

कार्यालय उप पंजीयक बसई नबाब उप तह. बसई नबाब तह. सैपऊ राज्य सरकार के आदेशानुसार दिनांक 01.04.2015 से 10 प्रतिशत वृद्धि

D.I.C RATES IN RURAL AREAS

(कृषि उपयोग)

क्र. सं.	श्रेणीवार ग्रामों के नाम	वर्तमान दरें (प्रति बीघा) दिनांक 22-09-2013 से लागू				प्रस्तावित दरें (प्रति बीघा)				अनुमोदित दरें (प्रति बीघा)			
		सड़क आवादी के पास		सड़क आवादी के दूर		सड़क आवादी के पास		सड़क आवादी के दूर		सड़क आवादी के पास		सड़क आवादी के दूर	
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	बसई नबाब, कौलारी, पिपहेरा, नगला हरलाल, बदरिका, राजपुर	429820	323210	340560	239710	472810	355540	374620	263690	472810	355540	374620	263690
2	परौआ, बल्दियापुरा, चितौरा, बहरावती, कनासिल, पैकरी, सिधौरा	360390	290140	270300	239710	396430	319160	297330	263690	396430	319160	297330	263690
3	नन्दपुरा, शाहपुरा, मालौनी पंवार, डाडकी, जारौली, कुरैधा, बज्जरगढ़, जागीरपुरा, नगला खरगपुर, अण्डौआ का पुरा, सरकना, मन्सूरपुरा, भोलपुरा, जमालपुर, मूसलपुर, शास्तनगर, मलपुर, सखवारा, चुन्नापुरा, दलेलपुर, निधेरा खुर्द, नयापुरा, निधेरा कला, पीपरी पुरा, नया नगला, लुधपुरा, जागीरपुरा, पाटे का पुरा, भूरा पुरा, रनजीत पुरा (बसई नबाब), चन्दू का पुरा, रनजीत पुरा, पूठपुरा, रमगढ़ा	300060	200050	200050	161540	330070	220060	220060	177700	330070	220060	220060	177700
4	इन्दौली, मानपुर, ठेकुली, खरगपुर, भदियाना, अजयपुरा, कैमारा, लंगोटपुरा,	260390	160370	150450	130610	286430	176410	165500	143680	286430	176410	165500	143680

नोट : सभी ग्रामों की दरों में 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।

उप पंजीयक
उप नबाब (सैपऊ)
जिला-परसपुरा
बसई नबाब

कार्यालय उप पंजीयक बसई नबाब उप तह. बसई नबाब तह. सैपऊ राज्य सरकार के आदेशानुसार दिनांक 01.04.2015 से 10 प्रतिशत वृद्धि
 प्रपत्र-2
 कृषि भिन्न उपयोग

DLC RATES IN RURAL AREAS

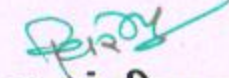
क्र. सं.	श्रेणीवार ग्रामों के नाम	वर्तमान दरें (वर्ग फुट में) दिनांक 22-09-2013 से लागू				प्रस्तावित दरें (वर्ग फुट में)				अनुमोदित दरें (वर्ग फुट में)				
		सड़क आवादी के पास		सड़क आवादी के दूर		सड़क आवादी के पास		सड़क आवादी के दूर		सड़क आवादी के पास		सड़क आवादी के दूर		
		वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	बसई नबाब :-													
i	जारौली माईनर से खेरागढ़ रोड पुलिस चौकी बसई नबाब तक, बसई नबाब तिराहे से मनिया रोड पर बिजलीघर मोड तक	1265	227	1265	214	1392	250	1392	236	1392	250	1392	236	
ii	शेष बसई नबाब आवादी क्षेत्र	813	214	733	214	895	236	807	236	895	236	807	236	
2	तहसील क्षेत्र के अन्य ग्राम	334	134	307	107	368	148	338	118	368	148	338	118	

नोट : सभी ग्रामों की दरों में 10 प्रतिशत की वृद्धि की गई है।

उप पंजीयक
 उप पंजीयक (सैपऊ)
 जिला-घोलपुर
 बसई नबाब

नोटः

1.	निर्माण की दरें विभागीय बी.एस.आर. की दरों के अनुसार रहेंगी वर्तमान में आर.सी.सी. से भिन्न (पट्टी पोश) 600 रु. तथा आर.सी.सी. 900 वर्ग फुट प्रचलित है। (परिपत्र एफ. 4 (15) वित्त/कर/2014-64 दिनांक 14.07.2014 के अनुसार) टीन सैड की 2000 रु. वर्गमीटर व बाउण्ड्री बॉल 400 रु. प्रति रनिंग मीटर।
2.	औद्योगिक प्रयोजनार्थ विक्रय होने वाली कृषि भूमि तहसील क्षेत्र में प्रचलित डी.एल.सी. की आवासीय की दुगनी दर या पास की रीको की दर से जो भी अधिक हो।
3.	व्यावसायिक सड़कों पर खाली भूखण्डों में 20 फुट गहराई तक व्यवसायिक उपयोग माना जावेगा।
4.	गैर मुमकिन चाह/पक्का कुआ निम्न मूल्य वर्तमान में प्रचलित रूपये 121000 प्रति चाह व 165000 रु. प्रति बोरिंग मूल्यांकन रहेगा।
5.	पेड़ों के मूल्यांकन हेतु 10000 रु. प्रति शीशम 3000रु. प्रति नीम, आम तथा 2000 रु. प्रति देशी बबूल व अन्य पेड़ पीपल पापड़ी इत्यादि व 500 रूपये प्रति पेड़ अमरुद नीबू की दरें देय होंगी। तने की परिधी 60 सें.टी. या अधिक होने पर वृक्ष की परिभाषा माना जावेगा।


उप पंजीयक
बसई नबाब