

dk; ky; mi iath; d fMXxh rg; ekyijk W/od% jkt-

df" k Hkfe dh nj fu/kkFj .k dj k; s tkus grq i Lrvka dk i zi = mi i ft; u fMXxh				
dz l -	xkib dk uke	Hkfe dk fooj .k	Mh , y l h nj : @ifr ch?k 13-12-2012	
			I Md , oa vkcknh ds i kl	I Md , oa vkcknh ds nj
1	pkhl su t; ij ekyijk jkM ds vykok	fl fpr	103000	101000
		vfl fpr	80000	70000
2	pkhl su ekM l s pkhl su xkib rd	fl fpr	254000	0
		vfl fpr	201000	0
3	pkhl su Hkxokui jk fyad jkM	fl fpr	131000	0
		vfl fpr	107000	0
4	pkhl su t; ij ekyijk jkM l s 200 ehVj rd	fl fpr	575000	0
		vfl fpr	475000	0
5	pkhl su t; ij ekyijk jkM l s 201 l s 500 ehVj rd	fl fpr	364000	0
		vfl fpr	287000	0
6	ns' kek	fl fpr	70000	66000
		vfl fpr	50000	45000
7	ns' keh	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	50000	45000
8	i hu. kh y{ehi jk	fl fpr	70000	66000
		vfl fpr	50000	45000
9	i hu. kh y{ehi jk ekyijk fMXxh jkM l s 200 ehVj	fl fpr	200000	
		vfl fpr	175000	
10	' ; ki j	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	50000	45000
11	i hi Y; k	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	45000	42000
12	jk; Fkyk	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	56000	51000
13	dj Fky	fl fpr	73000	69000
		vfl fpr	62000	56000
14	gj uknk	fl fpr	73000	69000
		vfl fpr	56000	52000
15	gj uknk l s fyad jkM t; ij	fl fpr	112000	0
		vfl fpr	90000	0
16	Jhjkei jkckl gj uknk	fl fpr	70000	66000
		vfl fpr	54000	50000
17	}kfj dki jh mQZ akh	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	51000	47000
18	pkof. M; k	fl fpr	74000	71000
		vfl fpr	52000	48000
19	fdj koy	fl fpr	78000	70000
		vfl fpr	59000	54000
20	cufM; k pkj .kku	fl fpr	66000	64000
		vfl fpr	50000	46000
21	pui jk	fl fpr	85000	75000
		vfl fpr	65000	60000
22	pui jk t; ij ekyijk jkM 200 ehVj	fl fpr	400000	0
		vfl fpr	350000	0
23	pui jk t; ij ekyijk jkM 201 l s 500	fl fpr	307000	0

40	etVj	vfl fpr	264000	0
----	------	---------	--------	---

24	vjfu; k cLI h	fl fpr	113000	112000
		vfl fpr	90000	88000
25	cLI h	fl fpr	113000	112000
		vfl fpr	90000	88000
26	fMXxh ekyigk t; ig jkM ds vykok	fl fpr	283000	125000
		vfl fpr	258000	100000
27	fMXxh l s fMXxh ekM rd nkuka rjQ jkM l s 200 ehVj rd	fl fpr	660000	0
		vfl fpr	530000	0
28	fMXxh l s fMXxh ekM rd nkuka rjQ jkM l s 201 l s 500 ehVj rd	fl fpr	546000	0
		vfl fpr	481000	0
29	fMXxh ekM l s t; ig ekyigk jkM l s 200 ehVj njh rd nkuka rjQ	fl fpr	720000	0
		vfl fpr	600000	0
30	fMXxh ekM l s t; ig o ekyigk jkM l s 201 l s 500 ehVj	fl fpr	600000	0
		vfl fpr	533000	0
31	fMXxh ekM l s t; ig o ekyigk jkM l kMk ekM l s jktLo l hek pkl yk rd	fl fpr	530000	0
		vfl fpr	473000	0
32	fMXxh ekM l s t; ig o ekyigk jkM l kMk ekM l s jktLo l hek pkl yk rd	fl fpr	443000	0
		vfl fpr	380000	0
33	fMXxh ihu.kh ekyigk jkM	fl fpr	290000	0
		vfl fpr	270000	0
34	pkl yk t; ig jkM ds vykok	fl fpr	210000	165000
		vfl fpr	170000	135000
35	pkl yk ekyigk t; ig jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	460000	0
		vfl fpr	370000	0
36	pkl yk ekyigk t; ig jkM l s 201 l s 500 ehVj rd	fl fpr	390000	0
		vfl fpr	347000	0
37	ekrhigk t; ig jkM ds vykok	fl fpr	210000	165000
		vfl fpr	170000	135000
38	ekrhigk t; ig ekyigk jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	460000	0
		vfl fpr	370000	0
39	ekrhigk t; ig ekyigk jkM l s 201 l s 500 ehVj njh rd	fl fpr	350000	0
		vfl fpr	313000	0
40	l hrkjkeigk	fl fpr	78000	74000
		vfl fpr	65000	60000
41	j?kqkFki gk	fl fpr	78000	74000
		vfl fpr	65000	60000
42	xj>Mk t; ig jkM ds vykok	fl fpr	135000	120000
		vfl fpr	110000	95000
43	xj>Mk l s t; ig jkM rd fyrd jkM	fl fpr	186000	0
		vfl fpr	148000	0
44	xj>Mk ekyigk t; ig jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	460000	0
		vfl fpr	370000	0
45	xj>Mk ekyigk t; ig jkM l s 201 l s 500 ehVj njh rd	fl fpr	370000	0
		vfl fpr	320000	0
46	Mpokl t; ig jkM ds vykok	fl fpr	140000	131000
		vfl fpr	111000	101000

47	Mipokl l s t; i j jkM rd fyrd jkM	fl fpr	177000	0
		vfl fpr	141000	0
48	Mipokl ekyi jk t; i j jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	460000	0
		vfl fpr	370000	0
49	Mipokl ekyi jk t; i j jkM l s 201 l s 500 ehVj njh rd	fl fpr	370000	0
		vfl fpr	320000	0
50	vtejh	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	55000	50000
51	ck< vtejh	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	55000	50000
52	cEckjh	fl fpr	66000	62000
		vfl fpr	55000	50000
53	crki i jk	fl fpr	74000	69000
		vfl fpr	56000	54000
54	l kMkckMh	fl fpr	132000	126000
		vfl fpr	98000	90000
55	ukjk; .ki jk	fl fpr	107000	103000
		vfl fpr	79000	74000
56	l nñhduxj	fl fpr	78000	75000
		vfl fpr	64000	59000
57	l kMk t; i j jkM ds vykok	fl fpr	101000	95000
		vfl fpr	75000	70000
58	l kMk t; i j jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	550000	0
		vfl fpr	450000	0
59	l kMk t; i j jkM l s 201 l s 500 ehVj njh rd	fl fpr	449000	0
		vfl fpr	408000	0
60	l kMk ekyi jk fuokbz jkM	fl fpr	228000	0
		vfl fpr	190000	0
61	xki ky i jk t; i j jkM ds vykok	fl fpr	96000	91000
		vfl fpr	75000	70000
62	xki ky i jk t; i j ekyi jk jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	550000	0
		vfl fpr	450000	0
63	xki ky i jk t; i j ekyi jk jkM l s 201 l s 500 ehVj njh rd	fl fpr	449000	0
		vfl fpr	408000	0
64	x. k' ki jk catkju	fl fpr	92000	87000
		vfl fpr	65000	62000
65	Ykkok	fl fpr	149000	112000
		vfl fpr	113000	100000
66	ykok dñvdk jkM	fl fpr	160000	0
		vfl fpr	128000	0
67	ykok Vkad o ekyi jk jkM	fl fpr	283000	0
		vfl fpr	258000	0
68	ckyki jk	fl fpr	92000	85000
		vfl fpr	65000	62000
69	x. k' ki jk kykokz	fl fpr	94000	92000
		vfl fpr	74000	70000

70	u; kxkpo	fl fpr	97000	94000
		vfl fpr	74000	70000
71	HKS igk	fl fpr	97000	94000
		vfl fpr	74000	70000
72	pks igk	fl fpr	97000	94000
		vfl fpr	74000	70000
73	/kksyh	fl fpr	87000	83000
		vfl fpr	75000	65000
74	/kksyh yok fMXxh jkM	fl fpr	199000	0
		vfl fpr	158000	0
75	/kksyh dye.Mk jkM	fl fpr	177000	0
		vfl fpr	136000	0
76	vkeyhl u[k	fl fpr	100000	99000
		vfl fpr	72000	70000
77	vkeyhl u[k /kksyh dye.Mk jkM	fl fpr	155000	0
		vfl fpr	128000	0
78	<ksyk dk [kMk	fl fpr	103000	99000
		vfl fpr	80000	75000
79	<ksyk dk [kMk /kksyh dye.Mk jkM	fl fpr	162000	0
		vfl fpr	131000	0
80	Hkhi g t; ig Vkad jkM ds vykok	fl fpr	151000	140000
		vfl fpr	103000	97000
81	Hkhi g fMXxh jkM l s fMXxh jkM ij Hkhi g l hek rd	fl fpr	600000	0
		vfl fpr	533000	0
82	Hkhi g t; ig o ekyigk jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	720000	0
		vfl fpr	600000	0
83	Hkhi g t; ig o ekyigk jkM l s 201 l s 500 ehVj njh rd	fl fpr	600000	0
		vfl fpr	533000	0
84	Hkhi g fMXxh uPdM l s Vkad jkM	fl fpr	449000	0
		vfl fpr	406000	0
85	t; fl gijgk t; ig jkM ds vykok	fl fpr	73000	71000
		vfl fpr	65000	60000
86	t; fl gijgk ekyigk t; ig jkM l s 200 ehVj njh rd	fl fpr	570000	0
		vfl fpr	460000	0
87	t; fl gijgk ekyigk t; ig jkM l s 201 l s 500 ehVj njh rd	fl fpr	449000	0
		vfl fpr	408000	0
88	pcjkuk	fl fpr	94000	74000
		vfl fpr	60000	55000
89	pcjkuk dQ/dk jkM	fl fpr	101000	0
		vfl fpr	72000	0
90	dQ/dk	fl fpr	81000	74000
		vfl fpr	55000	51000
91	dQ/dk pcjkuk jkM	fl fpr	97000	0
		vfl fpr	69000	0
92	?kkl hi gk	fl fpr	87000	78000
		vfl fpr	65000	64000

93	xq n; kyigk	fl fpr	103000	94000
		vfl fpr	78000	69000
94	Hxxokui jk	fl fpr	86000	82000
		vfl fpr	68000	66000
95	Hxxokui jk pklh su l Md	fl fpr	125000	0
		vfl fpr	101000	0
96	Hxxokui jk /kkyh dye.Mk jkM	fl fpr	133000	0
		vfl fpr	110000	0
97	dMhyk	fl fpr	113000	112000
		vfl fpr	72000	70000
98	dMhyk /kkyh dye.Mk jkM	fl fpr	171000	0
		vfl fpr	149000	0
99	tkudhi jk	fl fpr	103000	100000
		vfl fpr	70000	68000
100	ekyukh	fl fpr	87000	78000
		vfl fpr	65000	64000
101	Jhxki kyigk	fl fpr	87000	78000
		vfl fpr	65000	64000
102	egkjktigk	fl fpr	95000	85000
		vfl fpr	71000	70000
103	egkjktigk dye.Mk ukuj jkM	fl fpr	125000	
		vfl fpr	110000	
104	dye.Mk	fl fpr	99000	91000
		vfl fpr	78000	70000
105	dye.Mk ekyukh jkM	fl fpr	113000	0
		vfl fpr	93000	0
106	dye.Mk ukuj /kkyh jkM	fl fpr	152000	0
		vfl fpr	136000	0
107	vkeyh ijkggrku	fl fpr	87000	78000
		vfl fpr	65000	64000

ftl tku ea okLrfod cktkj eW; Mh0, y0l h0 nj l s vf/kd gA ogk dh Mh0, y0l h0 nj ea 5 l s 25 i fr'kr dh of) dh A LVW gkbbs o exk gkbbs ij i Mus okys xkba ea o ekyigk uxjikfydk o ctykyuxj dh l hekva ea yxrs ga xkba ea xkeh.k l Md es vkcknh o fyad jkM l s 500 ehVj dh ifjf/k ea vkus okyh Hkfe ij l Md o vkcknh ds ikl dh nja i Lrkfor dh gA uxjikfydk ds i jkQjh {k= ea gkFkdh] nkj kb] pklh su] ctykyuxj] ekyigk 'kkfey gA i jkQjh {k= ea vkus okys xkba dh l hek l s 1 fdeh- dh ifjf/k ea vkus okyh Hkfe l Md o vkcknh ds ikl dh nja i Lrkfor dh gA l eLr rgl hy {k= ea pkg dh Mh0, y0l h0 nj 139150@& ds ctk; 140000 @& i Lrkfor dh xbl l eLr rgl hy {k= ea xSeq pkg e; Mhty i Ei l V@fctyh duD' ku dh Mh0, y0l h0 nj 160000@& i Lrkfor dh xbl gA l eLr rgl hy {k= ckfjæ e; duD' ku dh Mh0, y0l h0 nj 180000@& i Lrkfor dh xbl gA

vkokl h; @okf.kfT; d@vks| kfxd iz; kstukFkZ nj fu/kkZ .k djk; s tkus grq
 izLrkoka dk izi = mi iath; d fMXxh rg-ekyi gk Vksd fnuka 13-05-2012

dz -	xkwb@' kgj@eks okMZ l a@eqcktkj	Hkife dk fooj .k	Mh , y l h nj : @ifr ch?kk 13-12-2012 : @ifr
1	pkUnl su	vkokl h; okf. kfT; d	670 2870
2	fMXxh dY; k.k th ds eflnj l s njokts rd	vkokl h; okf. kfT; d	1350 10950
3	fMXxh njokts l s dY; k.k /keZ kkyk rd	vkokl h; okf. kfT; d	1180 8080
4	fMXxh dY; k.k /keZ kkyk l s fMXxh ekM rd	vkokl h; okf. kfT; d	1020 3700
5	fMXxh ekM l s l kMk ekM rd l kMk] fMXxh o Hkhi g	vkokl h; okf. kfT; d	930 4720
6	xksi kyigk t; ig ekyigk jkM	vkokl h; okf. kfT; d	930 4720
7	l kMk ekM l s jktLo l hek l kMk o fMXxh	vkokl h; okf. kfT; d	500 2530
8	fMXxh vkcknh {ks=	vkokl h; okf. kfT; d	850 10950
9	pkJ yk	vkokl h; okf. kfT; d	720 1800
10	l kMk	vkokl h; okf. kfT; d	500 1100
11	ykok cl LVS M	vkokl h; okf. kfT; d	760 6060
12	ykok eq[; cktkj	vkokl h; okf. kfT; d	670 4720
13	ykok ekyigk Vksd jkM	vkokl h; okf. kfT; d	670 3030

14	ykok vkcknh {ks=	vkokl h;	670
		okf. kFT; d	0
15	fMXxh ekM o dY; k.ki gjk ru Hkhi gj	vkokl h;	1260
		okf. kFT; d	5050
16	/kkSyh	vkokl h;	500
		okf. kFT; d	0
17	dye.Mk	vkokl h;	430
		okf. kFT; d	600
18	Hkhi gj	vkokl h;	850
		okf. kFT; d	3370
19	t; fl gjgk	vkokl h;	460
		okf. kFT; d	0
20	t; fl gjgk t; ig jkM	vkokl h;	660
		okf. kFT; d	0
21	'ks'k xkeh.k {ks= ekyigk	vkokl h;	170
		okf. kFT; d	0

Ø-l - 1]9]22 ij vfrdr okMZ o xkeka ea 10 l s 30 i fr'kr dh of) çLrkfor dh xbz gA vo'ks'k l Hkh {ks=ka ea vkokl h; o okf. kFT; d Hkq[k.Mka dh nj ea 10 i fr'kr dh of) i Lrkfor dh xbz gA rFkk Ø-l - 23 0 24 , oa 30 o 31 dh njka dk l ekudj.k fd; k x; k gA

कार्यालय उप पंजीयक डिग्गी तह. मालपुरा (टोंक) राज.

नवीन प्रस्तावित डी0एल0सी0 हेतु सारांश रिपोर्ट

कृषि भूमि

1. जिन ग्रामों में भूमि का वास्तविक बाजार मूल्य डी0एल0सी0 दर से अधिक है, वहाँ नवीन डी0एल0सी0 दर भी बाजार भाव के अनुरूप वृद्धि कर प्रस्तावित की गई है।

2. जो ग्राम मेगा हाइवे व स्टेट हाइवे पर आते हैं उनमें कृषि भूमि की दरों में क्र.स.

2,3,7,10,13,18,69,73,76,79,85,88,90,91,97,107,109,118,123,137,146,147,149,150,152,153,

155,156,169,180,251,265, 269,270,272,273,275,287,288,292,296,297

द्वारा मुख्य सड़क से 200 मीटर तक व मुख्य सड़क से 201 से 500 मीटर तक की दरों का अलग से निर्धारण किया गया है जो नवीन प्रस्तावित की गई है।

3. कृषि भूमि की दरों में क्र0सं0 1, 22, 27, 34, 38, 39, 43, 44, 53, 62, 65, 67, 72, 75, 78, 80, 81, 83, 84, 86, 87, 93, 100, 101, 102, 103, 104, 106, 108, 113, 117, 119, 122, 124, 125, 128, 130, 131, 136, 139, 154, 160, 161, 162, 163, 166, 168, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 181, 183, 185, 186, 187, 188, 190, 193, 194, 201, 204 से 210, 212 से 214, 221 से 234, 236, 241, 242, 243, 245, 250, 252, 254, 256, 257, 258, 277, 281 से 284, 290, 291, 292, 298, 301 से 310 में 3 से 20 प्रतिशत की वृद्धि प्रस्तावित की गई है।

4. क्र0सं. 4, 17, 23, 24, 25, 26, 28, 31, 32, 33, 35, 40, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 89, 114, 120, 121, 127, 129, 138, 141, 143, 144, 145, 148, 151, 157, 158, 167, 171, 172, 197, 198, 199, 220, 244, 247, 289, 291, 293 में 3 से 20 प्रतिशत की आंशिक वृद्धि प्रस्तावित की गई है।

5. क्र.सं. 57, 105, 110, 111, 126, 132, 133, 134, 135, 165, 181, 184, 189, 191, 192, 195, 302 में 21 से 38 प्रतिशत की वृद्धि वास्तविक बाजार मूल्य में वृद्धि होने के कारण प्रस्तावित की गई है।

6. पास के क्षेत्र में समानीकरण हेतु क्र.सं. 191, 192, 195, 196 प्रस्तावित किया गया है।
