

## कार्यालय उप-पंजीयक, हुरडा जिला भीलवाडा (राज0)

ग्रामीण क्षेत्र की कृषि भूमि की दरे (प्रति बीघा) दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक / आबादी के पास	सडक / आबादी से दूर	सडक / आबादी के पास	सडक / आबादी से दूर		सडक / आबादी से दूर	सडक / आबादी से दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	अमरपुरा	637	सिंचित	44149	42125	48600	46400	10%	48600	46400	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	18090	15180	19900	16700	10%	19900	16700	
2	अटलपुरा	1146	सिंचित	39215	36053	43100	39700	10%	43100	39700	
			असिंचित	18090	15180	19900	16700	10%	19900	16700	
3	अमरतिया	1185	सिंचित	50094	48070	55100	52900	10%	55100	52900	
			असिंचित	24035	22264	26400	24500	10%	26400	24500	
4	आनन्दीपुरा	945	सिंचित	88044	65021	96900	71500	10%	96900	71500	
			असिंचित	33143	29601	36700	32600	10%	36700	32600	
5	आगुंचा	6386	सिंचित	93990	88044	103400	96900	10%	103400	96900	
			असिंचित	44149	39215	48600	43200	10%	48600	43200	
6	आपलियास	1046	सिंचित	88044	74003	96900	81400	10%	96900	81400	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हुरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
			असिंचित	35547	33143	39100	36500	10%	39100	36500	प्रचलित बाजार दर
7	ईनाणी खेंडा	695	सिंचित	44149	35547	48600	39100	10%	48600	39100	
			असिंचित	21252	18090	23400	20000	10%	23400	20000	
8	उखंलिया	1095	सिंचित	39215	35547	43100	39100	10%	43100	39100	
			असिंचित	21252	18090	23400	20000	10%	23400	20000	
9	कंवलियास	3099	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	
			असिंचित	44149	42515	48600	46800	10%	48600	46800	
10	कानपुरा	666	सिंचित	42125	35915	46300	39500	10%	46300	39500	
			असिंचित	18090	15180	20000	16700	10%	20000	16700	
11	कोटडी	1933	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	
			असिंचित	46046	42125	50700	46300	10%	50700	46300	
12	कुशालपुरा	634	सिंचित	39215	35547	43100	39100	10%	43100	39100	
			असिंचित	18090	15180	20000	16700	10%	20000	16700	
13	खेजडी	2397	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
			असिंचित	48070	42125	52900	46300	10%	52900	46300	प्रचलित बाजार दर
14	गजसिंहपुरा	363	सिंचित	48070	42125	52900	46300	10%	52900	46300	
			असिंचित	24035	21252	26400	23400	10%	26400	23400	
15	गढवालोकाखेडा	785	सिंचित	93990	88044	103400	96900	10%	103400	96900	
			असिंचित	48070	42125	52900	46300	10%	52900	46300	
16	गरवर	205	सिंचित	60088	53130	66100	58400	10%	66100	58400	
			असिंचित	24035	21252	26400	23400	10%	26400	23400	
17	गरोलिया खेडा	295	सिंचित	88044	82984	96900	91200	10%	96900	91200	
			असिंचित	48070	42125	52900	46300	10%	52900	46300	
18	गागेडा	2618	सिंचित	60088	53130	66100	58400	10%	66100	58400	
			असिंचित	30107	26186	33100	28800	10%	33100	28800	
19	चतरपुरा	557	सिंचित	40986	39215	46100	43100	10%	46100	43100	
			असिंचित	24035	18090	26400	20000	10%	26400	20000	
20	चैनपुरिया	929	सिंचित	74003	70967	81400	78100	10%	81400	78100	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
			असिंचित	30107	24035	33100	26400	10%	33100	26400	प्रचलित बाजार दर
21	छपिया खेडा	257	सिंचित	40986	39369	46100	43300	10%	46100	43300	
			असिंचित	18090	15180	20000	16700	10%	20000	16700	
22	जयसिंहपुरा	973	सिंचित	42125	39974	46300	44000	10%	46300	44000	
			असिंचित	24035	21252	26400	23400	10%	26400	23400	
23	जालमपुरा	1876	सिंचित	60088	53130	66100	58500	10%	66100	58500	
			असिंचित	24035	21252	26400	23400	10%	26400	23400	
24	जालिमपुरा	694	सिंचित	60088	53130	66100	58400	10%	66100	58400	
			असिंचित	30107	24035	33100	26400	10%	33100	26400	
25	जालखेडा	1203	सिंचित	60088	53130	66100	58400	10%	66100	58400	
			असिंचित	24035	20114	26400	22100	10%	26400	22100	
26	जूनी खेडा	466	सिंचित	48070	42125	52900	46400	10%	52900	46400	
			असिंचित	24035	18090	26400	20000	10%	26400	20000	
27	टोंकरवाड	2099	सिंचित	74003	70967	81400	78100	10%	81400	78100	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हुरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
			असिंचित	30107	24035	33100	26400	10%	33100	26400	प्रचलित बाजार दर
28	तस्वारिया	1489	सिंचित	60088	53130	66100	58400	10%	66100	58400	
			असिंचित	34155	30107	37500	33100	10%	37500	33100	
29	दांतडा	2406	सिंचित	65021	54142	71500	60000	10%	71500	60000	
			असिंचित	30107	25174	33100	27700	10%	33100	27700	
30	देवरिया	751	सिंचित	48070	42125	52900	46400	10%	52900	46400	
			असिंचित	22264	19102	24500	21000	10%	24500	21000	
31	देवपुरा	405	सिंचित	40986	39215	45100	43100	10%	45100	43100	
			असिंचित	23782	18090	26200	20000	10%	26200	20000	
32	धनपुरा	917	सिंचित	77292	70967	85000	78100	10%	85000	78100	
			असिंचित	34155	30107	37600	33100	10%	37600	33100	
33	धुवालिया	1799	सिंचित	74003	67045	81400	73800	10%	81400	73800	
			असिंचित	34155	30107	37600	33100	10%	37600	33100	
34	नाहरगढ	472	सिंचित	60088	53130	66100	58400	10%	66100	58400	
			असिंचित	34155	24035	37600	26400	10%	37600	26400	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हुरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
35	नंगाजी का खेडा	549	सिंचित	88044	74003	96900	81400	10%	96900	81400	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	38077	30993	41900	34100	10%	41900	34100	
36	कानिया	3625	सिंचित	87918	82984	96700	91300	10%	96700	91300	
			असिंचित	48070	48070	52900	52900	10%	52900	52900	
37	परडौदास	1465	सिंचित	74003	60088	81400	66100	10%	81400	66100	
			असिंचित	34155	30487	37600	33500	10%	37600	33500	
38	पाटियो का खेडा	896	सिंचित	74003	66160	81400	72800	10%	81400	72800	
			असिंचित	30107	30487	33100	33500	10%	33100	33500	
39	फलामादा	1601	सिंचित	50094	46046	55100	50700	10%	55100	50700	
			असिंचित	24035	20114	26400	22100	10%	26400	22100	
40	बडला	1115	सिंचित	50094	46046	55100	50700	10%	55100	50700	
			असिंचित	26186	22264	28800	24500	10%	28800	24500	
41	बराटिया	1131	सिंचित	55787	53130	61400	58400	10%	61400	58400	
			असिंचित	24035	18090	26400	20000	10%	26400	20000	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हुरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
42	बख्तावरपुरा	899	सिंचित	50094	46046	55100	50700	10%	55100	50700	
			असिंचित	24035	18090	26400	20000	10%	26400	20000	
43	बालापुरा	511	सिंचित	74003	65021	81400	71500	10%	81400	71500	
			असिंचित	35547	30107	39100	33100	10%	39100	33100	
44	बलवन्तपुरा	805	सिंचित	88044	74003	96900	81400	10%	96900	81400	
			असिंचित	42125	35547	46300	39100	10%	46300	39100	
45	बोरखेडा	1182	सिंचित	88044	79695	96900	87700	10%	96900	87700	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	48070	40986	52900	45100	10%	52900	45100	
46	भवानीपुरा	973	सिंचित	74003	59076	81400	65000	10%	81400	65000	
			असिंचित	24035	21252	26400	23400	10%	26400	23400	
47	भारलीयास	1095	सिंचित	62112	56166	68400	61800	10%	68400	61800	
			असिंचित	30107	24035	33100	26400	10%	33100	26400	
48	भीमलत	1942	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	
			असिंचित	35547	30107	39100	33100	10%	39100	33100	
49	भैरूखेडा(ब)	263	सिंचित	74003	62112	81400	68300	10%	81400	68300	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
			असिंचित	35547	30107	39100	33100	10%	39100	33100	
50	भोजरास	3160	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	35547	30107	39100	33100	10%	39100	33100	
51	मदनपुरा	182	सिंचित	50094	48323	55100	56200	10%	55100	56200	
			असिंचित	24035	18090	26400	20000	10%	26400	20000	
52	मादेडा	1598	सिंचित	62112	54016	68300	59400	10%	68300	59400	
			असिंचित	30107	24035	33100	26400	10%	33100	26400	
53	मुरायला	421	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	
			असिंचित	42125	39974	46400	44000	10%	46400	44000	
54	रुद्रपुरा	129	सिंचित	50094	47058	55100	51800	10%	55100	51800	
			असिंचित	24035	21252	26400	23500	10%	26400	23500	
55	रूपाहेली	4085	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	
			असिंचित	35547	34155	39100	37600	10%	39100	37600	
56	शिवपुरा, गोपालपुरा	47	सिंचित	74003	57937	81400	63700	10%	81400	63700	
			असिंचित	37065	31625	40800	34800	10%	40800	34800	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हरडा, भीलवाडा



क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
57	लक्ष्मीपुरा	914	सिंचित	75900	60088	83500	66100	10%	83500	66100	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	37444	30107	41200	33100	10%	41200	33100	
58	लक्ष्मणपुरा	607	सिंचित	71979	64009	79200	70400	10%	79200	70400	
			असिंचित	37065	28210	40800	31000	10%	40800	31000	
59	लाम्बा	4438	सिंचित	99935	87032	109900	95700	10%	109900	95700	
			असिंचित	71979	60088	79200	66100	10%	79200	66100	
60	सरेरी	3513	सिंचित	99935	87032	109900	95700	10%	109900	95700	
			असिंचित	71979	60088	79200	66100	10%	79200	66100	
61	सनोदिया	1885	सिंचित	71979	60088	79200	66100	10%	79200	66100	
			असिंचित	42125	31625	46300	34800	10%	46300	34800	
62	सुरास	957	सिंचित	71979	64009	79200	70400	10%	79200	70400	
			असिंचित	34155	30107	37600	33100	10%	37600	33100	
63	सुल्तानपुरा	720	सिंचित	52245	46046	57500	50700	10%	57500	50700	
			असिंचित	23023	18090	25300	20000	10%	25300	20000	
64	सोडार	1783	सिंचित	75394	65021	82900	71500	10%	82900	71500	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
			असिंचित	35547	30107	39100	33100	10%	39100	33100	
65	शिवनगर	1277	सिंचित	59076	54016	65000	59400	10%	65000	59400	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	32131	26186	35300	28800	10%	35300	28800	
66	हरिपुरा	935	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	
			असिंचित	42125	34155	46300	37600	10%	46300	37600	
67	हाजियास	1459	सिंचित	50094	47058	55100	51700	10%	55100	51700	
			असिंचित	27071	23023	29800	25300	10%	29800	25300	
68	हुरडा सेजा	7645	सिंचित	88044	82984	96900	91300	10%	96900	91300	
			असिंचित	47058	39974	51800	44000	10%	51800	44000	
69	हुरडा मगरा	3747	सिंचित	87918	82984	96700	91300	10%	96700	91300	
			असिंचित	42125	39974	46300	44000	10%	46300	44000	
70	बावलोकाखेडा	1478	सिंचित	79948	75900	88000	86500	10%	88000	86500	
			असिंचित	39974	38077	44000	41900	10%	44000	41900	
71	भगवानपुरा	648	सिंचित	79948	75900	88000	83500	10%	88000	83500	
			असिंचित	39974	38077	44000	41900	10%	44000	41900	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हुरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
72	भैरुखेडा (अ)	1088	सिंचित	79948	75900	88000	83500	10%	88000	83500	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	39974	38077	44000	41900	10%	44000	41900	
73	खेडी	357	सिंचित	—	—	88100	83000	10%	88100	83000	
			असिंचित	—	—	48100	42100	10%	48100	42100	
74	लक्ष्मीपुरा	320	सिंचित	—	—	65000	54100	10%	65000	54100	
			असिंचित	—	—	30100	25200	10%	30100	25200	
75	मूणजीकाखेडा	932	सिंचित	—	—	94000	88100	10%	94000	88100	
			असिंचित	—	—	44200	39200	10%	44200	39200	
76	उर्जा का खेडा	790	सिंचित	—	—	55800	53100	10%	55800	53100	
			असिंचित	—	—	24000	18100	10%	24000	18100	
77	आदर्शनगर	664	सिंचित	—	—	60100	53100	10%	60100	53100	
			असिंचित	—	—	34200	30100	10%	34200	30100	
78	गोविन्दपुरा	935	सिंचित	—	—	88100	83000	10%	88100	83000	
			असिंचित	—	—	44200	42500	10%	44200	42500	
79	रामनगर	897	सिंचित	—	—	88100	79700	10%	88100	79700	

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हुरडा, भीलवाडा

क्र.स.	नाम ग्राम	कुल आबादी 2011 के अनुसार	किस्म जमीन	पूर्व की दरे 27.03.2012से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी		वृद्धि का कारण
				सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर		सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी से दूर	
			असिंचित	—	—	48100	41000	10%	48100	41000	
80	लक्ष्मणगढ		सिंचित	—	—	55800	53100	10%	55800	53100	प्रचलित बाजार दर
			असिंचित	—	—	24000	18100	10%	24000	18100	
81	बागा का खेडा	1252	सिंचित	—	—	99900	87000	10%	99900	87000	
			असिंचित	—	—	72000	60100	10%	72000	60100	
1.आबादी व सडक के पास 1/2 किमी0 तक माना जायेगा।											
2.चाह,डोरी,एव गै.मु.खड्डा किस्म की दर प्रति कुआ 136150/—रु0 एवं प्रति ट्यूबवेल 189750/—रु0											
3.संस्थागत प्रयोजनार्थ के लिये भूमि की दर नजदीक की आवासीय दर के डेढ गुणा होगी।											
4.मुख्य सडक के भूखण्डो पर 20 फीट तक वाणिज्यिक दरे लागू होगी।											
5.खनन प्रयोजनो के लिये पट्टे पर दी गयी का आंवटित भूमि की दरे कृषि भूमि की दरो से दोगुणा होगी।											

(ओंकार सिंह)  
जिला कलक्टर एवं जिला पंजीयक, भीलवाडा

ब्रह्मलाल जाट  
उप पंजीयक, हुरडा, भीलवाडा





## कार्यालय उपपंजीयक, हुरडा, भीलवाड़ा (राज0)

गुलाबपुरा क्षेत्र की कृषि भूमि की दरे दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी

क्र. स.	ग्राम का नाम/क्षेत्र	पूर्व की दरे 27.03.2013 से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमानित दरे दिनांक 09.05.2013 से		वृद्धि का कारण
		पास	दूर	पास	दूर		पास	दूर	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	भीलवाड़ा रोड/मुख्य आबादी, हुरडा रोड	476531	266915	524200	293600	10%	524200	293600	प्रचलित बाजार दर
2	पेच एरिये के पीछे	281721	.	309900		10%	309900		
3	आई0टी0आई0 रोड/रेल्वे तिबारा से पुराना जोरावरपुरा एवं स्वास्तिक टाईल्स तक	266915	209869	293600	230900	10%	293600	230900	
4	दौवनिया बालाजी रोड/सजनाबाद रोड/धूणी रोड	209869	152944	230900	168300	10%	230900	168300	
5	रूपाहेली रोड, स्टेशन से 1 कि0मी0 तक आगे	153065	115368	168400	127000	10%	168400	127000	
6	रूपाहेली रोड पर शेष दूर दराज की भूमिया ग्राम बडला की सीमा तक	95887	77671	105800	85400	10%	105800	85400	

|



## कार्यालय उप पंजीयक हुरडा जिला भीलवाडा (राज0)

गुलाबपुरा नगरपालिका क्षेत्र की आवासीय भूमि की दरे प्रतिवर्ग फीट दिनांक 09.05.2013 से प्रभावी

क्र.स.	कोलोनियो के नाम	आ0न0	पूर्व की दरे 27.03.2012		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09. 05.2013 से		वृद्धि का कारण
			पास	दूर	पास	दूर		पास	दूर	
	भीलवाडा रोड									
1	विजय विहार	945,952,953	190	140	210	150	10%	210	150	
2	मयूर कोलोनी	930,937	190	140	210	150	10%	210	150	
3	आदीनाथ कोलोनी	983,984	190	140	210	150	10%	210	150	
4	दातानगर कोलोनी	982,985	190	140	210	150	10%	210	150	
5	आर्दश कोलोनी	972 से 976	190	140	210	150	10%	210	150	
6	सम्भव नगर	980,981,986	190	140	210	150	10%	210	150	
7	गोर्वधन सोनी का खेत	929,931,932	152	152	170	170	10%	170	170	
8	राठीजी की कोलोनी	928	152	152	170	170	10%	170	170	
	आई0टी0आई0 रोड				0	0		0	0	
1	सुन्दर विलास कोलोनी	905 से 908,911,912	152	96	170	110	10%	170	110	
2	आर0के0कोलोनी	897,898	152	96	170	110	10%	170	110	
3	बसन्त विहार कोलोनी	894,896,	152	96	170	110	10%	170	110	
4	मधुवन कोलोनी	911,916	96	96	110	110	10%	110	110	
5	रमेश बैरवा कोलोनी	917 से 920,923	96	96	110	110	10%	110	110	

6	वर्धमान कोलोनी	893	96	96	110	110	10%	110	110	
7	मेहता जी की कोलोनी	941 से 946	177	140	200	150	10%	200	150	
8	सुगनमाली की कोलोनी	947 से 951	177	140	200	150	10%	200	150	
9	अरिहन्त कोलोनी	889	121	96	130	110	10%	130	110	
	दोवनिया रोड									
1	मोतीनगर कोलोनी	125	140	96	150	110	10%	150	110	
2	भोलानाथजी की नाडी	127,128	140	96	150	110	10%	150	110	
3	बालाजी कोलोनी	340 से 344	96	76	110	80	10%	110	80	
4	राजीव कोलोनी	104 / 1	140	140	150	150	10%	150	150	
	हुरडा रोड				0	0	10%	0	0	
1	कृष्णानगर	72	121	121	130	130	10%	130	130	
	जोरावरपुरा रोड स्थित कोलोनिया									
1	रामविहार कोलोनी	404,405,406	140	140	150	150	10%	150	150	
2	कुबेर कोलोनी	992 से 997	140	140	150	150	10%	150	150	
3	शिवनगर कोलोनी	398	96	96	110	110	10%	110	110	
4	महेश कोलोनी	992 / 1	96	96	110	110	10%	110	110	
5	कुबेर कोलोनी विस्तार व नाकोडा नगर	363,362 / 3	140	140	150	150	10%	150	150	
6	महावीर कोलोनी प्रथम एवं द्वितीय	995 से 998 362 / 2	96	96	110	110	10%	110	110	
	नई कोलोनिया									
1		1001,10020 1003,1020 / 1	96	96	110	110	10%	110	110	

2	जनकपुरी, यशदरबार	883,884	121	96	130	110	10%	130	110	
3	वकील कोलोनी	963	121	96	130	110	10%	130	110	
4	केशवनगर	140	140	96	150	110	10%	150	110	
5	रॉयल सिटी		64	64	70	70	10%	77	0	
6	देवविहार, आर.के.पुरम	343 349 350 386 387	83	83	90	90	10%	90	90	
	पंचरत्ना कोलोनी	100 101	140	140	150	150	10%	150	150	
7	मारुतिनगर	16	133	96	150	110	10%	150	110	
8	तिरुपतिनगर	113 / 1	83	64	90	70	10%	90	0	
	ग्रीड के पीछे स्थित कोलोनी									
1	पंचवटी कोलोनी	872,873,865,8 66,869	77	77	90	90	10%	90	90	
	नई कोलोनी रेल्वे फाटक से एन0एच0 तक (नवीन समानाधिकार)						10%			
1	यशनगर		83	83	90	90	10%	90	90	
2	एस.बी.बी.जे खारीग्राम के पीछे	108 110 129	83	83	90	90	10%	90	90	
3	जोरावरपुरा रोड की नई कोलोनिया,	343 349 350 386 387	83	83	90	90	10%	90	90	
4	देवनारायण मन्दिर के पास की आबादी		83	83	90	90	10%	90	90	
	हुरडा रोड की नई कोलोनिया									
1	जूना गुलाबपुरा के पीछे की कोलोनी		83	83	90	90	10%	90	90	

2	पेट्रोल पम्प के पीछे		83	83	90	90	10%	90	90	
3	पोल्ट्री फार्म के पास		70	70	80	80	10%	80	80	
	हुरडा रोड				0	0	10%	0	0	
1	जीवराज जाट का खेत	17,18,20,91,92	133	96	150	110	10%	150	110	
2	सरदार का खेत	85,86	83	64	90	70	10%	90	0	
3	कृष्णा कोलोनी	82	96	83	110	90	10%	110	90	
4	चित्रकुट कोलोनी	87,107,108,10	83	64	90	70	10%	90	0	
5	न्यू लाईट कोलोनी	25,26,27,30	96	64	110	70	10%	110	0	
	श्रमिक कोलोनी									
1	नाकोडा नगर	852 / 2	96	64	110	70	10%	110	0	
2	गुरु पन्ना नगर	852 / 1 / 2	96	64	110	70	10%	110	0	
3	गणपति विहार	851 / 860	64	64	70	70	10%	77	0	
4	सरदार की कोलोनी	849,850	64	64	70	70	10%	77	0	
	ग्रीड के पीछे की कोलोनी				0	0	10%	0	0	
1	आर्दश कोलोनी	874, से 884	64	64	70	70	10%	77	0	
2	सरदार की कोलोनी	795	64	64	70	70	10%	77	0	
3	अम्बेडकर कोलोनी	794	64	64	70	70	10%	77	0	
	नइ कोलोनिया				0	0	10%	0	0	
1		346,357,337,3 56,401 / 1	83	83	90	90	10%	90	90	

2	शिवाजीनगर(मयूरमिल के सामने)रोडकेपास भूख0मे वाणिज्यिक दर 20फीट गहराई तक	27,27 / 1,33 / 1,33 / 3	96	83	110	90	10%	110	90	
	गुलाब बाबा की धूणी				0	0	10%	0	0	
1	विकसित श्रमिक कोलोनी		121	96	130	110	10%	130	110	
	रूपाहेली रोड				0	0	10%	0	0	
1	वैशालीनगर	362,364,365,	83	70	90	80	10%	90	80	

|

## कार्यालय उप पंजीयक हरडा जिला भीलवाडा (राज0)

राष्ट्रीय राजमार्ग पर कृषि भूमि/कुआं/ट्यूबवेल की दरे एवं गुलाबपुरा एवं शेष अन्य ग्रामो की ओद्योगिक दरे

क्र. स.	ग्राम का नाम/क्षेत्र	पूर्व की दरे 27.03.2012 से				प्रस्तावित दरे				वृद्धि प्रति शत	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013				वृद्धि का कारण
		फोरलेन से 100 मी0 तक	फोरलेन से 101 मी0 से 200 मी0 तक	फोरलेन से 201 मी0 से 350मी0 तक	फोरलेन से 351 मी0 से 850 मी0 तक	फोरलेन से 100 मी0 तक	फोरलेन से 101 मी0 से 200 मी0 तक	फोरलेन से 201 मी0 से 350 मी0 तक	फोरलेन से 351 मी0 से 850 मी0 तक		फोरलेन से 100 मी0 तक	फोरलेन से 101 मी0 से 200 मी0 तक	फोरलेन से 201 मी0 से 350 मी0 तक	फोरलेन से 351 मी0 से 850 मी0 तक	
1	गुलाबपुरा की कृषि भूमि सीमा तक	1707486	1138324	569162	288046	2049000	1366000	683000	345700	20%	2049000	1366000	683000	345700	प्रचलित बाजार दर
2	गुलाबपुरा सीमा से लाम्बा की सीमातक	863863	575905	287958	131945	1036600	691100	345500	158300	20%	1036600	691100	345500	158300	
3	सरैरी की सीमा से धुवालियां की सीमा	863863	575905	287958	131945	1036600	691100	345500	158300	20%	1036600	691100	345500	158300	

4	सुपर मिल से सनोदिया तक	687731	458491	229251	105501	825300	550200	275100	126600	20%	825300	550200	275100	126600	प्रचलित बाजार दर
5	लाम्बाकीसीमा तक (आसीन्द रोड ग्रामीण)	472142	314765	157388	104621	566600	377700	188900	125500	20%	566600	377700	188900	125500	
6	रूपाहेली भट्टा से रेल्वे फाटक तक (ग्रामीण)	385803	257202	123101	95128	463000	308600	147700	114200	20%	463000	308600	147700	114200	प्रचलित बाजार दर
7	कुआं (रा0रा0मार्ग)	222640				222640					222640				
8	ट्यूबवेल (रारा0मार्ग)	299805				299805					299805				
9	औद्योगिकदर गुलाबपुरा	64 प्रतिवर्ग फुट				64 प्रतिवर्ग फुट					64 प्रतिवर्ग फुट				

10	औद्योगिक दर शेष अन्य ग्राम के लिये	57 प्रतिवर्ग फुट	57 प्रतिवर्ग फुट		57 प्रतिवर्ग फुट
----	--	------------------	------------------	--	------------------





## कार्यालय उपपंजीयक, हुरडा, भीलवाड़ा (राज०)

आदर्शनगर से आसीन्द राजमार्ग की कृषि भूमित की दरे प्रति बीघा

क्र.स.	ग्राम का नाम / क्षेत्र	पूर्व की दरे 27.03.2012 से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक.....		वृद्धि का कारण
		स्टैट हाईवे से 100 मी० तक	101 मी० से 500मी० तक	स्टैट हाईवे से 100 मी० तक	101 मी० से 500 मी० तक		स्टैट हाईवे से 100 मी० तक	101 मी० से 500 मी० तक	
1	आदर्शनगर	0	0	299800	199900		299800	199900	प्रचलित बाजार दर
2	लाम्बा	0	0	299810	199900		299810	199900	
3	शिवनगर	0	0	177200	118100		177200	118100	
4	गागेडा	0	0	180300	120200		180300	120200	
5	छपियाखेडा	0	0	123000	82000		123000	82000	
6	खेजडी	0	0	264100	176100		264100	176100	
7	दांतडा	0	0	195100	130000		195100	130000	

## कार्यालय उपपंजीयक हुरडा जिला भीलवाडा (राज0)

नगरपालिका क्षेत्र की आवासीय एवं वाणिज्यिक दरे प्रति वर्गफीट

क्र. स.	नाम मोहल्ला/बाजार क्षेत्र	पूर्व की दरे दिनांक 27.03.2012 से		प्रस्तावित दरे		वृद्धि प्रतिशत (प्रस्तावित)	अनुमोदित दरे दिनांक 09.05.2013		वृद्धि का कारण
		आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक		आवासीय	वाणिज्यिक	
1	सदर बाजार(टीकम चौराये से हाथी बिल्डिंग तक)	696	2834	770	3120	10%	770	3120	
2	बस स्टेण्ड से रेल्वे फाटक तक भीलवाडा रोड	506	1948	560	2140	10%	560	2140	
3	बावडी चौराया हुरडा रोड से शाहपुरा बस स्टेण्ड तक	506	1948	560	2140	10%	560	2140	
4	क्रय विक्रय सहकारी समिति से गौशाला रोड तक	506	1948	560	2140	10%	560	2140	
5	दरोगा तथा कुम्हार मोहल्ला	380	1948	420	2140	10%	420	2140	
6	भदादा बाग	380	1948	420	2140	10%	420	2140	
7	बैरवा मोहल्ला एवं रेल्वे स्टेशन के पूर्व की गली	380	1948	420	2140	10%	420	2140	
8	हलवाई गली,बीच की गली,व सदर बाजार एव भीलवाडा रोड के बीच की गली	595	1948	660	2140	10%	660	2140	
9	तेलीपाडा	380	1948	420	2140	10%	420	2140	
10	शाहपुरा बस स्टेण्ड से सहकारी समिति गुलाबपुरा के गोदाम तक	317	1948	350	2140	10%	350	2140	
11	खटीक मोहल्ला	317	1948	350	2140	10%	350	2140	

12	थाने के पास से गौशाला रोड तक	380	1948	420	2140	10%	420	2140	
13	सिन्धी कोलोनी तथा अन्य आस-पास के क्षेत्र	506	1948	560	2140	10%	560	2140	
14	रेफरल चिकित्सालय के पास	190	987	210	1086	10%	210	0	
15	टीकम चौराया के आगे स्टेशन रोड गांधी संस्थान तक	595	1948	660	2140	10%	660	2140	
16	हुरडा रोड से दोवनिया बालाजी रोड सोदानजी की नाडी तक	152	987	170	1090	10%	170	1090	
17	वेयर हाऊस के पास न्यू कोलोनी	152	987	170	1090	10%	170	1090	
18	गुलाब बाबा की धूणी आबादी क्षेत्र	140	987	150	1090	10%	150	1090	
19	हरिजन मौहल्ला	253	987	280	1090	10%	280	1090	
20	जूना गुलाबपुरा	140	987	150	1090	10%	150	1090	
21	टंकी के पास से शाहपुरा बस स्टेण्ड तक रोड पर	228	987	250	1090	10%	250	1090	
22	हाथी बिल्डिंग के पीछे से पानी की टंकी तक का क्षेत्र पेच कोलोनी	380	1948	420	2140	10%	420	2140	
23	कैलाश टाकीज के आस-पास	380	1948	420	2140	10%	420	2140	
24	प्रतापनगर कोलोनी ,माथुर कोलोनी	140	987	150	1090	10%	150	1090	
25	नगरपालिका स्टाफ कोलोनी गांधीनगर	140	987	150	1090	10%	150	1090	
26	माणिक्यलाल वर्मा कोलोनी	190	987	210	1090	10%	210	1090	
27	पोस्ट ऑफिस के पीछे नगरपालिका कोलोनी	89	987	100	1090	10%	100	1090	
28	नया एवं पुराना जोरावरपुरा आबादी क्षेत्र	190	987	210	1090	10%	210	1090	
29	सजनाबाद आबादी क्षेत्र	140	987	150	1090	10%	150	1090	
30	इन्द्रा कोलोनी	190	987	210	1090	10%	210	1090	
31	रेल्वे फाटक से खारीग्राम चौराया तक रोड पर स्थित समस्त कोलोनी	266	1088	290	1200	10%	290	1200	

32	गणेश हाऊसिंग सोसायटी (कृषि मण्डी के पीछे)	165	0	180	0	10%	180	0	
33	सहकारी समिति गुलाबपुरा गोदाम से पेट्रोल पम्प तक हुरडा रोड	140	506	150	560	10%	150	560	
34	गौण कृषि उपज मण्डी गुलाबपुरा	0	443	0	490	10%	539	490	