

उप पंजीयक डबली राठान जिला हनुमानगढ़

जिला मुल्य निर्धारण कमेटी हनुमानगढ़ की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू कृषि भूमि की दरे

क्र.सं	चक का नाम	राज्य सरकार के बजट भाषण 26.3.2012 के अनुसार डी.एल.सी. पर 10 प्रतिशत वृद्धि, दिनांक 26.3.2012 से लागू			जोन न. व इसमें शामिल क्षेत्र / चक	डीएलसी की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित दरे, एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरे प्रति हैक्टर			विशेष विवरण
		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)	
	जोन न.1				जोन न.1				
1	7जेआरके				7जेआरके				
2	9 जेआरके				9 जेआरके				
3	11 जेआरके				11 जेआरके				
4	12 जेआरके				12 जेआरके				
5	13 जेआरके				13 जेआरके				
6	14 जेआरके / ए				14 जेआरके / ए				
7	14 जेआरके / बी	582000	493500	405000	14 जेआरके / बी	641000	543000	425250	
8	15 जेआरके				15 जेआरके				
9	10जे.डी.डब्ल्यू				10जे.डी.डब्ल्यू				
10	12जे.डी.डब्ल्यू				12जे.डी.डब्ल्यू				
11	1एल.जी.डब्ल्यू				1एल.जी.डब्ल्यू				
12	7 एम.ओ.डी.				7 एम.ओ.डी.				
13	8 एम.ओ.डी.				8 एम.ओ.डी.				
14	9 एम.ओ.डी.				9 एम.ओ.डी.				
15	10 एम.ओ.डी.				10 एम.ओ.डी.				
16	16जेआरके				16जेआरके				
17	2 एम.ओ.डी. / ए				2 एम.ओ.डी. / ए				
18	2 एम.ओ.डी. / बी				2 एम.ओ.डी. / बी				
19	4एम.ओ.डी.				4एम.ओ.डी.				
20	5एम.ओ.डी.				5एम.ओ.डी.				

उप पंजीयक डबली राठान जिला हनुमानगढ़

जिला मुल्य निर्धारण कमेटी हनुमानगढ़ की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू कृषि भूमि की दरे

क्र.सं	चक का नाम	राज्य सरकार के बजट भाषण 26.3.2012 के अनुसार डी.एल.सी. पर 10 प्रतिशत वृद्धि, दिनांक 26.3.2012 से लागू			जोन न. व इसमें शामिल क्षेत्र/ चक	डीएलसी की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित दरे, एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरे प्रति हैक्टयर			विशेष विवरण
		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)	
21	6एम.ओ.डी.	582000	493500	405000	6एम.ओ.डी.	641000	543000	425000	
22	चक 35एस.एस.डब्ल्यू				चक 35एस.एस.डब्ल्यू				
23	चक 40एस.एस.डब्ल्यू				चक 40एस.एस.डब्ल्यू				
24	चक 42एस.एस.डब्ल्यू				चक 42एस.एस.डब्ल्यू				
25	चक 32एन.डी.आर				चक 32एन.डी.आर				
26	35एन.डी.आर.				35एन.डी.आर.				
	जोन न.2				जोन न.2				
27	चक 33 एस.एस.डब्ल्यू				चक 33 एस.एस.डब्ल्यू				
28	चक 34 एस.एस.डब्ल्यू				चक 34 एस.एस.डब्ल्यू				
29	चक36 एस.एस.डब्ल्यू	538000	468500	379500	चक36 एस.एस.डब्ल्यू	592000	515000	418000	
30	चक 37 एस.एस.डब्ल्यू				चक 37 एस.एस.डब्ल्यू				
31	चक 38 एस.एस.डब्ल्यू				चक 38 एस.एस.डब्ल्यू				
32	चक 39 एस.एस.डब्ल्यू				चक 39 एस.एस.डब्ल्यू				
33	चक 41 एस.एस.डब्ल्यू				चक 41 एस.एस.डब्ल्यू				
34	चक 43 एस.एस.डब्ल्यू				चक 43 एस.एस.डब्ल्यू				
35	चक 44 एस.एस.डब्ल्यू				चक 44 एस.एस.डब्ल्यू				
36	चक 45 एस.एस.डब्ल्यू				चक 45 एस.एस.डब्ल्यू				
37	1 आर				1 आर				
38	2आर				2आर				
39	चक 1ए.आर.डब्ल्यू	538000	468500	379500	चक 1ए.आर.डब्ल्यू	592000	515000	418000	
40	चक 4ए.आर.डब्ल्यू				चक 4ए.आर.डब्ल्यू				
41	चक 4ए.आर.डब्ल्यू/ ए				चक 4ए.आर.डब्ल्यू/ ए				

उप पंजीयक डबली राठान जिला हनुमानगढ़

जिला मुल्य निर्धारण कमेटी हनुमानगढ़ की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू कृषि भूमि की दरे

क्र.सं	चक का नाम	राज्य सरकार के बजट भाषण 26.3.2012 के अनुसार डी.एल.सी. पर 10 प्रतिशत वृद्धि, दिनांक 26.3.2012 से लागू			जोन न. व इसमें शामिल क्षेत्र / चक	डीएलसी की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित दरे, एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरे प्रति हैक्टयर			विशेष विवरण
		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)	
42	चक 5ए.आर.डब्ल्यू/ ए				चक 5ए.आर.डब्ल्यू/ ए				
43	चक 5ए.आर.डब्ल्यू/ बी				चक 5ए.आर.डब्ल्यू/ बी				
	जोन 3				जोन 3				
44	8जे.आर.के.				8जे.आर.के.				
45	3एमओडी				3एमओडी				
46	चक 2डीबीएल	759000	632500	569250	चक 2डीबीएल	835000	696000	626500	
47	चक 3डीबीएल				चक 3डीबीएल				
48	चक 2पीबीएन				चक 2पीबीएन				
49	चक 3पीबीएन				चक 3पीबीएन				
50	चक 4पीबीएन				चक 4पीबीएन				
	जोन 4				जोन 4				
51	चक 7एसटीजी				चक 7एसटीजी				
52	चक 8 एसटीजी / ए				चक 8 एसटीजी / ए				
53	चक 8 एसटीजी / बी				चक 8 एसटीजी / बी				
54	चक 9 एसटीजी	948750	822250	695750	चक 9 एसटीजी	1044000	905000	765500	
55	चक 10 एसटीजी				चक 10 एसटीजी				
56	चक 11 एसटीजी	1044000			चक 11 एसटीजी	1149000			
57	चक 13 एसटीजी	नाली क्षेत्र 10 प्रतिशत अतिरिक्त			चक 13 एसटीजी	नाली क्षेत्र 10 प्रतिशत अतिरिक्त			
58	चक 14 एसटीजी				चक 14 एसटीजी				
59	चक 15एसटीजी / ए				चक 15एसटीजी / ए				
60	चक 15एसटीजी / बी				चक 15एसटीजी / बी				

उप पंजीयक डबली राठान जिला हनुमानगढ़

जिला मूल्य निर्धारण कमेटी हनुमानगढ़ की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू कृषि भूमि की दरे

क्र.सं	चक का नाम	राज्य सरकार के बजट भाषण 26.3.2012 के अनुसार डी.एल.सी. पर 10 प्रतिशत वृद्धि, दिनांक 26.3.2012 से लागू			जोन न. व इसमें शामिल क्षेत्र/ चक	डीएलसी की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित दरे, एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरे प्रति हैक्टर			विशेष विवरण
		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)		प्रथम श्रेणी (मोघे के पास)	द्वितीय श्रेणी मध्य में	तृतीय श्रेणी (मोघे से दूर)	
61	चक 16एसटीजी				चक 16एसटीजी				
62	चक 17एसटीजी				चक 17एसटीजी				
63	चक 18एसटीजी				चक 18एसटीजी				
64	चक 19एसटीजी				चक 19एसटीजी				
65	चक 20एसटीजी				चक 20एसटीजी				
66	1डीबीएल/ए				1डीबीएल/ए				
67	1डीबीएल/बी				1डीबीएल/बी				
	जोन न.5				जोन न.5				
	7एसटीजी	नोट:- हनुमानगढ़-पीलीबंगा सड़क सीमा से दोनो ओर 1/4- 1/4 कि.मी. (आबादी क्षेत्र को छोड़ कर)			7एसटीजी	नोट:- हनुमानगढ़-पीलीबंगा सड़क सीमा से दानो ओर 1/4- 1/4 कि.मी. (आबादी क्षेत्र को छोड़ कर)			
	9एसटीजी, 10एसटीजी				9एसटीजी, 10एसटीजी				
	14एसटीजी, 17एसटीजी				14एसटीजी, 17एसटीजी				
	1डीबीएल/ए, 1डीबीएल/बी/3डीबीएल	सड़क से 100-100 मीटर दोनो तरफ 28,46,250 रु प्रति हैक्टर	सड़क से दोनो तरफ 100-100 मीटर छोड. कर शेष भूमि 100-100 मीटर (सड़क से 200मीटर तक) 20,24,000 रु प्रति हैक्टर	1डीबीएल/ए, 1डीबीएल/बी/3डीबीएल	सड़क से 100-100 मीटर दोनो तरफ 3600000 रु प्रति हैक्टर	सड़क से दोनो तरफ 100-100 मीटर छोड. कर शेष भूमि 100- 100 मीटर (सड़क से 200मीटर तक) 2500000 रु प्रति हैक्टर			
	3पी.बी.एन., 4पी.बी.एन.			3पी.बी.एन., 4पी.बी.एन.					

नोट :- (1) क- सिंचित क्षेत्र में बरानी अनकमाण्ड का निर्णय गिरदावरी के आधार पर किया जाएगा तथा बरानी भूमि का मूल्य सिंचित की प्रथम श्रेणी का आधा माना जाएगा

ख- चक एसएसडब्ल्यू में जंहा भी किसी क्षेत्र की किस्म नाली अंकित होगी उसका मूल्य 1155000/- 1012500/- 905000 /- प्रति हैक्. होगा

ग- उप तहसील क्षेत्र में जंहा भी भूमि की किस्म नाली अंकित होगी उसका मूल्य डी.एल.सी. की वर्तमान दरो में 10 प्रतिषत अधिक मान कर मूल्य निर्धारित किया जाएगा

घ- विधुतिकरण टयूबवैल की मालियति 210000/ एवं इंजन टयूबवैल की मालियति 160000/रुपये आंकलन योग्य है।

ग- यह समस्त प्रस्ताव मिटिंग में लिये गये निर्णयानुसार तैयार किये गये है, ये मेरे द्वारा जाँच कर लिये गये हैं।

उप पंजीयक डबली राठान जिला हनुमानगढ़

जिला मुल्य निर्धारण कमेटी हनुमानगढ़ की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरे आवासीय एवं वाणिज्यक की दरें

क्र.सं	चक का नाम	राज्य सरकार के बजट भाषण 26.3.2012 के अनुसार डी.एल.सी. पर 10 प्रतिशत वद्धि, दिनांक 26.3.2012 से लागू			जोन न. व इसमें शामिल क्षेत्र/ चक	डीएलसी की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित दरें, एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरें प्रति वर्गमीटर			विशेष विवरण
		आवासीय	वाणिज्यक			आवासीय	वाणिज्यक		
1	जोन न.1 डबली वास मिढा रोही, डबली वास सरदारा डबली वास फतेहमोहम्मद (मलकोका)	178	1102	823	जोन न.1 डबली वास मिढा रोही, डबली वास सरदारा डबली वास फतेहमोहम्मद (मलकोका)	196	1212	905	
2	जोन न.2 ग्राम डबली वास पेमा	552	1645	1367	जोन न.2 ग्राम डबली वास पेमा	607	1810	1505	
3	जोन न.3 ग्राम डबली वास चैना	292	1102	836	जोन न.3 ग्राम डबली वास चैना	322	1212	920	
4	जोन न.4 ग्राम 1एलजीडब्ल्यू	292	1102	545	जोन न.4 ग्राम 1एलजीडब्ल्यू	322	1212	600	
5	जोन न.5 ग्राम 2पीबीएन	292	1367	823	जोन न.5 ग्राम 2पीबीएन	322	1505	905	
6	जोन न.6 ग्राम डबली वास मौलवी	570	2975	2595	जोन न.6 ग्राम डबली वास मौलवी / गुरुनानक नगर	630	3275	2855	
7	जोन न.7 ग्राम डबली वास कुतुब	343	1228	836	जोन न.7 ग्राम डबली वास कुतुब	378	1351	920	

उप पंजीयक डबली राठान जिला हनुमानगढ़

जिला मुल्य निर्धारण कमेटी हनुमानगढ़ की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरे आवासीय एवं वाणिज्यक की दरें

क्र.सं	चक का नाम	राज्य सरकार के बजट भाषण 26.3.2012 के अनुसार डी.एल.सी. पर 10 प्रतिशत वद्धि, दिनांक 26.3.2012 से लागू			जोन न. व इसमें शामिल क्षेत्र/ चक	डीएलसी की बैठक दिनांक 11.7.2013 में अनुमोदित दरें, एवं दिनांक 12.7.2013 से लागू दरें प्रति वर्गमीटर			विशेष विवरण
8	डबली वास मौलवी हनुमानगढ़ पीलीबंगा रोड़				डबली वास मौलवी हनुमानगढ़ पीलीबंगा रोड़ कॉलोनी ग्रीन सिटी	715	3720	3250	
9	डबली वास कुतुब हनुमानगढ़ पीलीबंगा रोड़				डबली वास कुतुब हनुमानगढ़ पीलीबंगा रोड़	430	1535	1045	
10	जोन न.8 ग्राम डबली चुगता	292	1102	823	जोन न.8 ग्राम डबली चुगता	322	1212	905	
11	जोन न.9 ग्राम चक जहाना, ग्राम सहजीपुरा करनीसर	292	1102	545	जोन न.9 ग्राम चक जहाना, ग्राम सहजीपुरा करनीसर	322	1212	600	
12	जोन न.10 ग्राम मसरुवाला	279	1102	545	जोन न.10 ग्राम मसरुवाला	307	1212	600	
13	जोन न.11 ग्राम 42एसएसडब्ल्यू दूधवाली ढाणी,चोटिया वाली ढाणी	216	1102	545	जोन न.11 ग्राम 42एसएसडब्ल्यू	238	1212	600	
14	जोन न.12 ग्राम बहलोलनगर, कालीबंगा	178	1102	545	जोन न.12 ग्राम बहलोलनगर, कालीबंगा	196	1212	600	
15	जोन न. 13 मण्डी समिति सब यार्ड		2530	2280	मण्डी समिति सब यार्ड जोन 13		3165	2850	