

कार्यालय उप पंजीयक बामनवास जिला – सवाई माधोपुर

आवासीय भूमि की 10 प्रतिशत वृद्धि दरे प्रस्ताव वर्ष 2015-16

प्रपत्र – अ

आवासीय

भूमि की दर प्रति वर्ग मीटर में

क्र.सं.	ग्राम / क्षेत्र / कॉलोनी का नाम	श्रेणी	पूर्व की दरे	प्रस्तावित दरे 10.14 से
1	बस स्टेण्ड एवं मुख्य बाजार बामनवास	आवासीय	4280	4708
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु आवासीय	4235	4659
2	पुलिस थाना से बस स्टेण्ड एवं बस स्टेण्ड से पंचायत समिति तक दोनो तरफ	आवासीय	4280	4708
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु आवासीय	4235	4659
3	पिपलाई मे पावर हाउस से विजय फिलिंग स्टेशन तक	आवासीय	4280	4708
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु आवासीय	4235	4659
4	पिपलाई मोड पर गंगापुर-लालसोट रोड पर भट्टा बस्ती से पावर हाउस तक	आवासीय	4280	4708
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु आवासीय	4235	4659
5	पिपलाई मोड से बामनवास रोड पर रेलवे लाइन-क्रासिंग तक	आवासीय	4280	4708
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु आवासीय	4235	4659
6	ग्राम कायेला , डाबर , खेडली , सीतोड-मोड एवं भट्टा बस्ती, पिपलाई (हाइवे रोड को छोडकर)	आवासीय	4280	4708
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु आवासीय	1822	2004
7	अन्य सभी ग्राम	आवासीय	1170	1287
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु आवासीय	833	916

उप पंजीयक
बामनवास

कार्यालय उप पंजीयक बामनवास जिला – सवाई माधोपुर

व्यवसायिक भूमि की 10 प्रतिशत वृद्धि दरे प्रस्ताव वर्ष 2015-16

प्रपत्र – अ

व्यावसायिक

भूमि की दर प्रति वर्ग मीटर में

क्र.सं.	ग्राम / क्षेत्र / कॉलोनी का नाम	श्रेणी	पूर्व की दरे	प्रस्तावित दरे 1.10.14
1	बामनवास मे पुलिस थाना से पंचायत समिति , बस स्टेण्ड मुख्य बाजार	व्यावसायिक	4363	4799
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु व्यावसायिक	4296	4726
2	पिपलाई मोड , पेट्रोल पम्प से पिपलाई मुख्य बाजार तक बामनवास रोड पर रेल्वे कासिंग तक	व्यावसायिक	4487	4936
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु व्यावसायिक	4477	4925
3	शेष अन्य ग्राम	व्यावसायिक	1652	1817
		अरूपान्तरित कृषि भूखण्ड हेतु व्यावसायिक	833	916

उप पंजीयक

बामनवास

कार्यालय उप पंजीयक एवं तहसीलदार बामनवास जिला सवाई माधोपुर

कृषि भूमि की 10 प्रतिशत वृद्धि दरे प्रति हेक्टेयर में अन्य समस्त ग्राम

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व की दरे				प्रस्तावित दरे 1.10.14 से			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
1	ABHAYAPURA	323387	264942	257149	222086	355725	291436	282864	244294
2	BAD BADILA	276074	236557	228765	190916	303681	260213	251641	210008
3	BAD DANTASUTI	282753	228765	224312	190916	311028	251641	246743	210008
4	BAD DEHARI	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
5	BAD GAHNOLI CHAK NO. 2	282753	242678	236557	197036	311028	266945	260213	216740
6	BADI JHOPADI	282753	236557	228766	190784	311028	260213	251642	209862
7	BAD JAHERA	335632	283312	277746	239897	369195	311643	305520	263886
8	BAD JHADOLI	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
9	BAD PIPLAI	310583	254368	248244	212621	341641	279805	273068	233883
10	BAD RAGHUNATHPURA	282198	228765	224312	190916	310418	251641	246743	210008
11	BADILA	301123	257149	249916	207614	331235	282864	274907	228375
12	BAMANWAS KALAN	713007	538789	538789	356224	784307	592668	592668	391846
13	BAMANWAS KHURD	713007	538789	538789	353998	784307	592668	592668	389397
14	BANDHAWAL	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
15	BHETOLI	323387	264942	257149	222086	355725	291436	282864	244294
16	BHOTAI	282753	265500	228765	190916	311028	292050	251641	210008
17	CHANDAN HOLI	296111	237112	236557	203716	325722	260823	260213	224087
18	DANTASUTI	308356	249916	244350	207614	339192	274907	268785	228375
19	DEHARI	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
20	GAHLOT NAGAR	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
21	GANDAL	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
22	GAHNOLI	282753	242678	236557	197036	311028	266945	260213	216740
23	GOTHDDA	330066	300010	273293	228206	363073	330011	300622	251027
24	GUDLA	296111	242678	236557	204274	325722	266945	260213	224702

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व की दरें				प्रस्तावित दरें 1.10.14 से			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
25	GUJAR BARODA	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
26	JAGRAMPURA	323387	264942	257149	222086	355725	291436	282864	244294
27	JAHERA	335632	283312	277746	239897	369195	311643	305520	263886
28	JHADOLI	308356	257149	249916	207614	339192	282864	274907	228375
29	KACHARHEDA	323387	264942	257149	221527	355725	291436	282864	243679
30	KADIPUR	282753	236557	228765	205388	311028	260213	251641	225926
31	KAKRALA	330066	300010	273293	228206	363073	330011	300622	251027
32	KEERATPURA	323387	264942	257149	222086	355725	291436	282864	244294
33	KHATANA	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087
34	KISHANPURA	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
35	KOHLI PREMPURA	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087
36	KUCHA BAD NO. 1	323387	282753	257149	222086	355725	311028	282864	244294
37	KUCHA BAD NO. 2	323387	264942	257149	222086	355725	291436	282864	244294
38	KUCHA BAD NO. 3	296111	242678	236557	204274	325722	266945	260213	224702
39	KUNDALI	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
40	LIWALI	318375	300010	273293	228206	350213	330011	300622	251027
41	MANDAL GOAN	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087
42	MEENA KOLETA	323387	267727	257149	222086	355725	294499	282864	244294
43	NAG TALAI	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
44	NAHARSINGHPUR A	330066	300010	273293	228206	363073	330011	300622	251027
45	NANETAKHEDA	323387	282753	257149	222086	355725	311028	282864	244294
46	NAWAD KISHANPURA	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087
47	NEHADI	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
48	RADHEKI	308356	257149	249916	207614	339192	282864	274907	228375
49	RAGHOPURA	323387	264942	257149	222086	355725	291436	282864	244294
50	RAMAJANIPURA	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व की दरे				प्रस्तावित दरे 1.10.14 से			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
51	RAMNAAR DOSI	296111	242678	236557	204274	325722	266945	260213	224702
52	RAMPURA	296111	242678	236557	204274	325722	266945	260213	224702
53	RAMSINGHPURA	282753	242678	228765	190916	311028	266945	251641	210008
54	RANILA	301123	257149	249916	201489	331235	282864	274907	221638
55	SARAI	308356	257149	249916	207614	339192	282864	274907	228375
56	SARANGPURA	308356	264942	257149	214848	339192	291436	282864	236332
57	SHAFIPURA	308356	257149	249916	207614	339192	282864	274907	228375
58	SHANKARPURA	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087
59	SHERPURA DO NAM	335632	279972	267727	233218	369195	307969	294499	256539
60	SHYAMPURA	323387	264942	257149	222086	355725	291436	282864	244294
61	SHYOSINGHPURA	282753	236557	228765	190916	311028	260213	251641	210008
62	SITAPURA	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087
63	TAJPURA	296111	242678	236557	203716	325722	266945	260213	224087
64	THIKARYA	308356	257149	249916	207614	339192	282864	274907	228375
65	TODA	335632	279972	267727	233218	369195	307969	294499	256539
66	TUNDILA	335632	279972	267727	233218	369195	307969	294499	256539

नोट :- कुआ की कीमते 229598 एवं बोरिंग की कीमत 306130/- रू0 है ।

कार्यालय उप पंजीयक एवं तहसीलदार बामनवास जिला सवाई माधोपुर

नेशनल हाईवे/स्टेट हाईवे/मेगा हाईवे पर स्थित ग्रामों की कृषि भूमि की 10 प्रतिशत वृद्धि दरे प्रति हेक्टेयर में प्रस्तावित दरे वर्ष 2015-16

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व से				प्रस्तावित दरे			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
1	BAD KOYALA	431030.6	380216.1	358784.8	293884.8	474134	418238	394663	323273
2	KOYALA	492256.6	432256	410214.2	336743	541482	475482	451236	370417
3	BAD GAHNOI CHAK NO. 1	432028.3	266945.8	357012.7	216739.6	475231	293640	392714	238414
4	DABUR	514298.4	438378.6	427357.7	352662.2	565728	482216	470093	387928
5	SITARAMPURA	446722.1	266945.8	357012.7	224087.6	491394	293640	392714	246496
6	SARSALI	446722.1	266945.8	357012.7	224087.6	491394	293640	392714	246496
7	KHEDLI	514298.4	438378.6	427357.7	352662.2	565728	482216	470093	387928
8	NAGARHEDA	412662.8	369195.2	356950	294499.7	453929	406115	392645	323950
9	GOLA GANWADI	416225.7	291436.2	355463.9	243679.7	457848	320580	391010	268048
10	PIPLAI	514298.4	427357.7	427378.6	352662.2	565728	470093	470116	387928
11	SITOD	514298.4	410214.2	410214.2	361233.4	565728	451236	451236	397357
12	BAD SITOD	514298.4	296948.3	410214.2	239396.3	565728	326643	451236	263336

उप पंजीयक
बामनवास

कार्यालय उप पंजीयक एवं तहसीलदार बामनवास जिला सवाई माधोपुर

नेशनल हाईवे/स्टेट हाईवे/मेगा हाईवे पर स्थित ग्रामों की कृषि भूमि की 10 प्रतिशत वृद्धि दरे प्रति हेक्टेयर में प्रस्तावित दरें वर्ष 2015-16

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व दरें				प्रस्तावित दरें			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
1	BAD KOYALA	431031	380216	358785	293885	474134	418238	394664	323274
2	KOYALA	492257	432256	410214	336743	541483	475482	451235	370417
3	BAD GAHNOLI CHAK NO. 1	432028	266946	357013	216740	475231	293641	392714	238414
4	DABUR	514298	438379	427358	352662	565728	482217	470094	387928
5	SITARAMPURA	446722	266946	357013	224088	491394	293641	392714	246497
6	SARSALI	446722	266946	357013	224088	491394	293641	392714	246497
7	KHEDLI	514298	438379	427358	352662	565728	482217	470094	387928
8	NAGARHEDA	412663	369195	356950	294500	453929	406115	392645	323950
9	GOLA GANWADI	416226	291436	355464	243680	457849	320580	391010	268048
10	PIPLAI	514298	427358	427379	352662	565728	470094	470117	387928
11	SITOD	514298	410214	410214	361233	565728	451235	451235	397356
12	BAD SITOD	514298	296948	410214	239396	565728	326643	451235	263336

उप पंजीयक
बामनवास

कार्यालय उप पंजीयक एवं तहसीलदार बामनवास जिला सवाई माधोपुर

कृषि भूमि की 10 प्रतिशत वृद्धि दरे प्रति हेक्टेयर में अन्य समस्त ग्राम

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व दरे				प्रस्तावित दरे			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
1	ABHAYAPURA	355725	291436	282864	244294	391298	320580	311150	268723
2	BAD BADILA	303681	260213	251641	210008	334049	286234	276805	231009
3	BAD DANTASUTI	311028	251641	246743	210008	342131	276805	271417	231009
4	BAD DEHARI	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
5	BAD GAHNOLI CHAK NO. 2	311028	266945	260213	216740	342131	293640	286234	238414
6	BADI JHOPADI	311028	260213	251642	209862	342131	286234	276806	230848
7	BAD JAHERA	369195	311643	305520	263886	406115	342807	336072	290275
8	BAD JHADOLI	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
9	BAD PIPLAI	341641	279805	273068	233883	375805	307786	300375	257271
10	BAD RAGHUNATHPURA	310418	251641	246743	210008	341460	276805	271417	231009
11	BADILA	331235	282864	274907	228375	364359	311150	302398	251213
12	BAMANWAS KALAN	784307	592668	592668	391846	862738	651935	651935	431031
13	BAMANWAS KHURD	784307	592668	592668	389397	862738	651935	651935	428337
14	BANDHAWAL	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
15	BHETOLI	355725	291436	282864	244294	391298	320580	311150	268723
16	BHOTAI	311028	292050	251641	210008	342131	321255	276805	231009
17	CHANDAN HOLI	325722	260823	260213	224087	358294	286905	286234	246496
18	DANTASUTI	339192	274907	268785	228375	373111	302398	295664	251213
19	DEHARI	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
20	GAHLOT NAGAR	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
21	GANDAL	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
22	GAHNOLI	311028	266945	260213	216740	342131	293640	286234	238414

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व दरे				प्रस्तावित दरे			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
77	RANILA	331235	282864	274907	221638	364359	311150	302398	243802
80	THIKARYA	339192	282864	274907	228375	373111	311150	302398	251213
81	SARAI	339192	282864	274907	228375	373111	311150	302398	251213
82	JHADOLI	339192	282864	274907	228375	373111	311150	302398	251213
84	KADIPUR	311028	260213	251641	225926	342131	286234	276805	248519
85	SHAFIPURA	339192	282864	274907	228375	373111	311150	302398	251213
86	RADHEKI	339192	282864	274907	228375	373111	311150	302398	251213
88	NAG TALAI	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
89	KISHANPURA	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
90	KUNDALI	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
97	SARANGPURA	339192	291436	282864	236332	373111	320580	311150	259965
98	GUJAR BARODA	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
104	NEHADI	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
106	SHYOSINGHPURA	311028	260213	251641	210008	342131	286234	276805	231009
109	MEENA KOLETA	355725	294499	282864	244294	391298	323949	311150	268723
111	JAGRAMPURA	355725	291436	282864	244294	391298	320580	311150	268723
112	NANETAKHEDA	355725	311028	282864	244294	391298	342131	311150	268723
113	KEERATPURA	355725	291436	282864	244294	391298	320580	311150	268723
115	RAGHOPURA	355725	291436	282864	244294	391298	320580	311150	268723
117	SHYAMPURA	355725	291436	282864	244294	391298	320580	311150	268723
119	TODA	369195	307969	294499	256539	406115	338766	323949	282193
120	TUNDILA	369195	307969	294499	256539	406115	338766	323949	282193
122	RAMNAAR DOSI	325722	266945	260213	224702	358294	293640	286234	247172
123	RAMPURA	325722	266945	260213	224702	358294	293640	286234	247172

क्र.स.	ग्राम का नाम	पूर्व दरे				प्रस्तावित दरे			
		सिंचित		असिंचित		सिंचित		असिंचित	
		सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु	सडक से लगते हुए खसरा नंबरो हेतु	शेष भूमि हेतु
124	KUCHA BAD NO. 1	355725	311028	282864	244294	391298	342131	311150	268723
125	KUCHA BAD NO. 2	355725	291436	282864	244294	391298	320580	311150	268723
126	KUCHA BAD NO. 3	325722	266945	260213	224702	358294	293640	286234	247172
127	GUDLA	325722	266945	260213	224702	358294	293640	286234	247172
132	KHATANA	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
133	NAWAD KISHANPURA	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
134	TAJPURA	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
137	RAMAJANIPURA	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
138	SHANKARPURA	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
139	MANDAL GOAN	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
142	KACHARHEDA	355725	291436	282864	243679	391298	320580	311150	268047
143	SITAPURA	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
144	KOHLI PREMPURA	325722	266945	260213	224087	358294	293640	286234	246496
146	JAHERA	369195	311643	305520	263886	406115	342807	336072	290275
148	LIWALI	350213	330011	300622	251027	385234	363012	330684	276130
149	KAKRALA	363073	330011	300622	251027	399380	363012	330684	276130
150	GOTHDDA	363073	330011	300622	251027	399380	363012	330684	276130
151	NAHARSINGHPURA	363073	330011	300622	251027	399380	363012	330684	276130
205	RAMSINGHPURA	311028	266945	251641	210008	342131	293640	276805	231009
2000	SHERPURA DO NAM	369195	307969	294499	256539	406115	338766	323949	282193

नोट :- कुआ की कीमते 252558 एवं बोरिंग की कीमत 336743/- रू0 है ।