

सम्पत्तियों की बाजार दर निर्धारण हेतु जिला स्तरीय समिति की आवासीय एवं वाणिज्यिक भूमि की दरें प्रति वर्ग गज में

कार्यालय उप पंजीयक बहादुरपुर जिला अलवर

वर्ष 2014-15

क्र० सं०	गांव का नाम	प्रचलित दरें दिनांक 06.09.2013 से									अनुमोदित दरें 18.12.2014 से लागू						वृद्धि प्रतिशत	
		आवासीय				वाणिज्यिक					औद्योगिक	आवासीय			वाणिज्यिक			
		सड़क/आबादी के पास	होम डेवलपर्स द्वारा कृषि भूमि कय करने पर	रूपान्तरीत भूमि/भूखण्ड	सड़क/आबादी के दूर	सड़क/आबादीके पास	रूपान्तरीत भूमि/भूखण्ड	शिक्षण संस्था (शिक्षण एवं प्रशिक्षण संस्थाओं) द्वारा भूमि कय करने पर	सड़क/आबादी के दूर	सड़क/आबादीके पास		रूपान्तरीत भूमि/भूखण्ड	सड़क/आबादी के दूर	सड़क/आबादीके पास	रूपान्तरीत भूमि/भूखण्ड	सड़क/आबादी के दूर		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17	18		
1	बहादुरपुर मुख्य बाजार/पट्टी कटला	0	0	0	0	8000	16000	8000	0	2100	0	0	0	9200	18400	0	15%	
	बहादुरपुर कस्बा मुख्य बाजार को छोड़कर/पट्टी कटला	2610	2610	5220	1390	4700	9400	4700	2600		3000	6000	1600	5400	10800	3000	15%	
2	बहादुरपुर पट्टी जोड़िया	1220	1220	2440	700	2610	5220	2610	1220	2100	1400	2800	800	3000	6000	1400	15%	

3	नाहरपुर कलां	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%
4	कजाकपुर	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%
5	बहादुरपुर पट्टी मीरान	1220	1220	2440	700	2610	5220	2610	1220	2100	1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
6	बहादुरपुर पट्टी पहाडी हाई वे	0	0	0	0	5000	10000	5000	0	2100	0	0	0	5800	11500	0	15%
7	बहादुरपुर पट्टी पहाडी	1220	1220	2440	700	2610	5220	2610	1220		1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
	बहादुरपुर पट्टी कानूनगो	1220	1220	2440	700	2610	5220	2610	1220	2100	1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
8	सोतका	1070	1070	2140	700	2610	5220	2610	1070	2100	1200	2500	800	3000	6000	1200	15%
9	रानीखेडा	1070	1070	2140	700	2610	5220	2610	1070	2100	1200	2500	800	3000	6000	1200	15%
10	भजेडा	1070	1070	2140	700	2610	5220	2610	1070	2100	1200	2500	800	3000	6000	1200	15%
11	पीलवा	1070	1070	2140	700	2610	5220	2610	1070	2100	1200	2500	800	3000	6000	1200	15%
12	कारोली हाई वे पर	0	0	0	0	5000	10000	5000	0	2100	0	0	0	5800	11500	0	15%
	कारोली	1170	1170	2340	700	2610	5220	2610	1170		1400	2700	800	3000	6000	1400	15%
13	मिलकपुर	1070	1070	2140	700	2610	5220	2610	1070	2100	1200	2500	800	3000	6000	1200	15%
14	रायबका	1170	1170	2340	700	2510	5020	2510	1170	2100	1400	2700	800	2900	5800	1400	15%
15	चान्दुकी	1220	1220	2440	700	2610	5220	2610	1220	2100	1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
16	द्विरखाना हाई वे पर	0	0	0	0	5000	10000	5000	0	2100	0	0	0	5800	11500	0	15%

	चिरखाना	1550	1550	3100	850	3110	6220	3110	1350		1800	3600	1000	3600	7200	1600	15%
17	नागल झीरा	1170	1170	2340	700	2610	5220	2610	1170	2100	1400	2700	800	3000	6000	1400	15%
18	गाजीका हाई वे पर	0	0	0	0	5000	10000	5000		2100	0	0	0	5800	11500	0	15%
	गाजीका	1260	1260	2520	700	2710	5420	2710	1260		1500	2900	800	3100	6200	1500	15%
19	सीरमोली	1220	1220	2440	700	2610	5220	2610	1220	2100	1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
20	जाहरखेडा हाई वे	0	0	0	0	5000	10000	5000	0	2100	0	0	0	5800	11500	0	15%
	जाहरखेडा	1220	1220	2440	700	2610	5220	2610	1220		1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
21	बलेदवबास हाई वे	0	0	0	0	5000	10000	5000	0	2100	0	0	0	5800	11500	0	15%
	बलेदवबास	1210	1210	2420	700	2610	5220	2610	1210		1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
22	किथूर होई वे	0	0	0	0	5000	10000	5000	0	2100	0	0	0	5800	11500	0	15%
	किथूर	1210	1210	2420	700	2610	5220	2610	1210		1400	2800	800	3000	6000	1400	15%
23	नागल हीरा हाई वे	0	0	0	0	5000	10000	5000	0	2100	0	0	0	5800	11500	0	15%
	नागल हीरा	1070	1070	2140	700	2610	5220	2610	1070		1200	2500	800	3000	6000	1200	15%
24	पहाडा	1070	1070	2140	700	2610	5220	2610	1070	2100	1200	2500	800	3000	6000	1200	15%
25	जाजोर	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%
26	ककराली	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%
27	मोजदीका	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%
28	भूवाका	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%
29	सैथली	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%

30	चिकानी बस स्टैण्ड	0	0	0	0	8000	16000	8000	0	2100	0	0	0	9200	18400	0	15%
	चिकानी बस स्टैण्ड को छोडकर	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15%
31	मुण्डिया खेडा	1070	1070	2140	700	2300	4600	2300	1070	2100	1200	2500	800	2700	5300	1200	15%
32	नगला समावदी	1720	1720	3440	980	4930	9860	4930	3700	2100	2400	4800	1400	6900	13800	5200	40%
	नगला समावदी हाई वे	0	0	0	0	8000	16000	8000	0		0	0	0	9200	18400	0	15%
33	नगला रायसीस	2220	2220	4440	1230	6660	13320	6660	3700	2100	2600	5100	1400	7700	15300	4800	15%
	नगला रायसीस हाईवे	0	0	0	0	8000	16000	8000	0		0	0	0	9200	18400	0	15%
34	सरिस्का	975	975	1950	557	2088	4176	2088	975	2100	1100	2300	700	2400	4800	1100	15%

कार्यालय उप पंजीयक बहादुरपुर जिला अलवर
कृषि भूमि की जिला स्तरीय समिति द्वारा अनुमोदित दरो का विवरण (प्रति बीधा)
वर्ष 2014-15 दिनांक .18.12.2014 से लागू

क्रमांक	गाव का नाम	सिंचित				असिंचित	सिंचित				असिंचित	बढोतरी
		मेगा हाईवे पर लगते नम्बर	मेगा हाई वे से 300 मी0 के अन्दर	अन्य रोड व आबादी के पास स्थित	सडक / आबादी के दुर	सडक / आबादी के दुर	मेगा हाईवे पर लगते नम्बर से 100 मीटर तक	मेगा हाईवे पर 100 मीटर से 500 मीटर तक	अन्य रोड व आबादी के पास स्थित	सडक / आबादी के दुर	सडक / आबादी के दुर	
1	बहादुरपुर पटटी पहाडी	1975000	1481000	1069000	856000	642000	2173000	1629000	1176000	942000	706000	10%
2	कारोली	2467000	1851000	1497000	1283000	1069000	2714000	2036000	1647000	1411000	1176000	10%
3	चिरखाना	3207000	2221000	1711000	1497000	1069000	3528000	2443000	1882000	1647000	1176000	10%
4	गाजीका	3701000	2467000	1711000	1497000	1069000	4071000	2714000	1882000	1647000	1176000	10%
5	झाहरखेडा	2715000	2221000	1711000	1497000	1283000	2987000	2443000	1882000	1647000	1411000	10%
6	नगला रायसीस	3701000	2467000	1711000	1497000	1283000	4071000	2714000	1882000	1647000	1411000	10%
7	नगला समावदी	3701000	2221000	1711000	1497000	1283000	4071000	2443000	1882000	1647000	1411000	10%
8	चिकानी	3701000	2467000	1711000	1497000	1283000	4071000	2714000	1882000	1647000	1411000	10%
9	बलदेवबास	3207000	2221000	1711000	1497000	1069000	3528000	2443000	1882000	1647000	1176000	10%
10	किथुर	2961000	2467000	1711000	1497000	1069000	3257000	2714000	1882000	1647000	1176000	10%
11	नागलहीरा	2861000	2221000	1711000	1497000	1069000	3147000	2443000	1882000	1647000	1176000	10%
12	बहादुरपुर पटटी कटला			515000	411000	329000	0	0	567000	452000	362000	10%
13	बहादुरपुर पटटी जोडिया			565000	440000	350000	0	0	622000	484000	385000	10%

14	नाहरपुर कला			385000	310000	250000	0	0	424000	341000	275000	10%
15	बहादुरपुर पट्टी मीरान			891000	514000	396000	0	0	980000	565000	436000	10%
16	बहादुरपुर पट्टी कानूनगो			1028000	762000	515000	0	0	1131000	838000	567000	10%
17	कजाकपुर			385000	310000	245000	0	0	424000	341000	270000	10%
18	सोतका			460000	385000	270000	0	0	506000	424000	297000	10%
19	रानीखेडा			540000	385000	325000	0	0	594000	424000	358000	10%
20	भजेडा			610000	440000	370000	0	0	671000	484000	407000	10%
21	पीलवा			610000	440000	370000	0	0	671000	484000	407000	10%
22	मिलकपुर			525000	390000	310000	0	0	578000	429000	341000	10%
23	रायबका			1045000	665000	476000	0	0	1150000	732000	524000	10%
24	चान्दूकी			1045000	665000	476000	0	0	1150000	732000	524000	10%
25	नागलझीरा			665000	476000	380000	0	0	732000	524000	418000	10%
26	सीरमोली			1045000	665000	523000	0	0	1150000	732000	575000	10%
27	मुण्डियाखेडा			1088000	593000	440000	0	0	1197000	652000	484000	10%
28	सैथली			1088000	495000	347000	0	0	1197000	545000	382000	10%
29	पहाडा			610000	525000	440000	0	0	671000	578000	484000	10%
30	जाजोर			1582000	823000	593000	0	0	1740000	905000	652000	10%
31	ककराली			610000	525000	440000	0	0	671000	578000	484000	10%
32	मोजदीका			385000	310000	230000	0	0	424000	341000	253000	10%
33	भूवाका			385000	310000	250000	0	0	424000	341000	275000	10%
34	सिरस्का			340000	270000	230000	0	0	374000	297000	253000	10%

नोट:- कुआ रू0 150000/- ट्यूबवैल रू0 200000/-