


## कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015

### प्रस्तावित दर

क्र. सं.	नाम ग्राम	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्य क दर	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्यक दर
	अणखोल्या	—	—	—	—	—	—	—	—	—	59220	33610	330	250	490
	आबसर	—	—	—	—	—	—	—	352060	—	59220	33610	330	250	490
	उदासर	—	—	—	—	—	—	—	336050	—	59220	33610	330	250	490
	करेजड़ा	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	59220	41610	330	250	490
	कानूता	—	—	—	—	—	—	—	336050	67220	59220	33610	330	250	490
	कोडासर जाटान	—	—	—	—	—	—	—	—	—	43210	33610	330	250	490
	कोडासर बिदावतान	—	—	—	—	—	—	—	—	—	43210	25610	330	250	490
	मोलासर	—	—	—	—	—	—	—	—	—	43210	25610	330	250	490
	खारा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	गुलेरिया	—	—	—	—	—	—	—	480070	—	59220	33610	330	250	490
	गनोड़ा	—	—	—	—	—	—	—	—	59220	51210	25610	330	250	490


1. खनन भूमि की प्रस्तावित दर 96020 रूपये प्रति बीघा है।
2. जहाँ सिंचित दर प्रस्तावित नहीं है वहाँ सिंचित भूमि की प्रस्तावित दर 64010 रु. प्रति बीघा होगी।

  
 उप पंजीयक  
 सुजानगढ़

## कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015

क्र. सं.	नाम ग्राम	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्यक दर	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्यक दर
	गेडाप	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	51210	33610	330	250	490
	गोपालपुरा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	59220	33610	330	250	490
	घोटड़ा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	चक कालिया	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	चरला	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	चुहास	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	जिन्दरासर	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	जीली	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	51210	41610	330	250	490
	खालिया	—	—	—	—	—	—	—	352060	—	43210	33610	330	250	490
	जैतासर	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	जोगलिया	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	टाडा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	ठरडा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	43210	25610	330	250	490
	डूगरास अगूणा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	तेलाप	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	43210	33610	330	250	490

1. खनन भूमि की प्रस्तावित दर 96020 रूपये प्रति बीघा है।
2. जहाँ सिंचित दर प्रस्तावित नहीं है वहाँ सिंचित भूमि की प्रस्तावित दर 64010 रु. प्रति बीघा होगी।

  
 उप पंजीयक  
 सुजानगढ़

**कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015**

क्र. सं.	नाम ग्राम	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिनक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिनक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्यक दर	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिनक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिनक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्यक दर
	देवाणी	—	—	—	—	—	—	—	400060	—	43210	25610	330	250	490
	धातरी	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	नीमणी चारणान	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	नीमणी बिदावतान	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	बडाबर	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	बाघसरा आथूणा	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	59220	25610	330	250	490
	बाड़ा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	बासी अगूणी	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	बासी अथूणी	—	—	—	—	—	—	—	59220	—	43210	25610	330	250	490
	बिडास	—	—	—	—	—	—	—	352060	—	51210	25610	330	250	490

1. खनन भूमि की प्रस्तावित दर 96020 रूपये प्रति बीघा है।
2. जहाँ सिंचित दर प्रस्तावित नहीं है वहाँ सिंचित भूमि की प्रस्तावित दर 64010 रु. प्रति बीघा होगी।


*दस्तावेज*  
उप पंजीयक  
सुजानगढ़

# कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015

वर्तमान दर

क्र. सं.	नाम ग्राम	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्य क दर	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्यक दर
	बिलासी	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	बिलंगा	—	—	—	—	—	—	—	—	59220	43210	17610	330	250	490
	बोबासर चारणान	—	—	—	—	—	—	—	336050	—	43210	25610	330	250	490
	बोबासर बीदावतान	—	—	—	—	—	—	—	336050	—	43210	25610	330	250	490
	भानीसर तेजसिंहोतान	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	भानीसर हरावतान	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	भासीणा	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	51210	41610	330	250	490
	बोथीयाबास	—	—	—	—	—	—	—	176030	—	51210	25610	330	250	490
	भोजलाई	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	भोम तेलाप	—	—	—	—	—	—	—	—	—	59220	43210	330	250	490
	भोम बोबासर	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	मगरासर	—	—	—	—	—	—	—	336050	67220	43210	36810	330	250	490
	मलसीसर	—	—	—	—	—	—	—	336050	—	35210	25610	330	250	490
	मारोठिया	—	—	—	—	—	—	—	—	59220	43210	33610	330	250	490
	मालकसर	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	43210	36810	330	250	490

1. खनन भूमि की प्रस्तावित दर 96020 रूपये प्रति बीघा है।
2. जहाँ सिंचित दर प्रस्तावित नहीं है वहाँ सिंचित भूमि की प्रस्तावित दर 64010 रु. प्रति बीघा होगी।

  
 उप पंजीयक  
 सुजानगढ़

**कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015**  
वर्तमान दर

क्र. सं.	नाम ग्राम	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्य क दर	मेगा हाईवे/राष्ट्रीय राजमार्ग/जिला मार्ग	सिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	असिंचित/लिक रोड़/आबादी के पास	अन्य कृषि भूमि	आवासीय 200 फुट सड़क के पास	आवासीय सड़क के दूर	वणिज्यक दर
	मुन्दड़ा	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	43210	36810	330	250	490
	मंगलवासी	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	43210	36810	330	250	490
	रणधीसर	—	—	—	—	—	—	—	352060	—	160030	80020	730	650	1290
	राजपुरा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	रामपुर	—	—	—	—	—	—	—	336050	—	43210	25610	330	250	490
	लालपुरा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	लिखमणसर	—	—	—	—	—	—	—	—	67220	43210	36810	330	250	490
	लोणा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27210	17610	330	250	490
	सारोठिया	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	सूरवास	—	—	—	—	—	—	—	336050	—	43210	25610	330	250	490
	हरासर	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490
	हेमासर अगुणा	—	—	—	—	—	—	—	—	—	35210	25610	330	250	490

1. खनन भूमि की प्रस्तावित दर 96020 रूपये प्रति बीघा है।
2. जहाँ सिंचित दर प्रस्तावित नहीं है वहाँ सिंचित भूमि की प्रस्तावित दर 64010 रु. प्रति बीघा होगी।

*दर*  
उप पंजीयक  
सुजानगढ़

**कार्यालय उप पंजीयक,सुजानगढ़ (वर्ष 2015)01.04.2015**  
कस्बा सुजानगढ़ की प्रस्तावित दरें

रू.प्रति वर्ग मीटर में

वार्ड संख्या					वर्तमान दरें			
	आवासीय		वणिज्यक		आवासीय		वणिज्यक	
	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर
1	-	-	-	-	1290	1130	9610	6410
2	-	-	-	-	1130	970	9610	7210
3	-	-	-	-	1130	970	9610	7210
4	-	-	-	-	1180	970	9610	7210
5	-	-	-	-	1290	1130	9610	7210
6	-	-	-	-	1290	1130	9610	7210
7	-	-	-	-	3530	2890	19210	16010
8	-	-	-	-	2410	2090	11210	9610
9	-	-	-	-	2890	2410	11210	9610
10	-	-	-	-	2890	2410	11210	9610
11	-	-	-	-	3530	2890	24410	19210
12	-	-	-	-	3530	2890	22410	19210
13	-	-	-	-	3530	2890	22410	19210
14	-	-	-	-	2890	2410	22410	16010
15	-	-	-	-	1930	1450	9610	7210
16	-	-	-	-	2410	2090	11210	9610


*दस्तावेज*  
 उप पंजीयक  
 सुजानगढ़

## कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015

कस्बा सुजानगढ़ की प्रस्तावित दरें

रु.प्रति वर्ग मीटर में


वार्ड संख्या					वर्तमान दरें			
	आवासीय		वणिज्यक		आवासीय		वणिज्यक	
	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर
17	-	-	-	-	2890	1610	17610	16010
18	-	-	-	-	3530	3210	17610	16010
19	-	-	-	-	3530	3210	22410	19210
20	-	-	-	-	3530	3210	22410	19210
21	-	-	-	-	3530	2570	24010	19210
22	-	-	-	-	3530	2250	24010	19210
23	-	-	-	-	2890	1930	11210	9610
24	-	-	-	-	2890	2570	24010	19210
25	-	-	-	-	2570	1930	19210	16010
26	-	-	-	-	2570	1930	19210	16010
27	-	-	-	-	3530	2890	24010	19210
28	-	-	-	-	3530	2730	24010	19210
29	-	-	-	-	3210	2410	24010	19210
30	-	-	-	-	3210	2410	24010	19210
31	-	-	-	-	3210	2410	24010	19210
32	-	-	-	-	1610	1290	9610	8010

  
 उप पंजीयक  
 सुजानगढ़

कार्यालय उप पंजीयक,सुजानगढ़ (वर्ष 2015)01.04.2015

कस्बा सुजानगढ़ की प्रस्तावित दरें

वार्ड संख्या					वर्तमान दरें			
	आवासीय		वणिज्यक		आवासीय		वणिज्यक	
	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर
33	-	-	-	-	1610	1290	9610	8010
34	-	-	-	-	2410	1130	9610	8010
35	-	-	-	-	2410	1930	11210	9610
36	-	-	-	-	1930	1610	9610	8010
37	-	-	-	-	1930	1610	9610	8010
38	-	-	-	-	3210	2410	24010	19210
39	-	-	-	-	1290	970	9610	8010
40	-	-	-	-	1290	970	9610	8010

  
 उप पंजीयक  
 सुजानगढ़




# कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015

## कस्बा छापर की प्रस्तावित दरें

रु.प्रति वर्ग मीटर में

वार्ड संख्या					वर्तमान दरें			
	आवासीय		वणिज्यक		आवासीय		वणिज्यक	
	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर
1	—	—	—	—	810	650	8010	7210
2	—	—	—	—	1130	970	8010	7210
3	—	—	—	—	970	810	6410	4810
4	—	—	—	—	1050	970	6410	4810
5	—	—	—	—	1450	1290	8010	6410
6	—	—	—	—	1610	1290	9610	6410
7	—	—	—	—	1770	1290	8010	6410
8	—	—	—	—	1770	1290	8010	6410
9	—	—	—	—	1770	1290	8010	6410
10	—	—	—	—	1450	1290	8010	6410
11	—	—	—	—	1980	1290	8010	6410
12	—	—	—	—	1930	1290	8010	6410
13	—	—	—	—	810	650	8010	6410
14	—	—	—	—	1770	1290	8010	6410
15	—	—	—	—	810	650	3210	2410
16	—	—	—	—	810	650	3210	2410

  
 उप पंजीयक  
 सुजानगढ़

कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015) 01.04.2015

कस्बा छापर की प्रस्तावित दरें

रु.प्रति वर्ग मीटर में

वार्ड संख्या					वर्तमान दरें			
	आवासीय		वणिज्यक		आवासीय		वणिज्यक	
	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर	सड़क से 200 फुट तक	सड़क से 200 फुट दूर
17	-	-	-	-	810	650	8010	7210
18	-	-	-	-	1770	1450	8010	7210
19	-	-	-	-	1130	810	8010	7210
20	-	-	-	-	1130	810	8010	7210

प्रम  
उप पंजीयक  
सुजानगढ़

कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015)01.04.2015

ग्राम बीड़ छापर की दरें प्रति बीघा


क्र.सं.	आबादी से दूरी	-	वर्तमान दर
1	एन.एच. 65 / जिला मार्ग	-	352060
2	1/2 कि.मी तक	-	336050
3	1/2कि.मी. से 1 कि.मी. तक	-	176030
4	1 कि.मी. से 2 कि.मी तक	-	128020
5	2 कि.मी. से बाहर	-	40010

*दस्तावेज*  
उप पंजीयक  
सुजानगढ़

कार्यालय उप पंजीयक, सुजानगढ़ (वर्ष 2015)01.04.2015

छापर/चेतावास/नर्बदाबास/पाण्डोराई/छापर ग्रामीण की दरें प्रति बीघा

क्र.सं.	आबादी से दूरी	-	वर्तमान दर
1	एन.एच. 65 / जिला मार्ग	-	336050
2	1/2 कि.मी तक	-	256040
3	1/2कि.मी. से 1 कि.मी. तक	-	176030
4	1 कि.मी. से 2 कि.मी तक	-	120020
5	2 कि.मी. से बाहर	-	35210

  
उप पंजीयक  
सुजानगढ़

कार्यालय उप पंजीयक,सुजानगढ़ (वर्ष 2015)01.04.2015  
दुलिया सुजानगढ़ ग्रामीण कृषि भूमि दर प्रति बीघा

क्र.सं.	आबादी से दूरी	—	वर्तमान दर
1	एन.एच. 65 / जिला मार्ग	—	528080
2	1/2 कि.मी तक	—	440070
3	1/2कि.मी. से 1 कि.मी. तक	—	360060
4	1 कि.मी. से 3 कि.मी तक	—	280050
5	3 कि.मी. से बाहर	—	160030
6	नगरपालिका वार्ड 1 से 40 के भीतर कृषि भूमि	—	600090
7	मेगा हाईवे / एन.एच 65	—	560080
8	नगरपालिका के अन्दर रोड के पास कृषि भूमि	—	800120
9	एन.एच 65 सडक सडक के पास 100 मी. तक	—	1584230
10	एन.एच 65 सडक सडक के पास 101 मी. से 500 मी.तक	—	1056160
11	मेगा हाईवे सडक के पास 100 मी.तक	—	1680240
12	मेगा हाईवे सडक के पास 100 मी. से 500 मी. तक	—	1120160
13	कृषि मण्डी से आगे ग्राम बोबासर,तक एन.एच.65 प्लॉट रेट सडक के पास	—	810 प्र.व.मी.
14	कृषि मण्डी से आगे ग्राम बोबासर,तक एन.एच.65 प्लॉट रेट सडक से दूर	—	650 प्र.व.मी.
15	रेलवे क्रॉसिंग से गुलेरिया की सीमा तक रोड़ के पास 200 फुट तक आवासीय	—	810 प्र.व.मी.
16	रेलवे क्रॉसिंग से गुलेरिया की सीमा तक रोड़ से दूर तक आवासीय	—	650 प्र.व.मी.
17	मेगा हाईवे आवासीय दर रोड़ के पास 200 फुट तक	—	810 प्र.व.मी.
18	मेगा हाईवे आवासीय दर रोड़ से दूर	—	650 प्र.व.मी.

उप पंजीयक  
सुजानगढ़

कार्यालय उप पंजीयक,सुजानगढ़ (वर्ष 2015)01.04.2015

कस्बा सुजानगढ़ मुख्य बाजार की आवासीय एवं वाणिज्यक दरें

वर्तमान

क्र.सं.	जोन	आवासीय	वाणिज्यक	आवासीय	वाणिज्यक
1	गांधी चौक,मुनेन्द्रा फोटोग्राफर से घन्टाघर तक, धन्टाघर से सरकारी अस्पताल तक,अगुणा बाजार घन्टाघर से हनुमानजी के मन्दिर तक, घन्टाघर से आथूणा बाजार फेफजी की चक्की तक,चन्द्रमार्केट से मुनेन्द्रा फोटोग्राफर तक	-	-	5610	40010
2	सरकारी अस्पताल से बस स्टेन्ड व रेलवे स्टेशन होते हुये केजडीवाल पेट्रोल पम्प तक	-	-	4810	35210
3	रेलवे फाटक से गुलेरिया की सीमा तक वाणिज्यक	-	-	-	9610
4	सालासर चुंगी नाका से आगे वाणिज्यक	-	-	-	11210
5	केजडीवाल पेट्रोल पम्प से रेलवे फाटक तक वाणिज्यक	-	-	-	16010
6	केजडीवाल पेट्रोल पम्प से सालासर चुंगी नाका तक वाणिज्यक	-	-	-	19210
7	क्र.सं. 1 व 2 में वर्णित क्षेत्र में ऑनरशिप के विक्रय पत्र में ग्राउन्ड फ्लोर का छोड़ कर शेष फ्लोर्स की दर ( बेसमेन्ट,प्रथम तल व उसके उपर के समस्त फ्लोर्स)	-	-	4810	32010

प्रम

उप पंजीयक  
सुजानगढ़