

कार्यालय उपपंजीयक, भुसावर (भरतपुर) राज0

दिनांक 28.06.13 से लागू दरें (प्रतिबीघा)

जिला स्तरीय के अनुमोदिनार्थ प्रस्तावित दरें(प्रतिबीघा) दिनांक 14.08.14

क्र.सं.	ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी के दूर		क्र.सं.	ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी के दूर	
		चाही	बारानी	चाही	बारानी			चाही	बारानी	चाही	बारानी
1.	एनएच 11 पर	1500000	1500000	1500000	1500000	1.	एनएच 11 पर	1650000	1650000	1650000	1650000
	भुसावर	435000	360000	345000	260000		भुसावर	478500	396000	379500	286000
	छौकरवाडा कलां	375000	280000	300000	215000		छौकरवाडा कलां	412500	308000	330000	236500
2.	एनएच पर स्थित पांच गांव हाईवे के नम्बरों को छोडकर	315000	220000	270000	160000	2.	एनएच पर स्थित पांच गांव हाईवे के नम्बरों को छोडकर	346500	242000	297000	176000
3.	औद्योगिक छः गांव	300000	215000	270000	180000	3.	औद्योगिक छः गांव	330000	236500	297000	198000
4.	भुसावर छौकरवाडा रोड पर स्थित तीन गांव रोड के दोनो तरफ	290000	250000			4.	भुसावर छौकरवाडा रोड पर स्थित तीन गांव रोड के दोनो तरफ	319000	275000		
	उक्त गांव की आबादी / सडक की दरें	275000	140000	260000	230000		उक्त गांव की आबादी / सडक की दरें	302500	154000	286000	253000
5.	30(तीस) गांव	260000	210000	230000	170000	5.	30(तीस) गांव	286000	231000	253000	187000
6.	22(बाईस) गांव	200000	170000	160000	130000	6.	22(बाईस) गांव	220000	187000	176000	143000

उपपंजीयक
भुसावर

कार्यालय उपपंजीयक, भुसावर (भरतपुर) राज0

दिनांक 28.06.13 से लागू दरें (प्रतिवर्ग फीट)

जिला स्तरीय के अनुमोदिनार्थ प्रस्तावित दरें(प्रतिवर्ग फीट) दिनांक 14.08.14

	ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी के दूर			ग्राम का नाम	सडक आबादी के पास		सडक आबादी के दूर	
		आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक			आवासीय	व्यावसायिक	आवासीय	व्यावसायिक
छौंकरवाडा कलां	छौंकरवाडा कला एन.एच. 11 के दोनों तरफ	300	1450	240	675	छौंकरवाडा कलां	छौंकरवाडा कला एन.एच. 11 के दोनों तरफ	330	1595	264	743
	छौंकरवाडा मुख्य आबादी एवं बाजार	235	1600	200	800		छौंकरवाडा मुख्य आबादी एवं बाजार	260	1760	220	880
	भुसावर रोड के दोनों तरफ	200	1500	170	900		भुसावर रोड के दोनों तरफ	220	1650	187	990
एनएच 11 पर स्थित पांच ग्राम	जो नं. एनएच 11 पर स्थित है	290	1600	180	870	एनएच 11 पर स्थित पांच ग्राम	जो नं. एनएच 11 पर स्थित है	319	1760	198	957
	एनएच 11 को छोडकर गांव की आबादी एवं सडक	150	825	135	500		एनएच 11 को छोडकर गांव की आबादी एवं सडक	165	908	150	550
भुसावर	मुख्य बाजार भुसावर	270	2200	190	1400	भुसावर	मुख्य बाजार भुसावर	297	2420	209	1540
	बयाना छौंकरवाडा रोड इटामडा तक	315	2000	245	1450		बयाना छौंकरवाडा रोड इटामडा तक	347	2200	270	1595
	भुसावर-हिण्डौन रोड	260	1375	205	1050		भुसावर-हिण्डौन रोड	286	1513	226	1155
	अन्य	200	1410	175	875		अन्य	220	1551	193	963
तहसील	3,4,5,6	90	315	75	250	तहसील	3,4,5,6	99	347	83	275

उपपंजीयक
भुसावर

कार्यालय उपपंजीयक, भुसावर (भरतपुर) राज0

नोट :-

1. कृषि भूमि की सैरावी किस्म को सिंचित माना जावे।
2. ट्यूबवैल की कीमत 165000 रुपये व कुआ की कीमत 1,10,000 रुपये मानी जावे।
3. निर्माण की दरें विभागीय परिपत्र अनुसार ली जावेंगी।
4. कोर्नर भूखण्ड होने पर 10 प्रतिशत अधिक कीमत ली जावेगी।
5. नेशनल हाईवे के खसरा नम्बरों के पीछे के खसरा नम्बर की कृषि भूमि की दर 880000 रु. (आठ लाख अस्सी हजार रूपयें) प्रति बीघा मानी जावे।
6. उपपंजीयक भुसावर क्षेत्र की औद्योगिक दरें निम्न प्रकार निर्धारित की जाती है।

सडक आबादी के पास प्रति वर्गफुट	सडक आबादी से दूर प्रति वर्गफुट
200/-	165/-
7. शासन उप सचिव के पत्रांक/प.12(25)/वित्त/कर/11-152 से स्टाम्प शुल्क पर 10 प्रतिशत की दर से अधिभार प्रमाणित किया जावे।
8. डीएलसी दरों में 10 प्रतिशत तक की वृद्धि प्रस्तावित है।

उपपंजीयक
भुसावर