


कार्यालय उपपंजीयक, भुसावर (भरतपुर) राज0

दिनांक 18.05.12 से लागू दरें (प्रतिबीघा)

जिला स्तरीय के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित दरें (प्रतिबीघा) दिनांक 28.06.2013

क्र.सं.	ग्राम संख्या	ग्राम का नाम	क्र.सं.	ग्राम संख्या	ग्राम का नाम
1.	02	1. भुसावर 2. छौंकरवाडा कलां	1.	02	1. भुसावर 2. छौंकरवाडा कलां
2.	एनएच 11 के पांच ग्राम	1. बाछरैन 2. कमालपुरा 3.ऊलूपुरा 4. मालाहेडा 5.छौंकरवाडा खुर्द	2.	एनएच 11 के पांच ग्राम	1. बाछरैन 2. कमालपुरा 3.ऊलूपुरा 4. मालाहेडा 5.छौंकरवाडा खुर्द
3.	आद्योगिक ग्राम	1. घांटरी 2. सामन्तपुरा 3. जसवर 4. अलीपुर 5. कालाहार 6. अईपुर	3.	आद्योगिक ग्राम	1. घांटरी 2. सामन्तपुरा 3. जसवर 4. अलीपुर 5. कालाहार 6. अईपुर
4.	भुसावर छौंकरवाडा रोड पर स्थित तीन गांव	1. चैटोली 2. इटामडा 3. अतरामपुरा	4.	भुसावर छौंकरवाडा रोड पर स्थित तीन गांव	1. चैटोली 2. इटामडा 3. अतरामपुरा
5.	30 (तीस) गांव	1. बारौली 2. सुहारी 3. नीमली 4. मुसेपुर 5. महतौली 6. सलैमपुर खुर्द 7. बल्लभगढ 8. मैनापुरा 9. खेडली ब्राह्मण 10. गढी ब्राह्मण 11. शहजादपुरा 12. मजाहदपुर 13. तरगबां 14. सलैमपुर कलां 15. रामनगर 16. भैसीना 17. खदराया 18. गाजीपुर 19. रणधीरगढ 20. माईदपुर 21. पथैना 22. खोहरा 23. हिगोंटा 24. अटारीपुरा 25. नैवाडा 26. रुंध नैवाडा 27. नैवाडी 28. बिजवारी 29. गौगैरा 30. निठार	5.	30 (तीस) गांव	1. बारौली 2. सुहारी 3. नीमली 4. मुसेपुर 5. महतौली 6. सलैमपुर खुर्द 7. बल्लभगढ 8. मैनापुरा 9. खेडली ब्राह्मण 10. गढी ब्राह्मण 11. शहजादपुरा 12. मजाहदपुर 13. तरगबां 14. सलैमपुर कलां 15. रामनगर 16. भैसीना 17. खदराया 18. गाजीपुर 19. रणधीरगढ 20. माईदपुर 21. पथैना 22. खोहरा 23. हिगोंटा 24. अटारीपुरा 25. नैवाडा 26. रुंध नैवाडा 27. नैवाडी 28. बिजवारी 29. गौगैरा 30. निठार
6.	22 (बाईस) ग्राम	1. दीवली 2. भगवानपुर 3. बौराज 4. नगला नाथू 5. सैंधली 6. कोटकी 7. दयापुर 8. नयागांव खालसा 9. गढी साद 10. खिरनी 11. मालपुर 12. फौजीपुरा 13. महमदपुर 14. नारौली 15. खानपुर 16. झारोटी 17. आराजी-बबेखर 18. बबेखर 19. नगला भावला 20. नवलपुरा 21. आजनहेडा 22. महाराजपुरा	6.	22 (बाईस) ग्राम	1. दीवली 2. भगवानपुर 3. बौराज 4. नगला नाथू 5. सैंधली 6. कोटकी 7. दयापुर 8. नयागांव खालसा 9. गढी साद 10. खिरनी 11. मालपुर 12. फौजीपुरा 13. महमदपुर 14. नारौली 15. खानपुर 16. झारोटी 17. आराजी-बबेखर 18. बबेखर 19. नगला भावला 20. नवलपुरा 21. आजनहेडा 22. महाराजपुरा


उपपंजीयक
भुसावर

कार्यालय उपपंजीयक, भुसावर (भरतपुर) राज0

दिनांक 18.05.12 से लागू दरें (प्रतिबीघा)

जिला स्तरीय के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित दरें (प्रतिबीघा) दिनांक 28.06.2013

क. सं.	ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी से दूर		क. सं.	ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी से दूर	
		चाही	बारानी	चाही	बारानी			चाही	बारानी	चाही	बारानी
1.	एनएच 11 पर भुसावर	1020000	1020000	1020000	1020000	1.	एनएच 11 के भुसावर	1500000	1500000	1500000	1500000
	छौंकरवाडा कलां	250000	200000	200000	150000		छौंकरवाडा कलां	375000	280000	300000	215000
2.	एन.एच. पर स्थित पांच गांव हाईवे के नम्बरों को छोडकर	220000	160000	180000	120000	2.	एन.एच. पर स्थित पांच गांव हाईवे के नम्बरों को छोडकर	315000	220000	270000	160000
3.	औद्योगिक 6 (छः) गांव	200000	150000	180000	130000	3.	औद्योगिक छः गांव	300000	215000	270000	180000
4.	भुसावर छौंकरवाडा रोड पर स्थित तीन गांव रोड के दोनों तरफ	210000	180000			4.	भुसावर छौंकरवाडा रोड पर स्थित तीन गांव रोड के दोनों तरफ	290000	250000		
	उक्त गांव की आबादी/सडक की दरें	190000	170000	180000	160000		उक्त गांव की आबादी/सडक की दरें	275000	140000	260000	230000
5.	30 (तीस) गांव	175000	150000	160000	130000	5.	30 (तीस) गांव	260000	210000	230000	170000
6.	22 (बाईस) गांव	150000	130000	120000	100000	6.	22 (बाईस) गांव	200000	170000	160000	130000

उपपंजीयक
भुसावर

कार्यालय उपपंजीयक, भुसावर (भरतपुर) राज0

दिनांक 18.05.12 से लागू दरें (प्रति वर्गफीट) जिला स्तरीय के अनुमोदनार्थ प्रस्तावित दरें (प्रति वर्गफीट) दिनांक 28.06.2013

	ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी से दूर		ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी से दूर			
		आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक		आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक		
छौंकरवाडा कलां	छौंकरवाडा कला एन.एच. 11 के दोनों तरफ	220	1100	180	500	छौंकरवाडा कलां	छौंकरवाडा कला एन.एच. 11 के दोनों तरफ	300	1450	240	675	
	छौंकरवाडा मुख्य आबादी एवं बाजार	180	1200	150	550	छौंकरवाडा मुख्य आबादी एवं बाजार	छौंकरवाडा मुख्य आबादी एवं बाजार	235	1600	200	800	
	भुसावर रोड के दोनों तरफ	160	1200	150	450	भुसावर रोड के दोनों तरफ	भुसावर रोड के दोनों तरफ	200	1500	170	900	
एनएच 11 पर स्थित पांच पांच	जे नं. एनएच 11 पर स्थित है	200	1100	130	700	एनएच 11 पर स्थित पांच पांच	जे नं. एनएच 11 पर स्थित है	290	1600	180	870	
	एनएच 11 को छोडकर गांव की आबादी एवं सडक	120	660	110	400		एनएच 11 को छोडकर गांव की आबादी एवं सडक	एनएच 11 को छोडकर गांव की आबादी एवं सडक	150	825	135	500
भुसावर	मुख्य बाजार भुसावर	200	1700	150	1100	भुसावर	मुख्य बाजार भुसावर	270	2200	190	1400	
	बयाना	220	1400	170	1000		बयाना	बयाना	315	2000	245	1450
	छौंकरवाडा रोडा इटामडा तक						छौंकरवाडा रोडा इटामडा तक	छौंकरवाडा रोडा इटामडा तक				
	भुसावर-हिण्डौन रोड	200	1100	150	800		भुसावर-हिण्डौन रोड	भुसावर-हिण्डौन रोड	260	1375	205	1050
	अन्य	150	1050	130	700		अन्य	200	1410	175	875	
तहसील	3, 4, 5, 6	70	250	60	200	तहसील	3, 4, 5, 6	90	315	75	250	


उपपंजीयक
भुसावर

कार्यालय उपपंजीयक, भुसावर (भरतपुर) राज0

नोट :-

1. कृषि भूमि की सैरावी किस्म को सिंचित माना जावे।
2. ट्यूवैल की कीमत 150000 रूपये व कुआ की कीमत 1,00,000रूपये मानी जावे।
3. निर्माण की दरें विभागीय परिपत्र अनुसार ली जावेगी।
4. कोर्नर भूखण्ड होने पर 10 प्रतिशत अधिक कीमत ली जावेगी।
5. नेशनल हाईवे के खसरा नम्बरों के पीछे के खसरा नम्बर की कृषि भूमि की दर 800000रू. (सात लाख रूपये) प्रति बीघा मानी जावे।
6. उपपंजीयक भुसावर क्षेत्र की औद्योगिक दरें निम्न प्रकार निर्धारित की जाती है।

सडक आबादी के पास प्रति वर्गफुट	सडक आबादी से दूर प्रति वर्गफुट
180/-	150/-
7. शासन उप सचिव के पत्रांक/प.12(25)/वित्त/कर/11-152 से स्टाम्प शुल्क पर 10 प्रतिशत की दर से अधिभार प्रमाणित किया जावे।
8. डीएलसी दरों में 25 से 50 प्रतिशत तक की बृद्धि प्रस्तावित है।


उपपंजीयक-
भुसावर