खसरे	आवादी भूमि	46	42	50	45	50	45
26	लूणावास खुर्द -	आवादी भूमि	46	42	50	45	50	45
27	गोलावास - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 97, 98, 99, 100, 102, 103, 126, 127, 132 एवं इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	155	128	170	140	170	140


उप पंजीयक
झंवर (जोधपुर)


जिला पंजीयक,
जोधपुर

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27.1	गोलावास - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दूरी - खसरा नम्बर 74, 75, 76, 88, 95, 101, 131 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	115	96	130	105	130	105
27.2	गोलावास - अन्य खसरे	आवादी भूमि	42	40	50	45	50	45
28	डोलानाडा	आवादी भूमि	46	42	50	45	50	45
29	धवा प्रथम - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 693, 694, 705, 706, 710, 712, 713 से 716, 719, 747, 751, 752, 754, 756 से 759, 764 से 768, 793, 795, 802 से 806, 808, 809, 810, 812, 835, 849, 850, 877, 878, 882, 883, 889, 890, 892, 896, 897, 898, 899, 908 से 910 के समस्त भाग	आवादी भूमि	165	142	140	120	140	120
29.1	धवा प्रथम - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दूरी - खसरा नम्बर 704, 707, 708, 709, 711, 717, 744, 745, 746, 753, 797, 798, 799, 800, 801, 807, 813, 815, 816, 836, 851, 876, 879, 880, 881, 891 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	126	108	135	85	135	85
29.2	धवा प्रथम - अन्य खसरे	आवादी भूमि	120	78	135	90	135	90
30	सेवाला	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
31	मेलबा	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
32	राबड़ियावास	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
33	घवेचों का गाँव	आवादी भूमि	120	78	125	80	125	80
34	राजेश्वर नगर	आवादी भूमि	120	78	125	80	125	80
35	पीपराली	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
36	बड़लिया	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
37	चक बड़लिया	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
38	माण्डू खुर्द	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
39	राम नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
40	करणी नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
41	मुकनपुरा	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
42	कालीजाल	आवादी भूमि	33	26	35	30	35	30


 राजेश्वर नगर
 खसरा नम्बर


 विला पंचायत
 खसरा नम्बर

1	2	3	4	5	6	7	8	9
43	शिव गांव	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
44	मेहलावास	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
45	लूणावास जाटान्	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
46	पन्नेसिंह नगर	आवादी भूमि	32	28	35	30	35	30
47	बंजरग नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
48	मोडाथली	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
49	दईपड़ा खिचियान	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
50	धवा - द्वितीय	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
51	चाली	आवादी भूमि	28	25	35	30	35	30
52	खुडाला - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 560, 561, 562, 563, 613, 613/1, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 626, 627, 628, 631 एवं इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	175	142	195	160	195	160
52.1	खुडाला - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दूरे - खसरा नम्बर 558, 559, 564, 565, 566, 611, 612, 614, 615, 616, 625, 629, 630, 632, 634 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	156	126	175	140	175	140
52.2	खुडाला - अन्य खसरे	आवादी भूमि	38	35	45	40	45	40
53	खटावास - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 476, 477, 478, 481, 482, 484, 497, 498, 499 के समस्त भाग	आवादी भूमि	175	142	195	160	195	160
53.1	खटावास - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग पर 200 मीटर की दूरे - खसरा नम्बर 463, 471, 475, 479, 480, 483, 485, 488, 496, 500, 501, 514, 515, 516 व इनके समस्त भाग	आवादी भूमि	140	110	155	120	155	120
53.2	खटावास - अन्य खसरे	आवादी भूमि	33	30	40	35	40	35
54	सुरता नगर	आवादी भूमि	38	35	40	35	40	35
55	लूणावास खारा	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
56	विष्णु की ढाणी	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
57	बेवटा	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30

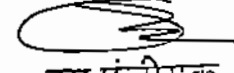
उप पंजीयक
झावर (जोधपुर)


DM
जिला पंजीयक
जोधपुर

1	2	3	4	5	6	7	8	9
58	परिहारों की ढाणी	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
59	जोगियासनी	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
60	चिचड़ली	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
61	पुरखावास	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
62	राबड़िया	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
63	ईमाम नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
64	कानासर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
65	शौरानी नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
66	मेराणनगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
67	जानादेसर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
68	मेहरामनगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
69	खेजड़ा नाडा	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
70	गुलाब सागर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
71	पाबूनाडा	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
72	हिंगोला	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
73	राणा नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
74	चिराई नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30
75	सावन नगर	आवादी भूमि	33	28	35	30	35	30

नोट:-

- 1000 वर्ग मीटर से कम प्लॉटनुमा कृषि भू-खण्ड का हस्तांतरण होने पर उस क्षेत्र की DLC की आवासीय दर में से स्थानीय निकाय के विकास शुल्क की दर को कम करके मूल्यांकन किया जायेगा।
- कृषि भूमि का भू-उपयोग मौके पर गैर-कृषिक पाए जाने पर मूल्यांकन नोट संख्या 1 के अनुसार किया जायेगा।
- 1000 वर्गमीटर से अधिक व 2 वीधा तक क्षेत्रफल वाले कृषि भू-खण्ड का हस्तांतरण होने पर DLC दर का 40% अतिरिक्त जोड़कर मूल्यांकन किया जायेगा।
- कृषि भूमि के संबंध में डामरीकृत पक्की सड़क को सड़क के पास तथा कच्चा/कटाण मार्ग / ग्रेवल सड़क होने पर सड़क से दूर की DLC दर में 10% अतिरिक्त जोड़कर मूल्यांकन किया जायेगा।
- राष्ट्रीय राज मार्ग व राज्य मार्ग के खसरो में अगर कोई खसरा सूचि में छूट गया है तो उसका मूल्यांकन भी राष्ट्रीय राजमार्ग व राज्य मार्ग की मुख्य सड़क की दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
- वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि का विक्रय होने पर आवासीय दर का दुगुना देय होगा।
- कृषि भूमि की दर प्रति बीघा तथा आवादी भूमि की दर प्रति वर्गफुट में है।
- औद्योगिक उद्देश्य से भूमि का विक्रय होने पर रीको औद्योगिक क्षेत्र के 5किलोमीटर दायरे में रीको औद्योगिक क्षेत्र की दर से व 5 किलोमीटर से ज्यादा दूर होने पर उस क्षेत्र की आवासीय दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
- खनन कार्य के लिये पट्टे पर दी गई या आवंटित भूमि की दर उस क्षेत्र की कृषि भूमि की दर की दुगुनी होगी।
- राष्ट्रीय / राज्य मार्ग एवं जिन खसरो को डी.एल.सी. में चिन्हित कर दर निर्धारित कर दी हैं, उनको छोड़कर 60 फुट एवं 60 फुट से अधिक चौड़ी सड़क होने पर 10 प्रतिशत अतिरिक्त देय होगा।


उप पंजीयक
जिला पंचायत


उप पंजीयक
जिला पंचायत

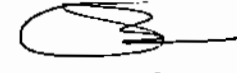
राजस्थान सरकार
कार्यालय उप पंजीयक झवर (जोधपुर)

कृषि भूमि की बाजार दरें बैठक दिनांक : 20.06.2014 प्रभावी दिनांक : 23.06.2014

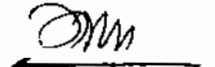
क्र. सं.	राजस्व ग्राम का नाम	गत डी.एल.सी. की दरें (प्रति बीघा)										प्रस्तावित - अनुमोदित डी.एल.सी. की दरें (प्रति बीघा)											
		सिंचित कृषि भूमि की दरें					असिंचित कृषि भूमि की दरें					सिंचित कृषि भूमि की दरें					असिंचित कृषि भूमि की दरें						
		उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म	उच्च भाग पर क्षेत्र सम्पर्क म
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
1	झंवर - डोली से झंवर सड़क पर एवं गंगाणा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरे व उनके समस्त भाग				1500000	1030000				750000	515000				1650000	1133000				825000	566500		
1-1	झंवर - झंवर से जानादेसर सड़क पर एवं रोहिला से लुणावास खारा सड़क पर लगने वाले खसरे व उनके समस्त भाग				862000	642000				431000	321000				948200	706200				474100	353100		
1-2	झंवर - अन्य खसरे				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150		
2	कडुम्बानाड़ा - झंवर से जानादेसर सड़क पर लगने वाले खसरे व उनके समस्त भाग				862000	642000				431000	321000				948200	706200				474100	353100		
2-1	कडुम्बानाड़ा - अन्य खसरे				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150		
3	ढाणा विश्नोईयान				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150		
4	राड़नगर				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150		
5	डेलूम्बा नाड़ा				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150		

जिला पंजीयक
जोधपुर

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
6.1	केरली - झंवर से जानादेसर सड़क पर एवं रोहिला से लुणावास खारा सड़क पर लगने वाले खसरे व उनके समस्त भाग				862000	642000				431000	321000				948200	706200				474100	353100
6.2	केरली - अन्य खसरे				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150
	ढण्ड - गंगाणा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरे व उनके समस्त भाग				1500000	1030000				750000	515000				1650000	1133000				825000	566500
7-1	ढण्ड - अन्य खसरे				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150
8	अजीत नगर				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150
9	बड़ला नगर - झंवर से जानादेसर सड़क पर एवं रोहिला से लुणावास खारा सड़क पर लगने वाले खसरे व उनके समस्त भाग				862000	642000				431000	321000				948200	706200				474100	353100
9-1	बड़ला नगर - अन्य खसरे				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150
10	नीम्बली				440000	373000				220000	186500				484000	410300				242000	205150
11	डोली - वोरानाडा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरा नम्बर 292 से 294, 296, 297, 304 से 308, 310 से 312, 314 से 316, 341 से 342, 344, 345, 369, 372, 373, 657, 659, 662, 671 से 676, 678, 680 से 682, व उनके भाग				2610000	1552000				1305000	776000				3262500	1940000				1631250	970000



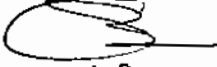
उप पंजीयक
झंवर (जोधपुर)



श्रीवा पंजीयक,
जोधपुर

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
11-1	डोली - गंगाणा से नारनाडी वाया डोली जाने वाली सड़क पर एवं गंगाणा से झंवर जाने वाली सड़क पर लगने वाले खसरे 429, 430, 438, 439, 441, 442, 445, व उनके समस्त भाग				1940000	1288000					970000	614000				2425000	1610000				1212500	8
11-2	डोली-बोरानाडा एवं डोली से नारनाडी की मुख्य सड़क को छोड़ते हुए ख.नं. 321 से 340, 343, 661, 663, 665 से 670, व उनके समस्त भाग				1510000	1220000					755000	610000				1887500	1525000				943750	
11-3	डोली के अन्य खसरे				971000	472000					485500	236000				1213750	590000				606875	
12	केरला - बोरानाडा से झंवर सड़क पर लगने वाले खसरा नम्बर 292 से 688 से 693, 698 से 702 व उनके समस्त भाग				2610000	1552000					1305000	776000				3262500	1940000				1631250	6
12-1	केरला - गंगाणा से नारनाडी वाया डोली जाने वाली सड़क पर एवं गंगाणा से झंवर जाने वाली सड़क पर लगने वाले खसरे 472 से 476, 499, 503, 516 से 519, 522, 523, 573, 574, 576 से 579 587 से 589, 591 व उनके समस्त भाग				1940000	1288000					970000	614000				2425000	1610000				1212500	
12-2	केरला - बोरानाडा एवं डोली से नारनाडी की मुख्य सड़क को छोड़ते हुए ख.नं. 694, 696, 697 व उनके समस्त भाग				1510000	1220000					755000	610000				1887500	1525000				943750	
12-3	केरला - अन्य खसरे				971000	472000					485500	236000				1213750	590000				606875	

उप पंजीयक
 डी.एम.
 बिला-पंजा

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
3	बुझावड़ - गंगाणा से बुझानड ग्राम एवं झंवर डोली जाने वाली सड़क पर लगने वाले खसरे 45, 57 से 66, 69 से 73, 77, 78, 80, 81, 83 से 85, 90, 91, 93 से 97, 251, 252, 255, 256, 259, 261, 266, 284, 285, 322, से 329, 331, 332, 333, 335, 337, 338, 340, 342 से 348, 350 से 354, 357, 359 से 363, 365 से 367, 368, 369, 371 से 374, 376, 395, 398, 400, 418 से 429 व उनके समस्त गांग				2380000	1620000					1190000	810000			2975000	2227500					1487500	1012500	
13-1	बुझावड़ - अन्य खसरे				620000	360000					316000	180000			775000	450000					387500	247500	
14	बोरानाडा - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग (वाडमेर रोड) पर आने वाले खसरा नम्बर 1, 5, 6, 17, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 120, 122, 123, 154, 155, 156, 157, 158 के समस्त हिस्से	4182000	3970000	2820000			2091000	1985000	1410000			4600200	4367000	3102600				200100	2183500	1551000			
14-1	बोरानाडा से सालावास सड़क पर लगने वाले खसरे 235, 241, 243, 244, 245, 260, 262, 263, 270, 275, 276, 281, 283, 286 व उनके समस्त गांग				2360000	1650000					1180000	825000			2596000	1815000					1298000	907520	
14-3	बोरानाडा - अन्य खसरे				1680000	1250000	2091000				840000	625000			2180000	1562500					1050000	781250	


उप पंजीयक
झंवर (फोर्गट)

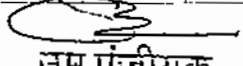
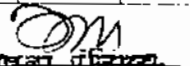

श्री. पी. जी. सिंह
नोडलर

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
15	गंगाणा - पाल से गंगाणा जाने वाली सड़क पर भागे वाले व अन्य खसरे 88, 94, 96, 97, 99, 100, 102 से 108, 119 से 122, 124 से 128, 131, 132, 136 से 141, 143 से 145, 150 से 152, 220 से 222, 224, 227 व उसके समस्त भाग				3650000	2690000				1825000	1445000				4862500	3362500				2181250
15-1	गंगाणा - गंगाणा से डोली जाने वाली सड़क के पारा लगने वाले खसरा नम्बर 7, 13, 14, 15 व उनके समस्त भाग				3120000	1730000				1560000	865000				3900000	2162500				1950000
15-2	गंगाणा - के अन्य खसरे				2594000	1700000				1297000	850000				3242500	2125000				1621250
16	बासनी सिलावटा - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग, खसरा नम्बर 73, 74, 75, 76, 77 के समस्त हिस्से व भाग						2731000	2625000	1906000			6827500	6562500	4765000			3413750	3281250	2382500	
16-1	बासनी सिलावटा - अन्य खसरे				2300000	1730000				1150000	865000				2875000	2162500				1437500
17	नारनाडी - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग खसरा नम्बर 163, 165 से 167, 172 से 179, 181 से 196, 199, 202 से 209, 223, 224, 231 से 244, 246 से 251, 257, 258, 524/1, 525 से 533, 546 से 550, 571 से 573, 579 से 585, 587, 588, 591, 592, 642 से 659 के समस्त भाग के सम्पूर्ण हिस्से						1735000	1630000	1180000			3817000	3586000	2596000			1908500	1793000	1298000	


उष पंजीयक
झंवर (जोधपुर)


DM
विभा पंजीय
जोधपुर

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
17-1	नारनाडी - ग्राम डोली से नारनाडी फांटा राष्ट्रीय राजमार्ग को छोड़ते हुए सड़क पर लगने वाले खसरा नम्बर 17, 18, 26, 28, 30 से 37, 80 से 82, 267, 268, 269, 273 व इनके समस्त भाग	--	--	--	1940000	1360000	--	--	--	--	970000	680000	--	--	--	2134000	1496000	--	--	--	1067000	748000
17-2	नारनाडी - नारनाडी राजमार्ग पर लगते खसरों को छोड़ते हुए डोली एवं नारनाडी की बीच की सरहद एवं नारनाडी सालावास रोड़ के क्षेत्र में आये हुए खसरा न. 103 से 114, 136 से 140, 142 से 158, 161, 162, 164, 169, 170, 171, 180, 197, 198, 200, 201, 220, 221, 222, 225, 227 से 230, 245, 252 से 256, 259 से 266, 476 से 482, 485, 487 से 505, 507 से 522, 534 से 545, 552 से 570, 574 से 578, 595 से 597, 599 से 604, 634 से 641, 660 से 663 व इनके समस्त भाग	--	--	--	2160000	1620000	--	--	--	--	1080000	810000	--	--	--	2376000	1782000	--	--	--	1188000	891000
17-3	नारनाडी - अन्य खसारे	--	--	--	1080000	865000	--	--	--	--	540000	432500	--	--	--	1188000	951500	--	--	--	594000	475750
18	खारड़ा भाण्डू - राष्ट्रीय राजमार्ग खसरा नम्बर 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 32 व इनके समस्त भाग	--	--	--	--	--	1351000	1285000	710000	--	--	2972200	2827000	1562000	--	--	1486100	1413500	781000	--	--	--
18-1	खारड़ा भाण्डू - अन्य खसारे	--	--	--	604000	520000	--	--	--	--	302000	260000	--	--	--	664400	572000	--	--	--	332200	286000

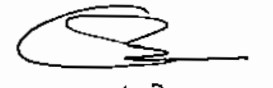

 उष पंजीयक

 प्रस्तापिका
 नो. 1/2024

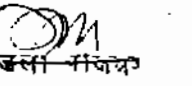
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
19	भाण्डू कला - राष्ट्रीय राजमार्ग खसरा नम्बर 50, 51, 54, 60, 61, 63, 64, 66 से 68, 71 से 78, 80, 90 से 93, 97, 99, 100, 103, 104, 105, 106, 111, 122, 123, 124, 125, 128, 129, 130 एवं 131, 133, 134, 142, 143, 144 व इनके भाग						1742000	1640000	1180000			1916200	1804000	1298000			958100	902000	649000		
19-1	भाण्डू कला - अन्य खसरे				520000	432000				260000	216000				572000	475200				286000	237600
20	कटारड़ा - राष्ट्रीय / राजमार्ग खसरा नम्बर 153, 155, 156, 157, 159 व इनके समस्त भाग						521000	470000	350000			1146200	1034000	770000			573100	517000	385000		
20-1	कटारड़ा - अन्य खसरे				220000	164000				110000	82000				242000	180400				121000	90200
21	रोहिला भाण्डू - राष्ट्रीय / राजमार्ग के खसरा नम्बर 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 17, 18, 21, 22, 25, 27, 30, 32, 33, 34, 37, 38, 39, 42, 44, 45, 52, 53, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 69, 70, 71, 72, 74 से 78 व इनके समस्त भाग						371000	340000	240000			816200	748000	528000			408100	374000	264000		
21-1	रोहिला भाण्डू - अन्य खसरे				220000	164000				110000	82000				242000	180400				121000	90200
22	जाटियासनी - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग (वाड़मेर रोड़) पर आने वाले खसरा 2, 6 7 एवं उनके समस्त भाग						311000	295000	222000			684200	649000	488400			342100	324500	244200		
22-1	जाटियासनी - अन्य खसरे				164000	113200				82000	56600				180400	124520				90200	62260
23	शुम्बली -				520000	432000				260000	216000				572000	475200				286000	237600


उप पंजीयक
झंझर (जोधपुर)


उप पंजीयक
झंझर

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
21	लूणावास कला - राष्ट्रीय राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 8 9 10 11 12 13 14, 15 20, 22 23 24, 27, 28, 29 30, 31 के समस्त भाग						311000	295000	210000			684200	649000	462000			342100	324500	251000			
24-1	लूणावास कला - अन्य खसरे				134000	92000				67000	46000				147400	101200					73700	
25	लूणावास चारणान् - राष्ट्रीय / राजमार्ग के खसरा नम्बर 124, 127 से 129, 132 से 137, 154 से 160, 164 से 167, 170 से 174, 177, 180, 181, 183, 184, 187 से 191, 193 से 195, 197, 199/1, 205 व इनके समस्त भाग						305000	290000	217000			671000	638000	477400			335500	319000	238700			
25-1	लूणावास चारणान् - अन्य खसरे				134000	92000				67000	46000				147400	101200					73700	
26	लूणावास खुर्द -				134000	92000				67000	46000				147400	101200					73700	
27	गोलावास - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 74 से 78, 80 से 85, 88, 95, 97 से 103, 126, 127, 131, 132 एव इनके समस्त भाग						245000	235000	198000			539000	517000	792000			269500	258500	217800			
27-1	गोलावास - अन्य खसरे				82000	66000				41000	33000				90200	72600					45100	
28	डोलानाड़ा				134000	92000				67000	46000				147400	101200					73700	


उप पंजीयक
खसरा (जोधपुर)


उप पंजीयक
खसरा (जोधपुर)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
29	घवा प्रथम - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के द्वारा नम्बर 693, 694, 704 से 717, 719, 744 से 747, 751 से 754, 756 से 759, 764 से 768, 793, 795, 797 से 810, 812, 813, 815, 816, 835, 836, 849, 850, 851, 876 से 883, 889, 890, 891, 892, 896, 897, 898, 899, 908 से 910 के समस्त भाग						325000	318000	230000				15000	699600	506000			357500	412800	253000		
29-1	घवा प्रथम - अन्य खसरे				224000	150000				112000	75000				246400	165000					112000	82500
30	सेवाला				52000	47000				26000	23500				57200	51700					28600	25850
31	मेलबा				52000	47000				26000	23500				57200	51700					28600	25850
32	राबड़ियावास				78000	60000				39000	30000				85800	66000					42900	33000
33	राजेश्वर नगर				224000	150000				112000	75000				246400	165000					112000	82500
34	धवेचों का गाँव				224000	150000				112000	75000				246400	165000					112000	82500
35	पीपराली				52000	47000				26000	23500				57200	51700					28600	25850
36	बड़लिया				67000	58000				33500	29000				73700	63800					36850	31900
37	चक बड़लिया				67000	58000				33500	29000				73700	63800					36850	31900
38	माण्डू खुर्द				296000	178000				148000	89000				325600	195800					162800	97900
39	राम नगर				296000	178000				148000	89000				325600	195800					162800	97900
40	करणीनगर				67000	58000				33500	29000				73700	63800					36850	31900
41	मुकनपुरा				67000	58000				33500	29000				73700	63800					36850	31900
42	कालीजाल				109600	59600				54800	29800				12056	65560					60280	32780
43	शिव गाँव				67000	58000				33500	29000				73700	63800					36850	31900
44	गेहलावास				67000	58000				33500	25400				73700	58880					36850	27940
45	लूणावास जाटान				67000	58000				33500	25400				73700	58880					36850	27940
46	पन्नेसिंह नगर				52000	47000				26000	23500				57200	51700					28600	25850
47	बंजरग नगर				67000	58000				33500	25400				73700	58880					36850	27940
48	मोडाथली				58000	47000				29000	23500				63800	51700					31900	25850

उप पंजीयक
सर (जोबपार)

OMW
डिवा पाजयदा

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				
49	दईपड़ा खिचियान				58000	48000				29000	24000				63800	52800					38000	20			
50	घवा - द्वितीय				69200	58000				34600	29000				76120	63800						38000	3		
51	चाली				52000	47600				26000	23800				57200	52360							28600	20	
52	खुडाला - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 558 से 566, 611 से 632, 634 एवं इनके समस्त भाग						355000	346000	255000			781000	761200	561000			390500	3806000	280500						
52-1	खुडाला - अन्य खसरे				194000	154000				97000	77000				213400	169400							106700	8	
53	खटावास - राष्ट्रीय / राज्य मार्ग के खसरा नम्बर 463, 471, 475 से 485, 488, 496 से 501, 514, 515, 516 व इनके समस्त भाग						311000	308000	255000			684200	677600	561000			3420100	338800	290500						
53-1	खटावास - अन्य खसरे				164000	116000				82000	58000				180400	127600								90200	6
54	सुरतानगर				194000	154000				97000	77000				213400	169400								106700	8
55	लूणावास खारा				74000	65600				37000	31800				81400	69960								40700	
56	विष्णु की ढाणी				74000	65600				37000	32800				81400	72160								40700	
57	बेवटा				122000	95200				61000	47600				134200	104720								67100	
58	परिहारों की ढाणी				78000	65600				39000	32800				85800	72160								42900	
59	जोगियासनी				67000	50800				33500	25400				73700	55880								36850	
60	विचड़ली				57200	50800				28600	25400				62920	55880								31460	
61	पुरखावास				52000	47000				26000	23500				57200	51700								28600	
62	राबड़िया				52000	47000				26000	23500				57200	51700								28600	
63	ईमाम नगर				52000	47000				26000	23500				57200	51700								28600	
64	मेराण नगर				52000	47000				26000	23500				57200	51700								28600	
65	कानासर				52000	47000				26000	23500				57200	51700								28600	

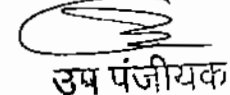
उपपंजीयक
झींवर (जोधपुर)

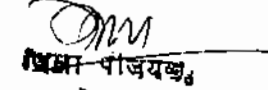
बला पंडित
जोधपुर

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
66	शरानी नगर				52000	47000				26000	23500				57200	51700				28600	25850
67	जानादेसर				57200	50800				28600	25400				62920	55880				31460	27940
68	मेहरामनगर				52000	47000				26000	23500				57200	51700				28600	25850
69	खेजड़ा नाडा				52000	47000				26000	23500				57200	51700				28600	25850
70	गुलाब सागर				52000	47000				26000	23500				57200	51700				28600	25850
71	पाबूनाडा				52000	47000				26000	23500				57200	51700				28600	25850
72	हिपोला				54000	50800				27000	25400				59400	55880				29700	27940
73	राणा नगर				54000	50800				27000	25400				59400	55880				29700	27940
74	चिराई नगर				54000	50800				27000	25400				59400	55880				29700	27940
75	सावन नगर				54000	50800				27000	25400				59400	55880				29700	27940

नोट :-

- 1000 वर्ग मीटर से कम प्लानगुमा कृषि भू-खण्ड का हस्तांतरण होने पर उस क्षेत्र की DLC की आवासीय दर में से स्थानीय निकाय के विकास शुल्क की दर को कम करके मूल्यांकन किया जायेगा।
- कृषि भूमि का भू-उपयोग मौके पर गैर-कृषिक पाए जाने पर मूल्यांकन नोट संख्या 1 के अनुसार किया जायेगा।
- 1000 वर्गमीटर से अधिक व 2 बीघा तक क्षेत्रफल वाले कृषि भू-खण्ड का हस्तांतरण होने पर DLC दर का 40% अतिरिक्त जोड़कर मूल्यांकन किया जायेगा।
- कृषि भूमि के संबंध में डामरीकृत पक्की सड़क को सड़क के पास तथा कच्चा/कटाण मार्ग / ग्रेवल सड़क होने पर सड़क से दूर की DLC दर में 10% अतिरिक्त जोड़कर मूल्यांकन किया जायेगा।
- राष्ट्रीय राज मार्ग व राज्य मार्ग के खसरो में अगर कोई खसरा सूचि में छूट गया है तो उसका मूल्यांकन भी राष्ट्रीय राजमार्ग व राज्य मार्ग की मुख्य सड़क की दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
- वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ भूमि का विक्रय होने पर आवासीय दर का दुगुना देय होगा।
- कृषि भूमि की दर प्रति बीघा तथा आवादी भूमि की दर प्रति वर्गफुट में है।
- औद्योगिक उद्देश्य से भूमि का विक्रय होने पर रीको औद्योगिक क्षेत्र के 5 किलोमीटर दायरे में रीको औद्योगिक क्षेत्र की दर से व 5 किलोमीटर से ज्यादा दूर होने पर उस क्षेत्र की आवासीय दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
- खनन कार्य के लिये पट्टे पर दी गई या आवंटित भूमि की दर उस क्षेत्र की कृषि भूमि की दर की दुगुनी होगी।
- राष्ट्रीय / राज्य मार्ग एवं जिन खसरो को डी.एल.सी. में चिन्हित कर दर निर्धारित कर दी है, उनको छोड़कर 60 फुट एवं 60 फुट से अधिक चौड़ी सड़क होने पर 10 प्रतिशत अतिरिक्त देय होगा।


उप पंजीयक
झंवर (जोधपुर)


उप पंजीयक
झंवर