

कार्यालय उप पंजीयक सांजू जिला नागौर

जिला स्तरीय समिति नागौर द्वारा अवल सम्पत्ति की बाजार दर निर्धारण हेतु आयोजित बैठक दिनांक 29.09.2014 के अनुसार प्रस्तावित दर:-

कृषि एवं अकृषि भूमि कि विक्रय दर हेतु डीएलसी की प्रस्तावित दरें

क्र. सं.	नाम ग्राम	प्रस्तावित दरें दिनांक 29.09.2014										अनुमोदित दरें दिनांक 01.10.2014 से									
		कृषि भूमि					आवासीय		वाणिज्यक			कृषि भूमि					आवासीय		वाणिज्यक		
		सड़क से दूर	कटाणी रास्ता पर	ग्रामीण रास्ता पर	जिला सड़क पर	नेशनल/स्टेट/मेगा हाई वे पर 350मीटर तक	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	कटाणी रास्ता पर	ग्रामीण रास्ता पर	जिला सड़क पर	नेशनल/स्टेट/मेगा हाई वे पर 350मीटर तक	सड़क से दूर	सड़क के पास	सड़क से दूर	सड़क के पास		
1.	आकेली "बी"	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	
2.	अचला का खेत	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	
3.	इंग्वासनी	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	
4.	कवाल	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	
5.	करासोडा	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	
6.	कुतियासनीकला	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	
7.	कुतियासनीखुई	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	

(Handwritten Signature)

		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
8.	खारियाकला	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
9.	खारीयाखुर्द	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
10.	धियास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
11.	खिंवतांना	असिचित	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76
		सिचित	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76
12.	खुडीकलां	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102
13.	खुडीखुर्द	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
14.	खैरवा	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
15.	गुणसली	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
16.	घुई	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
17.	घुवा	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76

One

18.	चांदनी	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
19.	चूडियास	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
20.	चोसली	असिंचित	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76
		सिंचित	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76
21.	चरडास	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
22.	चोलियास	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
23.	चकढाणी	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102
24.	जाखेडा	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102
25.	जैतपुराकला	असिंचित	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76
		सिंचित	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76
26.	जैतपुरा खुर्द	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
27.	जैतपुराबामणिया	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
28.	जेधडास	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76

One

		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
29.	डावोली खारी	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
30.	डावाकली मीठी	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
31.	दाढरियाकलां	असिचित	18600	21390	21390	24180	55800	26	34	78	102	18600	21390	21390	24180	55800	26	34	78	102
		सिचित	39600	45550	45550	51480	118800	26	34	78	102	39600	45550	45550	51480	118800	26	34	78	102
32.	दुगौर अचला	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
33.	दुगौर दासा	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
34.	दुगौर चिकनास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
35.	दागडी	असिचित	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76
		सिचित	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76
36.	दागडा	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
37.	दूधडास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
38.	नैगास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76

Handwritten signature

39.	निगवडीचान्दावता	असिचित	21000	24150	24150	27300	63000	26	34	78	102	21000	24150	24150	27300	63000	26	34	78	102
		सिचित	43200	49680	49680	56160	129600	26	34	78	102	43200	49680	49680	56160	129600	26	34	78	102
40.	पण्डवाला	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
41.	पूनास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
42.	पोलास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
43.	चमणा कला	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
44.	चमणा खुर्द	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
45.	बच्छवारी	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
46.	बच्छवास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
47.	बरना	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
48.	बुटाटी	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102
49.	चिघपुडी	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76

		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
50.	भारली	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
51.	भवरीया	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
52.	भादवासी	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102	16500	17900	17900	21100	48600	26	34	78	102
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102	33600	38700	38700	43700	100100	26	34	78	102
53.	भियासरे	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
54.	राजोद	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
55.	राजापुरा	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
56.	सांजू	असिचित	18600	21390	21390	24180	55800	41	57	123	171	18600	21390	21390	24180	55800	41	57	123	171
		सिचित	39600	45550	45550	51480	118800	41	57	123	171	39600	45550	45550	51480	118800	41	57	123	171
57.	सिधलास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
58.	सांबलियावास	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
59.	चक	असिचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
	सांबलियावास	सिचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76

Signature

60.	सोहनपुरा	असिंचित	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76
		सिंचित	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76
61	हनुमाननगर	असिंचित	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76	16800	19320	19320	21840	50400	21	24	62	76
		सिंचित	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76	35400	40710	40710	46020	106200	21	24	62	76
62	सूर्यनगर	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
63	विष्णुनगर	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76
64	खारीयावास	असिंचित	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76	16500	17900	17900	21100	48600	21	24	62	76
		सिंचित	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76	33600	38700	38700	43700	100100	21	24	62	76

नोट

1. कृषि भूमि में से 1000 वर्ग मी. तक बैचान पर आवासीय दर मानी जावेगी।
2. एक बिघा के छोटे टुकड़े की भूमि रास्ता या कुआ खुदवाने हेतु कय की गई हो तो उसकी विक्रय दर 102500 रु प्रति बिघा दिनांक 04/10/2012 से 20 प्रतिषत वृद्धि कर 123000 रु प्रति बिघा प्रस्तावित है।
3. अविद्युतिकृत बैरा की विक्रय दर 124500 रु दिनांक 04/10/2012 से 20 प्रतिषत वृद्धि कर 149400 रु प्रस्तावित है।
4. विद्युतिकृत बैरा की विक्रय दर 190500 रु दिनांक 04/10/2012 से 20 प्रतिषत वृद्धि कर 228600 रु प्रस्तावित है।
5. अविद्युतिकृत नलकूप चालू हालत में की विक्रय दर 175500 रु दिनांक 04/10/2012 से 20 प्रतिषत वृद्धि कर 210600 रु प्रस्तावित है।
6. विद्युतिकृत नलकूप की विक्रय दर 321500 रु दिनांक 04/10/2012 से 20 प्रतिषत वृद्धि कर 385800 रु प्रस्तावित है।
7. पड़तल व खण्डहर बंद पड़ा / फेल नलकूप की किमत 40000 रु दिनांक 04/10/2012 से 20 प्रतिषत वृद्धि कर 48000 रु प्रस्तावित है।
8. नेशनल हाई वे पर ग्राम इग्यासनी सांवलियावास राजोद पुनास बुटाटी बिचपुड़ी तथा स्टेट हाई वे पर गुणसली जाखेड़ा राजापुरा चौसली बामणा कला व बामणाखुर्द खिवताना सांजू की कृषि भूमि लगती है।
9. नेशनल हाई वे के ग्राम जिनके खसरा नम्बर निम्नलिखित है जो सड़क के पास स्थित है।

- (अ) इग्यासनी 116, 117, 128, 129, 131, 132, 137, 138, 139, 142, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 154, 155, 156
(ब) सांवलियावास 138/6, 142/121, 146/128, 147/29, 179/104, 180/105, 181/106, 182/107, 188/108, 230/136, 231/136
(स) राजोद-202,700/131,702/132,728/201,733/206,734/207.

7 / 211,735 / 213,736 / 212,737 / 214,738 / 215,739 / 217,741 / 220,742 / 221,743 / 222,744 / 223,

(द) पुनास 148,162,163,

(इ)बुटाटी:-1138,1077,1078,1076,1057,1056,1055,1044,1047,1045,148,1035,1031,1038,1006,1026,1025,1023,1024,971,966,963,999,962,961,953,7713176

9,764,628,627,617,629,616,615,610,608,606,605,643,649,653,781,967,

(6)बिचपुडी - 136 / 46,140 / 47,145 / 56,148 / 57,163 / 105,165 / 106,166 / 109,167 / 110,168 / 113,171 / 114

16, स्टेट हाईव के ग्राम जिनके खसरा नं. निम्नलिखित है जो सड़क के पास स्थित है:-

(क) गुणसली- 128,129,130,131, / 135,220 / 135,221 / 135,136,303 / 155,158,159,160,162,163,164, ।

(ख) जाखेडा -99 / 2, 121,121 / 1, 121 / 2,100,115,115,111,110,113,113 / 1,190,106,75,66,64,65,63,62,60,47,50,48,49,44,36,37,40,41,

(ग)राजापुरा:-216,217,218,213,212,211,210,208,178,174,175,181,145,122,191,138,139,146,145,282,281,120, / 1,122,123,132,133,134,135,

(घ)बामणाकलां:-28,33,34,44,45,46,62,63,65,66,98,99,101,103,104,106,108,

(च)बामणा खुर्द:-180, / 62,183 / 63,185 / 64,185 / 64 / 1,187 / 65,193 / 67,197 / 71,200 / 74,202 / 75

(छ)खिंवताना:-144,114 / 3,116117, / 2,361 / 117,

(ज)सांजू:-142,143,148,154,155,153,176,174,687, / 275,274,274, / 1,274, / 3,309,314,368,405,407,454,460,461,462,463,465,466,665,674,675,676,672 / 1

कृषि एवं अकृषि भूमियों की विक्रय दरों में 20 प्रतिशत की बढ़ोतरी प्रस्तावित की गई है।

उप पंजीयक
सांजू, नागौर