

कार्यालय उप पंजीयक सैंपऊ राज्यसरकार द्वारा 10 प्रतिशत बडी हुई डीएलसी की दरे 1.4.15 से प्रभावी

क्र.सं.	श्रेणी वार ग्रामों के नाम	वर्तमान दरें प्रति बीघा		अनुमोदनार्थ	
		सडक आबादी के पास	सडक आबादी से दूर	सडक आबादी के पास	सडक आबादी से दूर
1	2	3	4	7	8
1	सैंपऊ, तसीमो, करीमपुर	429820	340560	472810	374620
2	रजोराकला, दौनारी, रजोराखुर्द, राजाका नगला, झीलरा,, नन्दपुरा(तसीमो)	360390	270300	396430	297420
3	कूकरा, मांकरा, रौहाई, खपरैला, सहरोली, गढीलज्जा, बसईमुरली, फूटा का नगला, लुधपुरा, सालेपुर, बालाका नगला, मोतीराम का नगला, ईटकी, पृथ्वीपुरा, कैथरी, घुघरई, गोगली, डूंगरबाडा, सैमरा, रूद्वरजोरा, पिपरौआ, करीमपुर का पुरा, जाखी, उमरारा, किरारपुरा, विसायतीपुरा, पुरैनी, पथैना, बरखेडा, नगलाभदौरिया, मेहरा, कुम्हेरी, जगरियापुरा, देवेपुरा, कोलुआ, कोलुआ का पुरा, रतनपुरा, नगलादानी, मालौनीखुर्द, बरा, बरा का,पुरा, हैदलपुर, टहरी, टहरी का पुरा, चौराखेडा, फूलपुरा, नौरंगाबाद, नंगू का नगला, चहलपुरा, पुरामाफल, कोडपुरा, पूठपुरा, नयानगला ( दौनारी), छीतापुरा	300060	200050	330070	220060
4	नुनहेरा, पीपरीपुरा (नुनहेरा), धन्ने का पुरा, आरी, मढा, कांकोली, सरेखी, गढीचटोला, मल्हेला (मढा), विक्रमपुरा, किलेदार का नगला, हाजीपुर, भागना, झारपुरा,	260390	150450	286430	165500

सैंपऊ  
उप पंजीयक  
राज्यसरकार

कृषि भिन्न उपयोग

क्र. सं.	श्रेणी वार ग्रामों के नाम	वर्तमान दरें वर्ग फुट				अनुमोदनार्थ			
		सड़क आबादी के पास		सड़क आबादी से दूर		सड़क आबादी के पास		सड़क आबादी से दूर	
		वाणिज्यक	आवासीय	वाणिज्यक	आवासीय	वाणिज्यक	आवासीय	वाणिज्यक	आवासीय
1	2	3	4	5	6	11	12	13	14
1	1.धौलपुर भरतपुर रोड पर सी0सै0स्कूल सैंपऊ से आगे सैंपऊ नं. 1 की सीमा से से राजा के नगला के पास सैंपऊ नं. 2 ग्राम की सीमा तक 2. बाडी रोड पर नदिया से बसईनबाव रोड पर हरीसिंह की चिलर तक 3. नरेश के मकान पुराना बाजार से बसेडी रोड पर चन्द्रभान के घर तक	1492	307	—	—	1650	340	—	—
2	सैंपऊ शेष आवादी	840	240	840	240	930	270	930	270
3	तसीमो, करीमपुर, (धौलपुर भरतपुर सड़क पर )	493	294	267	214	550	330	300	240
4	तसीमो, करीमपुर, शेष आबादी क्षेत्र	334	187	334	161	370	210	370	180
5	तहसील क्षेत्र के अन्य ग्राम	334	134	307	107	370	150	340	120

उप पंजीयक  
सैंपऊ

1	निर्माण की दरें विभागीय बी.एस.आर. की दरों के अनुसार रहेंगी वर्तमान में आर.सी.सी. से भिन्न (पट्टी पोश) 600 रू तथा आर.सी.सी. 800 वर्ग फुट प्रचलित है।
2	औद्योगिक प्रयोजनार्थ विक्रय होने वाली कृषि भूमि तहसील क्षेत्र में प्रचलित डी.एल.सी. की आवासीय की दुगनी दर या पास की रीको की दर से जो भी अधिक हो।
3	व्यवसायिक सडकों पर खाली भू खण्डों में 20 फुट गहराई तक व्यवसायिक उपयोग माना जावेगा।
4	गैर मुमकिन चाह / पक्का कुआ निर्माण मूल्य वर्तमान में प्रचलित रूपय 120000 प्रति चाह व 150000 रू0 प्रति बोरिंग मूल्यांकन रहेगा।
5	पेडों के मूल्यांकन हेतु 10000 रू0 प्रतिशीशम 3000 रू0 प्रति नीम,आम तथा 2000 रू0 प्रति देशी बबूल व अन्य पेड पीपल पापडी इत्यादि व 500 रू. प्रति पेड अमरूद नीबू की दरें देय होंगी। तने की परिधी 60 सें.टी. या अधिक होने पर वृक्ष की परिभाषा माना जावेगा।
6	भरतपुर धौलपुर रोड पर सालेपुर से कूकरा माईनर तक एवं बसईनबाव रोड पर हरीसिंह के चिलर तक सडक से लगे हुए कृषि उपयोग के खसरा नम्बरों की दरें 654610 रू0 प्रति बीघा रहेगी।



उप पंजीयक

सैंपऊ