

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013							
लागू दिनांक 10.05.2013							
उपपंजीयक बनेड़ा							
(कृषि मण्डी /गोण मण्डी की दरें प्रतिवर्ग फीट में)							
क्र०सं०	नाम ग्राम	अनुमोदित आवासीय दरे 12.02.2011 +15+10 प्र.श. राज्य सरकार द्वारा वृद्धि करने से		प्रस्तावित दरे		अनुमोदित आवासीय दरे दिनांक 09.05.2013	
		कृषि मण्डी प्रांगण के अन्दर की दरें	कृषि मण्डी प्रांगण के बाहर की दरें	कृषि मण्डी प्रांगण के अन्दर की दरें	कृषि मण्डी प्रांगण के बाहर की दरें	कृषि मण्डी प्रांगण के अन्दर की दरें	कृषि मण्डी प्रांगण के बाहर की दरें
1	रायला –कृषि उपज मण्डी	400	300	420	315	420	320
2	बनेडा –कृषि उपज मण्डी	500	400	525	420	530	420

राजेन्द्र सिंह

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

क्र० सं०	नाम ग्राम	कुल आबादी के (2001) अनुसार	किस्म जमीन	अनुमोदित दरें व दिनांक 12.02.2011+15+10 प्र.श.राज्य सरकार द्वारा वृद्धि करने से			प्रस्तावित दरें			वृद्धि दर प्रतिशत	अनुमोदित दरें दिनांक 09.05.2013			दर वृद्धि का कारण
				सड़क सीमा से 100 मीटर तक / सड़क - आबादी सीमा से 1000 मीटर तक	सड़क सीमा से 101 मीटर से 200 मीटर तक / सड़क - आबादी सीमा से 1000 मीटर से अधिक	सड़क सीमा से 201 मीटर से 1000 मीटर तक	सड़क सीमा से 100 मीटर तक / सड़क - आबादी सीमा से 1000 मीटर तक	सड़क सीमा से 101 मीटर से 500 मीटर तक / सड़क - आबादी सीमा से 1000 मीटर से अधिक	सड़क सीमा से 501 मीटर से 1000 मीटर तक		सड़क सीमा से 100 मीटर तक / सड़क - आबादी सीमा से 1000 मीटर तक	सड़क सीमा से 101 मीटर से 500 मीटर तक / सड़क - आबादी सीमा से 1000 मीटर से अधिक	सड़क सीमा से 501 मीटर से 1000 मीटर तक	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	आमली	650	सिंचित	36432	23910	0	38250	25110	0	5	38300	25100	0	भूमि की दरों में बढ़ोतरी होना
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
2	उपरेडा	1608	सिंचित	61607	39721	0	64690	41710	0	5	64700	41700	0	..
			असिंचित	27705	18216	0	29090	19130	0	5	29100	19100	0	..
			गुलाबपुरा रोड	94875	55660	0	99620	58440	0	5	99600	58400	0	..
3	कजलोदिया	764	सिंचित	36938	23910	0	38780	25110	0	5	38800	25100	0	..
			असिंचित	28464	18091	0	29890	19000	0	5	29900	19000	0	..
4	कमालपुरा	811	सिंचित	36938	22770	0	38780	23910	0	5	38800	23900	0	..
			असिंचित	29223	18597	0	30680	19530	0	5	30700	19500	0	..
			स्टेट हाइवे	266790	177859	88931	280130	186750	93380	5	280100	186800	93400	..
5	कल्याणपुरा	670	सिंचित	49463	27071	0	51940	28420	0	5	51900	28400	0	..
			असिंचित	27830	16067	0	29220	16870	0	5	29200	16900	0	..

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

6	अमरगढ़		सिंचित	40355	27071	0	42370	28420	0	5	42400	28400	0	..
			असिंचित	31119	18344	0	32670	19260	0	5	32700	19300	0	..
			गुलाबपुरा रोड	75900	41745	0	79700	43830	0	5	79700	43800	0	..
7	कांवलिया	431	सिंचित	48704	33143	0	51140	34800	0	5	51100	34800	0	..
			असिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			स्टेट हाइवे	266790	177859	88931	280130	186750	93380	5	280100	186800	93400	..
8	कासोरिया	2025	सिंचित	80201	55913	0	84210	58710	0	5	84200	58700	0	..
			असिंचित	41492	25175	0	43570	26430	0	5	43600	26400	0	..
9	किशनपुरिया	25	सिंचित	32637	21633	0	34270	22710	0	5	34300	22700	0	..
			असिंचित	26565	13915	0	27890	14610	0	5	27900	14600	0	..
10	कीलपुरिया	152	सिंचित	34283	20368	0	36000	21390	0	5	36000	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
11	कुण्डियांकलां	3403	सिंचित	58824	40480	0	61770	42500	0	5	61800	42500	0	..
			असिंचित	34283	21758	0	36000	22850	0	5	36000	22800	0	..
12	कुण्डियांखुर्द	747	सिंचित	35295	23910	0	37060	25110	0	5	37100	25100	0	..
			असिंचित	23529	14802	0	24710	15540	0	5	24700	15500	0	..
13	कुंवार	587	सिंचित	59708	34030	0	62690	35730	0	5	62700	35700	0	..
			असिंचित	27830	16698	0	29220	17530	0	5	29200	17500	0	..
14	कोटड़ी	380	सिंचित	35295	23910	0	37060	25110	0	5	37100	25100	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
15	कोडलाई	1042	सिंचित	55407	36307	0	58180	38120	0	5	58200	38100	0	..
			असिंचित	26565	14421	0	27890	15140	0	5	27900	15100	0	..
			गुलाबपुरा रोड	94875	55660	0	99620	58440	0	5	99600	58400	0	..
16	कंकोलिया	1276	सिंचित	62238	38078	0	65350	39980	0	5	65300	40000	0	..
			असिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			स्टेट हाइवे	334719	223146	111573	351450	234300	117150	5	351500	234300	117200	..
17	खातनखेड़ी	977	सिंचित	46427	29601	0	48750	31080	0	5	48700	31100	0	..
			असिंचित	24794	16067	0	26030	16870	0	5	26000	16900	0	..

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यक दर प्रतिवर्ग फीट में)

18	खेड़लिया	976	सिंचित	61607	40480	0	64690	42500	0	5	64700	42500	0	..
			असिंचित	36054	22770	0	37860	23910	0	5	37900	23900	0	..
19	गणेशपुरा	524	सिंचित	42126	28464	0	44230	29890	0	20	50600	34200	0	..
			असिंचित	29601	16067	0	31080	16870	0	20	35500	19300	0	..
20	गोपालपुरा	190	सिंचित	36938	25175	0	38780	26430	0	5	38800	26400	0	..
			असिंचित	29601	19481	0	31080	20460	0	5	31100	20500	0	..
21	गोरां का खेड़ा	630	सिंचित	43391	29601	0	45560	31080	0	5	45600	31100	0	..
			असिंचित	22011	13915	0	23110	14610	0	5	23100	14600	0	..
22	घरटा	1732	सिंचित	43769	27452	0	45960	28820	0	5	46000	28800	0	..
			असिंचित	24794	15055	0	26030	15810	0	5	26000	15800	0	..
23	चमनपुरा	1514	सिंचित	67932	41873	0	71330	43970	0	5	71300	44000	0	..
			असिंचित	34283	20368	0	36000	21390	0	5	36000	21400	0	..
			स्टेट हाइवे	533199	355465	177734	559860	373240	186620	5	559900	373200	186600	..
24	छतरीखेड़ा	400	सिंचित	32637	21633	0	34270	22710	0	5	34300	22700	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
25	जसवन्तपुरा	1001	सिंचित	55154	38584	0	57910	40510	0	5	57900	40500	0	..
			असिंचित	27830	17457	0	29220	18330	0	5	29200	18300	0	..
			एन0एच0 79	1400355	933570	466785	1470370	980250	490120	5	1470400	980200	490100	..
26	जालिया खेड़ा	62	सिंचित	46427	31753	0	48750	33340	0	5	48700	33300	0	..
			असिंचित	26565	17204	0	27890	18060	0	5	27900	18100	0	..
27	जासोरिया	1194	सिंचित	64643	41873	0	67880	43970	0	5	67900	44000	0	..
			असिंचित	36938	22770	0	38780	23910	0	5	38800	23900	0	..
28	जोरावरपुरा	572	सिंचित	31119	21252	0	32670	22310	0	5	32700	22300	0	..
			असिंचित	24794	15308	0	26030	16070	0	5	26000	16100	0	..
			स्टेट हाइवे	334719	223146	111573	351450	234300	117150	5	351500	234300	117200	..
29	झांतल	549	सिंचित	49463	33902	0	51940	35600	0	5	51900	35600	0	..
			असिंचित	32384	16067	0	34000	16870	0	5	34000	16900	0	..
			गुलाबपुरा रोड	75900	41745	0	79700	43830	0	5	79700	43800	0	..

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

30	ठीकरिया	102	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	22011	13915	0	23110	14610	0	5	23100	14600	0	..
31	डगांस	704	सिंचित	36938	25175	0	38780	26430	0	5	38800	26400	0	..
			असिंचित	31119	18216	0	32670	19130	0	5	32700	19100	0	..
32	डाबला	2918	सिंचित	56925	37572	0	59770	39450	0	5	59800	39500	0	..
			असिंचित	46427	33018	0	48750	34670	0	5	48700	34700	0	..
			गुलाबपुरा रोड	94875	55660	0	99620	58440	0	5	99600	58400	0	..
33	डोडवानियों का खे	1352	सिंचित	61607	42504	0	64690	44630	0	5	64700	44600	0	..
			असिंचित	40608	26565	0	42640	27890	0	5	42600	27900	0	..
			स्टेट हाइवे	266790	177859	88931	280130	186750	93380	5	280100	186800	93400	..
34	दांता निलावरी	895	सिंचित	46299	32006	0	48610	33610	0	5	48600	33600	0	..
			असिंचित	42251	28589	0	44360	30020	0	5	44400	30000	0	..
			एन0एच0 79	1793139	1195425	597714	1882800	1255200	627600	5	1882800	1255200	627600	..
35	दूदला	937	सिंचित	36054	23910	0	37860	25110	0	5	37900	25100	0	..
			असिंचित	25428	15686	0	26700	16470	0	5	26700	16500	0	..
36	दौलतपुरा	197	सिंचित	36938	25175	0	38780	26430	0	5	38800	26400	0	..
			असिंचित	22011	13915	0	23110	14610	0	5	23100	14600	0	..
37	धामणिया	648	सिंचित	33777	20368	0	35470	21390	0	5	35500	21400	0	..
			असिंचित	22011	13915	0	23110	14610	0	5	23100	14600	0	..
38	धोला दांता	विरान	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
39	नानोदिया	420	सिंचित	36938	25175	0	38780	26430	0	5	38800	26400	0	..
			असिंचित	24794	13915	0	26030	14610	0	5	26000	14600	0	..
40	निम्बाहेड़ा कलां	1069	सिंचित	66161	37697	0	69470	39580	0	5	69500	39600	0	..
			असिंचित	29729	18850	0	31220	19790	0	5	31200	19800	0	..
41	निम्बाहेड़ाखुर्द	576	सिंचित	35295	20368	0	37060	21390	0	5	37100	21400	0	..
			असिंचित	24794	14802	0	26030	15540	0	5	26000	15500	0	..

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

42	नोलां का खेड़ा	273	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
43	पायरा	797	सिंचित	70334	42504	0	73850	44630	0	5	73900	44600	0	..
			असिंचित	43644	28589	0	45830	30020	0	5	45800	30000	0	..
			एन0एच0 79	1793139	1195425	597714	1882800	1255200	627600	5	1882800	1255200	627600	..
44	प्रतापपुरा	197	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
45	बनेड़ा	10602	सिंचित	127134	53383	0	133490	56050	0	5	133500	56100	0	..
			असिंचित	44403	28970	0	46620	30420	0	5	46600	30400	0	..
			स्टेट हाइवे	398856	265903	132953	418800	279200	139600	5	418800	279200	139600	..
			गुलाबपुरा रोड	113850	69575	0	119540	73050	0	5	119500	73100	0	..
46	बबराणा	1579	सिंचित	78305	54523	0	82220	57250	0	5	82200	57200	0	..
			असिंचित	34661	21633	0	36390	22710	0	5	36400	22700	0	..
47	बरण	1689	सिंचित	57306	30360	0	60170	31880	0	5	60200	31900	0	..
			असिंचित	42632	27199	0	44760	28560	0	5	44800	28600	0	..
48	बल्दरखा	1621	सिंचित	50981	30866	0	53530	32410	0	5	53500	32400	0	..
			असिंचित	27830	16192	0	29220	17000	0	5	29200	17000	0	..
			गुलाबपुरा रोड	75900	41745	0	79700	43830	0	5	79700	43800	0	..
49	बामणिया	1251	सिंचित	40355	25681	0	42370	26970	0	5	42400	27000	0	..
			असिंचित	29601	19103	0	31080	20060	0	5	31100	20100	0	..
			स्टेट हाइवे	334719	223146	111573	351450	234300	117150	5	351500	234300	117200	..
			गुलाबपुरा रोड	94875	55660	0	99620	58440	0	5	99600	58400	0	..
50	बालेसरिया	1322	सिंचित	51993	30107	0	54590	31610	0	5	54600	31600	0	..
			असिंचित	27830	17838	0	29220	18730	0	5	29200	18700	0	..
			एन0एच0 79	711564	474375	237189	747140	498090	249050	5	747100	498100	249000	..
51	बैरां	2501	सिंचित	70334	46427	0	73850	48750	0	5	73900	48700	0	..
			असिंचित	37191	23276	0	39050	24440	0	5	39100	24400	0	..
			एन0एच0 79	1400355	933570	466785	1470370	980250	490120	5	1470400	980200	490100	..

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

52	बैशकलाई	1069	सिंचित	33396	20368	0	35070	21390	0	5	35100	21400	0	..
			असिंचित	26565	16320	0	27890	17140	0	5	27900	17100	0	..
53	भटेड़ा	1779	सिंचित	32637	20368	0	34270	21390	0	5	34300	21400	0	..
			असिंचित	26565	15561	0	27890	16340	0	5	27900	16300	0	..
			गुलाबपुरा रोड	75900	41745	0	79700	43830	0	5	79700	43800	0	..
54	भीमपुरा	518	सिंचित	49463	31753	0	51940	33340	0	5	51900	33300	0	..
			असिंचित	22011	13915	0	23110	14610	0	5	23100	14600	0	..
			गुलाबपुरा रोड	94875	55660	0	99620	58440	0	5	99600	58400	0	..
55	मण्डी	1	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
56	महताबसागर	6	सिंचित	34283	22770	0	36000	23910	0	5	36000	23900	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
57	महुआखुर्द	3519	सिंचित	74129	39721	0	77840	41710	0	20	89000	47700	0	..
			असिंचित	34283	21633	0	36000	22710	0	20	41100	26000	0	..
58	मुशा	608	सिंचित	49463	22770	0	51940	23910	0	5	51900	23900	0	..
			असिंचित	26565	15308	0	27890	16070	0	5	27900	16100	0	..
59	मुशी	2433	सिंचित	40355	27071	0	42370	28420	0	5	42400	28400	0	..
			असिंचित	31119	18344	0	32670	19260	0	5	32700	19300	0	..
			गुलाबपुरा रोड	75900	41745	0	79700	43830	0	5	79700	43800	0	..
60	मेंगरास	1582	सिंचित	52499	32512	0	55120	34140	0	5	55100	34100	0	..
			असिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
61	मोडियाखेड़ा	3	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
62	रनिंगपुरा	531	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	20	37300	24400	0	..
			असिंचित	22011	13915	0	23110	14610	0	20	26400	16700	0	..

राजेन्द्र सिंह

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

63	रायला	8297	सिंचित	179252	77293	0	188210	81160	0	5	188200	81200	0	..
			असिंचित	87666	51612	0	92050	54190	0	5	92000	54200	0	..
			एन0एच0 79	1400355	933570	466785	1470370	980250	490120	5	1470400	980200	490100	..
64	रायसिंहपुरा	1977	सिंचित	94875	56800	0	99620	59640	0	5	99600	59600	0	..
			असिंचित	54776	36307	0	57510	38120	0	5	57500	38100	0	..
			एन0एच0 79	1793139	1195425	597714	1882800	1255200	627600	5	1882800	1255200	627600	..
65	राक्षी	1787	सिंचित	74004	42251	0	77700	44360	0	5	77700	44400	0	..
			असिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
66	रूपपुरा	315	सिंचित	36054	23910	0	37860	25110	0	5	37900	25100	0	..
			असिंचित	24416	16067	0	25640	16870	0	5	25600	16900	0	..
67	रूपाहेली खुर्द	2050	सिंचित	45540	25300	0	47820	26570	0	5	47800	26600	0	..
			असिंचित	35042	21633	0	36790	22710	0	5	36800	22700	0	..
			स्टेट हाइवे	266790	177859	88931	280130	186750	93380	5	280100	186800	93400	..
68	लसाड़िया	890	सिंचित	35295	22770	0	37060	23910	0	5	37100	23900	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
69	लक्ष्मीपुरा	459	सिंचित	38837	23151	0	40780	24310	0	20	46600	27800	0	..
			असिंचित	23529	13915	0	24710	14610	0	20	28200	16700	0	..
70	लापिया	1719	सिंचित	100569	67679	0	105600	71060	0	5	105600	71100	0	..
			असिंचित	32637	21633	0	34270	22710	0	5	34300	22700	0	..
71	लाम्बा	642	सिंचित	38837	22770	0	40780	23910	0	5	40800	23900	0	..
			असिंचित	27830	17332	0	29220	18200	0	5	29200	18200	0	..
			गुलाबपुरा रोड	75900	41745	0	79700	43830	0	5	79700	43800	0	..
72	लाम्बियां कलां	2808	सिंचित	88931	59455	0	93380	62430	0	5	93400	62400	0	..
			असिंचित	37191	24669	0	39050	25900	0	5	39100	25900	0	..
			एन0एच0 79	1400355	933570	466785	1470370	980250	490120	5	1470400	980200	490100	..
73	लाम्बियां खुर्द	2089	सिंचित	52752	34283	0	55390	36000	0	5	55400	36000	0	..
			असिंचित	26565	17204	0	27890	18060	0	5	27900	18100	0	..



जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

74	लोटियास	1040	सिंचित	35042	23910	0	36790	25110	0	5	36800	25100	0	..
			असिंचित	24794	14168	0	26030	14880	0	5	26000	14900	0	..
75	विजयपुर	1013	सिंचित	61607	39721	0	64690	41710	0	5	64700	41700	0	..
			असिंचित	26565	16067	0	27890	16870	0	5	27900	16900	0	..
76	समेलपुरा	विरान	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	28464	13915	0	29890	14610	0	5	29900	14600	0	..
77	सरदारनगर	3875	सिंचित	163691	75522	0	171880	79300	0	5	171900	79300	0	..
			असिंचित	40608	26440	0	42640	27760	0	5	42600	27800	0	..
			स्टेट हाइवे	398856	265903	132953	418800	279200	139600	5	418800	279200	139600	..
78	सरदारपुरा	336	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	24794	16067	0	26030	16870	0	5	26000	16900	0	..
79	सादास	841	सिंचित	46805	32131	0	49150	33740	0	5	49100	33700	0	..
			असिंचित	29729	16698	0	31220	17530	0	5	31200	17500	0	..
80	सालरिया कलां	1375	सिंचित	42126	26440	0	44230	27760	0	5	44200	27800	0	..
			असिंचित	21252	13915	0	22310	14610	0	5	22300	14600	0	..
81	सुल्तानगढ़	1449	सिंचित	49841	30866	0	52330	32410	0	5	52300	32400	0	..
			असिंचित	31119	18597	0	32670	19530	0	5	32700	19500	0	..
82	सुरजपुरा	521	सिंचित	52877	27071	0	55520	28420	0	5	55500	28400	0	..
			असिंचित	23529	17079	0	24710	17930	0	5	24700	17900	0	..
83	सोमस्यास	735	सिंचित	32637	20368	0	34270	21390	0	5	34300	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
84	संग्रामपुरा	370	सिंचित	31119	20368	0	32670	21390	0	5	32700	21400	0	..
			असिंचित	21758	13915	0	22850	14610	0	5	22800	14600	0	..
85	हाथीपुरा	264	सिंचित	41492	25806	0	43570	27100	0	5	43600	27100	0	..
			असिंचित	29601	18850	0	31080	19790	0	5	31100	19800	0	..
86	अलीनगर		सिंचित	61607	40608	0	64690	42640	0	5	64700	42600	0	..
			असिंचित	32637	20368	0	34270	21390	0	5	34300	21400	0	..

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

87	एकलिंगपुरा		सिंचित	94875	56800	0	99620	59640	0	5	99600	59600	0	..
			असिंचित	54776	36307	0	57510	38120	0	5	57500	38100	0	..
			एन0एच0 79	1793139	1195425	597714	1882800	1255200	627600	5	1882800	1255200	627600	..
88	रघुनाथपुरा		सिंचित	94875	56800	0	99620	59640	0	5	99600	59600	0	..
			असिंचित	54776	36307	0	57510	38120	0	5	57500	38100	0	..
			एन0एच0 79	1793139	1195425	597714	1882800	1255200	627600	5	1882800	1255200	627600	..
89	खारोल्या खेड़ा		सिंचित	49841	30866	0	52330	32410	0	5	52300	32400	0	..
			असिंचित	31119	18597	0	32670	19530	0	5	32700	19500	0	..
90	नया खेड़ा		सिंचित	45540	25300	0	47820	26570	0	5	47800	26600	0	..
			असिंचित	35042	21633	0	36790	22710	0	5	36800	22700	0	..
91	उकारपुरा	265	सिंचित	40355	25681	0	42370	26970	0	5	42400	27000	0	..
			असिंचित	29601	19103	0	31080	20060	0	5	31100	20100	0	..
92	खारी खेड़ा	254	सिंचित	38837	22770	0	40780	23910	0	5	40800	23900	0	..
			असिंचित	27830	17332	0	29220	18200	0	5	29200	18200	0	..

राजेन्द्र सिंह

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यक दर प्रतिवर्ग फीट में)

आवासीय एवं वाणिज्यक भुखण्डों की दरे ग्राम रायला दरे प्रति वर्गफीट मे

क्रम संख्या	नाम मोहल्ला	अनुमोदित दरें दिनांक 12.02.2011 +15+10 प्र.श. राज्य सरकार द्वारा वृद्धि करने से		प्रस्तावित दरें		प्रतिशत वृद्धि	अनुमोदित दरें दिनांक 09.05.2013	
		आवासीय	वाणिज्यक	आवासीय	वाणिज्यक		आवासीय	वाणिज्यक
1,	रायला मुख्य आबादी ,सदर बाजार सब्जी मण्डी पुराना एवं नया बस स्टेण्ड रायला एप्रोच रो पी,एच,सी, के सामने की बस्ती ,बापू नगर हाईवे रोड़ से अटेच के प्लाट रेल्वे रोड़ के बीच की बस्ती	241	747	253	784	5	260	790
2,	रायला के अन्य मोहल्ले एवं बलाई मोहल्ला कुड़ी मोहल्ला कोगटा मौहल्ला गुजर मौहल्ला खटीक मौहल्ला इत्यादि	152	482	159	506	5	160	510
3	रायला गांव के मुख्य आबादी परकोटें से बाहर के समस्त मजरो की बस्तिया	89	266	93	279	5	100	280
4	बापू नगर रोड़ पश्चिम की तरफ रोड़ से पीछे की बस्तिया	89	266	93	279	5	100	280
5(1)	कृषि भूमि अन्य बस्तिया 1 रोड़ से अटेच	114	342	119	359	5	120	360
5(2)	2 रोड़ से पीछे	64	202	67	212	5	70	210
6(1)	सम्परिवर्तन शुदा प्लाट जो अब विकसित होंगे से टेच 1,रोड़	178	545	186	572	5	190	570
6(2)	2द्वितीय रो मे,	152	482	159	506	5	160	510
6(3)	3तृतीय लाईन मे	114	342	119	359	5	120	360
6(4)	4 अन्तिम व चतुर्था रो मे	64	202	67	212	5	70	210

राजेन्द्र सिंह

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

राष्ट्रीय राजमार्ग के पास की आवासीय एवं वाणिज्यिक भूमि की अनुमोदित दरे वर्ग फीट में									
क्रम संख्या	नाम ग्राम	अनुमोदित दरे (आवासीय) दिनांक 12.2.2011 +15+10 प्र.श.राज्य सरकार द्वारा वृद्धि करने से		प्रस्तावित दरे (आवासीय)		अनुमोदित दरे (आवासीय) दिनांक 09.05.2013			
		रोड सीमा से 100 मीटर तक	रोड से 100 मीटर अधिक	रोड सीमा से 100 मीटर तक	रोड से 100 मीटर अधिक	रोड सीमा से 100 मीटर तक	रोड से 100 मीटर अधिक		
1.	रायसिहपुरा	90	51	94	53	100	60		
2.	एकलिंग पुरा	90	51	94	53	100	60		
3.	रघुनाथपुरा	90	51	94	53	100	60		
4.	दाता निलावरी	90	51	94	53	100	60		
5.	बैरा	90	51	94	53	100	60		
6.	लाम्बिया कला	90	51	94	53	100	60		

नोट :-वाणिज्यिक उपयोग होने पर भूमि की दरे आवासीय दरे के 3 गुणा होगी।

राजेन्द्र सिंह

								वर्तमान	प्रस्तावित
1.	ट्युबवेल							150000	150000
2.	कुआ							110000	110000
3.	गे.मु.खडडा							66000	66000
4	संस्थागत प्रयोजनो के लिए भूमि की दरे आवासीय भूमि की दर के डेड गुनाँ से कम नही होगी और ओद्योगिक प्रयोजनो के लिए भूमि की दरे एसी भूमि के 5 कि.मी. की परिधी के भितर स्थित रिको ओद्योगिक क्षेत्र की दरें या उस क्षेत्र की आवासीय भूमि की दरे इनमे जो भी कम हो, से कम नही होगी। वित्त विभाग की अधिसूचना दिनांक 26.03.2012 एवं दिनांक 12.07.2012 के अनुसार								
5	खनन प्रयोजनो के लिए पट्टे पर दी गई या अन्यथा आवंटित भूमि की दरे कृषि भूमि की दरे के दो गुनाँ से कम नही होगी। वित्त विभाग की अधिसूचना दिनांक 26.03.2012 एवं दिनांक 12.07.2012 के अनुसार								
6	सिंचित मे चाही ,पेटा तालाबी,नहरी जिन्सवार मे सिंचित भूमिया रहेगी ।								
7	असिंचित मे बारानी जिन्स मे एक फसली								
8	भूमि सिंचित होने पर यदि हाइवे रोड की दरे कम हो तो अधिकतम वाली दरे लागू होगी ।								
9	यदि निर्माण हो तो निर्माण हो तो निर्माण की दरें अलग से लागु होगी								
10	कार्नर भू खण्ड के 10 प्रतिषत अतिरिक्त दर लागु होगी								

राजेन्द्र सिंह

जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेडा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यक दर प्रतिवर्ग फीट में)

बनेडा/रायला के अलावा अन्य ग्रामो की आवासीय/वाणिज्यक दरें प्रति वर्ग फीट में										
क्रम संख्या	नाम ग्राम	अनुमोदित दरे आवासीय दिनांक 12.02.2011 +15+10 प्र.श.राज्य सरकार द्वारा वृद्धि करने से			प्रस्तावित दरें			अनुमोदित दरे आवासीय दिनांक 09.05.2013		
		विकसित	आवासीय आबादी के पास 500 मीटर तक	500 मीटर से अधिक	विकसित	आवासीय आबादी के पास 500 मीटर तक	500 मीटर से अधिक	विकसित	आवासीय आबादी के पास 500 मीटर तक	500 मीटर से अधिक
1	बरण कमालपुरा रायसिहपुरा बालेसरिया आमली बैरा दाता निलावरी अलीनगर रघुनाथपुरा एकलिंगपुरा लसाड़िया बबराणा किषनपुरिया खेड़लिया कालसास गणेषपुरा लक्ष्मीपुरा दोलतपुरा लाम्बिया खुर्द महुआखुर्द चमनपुरा कुण्डियाकलां गौरा का खैड़ा कासोरिया जासोरिया विजयपुर लाम्बिया कला जसवन्तपुरा सुरजपुरा सरदारनगर राक्षी रूपाहली खुर्द डोडवानिया का खेड़ा कुण्डिया खुर्द डाबला उपरेड़ा नया खेड़ा	51	39	27	54	41	29	60	50	30
2	घरटा बामणिया नानोदिया कीलपुरिया दूदला कुवार हाथीपुरा कंकोलिया जोरावरपुरा लाम्बा लापिया सालरिया कलां कल्याणपुरा खारोल्या खेड़ा कोड़लाई निम्बाहेड़ा कलां डगास निम्बीडाखुर्द धामणिया कोटड़ी मूषा मूषी कावलिया भटेड़ा झातल बल्दरखा भीमपुरा मेगरास कजलोदिया सुल्तानगढ पायरा समेलपुरा महताबसागर संग्रामपुरा गोपालपुरा धोला दाता सोमस्थियास ठीकरिया सरदारपुरा खातनखेड़ी नोला का खेड़ा प्रतापपुरा मोडिया खेंडा मण्डी सादास छतरीखेड़ा जालिया खेड़ा रूपपुरा लोटियास बेसकलाई रनिंगपुरा अमरगढ	51	39	27	54	41	29	60	50	30
नोट-वाणिज्यक होने पर उपर्युक्त आवासीय दर की 3 गुनाँ दर लागू होगी										

राजेन्द्र सिंह



जिला स्तरीय समिति (डी.एल.सी)जमीन जायदाद की बाजार दर अनुमोदित दिनांक 09.05.2013

लागू दिनांक 10.05.2013

उपपंजीयक बनेड़ा

(कृषि भूमि दर प्रति बीघा, आवासीय/वाणिज्यिक दर प्रतिवर्ग फीट में)

ग्राम बनेड़ा की आवासीय/वाणिज्यिक दरें भूमि की दरे

क्रम संख्या	नाम मौहल्ला एवं ग्राम	अनुमोदित आवासीय दरे दिनांक 12.2.2011 +15+10 प्र.श.राज्य सरकार द्वारा वृद्धि करने से		प्रस्तावित दरे		अनुमोदित आवासीय दरे दिनांक 09.05.2013	
		आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक
1	बनेड़ा में मुख्य आबादी सदर बाजार जैन मन्दिर तक रैगर मौहल्ला सब्जी मण्डी नया/पुराना बस स्टेण्ड	178	1101	186	1156	190	1160
2	क्रम संख्या 1 में वर्णित मौहल्लो को छोड़ते हुए कस्बे के समस्त मौहल्ले व गलियां	128	823	134	864	140	870
3	बनेड़ा के मजरे,माताजी का खेड़ा, मानपुरा, बंगला का खेड़ा	114	684	119	718	120	720
4	बनेड़ा का अविकसित क्षेत्र कृषि प्रयोजनार्थ(नई आबादी हेतु उपयोग)	64	405	67	425	70	430

राजेन्द्र सिंह