

## कार्यालय उप पंजीयक भादसोड़ा

### जिला स्तरीय कमेटी की बैठक में जमीन जायदाद की दरे निर्धारण का विवरण

| क. सं. | नाम स्थान/ग्राम   | किस्म जमीन | उप पंजीयक द्वारा वर्तमान में प्रचलित दर के अनुसार (दिनांक 26.06.2012) |                     | उप पंजीयक द्वारा वर्तमान में प्रचलित दर के अनुसार प्रस्ताव (दिनांक 10.07.2013) |                     | बढोतरी/कमी का प्रतिशत |     |
|--------|---|------------|---|---------------------|--|---------------------|-----------------------|-----|
|        |   |            | सडक या आबादी के पास   | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास  | सडक या आबादी से दूर |                       |     |
| 1      | 2   | 3          | 4   | 5                   | 6  | 7                   | 8                     | 9   |
| 1      | भादसोड़ा:- भादसोड़ा चौराया से भादसोड़ा अस्पताल बस स्टेण्ड | सिचित      | 486885  | 486885              | 511229   | 511229              | 5%                    | 5%  |
|        |   | असिचित     | 486885  | 486885              | 511229   | 511229              | 5%                    | 5%  |
| 2      | भादसोड़ा-अस्पताल बस स्टेण्ड से भादसोड़ा राजस्व की सीमा तक | सिचित      | 486885  | 486885              | 511229   | 511229              | 5%                    | 5%  |
|        |   | असिचित     | 486885  | 486885              | 511229   | 511229              | 5%                    | 5%  |
| 3      | बागुण्ड   | सिचित      | 401339  | 401339              | 461539   | 461539              | 15%                   | 15% |
|        |   | असिचित     | 401339  | 401339              | 461539   | 461539              | 15%                   | 15% |
| 4      | नरधारी  | सिचित      | 190108  | 190108              | 218624   | 218624              | 15%                   | 15% |
|        | प.ह. बागुण्ड  | असिचित     | 190108  | 190108              | 218624   | 218624              | 15%                   | 15% |
| 5      | बानसेन  | सिचित      | 215232  | 215232              | 247516   | 247516              | 15%                   | 15% |

|    |              |           |        |        |        |        |     |     |
|----|--------------|-----------|--------|--------|--------|--------|-----|-----|
|    | प.ह. बानसेन  | असिचित    | 215232 | 215232 | 247516 | 247516 | 15% | 15% |
| 6  | चेनाखेडा     | सिचित     | 126738 | 126738 | 145749 | 145749 | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया | असिचित    | 126738 | 126738 | 145749 | 145749 | 15% | 15% |
| 7  | खोखरियाखेडी  | सिचित     | 211230 | 211230 | 242914 | 242914 | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया | असिचित    | 211230 | 211230 | 242914 | 242914 | 15% | 15% |
| 8  | नपानिया      | सिचित     | 232353 | 232353 | 267206 | 267206 | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया | असिचित    | 232353 | 232353 | 267206 | 267206 | 15% | 15% |
| 9  | भादसोडा      | सिचित     | 174265 | 144058 | 200405 | 165667 | 15% | 15% |
|    | प.ह. भादसोडा | असिचित    | 102236 | 98752  | 117572 | 113564 | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 90169  | 85021  | 103695 | 97774  | 15% | 15% |
| 10 | बागुण्ड      | सिचित     | 90282  | 85406  | 103824 | 98217  | 15% | 15% |
|    | प.ह. बागुण्ड | असिचित    | 79097  | 75516  | 90962  | 86843  | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
| 11 | बानसेन       | सिचित     | 110369 | 108041 | 126924 | 124248 | 15% | 15% |
|    | प.ह. बानसेन  | असिचित    | 59250  | 46472  | 68138  | 53442  | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 45072  | 43569  | 51833  | 50104  | 15% | 15% |
| 12 | अमरपुरा      | सिचित     | 137509 | 135292 | 158135 | 155586 | 15% | 15% |

|    |               |           |        |       |        |       |     |     |
|----|---------------|-----------|--------|-------|--------|-------|-----|-----|
|    | प.ह. मण्डफिया | असिचित    | 103135 | 79845 | 118606 | 91821 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 62409  | 59625 | 71771  | 68569 | 15% | 15% |
| 13 | आक्या         | सिचित     | 69691  | 57353 | 80145  | 65956 | 15% | 15% |
|    | प.ह. आक्या    | असिचित    | 37174  | 32534 | 42750  | 37414 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 37174  | 31950 | 42750  | 36743 | 15% | 15% |
| 14 | बुधपुरा       | सिचित     | 51256  | 43920 | 58944  | 50508 | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया  | असिचित    | 37174  | 36015 | 42750  | 41417 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 23236  | 19364 | 26721  | 22268 | 15% | 15% |
| 15 | बाणनाथपुरा    | सिचित     | 90621  | 76677 | 104214 | 88179 | 15% | 15% |
|    |               | असिचित    | 68547  | 60410 | 78829  | 69471 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 63899  | 49378 | 73483  | 56784 | 15% | 15% |
| 16 | चेनाखेडा      | सिचित     | 64659  | 50024 | 74358  | 57527 | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया  | असिचित    | 38343  | 32517 | 44095  | 37395 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 38343  | 32517 | 44095  | 37395 | 15% | 15% |
| 17 | चतरा का खेडा  | सिचित     | 63899  | 52280 | 73483  | 60122 | 15% | 15% |
|    |               | असिचित    | 38343  | 32534 | 44095  | 37414 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 38343  | 29576 | 44095  | 34012 | 15% | 15% |

|    |                |         |       |        |       |        |     |     |
|----|----------------|---------|-------|--------|-------|--------|-----|-----|
| 18 | चरपोटिया       | सिचित   | 61578 | 47624  | 70815 | 54767  | 15% | 15% |
|    | प.ह. पोटलाकंला | असिचित  | 38342 | 32534  | 44093 | 37414  | 15% | 15% |
|    |                | बीड/पडत | 38343 | 324634 | 44095 | 373329 | 15% | 15% |
| 19 | देवडा पिपली    | सिचित   | 64602 | 59778  | 74293 | 68745  | 15% | 15% |
|    |                | असिचित  | 55074 | 39504  | 63335 | 45429  | 15% | 15% |
|    |                | बीड/पडत | 36310 | 31326  | 41757 | 36025  | 15% | 15% |
| 20 | दोतडी          | सिचित   | 81325 | 60410  | 93523 | 69471  | 15% | 15% |
|    |                | असिचित  | 41824 | 34854  | 48098 | 40082  | 15% | 15% |
|    |                | बीड/पडत | 37759 | 34854  | 43423 | 40082  | 15% | 15% |
| 21 | दौलतपुरा       | सिचित   | 75509 | 63899  | 86835 | 73483  | 15% | 15% |
|    | प.ह. बागुण्ड   | असिचित  | 54601 | 39504  | 62791 | 45429  | 15% | 15% |
|    |                | बीड/पडत | 45016 | 39504  | 51768 | 45429  | 15% | 15% |
| 22 | बेगमनिया       | सिचित   | 66218 | 56937  | 76151 | 65477  | 15% | 15% |
|    | प.ह. पोटलाकंला | असिचित  | 45319 | 41824  | 52117 | 48098  | 15% | 15% |
|    |                | बीड/पडत | 42128 | 30206  | 48447 | 34737  | 15% | 15% |
| 23 | भागल           | सिचित   | 60410 | 46472  | 69471 | 53442  | 15% | 15% |
|    | प.ह. पोटलाकंला | असिचित  | 41824 | 34854  | 48098 | 40082  | 15% | 15% |

|    |                   |           |        |        |        |        |     |     |
|----|-------------------|-----------|--------|--------|--------|--------|-----|-----|
|    |                   | बीड / पडत | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
| 24 | धनेत              | सिचित     | 110369 | 108048 | 126924 | 124255 | 15% | 15% |
|    | प.ह. पोटलाकंला    | असिचित    | 52280  | 49961  | 60122  | 57455  | 15% | 15% |
|    |                   | बीड / पडत | 52280  | 49961  | 60122  | 57455  | 15% | 15% |
| 25 | देवाखेडा          | सिचित     | 59250  | 48791  | 68138  | 56110  | 15% | 15% |
|    | प.ह. लेसवा        | असिचित    | 38342  | 32534  | 44093  | 37414  | 15% | 15% |
|    |                   | बीड / पडत | 37759  | 32534  | 43423  | 37414  | 15% | 15% |
| 26 | दौलतपुरा          | सिचित     | 62210  | 57353  | 71542  | 65956  | 15% | 15% |
|    | प.ह. रेवलियाखुर्द | असिचित    | 48791  | 37174  | 56110  | 42750  | 15% | 15% |
|    |                   | बीड / पडत | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
| 27 | गीदाखेडा          | सिचित     | 137509 | 135292 | 158135 | 155586 | 15% | 15% |
|    | प.ह. मण्डफिया     | असिचित    | 103282 | 79845  | 118774 | 91821  | 15% | 15% |
|    |                   | बीड / पडत | 62409  | 59625  | 71771  | 68569  | 15% | 15% |
| 28 | गंठेण्डी          | सिचित     | 97591  | 94094  | 112230 | 108208 | 15% | 15% |
|    | प.ह. आक्या        | असिचित    | 52754  | 46472  | 60667  | 53442  | 15% | 15% |
|    |                   | बीड / पडत | 52754  | 46472  | 60667  | 53442  | 15% | 15% |
| 29 | गाडरीयावास        | सिचित     | 85974  | 81325  | 98870  | 93523  | 15% | 15% |

|    |                |           |       |       |       |       |     |     |
|----|----------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|
|    | प.ह. कूथना     | असिचित    | 49961 | 41824 | 57455 | 48098 | 15% | 15% |
|    |                | बीड / पडत | 49961 | 41824 | 57455 | 48098 | 15% | 15% |
| 30 | गोपालपुरा      | सिचित     | 75508 | 63899 | 86834 | 73483 | 15% | 15% |
|    |                | असिचित    | 54601 | 39504 | 62791 | 45429 | 15% | 15% |
|    |                | बीड / पडत | 45016 | 39504 | 51768 | 45429 | 15% | 15% |
| 31 | घाटी           | सिचित     | 66218 | 56937 | 76151 | 65477 | 15% | 15% |
|    | प.ह. पोटलाकंला | असिचित    | 45319 | 41824 | 52117 | 48098 | 15% | 15% |
|    |                | बीड / पडत | 42128 | 30206 | 48447 | 34737 | 15% | 15% |
| 32 | जवानपुरा       | सिचित     | 60410 | 46472 | 69471 | 53442 | 15% | 15% |
|    | प.ह. पिपलवास   | असिचित    | 41824 | 34854 | 48098 | 40082 | 15% | 15% |
|    |                | बीड / पडत | 40663 | 34854 | 46762 | 40082 | 15% | 15% |
| 33 | गुढा           | सिचित     | 60835 | 56210 | 69960 | 64641 | 15% | 15% |
|    | प.ह. बागुण्ड   | असिचित    | 38342 | 32534 | 44093 | 37414 | 15% | 15% |
|    |                | बीड / पडत | 38342 | 32534 | 44093 | 37414 | 15% | 15% |
| 34 | जेतपुरा        | सिचित     | 58783 | 54906 | 67601 | 63141 | 15% | 15% |
|    |                | असिचित    | 42583 | 36023 | 48971 | 41426 | 15% | 15% |
|    |                | बीड / पडत | 40663 | 33406 | 46762 | 38417 | 15% | 15% |

|    |               |         |        |        |        |        |     |     |
|----|---------------|---------|--------|--------|--------|--------|-----|-----|
| 35 | जोरावरपुरा    | सिचित   | 75516  | 63899  | 86843  | 73483  | 15% | 15% |
|    | प.ह. कूथना    | असिचित  | 52280  | 46472  | 60122  | 53442  | 15% | 15% |
|    |               | बीड/पडत | 43632  | 34990  | 50177  | 40238  | 15% | 15% |
| 36 | खोखरियाखेडी   | सिचित   | 124307 | 68859  | 142953 | 79187  | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया  | असिचित  | 46472  | 39504  | 53442  | 45429  | 15% | 15% |
|    |               | बीड/पडत | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
| 37 | कूथना         | सिचित   | 67115  | 62106  | 77182  | 71422  | 15% | 15% |
|    | प.ह. कूथना    | असिचित  | 39504  | 37174  | 45429  | 42750  | 15% | 15% |
|    |               | बीड/पडत | 39504  | 34854  | 45429  | 40082  | 15% | 15% |
| 38 | कुरेठा        | सिचित   | 137509 | 135292 | 158135 | 155586 | 15% | 15% |
|    | प.ह. बागुण्ड  | असिचित  | 103135 | 79845  | 118606 | 91821  | 15% | 15% |
|    |               | बीड/पडत | 62409  | 59625  | 71771  | 68569  | 15% | 15% |
| 39 | केसरपुरा      | सिचित   | 68554  | 58089  | 78837  | 66802  | 15% | 15% |
|    |               | असिचित  | 41824  | 36015  | 48098  | 41417  | 15% | 15% |
|    |               | बीड/पडत | 37759  | 31950  | 43423  | 36743  | 15% | 15% |
| 40 | कंथारीया      | सिचित   | 87837  | 84438  | 101013 | 97103  | 15% | 15% |
|    | प.ह. कंथारीया | असिचित  | 68555  | 63899  | 78838  | 73483  | 15% | 15% |

|    |               |           |       |       |       |       |     |     |
|----|---------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|
|    |               | बीड / पडत | 52280 | 40663 | 60122 | 46762 | 15% | 15% |
| 41 | कास्याखुर्द   | सिचित     | 65882 | 61010 | 75765 | 70161 | 15% | 15% |
|    | प.ह. लेसवा    | असिचित    | 42982 | 40663 | 49430 | 46762 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 42982 | 40663 | 49430 | 46762 | 15% | 15% |
| 42 | कास्याकंला    | सिचित     | 68555 | 61577 | 78838 | 70813 | 15% | 15% |
|    | प.ह. लेसवा    | असिचित    | 59249 | 55768 | 68137 | 64133 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 59249 | 45016 | 68137 | 51768 | 15% | 15% |
| 43 | कोशीथल        | सिचित     | 65059 | 55769 | 74818 | 64135 | 15% | 15% |
|    | प.ह. आक्या    | असिचित    | 42981 | 36015 | 49428 | 41417 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 36310 | 31950 | 41757 | 36743 | 15% | 15% |
| 44 | केसरखेडी      | सिचित     | 63899 | 52280 | 73483 | 60122 | 15% | 15% |
|    | प.ह. मण्डफिया | असिचित    | 46960 | 36015 | 54004 | 41417 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 36310 | 33406 | 41757 | 38417 | 15% | 15% |
| 45 | लक्ष्मीपुरा   | सिचित     | 60410 | 52280 | 69471 | 60122 | 15% | 15% |
|    |               | असिचित    | 39504 | 32534 | 45429 | 37414 | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 33398 | 29044 | 38408 | 33401 | 15% | 15% |
| 46 | लक्ष्मीपुरा   | सिचित     | 60410 | 53442 | 69471 | 61458 | 15% | 15% |



|    |               |           |        |        |        |        |     |     |
|----|---------------|-----------|--------|--------|--------|--------|-----|-----|
|    | प.ह. बानसेन   | असिचित    | 40663  | 32534  | 46762  | 37414  | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 33406  | 29044  | 38417  | 33401  | 15% | 15% |
| 47 | लौहाना        | सिचित     | 67403  | 60410  | 77513  | 69471  | 15% | 15% |
|    | प.ह. कूथना    | असिचित    | 52280  | 51121  | 60122  | 58789  | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 46472  | 40663  | 53442  | 46762  | 15% | 15% |
| 48 | लुहारिया      | सिचित     | 92943  | 69707  | 106884 | 80163  | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया  | असिचित    | 63370  | 52280  | 72875  | 60122  | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 60995  | 52280  | 70144  | 60122  | 15% | 15% |
| 49 | लेसवा         | सिचित     | 74420  | 68315  | 85583  | 78562  | 15% | 15% |
|    | प.ह. लेसवा    | असिचित    | 39712  | 37174  | 45669  | 42750  | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 39712  | 34854  | 45669  | 40082  | 15% | 15% |
| 50 | मोखमपुरा      | सिचित     | 116176 | 75516  | 133603 | 86843  | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया  | असिचित    | 61578  | 45319  | 70815  | 52117  | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 53736  | 45319  | 61796  | 52117  | 15% | 15% |
| 51 | मण्डफिया      | सिचित     | 137509 | 135292 | 158135 | 155586 | 15% | 15% |
|    | प.ह. मण्डफिया | असिचित    | 103135 | 79845  | 118606 | 91821  | 15% | 15% |
|    |               | बीड / पडत | 62409  | 59625  | 71771  | 68569  | 15% | 15% |

|    |              |           |       |       |        |       |     |     |
|----|--------------|-----------|-------|-------|--------|-------|-----|-----|
| 52 | मुरलिया      | सिचित     | 82956 | 79309 | 95400  | 91205 | 15% | 15% |
|    | प.ह. पिपलवास | असिचित    | 66218 | 65059 | 76151  | 74818 | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 66218 | 42119 | 76151  | 48437 | 15% | 15% |
| 53 | मदनपुरा      | सिचित     | 83645 | 61578 | 96192  | 70815 | 15% | 15% |
|    | प.ह. बागुण्ड | असिचित    | 41824 | 34854 | 48098  | 40082 | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 37759 | 31950 | 43423  | 36743 | 15% | 15% |
| 54 | मोहम्मदपुरा  | सिचित     | 61010 | 53673 | 70161  | 61724 | 15% | 15% |
|    |              | असिचित    | 47624 | 37174 | 54767  | 42750 | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 33263 | 29044 | 38252  | 33401 | 15% | 15% |
| 55 | मोखमपुरा     | सिचित     | 62793 | 53442 | 72212  | 61458 | 15% | 15% |
|    | प.ह. लेसवा   | असिचित    | 46472 | 38342 | 53442  | 44093 | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 43569 | 34854 | 50104  | 40082 | 15% | 15% |
| 56 | मावरा        | सिचित     | 73196 | 67387 | 84176  | 77495 | 15% | 15% |
|    | प.ह. आक्या   | असिचित    | 55769 | 53442 | 64135  | 61458 | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 55769 | 37759 | 64135  | 43423 | 15% | 15% |
| 57 | मानपुरा      | सिचित     | 90621 | 76444 | 104214 | 87911 | 15% | 15% |
|    |              | असिचित    | 47528 | 45319 | 54658  | 52117 | 15% | 15% |

|    |              |           |        |        |        |        |     |     |
|----|--------------|-----------|--------|--------|--------|--------|-----|-----|
|    |              | बीड / पडत | 43569  | 37759  | 50104  | 43423  | 15% | 15% |
| 58 | नपानिया      | सिचित     | 94094  | 81325  | 108208 | 93523  | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया | असिचित    | 94094  | 46472  | 108208 | 53442  | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
| 59 | नरबदिया      | सिचित     | 65059  | 58089  | 74818  | 66802  | 15% | 15% |
|    | प.ह. आक्या   | असिचित    | 47624  | 44167  | 54767  | 50792  | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 43569  | 34854  | 50104  | 40082  | 15% | 15% |
| 60 | नरधारी       | सिचित     | 75621  | 65884  | 86964  | 75766  | 15% | 15% |
|    | प.ह. बागुण्ड | असिचित    | 51121  | 37174  | 58789  | 42750  | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
| 61 | नील का खेडा  | सिचित     | 65059  | 58089  | 74818  | 66802  | 15% | 15% |
|    |              | असिचित    | 49961  | 40663  | 57455  | 46762  | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 39215  | 33406  | 45097  | 38417  | 15% | 15% |
| 62 | पिपलवास      | सिचित     | 103400 | 102240 | 118910 | 117576 | 15% | 15% |
|    | प.ह. पिपलवास | असिचित    | 47633  | 45319  | 54778  | 52117  | 15% | 15% |
|    |              | बीड / पडत | 46472  | 40663  | 53442  | 46762  | 15% | 15% |
| 63 | पोटलाकंला    | सिचित     | 99912  | 80165  | 114899 | 92190  | 15% | 15% |

|    |                  |           |        |       |        |       |     |     |
|----|------------------|-----------|--------|-------|--------|-------|-----|-----|
|    | प.ह. पोटलाकंला   | असिचित    | 47633  | 34854 | 54778  | 40082 | 15% | 15% |
|    |                  | बीड / पडत | 47633  | 33406 | 54778  | 38417 | 15% | 15% |
| 64 | पारलिया          | सिचित     | 104560 | 74356 | 120244 | 85509 | 15% | 15% |
|    | प.ह. लेसवा       | असिचित    | 46472  | 41824 | 53442  | 48098 | 15% | 15% |
|    |                  | बीड / पडत | 43569  | 34854 | 50104  | 40082 | 15% | 15% |
| 65 | पिपली गुजरान     | सिचित     | 82485  | 58089 | 94858  | 66802 | 15% | 15% |
|    |                  | असिचित    | 40663  | 30206 | 46762  | 34737 | 15% | 15% |
|    |                  | बीड / पडत | 33406  | 29044 | 38417  | 33401 | 15% | 15% |
| 66 | पोटलाखुर्द       | सिचित     | 59250  | 52280 | 68138  | 60122 | 15% | 15% |
|    | प.ह. पोटलाकंला   | असिचित    | 40663  | 34854 | 46762  | 40082 | 15% | 15% |
|    |                  | बीड / पडत | 33406  | 29044 | 38417  | 33401 | 15% | 15% |
| 67 | रेवलियाखुर्द     | सिचित     | 92943  | 74356 | 106884 | 85509 | 15% | 15% |
|    | प.ह. रेवलियाकंला | असिचित    | 53442  | 52280 | 61458  | 60122 | 15% | 15% |
|    |                  | बीड / पडत | 56649  | 40663 | 65146  | 46762 | 15% | 15% |
| 68 | रूपाखेडी         | सिचित     | 63426  | 52386 | 72940  | 60244 | 15% | 15% |
|    | प.ह. कंथारीया    | असिचित    | 45319  | 36015 | 52117  | 41417 | 15% | 15% |
|    |                  | बीड / पडत | 36310  | 29044 | 41757  | 33401 | 15% | 15% |

|    |                  |         |        |        |        |        |     |     |
|----|------------------|---------|--------|--------|--------|--------|-----|-----|
| 69 | रकमपुरा          | सिचित   | 59250  | 49961  | 68138  | 57455  | 15% | 15% |
|    | प.ह. नपानिया     | असिचित  | 39504  | 38340  | 45429  | 44091  | 15% | 15% |
|    |                  | बीड/पडत | 31950  | 30372  | 36743  | 34927  | 15% | 15% |
| 70 | सुरखण्ड          | सिचित   | 61578  | 49961  | 70815  | 57455  | 15% | 15% |
|    | प.ह. कूथना       | असिचित  | 38175  | 32534  | 43902  | 37414  | 15% | 15% |
|    |                  | बीड/पडत | 37759  | 31950  | 43423  | 36743  | 15% | 15% |
| 71 | रेवलियाकंला      | सिचित   | 101071 | 62738  | 116232 | 72149  | 15% | 15% |
|    | प.ह. रेवलियाकंला | असिचित  | 51121  | 51121  | 58789  | 58789  | 15% | 15% |
|    |                  | बीड/पडत | 39215  | 33406  | 45097  | 38417  | 15% | 15% |
| 72 | सोनरडा           | सिचित   | 68555  | 55769  | 78838  | 64135  | 15% | 15% |
|    | प.ह. कंथारीया    | असिचित  | 49961  | 38037  | 57455  | 43743  | 15% | 15% |
|    |                  | बीड/पडत | 43569  | 37759  | 50104  | 43423  | 15% | 15% |
| 73 | सोनियाणा         | सिचित   | 70860  | 68555  | 81488  | 78838  | 15% | 15% |
|    | प.ह. सोनियाणा    | असिचित  | 45319  | 36015  | 52117  | 41417  | 15% | 15% |
|    |                  | बीड/पडत | 45319  | 36015  | 52117  | 41417  | 15% | 15% |
| 74 | सेगवा            | सिचित   | 137509 | 135292 | 158135 | 155586 | 15% | 15% |
|    | प.ह. पोटलाकंला   | असिचित  | 103135 | 79845  | 118606 | 91821  | 15% | 15% |

|    |                     |           |        |        |        |        |     |     |
|----|---------------------|-----------|--------|--------|--------|--------|-----|-----|
|    |                     | बीड / पडत | 62409  | 46975  | 71771  | 54021  | 15% | 15% |
| 75 | सोहनखेडा            | सिचित     | 137509 | 135292 | 158135 | 155586 | 15% | 15% |
|    | प.ह. बागुण्ड        | असिचित    | 103135 | 79845  | 118606 | 91821  | 15% | 15% |
|    |                     | बीड / पडत | 62409  | 59625  | 71771  | 68569  | 15% | 15% |
| 76 | सुरजपुरा            | सिचित     | 58089  | 50697  | 66802  | 58301  | 15% | 15% |
|    | प.ह. मण्डफिया       | असिचित    | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
|    |                     | बीड / पडत | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
| 77 | शिवदानपुरा          | सिचित     | 58089  | 51121  | 66802  | 58789  | 15% | 15% |
|    |                     | असिचित    | 40663  | 34854  | 46762  | 40082  | 15% | 15% |
|    |                     | बीड / पडत | 33406  | 29044  | 38417  | 33401  | 15% | 15% |
| 78 | सागवाडिया           | सिचित     | 58089  | 56937  | 66802  | 65477  | 15% | 15% |
|    | प.ह. कंथारीया       | असिचित    | 54601  | 37174  | 62791  | 42750  | 15% | 15% |
|    |                     | बीड / पडत | 33406  | 29044  | 38417  | 33401  | 15% | 15% |
| 79 | उम्मेदपुरा पह कुथना | सिचित     | 61578  | 55769  | 70815  | 64135  | 15% | 15% |
|    |                     | असिचित    | 42982  | 40663  | 49430  | 46762  | 15% | 15% |
|    |                     | बीड / पडत | 36310  | 30485  | 41757  | 35058  | 15% | 15% |
| 80 | सुरजपुरा            | सिचित     | 58090  | 52280  | 66803  | 60122  | 15% | 15% |

|    |             |         |       |       |       |       |     |     |
|----|-------------|---------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|
|    | प.ह. बानसेन | असिचित  | 42511 | 34854 | 48888 | 40082 | 15% | 15% |
|    |             | बीड/पडत | 33406 | 29044 | 38417 | 33401 | 15% | 15% |
| 81 | हजूरपुरा    | सिचित   | 62210 | 52472 | 71542 | 60343 | 15% | 15% |
|    |             | असिचित  | 36007 | 32551 | 41407 | 37433 | 15% | 15% |
|    |             | बीड/पडत | 32551 | 30606 | 37433 | 35197 | 15% | 15% |

चाह दर समस्त राजस्व ग्रामो की :- 146050/- ट्यूब वेल की दर 172500 व मोटर कनेक्सन के 11500 रूपये से गणना की जावेगी

नोट :- दिनांक / /2013 को डी.एल.सी की बैठक मे लिये गये निर्णय अनुसार प्रस्ताव तैयार किये गये है।

निर्णय के गणना को चैक कर लिया गया है तो सही है।

नोट :- यदि कोई निर्माण है तो नियमानुसार मूल्यांकन किया जायेगा।

राष्ट्रीय राज मार्ग मेगा हाईवे एवं फोर लेन से 100 मीटर तक की कृषि भूमि की संबन्धित किस्म का न्यूनतम दर

का 3 गुना देय होगा व 100 से 500 मीटर की दूरी की दर न्यूनतम दर का 2 गुना होगी तथा नवीनतम वृद्धि दर

के पश्चात जो भी अधिकतम होगी लागू होगी।

ओद्योगिक प्रयोजनार्थ खरीदी जाने वाली भूमि की दर संबन्धित क्षेत्र मे रीको के द्वारा निर्धारित 5 किलो मीटर के

दायरे में अथवा संबन्धित क्षेत्र की आवासीय दर में से जो भी न्यूनतम हो उसके अनुसार गणना की जावेगी

खनन क्षेत्रों में एवं खनन संभावित आराजियात ग्रामों मे 250000/-रु प्रति बीघा अथवा उस ग्राम की कृषि भूमि की उच्चतम दर का 2गुना या दोनों में से जो अधिक हो वह देय होगा।

परिवर्तित दरे आज दिनांक / /2013 से प्रभावी रहेगी।

उप पंजीयक

भादसोडा



कार्यालय उप पंजीयक भादसोड़ा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक में जमीन जायदाद की दरे निर्धारण का विवरण आबादी एवं व्यावसायिक क्षेत्र

| क. सं. | नाम स्थान/ग्राम   | राज्य सरकार द्वारा मार्च 2012 के अनुसार 10 प्रतिशत वृद्धि की दर |                     |                     |                     | उप पंजीयक द्वारा वर्तमान में प्रचलित दर दिनांक 26.06.2012 के अनुसार |                     |                     |                     | उप पंजीयक द्वारा वर्तमान में प्रचलित दर के अनुसार प्रस्ताव (दिनांक 10.07.2013) |                     |                     |                     | बढोतरी/कमी का प्रतिशत |     |
|--------|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----|
|        |   | आवासीय  |                     | व्यावसायिक          |                     | आवासीय  |                     | व्यावसायिक          |                     | आवासीय   |                     | व्यावसायिक          |                     |                       |     |
|        |   | सडक या आबादी के पास   | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास   | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास  | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास | सडक या आबादी से दूर |                       |     |
| 1      | 2   | 3   | 4                   | 5                   | 6                   | 7   | 8                   | 9                   | 10                  | 11   | 12                  | 13                  | 14                  | 15                    | 16  |
| 1      | भादसोडा:-1 राजकीय अस्पताल से भादसोडा चौराहा                       | 315   |                     | 956                 | 0                   | 362   |                     | 1099                |                     | 416  | 416                 | 1264                | 1264                | 15%                   | 15% |
| 2      | 2. कृषि मण्डी चौराया से भादसोडा दूर संचार भवन एवं पेट्रोल पम्प तक | 315   | 0                   | 956                 | 0                   | 362   |                     | 1099                |                     | 416  | 416                 | 1264                | 1264                | 15%                   | 15% |
| 3      | 3. रावला चौक से मेहता चौक एवं शंकर लाल के मकान तक                 | 315   | 0                   | 956                 | 0                   | 362   |                     | 1099                |                     | 416  | 416                 | 1264                | 1264                | 15%                   | 15% |

|   |  |     |   |     |   |     |   |     |  |     |     |     |     |     |     |
|---|--|-----|---|-----|---|-----|---|-----|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 4 | 4.कुम्हारो का<br>मौहल्ला चारभूजा<br>मंदिर गली,   | 124 | 0 | 253 | 0 | 143 |   | 291 |  | 164 | 164 | 335 | 335 | 15% | 15% |
| 5 | राजपुतो का<br>मोहल्ला, भाँबियो<br>का मौहल्ला ओग<br>भंवरिया कुँआ से<br>राजस्व सीमा तक<br>कपासन चौराया<br>से मीरांगज एवं<br>कृषि मण्डी तक,<br>बोहरा जैन<br>ट्यूबवेल से<br>पिजांरो का<br>मोहल्ला, हथाई<br>एवं समस्त पश्चिम<br>गमम नभम | 124 | 0 | 230 | 0 | 143 |   | 291 |  | 164 | 164 | 335 | 335 | 15% | 15% |
| 6 | मजरा सुथारिया<br>का खेडा<br>लक्ष्मीपुरा की<br>आबादीयानो एवं<br>अन्य समस्त  | 124 | 0 | 230 | 0 | 143 | 0 | 265 |  | 164 | 0   | 304 | 0   | 15% | 15% |

|    |  |     |   |     |   |     |  |     |  |     |     |     |     |     |     |
|----|--|-----|---|-----|---|-----|--|-----|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 7  | मण्डफिया<br>—सांवलिया मंदिर<br>के सामने की ओर<br>घटाघर रोड, शिव<br>मंदिर तक के<br>पश्चिम तथा नंद<br>निकेतन धर्मशाला<br>रोड पर लक्ष्मी<br>डाड के मकान<br>एवं दुकान के<br>पश्चिम रास्ते तक<br>रोड दोनो तरफ | 127 | 0 | 646 | 0 | 146 |  | 743 |  | 168 | 168 | 854 | 854 | 15% | 15% |
| 8  | मण्डफिया— श्री<br>सांवलिया के पूर्व<br>की ओर चामण्डा<br>माताजी के मंदिर<br>की रोड पर<br>नंदलाल के मकान<br>के पूर्वी कोने तक<br>रोड दोनो तरफ  | 127 | 0 | 337 | 0 | 146 |  | 388 |  | 168 | 168 | 446 | 446 | 15% | 15% |
| 9  | मण्डफिया – अन्य<br>आबादी क्षेत्र के<br>अन्दर   | 127 | 0 | 292 | 0 | 146 |  | 336 |  | 168 | 168 | 386 | 386 | 15% | 15% |
| 10 | मण्डफिया – अन्य<br>आबादी क्षेत्र से<br>बाहर  | 84  | 0 | 95  | 0 | 97  |  | 109 |  | 111 | 111 | 126 | 126 | 15% | 15% |

|    |  |     |    |     |    |     |  |     |    |     |     |     |     |     |     |
|----|--|-----|----|-----|----|-----|--|-----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 11 | गोरधन बस स्टेण्ड से रतन पैलेस के उत्तरी कोने की तरफ (सड़क के दोनों | 217 | 0  | 292 | 0  | 250 |  | 336 |    | 287 | 287 | 386 | 386 | 15% | 15% |
| 12 | रतन पैलेस के उत्तरी कोने से मण्डफिया ग्राम की सीमा तक              | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 111 | 111 | 126 | 126 | 15% | 15% |
| 13 | कुरेठा   | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 111 | 111 | 126 | 126 | 15% | 15% |
| 14 | गीदाखेडा पार्ट-1   | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 111 | 111 | 126 | 126 | 15% | 15% |
| 15 | गीदाखेडा पार्ट-2 सांवरिया जी से चिकारडा रोड के दोनों तरफ 200       | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 111 | 111 | 126 | 126 |     |     |
| 16 | अमरपुरा,   | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 111 | 111 | 126 | 126 | 15% | 15% |
| 17 | सेगवा  | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 111 | 111 | 126 | 126 | 15% | 15% |
| 18 | सोहनखेडा   | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 111 | 111 | 126 | 126 |     |     |
| 19 | बागुण्ड  | 53  | 33 | 82  | 0  | 61  |  | 94  |    | 70  | 70  | 108 | 108 | 15% | 15% |
| 20 | नपानिया  | 37  | 32 | 53  | 41 | 43  |  | 61  | 47 | 49  | 49  | 70  | 54  |     |     |
| 21 | बानसेन   | 79  | 33 | 178 | 40 | 91  |  | 205 | 46 | 104 | 104 | 235 | 53  | 15% | 15% |
| 22 | हजूरपुरा   | 38  | 26 | 40  | 30 | 44  |  | 46  | 35 | 50  | 50  | 53  | 40  |     |     |
| 23 | अन्य सभी ग्राम   | 33  | 31 | 33  | 31 | 38  |  | 38  | 36 | 44  | 44  | 44  | 41  | 15% | 15% |

कार्यालय उप पंजीयक भादसोडा

जिला स्तरीय कमेटी की बैठक में जमीन जायदाद की दरे निर्धारण का विवरण आबादी एवं व्यावसायिक क्षेत्र

| क.सं. | नाम स्थान/ग्राम   | राज्य सरकार द्वारा मार्च 2012 के अनुसार 10 प्रतिशत वृद्धि की दर |                     |                     |                     | उप पंजीयक द्वारा वर्तमान में प्रचलित दर दिनांक 26.06.2012 के अनुसार |                     |                     |                     | राज्य सरकार द्वारा मार्च 2012 के अनुसार 10 प्रतिशत वृद्ध की दर |                     |                     |                     | उप पंजीयक द्वारा वर्तमान में प्रचलित दर के अनुसार प्रस्ताव (दिनांक 10.07.2013) |                     |                     |                     | बढोतरी/कमी का प्रतिशत |     |
|-------|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----|
|       |   | आवासीय  |                     | व्यावसायिक          |                     | आवासीय  |                     | व्यावसायिक          |                     | आवासीय   |                     | व्यावसायिक          |                     | आवासीय   |                     | व्यावसायिक          |                     | 19.                   | 20  |
|       |   | सडक या आबादी के पास   | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास   | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास  | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास  | सडक या आबादी से दूर | सडक या आबादी के पास | सडक या आबादी से दूर |                       |     |
| 1.    | 2.  | 3.  | 4.                  | 5.                  | 6.                  | 7.  | 8.                  | 9.                  | 10.                 | 11.  | 12.                 | 13.                 | 14.                 | 15.  | 16.                 | 17.                 | 18.                 | 19.                   | 20  |
| 1.    | भादसोडा:-1 राजकीय अस्पताल से भादसोडा चौराहा                       | 315   |                     | 956                 | 0                   | 362   |                     | 1099                |                     | 362  | 0                   | 1099                | 0                   | 417  | 0                   | 1264                | 0                   | 15%                   | 15% |
| 2.    | 2. कृषि मण्डी चौराया से भादसोडा दूर संचार भवन एवं पेट्रोल पम्प तक | 315   | 0                   | 956                 | 0                   | 362   |                     | 1099                |                     | 362  | 0                   | 1099                | 0                   | 417  | 0                   | 1264                | 0                   | 15%                   | 15% |
| 3.    | 3. रावला चौक से मेहता चौक एवं शंकर लाल के मकान तक                 | 315   | 0                   | 956                 | 0                   | 362   |                     | 1099                |                     | 362  | 0                   | 1099                | 0                   | 417  | 0                   | 1264                | 0                   | 15%                   | 15% |
|       | 4.कुम्हारो का मौहल्ला चारभूजा मंदिर गली, अग्रवाल मोहल्ला          | 124   | 0                   | 253                 | 0                   | 143   |                     | 291                 |                     | 143  | 0                   | 291                 | 0                   | 164  | 0                   | 335                 | 0                   | 15%                   | 15% |

|    |  |     |   |     |   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|----|--|-----|---|-----|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 5. | राजपुतो का मोहल्ला,<br>भाम्बियो का मोहल्ला<br>ओग भवरिया कुआ<br>से राजस्व सीमा तक<br>कपासन चौराया से<br>मीरांगज एवं कृषि<br>मण्डी तक, बोहरा<br>जैन ट्यूबवेल से<br>पिजांरो का मोहल्ला,<br>हथार्ई एवं समस्त<br>पश्चिम भाग तथा | 124 | 0 | 230 | 0 | 143 | 291 | 143 | 0   | 265 | 0   | 164 | 0   | 335 | 0   | 15% | 15% |     |
| 6. | मजरा सुथारिया का<br>खेडा लक्ष्मीपुरा की<br>आबादीयानो एवं अन्य<br>समस्त आबादी एवं<br>गैर आबादी  | 124 | 0 | 230 | 0 | 143 | 0   | 265 | 143 | 0   | 265 | 0   | 164 | 0   | 304 | 0   | 15% | 15% |
| 7. | मण्डफिया –सांवलिया<br>मंदिर के सामने की  | 127 | 0 | 646 | 0 | 146 | 743 | 146 | 0   | 743 | 0   | 168 | 0   | 854 | 0   | 15% | 15% |     |
|    | मण्डफिया- श्री<br>सांवलिया के पूर्व की<br>ओर चामण्डा माताजी<br>के मंदिर की रोड पर<br>नंदलाल के मकान के<br>पूर्वी कोने तक रोड<br>दोनो तरफ   | 127 | 0 | 337 | 0 | 146 | 388 | 146 | 0   | 388 | 0   | 168 | 0   | 446 | 0   | 15% | 15% |     |

|     |   |     |    |     |    |     |  |     |    |     |    |     |    |     |   |     |    |     |     |
|-----|---|-----|----|-----|----|-----|--|-----|----|-----|----|-----|----|-----|---|-----|----|-----|-----|
|     | मण्डफिया – अन्य आबादी क्षेत्र के अन्दर                                | 127 | 0  | 292 | 0  | 146 |  | 336 |    | 146 | 0  | 336 | 0  | 168 | 0 | 386 | 0  | 15% | 15% |
|     | मण्डफिया – अन्य आबादी क्षेत्र से बाहर                                 | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  | 15% | 15% |
|     | गोरधन बस स्टेण्ड से रतन पैलेस के उत्तरी कोने की तरफ (सडक के दोनो तरफ) | 217 | 0  | 292 | 0  | 250 |  | 336 |    | 250 | 0  | 336 | 0  | 287 | 0 | 386 | 0  | 15% | 15% |
| 12. | रतन पैलेस के उत्तरी कोने से मण्डफिया                                  | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  | 15% | 15% |
| 12. | कुरेठा  | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  | 15% | 15% |
| 13. | गीदाखेडा पार्ट-1  | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  | 15% | 15% |
|     | गीदाखेडा पार्ट-2 सांवरिया जी से चिकारडा रोड के दोनो तरफ 200 मीटर      | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  |     |     |
| 14. | अमरपुरा,  | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  | 15% | 15% |
| 15. | सेगवा   | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  | 15% | 15% |
| 16. | सोहनखेडा  | 84  | 0  | 95  | 0  | 97  |  | 109 |    | 97  | 0  | 109 | 0  | 111 | 0 | 126 | 0  |     |     |
| 17. | बागुण्ड   | 53  | 33 | 82  | 0  | 61  |  | 94  |    | 61  | 38 | 94  | 0  | 70  | 0 | 108 | 0  | 15% | 15% |
| 18. | नपानिया   | 37  | 32 | 53  | 41 | 43  |  | 61  | 47 | 43  | 37 | 61  | 47 | 49  | 0 | 70  | 54 |     |     |
| 19. | बानसेन  | 79  | 33 | 178 | 40 | 91  |  | 205 | 46 | 91  | 38 | 205 | 46 | 104 | 0 | 235 | 53 | 15% | 15% |
| 20. | हजूरपुरा  | 38  | 26 | 40  | 30 | 44  |  | 46  | 35 | 44  | 30 | 46  | 35 | 50  | 0 | 53  | 40 |     |     |
| 21. | अन्य सभी ग्राम  | 33  | 31 | 33  | 31 | 38  |  | 38  | 36 | 38  | 36 | 38  | 36 | 44  | 0 | 44  | 41 | 15% | 15% |