

सम्पत्तियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय कमेटी की दरे प्रति बीघा में दिनांक 19.12.2014 से लागू

कार्यालय उप पंजियक हरसौली (अलवर)

क स	ग्राम का नाम	प्रचलित दर				प्रस्तावित दर				बढ़ाई गई राशि प्रति बीघा प्रतिशत में			
		सिंचित भूमि		असिंचित भूमि		सिंचित भूमि		असिंचित भूमि		सिंचित भूमि		असिंचित भूमि	
		सडक व आबादी के पास	सडक व आबादी से दूर	सडक व आबादी के पास	सडक व आबादी से दूर	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी0 तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी0 से अधिक)	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी0 तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी0 से अधिक)	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी0 तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी0 से अधिक)	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी0 तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी0 से अधिक)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	हरसौली	1500000	1425000	1425000	1350000	1875000	1781300	1781300	1687500	25	25	25	25
2	जटियाणा	790000	712000	712000	635000	948000	854400	854400	762000	20	20	20	20
3	किरवारी	790000	712000	712000	635000	987500	890000	890000	793800	25	25	25	25
4	गिरवास	790000	712000	712000	635000	987500	890000	890000	793800	25	25	25	25
5	शाहापुर	790000	712000	712000	635000	908500	818800	818800	730300	15	15	15	15
6	रामनगर	790000	712000	712000	635000	948000	854400	854400	762000	20	20	20	20
7	साधुका	870000	790000	790000	712000	1000500	908500	908500	818800	15	15	15	15
8	शहजादपुर	790000	712000	712000	635000	908500	818800	818800	730300	15	15	15	15
9	भोजपुर	790000	712000	712000	635000	987500	890000	890000	793800	25	25	25	25
10	झीरयाना	790000	712000	712000	635000	948000	854400	854400	762000	20	20	20	20
11	दौलत नगर माजरा	870000	790000	790000	712000	1087500	987500	987500	890000	25	25	25	25
12	कुमपुर	870000	790000	790000	712000	1087500	987500	987500	890000	25	25	25	25
13	बघेरी खुर्द	950000	870000	870000	790000	1187500	1087500	1087500	987500	25	25	25	25
14	सोरवा	790000	712000	712000	635000	948000	854400	854400	762000	20	20	20	20
15	सालखर	870000	790000	790000	712000	1087500	987500	987500	890000	25	25	25	25
16	मुनपुर मेवान	790000	712000	712000	635000	908500	818800	818800	730300	15	15	15	15
17	बैराहेडी	870000	790000	790000	712000	1087500	987500	987500	890000	25	25	25	25
18	झाडका	950000	870000	870000	790000	1187500	1087500	1087500	987500	25	25	25	25
19	नंगली जाटान	870000	790000	790000	712000	1044000	948000	948000	854400	20	20	20	20
20	हासपुर कँला	790000	712000	712000	635000	948000	854400	854400	762000	20	20	20	20

क्र.सं.	ग्राम का नाम	प्रचलित दर				प्रस्तावित दर				बढ़ाई गई राशि प्रति बीघा प्रतिशत में			
		सिंचित भूमि		असिंचित भूमि		सिंचित भूमि		असिंचित भूमि		सिंचित भूमि		असिंचित भूमि	
		सड़क व आबादी के पास	सड़क व आबादी से दूर	सड़क व आबादी के पास	सड़क व आबादी से दूर	सड़क व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सड़क व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)	सड़क व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सड़क व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)	सड़क व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सड़क व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)	सड़क व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सड़क व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	हासपुर खुर्द	790000	712000	712000	635000	948000	854400	854400	762000	20	20	20	20
22	पतलिया	870000	790000	790000	712000	1087500	987500	987500	890000	25	25	25	25
23	खरौला	790000	712000	712000	635000	948000	854400	854400	762000	20	20	20	20
24	नांगल सालिया	950000	870000	870000	790000	1330000	1218000	1218000	1106000	40	40	40	40
25	गुरगचका	950000	870000	870000	790000	1330000	1218000	1218000	1106000	40	40	40	40
26	रायपुर जाटान	870000	790000	790000	712000	1218000	1106000	1106000	996800	40	40	40	40
27	लिसानी	870000	790000	790000	712000	1044000	948000	948000	854400	20	20	20	20
28	मिर्जापुर	790000	712000	712000	635000	1027000	925600	925600	825500	30	30	30	30
29	लाहडौद	870000	790000	790000	712000	1218000	1106000	1106000	996800	40	40	40	40
30	जोनाल	855000	759000	759000	665000	1197000	1062600	1062600	931000	40	40	40	40
31	कानी	855000	759000	759000	665000	1197000	1062600	1062600	931000	40	40	40	40
32	धीरधोका	855000	759000	759000	665000	1197000	1062600	1062600	931000	40	40	40	40
33	चन्दपुरा	855000	759000	759000	665000	1197000	1062600	1062600	931000	40	40	40	40
34	अहीरबासणा	1045000	950000	950000	855000	1463000	1330000	1330000	1197000	40	40	40	40
35	ठेठरबासणा	855000	759000	759000	665000	1197000	1062600	1062600	931000	40	40	40	40
36	खोहरा ठाकरान	855000	759000	759000	665000	1197000	1062600	1062600	931000	40	40	40	40
37	माघा का माजरा	855000	759000	759000	665000	1197000	1062600	1062600	931000	40	40	40	40

नोट:-

- 1 कुआ कीमत 150000/- रुपये एवं बोरिंग कीमत 200000/- रुपये मानी जाकर मालियत आंकी जावेगी।
- 2 समय समय पर जारी विभागीय परिपत्र मान्य होंगे।

उप पंजियक क्षेत्र हरसौली की आवासीय एवं व्यवसायिक दर (प्रति वर्गगज में) दिनांक 19.12.2014 से लागू

क्र० सं०	नाम ग्राम	प्रचलित दरें प्रति वर्गगज				प्रस्तावित दरें प्रति वर्गगज				प्रस्तावित दरों में प्रतिशत वृद्धि			
		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक		आवासीय		व्यवसायिक	
		सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक/ आबादी के पास	सडक/ आबादी से दूर	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)	सडक व आबादी के पास (1 से 500 मी० तक)	सडक व आबादी से दूर (500 मी० से अधिक)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	7	8	9	10
1.	हरसौली :- रेल्वे फाटक से बीबीरानी रोड, मुण्डावर रोड, खैरथल रोड पर सडक के दोनो तरफ,पतलिया रोड, झाडका रोड पर दोनो तरफ एवं अन्य नई, पुरानी कालोनिया	2745	2430	6498	4455	3330	3150	7830	5400	21	30	20	21
2	गुरगचका	2745	2430	6498	4455	3330	3150	7830	5400	21	30	20	21
3.	उप तहसील हरसौली के शेष अन्य समस्त अन्य ग्राम	2160	1710	4275	2610	2160	1710	4275	2610	0	0	0	0

नोट :- कनवर्ट शुदा (रूपान्तरित) भूखण्डो की दर कृषि भूमि के भूखण्डो की प्रचलित बाजार दर से 20 प्रतिशत वृद्धि की जाकर मूल्यांकन की जावेगी।